CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

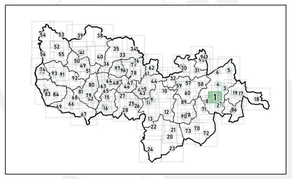
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Ambrières-les-Vallées
Bourg d'Ambrière Nord



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 1 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A103 Parcelles cadastrales

AMBRIERES-LES-VALLEES

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

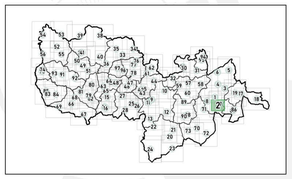
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Ambrières-les-Vallées
Bourg d'Ambrière Sud



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 2 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

CHANTRIGNE

SAINT-LOUP-DU-GAST

AMBRIERES-LES-VALLEES

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

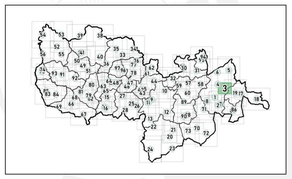
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Ambrières-les-Vallées
Bourg de Cigné



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 3 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A103 Parcelles cadastrales

AMBRIERES-LES-VALLEES

CHANTRIGNE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

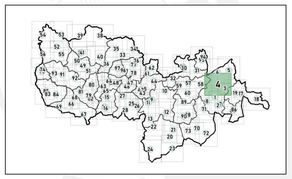
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Ambrières-les-Vallées Centre



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 4 / 97

COUESMES-VAUCE

LE PAS

AMBRIERES-LES-VALLEES

CHANTRIGNE

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

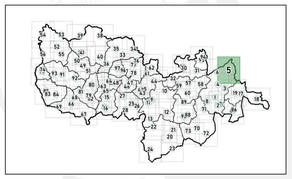
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Ambrières-les-Vallées
Nord Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 5 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

CHANTRIGNE

AMBRIERES-LES-VALLEES

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
[L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES]

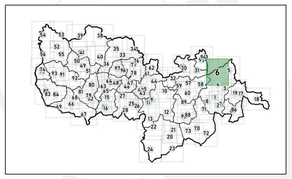
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Ambrières-les-Vallées
Nord Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 6 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

AMBRIÈRES-LES-VALLÉES

SOUCE

COURSMES-VAUCE

LE PAS

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

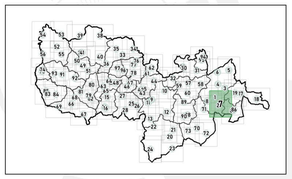
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Ambrières-les-Vallées Sud Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 7 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

CHANTRIGNE

SAINT-LOUP-DU-GAST

AMBRIÈRES-LES-VALLÉES

OISSEAU

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

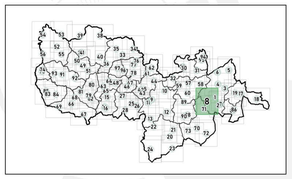
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Ambrières-les-Vallées Sud Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 8 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

AMBRIERES-LES-VALLEES

OISSEAU

LE PAS

SAINT-MARS-SUR-COLMONT

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

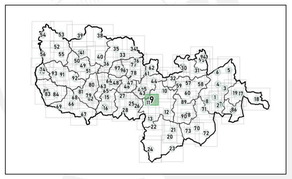
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Brecé
Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 9 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

GORRON

BRECE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

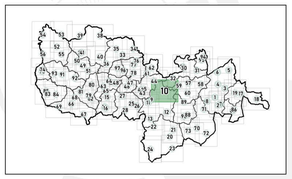
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Brecé Nord



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 10 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

GORRON

COUESMES-VAUCE

LE PAS

BRECE

SAINT-MARS-SUR-COLMONT

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

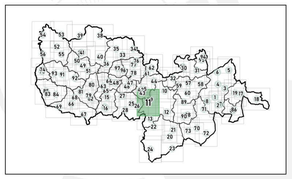
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Brecé
Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 250 500 m

Planche n° 11 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

BRECE

GORRON

COLOMBIERS-DU-PLESSIS

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

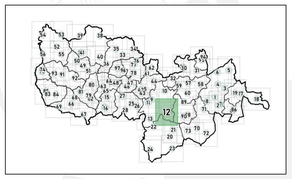
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Brecé
Sud Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 250 500 m

