

DEPARTEMENT DU TARN

GAILLAC-GRAULHET AGGLOMRATION

COMMUNE DE GRAULHET

G

VILLE de

Graulhet

Gaillac-Graulhet

AGGLOMERATION

entre vignoble et bastides

Révision du PLU

3-Partie réglementaire

3.2-Document graphique

PL.U.

3-Partie réglementaire

3.2-Document graphique

PL.U :

Arrêté le 16/06/2025

Approuvé le 09/02/2025

Visa

Date :

Signature :

PAYSAGES

études d'aménagement urbains

7 rue de Lavoisier

31700 BLAGNAC

Tél : 05 34 27 62 28

contact@paysages-urba.fr

3.2

LEGENDE

Origine DGFIP Cadastre 2025 © Droits de l'Etat réservés

N

échelle : 1/5 000°

Limite de zones

Ua

Uba

Ubb

Uh

Ue

Uei, Uei1

Up

Uv

ALe

A

Ap

N

Nc

Nda

Ni

Npv

Prescriptions

★ Patrimoine à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural

★+ Éléments de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique

★+ Diversité commerciale à protéger ou à développer

★+ Patrimoine à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural

★+ Espaces boisés classés

★+ Emplacement réservé

★+ Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global

★+ Patrimoine à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural

★+ Orientation d'aménagement et de programmation

★+ Plan de Présention du Risque Inondation

Liste des emplacements réservés		
N°	Destination	Surface en m²
01	Création d'un chemin piétonnier le long du Verdusou, de la Maine au lac de Miquellou (alignement avec l'axe de la Résistance)	6206
02	Création d'un chemin piétonnier le long du Dado	1065
03	Extension aérodrôme	6803
04	Elargissement VC de Labassère à St-Hilaire (desserte 21 Marsol)	3819
05	Accès secteur Saint Pierre	1243
06	Voirie et espaces verts	1363
07	Création piste cyclable	1688
08	Voirie et espaces verts	529
09	Création voie desserte de La Bressolle	4789
10	Aire de péage nautique	1009
11	Voirie et espaces verts	1333
12	Voirie et espaces verts	1377
13	Voirie et espaces verts	183
14	Voirie et espaces verts	436
15	Création accès vertueux à Castellet	497
16	Elargissement Ch. des Ecoles	1630
17	Elargissement ruel Pierre Frépinet	444
18	Elargissement Ch. de la rivarotte	832
19	Aménagement d'un chemin piétonnier Ch. des Ecoles et Ch. de la Rivarotte	1988
20	Extension piste cyclable	391
21	Création parc de stationnement	1232
22	Prolongement d'une voie	1550
23	Elargissement Ch. Roussel	1391
24	Amorce voie desserte zone AU St Pierre	337
25	Elargissement accès à RD des Vignes	312
26	Elargissement Ch. de Notre Dame	2109
27	Elargissement Ch. de Notre Dame	2748
28	Elargissement Ch. de la Bouquatière	4188
29	Amélioration carrefour RD102 de La Bouquatière	582
30	Acquisition voie pour desserte zone Au Carvet	4261
31	Création voie desserte de La Javelle	2828
32	Amorce voie desserte de La Javelle	422
33	Elargissement Ch. de la Côte d'Alpays	8623
34	Elargissement Ch. de l'Abbaye	3448
35	Elargissement Ch. de la Vayrière	2788
36	Elargissement Ch. de la Maine	1803
37	Elargissement Ch. de Notre Dame	239
38	Création d'une voie douce	2611
39	Elargissement Ch. de la Vayrière	18514
40	Elargissement Ch. des Collines	8004
41	Elargissement Ch. des Sapeyettes	2627
42	Création voie desserte la Vayrière-Haute	9509
43	Elargissement Ch. de Carougné	1680
44	Création d'un espace public	3698
45	Dévoation RD 964	4239
46	Elargissement RD 43	3903
47	Création voie desserte aérodrôme	8883
48	Elargissement accès à RD des Vignes	408
49	Elargissement Ch. de Fermen (anci)	207
50	Elargissement Ch. de la Barrière	1866
51	Elargissement Ch. des Barroliers	6474
52	Création chemin piétonnier le long du Dado	1065
53	Elargissement Ch. de la Maine	3477
54	Amorce voie desserte zone AU St Pierre	1620
55	Elargissement Ch. de la Maine	813
56	Elargissement Ch. des Collines	2617
57	Création desserte et plateforme de retournement	7918
58	Amorce voie desserte zone AU St Pierre	476
59	Elargissement Ch. MD des Vignes (anci)	14362
60	Elargissement voie d'accès à la zone Ven-Sag pour desserte zone Au St André	3786
61	Amorce voie desserte Estérel	271
62	Elargissement VC desserte 21 Marsol	4263