DEPARTEMENT DE L'AUDE

LEGAL A

CÔTE INDIGO

COMMUNE DE

FLEURY D'AUDE

PLAN LOCAL D'URBANISME

8.6. EST

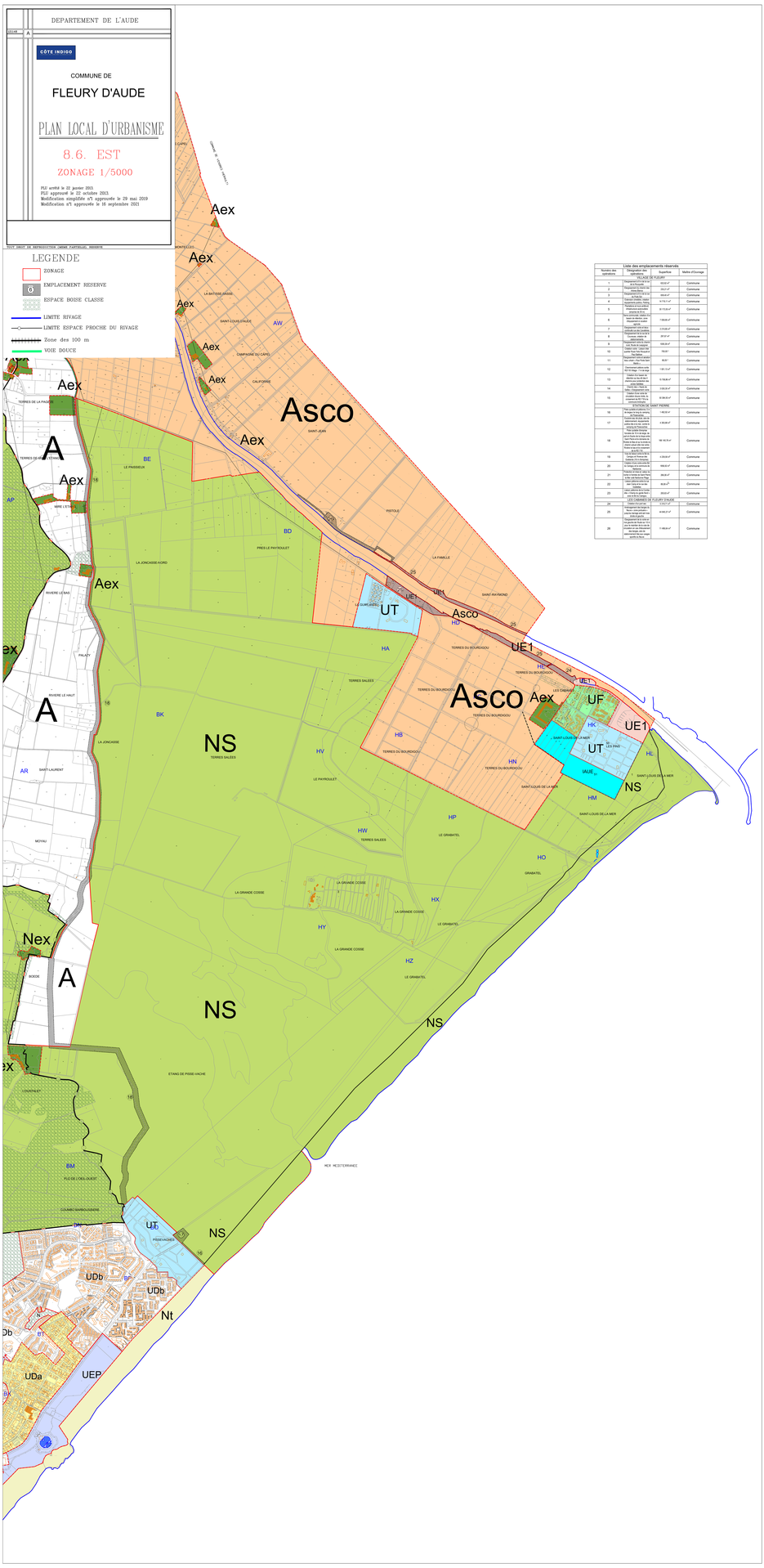
ZONAGE 1/5000

PLU arrêté le 22 janvier 2013.
PLU approuvé le 22 octobre 2013.
Modification simplifiée n°1 approuvée le 29 mai 2019
Modification n°1 approuvée le 16 septembre 2021