Planche n° 12 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

SAINT-MARS-SUR-COLMONT

BRECE

CHÂTILLON SUR COLMONT

Cadastre PCI 05/2025

CITADIA

{INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

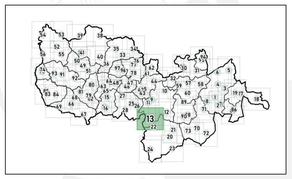
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Brecé
Sud Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 13 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

COLOMBIERS DU PLESSIS

BRECE

CHATILLON SUR COLMONT

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

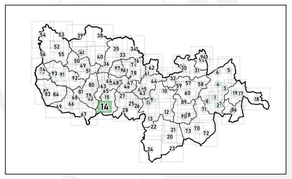
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Carelles
Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 14 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

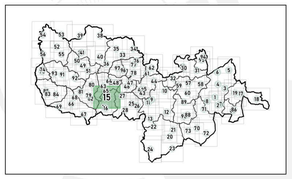
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Carelles Nord



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 15 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

ST BERTHEVIN LA TANNIERE

LEVARE

CARELLES

HERCE

COLOMBIERS DU PLESSIS

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

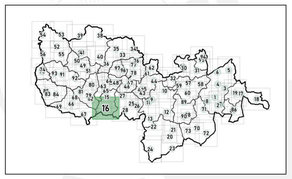
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Carelles Sud



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 16 / 97

LEVARE

ST BERTHEVIN LA TANNIERE

CARELLES

COLOMBIERS DU PLESSIS

MONTAUDIN

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

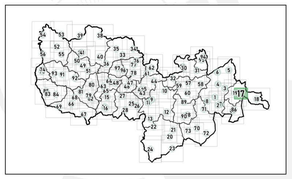
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Chantrigné Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 17 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

CHANTRIGNE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

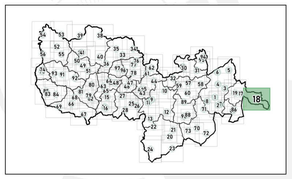
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Chantrigné Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 18 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

CHANTRIGNE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

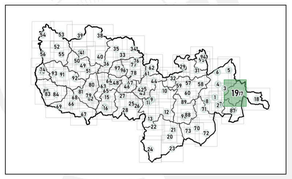
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Chantrigné Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 19 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

CHANTRIGNE

AMBRIERES-LES-VALLEES

SAINT-LOUP-DU-GAST

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

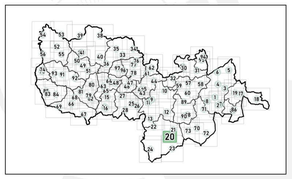
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Châtillon-sur-Colmont Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 20 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

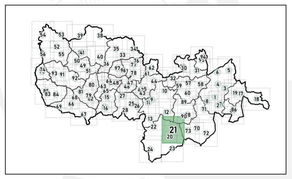
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Châtillon-sur-Colmont
Nord Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 21 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

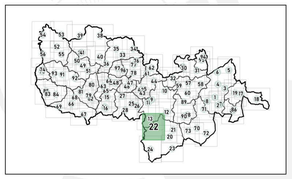
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Châtillon-sur-Colmont
Nord Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 22 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

CHATILLON SUR COLMONT

BRECE

COLOMBIERS DU PLESSIS

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

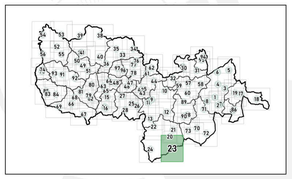
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Châtillon-sur-Colmont Sud Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 23 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

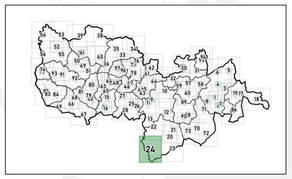
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Châtillon-sur-Colmont
Sud Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 24 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

CHÂTILLON SUR COLMONT

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

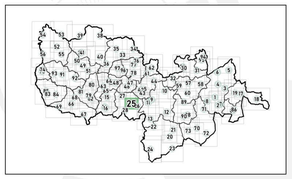
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Colombiers-du-Plessis Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 25 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

