

Annexe 8.1 Changement de destination

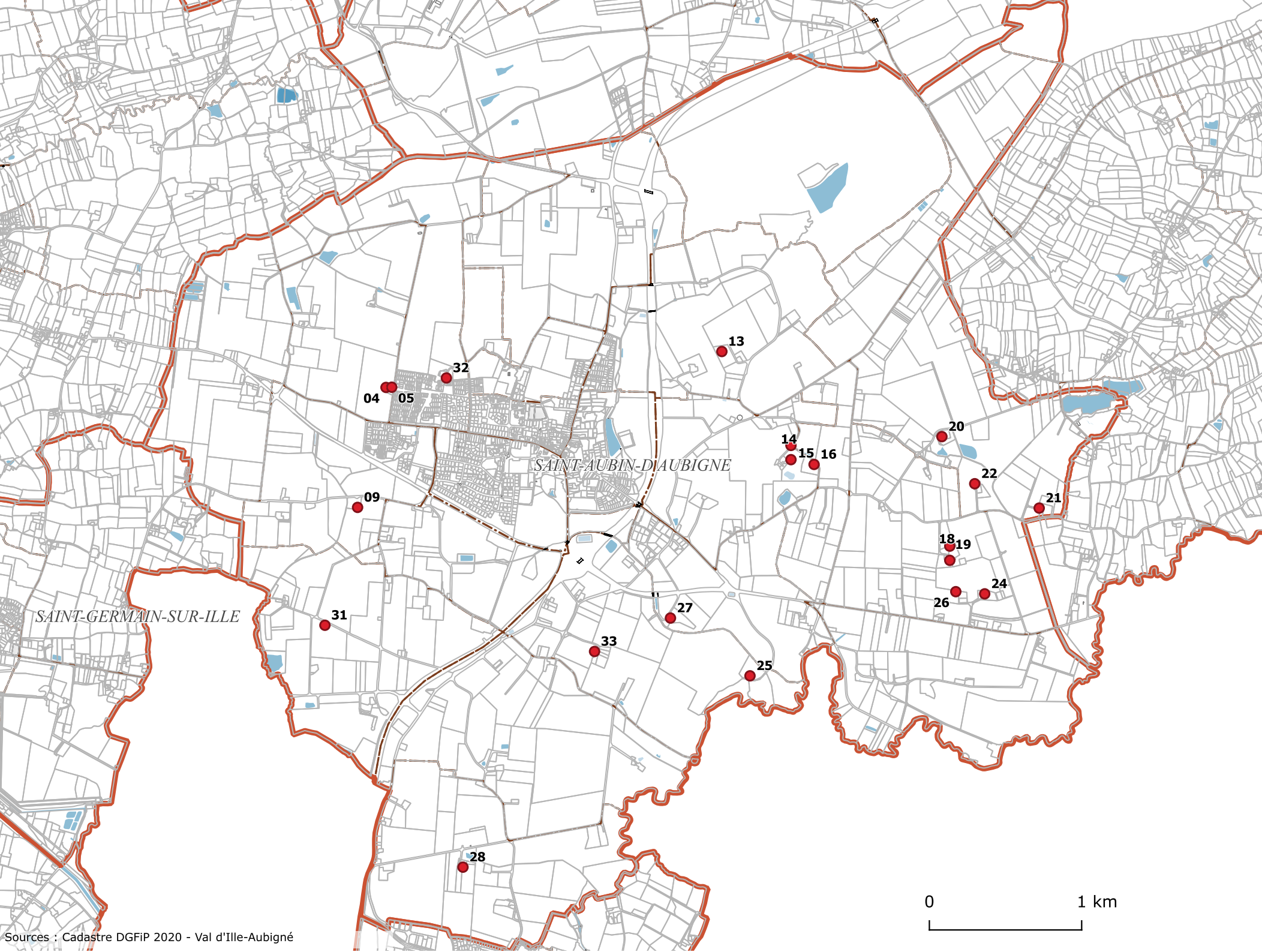
Saint-Aubin- d'Aubigné

Plan local d'urbanisme
intercommunal
du Val d'Ille-Aubigné

approuvé le 25/02/2020, modifié
le 12/10/2021, le 14/03/2023 et
le 09/12/2025

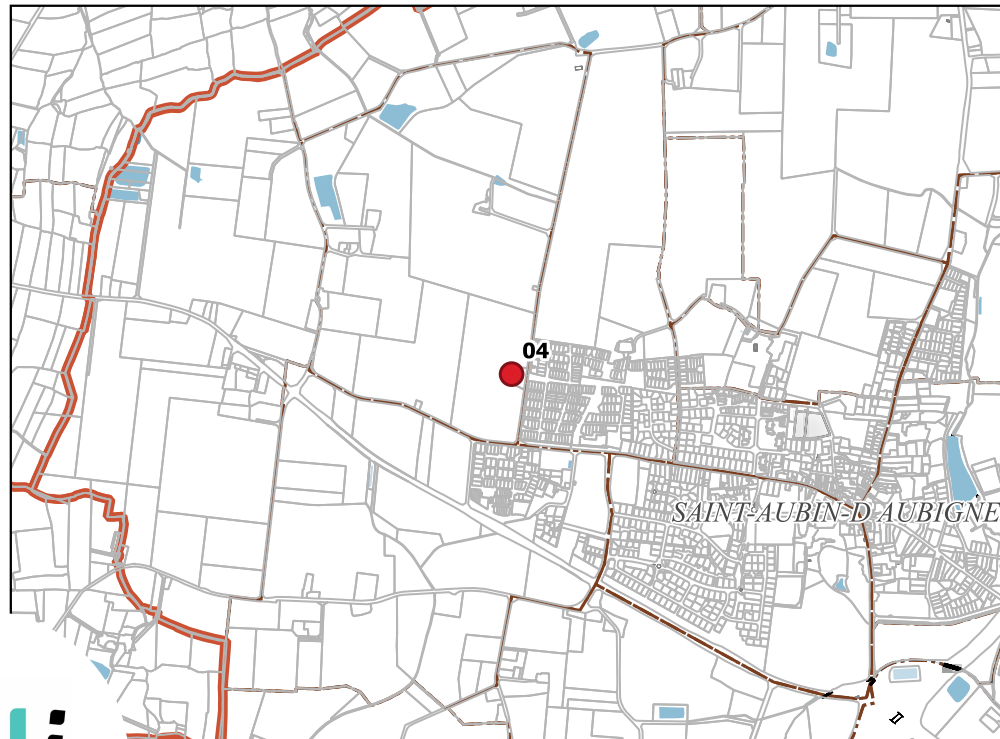


(c) Inventaire général, ADAGP



N°	Lieu-dit	Parcelle
04	La Reboursais	ZS 20
05	La Reboursais	ZS 20
09	La Boujardais	YE 40
13	Montanel	ZV 29
14	Le Tertre	ZW 21
15	Le Tertre	ZW 21
16	Le Cormier	ZW 22
18	La Douettée	ZK 112
19	La Douettée	ZK 109
20	Le Petit Mezeray	ZH 68
21	La Chardronnais	ZH 61
22	Le champ Cochard	ZH 123
24	Beauregard	ZK 118
25	La Gavouillère	ZY 66
26	Marizemballe	ZK 31
27	Gareffe	ZX 120
28	La Touche	YB 70
31	La Fleurionnais	YC 12
32	La Bérourasais	ZB 171
33	La Bellème	ZB 76

