

PLAN
LOCAL
D'URBANISME

3b1- Plan de zonage nord
1/ 5000

POS / PLU	Prescrit	Arrêté	Approuvé
Élaboration POS			24 / 09 / 1986
Révision POS			14 / 05 / 1996
Révision Élaboration PLU		20 / 11 / 2008	01 / 10 / 2009

Vu pour être annexé à la décision du Conseil Municipal
en date du 01/10/2009

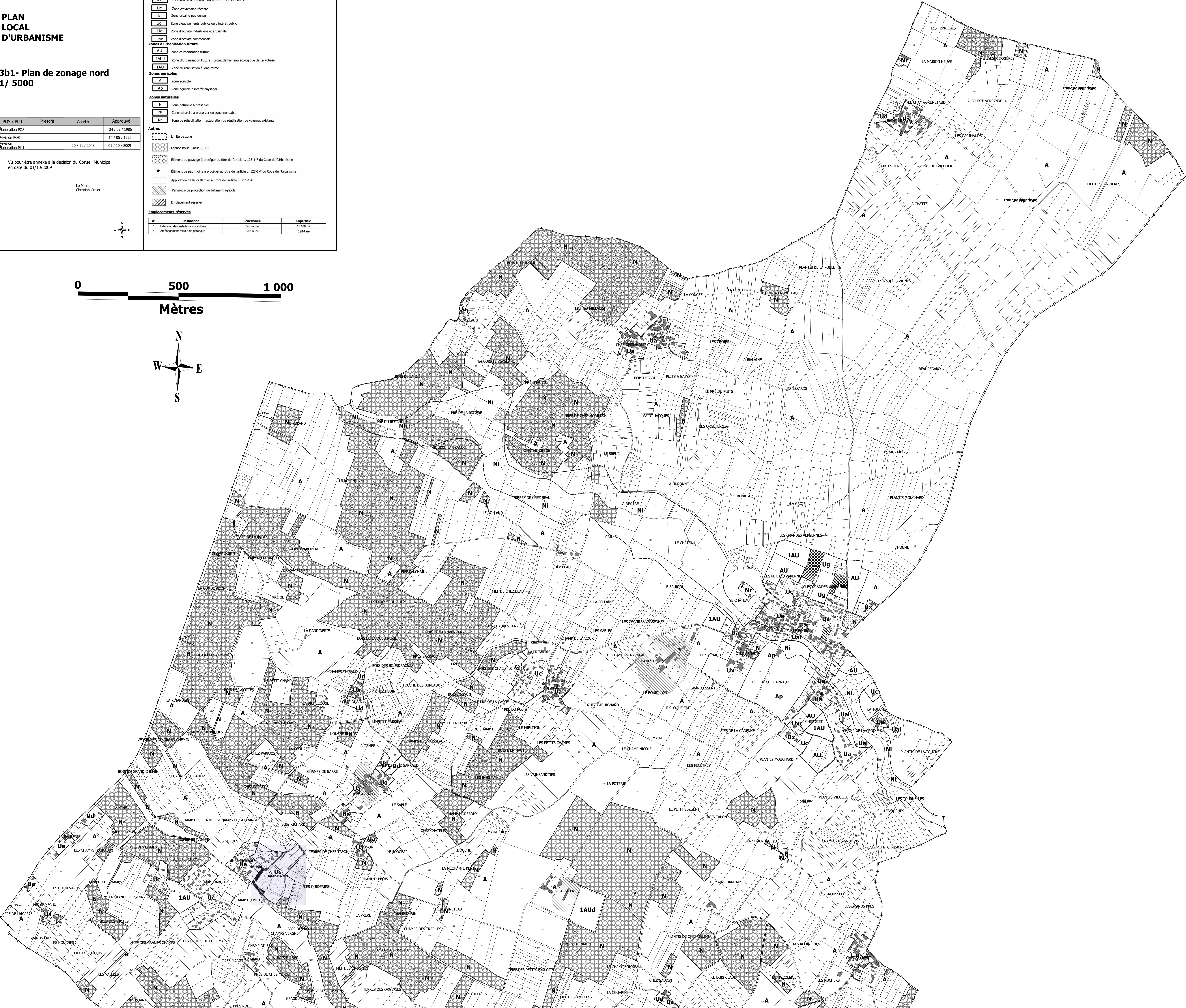
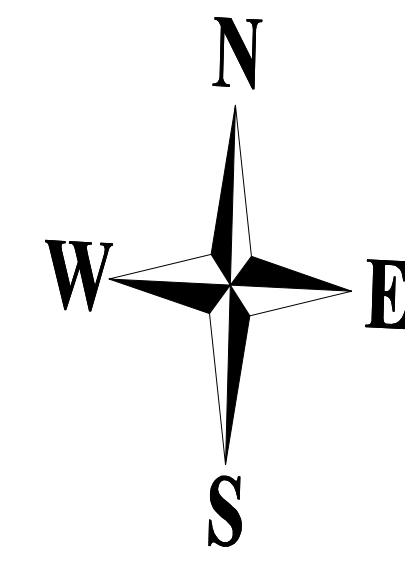
Le Maire
Christian Grelet