SELON DROIT DE REPRODUCTION CARDINE PARTENELLES, INGENIERIE

LEGENDE

- ZONAGE
- EMPLACEMENT RESERVE
- ESPACE BOISE CLASSE
- LIMITE RIVAGE
- LIMITE ESPACE PROCHE DU RIVAGE
- Zone des 100 m
- VOIE DOUCE



Liste des emplacements réservés			
Numéro des opérations	Désignation des opérations	Superficie	Maître d'Ouvrage
FLEURY D'AUDE			
1	Élargissement à 10 m de la rue du Jeu de Paume	333,00 m²	Commune
2	Élargissement à 10 m de la rue Pierre Bonnier	253,17 m²	Commune
3	Élargissement à 10 m de la rue Jean Jaurès	338,00 m²	Commune
4	Réalisation d'un carrefour rue Jean Jaurès	5.710,14 m²	Commune
5	Réalisation d'un carrefour avec aménagement de la jonction de la rue Jean Jaurès et de la rue Saint-Laurent	8.113,00 m²	Commune
6	Aménagement d'un carrefour à l'intersection avec la rue Jean Jaurès	1.169,00 m²	Commune
7	Élargissement voie et place	2.115,00 m²	Commune
8	Élargissement de la voie de la rue Jean Jaurès à l'intersection avec la rue Saint-Laurent	87,01 m²	Commune
9	Élargissement à 10 m	439,00 m²	Commune
10	Voie, Route de contournement Nord-Est de la route Port-Nov Nouguède	79,00 m²	Commune
11	Aménagement d'un carrefour rue de la Nouguède et rue Jean Jaurès	60,00 m²	Commune
12	Aménagement d'un carrefour RD 709 Nord – 1 km de la route	1.81.1,0 m²	Commune
13	Création du réseau de collecte des eaux usées pluviales sur route départ.	5.118,00 m²	Commune
14	Réalisation d'un bassin de rétention	2.030,00 m²	Commune
15	Réalisation d'un bassin de rétention dans vallée du Ruisseau de Saint-Laurent	32.384,00 m²	Commune
LE MAS DE SAINT PIERRE			
16	Piste cyclable et piétonne 1 km de Fleury d'Aude à la Plage-Ouest	1.400,00 m²	Commune
17	Extension de la zone, sens de circulation, aménagement, mise en sécurité, mise en conformité	4.300,00 m²	Commune
18	Piste cyclable Grande Bleue, 1 km de la route départ. D709 jusqu'à la limite avec la commune de Vendres. Route à 6m et ou la route à 3m, 2 voies de circulation. Fossés à sec ou canalisation pluviale, 2 ouvrages	18.153,10 m²	Commune
19	Voie de liaison entre la RD 709 et la route départ. D 168 (Vendres 34) et la route départ. D 168 (Fleury d'Aude)	4.330,00 m²	Commune
20	Ouvrage de la canalisation de la Nouguède	300,00 m²	Commune
21	Aménagement d'un carrefour à la jonction de la rue de la Nouguède et de la rue Jean Jaurès	300,00 m²	Commune
22	Aménagement d'un carrefour rue Jean Jaurès et rue de la Nouguède	30,00 m²	Commune
23	Aménagement de la route départ. D 168 (Fleury d'Aude) vers la RD 709 (Vendres)	350,00 m²	Commune
LES CABANES DE FLEURY D'AUDE			
24	Aménagement du carrefour	1.210,00 m²	Commune
25	Réseau collectif d'eaux usées et pluviales, mise en place de gaines	44.040,00 m²	Commune
26	Aménagement de la voirie, de la gaine de fibre et 10 m de chaussée, mise en place d'ouvrage et de dissipateurs d'énergie, mise en place d'ouvrages de type vannes, gaines, fibre	7.180,00 m²	Commune