COLOMBIERS-DU-PLESSIS

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

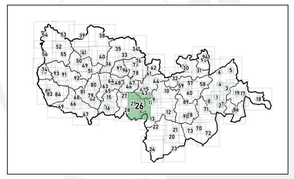
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Colombiers-du-Plessis Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 26 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

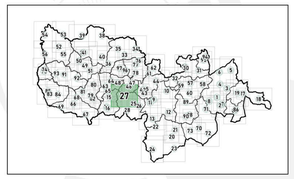
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Colombiers-du-Plessis Nord Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 27 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

LEVARE

HERCE

GORRON

CARELLES

COLOMBIERS DU PLESSIS

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

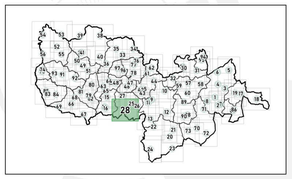
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Colombiers-du-Plessis Sud Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 28 / 97

CARELLES

COLOMBIERS DU PLESSIS

BREE

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

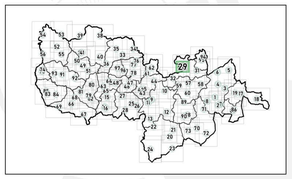
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Couesmes-Vaucé
Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 29 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

COUESMES-VAUCE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

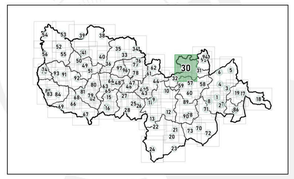
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Couesmes-Vaucé
Centre



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 250 500 m

Planche n° 30 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

SOUCE

COUESMES-VAUCE

LE PAS

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

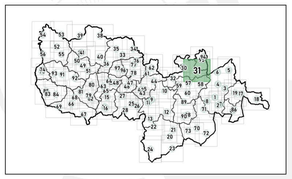
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Couesmes-Vaucé Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 31 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

SOUCE

COUESMES-VAUCE

LE PAS

AMBRIERES-LES-VALLEES

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

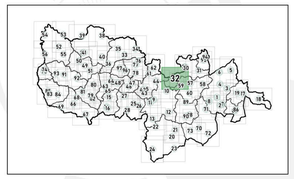
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Couesmes-Vaucé Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 32 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

GORRON

COUESMES-VAUCE

BRECE

LE PAS

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

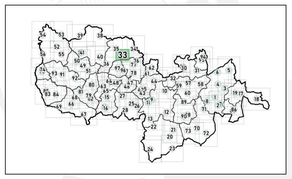
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Désertines
Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 33 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

DESERTINES

VIEUVY

ST AUBIN FOSSE LOUVAIN

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

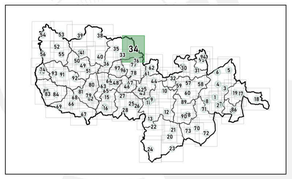
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Désertines
Nord Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 34 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

DESERTINES

ST AUBIN FOSSE LOUVAIN

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

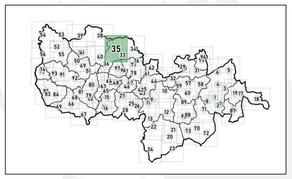
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Désertines
Nord Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 35 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

ST AUBIN FOSSE LOUVAIN

VIEUVY

DÉSERTINES

FOUGEROLLES DU PLESSIS

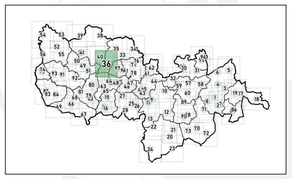
Cadastre PCI 01/2025

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Désertines
Sud Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 36 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

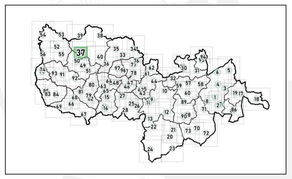
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Fougerolles-du-Plessis Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 37 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

FOUGEROLLES-DU-PLESSIS

LA DORÉE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

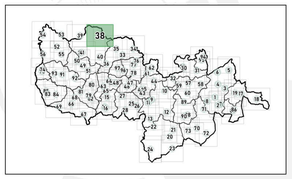
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Fougerolles-du-Plessis Nord Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 38 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

