SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE :

AC1 PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES
Monument classé
Monument inscrit

AC2 SITES ET MONUMENTS NATURELS
- périmètre de site classé
- périmètre de site inscrit

AS1 PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DE FORAGE
PÉRIMÈTRE DE PROTECTION IMMÉDIATE
PÉRIMÈTRE DE PROTECTION RAPPROCHÉE
PÉRIMÈTRE DE PROTECTION ÉLOIGNÉE

EL9 CÔNE DE VISIBILITÉ DU SÉMAPHORE

EL9 SERVITUDE DE PASSAGE LE LONG DU LITTORAL
> en attente tracé de l'état

I3 SERVITUDES RELATIVES AU TRANSPORT DE GAZ HAUTE PRESSION
> DN 150 MONTS EN BESSIN - SAINT VIGOR LE GRAND
> DN 80 HEROUVILLE SAINT CLAIR - SAINT VIGOR LE GRAND
> DN 80 SAINT MARTIN DES ENTREES - SAINT MARTIN DES ENTREES DP
Pour information : Une zone de risque a été dessinée autour des canalisations

I4 SERVITUDES RELATIVES A L'ETABLISSEMENT DES CANALISATIONS ELECTRIQUES
> Ligne Bayeux - Sesmiel 90 Kv
> Ligne Bayeux - Creully - Odon 90 Kv
> Poste de Bayeux 90 Kv

Pour information : Couloir dans lequel existent des champs électro-magnétiques potentiellement supérieur à 1micro tesla

PM1 Communes dont la hauteur littorale est impactée par le Plan de Prévention des Risques Littoraux du Bessin
Voir le règlement dans la pièce 4a Servitudes d'Utilité Publique

T1 SERVITUDE RELATIVE AU CHEMIN DE FER
> Ligne N°390 000 Mantes-Cherbourg

T405 SERVITUDE AÉRONAUTIQUE DE DÉGAGEMENT
LIÉE A L'AÉRODROME DE CAEN - CARPIQUET

Les canalisations sont reportées de façon schématique sur la base des données transmises par l'état.
Leur localisation exacte devra être précisée par un plan de géomètre.

ANNEXES DOCUMENTAIRES

ARCHÉOLOGIE Source : UDAP
SITE REPÉRÉ (connaissance mentionnée dans ancien document d'urbanisme)
SITE NON DÉLIMITÉ (SUR INFORMATION DE L'UDAP

PATRIMOINE CULTUREL
PSMV

PATRIMOINE NATUREL
ZONE DE PRÉEMPTION au titre des espaces naturels sensibles

RISQUES TECHNOLOGIQUES
Zone de danger autour du POTE
de l'établissement Weaon Johanes Boutale à Bayeux
> voir le règlement

Bayeux intercom
l'entente commune

74d

PLAN DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE ET DES ANNEXES DOCUMENTAIRES

plan n° 1

échelle 1:10 000

Modification n°7
APPROBATION

vu pour être annexé à la délibération
du conseil communautaire
en date du **5 février 2026**

le Président **Patrick GOMONT**

Bayeux Intercom
4 place Gauquelin Despallières
14400 Bayeux

www.bayeux-intercom.fr

02 31 51 63 00

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Cerema safer

SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE :

AC1 PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES
- Monument classé
- Monument inscrit

AC2 SITES ET MONUMENTS NATURELS
- périmètre de site classé
- périmètre de site inscrit

AS1 PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DE FORAGE :
- PÉRIMÈTRE DE PROTECTION IMMÉDIATE
- PÉRIMÈTRE DE PROTECTION RAPPROCHÉE
- PÉRIMÈTRE DE PROTECTION ÉLOIGNÉE

EL8 CÔNE DE VISIBILITÉ DU SÉMAPHORE

EL9 SERVITUDE DE PASSAGE LE LONG DU LITTORAL
> en attente tracé de l'état

I3 SERVITUDES RELATIVES AU TRANSPORT DE GAZ HAUTE PRESSION
> DN 150 MONTS EN BESSIN - SAINT VIGOR LE GRAND
> DN 80 HEROUVILLE SAINT CLAIR - SAINT VIGOR LE GRAND
> DN 80 SAINT MARTIN DES ENTREES - SAINT MARTIN DES ENTRÉES DP
Pour information : Une zone de risque a été dessinée autour des canalisations