N°	Lieu-dit	Parcelle
----	----------	----------



La Reboursais

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZS 20

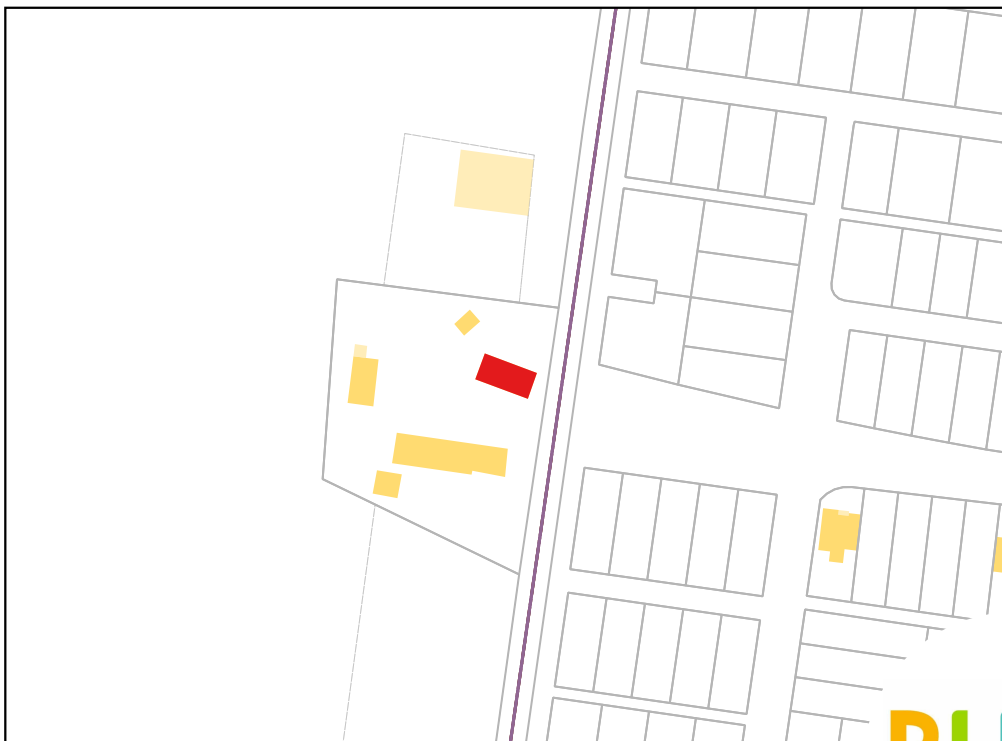
Superficie parcelle : 3508 m²

Emprise au sol estimée : 84 m²

Zonage PLUi : A

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





La Reboursais

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZS 20

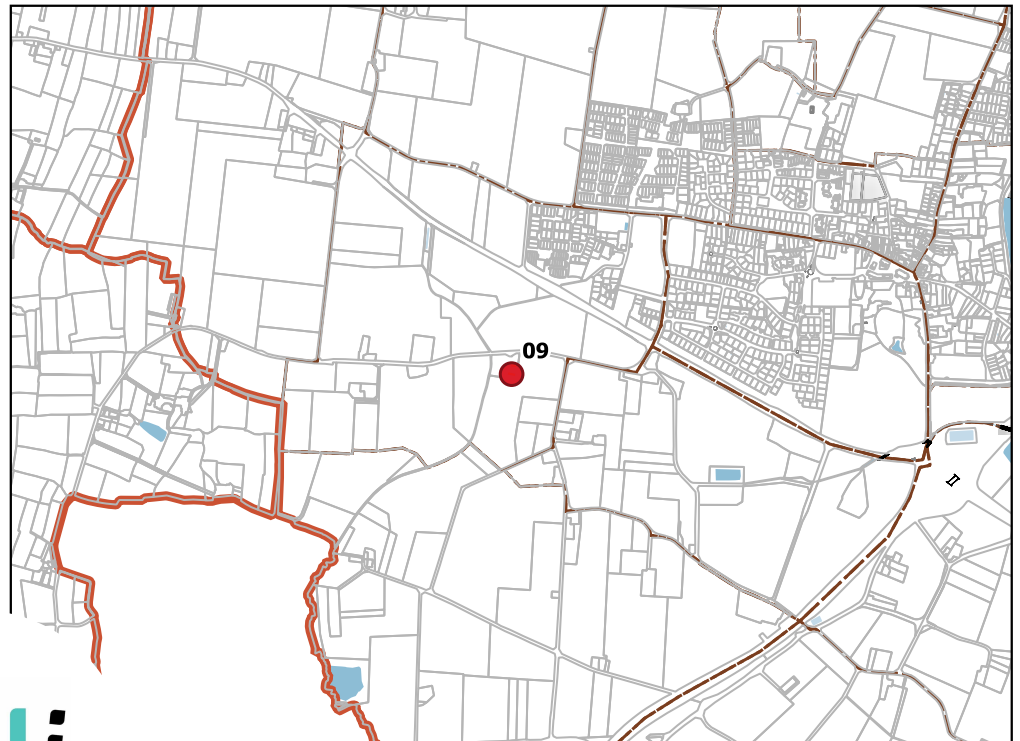
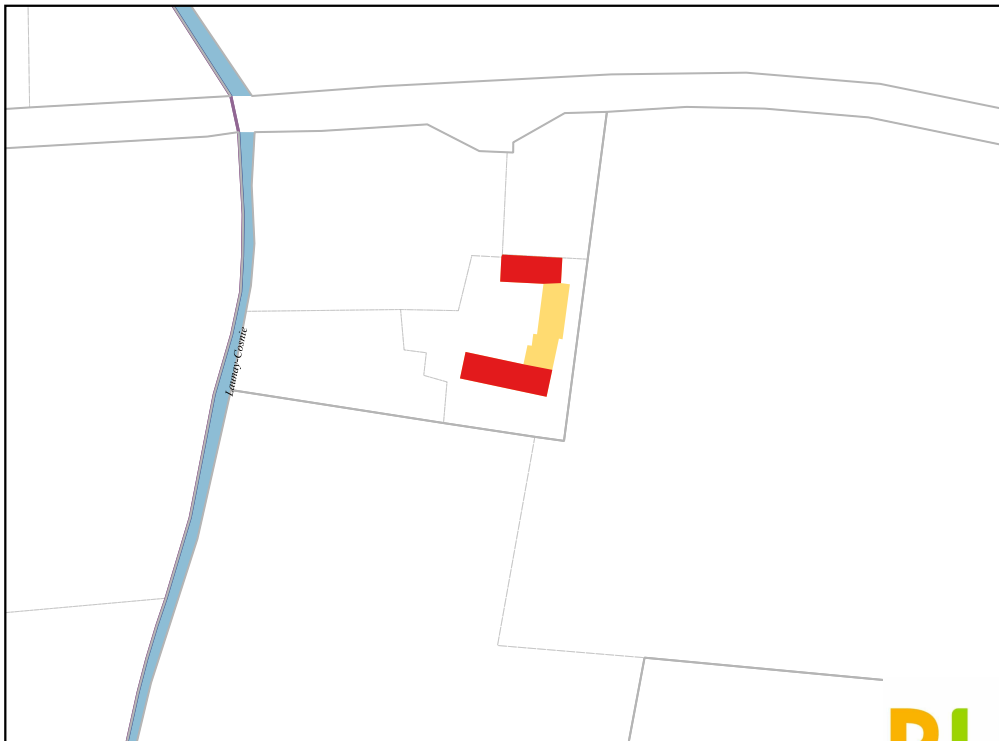
Superficie parcelle : 3508 m²