FOUGEROLLES DU PLESSIS

DESERTINES

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

[INTELLIGENCE DES TERRITOIRES]

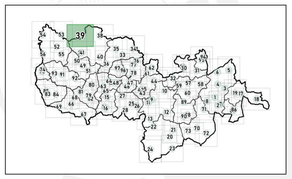
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Fougerolles-du-Plessis
Nord Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 39 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

FOUGEROLLES DU PLESSIS

LANDIVY

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

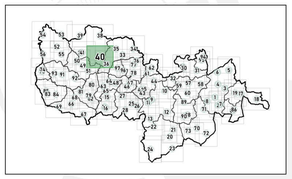
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Fougerolles-du-Plessis Sud Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 40 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

FOUGEROLLES DU PLESSIS

DESERTINES

LA DOREE

VIEUVY

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

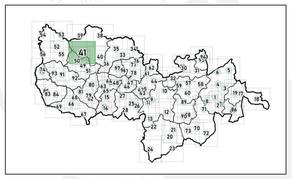
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Fougerolles-du-Plessis Sud Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 41 / 97

LANDIVY

FOUGEROLLES DU PLESSIS

LA DOREE

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

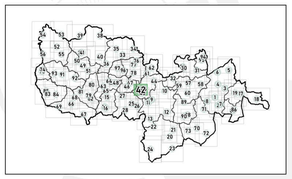
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Gorron
Bourg Nord



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 42 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

HERCE

GORRON

COLOMBIERS DU PLESSIS

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

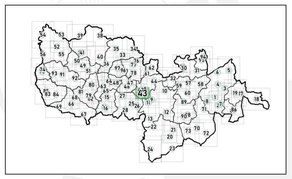
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Gorron
Bourg Sud



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 43 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

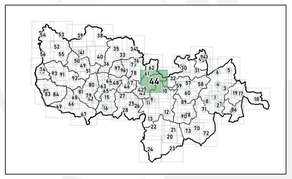
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Gorron
Nord Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 44 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

ESBOIS
ST AUBIN FOSSE LOUVAIN
GORRON
COUESMES-VAUCE
BRECE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

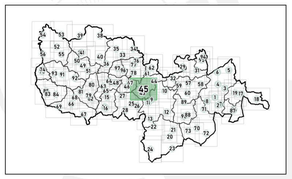
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Gorron
Sud Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 45 / 97

ST AUBIN-FOSSE LOUVAIN

HERCE

COLOMBIERS DU PLESSIS

BRECE

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A103 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

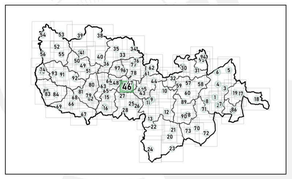
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Hercé
Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 46 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A103 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

LEVARE

ST AUBIN FOSSE LOUVAIN

GORRON

COLOMBIERS DU PLESSIS

CITADIA
{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

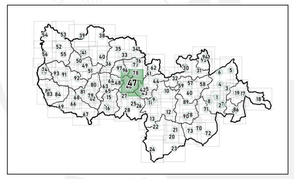
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Hercé Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 47 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

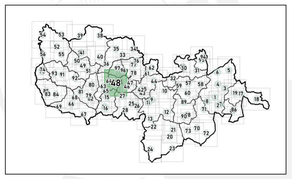
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Hercé
Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 250 500 m

Planche n° 48 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

ST AUBIN DE LOCQUENAY
HERCE
AVEILLY
LEVARE
COLOMBIERS DU PLESSIS
DESERTINES
CARELLES

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

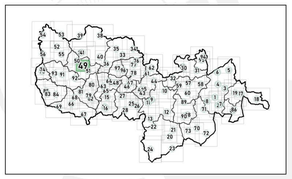
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

La Dorée
Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 49 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

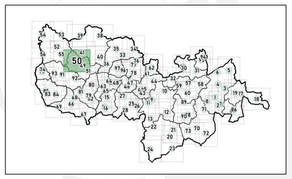
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

La Dorée
Nord Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 50 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

LANDIVY

ROUGEROLLES DU PLESSIS

LA DOREE

ST MARS SUR LA FUTAIE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

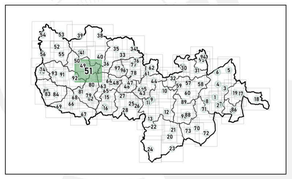
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

