

ANALYSE DES INCIDENCES DU PLUI SUR L'ENVIRONNEMENT A L'ÉCHELLE DES SECTEURS A PROJET

A- Bailleau-le-Pin

Zonage : 1AU

Surface : 4,63 ha

Habitats : friche et culture

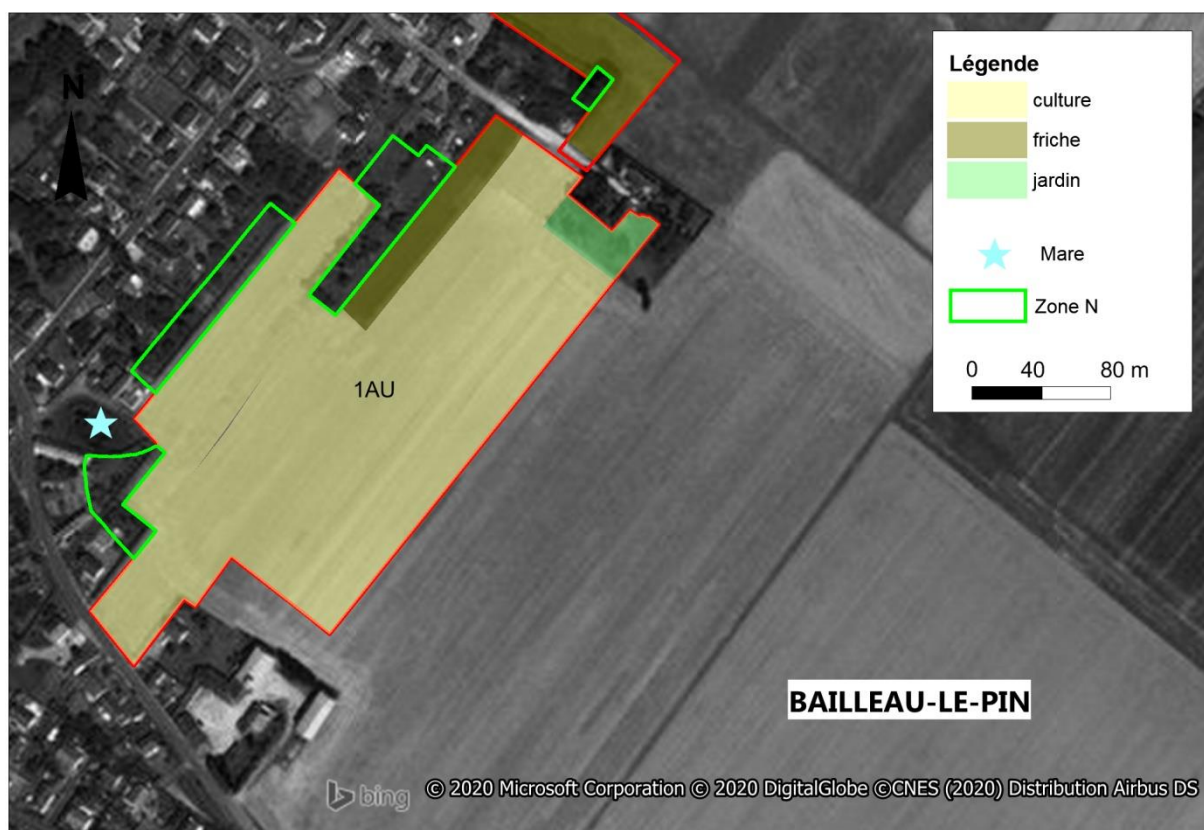
Faune : pas d'observation

Flore : Pâquerette, Bryone, Brome mou, Cirse des champs, Dactyle aggloméré, Carotte sauvage, Géranium découpé, Lierre, Houlque laineuse, Porcelle enracinée, Séneçon jacobée, Plantain lancéolé, Pâturin commun, Oseille crépue, Oseille à feuilles obtuses, Séneçon vulgaire, Laiteron rude, Pissenlit, Trèfle rampant, Ortie dioïque

Enjeux : faibles



Vues d'ensemble



Incidences : faibles, les espaces contigus de jardins ont été placés en zone N.

A signaler la proximité de la mare (repérée au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme), il faudra, lors de l'élaboration du projet, prévoir une zone tampon herbacée d'au moins 5 m de large en périphérie.

Pas d'autre mesure nécessaire.

Zonage : 2AU

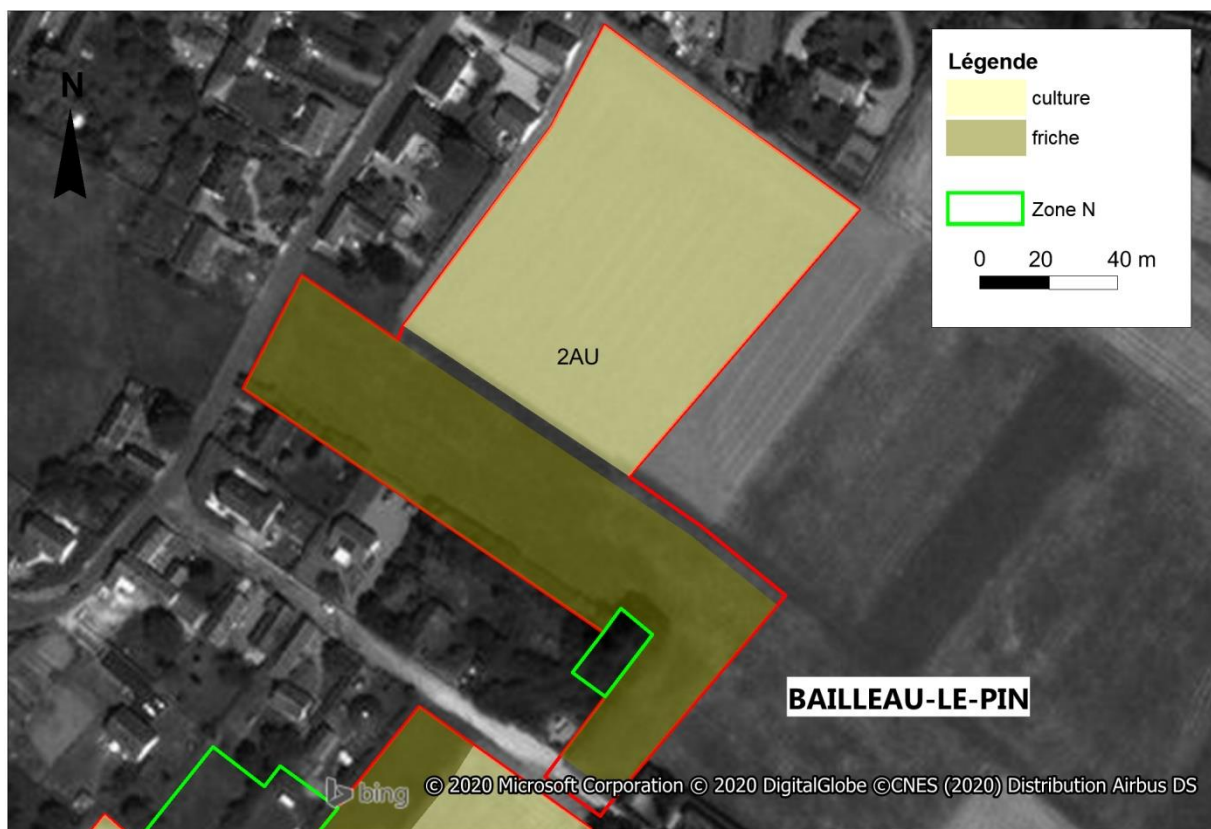
Surface : 1,6 ha

Habitats : friche (gel déclaré à la PAC) et culture

Faune : pas d'observation

Flore : pas d'observation

Enjeux : faibles



Incidences : faibles, le petit bosquet au sud a été placé en zone N

Pas de mesure nécessaire.

Zonage : AUxbrs, AUxr, AUxbr, AUx, AUx, AUxbr

Surface : 6,08 ha

Habitats : Cultures

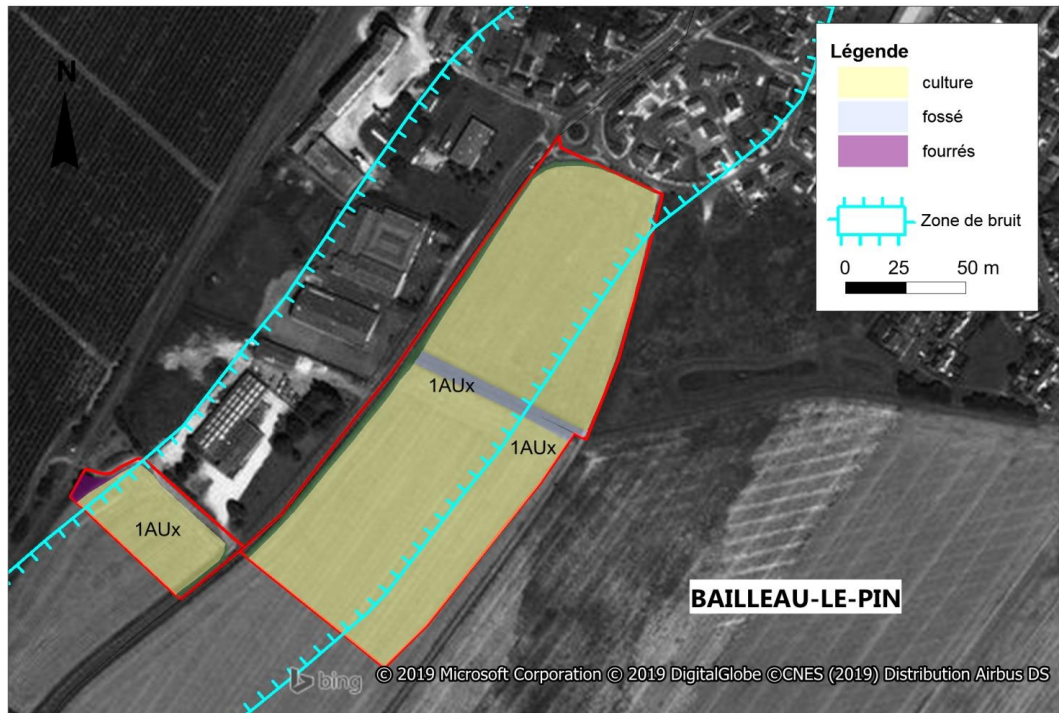
Faune : pas d'observation

Flore : pas de flore sauvage

Enjeux : faibles, secteur non favorable à l'œdicnème criard



Vues d'ensemble



Incidences : faibles

Pas de mesure nécessaire.

