



Brionnais
Sud Bourgogne

Communauté de communes
Brionnais Sud Bourgogne

Elaboration du PLU intercommunal

Pièce n°3.5 : Liste des secteurs de taille et capacité
d'accueil limitées (STECAL)

Approbation

Vu pour être annexé à la délibération du 06 mai 2025



Coproduction soutenu par l'Etat



N° du STECAL	Commune	Type de zone	Objet du STECAL et activité	Superficie (en ha)
1	Anglure-sous-Dun	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Menuiserie	0,07
2	Anglure-sous-Dun	At	Création d'une activité d'hébergement touristique	0,3
3	Anglure-sous-Dun	Ae	Gestion d'un équipement public : Cimetière	0,1
4	Baudemont	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Club ULM	1,9
5	Baudemont	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Paysagiste et création d'espaces verts	0,1
6	Baudemont	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Paysagiste et création d'espaces verts	0,4
7	Bois-Sainte-Marie	Ae	Gestion d'un équipement public : Cimetière	0,3
8	Châteauneuf	Ae	Gestion d'un équipement public : Cimetière	0,1
9	Châtenay	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Charpentier	0,3
10	Châtenay	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Charpentier	0,3
11	Châtenay	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Chauffagiste	0,10
12	Châtenay	Ae	Gestion d'un équipement public : Cimetière	0,1
13	Chauffailles	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Grapeloup TP Chauffailles	0,1
14	Chauffailles	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Genevois Robert TP	0,4
15	Chauffailles	Nenr	Création d'un dispositif de création d'énergies renouvelables	0,7
16	Chauffailles	Ne	Gestion d'un équipement public : Dechetterie	0,6
18	Coublanc	At	Gestion d'une activité d'hébergement touristique existante : Hebergements en domes	0,5
19	Coublanc	Ae	Gestion d'un équipement public : Cimetière	0,3
20	Curbigny	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Menuiserie	0,6
21	Curbigny	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Bajas industrie	1,0
22	Curbigny	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,2
23	Curbigny	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Hangar atelier ETA débardage bucheron	0,3
24	Curbigny	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Paysagiste	0,3
25	Curbigny	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Garage automobile	0,3



N° du STECAL	Commune	Type de zone	Objet du STECAL et activité	Superficie (en ha)
26	Dyo	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Fournil de Lavaux	0,2
27	Dyo	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Garage	0,7
28	Dyo	Ae	Gestion d'un équipement public : Cimetière	0,3
29	Gibles	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,2
30	Gibles	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Entreprise de construction métallique BATELS	1,8
31	Gibles	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,5
32	Gibles	Ax	Gestion d'une activité économique existante : C.M.B. Constructions métalliques	0,4
33	Gibles	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Dessinatrice, Electricien chaufagiste*	0,6
34	Gibles	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Maçon	1,6
35	Gibles	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Compositeur de musique	0,1
36	La Chapelle-sous-Dun	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Marchand de matériaux	1,2
37	La Chapelle-sous-Dun	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Isolation	0,8
38	La Chapelle-sous-Dun	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Maçonnerie	0,2
39	La Chapelle-sous-Dun	Ax	Gestion d'une activité économique existante : ISOLATION ELECTRICITE PLOMBERIE	0,2
40	La Chapelle-sous-Dun	At	Création d'une activité d'hébergement touristique	0,7
41	La Chapelle-sous-Dun/Saint-Laurent-en-Brionnais	Ax	Gestion d'une activité économique existante : SCIERIE BONNOT	1,4
42	La Chapelle-sous-Dun	At	Gestion d'une activité d'hébergement touristique existante : roulottes	0,09
43	Mussy-sous-Dun	Ae	Gestion d'un équipement public : Cimetière	0,2
44	Ouroux-sous-le-Bois-Sainte-Marie	At	Gestion d'une activité d'hébergement touristique existante	0,3
45	Ouroux-sous-le-Bois-Sainte-Marie	Ae	Gestion d'un équipement public : Cimetière	0,2
46	Saint-Edmond	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Maçonnerie	0,3
47	Saint-Edmond	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Maçonnerie	0,2
48	Saint-Edmond	Ax	Gestion d'une activité économique existante : maçonnerie / espace vert	0,7
49	Saint-Edmond	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Scierie	0,5
50	Saint-Edmond	At	Création d'une activité d'hébergement touristique	0,6