La Dorée
Sud Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 51 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

LA DOREE

FOUGEROLLES DU PLESSIS

DESERTINES

ST MARS SUR LA FUTAIE

ST BERTHEVIN LA TANNIERE

LEVARE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

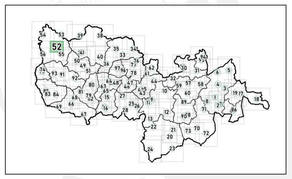
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Landivy
Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 52 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

LANDIVY

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

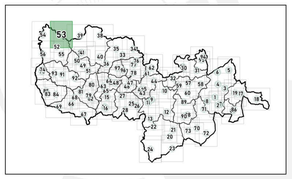
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Landivy
Nord Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 53 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

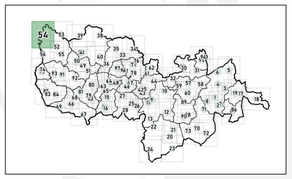
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Landivy
Nord Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 54 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

LANDIVY

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

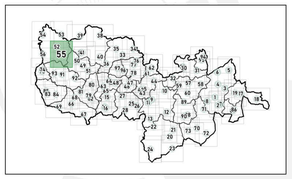
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Landivy
Sud Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 55 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

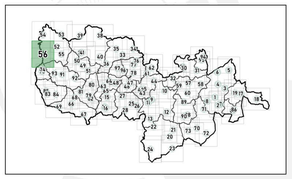
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Landivy
Sud Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 56 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

LANDIVY

ST MARS SUR LA FUTAIE

PONTMAIN

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

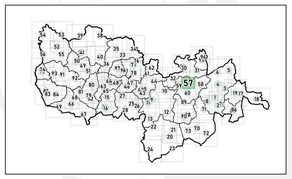
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Le Pas
Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 57 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

COUESMES-VAUCE

LE PAS

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

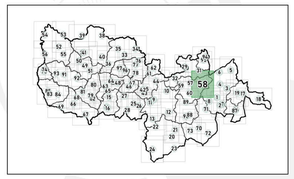
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Le Pas Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 250 500 m

Planche n° 58 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

AMBRIERES-LES-VALLEES

COUESMES-VAUCE

LE PAS

OISSEAU

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

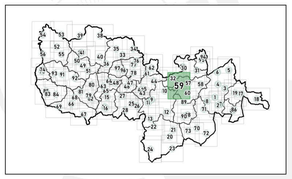
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Le Pas Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 59 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

LE PAS
COUESMES-VAUCE
SAINT-MARS-SUR-COLMONT
BRECE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

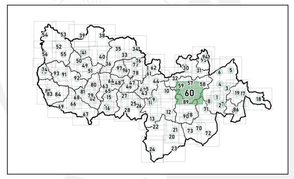
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Le Pas Sud



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 60 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

COUESMES-VAUCE

BRECE

LE PAS

SAINT-MARS-SUR-COLMONT

AMBRIERES-LES-VALLEES

OISSEAU

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

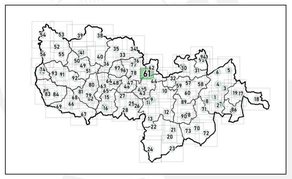
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Lesbois Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 61 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A103 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

LESBOIS

ST AUBIN FOSSE LOUVAIN

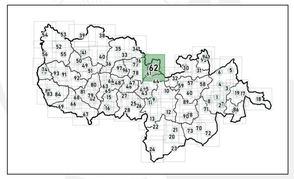
GORRON

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Lesbois
Commune



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 62 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

LESBOIS

GORRON

ST AUBIN FOSSE LOUVAIN

DESERTINES

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

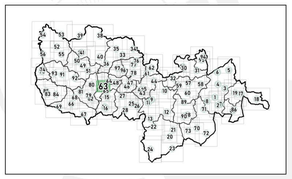
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Levaré
Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 63 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

ST BERTHEVIN LA TANNIERE

LEVARE

HERCE

CARELLES

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

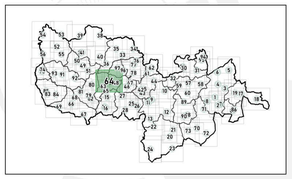
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Levaré
Nord



