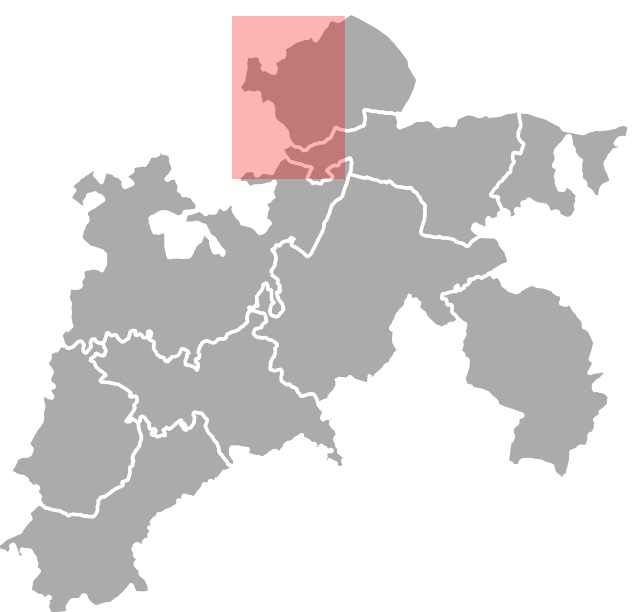


P.L.U.i

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.1. Agen-d'Aveyron



ELABORATION

Arrêté le :

11 mai 2021

Approuvé le :

19 janvier 2022

Exécutoire le :

Modifications - Révisions - Mises à jour

Modification de droit commun n°1 approuvée le 08 octobre 2024

Révisions allégées n°1 et n°2 approuvées le 03 juillet 2025

VISA

Date : 04 juillet 2025

Le Président

*Yves REGOURD

Zonage
1:5 000

4.1.a

Légende

Normes supérieures

Plan de Prévention des Risques d'inondation (cf. annexe 6.1)

Zone inondable - Trame informative (source : DREAL)

Périmètres de Protection Rapprochés des captages (cf. annexe 6.1)

Dispositions relatives à la loi littoral

Espaces Proches du Rivage repérés au titre de la Loi Littoral

Barrière des 100 mètres à compter de la cote 805

Patrimoine bâti, paysager et archéologique, identifié au titre de l'article L.151-19 du CU (Cf. Titre 2 du Règlement)

Patrimoine bâti à protéger

Petit patrimoine bâti à protéger

Ensemble bâti patrimonial

Patrimoine paysager

Patrimoine archéologique

Patrimoine environnemental identifié par l'article L.151-23 du CU (Cf. Titre 2 du Règlement)

Haies identifiées

Haies de catégorie 1

Haies de catégorie 2

Haies de catégorie 3

Autre remarquable

Zones humides, tourbières, mares, talwegs, etc.

(représenté selon les données disponibles à l'approbation du PLU)

Murets en pierre sèche

Murets de catégorie 1

Murets de catégorie 2

Murets de catégorie 3

Ensembles boisés

Espace naturel à restaurer

Espaces Boisés Classés

Prescriptions particulières

Emplacements réservés

Secteurs soumis à une Orientation d'Aménagement et de

Programmation (cf. pièce 3.2 OAP)

Unité commerciale protégée au titre de l'article L.151-16 du CU

Secteur dans lequel les constructions et installations nécessaires à la mise en

valeur des ressources naturelles sont autorisées (ex : carrière)

Bâti ou ensembles bâtis identifiés comme tels pour entrer dans la destination

"habitation" (sous-destinations "logement" et "hébergement") ou dans la sous-

destination "Autres hébergements touristiques"

Secteur avec disposition de démolition

au titre de l'article L.151-10 du CU

Agriculture

Périmètres de réciprocité agricole

Bâtiments d'élevage agricoles

Constructions non cadastrées

Zonage réglementaire

Zones urbaines

Ua

Ub

Ue

Uk

Uk et Uxc

Zones à urbaniser

1AU

1AUa

1AUx

2AU

Zones agricoles

A

Am

Ap

At

Zones naturelles

N

Ne

Nec

Nj

Ni

Np

Npa

Npv

Nt1

Nt2

Nx

Liste des emplacements réservés

N° de l'emplacement réservé	Objet	Commune	Localisation	Bénéficiaire	Surface estimée (en m²)
01	Aménagement d'un stationnement	Agen-d'Aveyron	Agen d'Aveyron	Commune d'Agen-d'Aveyron	11496
02	Équipement public pour stationnement	Agen-d'Aveyron	Agen d'Aveyron	Commune d'Agen-d'Aveyron	331
03	Extension du cimetière	Agen-d'Aveyron	Agen d'Aveyron	Commune d'Agen-d'Aveyron	3557
04	Parking de cimetières	Agen-d'Aveyron	Agen d'Aveyron	Commune d'Agen-d'Aveyron	2071
05	Voie à élargir	Agen-d'Aveyron	Agen d'Aveyron	Communauté de Communes Pays de Salers	401
06	Création d'espace public	Agen-d'Aveyron	Agen d'Aveyron	Commune d'Agen-d'Aveyron	412
07	Création d'espace public	Agen-d'Aveyron	Agen d'Aveyron	Commune d'Agen-d'Aveyron	907