Zonage : AUxs-AUxbrs

Surface : 1,15 ha

Habitats : Cultures

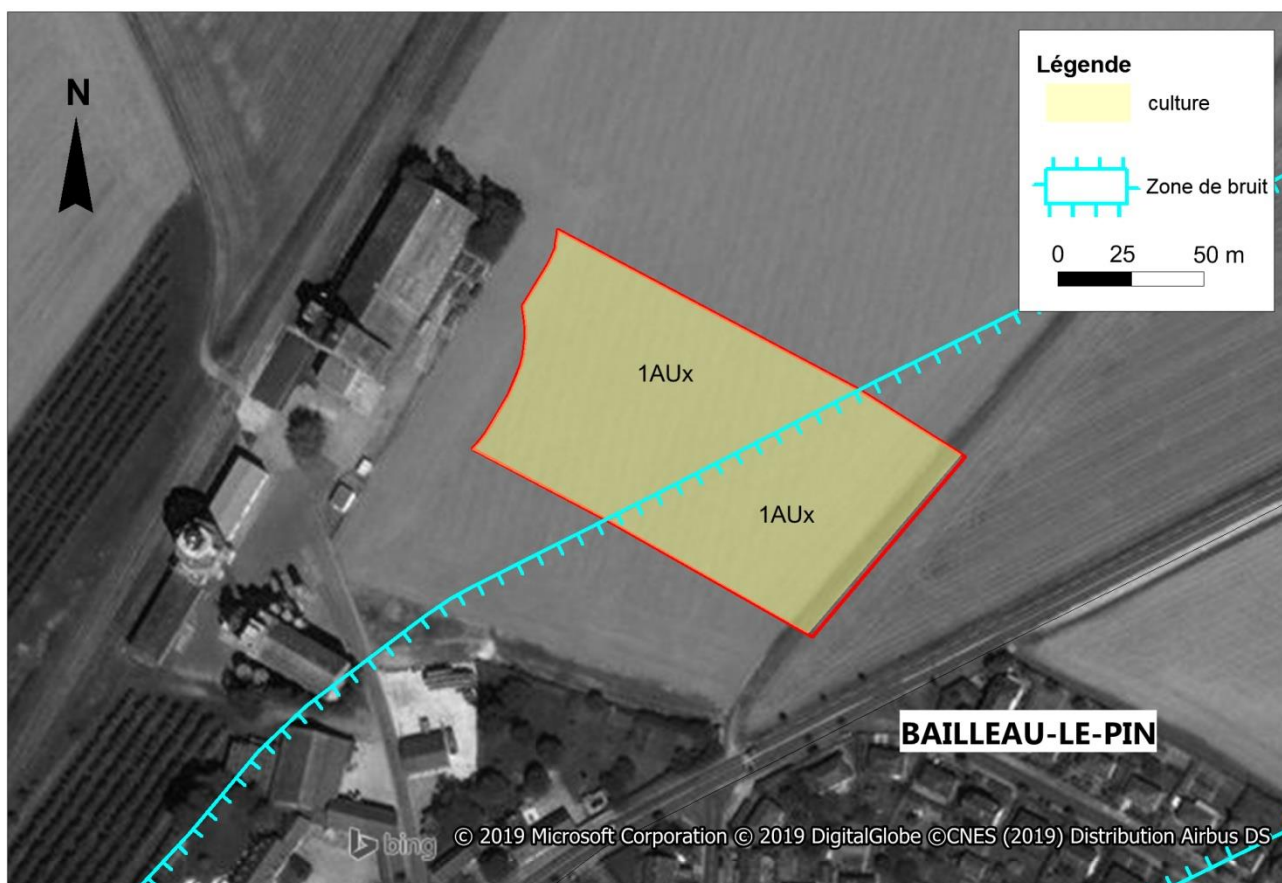
Faune : pas d'observation

Flore : pas de flore sauvage

Enjeux : faibles, secteur non favorable à l'œdicnème criard



Vue d'ensemble



Incidences : faibles
Pas de mesure nécessaire.

B- Billancelles

Zonage : 1AU

Surface : 0,26 ha

Habitats : prairie pâturée

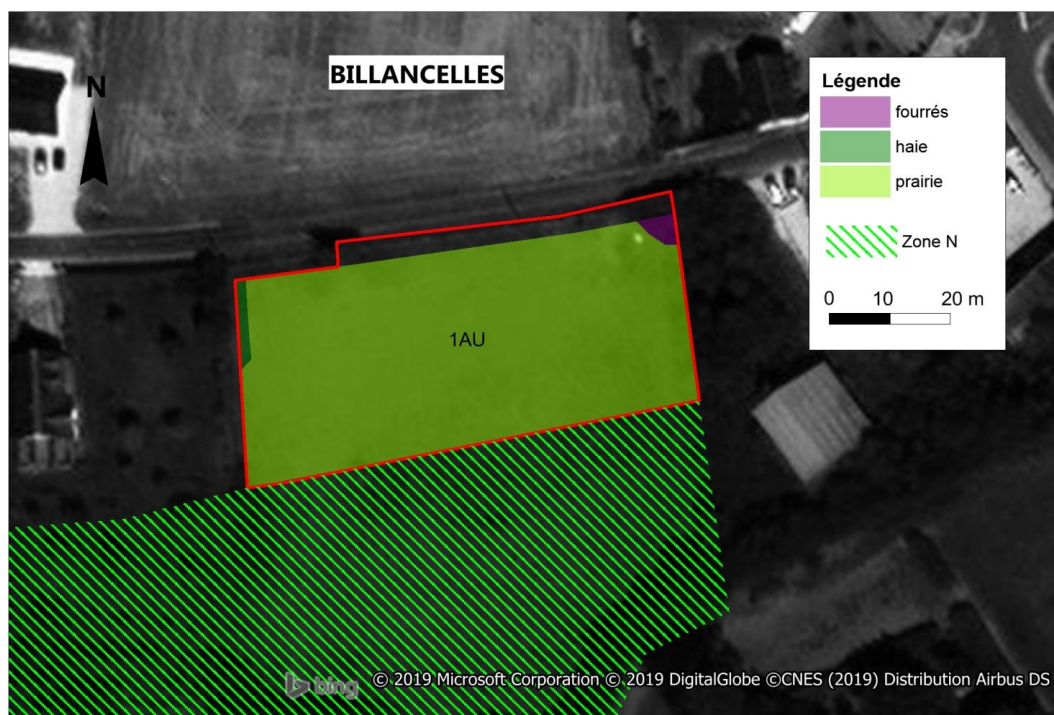
Faune : Faisan de Colchide

Flore : Ortie dioïque, Oseille des prés, Renoncule acre, Cirse commun, Pâquerette, Patience crépue, Pissenlit, Graminées, Pommier.

Enjeux : faibles



Vues d'ensemble



Incidences : faibles

Pas de mesure nécessaire.

Zonage : 1AU

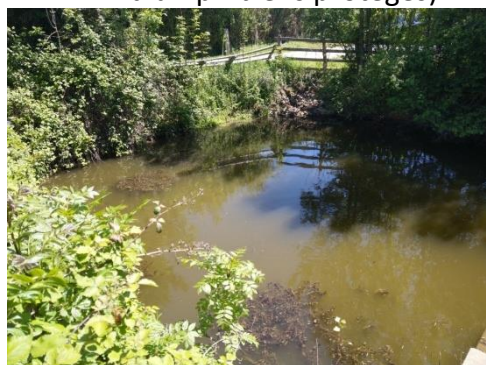
Surface : 0,24 ha

Habitats : mare, friche, parking

Faune : Grenouille verte, Carassins

Flore : Potamot crépu, Aubépine, Ronce, Frêne, Saule marsault, Prunellier, Lierre terrestre, Cirse des champs, Myosotis versicolore, Pissenlit, Renoncule acre, Berce commune, Épilobe, Oseille des prés, Pâquerette, Vesce hérissée, Vesce cultivé, Cirse commun

Enjeux : faibles pour les cultures, forts pour la mare, qui est préservée (présence d'amphibiens protégés)



Mare



Friche et parking



Friche



Incidences : faibles puisque la mare est préservée ; l'aménagement d'une bande tampon herbacée d'au moins 5 m devra être prévu
Pas d'autre mesure nécessaire.