N° du STECAL	Commune	Type de zone	Objet du STECAL et activité	Superficie (en ha)
51	Saint-Edmond	Ae	Gestion d'un équipement public : Cimetière	0,3
52	Saint-Germain-en-Brionnais	Aenr	Création d'un dispositif de création d'énergies renouvelables	5,0
53	Saint-Germain-en-Brionnais	Ae	Gestion d'un équipement public : Cimetière	0,3
54	Saint-Igny-de-Roche	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Paysagiste	0,9
55	Saint-Igny-de-Roche	Nt	Création d'une activité d'hébergement touristique : Projet de création d'un petit ensemble de d'écologies (3 ou 4).	0,5
55	Saint-Igny-de-Roche	Nt	Création d'une activité d'hébergement touristique : Projet de création d'un petit ensemble de d'écologies (3 ou 4).	1,0
56	Saint-Laurent-en-Brionnais	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,04
57	Saint-Laurent-en-Brionnais	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Constructions Métalliques Associées	0,7
58	Saint-Laurent-en-Brionnais	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,2
59	Saint-Laurent-en-Brionnais	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Garage	0,1
60	Saint-Laurent-en-Brionnais	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,1
61	Saint-Laurent-en-Brionnais	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,1
62	Saint-Laurent-en-Brionnais	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,3
63	Saint-Laurent-en-Brionnais	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Menuiserie	0,2
64	Saint-Laurent-en-Brionnais	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,10
65	Saint-Laurent-en-Brionnais	Ae	Gestion d'un équipement public : Cimetière	0,2
66	Saint-Maurice-lès-Châteauneuf	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Charpentier	0,4
67	Saint-Maurice-lès-Châteauneuf	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Maçon	0,2
68	Saint-Maurice-lès-Châteauneuf	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Plâtrier	0,4
69	Saint-Maurice-lès-Châteauneuf	At	Gestion d'une activité d'hébergement touristique existante	0,5
70	Saint-Maurice-lès-Châteauneuf	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,2
71	Saint-Maurice-lès-Châteauneuf	Ae	Gestion d'un équipement public : Cimetière	0,4
72	Saint-Racho	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Minoterie	1,2
73	Saint-Racho	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,4
74	Saint-Racho	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,4
75	Saint-Racho	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,08



N° du STECAL	Commune	Type de zone	Objet du STECAL et activité	Superficie (en ha)
76	Saint-Racho	At	Gestion d'une activité d'hébergement touristique existante	0,5
77	Saint-Racho	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Activité économique existante : Menuiserie Chapentier	0,2
78	Saint-Racho	Nt	Gestion d'une activité d'hébergement touristique existante : roulottes	0,4
79	Saint-Racho	Ae	Gestion d'un équipement public : Cimetière	0,2
80	Saint-Symphorien-des-Bois	Ae	Gestion d'un équipement public : Cimetière	0,2
81	Tancon	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Carrosserie industrielle	0,4
82	Tancon	Nx	Gestion d'une activité économique existante	0,2
83	Tancon	Ae	Gestion d'un équipement public : Cimetière	0,2
84	Vareilles	Ne	Gestion d'un équipement public : Cimetière	0,5
85	Varennnes-sous-Dun	Nx	Gestion d'une activité économique existante : Activité économique existante : Laines Plassard	0,4
86	Varennnes-sous-Dun	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Travaux publics PRAGEL TP	0,8
87	Varennnes-sous-Dun	Nt	Gestion d'une activité d'hébergement touristique existante : Dors avec les moutons	1,0
88	Varennnes-sous-Dun	At	Gestion d'une activité d'hébergement touristique existante	0,6
89	Vauban	Ax	Gestion d'une activité économique existante : Carrosserie	0,2
90	Vauban	At	Gestion d'une activité d'hébergement touristique existante : Les Cachettes du Dahut	1,1
91	Vauban	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,1
92	Vauban	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,1
93	Vauban	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,6
94	Vauban	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,3
95	Vauban	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,08
96	Vauban	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,07
97	Vauban	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,7
98	Vauban	Ax	Gestion d'une activité économique existante	0,04