I4 SERVITUDES RELATIVES À L'ÉTABLISSEMENT DES CANALISATIONS ELECTRIQUES
> Ligne Bayeux - Sainmont 90 Kv
> Ligne Bayeux - Creully - Odon 90 Kv
> Poste de Bayeux 90 Kv

Pour information : Couloir dans lequel existent des champs électro-magnétiques potentiellement supérieur à 1micro tesla

PM1 Communes dont la frange littorale est impactée par le Plan de Prévention des Risques Littoraux du Bessin
Voir le règlement dans a pièce 4a Servitudes d'Utilité Publique

T1 SERVITUDE RELATIVE AU CHEMIN DE FER
> Ligne N°366 000 Mantes-Cherbourg

T4/5 SERVITUDE AÉRONAUTIQUE DE DÉGAGEMENT
LIÉE À L'AÉRODROME DE CAEN - CARPIQUET

Les canalisations sont reportées de façon schématique sur la base des données transmises par l'état.
Leur localisation exacte devra être précisée par un plan de géomètre.

ANNEXES DOCUMENTAIRES

ARCHÉOLOGIE *Source : UDAP*
- *SITE REPÉRÉ (connaissance mentionnée dans ancien document d'urbanisme)*
- *SITE NON DÉLIMITÉ SUR INFORMATION DE L'UDAP*

PATRIMOINE CULTUREL
- PSMV

PATRIMOINE NATUREL
- ZONE DE PRÉEMPTION au titre des espaces naturels sensibles

RISQUES TECHNOLOGIQUES
- Zone de danger autour de l'ICPE de l'établissement Maison Johanes Boubée à Bayeux
> voir le règlement

Centre d'enfouissement technique des déchets
> zone technique + zone d'enfouissement
> surveillance sur 30 ans à compter du 01/01/2019

Périmètre d'exploitation de la carrière de sables autorisé lors de l'approbation du PLUi

Bayeux intercom
l'entente commune

74d

PLAN DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE ET DES ANNEXES DOCUMENTAIRES
plan n° 2
échelle 1:10 000

Modification n°7
APPROBATION

vu pour être annexé à la délibération
du conseil communautaire
en date du **5 février 2026**

le Président **Patrick GOMONT**

Bayeux Intercom
4 place Gauquelin Despallières
14400 Bayeux

www.bayeux-intercom.fr

02 31 51 63 00

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

agence ecrevelle · CERESA · safer

Bayeux intercom
l'entente commune

74d

PLAN DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE ET DES ANNEXES DOCUMENTAIRES

plan n°3

échelle 1:10 000

Modification n°7
APPROBATION

vu pour être annexé à la délibération
du conseil communautaire
en date du **5 février 2026**

le Président **Patrick GOMONT**

Bayeux Intercom
4 place Gauquelin Despallières
14400 Bayeux

www.bayeux-intercom.fr

02 31 51 63 00

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

CENEAU safer

SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE :

AC1 — PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES
- Monument classé
- Monument inscrit

AC2 — SITES ET MONUMENTS NATURELS
- périmètre de site classé
- périmètre de site inscrit

AS1 — PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DE FORAGE
- PÉRIMÈTRE DE PROTECTION IMMÉDIATE
- PÉRIMÈTRE DE PROTECTION RAPPROCHÉE
- PÉRIMÈTRE DE PROTECTION ÉLOIGNÉE

EL6 — CÔNE DE VISIBILITÉ DU SÉMAPHORE

EL9 — SERVITUDE DE PASSAGE LE LONG DU LITTORAL
+ un sentier tracé de 750d

I3 — SERVITUDES RELATIVES AU TRANSPORT DE GAZ HAUTE PRESSION
> TN 150 NORTH EN BESSIN - SAINT VIGOR LE GRAND
> DN 80 HERCOUVILLE SAINT CLAIR - SAINT VIGOR LE GRAND
> DN 80 SAINT MARTIN DES ENTREES - SAINT MARTIN DES ENTREES DP
Pour information : Une zone de risque a été dessinée autour des canalisations

I4 — SERVITUDES RELATIVES À L'ÉTABLISSEMENT DES CANALISATIONS ÉLECTRIQUES
> Ligne Aunay - Coudy : 63kv
> Ligne Bayeux - Coudy - Gdre 90 Kv
> Poste de Bayeux 90 Kv

Pour information : Couloir dans lequel existent des champs électro-magnétiques potentiellement supérieur à 1micro tesla

PM1 — Communes dont la hauteur littorale est impactée par le Plan de Prévention des Risques Littoraux du Bessin
Voir le règlement dans a pièce 4a Servitudes d'Utilité Publique

T1 — SERVITUDE RELATIVE AU CHEMIN DE FER
> Ligne n°360 000 Mantes-Cherbourg

T4/5 — SERVITUDE AÉRONAUTIQUE DE DÉGAGEMENT
LIÉE À L'AÉRODROME DE CAEN - CARPIQUET

Les canalisations sont reportées de façon schématique sur la base des données transmises par l'état. Leur localisation exacte devra être précisée par un plan de géomètre.

