

N°	Libellé	Superficie	Unité
01	Aménagement d'un parking à destination de l'équipement sportif et de loisirs	1713	Centaine
02	Création d'une habitation de classe	1550	Centaine
03	Création d'une habitation de classe	937	Centaine
04	Création d'une habitation de classe	1139	Centaine
05	Création d'une habitation de classe	254	Centaine
06	Création d'une habitation pour les associations	1218	Centaine
07	Aménagement d'un carter et de la voirie vicinale	2706	Centaine
08	Extension des équipements publics	764	Centaine
09	Aménagement d'un habitat	51	Centaine
10	Aménagement d'un terrain sportif	213	Centaine
11	Aménagement de voirie	118	Centaine
12	Création d'un accès de la ZA du Pleurost	958	Centaine

Informations

Site archéologique

Bâti durs

Bâti légers

Prescriptions

Bâtiment d'intérêt architectural et patrimonial pouvant changer de destination

Élément du petit patrimoine

Recul par rapport aux routes classées à grande circulation

Aléa submersion + 60cm

Périmètre d'OAP

Emplacement réservé

Espace boisé classé

Périmètre bâti des SDU

Périmètre de centralité commerciale (hachures blanches)

Périmètre de la ZACOM Mané-Len (contour blanc)

Haies et alignements plantés

Zonage

1AUa

1AUi

2AUa

Aa

Ac

Ad

Ae

Ao

Azh

Na

Nds

Ndsn

Ns

Nic

Ni

Nt

Nzh

Ua

Ub

Ud

Us

Udnonaédific

Ue

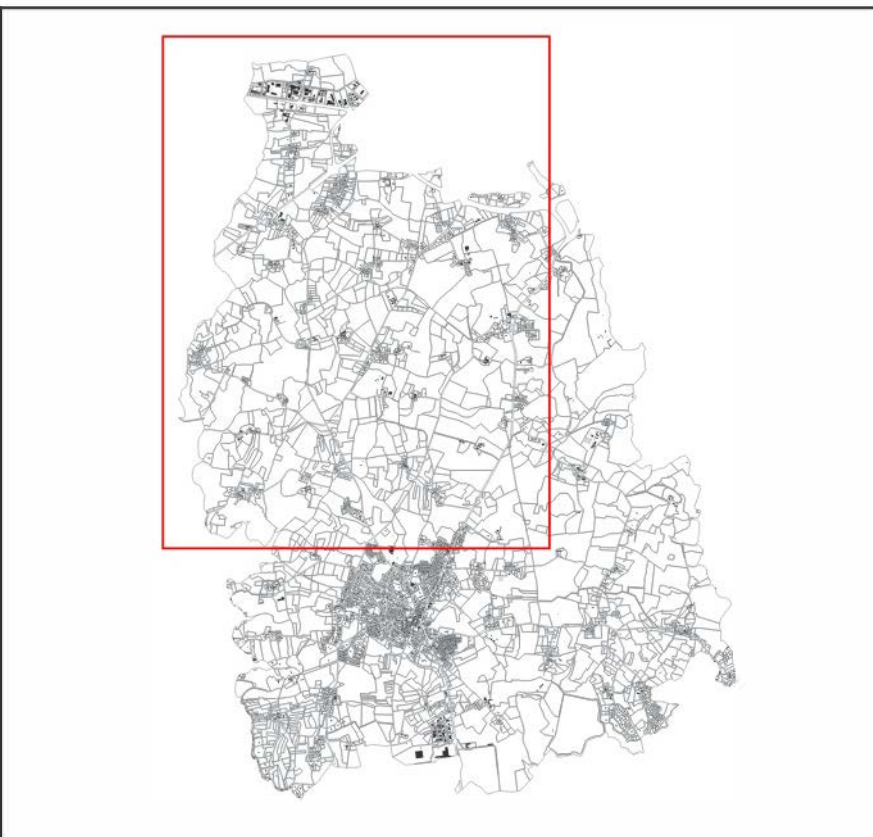
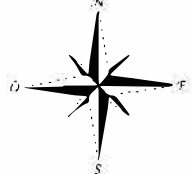
Uia

