

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

PLAN DE ZONAGE
Pièce n° 6e1
Plan d'ensemble de la commune
LA FERTE VIDAME

1:12 000

Elaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Document arrêté le :
Document approuvé le :

Associés, partenaires à l'aménagement du territoire
L'ESPACES



Cité Descartes
23, rue Alfred Nobel
77420 Champs-sur-Marne
Tél : 01 64 61 66 24

Légende spécique à la commune de LA FERTE VIDAME

ZONES ET SECTEURS

- UA : zone urbaine ancienne
- UAJ : secteur comprenant des fonds de jardin
- UB : zone urbaine de faubourg et pavillonnaire
- UX : zone urbaine à vocation d'activités économiques
- AUh : zone à urbaniser (vocation dominante d'habitat)
- AUX : zone à urbaniser (vocation dominante d'activités économiques)
- A : zone agricole
- N : secteur naturel support de continuités écologiques
- Nc : secteur naturel accueillant des campings

LEGENDE

- Secteur soumis aux Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre du L151-11 du CU

Elément protégé au titre du L113-1 du CU

- Espace Boisé Classé

Eléments protégés au titre des articles L151-19 et L151-23 du CU

- Elément bâti remarquable
- Vue remarquable
- Haie (niveau 1 - inarrachable)
- Haie (niveau 2 - soumis à compensation)
- Espace vert paysager
- Vergers
- Mare, étang et plan d'eau
- Zone humide
- Cours d'eau

Eléments à conserver au titre du L151-38 du CU

Autres informations

- Périmètre de protection rapprochée du captage d'alimentation en eau potable la haie de Carême Prenant et Bois de Sauveloup
- Centre d'exploitation agricole en activité