



Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal NESTE Barousse

Pièce 4.2 - Règlement graphique : carte informative d'assemblage

Février 2026

Echelle 1/25 000

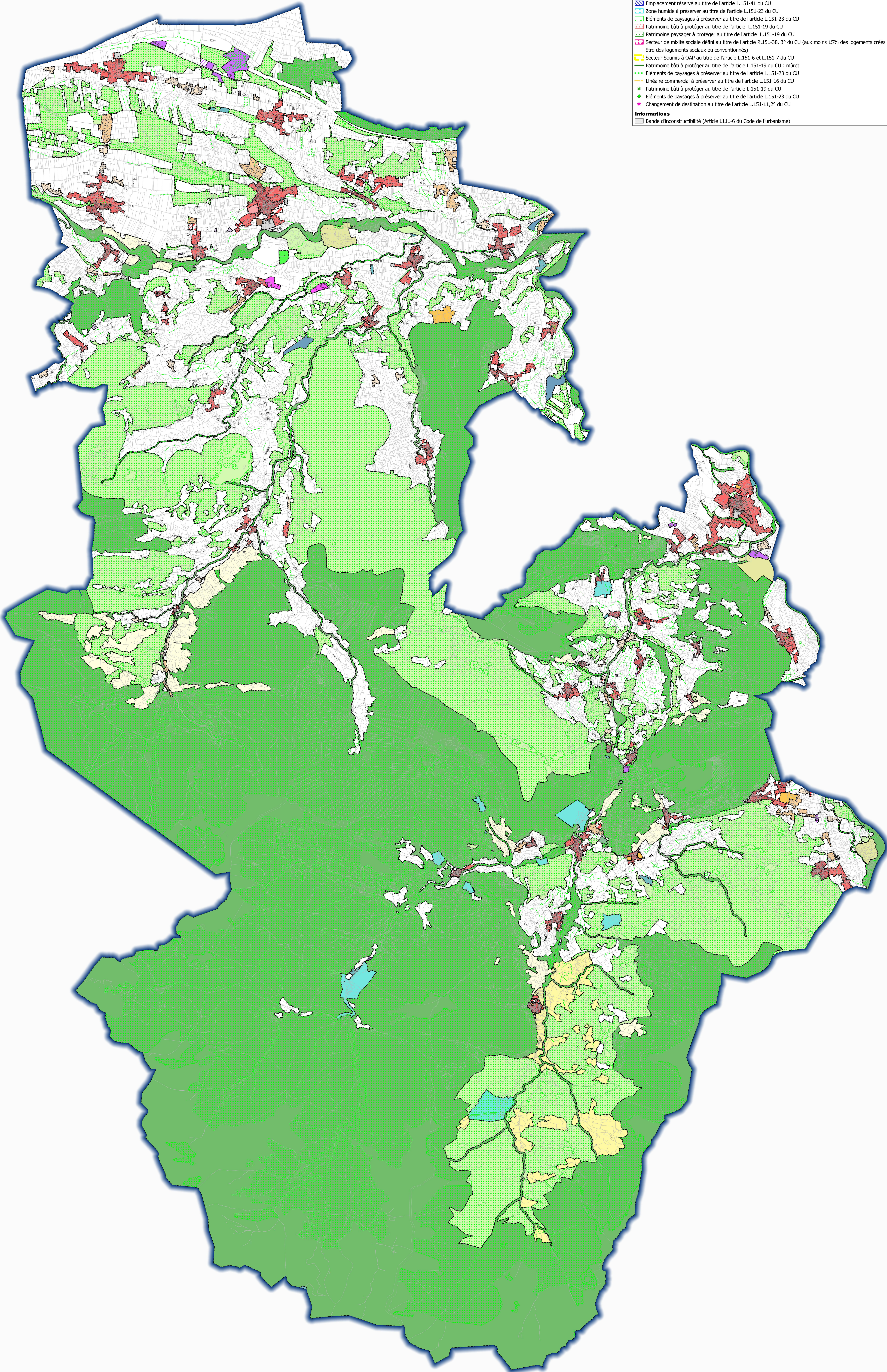
8 32 0950



ARTELIA - Région Sud-Ouest  
Hélicopte, 2 avenue Pierre Angot - CS 8011 - 64053, PAU Cedex 9  
Tél : 05 59 84 33 50 - Fax : 05 59 84 30 24  
www.arteliagroup.com

Le plan au 1/25 000 ne doit pas servir pour l'analyse de dossiers administratifs.  
Pour des raisons de lisibilité, toutes les prescriptions n'apparaissent pas sur ce plan au 1/25 000.  
Seuls les éléments de paysage naturels y sont représentés.