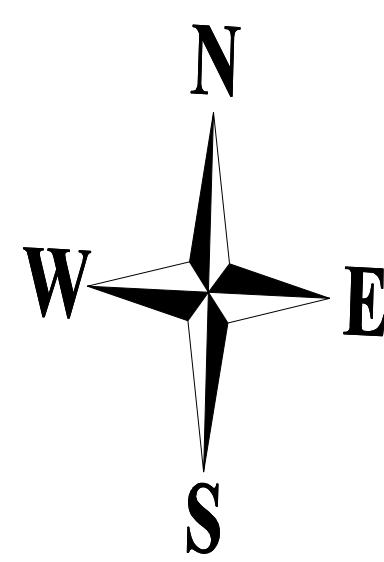
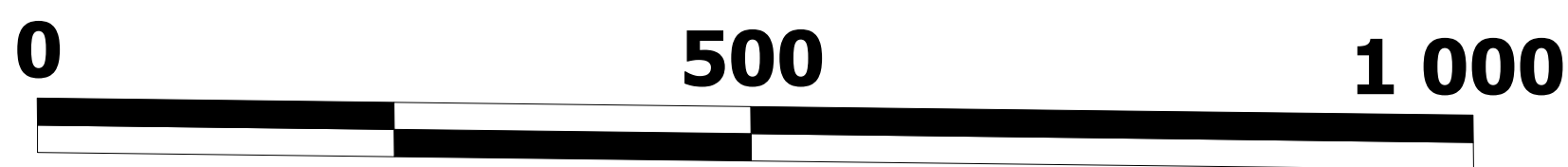
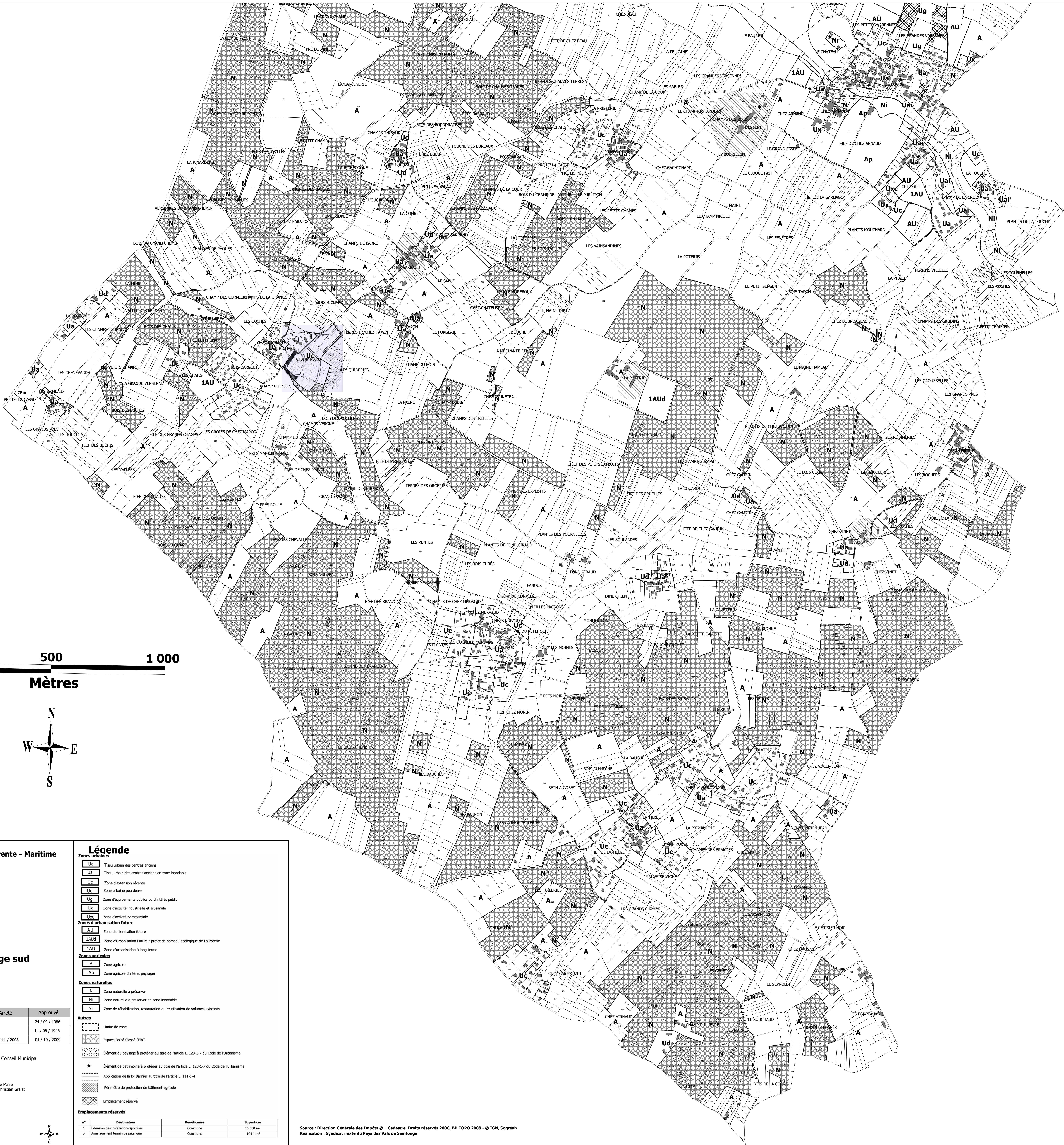