Emprise au sol estimée : 107 m²

Zonage PLUi : A

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





La Boujardais

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : YE 40

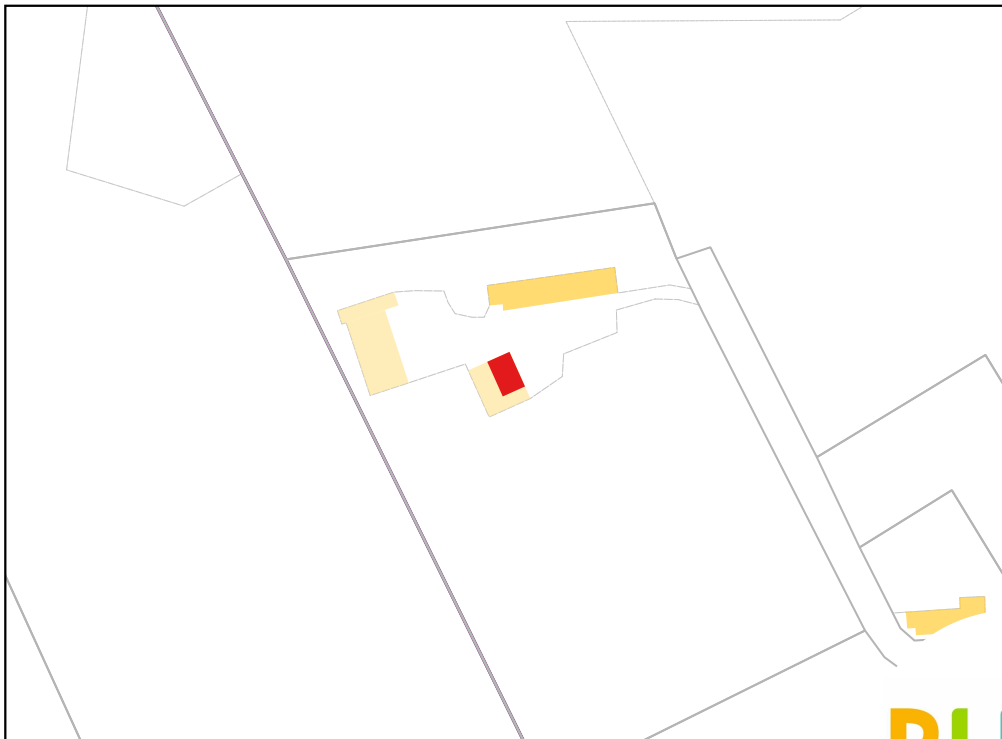
Superficie parcelle : 6745 m²

Emprise au sol estimée : 279 m²

Zonage PLUi : A

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





PLUi
Val d'Ille-Aubigné

Montanel

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZV 29

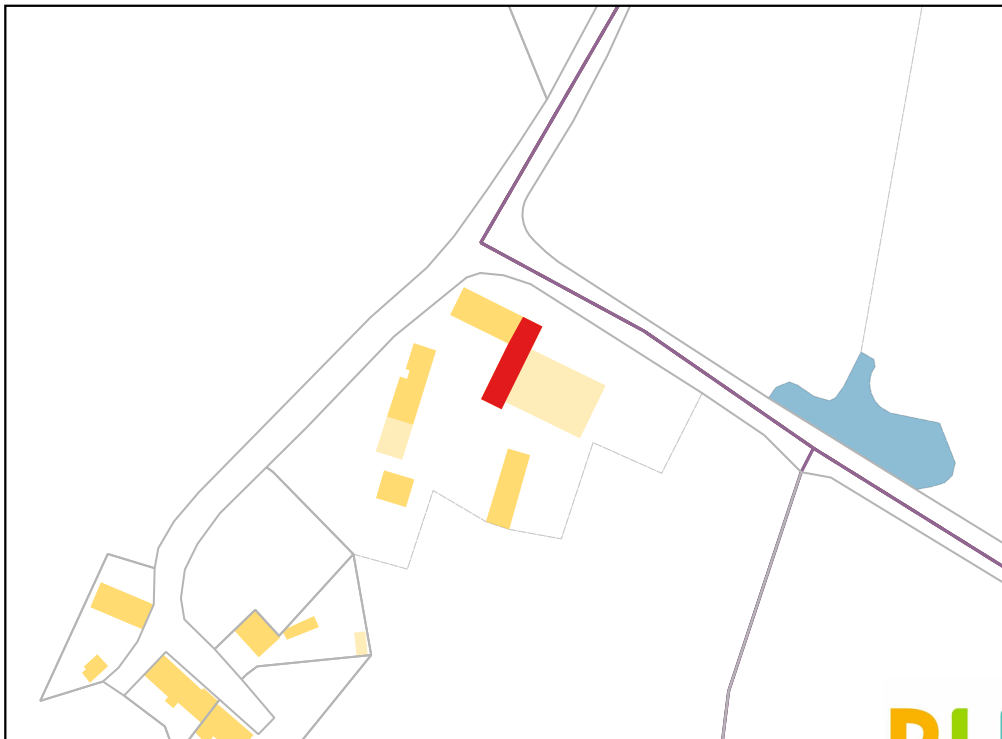
Superficie parcelle : 13081 m²

Emprise au sol estimée : 64 m²

Zonage PLUi : A

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