C- Blandainville

Zonage : 1AU

Surface : 0,39 ha

Habitats : friche

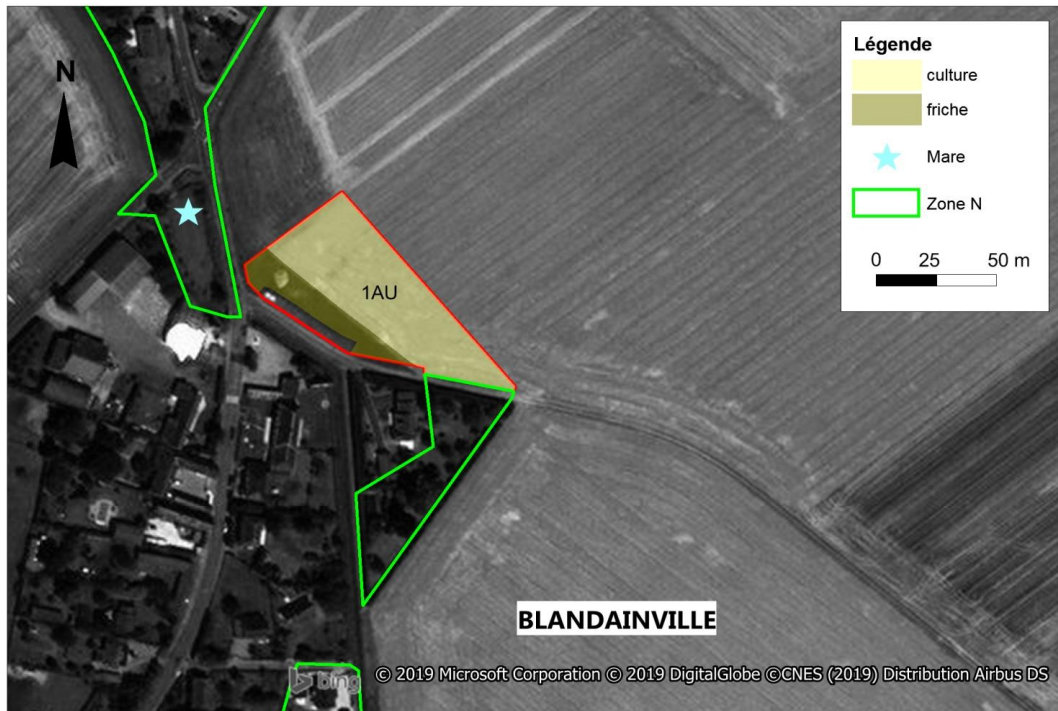
Faune : lièvre, faisans

Flore : Dactyle aggloméré, Stellaire holostée, Myosotis versicolore, Oseille des prés, Luzule champêtre, Marguerite, Renoncule acre, Plantain lancéolé, Eupatoire chanvrine, Pâquerette, Vesce hérissée, Vesce cultivé, Véronique petit chêne, Aigremoine eupatoire, Épilobe, Compagnon blanc, Barbarée commune, Millepertuis perforé, Gaillet croisettes, Pissenlit, Liseron des haies, Renoncule scélérate, Renoncule rampante, Grand plantain, Achillée millefeuille, Carex écarté, Véronique luisante, Mouron des oiseaux, Renoué, Patience crépue, Trèfle douteux, Cirse commun

Enjeux : faibles, flore diversifiée mais commune



Vues d'ensemble



Incidences : faibles ; à signaler la proximité de la mare, repérée au titre de l'article L 151-23 du code de l'urbanisme
Pas de mesure nécessaire.

D- Illiers-Combray – Blandainville

Zonage : 1AUx ; 1AUx

Surface : 67,71 ha

Habitats : Culture et friche

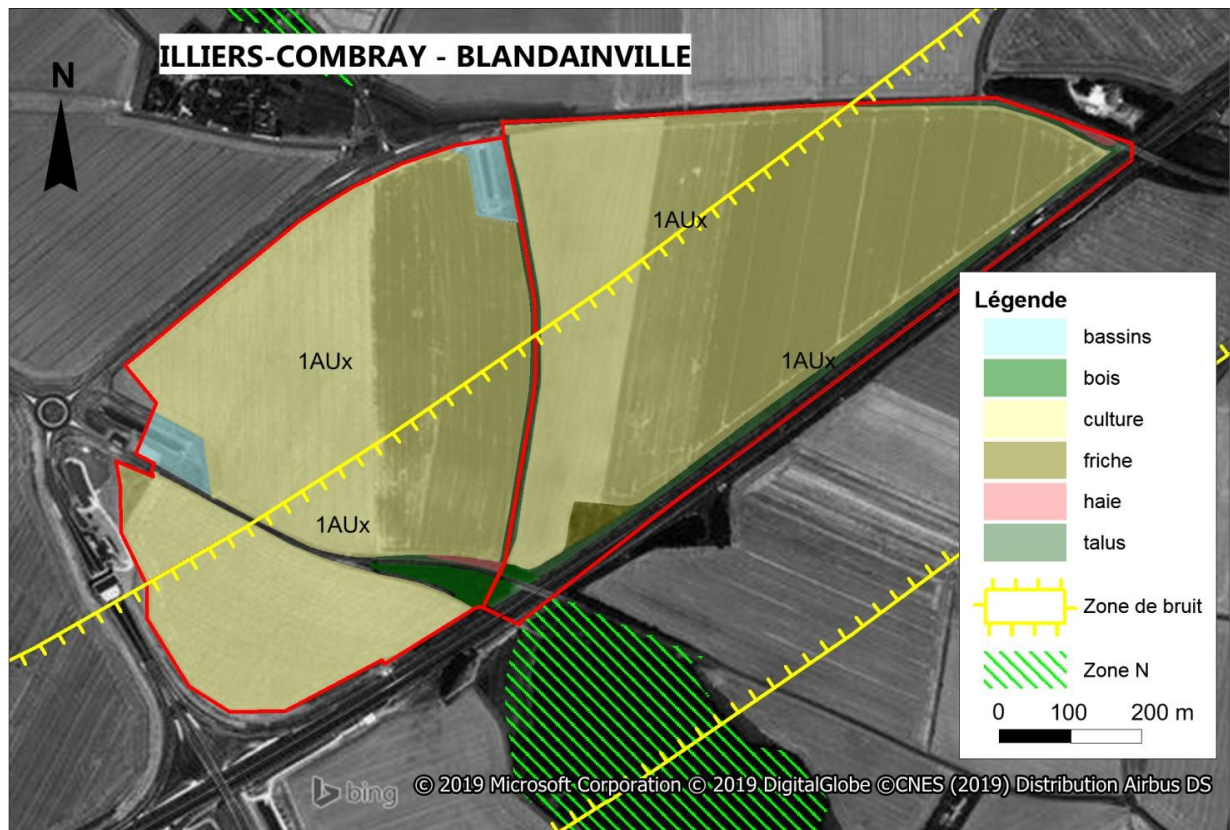
Faune : Bruant proyer, Bergeronnette grise, Canard colvert, Alouette lulu, Chardonneret, Perdrix grise, Mouette rieuse

Flore : pas de flore sauvage dans les cultures

Enjeux : Champs de maïs potentiellement favorable à l'œdicnème criard ; les bassins d'eaux pluviales sont intéressants du point de vue écologique



Vues des bassins



Incidences : faibles ; la présence potentielle de l'Œdicnème criard devra être prise en compte au moment des études des projets d'implantation
Pas d'autre mesure nécessaire.

E- Courville-sur-Eure

Dents creuses

Zonage : Uba

Surface : 1,30 ha

Habitats : Anciens jardins

Faune : Mésange charbonnière, Merle noir, Moineau domestique

Enjeux : faibles pour la flore, moyens pour la faune (petite faune commune)



Vues d'ensemble



Incidences : moyennes, nidification possible d'oiseaux protégés
Préservation ou reconstitution de trame végétale à prévoir.

Zonage : 1AUX

Surface : 2,05 ha

Habitats : Culture

Faune : pas d'observation

Flore : pas de flore sauvage

Enjeux : faibles, secteur non favorable à l'œdicnème criard



Vues d'ensemble



Incidences : faibles

Pas de mesure nécessaire.

Zonage : 1AU

Surface : 2,07 ha

Habitats : friche

Faune : Faucon crécerelle

Flore : Graminées, Dactyle aggloméré, Pissenlit, Berce commune, Trèfle des champs, Cirse des champs, Oseille des prés, Plantain lancéolé, Bouleau pubescent, Saule marsault, Ronces, Renoncule acre, Marguerite, Peuplier tremble

Enjeux : faibles pour la flore, moyens pour la faune ; site de chasse du Faucon crécerelle



Vues d'ensemble



Incidences : faibles

Pas de mesure nécessaire.