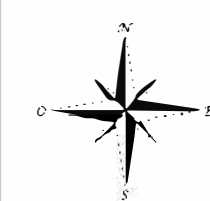
Uib

Uic

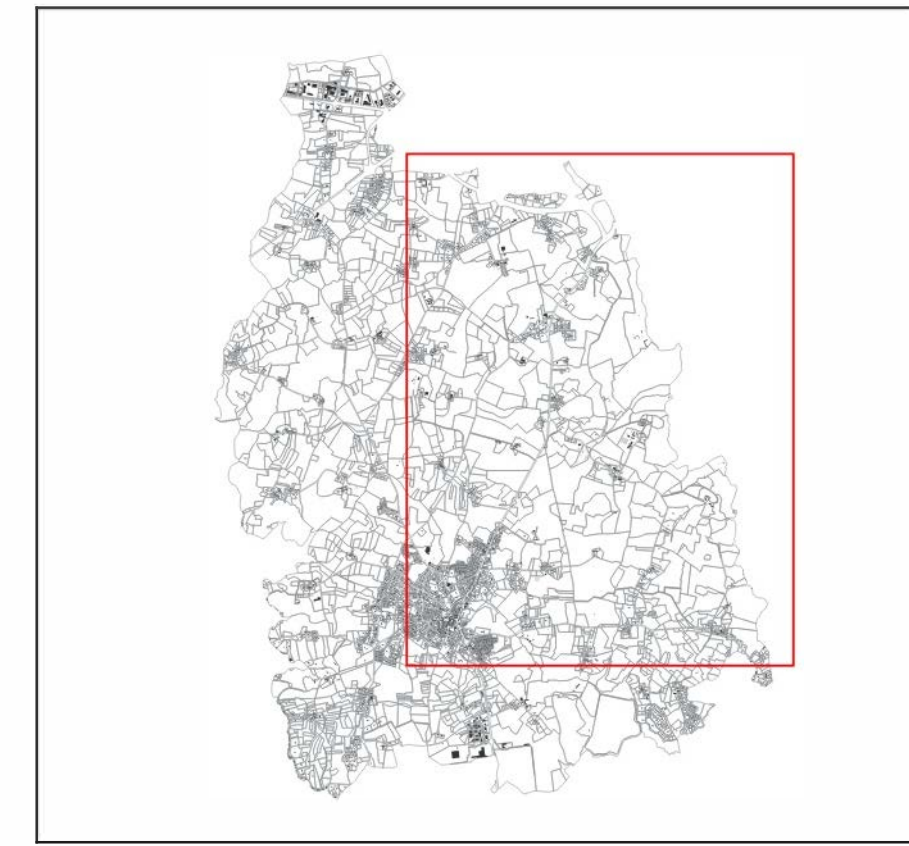
Ui

Up

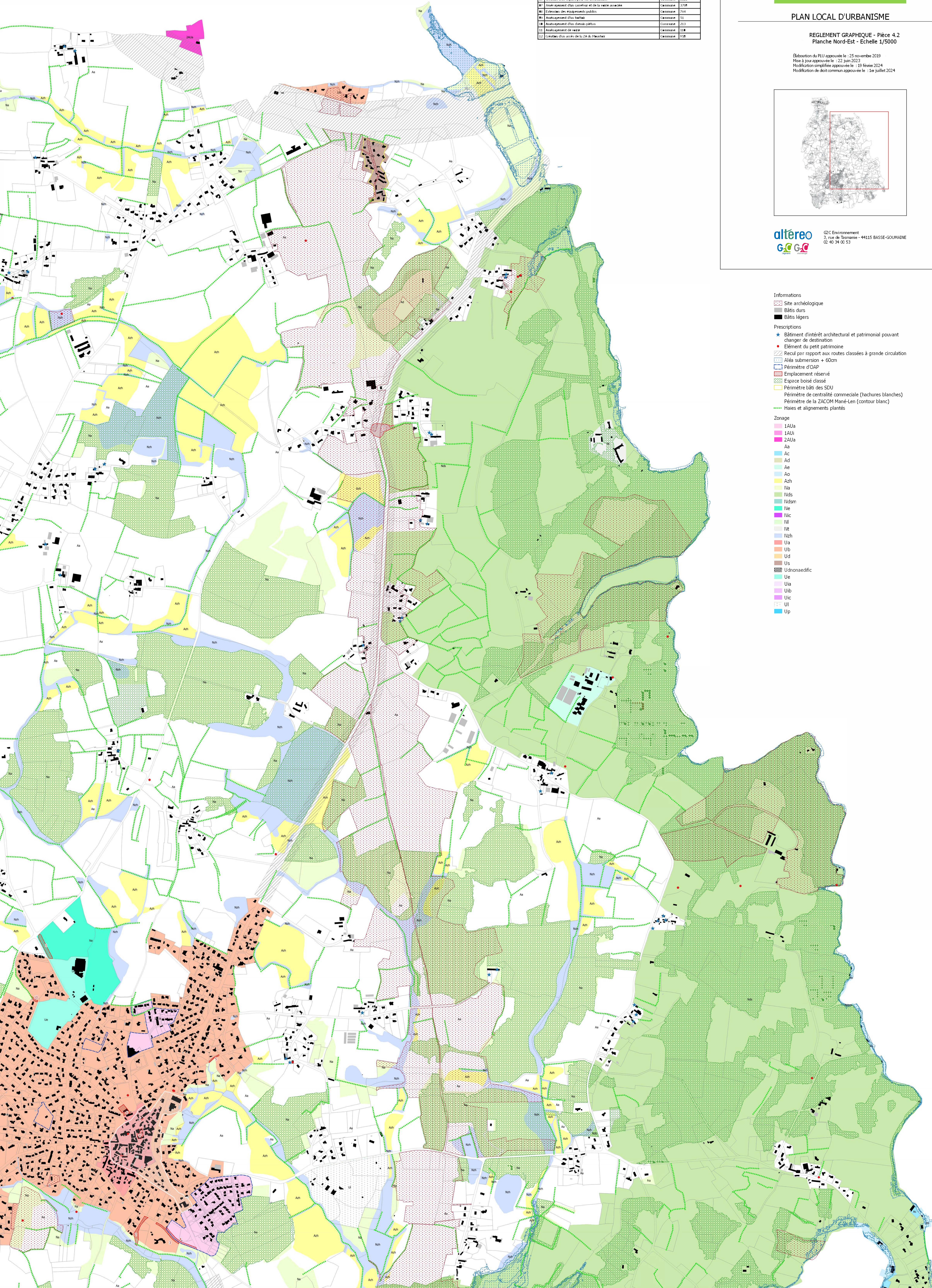




Elaboration du PLU approuvée le : 25 novembre 2019
Mise à jour approuvée le : 22 juin 2023
Modification simplifiée approuvée le : 19 février 2024
Modification de droit commun approuvée le : 1er juillet 2024



N°	Objet	Relevé	Surface (m²)
01	Aménagement d'un parking à destination de l'équipement sportif et de loisirs	Commune	1713
02	Création d'un balcon d'eau	Commune	1550
03	Création d'un balcon d'eau	Commune	112
04	Création d'un balcon d'eau	Commune	1130
05	Création d'un balcon d'eau	Commune	254
06	Création d'un espace pour les associations	Commune	1218
07	Aménagement d'un carrefour et de la voirie associée	Commune	1708
08	Extension des équipements publics	Commune	764
09	Aménagement d'un espace	Commune	11
10	Aménagement d'un espace public	Commune	213
11	Aménagement de voirie	Commune	119
12	Création d'un accès de la ZA de Plouezec	Commune	058