Le Tertre

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZW 21

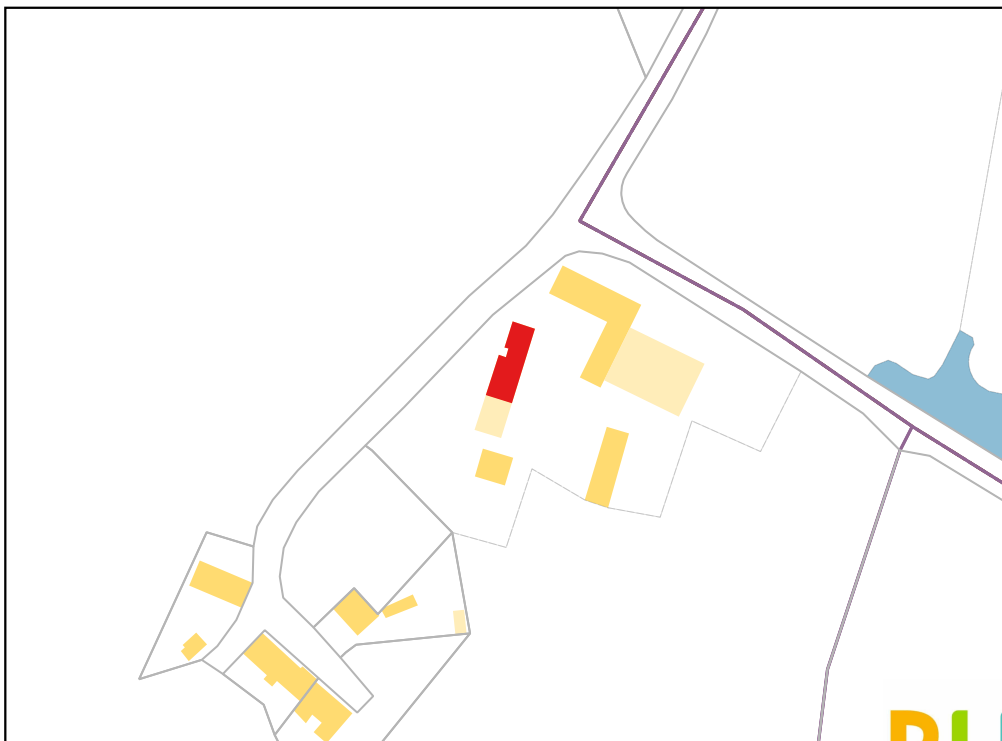
Superficie parcelle : 29274 m²

Emprise au sol estimée : 146 m²

Zonage PLUi : A

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





PLUi
Val d'Ille Aubigné

Le Tertre

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZW 21

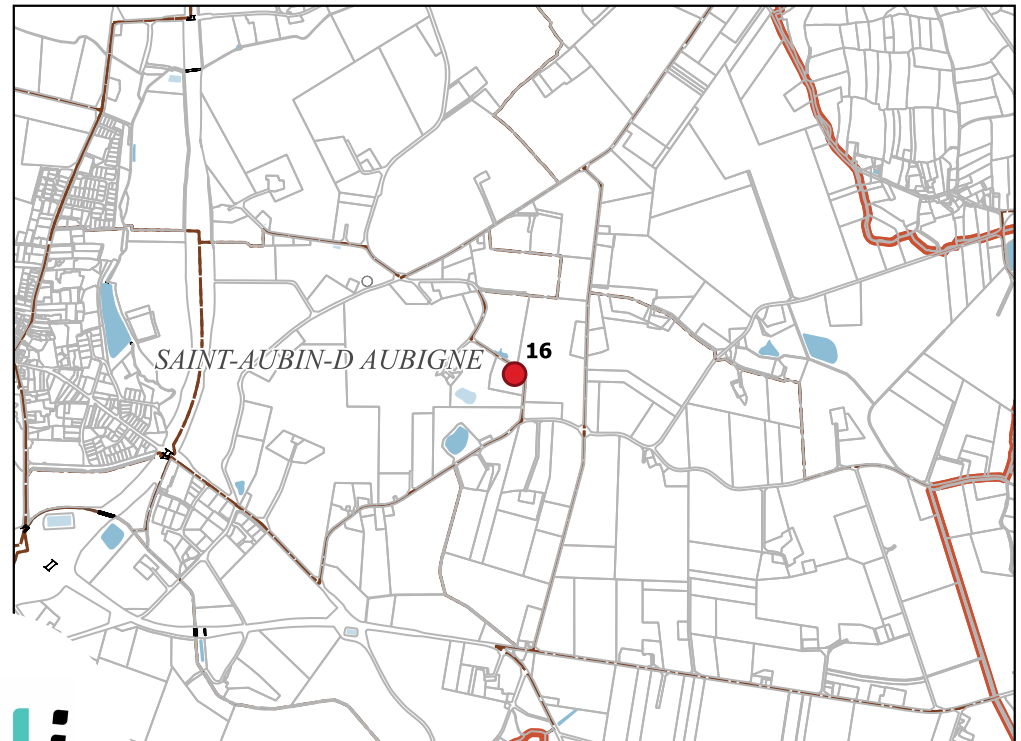
Superficie parcelle : 29274 m²

Emprise au sol estimée : 135 m²

Zonage PLUi : A

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





Le Cormier

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZW 22