- Légende**
- Zones urbaines**
- Ua Tissu urbain des centres anciens
 - Uab Tissu urbain des centres anciens en zone inondable
 - Uc Zone d'extension récente
 - Ud Zone urbaine peu dense
 - Ug Zone d'équipements publics ou d'intérêt public
 - Ux Zone d'activité industrielle et artisanale
 - Uxc Zone d'activité commerciale
- Zones d'urbanisation future**
- AU Zone d'urbanisation future
 - 1AUg Zone d'urbanisation Future : projet de hameau écologique de La Poterie
 - 1AU Zone d'urbanisation à long terme
- Zones agricoles**
- A Zone agricole
 - Ap Zone agricole d'intérêt paysager
- Zones naturelles**
- N Zone naturelle à préserver
 - Ni Zone naturelle à préserver en zone inondable
 - Nr Zone de réhabilitation, restauration ou réajustement de volumes existants
- Autres**
- Limite de zone
 - ES Espace Bois Classé (EBC)
 - ○ ○ ○ ○ Élément du paysage à protéger au titre de l'article L. 123-1-7 du Code de l'urbanisme
 - ★ Élément de patrimoine à protéger au titre de l'article L. 123-1-7 du Code de l'urbanisme
 - Application de la loi Barnier au titre de l'article L. 111-1-4
 - Périmètre de protection de bâtiment agricole
 - Emplacement réservé

n°	Destination	Bénéficiaire	Superficie
1	Extension des installations sportives	Commune	15 630 m²
2	Aménagement terrain de plein air	Commune	194,4 m²

0 500 1 000
Mètres





Département de la Charente - Maritime
Commune d'ÉCOYEUX

PLAN LOCAL D'URBANISME

3b1- Plan de zonage sud 1/ 5000

POS / PLU	Prescrit	Arrêté	Approuvé
Elaboration POS			24 / 09 / 1986
Révision POS			14 / 05 / 1996
Révision			
Elaboration PLU		20 / 11 / 2008	01 / 10 / 2009