Zonage : 2AU

Surface : 4,21 ha

Habitats : culture

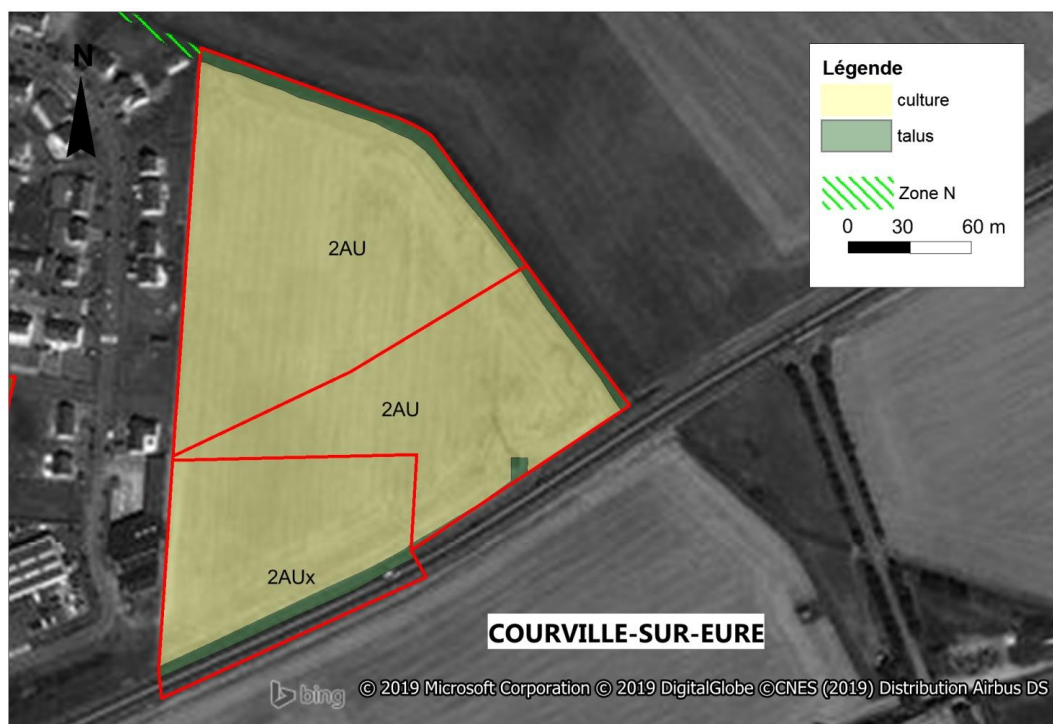
Faune : Œdicnème criard nicheur (observation de nid avec œufs)

Flore : Sisymbre officinal, Cirse des champs, Pissenlit, Pensée des champs

Enjeux : faibles pour la flore, très forts pour la faune (espèce d'intérêt communautaire)



Vues d'ensemble



Incidences : potentiellement fortes

Etude ornithologique à prévoir si la zone est ouverte à l'urbanisation.

Zonage : 2AUx

Surface : 3,29 ha

Habitats : Culture

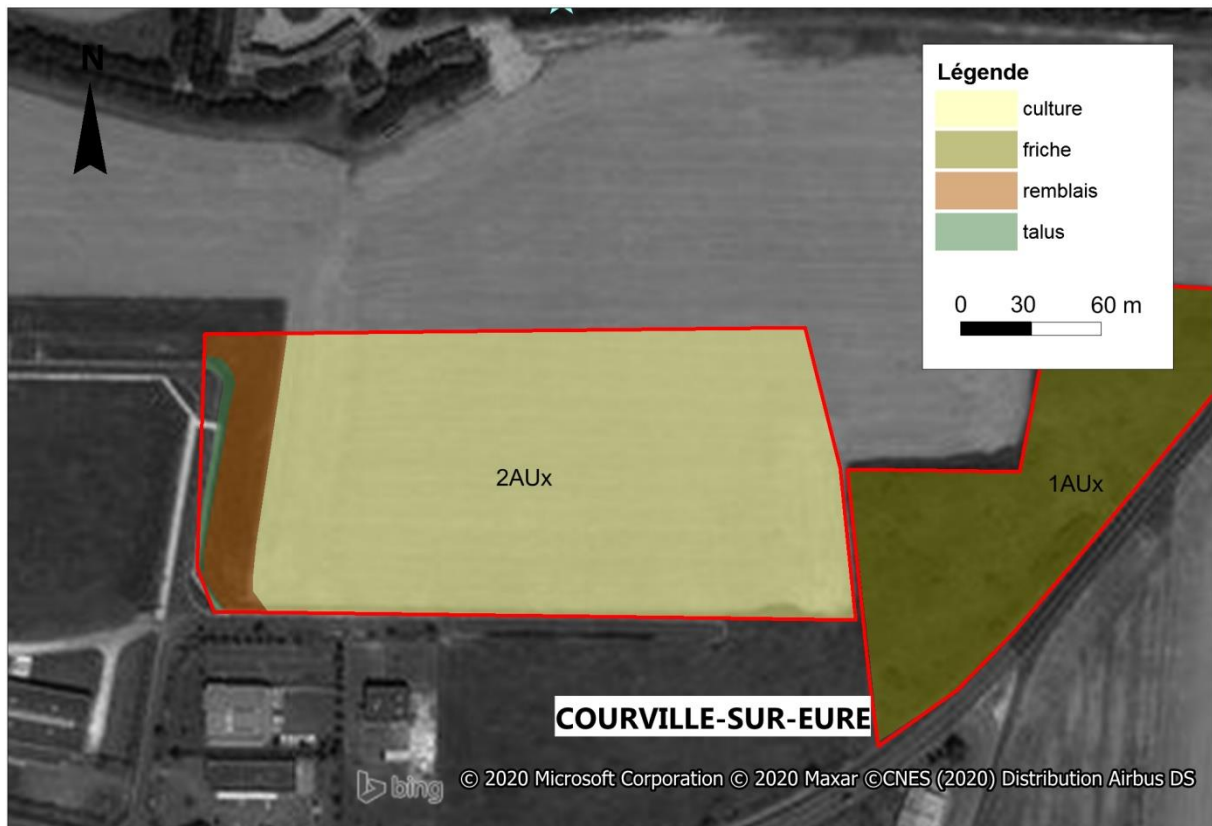
Faune : pas d'observation

Flore : pas de flore sauvage

Enjeux : faibles, secteur non favorable à l'œdicnème criard



Vues d'ensemble



Incidences : faibles

Pas de mesure nécessaire.

Zonage : 1AUx

Surface : 1,4 ha

Habitats : Friche herbacée et arbustive

Faune : Hypolaïs polyglotte, Fauvette grisette, Merle noir, Pigeon ramier, Faisan de Colchide, Linotte mélodieuse, Pie bavarde, Fauvette à tête noire, Accenteur mouchet (oiseaux), Écaille du séneçon, Flambé, Fadet commun, Grillon champêtre, Piéride de la rave, Agrion à larges pattes (insectes) ; ont donc été observés 5 oiseaux protégés, dont une espèce patrimoniale, la Linotte mélodieuse (mai 2020)

Flore : Fromental, Merisier, Cornouiller sanguine, Prunellier, Tanaisie, Ronce, Compagnon blanc, Orchis bouc, Marguerite, Berce sphondyle, Aubépine monogyne, Dactyle aggloméré, Brome mou, Millepertuis perforé, Laiteron rude, Potentielle rampante, Oseille crépue, Églantier, Coquelicot, Géranium disséqué, Plantain lancéolé, Cardère à foulon, Piloselle, Ophrys abeille, Achillée millefeuille, Carotte sauvage, Genêt à balais (flore diversifiée mais commune, mai 2020)

Enjeux : présence d'oiseaux protégés dont la Linotte mélodieuse (espèce patrimoniale), site d'une ancienne décharge privée (source : PAC)



Incidences : incidence probable sur les oiseaux protégés et la Linotte mélodieuse
Préservation ou reconstitution de trame végétale à prévoir

F- Ermenonville-la-Petite

Zonage : 1AU

Surface : 0,23 ha

Habitats : prairie fauchée, bosquets, et très anciens jardins se transformant en fourrés

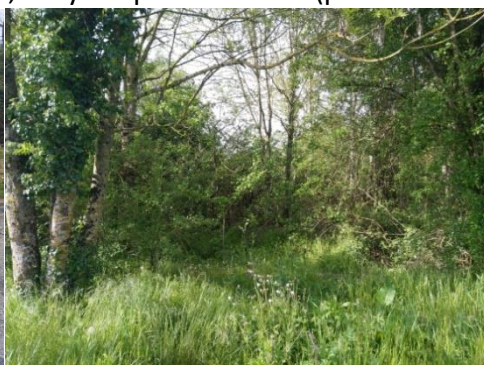
Faune : Lézard des murailles, Tourterelle des bois, Chardonneret élégant, Fauvette des jardins, Hirondelle rustique

Flore : Flouve odorante, Stellaire holostée, Compagnon blanc, Iris fétide, Ronce, Ortie dioïque, Chêne sessile, Églantier, Prunellier, Noisetier, Lierre, Pommier, Lamier pourpre, Aubépine monogyne, Merisier, Troène, Lilas, If, Frêne

Enjeux : faibles pour la flore, moyens pour la faune (présence d'espèces protégées)