Informations

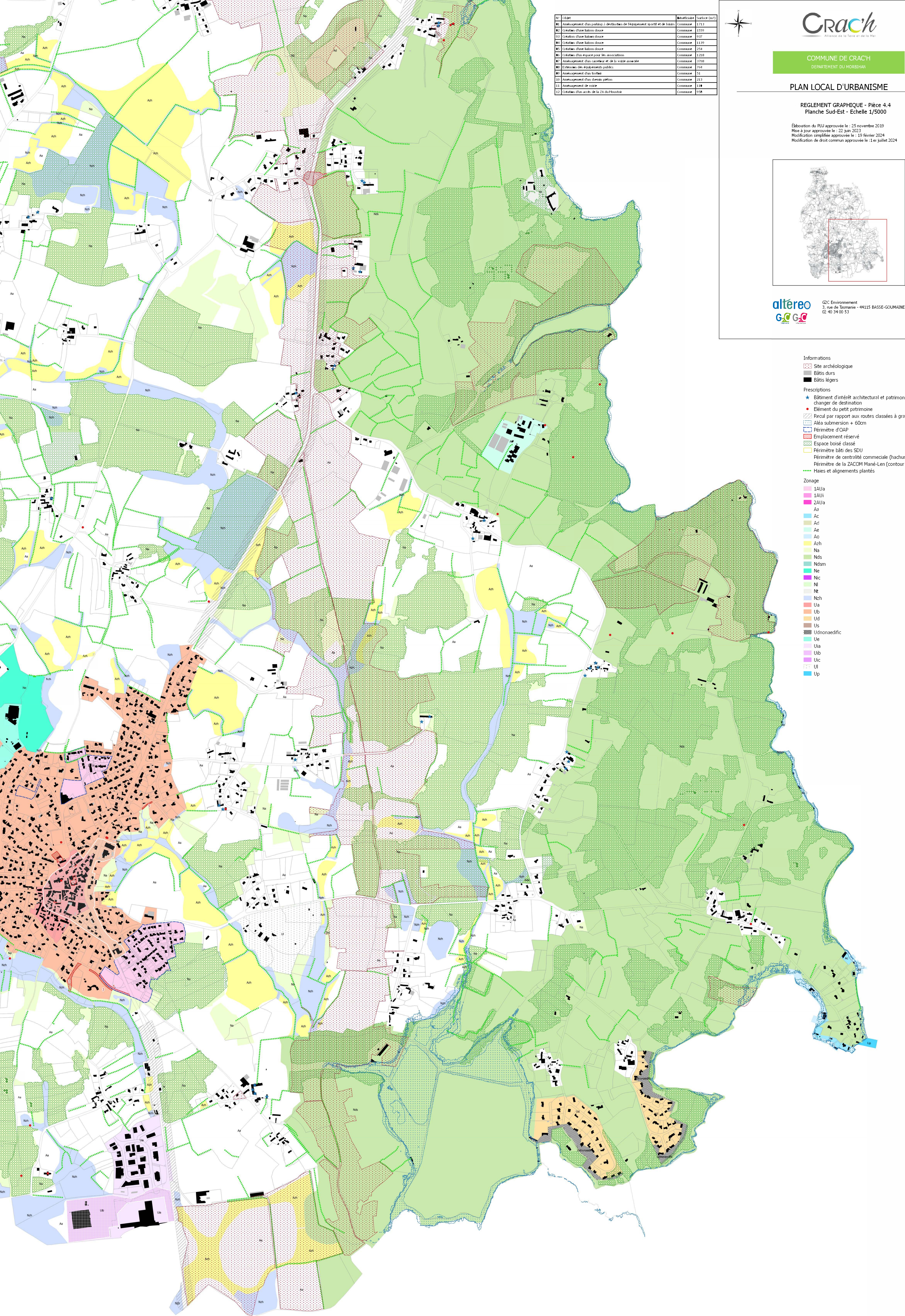
- Site archéologique
- Bâts durs
- Bâts légers

Prescriptions

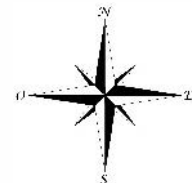
- Bâtiment d'intérêt architectural et patrimonial pouvant changer de destination
- Élément du petit patrimoine
- Récul par rapport aux routes classées à grande circulation
- Alés submersion + 60cm
- Périmètre d'OAP
- Emplacement réservé
- Espace boisé classé
- Périmètre bâti des SDU
- Périmètre de centralité commerciale (hachures blanches)
- Périmètre de la ZACOM Mané-Len (contour blanc)
- Haies et alignements plantés

Zonage

- 1AUa
- 1AUI
- 2AUa
- Aa
- Ac
- Ad
- Ae
- Ao
- Azh
- Na
- Nds
- NdsM
- Nie
- Nic
- Nil
- Nlt
- Nlzh
- Ua
- Ub
- Ud
- Us
- Udnonaedic
- Ue
- Uia
- Uib
- Uic
- Ui
- Up



N°	Objet	Brevet/taux	Surface (m²)
01	Aménagement d'un parking à destination de l'équipement sportif et de loisirs	Commune	1713
02	Création d'une balise d'eau	Commune	1559
03	Création d'une balise d'eau	Commune	97
04	Création d'une balise d'eau	Commune	1439
05	Création d'une balise d'eau	Commune	254
06	Création d'un espace pour les associations	Commune	1218
07	Aménagement d'un carrefour et de la voie associée	Commune	2768
08	Extérieur des équipements publics	Commune	764
09	Aménagement d'un terrain	Commune	51
10	Aménagement d'un terrain (pâturage)	Commune	213
11	Aménagement de voirie	Commune	118
12	Création d'un accès de la ZA du Plozou	Commune	108