Vu pour être annexé à la décision du Conseil Municipal
en date du 01 / 10 / 2009

Le Maire
Christian Grelot



Légende

- Zones urbaines**
- Ua Tissu urbain des centres anciens
 - Us Tissu urbain des centres anciens en zone inondable
 - Uc Zone d'extension récente
 - Ud Zone urbaine peu dense
 - Up Zone d'équipements publics ou d'intérêt public
 - Un Zone d'activité industrielle et artisanale
 - Uxc Zone d'activité commerciale
- Zones d'urbanisation future**
- AU Zone d'urbanisation future
 - 1AU Zone d'urbanisation future : projet de hameau écologique de La Poterie
 - 1AU Zone d'urbanisation à long terme
- Zones agricoles**
- A Zone agricole
 - Ap Zone agricole d'intérêt paysager
- Zones naturelles**
- N Zone naturelle à préserver
 - Ni Zone naturelle à préserver en zone inondable
 - Nr Zone de réhabilitation, restauration ou réutilisation de volumes existants

- Autres**
- Limite de zone
 - Espace Boisé Classé (EBC)
 - Éléments du paysage à protéger au titre de l'article L. 123-1-7 du Code de l'Urbanisme
 - ★ Éléments de patrimoine à protéger au titre de l'article L. 123-1-7 du Code de l'Urbanisme
 - Application de la loi Barrière au titre de l'article L. 111-1-4
 - Périmètre de protection de bâtiment agricole
 - Emplacement réservé
- Emplacements réservés**
- | N° | Destination | Bénéficiaire | Superficie |
|----|---------------------------------------|--------------|------------|
| 1 | Extension des installations sportives | Commune | 15 630 m² |
| 2 | Aménagement terrain de pétanque | Commune | 1914 m² |

Source : Direction Générale des Impôts © - Cadastre. Droits réservés 2006, BD TOPO 2008 - © IGN, Sogréah
Réalisation : Syndicat mixte du Pays des Vals de Saintonge

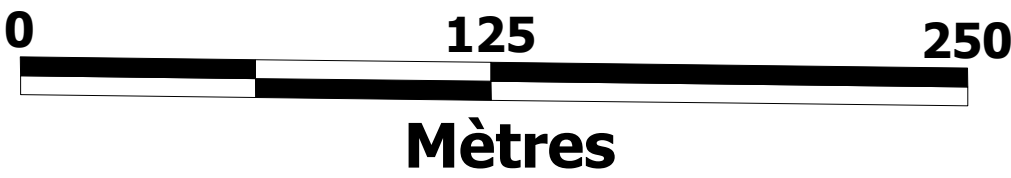
PLAN
LOCAL
D'URBANISME

Plan de zonage
Bourg
1/ 2000

POS / PLU	Prescrit	Arrêté	Approuvé
Élaboration POS			24 / 09 / 1986
Révision POS			14 / 05 / 1996
Révision Élaboration PLU		20 / 11 / 2008	01 / 10 / 2009

Vu pour être annexé à la décision du Conseil Municipal
en date du 01 / 10 / 2009

Le Maire
Christian Grelet



Légende

Zones urbaines

Ua	Tissu urbain des centres anciens
Uai	Tissu urbain des centres anciens en zone inondable
Uc	Zone d'extension récente
Ud	Zone urbaine peu dense
Ug	Zone d'équipements publics ou d'intérêt public
Ux	Zone d'activité industrielle et artisanale
Uxc	Zone d'activité commerciale

Zones d'urbanisation future

AU	Zone d'urbanisation future
1AUd	Zone d'urbanisation Future : projet de hameau écologique de La Poterie
1AU	Zone d'urbanisation à long terme

Zones agricoles

A	Zone agricole
Ap	Zone agricole d'intérêt paysager

Zones naturelles

N	Zone naturelle à préserver
Ni	Zone naturelle à préserver en zone inondable
Nr	Zone de réhabilitation, restauration ou réutilisation de volumes existants

Autres

---	Limite de zone
▨	Espace Boisé Classé (EBC)
○	Élément du paysage à protéger au titre de l'article L. 123-1-7 du Code de l'Urbanisme
★	Élément de patrimoine à protéger au titre de l'article L. 123-1-7 du Code de l'Urbanisme
---	Application de la loi Barrière au titre de l'article L. 111-1-4
▨	Périmètre de protection de bâtiment agricole
▨	Emplacement réservé

Emplacements réservés

n°	Destination	Bénéficiaire	Superficie
1	Extension des installations sportives	Commune	15 630 m²
2	Aménagement terrain de pétanque	Commune	1914 m²

Commune d'Ecoveux: Plan après modification au 1/5000



Commune d'Ecoyeux: Plan après modification au 1/5000