Concernant les autres prescriptions il faudra se référer aux plans au 1/5 000.



| Zonage        |                                                                                                                                                                   |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UA            | Zone urbaine de centre bourg ancien                                                                                                                               |
| UA1           | Zone urbaine de centre bourg ancien sur Lourès-Barousse et Saint-Laurent-de-Neste                                                                                 |
| UAS           | Zone urbaine de centre bourg ancien sur Sost                                                                                                                      |
| UB            | Zone urbaine périphérique du centre bourg ancien d'extension récente                                                                                              |
| UBs           | Zone urbaine périphérique du centre bourg ancien d'extension récente sur Sost                                                                                     |
| UC            | Zone urbaine destinée à l'accueil des grottes de Gargas à Aventignan                                                                                              |
| UD            | Zone urbaine dédiée aux équipements de l'internat et à la colonie de vacances                                                                                     |
| UE            | Zone urbaine dédiée aux équipements d'intérêts coll. ou services publics                                                                                          |
| UG            | Groupe de construction isolées                                                                                                                                    |
| UG1           | Hameau et groupe de construction sans densification                                                                                                               |
| Uh            | Hameau                                                                                                                                                            |
| UJ            | Jardin                                                                                                                                                            |
| UL            | Zone urbaine à vocation de loisirs                                                                                                                                |
| UY            | Zone urbaine à vocation d'activités industrielles, artisanales et commerciales                                                                                    |
| UYC           | Zone urbaine correspondant au périmètre de l'usine sur Izourt                                                                                                     |
| UZ            | Zone urbaine à vocation d'activités artisanales et commerciales                                                                                                   |
| AU            | Zone à urbaniser à vocation principale d'habitation                                                                                                               |
| AUs           | Zone à urbaniser à vocation principale d'habitation sur Sost                                                                                                      |
| AU0           | Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat - l'ouverture à l'urbanisation est conditionnée à une modification/révision du PLUI                              |
| AUY           | Zone à urbaniser à vocation d'activités industrielles, artisanales et commerciales                                                                                |
| AUY0          | Zone à urbaniser à vocation principale d'activité - l'ouverture à l'urbanisation est conditionnée à une modification/révision du PLUI                             |
| N             | Zone naturelle                                                                                                                                                    |
| Nice          | Zone naturelle avec préservation des continuités écologiques                                                                                                      |
| Na            | Activités économiques (artisanales et commerciales, ...) isolées                                                                                                  |
| Nc            | Zone naturelle de carrière                                                                                                                                        |
| Ne            | Zone naturelle dédiée aux équipements d'intérêts coll. ou services publics                                                                                        |
| Neq           | Zone naturelle dédiée au centre équestre                                                                                                                          |
| Nep           | Zone naturelle de préservation de captage d'eau potable                                                                                                           |
| NL            | Zone naturelle à vocation de loisirs                                                                                                                              |
| Npv           | Zone naturelle dédiée aux panneaux photovoltaïques                                                                                                                |
| NT1           | Zone destinée aux campings, hébergements touristiques                                                                                                             |
| NT2           | Zone destinée aux extensions de chambres d'hôtes et gîtes et leurs annexes                                                                                        |
| NT3           | Zone destinée aux activités de restauration                                                                                                                       |
| NT4           | Zone destinée aux activités touristiques hors campings                                                                                                            |
| A             | Zone agricole                                                                                                                                                     |
| Ace           | Zone agricole avec préservation des continuités écologiques                                                                                                       |
| Ap            | Zone agricole avec enjeux paysagers                                                                                                                               |
| As            | Zone agricole sur Sost                                                                                                                                            |
| Prescriptions |                                                                                                                                                                   |
| AZ            | Zone inondable (AZ)                                                                                                                                               |
| ER            | Emplacement réservé au titre de l'article L.151-41 du CU                                                                                                          |
| ZH            | Zone humide à préserver au titre de l'article L.151-23 du CU                                                                                                      |
| EP            | Éléments de paysages à préserver au titre de l'article L.151-23 du CU                                                                                             |
| PB            | Patrimoine bâti à protéger au titre de l'article L.151-19 du CU                                                                                                   |
| PP            | Patrimoine paysager à protéger au titre de l'article L.151-19 du CU                                                                                               |
| SS            | Secteur de mixité sociale défini au titre de l'article R.151-36, 3° du CU (aux moins 15% des logements créés doivent être des logements sociaux ou conventionnés) |
| S             | Secteur Soumis à OAP au titre de l'article L.151-6 et L.151-7 du CU                                                                                               |
| PB            | Patrimoine bâti à protéger au titre de l'article L.151-19 du CU : muret                                                                                           |
| EP            | Éléments de paysages à préserver au titre de l'article L.151-23 du CU                                                                                             |
| LC            | Linéaire commercial à préserver au titre de l'article L.151-16 du CU                                                                                              |
| PB            | Patrimoine bâti à protéger au titre de l'article L.151-19 du CU                                                                                                   |
| EP            | Éléments de paysages à préserver au titre de l'article L.151-23 du CU                                                                                             |
| CD            | Changement de destination au titre de l'article L.151-11, 2° du CU                                                                                                |
| Informations  |                                                                                                                                                                   |
| BI            | Bande d'inconstructibilité (Article L111-6 du Code de l'urbanisme)                                                                                                |