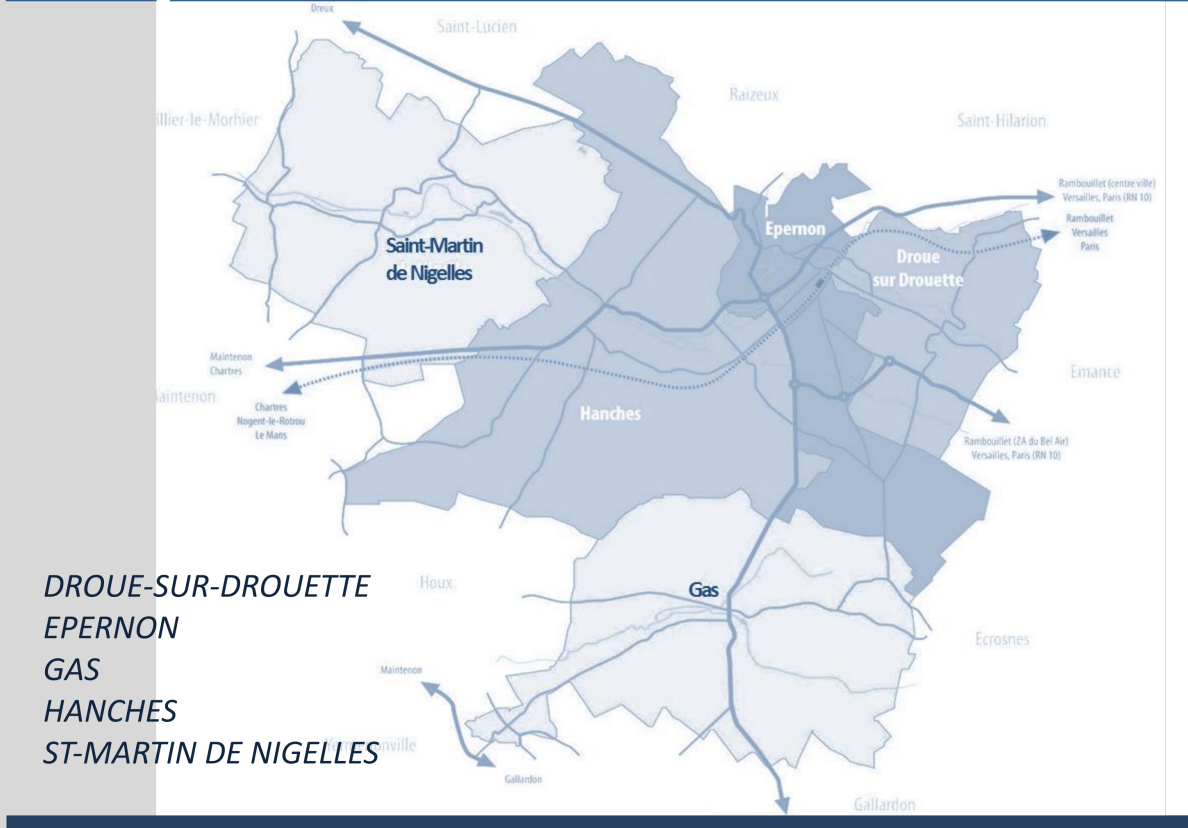


PLUI

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

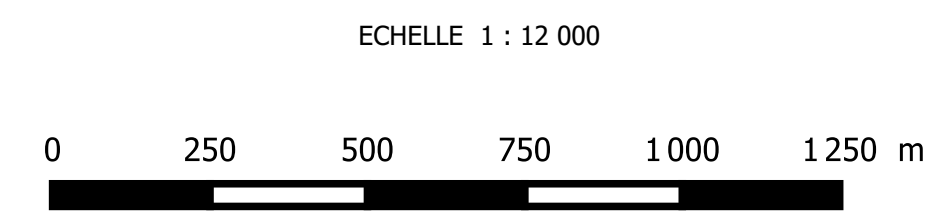
5.2

PLAN DES CONTRAINTES
- Plan général -



Document approuvé en Conseil Communautaire du 04 juillet 2024

SIAMURBA



- Légende
- Limites communales
- Les mesures de protection patrimoniales
- Secteur concerné par le cône de vue vers la cathédrale de Chartres
 - Sites archéologiques
 - Secteur Natura 2000
 - ZNIEFF (vallées de la Voise et de l'Aunay)
 - ZNIEFF (1ère génération)
 - Enveloppes de forte probabilité de présence de zone humide (données issues du SAGE Nappe de Beauce et des ZH de l'Eure)
 - Zones humides avérées (selon relevés de terrain sur les 2 critères, par l'Agence Bioéco)
 - Périmètre de protection de captage d'eau
- Les risques naturels et technologiques
- Périmètres de protection autour du site de Gas
 - Zone à risque d'inondation (AZI + PPRI d'Epernon)
 - Secteur de cavités souterraines
 - Installations Classées Pour l'Environnement
 - Site identifié au sein de la base de données BASOL
 - Secteur de cave et tunnel (Epernon)
 - Zones sensibles au retrait-gonflement des sols argileux (aléa Fort)
 - Zones sensibles au retrait-gonflement des sols argileux (aléa moyen)
 - Zones sensibles au retrait-gonflement des sols argileux (aléa Faible)
- Les autres contraintes
- Zone de bruit aux abords des infrastructures de transport terrestre
 - Principe indicatif de contournement routier

