



Commune de ST LEGER EN BRAY

5.1.3 REGLEMENT GRAPHIQUE -
PLAN DES REGLES
PARTICULIERES

Version d'approbation



Vu pour être annexé à la délibération du
Conseil communautaire approuvant le
PLUi-HM en date du 11 décembre 2025

- STATIONNEMENT**
[Yellow box with dots] Interdiction des places commandées pour les opérations à partir du 1er logement
[Green box with dots] Interdiction des places commandées pour les opérations à partir du 5ème logement
[Grey box with dots] Aucune réglementation concernant les places commandées
- CLOTURES**
[Red dashed line] Non Réglementées
[Blue dashed line] Réglementées
- TOIT TERRASSE**
[Blue diagonal lines] Non Réglementés
[Yellow diagonal lines] Réglementés
- HAUTEUR DANS LES ZONES UPC**
[Blue diagonal lines] 12 m
[Pink diagonal lines] 9 m
- BANDE DE CONSTRUCTIBILITE (X m > profondeur de la bande)**
[Dark blue box] 25 m
[Light blue box] 30 m
[Yellow box] 35 m
[Green box] 40 m
[Orange box] 45 m
[Red box] 50 m
[Purple box] Pas de bande de constructibilité
- FOND DE PLAN**
[Thin grey line] Limite de parcelle
[Thick grey line] Bâtiment cadastré
[Black dot] Nouveau bâtiment non cadastré