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 64 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

LA DOREE
DESERTINES
VIEUVY
ST BERTHEVIN LA TANNIERE
LEVARE
HERCE
CARELLES
COLOMBIERS DU PLESSIS

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

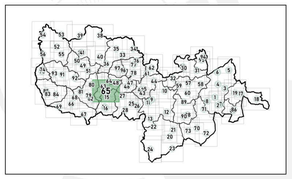
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Levaré
Sud



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 65 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

HERCE

LEVARE

ST BERTHEVIN LA TANNIERE

CARELLES

COLOMBIERS DU PLESSIS

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

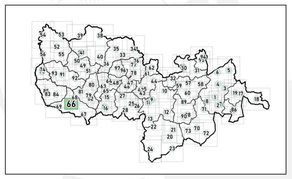
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Montaudin
Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 66 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

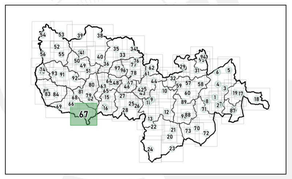
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Montaudin
Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 250 500 m

Planche n° 67 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

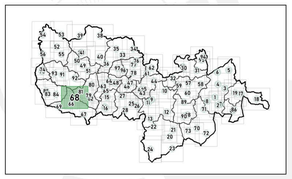
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Montaudin
Nord



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 68 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

ST MARS SUR LA FUTAIE

ST ELLIER DU MAINE

ST BERTHEVIN LA TANNIERE

Montaudin

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

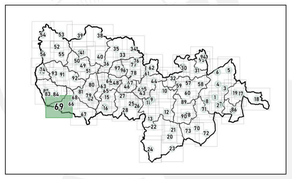
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Montaudin Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 69 / 97

ST ELLIER DU MAINE

MONTAUDIN

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

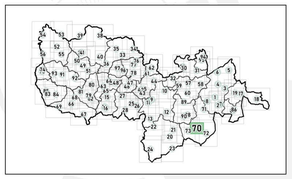
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Oisseau
Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 70 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

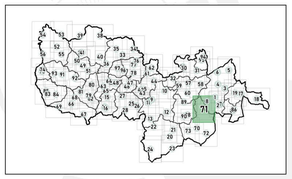
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Oisseau Nord



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 71 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

AMBRIÈRES-LES-VALLÉES

OISSEAU

SAINT-ARS-SUR-COLMONT

LE PAS

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
[L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES]

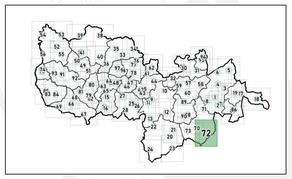
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Oisseau
Sud Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 72 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

OISSEAU

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

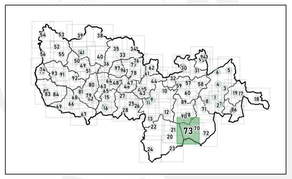
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Oisseau
Sud Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 73 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

OISSEAU

SAINT-MARS-SUR-COLMONT

CHATILLON SUR COLMONT

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

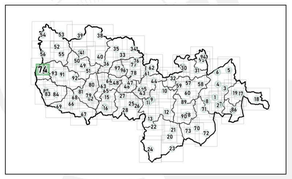
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Pontmain
Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 74 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

LAVAL DIVY

ST MARS SUR LA FUTAIE

PONTMAIN

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

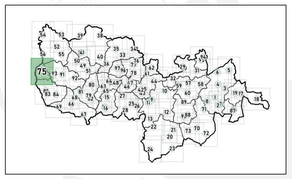
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Pontmain
Commune



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 75 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

LANDIVY

ST MARS SUR LA FUTAIE

PONTMAIN

ST ELLIER DU MAINE

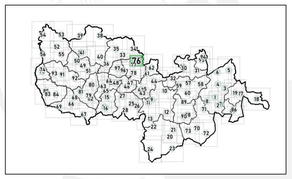
Cadastre PCI 01/2025

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Aubin-Fosse-Louvain Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 76 / 97

DESERTINES

ST AUBIN FOSSE LOUVAIN

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA — {INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

