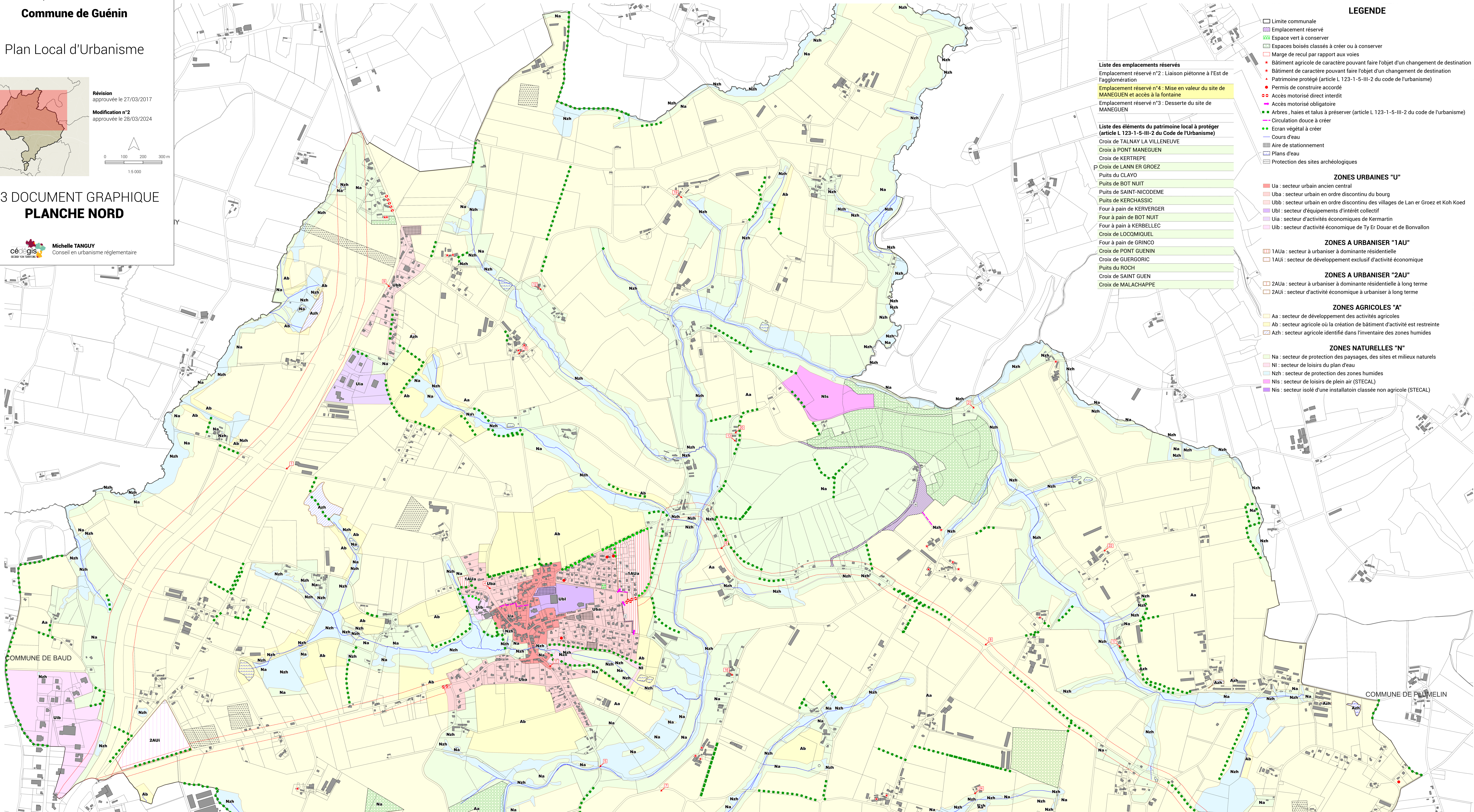


Michelle TANGUY
Conseil en urbanisme réglementaire



LEGENDE

-  Limite communale
-  Emplacement réservé
-  Espace vert à conserver
-  Espaces boisés classés à créer ou à conserver
-  Marge de recul par rapport aux voies
-  ● Bâtiment agricole de caractère pouvant faire l'objet d'un changement de destination
-  ● Bâtiment de caractère pouvant faire l'objet d'un changement de destination
-  ● Patrimoine protégé (article L 123-1-5-III-2 du code de l'urbanisme)
-  ● Permis de construire accordé
-  ● Accès motorisé direct interdit
-  ● Accès motorisé obligatoire
-  ■ Arbres, haies et talus à préserver (article L 123-1-5-III-2 du code de l'urbanisme)
-  ● Circulation douce à créer
-  ● Ecran végétal à créer
-  ■ Cours d'eau
-  ■ Aire de stationnement
-  ■ Plans d'eau
-  ■ Protection des sites archéologiques

ZONES URBAINES "U"

- Ua : secteur urbain ancien central
 Uba : secteur urbain en ordre discontinu du bourg
 Ubb : secteur urbain en ordre discontinu des villages de Lan er Groez et Koh Koed
 Ubl : secteur d'équipements d'intérêt collectif
 Uia : secteur d'activités économiques de Kermartin
 Uib : secteur d'activité économique de Ty Er Douar et de Bonvallon

ZONES A URBANISER "1AU"

- 1AUa : secteur à urbaniser à dominante résidentielle
1AUi : secteur de développement exclusif d'activité économique

ZONES A URBANISER "2AU"

- 2AUa : secteur à urbaniser à dominante résidentielle à long terme

ZONES AGRICOLES "A"

- Aa : secteur de développement des activités agricoles
 Ab : secteur agricole où la création de bâtiment d'activité est restreinte
 Azh : secteur agricole identifié dans l'inventaire des zones humides

ZONES NATURELLES "N"

- Na : secteur de protection des paysages, des sites et milieux naturels
 NI : secteur de loisirs du plan d'eau
 Nzh : secteur de protection des zones humides
 Nls : secteur de loisirs de plein air (STECAL)
 Nis : secteur isolé d'une installatoin classée non agricole (STECAL)