DEPARTEMENT DE L'AUDE

LEGAL A

CÔTE INDIGO

COMMUNE DE

FLEURY D'AUDE

PLAN LOCAL D'URBANISME

8.5. CENTRE

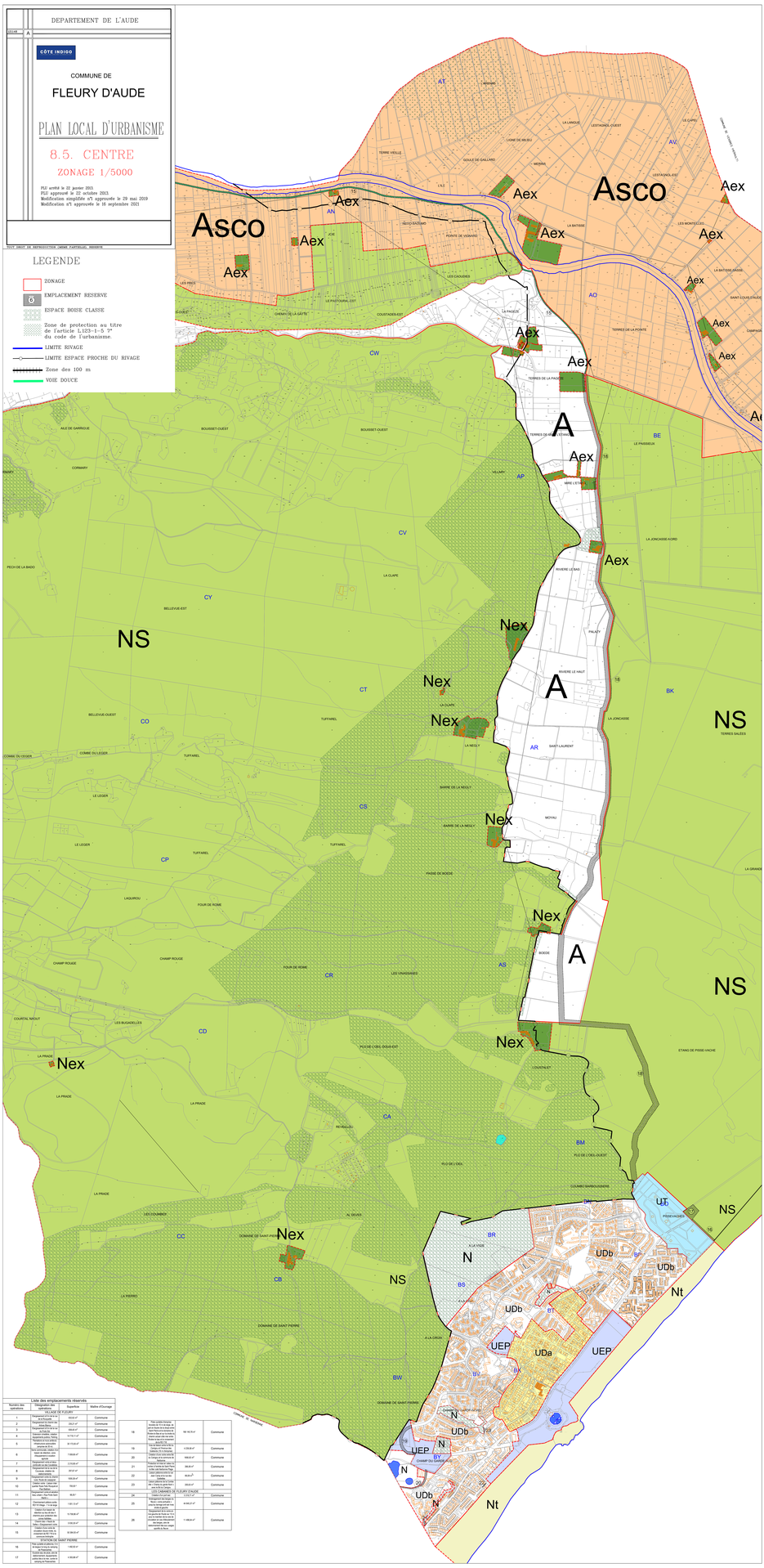
ZONAGE 1/5000

PLU arrêté le 22 janvier 2013.
PLU approuvé le 22 octobre 2013.
Modification simplifiée n°1 approuvée le 29 mai 2019
Modification n°1 approuvée le 16 septembre 2021