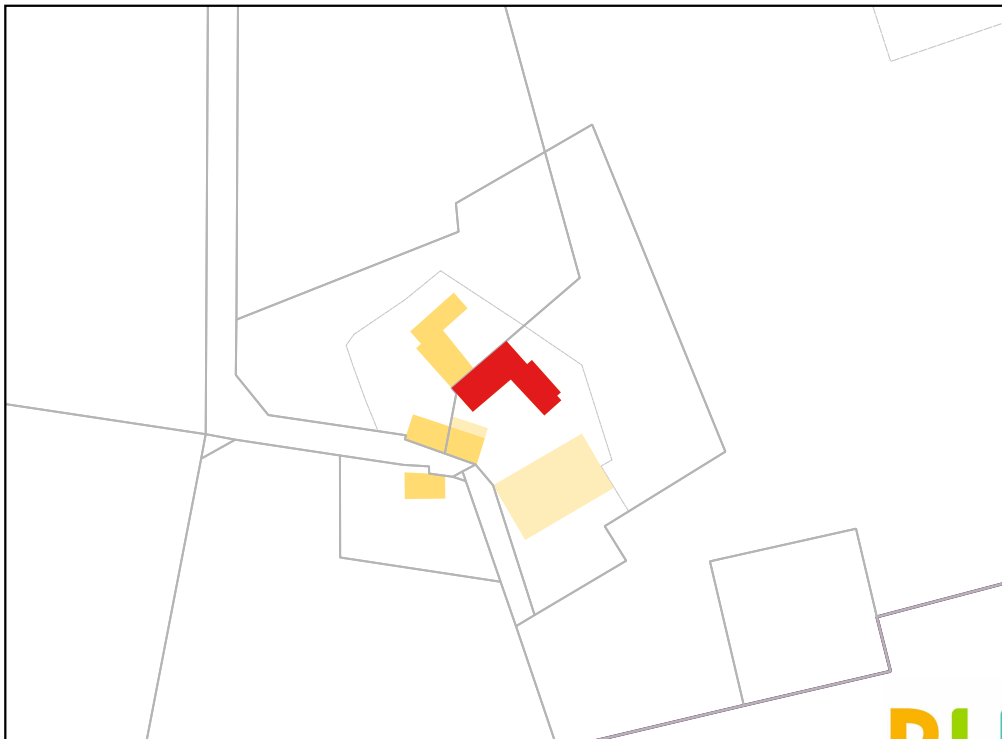
Superficie parcelle : 9849 m²

Emprise au sol estimée : 278 m²

Zonage PLUi : A

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





La Douettée

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZK 112

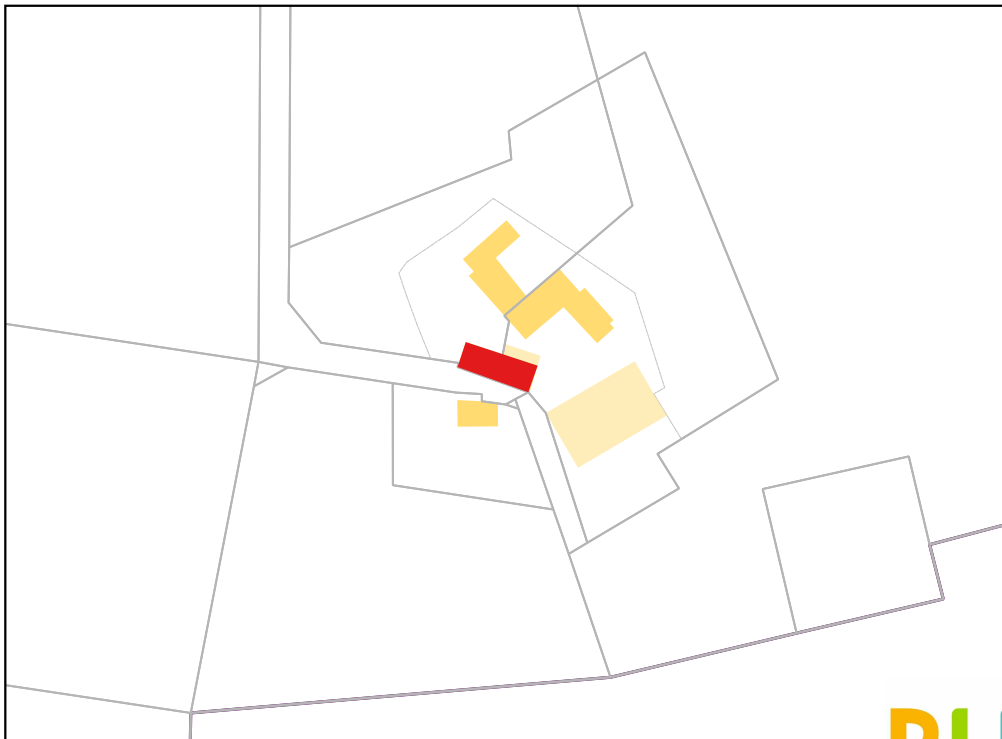
Superficie parcelle : 4375 m²

Emprise au sol estimée : 255 m²

Zonage PLUi : N

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





La Douettée

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZK 109

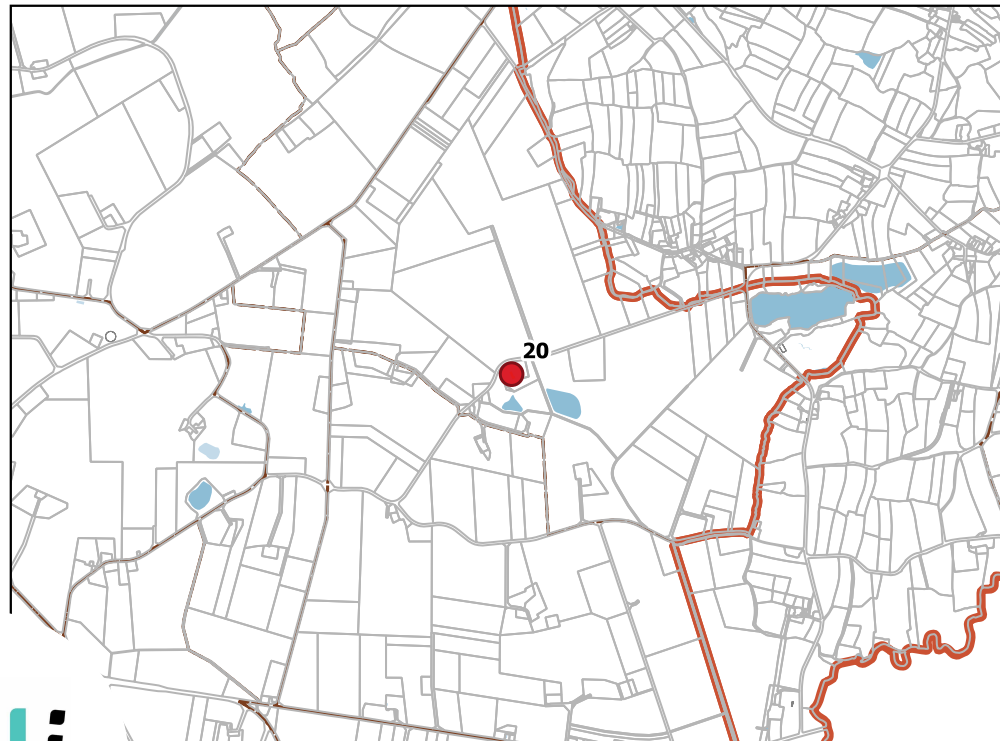
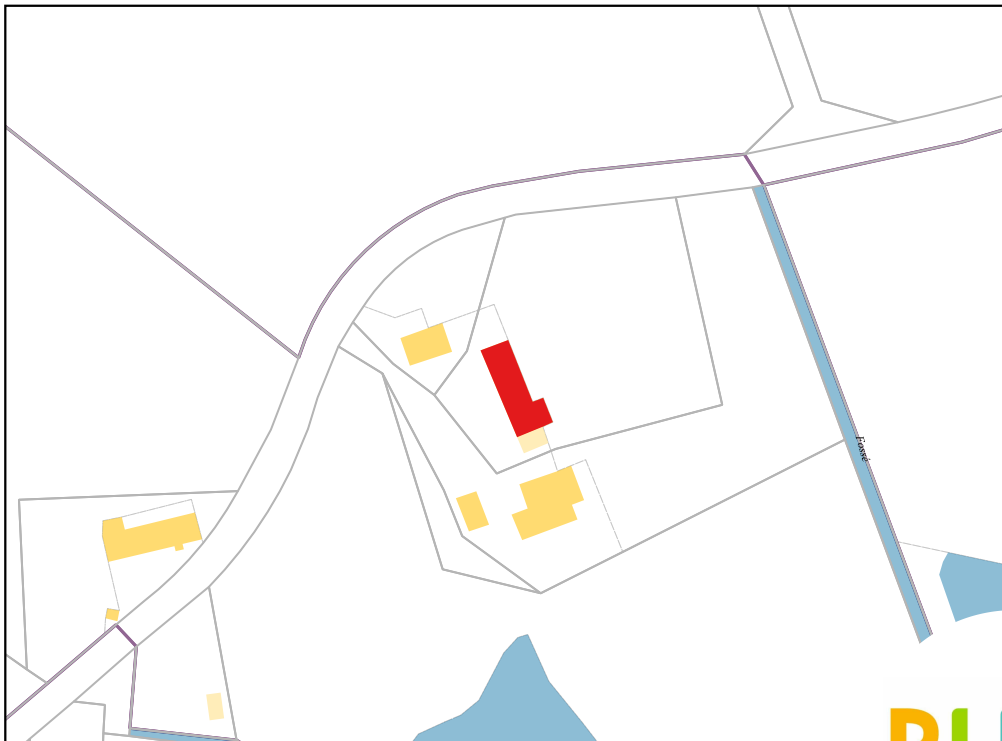
Superficie parcelle : 3552 m²

