



Zonage

- Zones urbaines (U)
- Zones à urbaniser ouvertes (UAU)
- Zones à urbaniser fermées (ZAU)
- Zones agricoles (A)
- Zones naturelles (N)

Prescriptions architecturales et règles graphiques d'implantation des constructions

-  (1) Recul par rapport aux voies et emprises publiques.
Continuité par rapport aux limites séparatives latérales.
-  (2) Recul par rapport aux voies et emprises publiques.
Implantation au droit de la marge de recul.
Discontinuité possible par rapport aux limites séparatives latérales.
-  (3) Recul par rapport aux voies et emprises publiques.
Implantation au droit de la marge de recul.
Continuité par rapport aux limites séparatives latérales.
-  (4) Recul par rapport aux voies et emprises publiques.
Implantation possible au-delà de la marge de recul.
Discontinuité possible par rapport aux limites séparatives latérales.

(5) Bande d'implantation de la façade principale

(6) Bande d'implantation de la construction principale

(7) Hauteur maximale limitée

Autres prescriptions

+ + + Linéaire commercial protégé (centre-ville de Lunéville et centre-bourg de Baccarat)

Voies cyclables ou chemins piétons à conserver ou à créer

 Secteur où l'existence de risques naturels (inondations ou cavités souterraines) justifie que

soient interdites ou soumises à des conditions spéciales les constructions et installations de toute nature (R151-34 du Code de l'urbanisme)

Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL)

Emplacements réservés

Cost of goods sold = 100 units × \$10 = \$1,000

 Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

Eléments de paysage ou de patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural,

etc. (L151-19 du Code de l'urbanisme)

★ Éléments ponctuels

☆☆☆ Elements lineaires

Éléments surfaciques

 **5.0** out of 5 stars (1 customer review)

Éléments de continuité écologique et trame verte et bleue

(L151-23 du Code de l'urbanisme)

Réservoirs de biodiversité

2.

Eléments de paysage à protéger

 Terrain cultivé ou non bâti à protéger en zone urbaine

 Verfügen Sie sich über ein Produkt und einen Preis

Cadastre

☐ **Derechillo**

Parcelles

Bâtiments

1020

Hydrographie

Limites de sections

Limites communales

SCAL EN AGENCE DE DÉVELOPPEMENT
DES TERRITOIRES

SCALEN DES TERRITOIRES
NANCY SUD LORRAINE