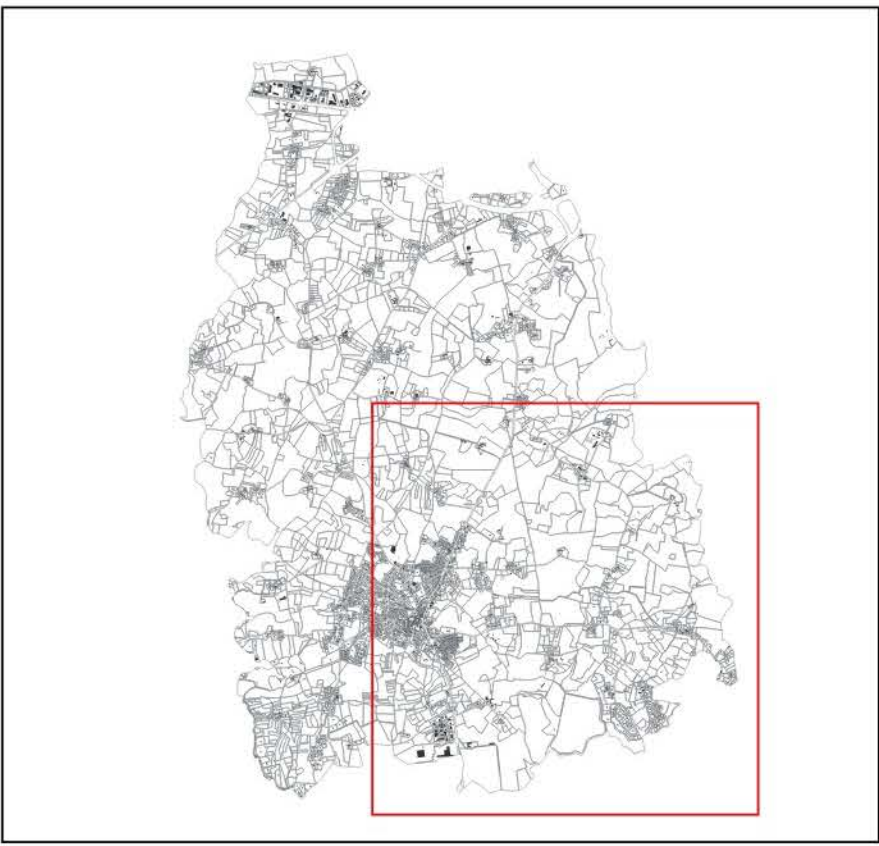


COMMUNE DE CRAC'H
DÉPARTEMENT DU MORBIHAN

PLAN LOCAL D'URBANISME

REGLEMENT GRAPHIQUE - Pièce 4.4
Planche Sud-Est - Echelle 1/5000

Élaboration du PLU approuvée le : 25 novembre 2019
Mise à jour approuvée le : 22 juin 2023
Modification simplifiée approuvée le : 19 février 2024
Modification de droit commun approuvée le : 1er juillet 2024



G2C Environnement
3, rue de l'Esplanade - 44115 BASSE-GOUMAIN
02 40 34 00 53

- Informations
- Site archéologique
 - Bâti durs
 - Bâti légers
- Prescriptions
- Bâtiment d'intérêt architectural et patrimonial pouvant changer de destination
 - Élément du petit patrimoine
 - Recul par rapport aux routes classées à grande circulation
 - Aléa submersion + 60cm
 - Périmètre d'OAP
 - Emplacement réservé
 - Espace bois classé
 - Périmètre bâti des SDU
 - Périmètre de centralité commerciale (hachures blanches)
 - Périmètre de la ZACOM Mané-Len (contour blanc)
 - Haies et alignements plantés
- Zonage
- 1A1Ua
 - 1A1U
 - 2A1Ua
 - Aa
 - Ac
 - Ad
 - Ae
 - As
 - Azh
 - Na
 - Nds
 - Ndam
 - Ne
 - Nic
 - Ni
 - Nt
 - Nth
 - Ua
 - Ub
 - Ud
 - Us
 - Udnonaedic
 - Ue
 - Uia
 - Uib
 - Uic
 - Ui
 - Up