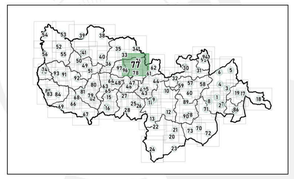
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Aubin-Fosse-Louvain Nord



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 77 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

DESERTINES

ST AUBIN FOSSE LOUVAIN

VILLIERS CHARLEMAGNE

LESBOIS

HERCE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

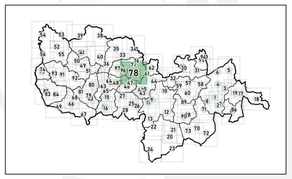
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Aubin-Fosse-Louvain Sud



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 78 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

VIEUVY

ST AUBIN FOSSE LOUVAIN

LESBOIS

HERCE

LEVARE

GORRON

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

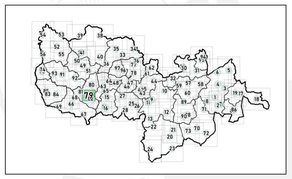
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Berthevin-la-Tannière Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 79 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

ST BERTHEVIN LA TANNIERE

LEVARE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

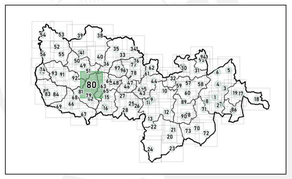
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Berthevin-la-Tannière Nord



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 80 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

DESERTINES
LEVARE
CHELLES
ST BERTHEVIN LA TANNIERE
ST MARS SUR LA FUTAIE
LA DOREE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

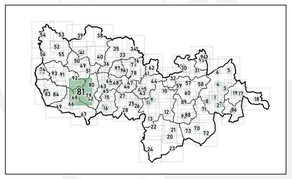
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Berthevin-la-Tannière Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 81 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

ST BERTHEVIN LA TANNIERE

ST MARS SUR LA FUTAIE

MONTAUDIN

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

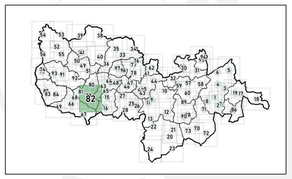
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Berthevin-la-Tannière Sud



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 82 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

LEVARE
CARELLES
ST BERTHEVIN
ST MARS SUR LA FUTAIE
MONTAUDIN

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

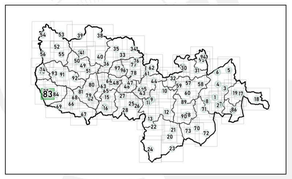
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Ellier-du-Maine Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 83 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A103 Parcelles cadastrales

ST ELLIER DU MAINE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES

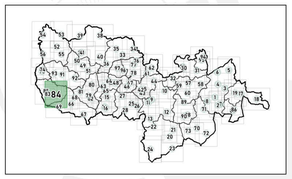
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Ellier-du-Maine Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 84 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

ST MARS SUR LA FUTAIE

ST ELLIER DU MAINE

MONTAUDIN

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

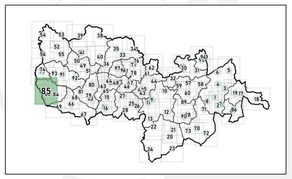
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Ellier-du-Maine Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 85 / 97

ST MARS SUR LA FUTAIE

MONTAUDIN

ST ELLIER DU MAINE

BONTMAIN

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

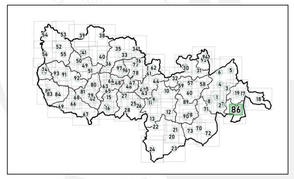
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Loup-du-Gast Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 86 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

CHANTRIGNE

SAINT-LOUP-DU-GAST

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

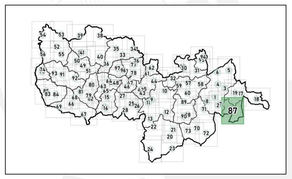
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Loup-du-Gast
Commune



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 87 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

CHANTRIGNE

SAINT-LOUP-DU-GAST

AMBRIERES-LES-VALLEES

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

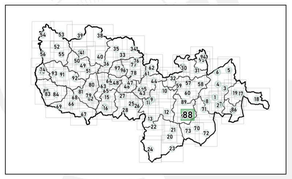
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Mars-sur-Colmont Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 88 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