Emprise au sol estimée : 142 m²

Zonage PLUi : N

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





Le Petit Mezeray

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZH 68

Superficie parcelle : 3670 m²

Emprise au sol estimée : 206 m²

Zonage PLUi : N

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





La Chardronnais

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZH 61

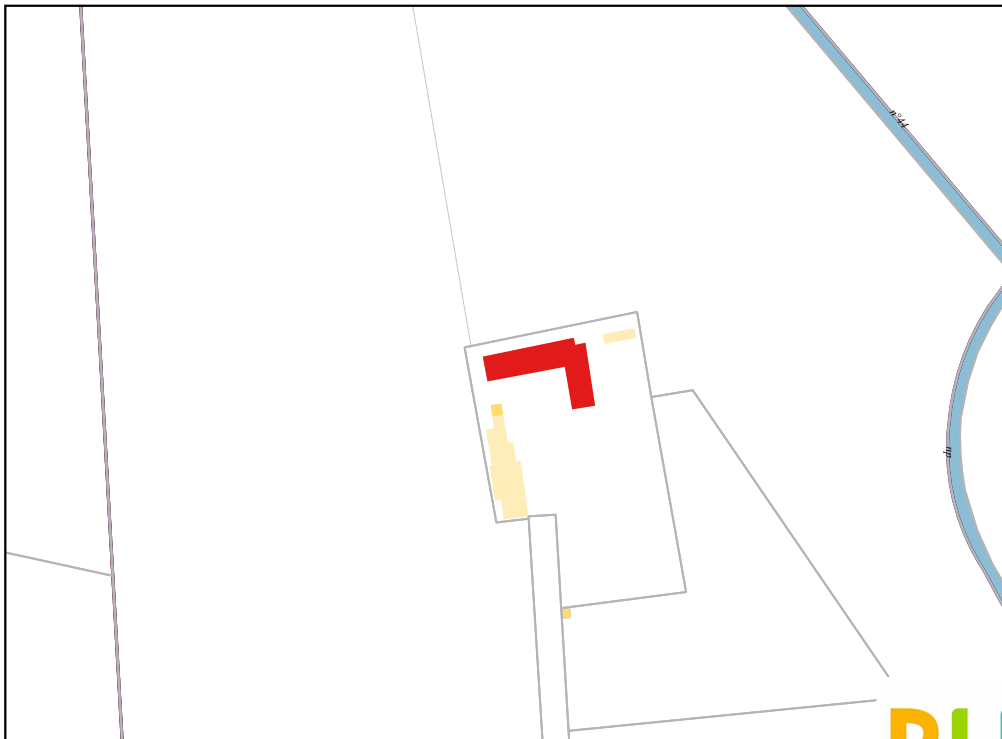
Superficie parcelle : 260 m²

Emprise au sol estimée : 60 m²

Zonage PLUi : N

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





PLUi
Val d'Ille Aubigné

Le champ Cochard

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZH 123

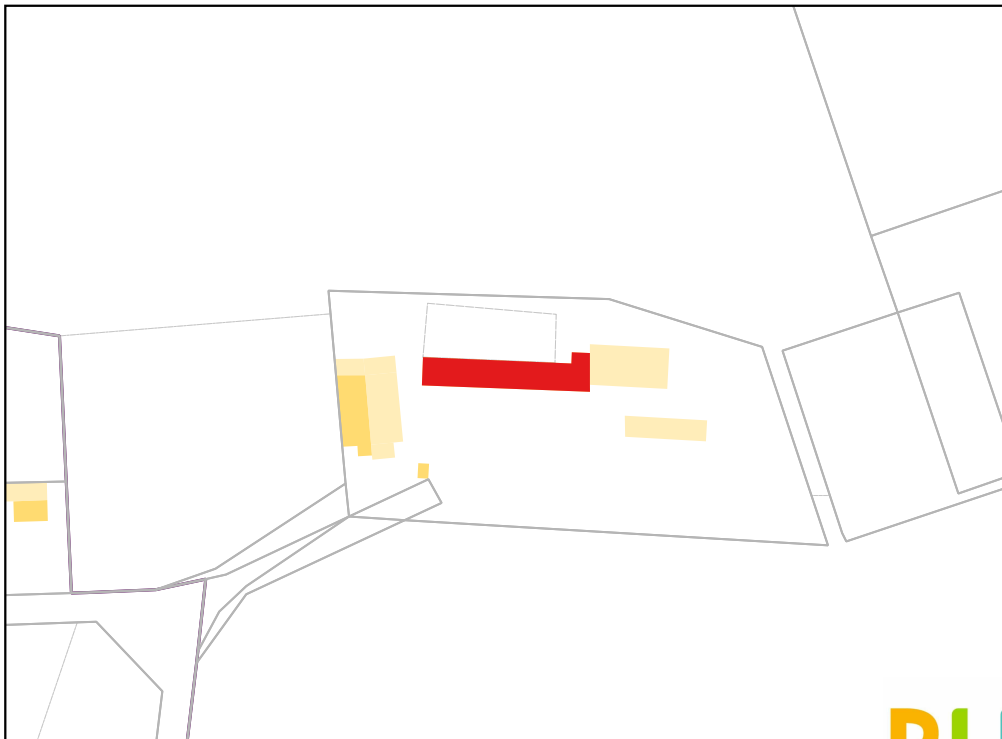
Superficie parcelle : 3041 m²

Emprise au sol estimée : 253 m²

Zonage PLUi : N

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





Beauregard