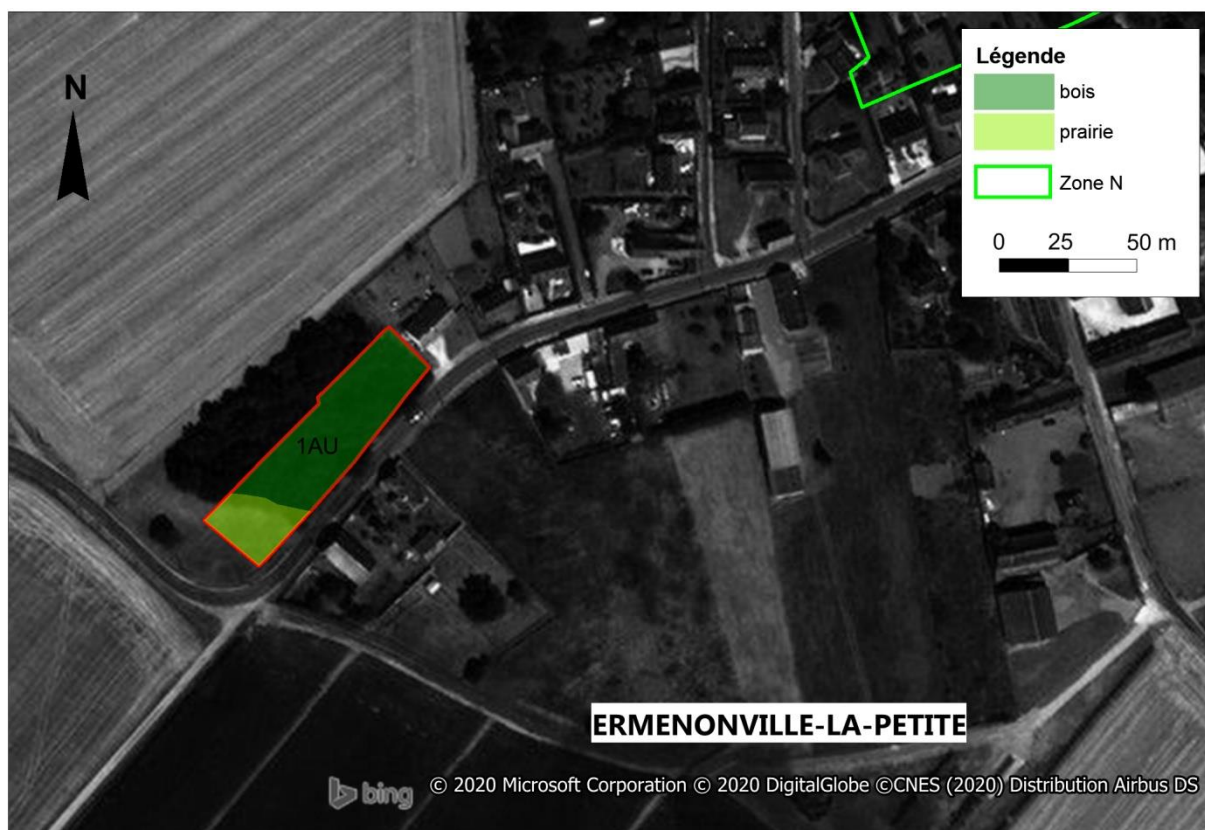
Partie fauchée et boisement



Boisement/fourrés



Ancien jardin/fourrés



Incidences : moyennes, une partie du bosquet a été préservée

G- Fontaine-la-Guyon

Zonage : 1AU

Surface : 3,90 ha

Habitats : Friche et culture

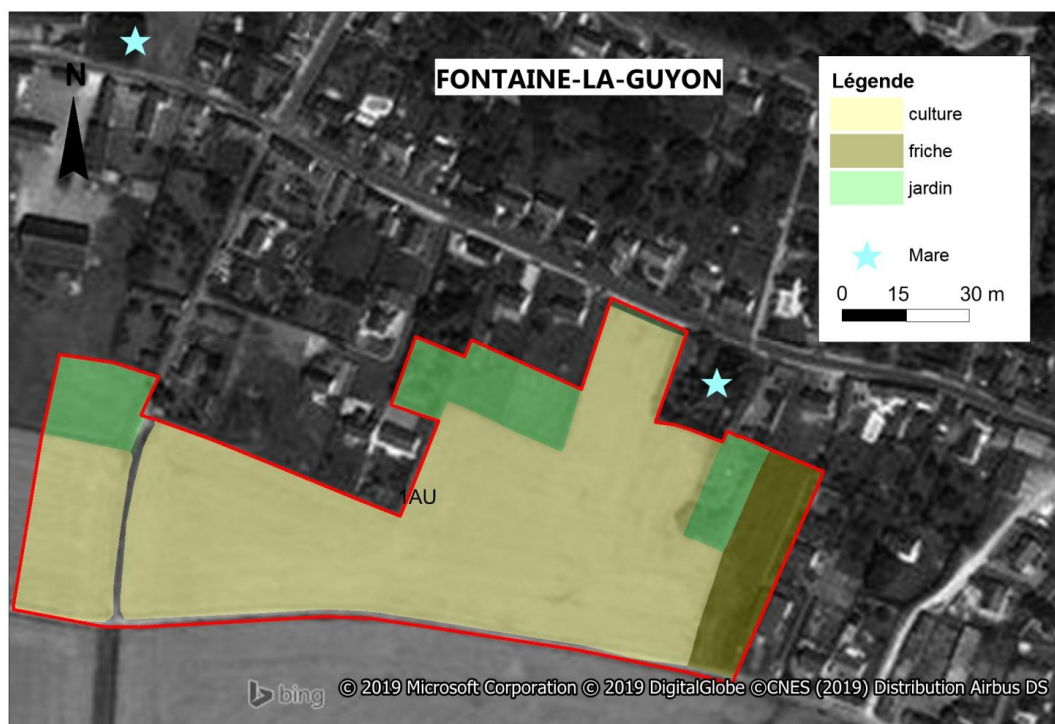
Faune : pas d'observation

Flore : Fromental élevé, Armoise commune, Cirse des champs, Cirse commun, Dactyle aggloméré, Pâquerette, Renoncule acre, Oseille crépue, Trèfle des prés, Véronique de Perse, Vesce cultivée, Brome mou, Carotte sauvage, Géreranium découpé, Houlque laineuse, Porcelle enracinée, Plantin lancéolé, Pâturin commun, Pissenlit, Ronces, Trèfle douteux

Enjeux : faibles



Vues d'ensemble



Incidences : faibles

Pas de mesure nécessaire.

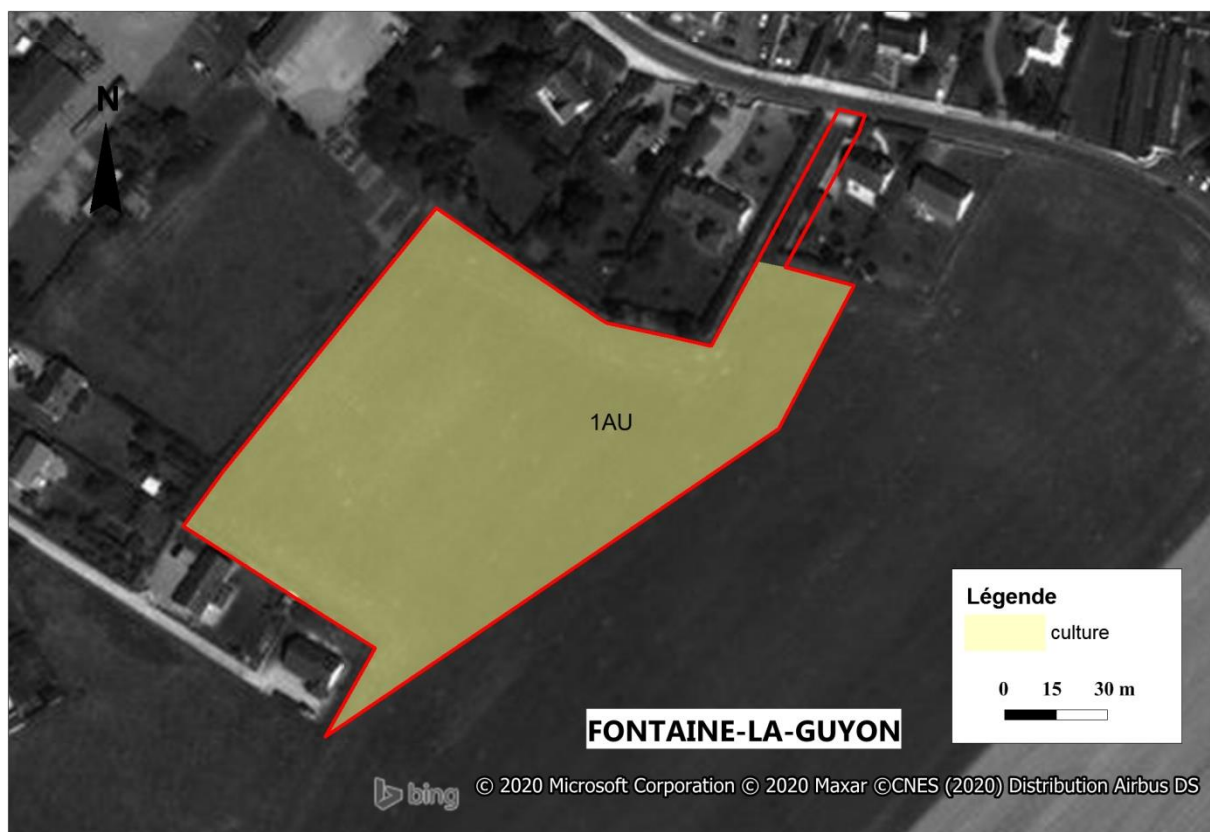
Zonage : 1AU

Surface : 1,3 ha

Habitats : Culture

Faune : pas d'observation

Flore : pas de flore sauvage



Incidences : faibles

Pas de mesure nécessaire.

