

LEGENDE

- UA

UB

UE

UY

AU1

AU2

AUY1

AUE1

A

As

N

Ne
- zone centrale

zone d'extension du village

zone d'équipements collectifs

zone d'activités

zone à urbaniser à court terme

zone à urbaniser à long terme

zone ouverte à l'urbanisation pour l'accueil d'activités

zone ouverte à l'urbanisation pour l'accueil d'équipements collectifs

zone agricole

zone agricole stricte

zone naturelle

zone naturelle humide

pipeline

espaces boisés classés à protéger ou à créer (le long des voies et chemins, les limites des espaces boisés classés sont comptées à partir d'une distance de 5 m de l'alignement)

emplacements réservés (liste ci-dessous) :

N°	DESIGNATION	BENEFICIAIRE	SUPERFICIE
1	Aménagement de voirie en entrée de bourg à l'embranchement de la Rue de l'Enclos et la Rue de Besançon	COMMUNE	118 m²
2	Aménagement d'une aire de retournement Rue des Vergerots	COMMUNE	5 m²
3	Accès Ouest du secteur "Derrière chez Piton" depuis la Rue des Vergerots - 8 m d'emprise	COMMUNE	182 m²
4	Accès Est du secteur "Derrière chez Piton" depuis la Rue de la Côte de Joux - 8 m d'emprise	COMMUNE	487 m²
5	Extensions de l'Ecole communale pour aménagements pédagogiques	COMMUNE	12 981 m²
6	Création d'un chemin piéton entre la Rue de l'Ecole et le Chemin du Vernois - 3 m d'emprise	COMMUNE	453 m²
7	Création d'une voie douce piétonne et/ou cycliste entre la Rue de la Malletière et le Chemin du Vernois - 3 m d'emprise	COMMUNE	1 865 m²
8	Création d'une voirie nouvelle accompagnée d'une voie douce piétonne et/ou cycliste entre la Rue de Besançon et la Rue de la Malletière - 8 m d'emprise	COMMUNE	1 934 m²
9	Sécurisation de carrefour au croisement de la Rue des Vignes, Rue de la Côte de Joux et Rue de l'Enclos	COMMUNE	40 m²
10	Aménagement d'une voie douce piétonne et cycliste - liaison Montfaucon à Genes	COMMUNE	1 036 m²

Commune de Genes

Code INSEE : 25267



PLAN LOCAL D'URBANISME

Plan de zonage central
de la commune 1/2000

Approbation du PLU : 7 mai 2010
Mise à jour n°1 : 4 juillet 2017
Mise à jour n°2 : 28 juin 2019
Mise à jour n° 3 : 26 juin 2024
Mise à jour n° 4 : 18 février 2025
Mise à jour n° 5 : 08 avril 2026



Grand Besançon Métropole
City - 4 rue Gabriel Plançon - 25043 Besançon Cedex