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZK 118

Superficie parcelle : 6860 m²

Emprise au sol estimée : 338 m²

Zonage PLUi : N

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





La Gavouillère

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZY 66

Superficie parcelle : 15752 m²

Emprise au sol estimée : 106 m²

Zonage PLUi : A

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





PLUi
Val d'Ille Aubigné

Marizemballe

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZK 31

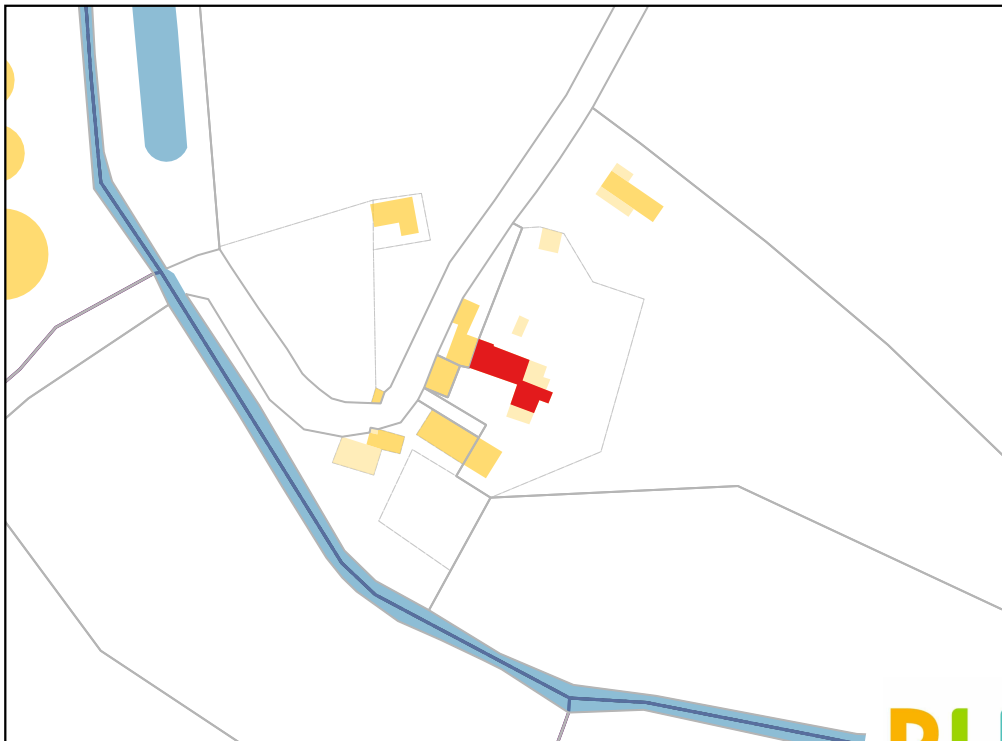
Superficie parcelle : 29840 m²

Emprise au sol estimée : 103 m²

Zonage PLUi : N

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





PLUi
Val d'Ille-Aubigné

Gareffe

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZX 120

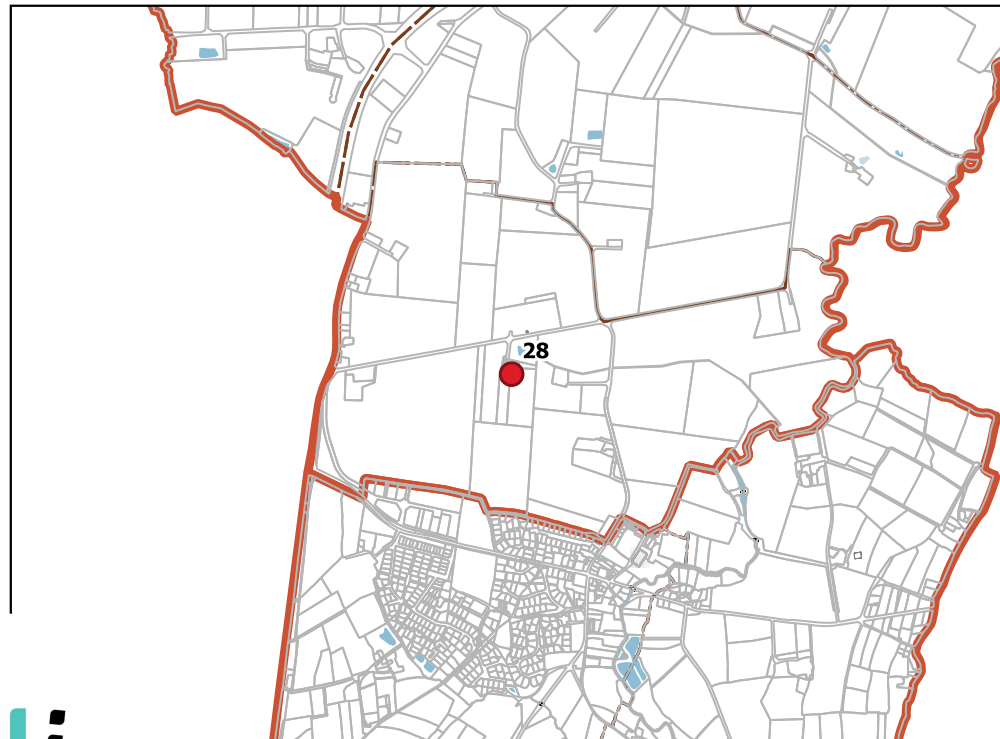
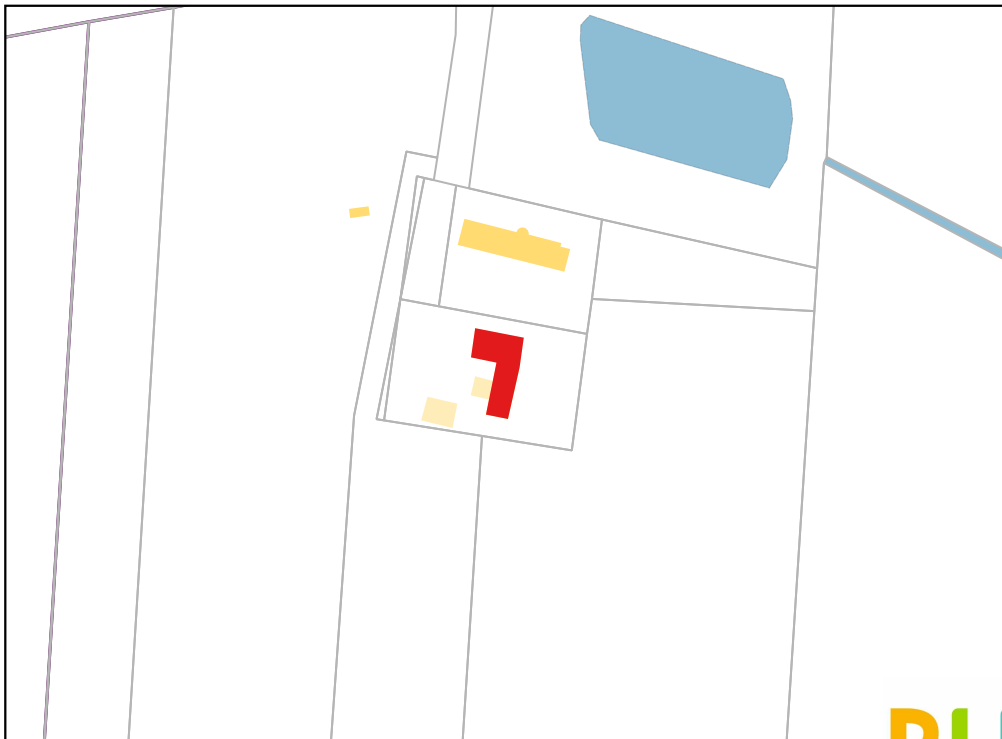
Superficie parcelle : 10564 m²