ANNEXES DOCUMENTAIRES

ARCHÉOLOGIE *Source : UDAP*
- *SITE REPÉRÉ (connaissance mentionnée dans ancien document d'urbanisme)*
- SITE NON DÉLIMITÉ SUR INFORMATION DE L'UDAP

PATRIMOINE CULTUREL
- PSMV

PATRIMOINE NATUREL
- ZONE DE PRÉEMPTION au titre des espaces naturels sensibles

RISQUES TECHNOLOGIQUES
- Zone de danger autour de l'OTE
Servitudes liées aux cibles Boulée à Bayeux
> voir le règlement

Bayeux intercom
l'entente commune

74d

PLAN DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE ET DES ANNEXES DOCUMENTAIRES

plan n°4

échelle 1:10 000

Modification n°7
APPROBATION

vu pour être annexé à la délibération
du conseil communautaire
en date du **5 février 2026**

le Président **Patrick GOMONT**

Bayeux Intercom
4 place Gauquelin Despallières
14400 Bayeux

www.bayeux-intercom.fr

02 31 51 63 00

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Cerema safer

SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE :

AC1 PERIMETRE DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES
Monument classé
Monument inscrit

AC2 SITES ET MONUMENTS NATURELS
- périmètre de site classé
- périmètre de site inscrit

AS1 PERIMETRE DE PROTECTION DE FORAGE :
PERIMETRE DE PROTECTION IMMEDIATE
PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE
PERIMETRE DE PROTECTION ELOIGNEE

ELS CÔNE DE VISIBILITÉ DU SEMAPHORE

ELS SERVITUDE DE PASSAGE LE LONG DU LITTORAL
> en attente tracé de l'état

I3 SERVITUDES RELATIVES AU TRANSPORT DE GAZ HAUTE PRESSION
> DN 150 BEURETTE VESSAN - SAINT VIGOR LE GRAND
> DN 80 HERCOUVILLE SAINT CLAIR - SAINT VIGOR LE GRAND
> DN 80 SAINT MARTIN DES ENTREES - SAINT MARTIN DES ENTRÉES DP
Pour information : Une zone de risque a été dessinée autour des canalisations

I4 SERVITUDES RELATIVES À L'ETABLISSEMENT DES CANALISATIONS ELECTRIQUES
> Ligne Bayeux - Sauvoy 90 Kv
> Ligne Bayeux - Cricully - Colav 90 Kv
> Poste de Bayeux 90 Kv

Pour information : Couloir dans lequel existent des champs électro-magnétiques potentiellement supérieur à 1micro tesla

PM1 Communes dont la frange littorale est impactée par le Plan de Prévention des Risques Littoraux du Bessin
Voir le règlement dans « pièce 4a Servitudes d'Utilité Publique »

T1 SERVITUDE RELATIVE AU CHEMIN DE FER
> Ligne N°366 000 Mantes-Cherbourg

T4/5 SERVITUDE AÉRONAUTIQUE DE DÉGAGEMENT
LIÉE A L'AERODROME DE CAEN - CARPIQUET

Les canalisations sont reportées de façon schématique sur la base des données transmises par l'état.
Leur localisation exacte devra être précisée par un plan de géomètre.

ANNEXES DOCUMENTAIRES

ARCHEOLOGIE Source : UDAP

SITE REPERE (commune mentionnée dans ancien document d'urbanisme)

SITE NON DELIMITE SUR INFORMATION DE L'UDAP

PATRIMOINE CULTUREL

PSMV

PATRIMOINE NATUREL

ZONE DE PRÉEMPTION au titre des espaces naturels sensibles

RISQUES TECHNOLOGIQUES

Zone de danger autour de l'ICPE
du Viaduimorvent Maison Johanes Boubée à Bayeux
> voir le règlement