Zonage : 1AUe

Surface : 0,29 ha

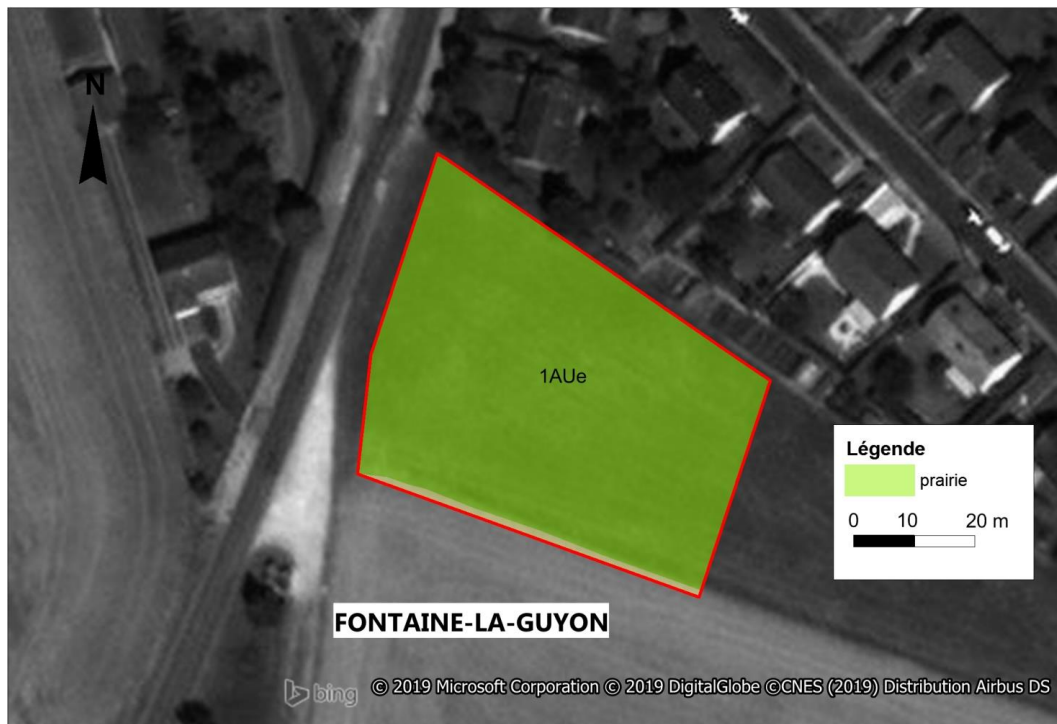
Habitats : prairie

Faune : Moineau, Pinson des arbres, Bruant zizi, Bergeronnette grise, Chardonneret, Corneille

Enjeux : faibles pour la flore, moyens pour la faune (présence d'espèces protégées, non nicheuses)



Vues d'ensemble



Incidences : faibles

Pas de mesure nécessaire.

H- Friaize

Zonage : 1AU

Surface : 0,28 ha

Habitats : culture, friche

Faune : pas d'observation

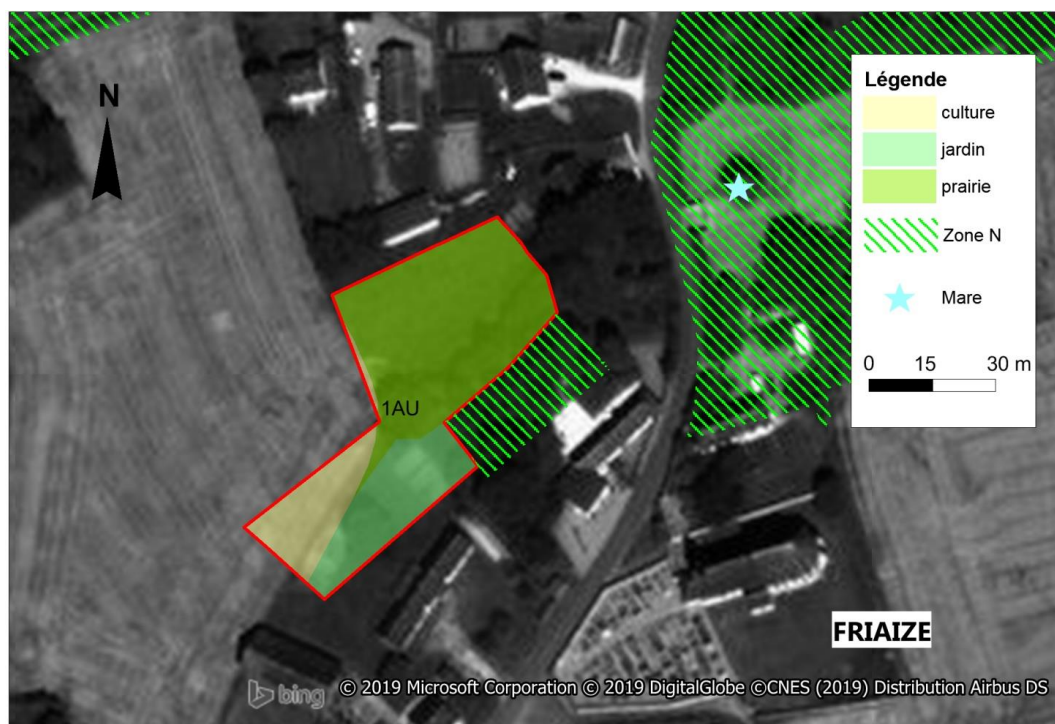
Flore : Ortie dioïque, Prunellier, Géranium découpé, Cirse des champs, Berce commune, Mâche, Liserons des haies, Renoncule acre, Dactyle aggloméré, Lamier pourpre

Enjeux : faibles

Espace naturel inventorié : ZICO, ZNIEFF de type 2 et ZPS à 800 m



Vues d'ensemble



Incidences : faibles

Pas de mesure nécessaire.

I- Fruncé

Dent creuse FRU3

Zonage : Ub

Surface : 0,82 ha

Habitats : Prairie de fauche

Faune : Étourneau, Pigeon ramier, Moineau domestique

Enjeux : faibles



Vues d'ensemble



Incidences : faibles
Pas de mesure nécessaire.

J- Illiers-Combray

Zonage : 1AUx

Surface : 8,36 ha

Habitats : Cultures et friche

Faune : Moineau domestique

Enjeux : faibles, secteur non favorable à l'œdicnème criard



Vues d'ensemble



Incidences : faibles
Pas de mesure nécessaire.

Zonage : 1AU-2AU

Surface : 1,74 ha (1AU), 1,4 ha (2AU)

Habitats : culture

Faune : pas d'observation

Flore : pas de flore sauvage

Enjeux : faibles

Risques : site BASIAS à 250m



Vue d'ensemble



Incidences : faibles

Pas de mesure nécessaire.

Zonage : 1AUx

Surface : 4,30 ha

Habitats : Culture

Faune : pas d'observation

Flore : pas de flore sauvage

Enjeux : faibles, site non favorable à l'œdicnème criard



Vues d'ensemble



Incidences : faibles
Pas de mesure nécessaire.

K- Landelles

Dents creuses L1, L2, L3

Zonage : Ub

Surface : 1,58 ha

Habitats : Travaux (L1), parc arboré avec prairie de fauche (L2), jardin (L3)

Faune : Merle noir, Étourneau, Pie, Corneille, Tourterelle turque, Geai des chênes

Enjeux : faibles



dent creuse L1



dent creuse L2



Incidences : faibles

Pas de mesure nécessaire.

Dents creuses L15 et L14

Zonage : Ub

Surface : 1,57 ha

Habitats : Prairie de fauche

Faune : Moineau domestique, Merle noir, Pie, Tourterelle turque, Troglodyte mignon, Rouge-queue noir, Pinson, Verdier

Enjeux : faibles pour la flore, moyen pour la faune (présence d'oiseaux protégés)



Vues d'ensemble



Incidences : faibles

Pas de mesure nécessaire.

Zonage : 1AU

Surface : 1 ha

Habitats : Friche

Faune : Machaon

Flore : Renoncule acre, Graminées, Dactyle aggloméré, Pissenlit, Pâquerette, Plantain lancéolé, Marguerite, Berce commune, Cirse des champs, Coquelicot, Matricaire inodore, Épilobe, Géranium des Pyrénées, oseille des prés, Saxifrage granulée, Myosotis granulée

Enjeux : faibles



Vues d'ensemble



Incidences : faibles, la zone 1AU a été réduite
Pas d'autre mesure nécessaire.

L- Le Thieulin

Zonage : 1AU

Surface : 1,83 ha

Habitats : friches herbacées, haies, arbres isolés, prairie

Faune : Hirondelle rustique

Flore : friche et prairie : Ronce, Églantier, Ortie dioïque, Peuplier tremble, Centaurée jacée, Plantin lancéolé, Luzule champêtre, Renoncule acre, Marguerite, Vulpin des prés, Poirier

Haies : Chêne, Prunellier, Sureau blanc

Enjeux : moyens (diversité des milieux favorable à la faune)



Friche



Friche et arbres isolés



Prairie



Incidences : moyennes

Préservation ou reconstitution de trame végétale à prévoir.

M- Luplanté

Zonage : 1AU

Surface : 0,68 ha

Habitats : prairie de fauche, fossé et ancien jardin

Faune : grenouille verte dans le fossé

Flore : prairie de fauche : Pâquerette, Berce commune, Pissenlit, Salsifis des prés, Renoncule acre, Plantin lancéolé, Jonc glauque, Myosotis versicolore

Fossé : Glycérie flottante, Rorippe amphibie, Renoncule scélérate, Épilobe hirsute, Cardère, Ache noueuse, Jonc glauque

Enjeux : faibles, sauf pour le fossé (milieu humide, présence d'amphibiens)



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



Fossé



Incidences : faibles, à condition de préserver le fossé (corridor écologique jusqu'à la mare).
Pas d'autre mesure nécessaire.

N- Marchéville

Zonage : 1AUe

Surface : 0,24 ha

Habitats : Friche

Faune : pas d'observation

Enjeux : faibles



Vues d'ensemble



Incidences : faibles
Pas de mesure nécessaire.