SAINT-MARS-SUR-COLMONT

OISSEAU

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

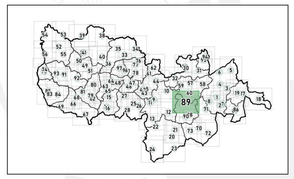
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Mars-sur-Colmont Nord



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 89 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

LE PAS

BRECE

SAINT-MARS-SUR-COLMONT

OISSEAU

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

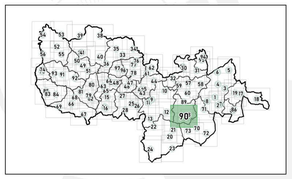
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Mars-sur-Colmont Sud



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 90 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

BRECE

SAINT-MARS-SUR-COLMONT

CHATILLON SUR COLMONT

OISSEAU

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

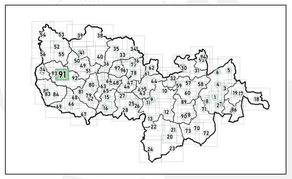
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Mars-sur-la-Futaie Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 91 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A103 Parcelles cadastrales

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

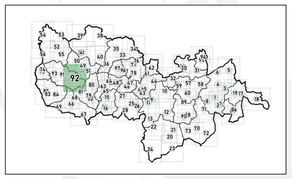
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Mars-sur-la-Futaie Est



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 92 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

LA DOREE

ST BERTHEVIN LA TANNIERE

ST MARS SUR LA FUTAIE

MONTAUDIN

ST ELLIER DU MAINE

LAVOIVY

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES

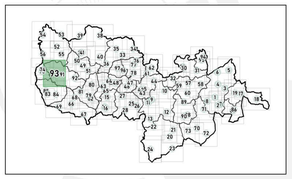
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Saint-Mars-sur-la-Futaie Ouest



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 93 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

LANDIVY
LA DOREE
ST MARS SUR LA FUTAIE
PONTMAIN
ST ELLIER DU MAINE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

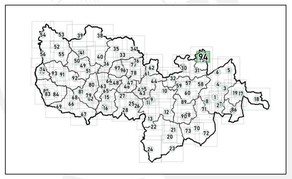
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Soucé
Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 94 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

SOUCE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ L'INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

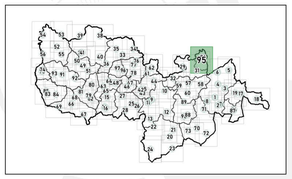
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Soucé
Commune



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 95 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

AMBRIERES-LES-VALLEES

SOUCE

COUESMES-VAUCE

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA

{ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES }

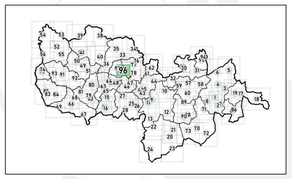
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Vieuvy
Bourg



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 2500è

0 — 125 — 250 m

Planche n° 96 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales — Bâtiments — A100 Parcelles cadastrales

VIEUVY

HERCE

ST AUBIN FOSSE LOUVAIN

Cadastre PCI 01/2025

CITADIA
{INTELLIGENCE DES TERRITOIRES}

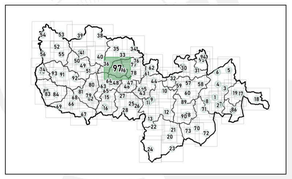
BOCAGE MAYENNAIS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Département de la Mayenne (53)

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.2 Droit de préemption urbain

Vieuvy
Commune



Approbation du PLUi : 10/02/2020
Modification n°1 : 29/07/2020
Modification n°2 : 21/12/2022
Révisions allégées n°1 à 4 : 21/12/2022
Modification n°3 : 05/03/2025
Révisions allégées n°5 à 7 : 05/03/2025

Échelle 1 : 5000è

0 — 250 — 500 m

Planche n° 97 / 97

Périmètre de droit de préemption urbain

Limites communales | Bâtiments | A100 Parcelles cadastrales

FOUGEROLLES DU PLESSIS

DESERTINES

VIEUVY

ST AUBIN FOSSE LOUVAIN

LEVARE

HERCE

Cadastre PCI 01/2025