

ZOOM SUR LA COMMUNE : MONS

REGLEMENT GRAPHIQUE

Zonage et prescriptions

Date d'arrêt : 19/05/2025
Date d'approbation : 09/03/2026

Sources des données : BDTOPO ©IGN,
CADASTRE ©ETALAB (2026)
Réalisation : Planèd, Février 2026

planèd
Planification et Développement



Éléments de repère :	LOCALISATION
------------------------------------	--

-  Périimètre du PLUi
 Limite communale
 Cours d'eau et surface en eau

Cadastre :

- Parcelle
- Types de bâtis :
- Bâti dur
- Bâti léger

Prescriptions :

-  Changement de destination
-  Linéaire commercial à protéger
-  Emplacement réservé
-  Espace boisé classé
-  Espace boisé, arboré ou haie à protéger au titre de l'article L151-23 du C.U.
-  Secteur d'orientations d'aménagement et de programmation
-  Zone humide à protéger au titre de l'article L151-23 du C.U.

Zonage :

Zones agricoles : *Zones urbaines :*

-  A  UA

Zones naturelles : UB

- | | |
|-----|-------|
| N | UL |
| NL | UT |
| NP | UX |
| Npv | URr+2 |

Zones à urbaniser :

- 1AU
2AU
2AUX

Zones urbaines :

- UA
- UB
- UL
- UT
- UX
- UBr+2