O- Orrouer

Zonage : 1AU

Surface : 1 ha

Habitats : Prairie pâturée, jardins

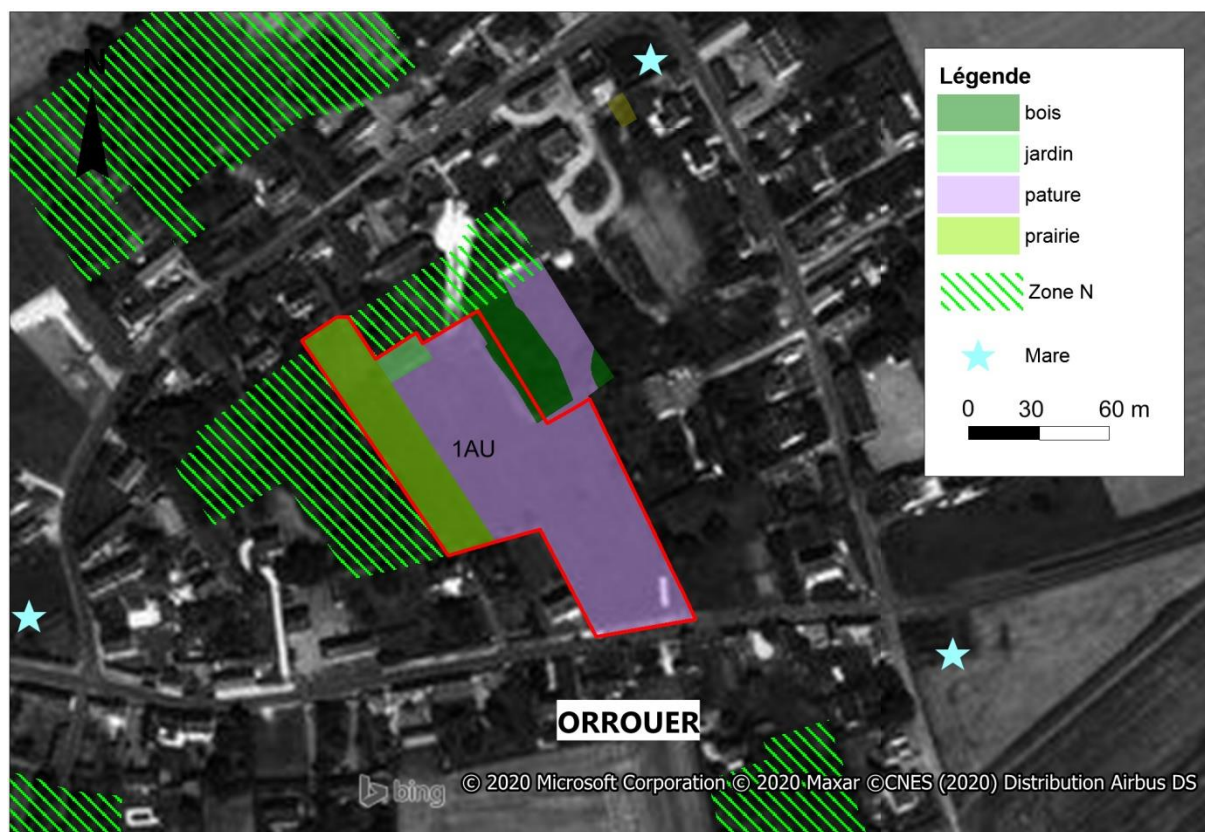
Faune : pas d'observation

Flore : Renoncule acre, Vulpin des prés

Enjeux : faibles côté route, pas d'accès vers le fond



Vue d'ensemble



Incidences : a priori faibles, la zone 1AU a été réduite pour préserver la partie ouest en zone N.

P- Pontgouin

Zonage : 1AU

Surface : 1,89 ha

Habitats : culture

Faune : pas d'observation

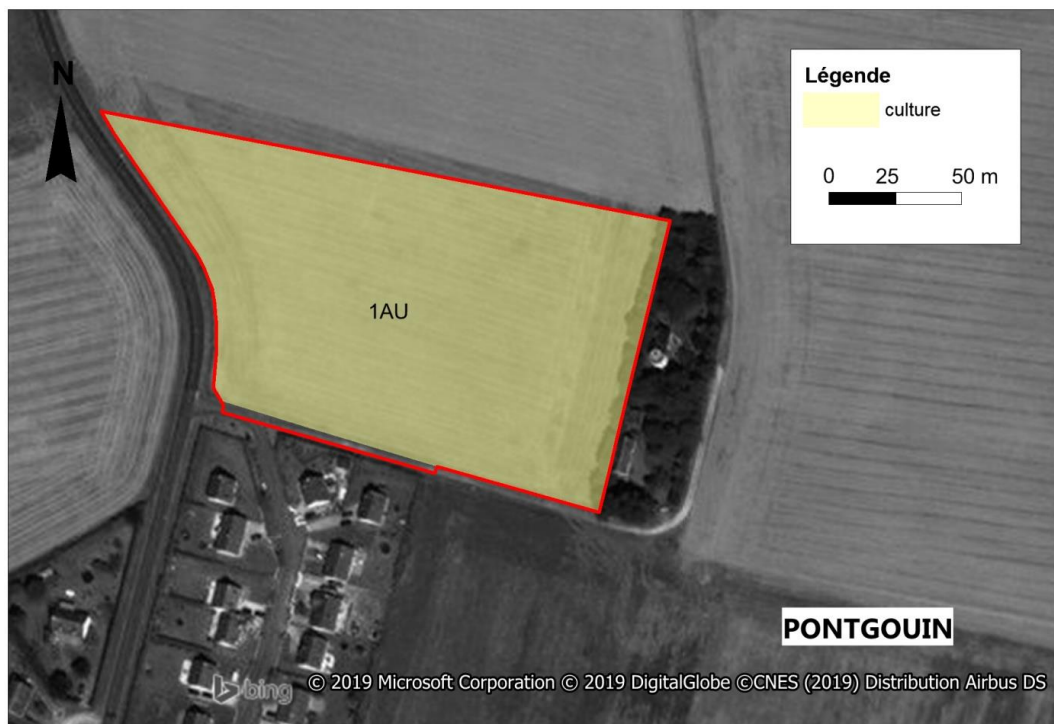
Flore : pas de flore sauvage

Enjeux : faibles

Espace naturel inventorié : ZICO, ZNIEFF de type 2 et ZPS à 500 m



Vue d'ensemble



Incidences : faibles
Pas de mesure nécessaire.

Q- Saint-Arnoult-des-Bois

Zonage : 1AUe, 1AU et 2AU

Surface : 0,82 ha, 0,86 ha et 1 ha

Habitats : prairie/friche herbacée, fourrés, bosquet

Faune : Linotte mélodieuse, Verdier d'Europe, Chardonneret élégant

Flore : Ronces, Saule marsault, Menthe à feuilles rondes, Ortie dioïque, Compagnon blanc, Cirse des champs, Oseille des prés, Renoncule acre, Pissenlit, Myosotis versicolore, Vulpin des prés, Berce commune, Géranium des Pyrénées, Sureau noir, Églantier...

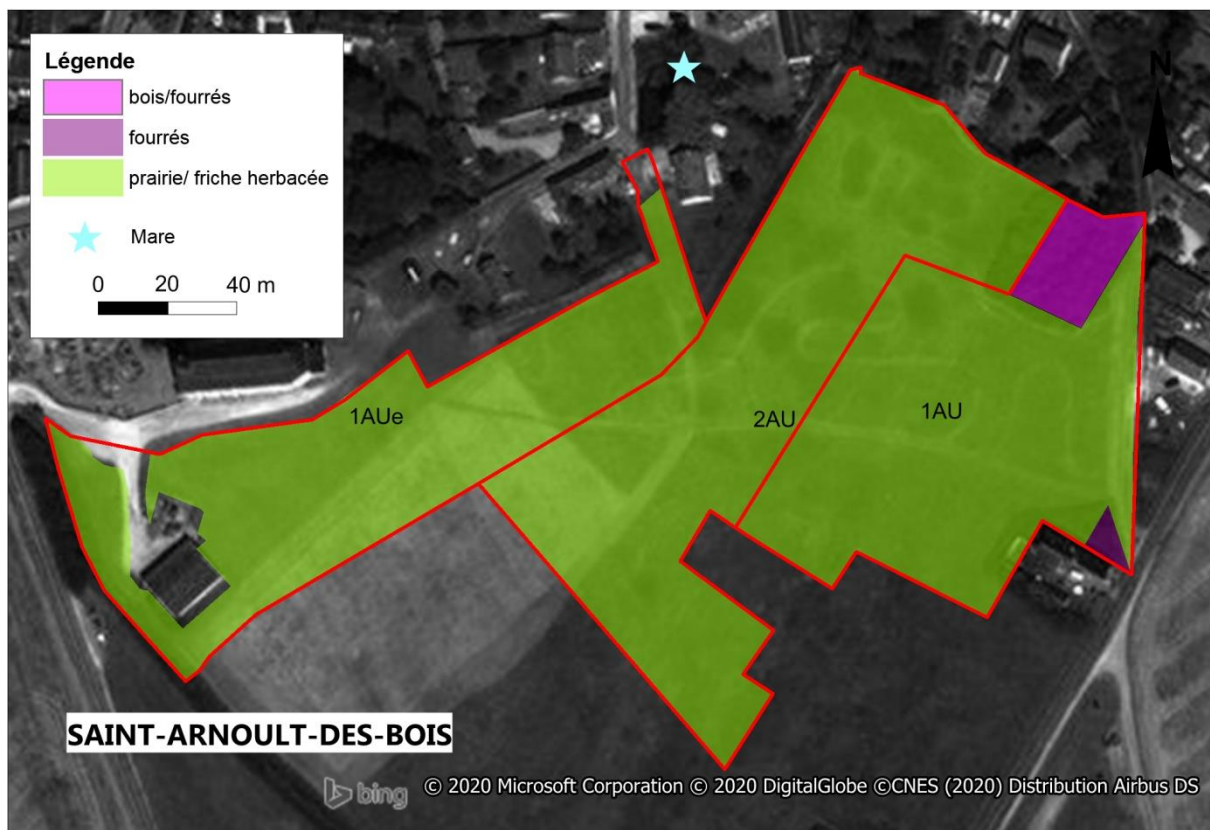
Enjeux : moyens, espace herbacé de grande taille pouvant abriter de nombreuses espèces animales. Oiseaux protégés. De plus, présence d'un fossé humide le long de la partie sud



Friche vue d'ensemble



Friche vue d'ensemble



Incidences : moyennes, l'aménagement va préserver une partie de la prairie dans un premier temps.

