

PLUiH

1.3.3

RAPPORT DE PRESENTATION

Modalités de suivi et de mise en
œuvre du PLUiH



*Vu pour être annexé à la délibération d'approbation du Conseil
Communautaire du 10/04/2025
Le Président, Simon Plénet*

1.	Les indicateurs de suivi	3
1.1.	Evolution sociodémographique	3
1.2.	Production de logements.....	3
1.3.	Services et équipements	3
1.4.	Développement économique	4
1.5.	Consommation foncière	4
1.6.	Mobilité	5
1.7.	Patrimoine naturel et biodiversité	5
1.8.	Ressources	6
1.9.	Paysage et patrimoine	6
1.10.	Gestion des risques.....	6
1.11.	Gestion des énergies, lutte contre le réchauffement climatique, nuisances et déchets.....	7

A noter : Les indicateurs du volet Habitat sont directement intégrés au Programme d'Orientations et d'Actions de l'Habitat (POAH) - pièce 5 du PLUiH.

1. Les indicateurs de suivi

1.1. Evolution sociodémographique

Nom de l'indicateur	Source de la donnée	Fréquence de mise à jour
Nombre d'habitants Par commune/par typologie de commune	INSEE	3 ans
Evolution de la population	INSEE	3 ans
Répartition de l'emploi par commune	INSEE, Recensement de la population	3 ans
Taux d'activité et taux de chômage	INSEE, Recensement de la population	3 ans

1.2. Production de logements

Nom de l'indicateur	Source de la donnée	Fréquence de mise à jour
Nombre de logements construits	Sit@del 2	1 an
Nombre de logements réhabilités dans le cadre de l'OPAH mise en place sur Annonay	PLUiH/POA Communes OPAH, ANAH, ARA Communes	3 ans

1.3. Services et équipements

Nom de l'indicateur	Source de la donnée	Fréquence de mise à jour
Nombre d'équipements et de services dans le domaine du sport, des loisirs et de la culture	INSEE, Base permanente des équipements	3 ou 6 ans
La couverture du territoire par les réseaux numériques (TDH, Fibre optique)	ARCEP, ADN	3 ans

1.4. Développement économique

Nom de l'indicateur	Source de la donnée	Fréquence de mise à jour
Nombre d'entreprises dans les ZAE	Annonay Rhône Agglo	3 ou 6 ans
Concentration d'emplois (nombre d'emplois/nombre d'actifs ayant un emploi)	INSEE	3 ans
Nombre d'hébergements dédiés au tourisme	INSEE, Base permanente des équipements	3 ans
Nombre de m² de surfaces commerciales autorisées	CDAC, Annonay Rhône Agglo	3 ans

1.5. Consommation foncière

Nom de l'indicateur	Source de la donnée	Fréquence de mise à jour
Densité moyenne des nouvelles opérations de plus de 3 logements	Permis de construire, permis d'aménager (ARA, communes)	3 ans
Nombre d'hectares d'espaces naturels agricoles et forestiers consommés	DDT, ARA, Occupation du sol SCoT	3 ans
Nombre d'hectares en urbanisation en dent creuse définis au sein du PLUi H	PLUiH, ARA	3 ans
Pourcentage de remplissage des ZAE	ARA	3 ans
Nombre d'hectares de surface agricole	Recensement agricole, Chambre d'Agriculture de l'Ardèche, Agreste, Occupation du sol SCoT	3 ans

1.6. Mobilité

Nom de l'indicateur	Source de la donnée	Fréquence de mise à jour
Nombre de bornes de recharge pour véhicules électriques (IRVE)	Data.gouv, site Eborn	3 ans
Nombre de stationnements vélos	Conseil départemental Annonay Rhône Agglo	3 ans
Nombre de stationnements voitures et deux roues	Conseil départemental Annonay Rhône Agglo	3 ans
Nombre de kilomètres d'itinéraires cyclables	Conseil départemental Annonay Rhône Agglo	3 ans
Evolution de l'acquisition des emplacements réservés pour mettre en œuvre des liaisons douces	Annonay Rhône Agglo, communes	3 ans
Nombre de voyages comptabilisés sur les lignes de transport en commun CoqueliGo	Annonay Rhône Agglo, régie de transports d'Annonay Rhône Agglo, Conseil Départemental de l'Ardèche	3 ans
Nombre de parcs relais et d'aires de covoiturage créées	Annonay Rhône Agglo, les communes	3 ans

1.7. Patrimoine naturel et biodiversité

Nom de l'indicateur	Source de la donnée	Fréquence de mise à jour
Superficie en hectare des espaces classés en zone N ou en zone A compris au sein des cœurs de biodiversité du territoire (EPP)	Annonay Rhône Agglo	3 ans
Superficie des zones humides inventoriées	ARA S3R DDT	6 ans
Superficie des pelouses sèches	Annonay Rhône Agglo, Occupation du sol SCoT	6 ans
Surfaces boisées en EPP	Annonay Rhône Agglo, Occupation du sol SCoT	6 ans

1.8. Ressources

Nom de l'indicateur	Source de la donnée	Fréquence de mise à jour
Nombre de nouveaux raccordements	Annonay Rhône Agglo, Régie d'assainissement, SPANC	3ans
Taux de conformité des systèmes d'assainissement collectif (STEP)	Annonay Rhône Agglo, Régie d'assainissement, SPANC	3 ans
Evolution de la tache urbaine	Annonay Rhône Agglo, Occupation du sol SCoT	3 ans
Nombre de déclaration préalable (DP) de coupes au sein des EPP	Annonay Rhône Agglo	3 ans

1.9. Paysage et patrimoine

Nom de l'indicateur	Source de la donnée	Fréquence de mise à jour
Nombre d'éléments protégés au titre du L151-19 du Code de l'urbanisme (petit patrimoine vernaculaire)	Annonay Rhône Agglo, communes	3ans
Surfaces (en ha), emprise au sol et hauteur des zones agricoles stratégiques (Ap)	Annonay Rhône Agglo, communes, Chambre d'Agriculture	6 ans
Nombre de bâtiments concernés par un changement de destination	Annonay Rhône Agglo, communes, Chambre d'Agriculture	3 ans

1.10. Gestion des risques

Nom de l'indicateur	Source de la donnée	Fréquence de mise à jour
Nombre de permis de construire (PC) et permis d'aménager (PA) déposés ou autorisés dans les zones couvertes par un aléa inondation	Annonay Rhône Agglo	3ans
Suivi du nombre et de la localisation des Installations Classées (ICPE) soumises à autorisation	Annonay Rhône Agglo, DDTM de l'Ardèche, Préfecture de l'Ardèche, - DREAL	3 ans

Nombre d'ADS refusées pour non-compatibilité avec l'OAP thématique défense incendie	Annonay Rhône Agglo, communes, SDIS	1 an
---	-------------------------------------	------

1.11. Gestion des énergies, lutte contre le réchauffement climatique, nuisances et déchets

Nom de l'indicateur	Source de la donnée	Fréquence de mise à jour
Taux d'émission de gaz à effet de serre par secteur (usage)	ATMO/IQA Auvergne-Rhône-Alpes, DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, INERIS : émissions des industriels, Préfecture / DDTM de l'Ardèche	3ans
Bilan annuel (en tonne) des déchets produits à l'échelle de l'agglomération	Annonay Rhône Agglo, SYTRAD	1 an