©LVT DROIT DE REPRODUCTION (MEME PARTIELLE) INTERDIT

LEGENDE

- ZONAGE
- EMPLACEMENT RESERVE
- ESPACE BOISE CLASSE
- Zone de protection au titre de l'article L.123-1-5 7° du code de l'urbanisme.
- LIMITE RIVAGE
- LIMITE ESPACE PROCHE DU RIVAGE
- Zone des 100 m
- VOIE DOUCE



Liste des emplacements réservés

Numéro des parcelles	Désignation des bénéficiaires	Superficie	Maître d'Ouvrage
	VILLAGE DE FLEURY		
1	Élargissement à 5 m de la voie de desserte du Mas	6026 m²	Commune
2	Élargissement à 5 m de la voie de desserte du Mas	2552 m²	Commune
3	Élargissement à 5 m de la voie de desserte du Mas	2646 m²	Commune
4	Aménagement d'un espace de stationnement public, Place du Jeu de Paume	14 753 m²	Commune
5	Aménagement d'un espace de stationnement public	32 112 m²	Commune
6	Mise en conformité, création d'un espace de stationnement public	1 550 m²	Commune
7	Élargissement voie et aménagement d'un trottoir	2 210 m²	Commune
8	Élargissement de la voie de desserte du Mas des Vignerons	257 m²	Commune
9	Aménagement d'un carrefour	1 600 m²	Commune
10	Voie, Rondo de rabattement, Cadastre voie - Lotissement Les Terrasses	700 m²	Commune
11	Voie voiture - Rue Porte Saint Jean	80 m²	Commune
12	Cheminement piétons entre Rue Porte Saint Jean et Rue Jean Moulin	1 050 m²	Commune
13	Création d'un espace de détente et de mise en valeur du patrimoine, Place Jean Moulin	12 700 m²	Commune
14	Voie - Élargissement de la voie de desserte du Mas	2 030 m²	Commune
15	Aménagement d'un espace de stationnement public, Place de la Mairie, Place du Jeu de Paume	32 380 m²	Commune
	STATION DE SAINT PIERRE		
16	Aménagement d'un espace de stationnement public, Place de la Mairie	1 400 m²	Commune
17	Aménagement d'un espace de stationnement public, Place de la Mairie, Place du Jeu de Paume, Place de la Poste, Place de la Mairie, Place du Marché	4 300 m²	Commune
18	Voie cyclable reliant Fleury et le village de Vendres, partie en dehors de la zone inondable, Rive droite de l'Aude, Prairie de la rive droite de l'Aude, Rive droite de l'Aude, Rive droite de l'Aude, Rive droite de l'Aude	190 16 m²	Commune
19	Voie cyclable reliant Fleury et le village de Vendres, partie en inondable	1 176 m²	Commune
20	Aménagement d'un espace de stationnement public, Place Jean Moulin	550 m²	Commune
21	Prairie de la rive droite de l'Aude, Rive droite de l'Aude, Rive droite de l'Aude	28 20 m²	Commune
22	Voie cyclable reliant Fleury et le village de Vendres, partie en inondable	30 20 m²	Commune
23	Voie cyclable reliant Fleury et le village de Vendres, Rive droite de l'Aude	200 m²	Commune
	LES CANAUX DE FLEURY D'AUDE		
24	Chemin d'accès au Mas des Vignerons	1 210,72 m²	Commune
25	Voie cyclable reliant Fleury et le village de Vendres, partie en dehors de la zone inondable, Rive droite de l'Aude, Prairie de la rive droite de l'Aude, Rive droite de l'Aude, Rive droite de l'Aude,