Zonage : 1AU

Surface : 0,19 ha

Habitats : Friche

Faune : pas d'observation

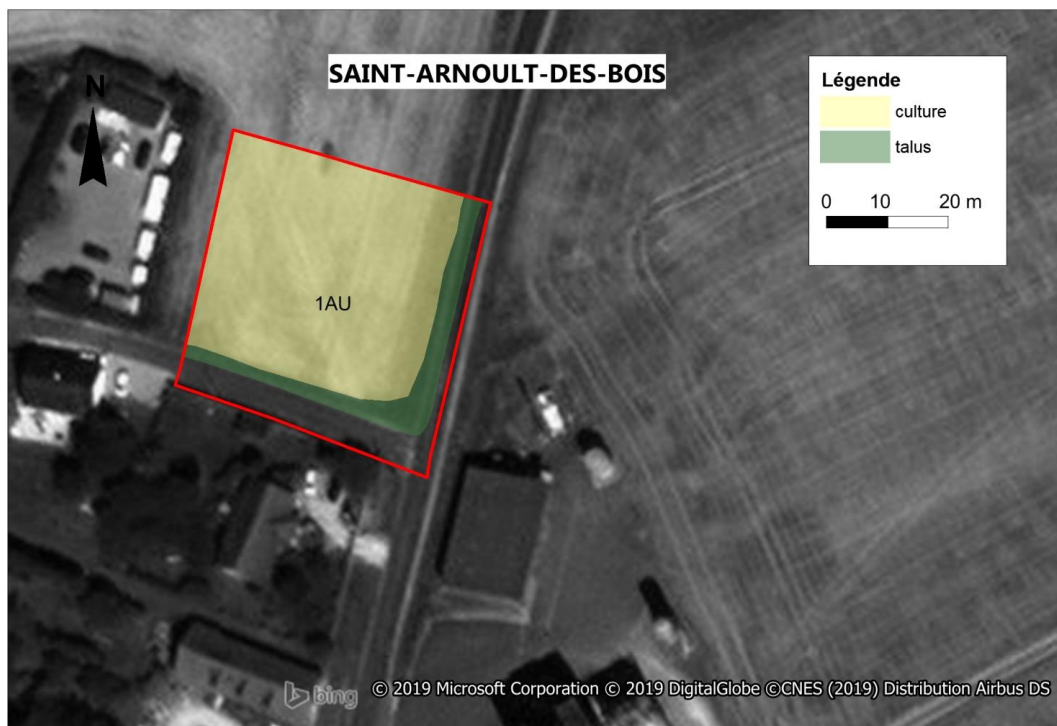
Flore : Marguerite, Sisymbre officinal, Graminées, Compagnon blanc, Coquelicot, Myosotis versicolore, Géranium des Pyrénées, Dactyle aggloméré, Épilobe, Berce commune, Gaillet grateron, Matricaire inodore, Capselle bourse à Pasteur, Passerage des champs, Pâquerette

Enjeux : faibles

Risques : site BASIAS à 50 m



Vues d'ensemble



Incidences : faibles

Pas de mesure nécessaire.

R- Saint-Germain-le-Gaillard

Zonage : 1AU

Surface : 0,36 ha

Habitats : Jardin

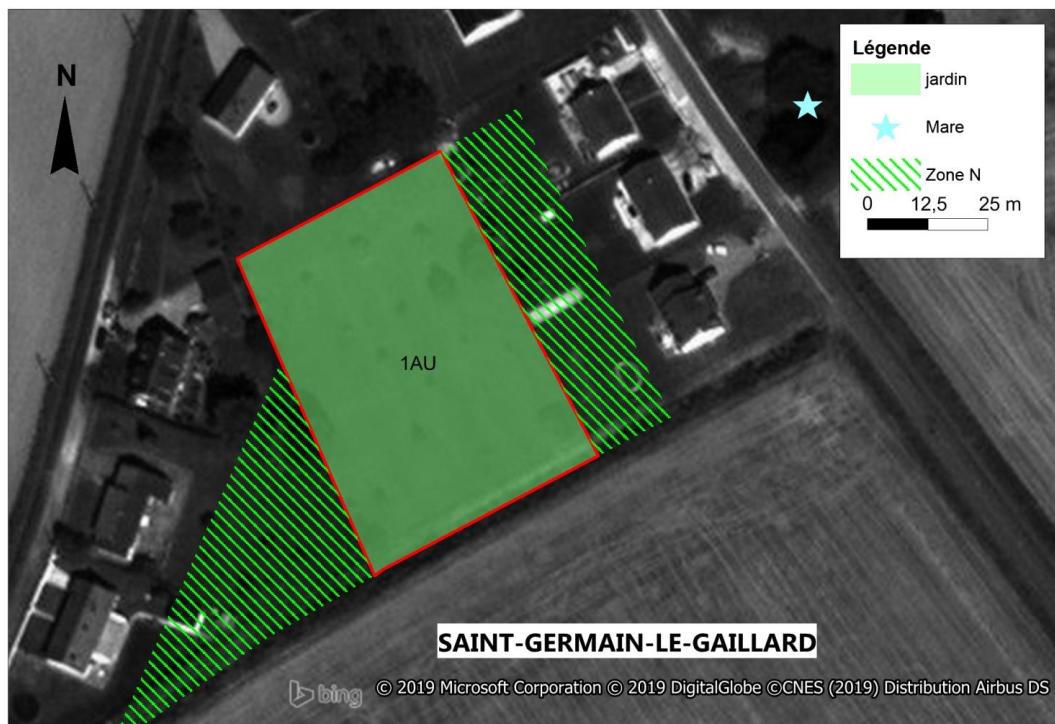
Faune : Faisan, Pigeon ramier

Flore : de jardin

Enjeux : faibles



Vues d'ensemble



Incidences : faibles
Pas de mesure nécessaire.

S- Saint-Luperce

Zonage : 1 AU
Surface : 0,28 ha
Habitats : Jardin
Faune : point d'écoute oiseaux : négatif
Flore : non accessible
Enjeux : faibles



Vue d'ensemble



Incidences : faibles

Pas de mesure nécessaire.

Zonage : 1AU

Surface : 0,91 ha

Habitats : Culture et mare

Faune : Grenouille verte

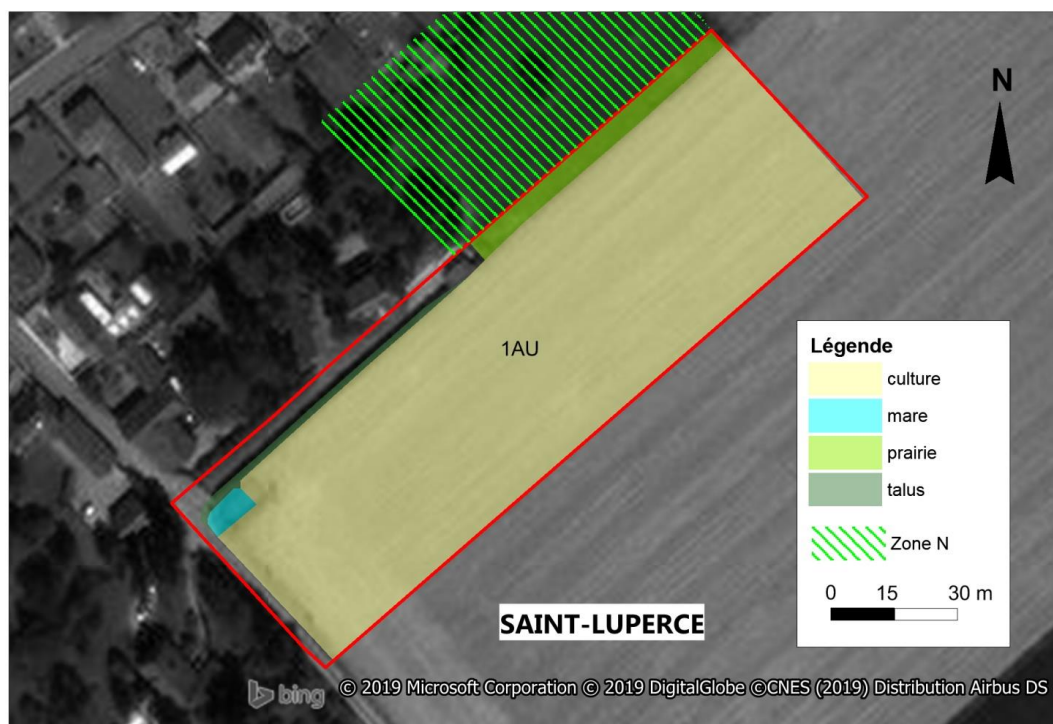
Flore : Iris faux-acore, Plantain d'eau commun

Enjeux : Préserver la mare



Mare





Incidences : faibles, la mare a été préservée, il faudra prévoir un espace tampon végétalisé d'au moins 5 m tout autour
Pas d'autre mesure nécessaire.

T- Vieuvicq

Zonage : 1AU

Surface : 0,34 ha

Habitats : jardin, prairie de fauche

Faune : pas d'observation

Flore : Graminées, Trèfle, Oseille des prés et un Tilleul

Enjeux : faibles



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble et Tilleul



Incidences : faibles

Pas de mesure nécessaire.