flers Agglo

Direction de l'Aménagement

PLUI

Planche 4-11 du règlement graphique à l'échelle 1/5000
La Chapelle Biche et La Chapelle au Moine

Zonage

Légende

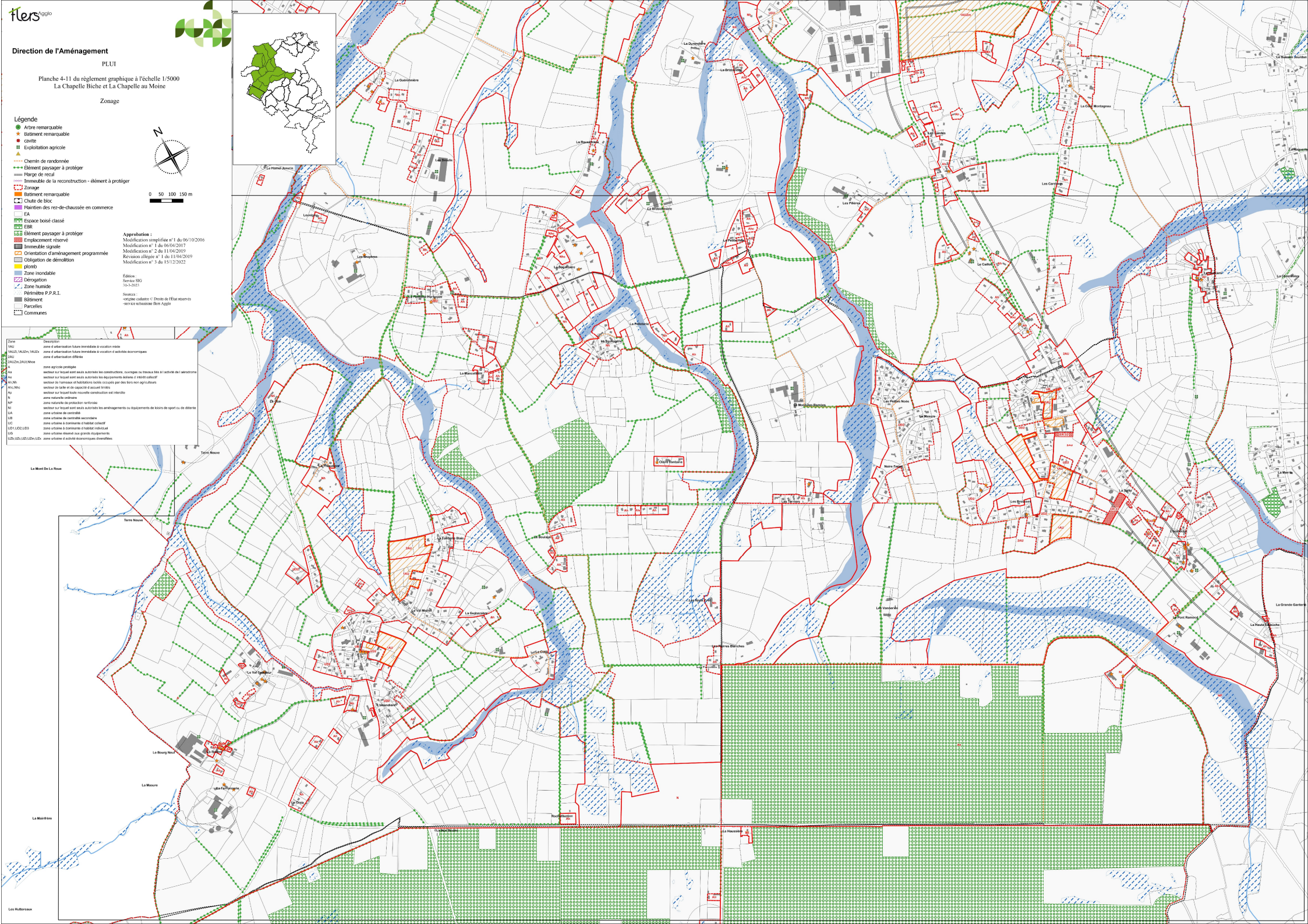
- Arbre remarquable
- Batiment remarquable
- cavite
- Exploitation agricole
- Chemin de randonnée
- Élément paysager à protéger
- Marge de recul
- Immeuble de la reconstruction - élément à protéger
- Zonage
- Batiment remarquable
- Chute de bloc
- Maintien des rez-de-chaussée en commerce
- EA
- Espace boisé classé
- EBR
- Élément paysager à protéger
- Emplacement réservé
- Immeuble signale
- Orientation d'aménagement programmée
- Obligation de démolition
- plomb
- Zone inondable
- Dérogation
- Zone humide
- Périmètre P.P.R.I.
- Bâtiment
- Parcelles
- Communes

N

0 50 100 150 m

Approbation :
Modification simplifiée n°1 du 05/10/2016
Modification n° 1 du 06/04/2017
Modification n° 2 du 11/04/2019
Révision allégée n° 1 du 11/04/2019
Modification n° 3 du 15/12/2022

Édition :
Service SIG
31-3-2023

Sources :
-origine cadastre © Droits de l'Etat réservés
-service urbanisme flers Agglo

Zone	Description
1AU	zone d urbanisation future immédiate à vocation mixte
1AUZi, 1AUZm, 1AUZs	zone d urbanisation future immédiate à vocation d activités économiques
2AU	zone d urbanisation différée
2AUZm,2AU,Nhoe	zone d urbanisation différée
A	zone agricole protégée
Aa	secteur sur lequel sont seuls autorisés les constructions, ouvrages ou travaux liés à l activité de l aérodrome
Ae	secteur sur lequel sont seuls autorisés les équipements éoliens d intérêt collectif
Ah,Nh	secteur de hameaux et habitations isolés occupés par des tiers non agriculteurs
Ahc,Nhc	secteur de taille et de capacité d accueil limités
Ap	secteur sur lequel toute nouvelle construction est interdite
N	zone naturelle ordinaire
NP	zone naturelle de protection renforcée
Nl	secteur sur lequel sont seuls autorisés les aménagements ou équipements de loisirs de sport ou de détente
UA	zone urbaine de centralité
UB	zone urbaine de centralité secondaire
UC	zone urbaine à dominante d habitat collectif
UD1,UD2,UD3	zone urbaine à dominante d habitat individuel
UG	zone urbaine réservé aux grands équipements
UZh, UZc, UZi, UZm, UZs	zone urbaine d activité économiques diversifiées