Emprise au sol estimée : 162 m²

Zonage PLUi : A

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





PLUi
Val d'Ille Aubigné

La Touche

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

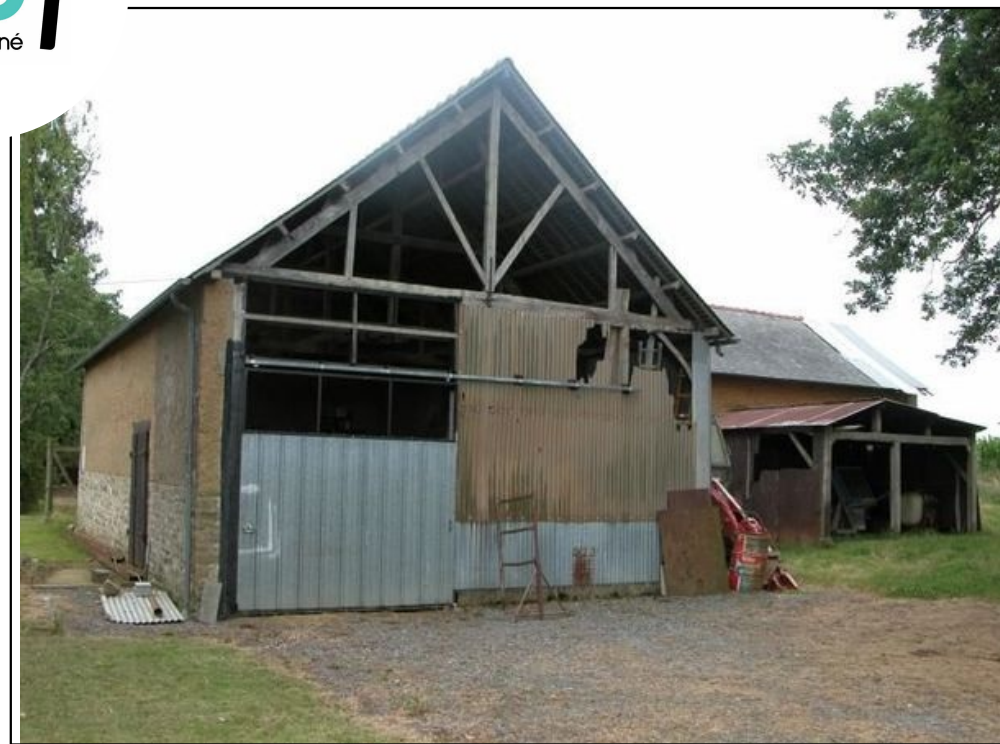
Parcelle : YB 70

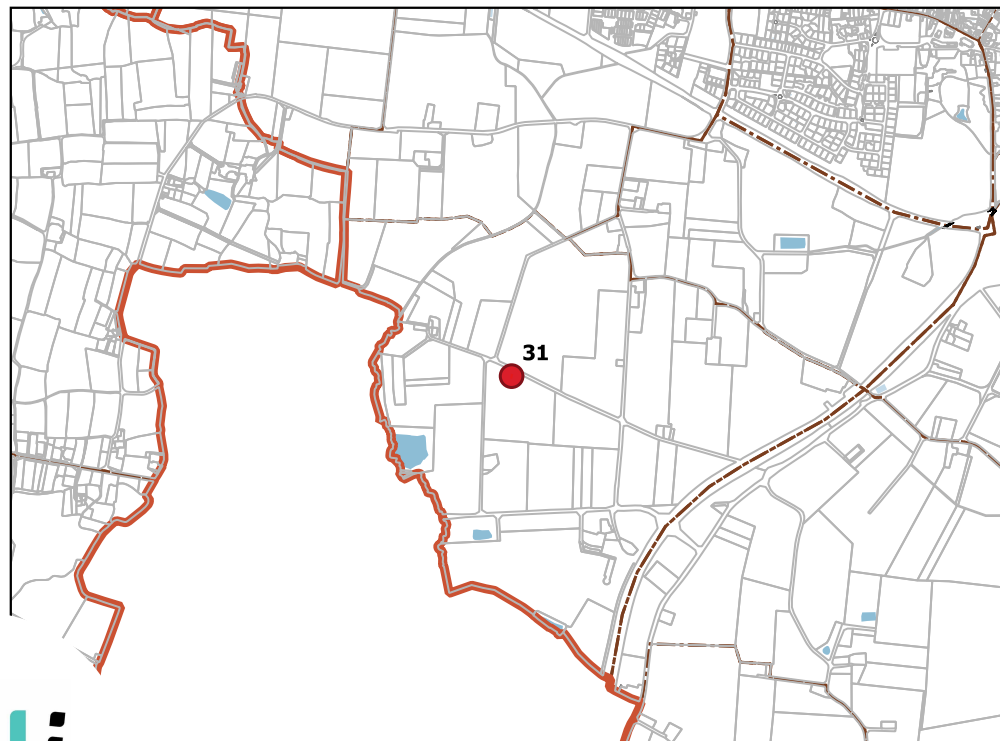
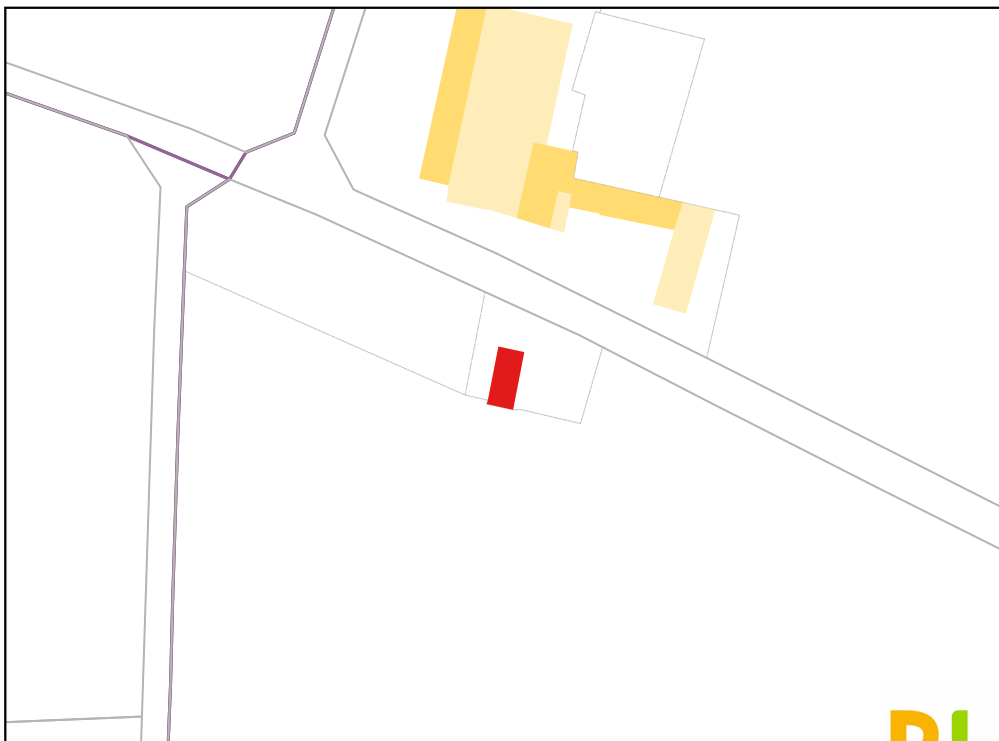
Superficie parcelle : 1601 m²

Emprise au sol estimée : 187 m²

Zonage PLUi : A

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





La Fleurionnais

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

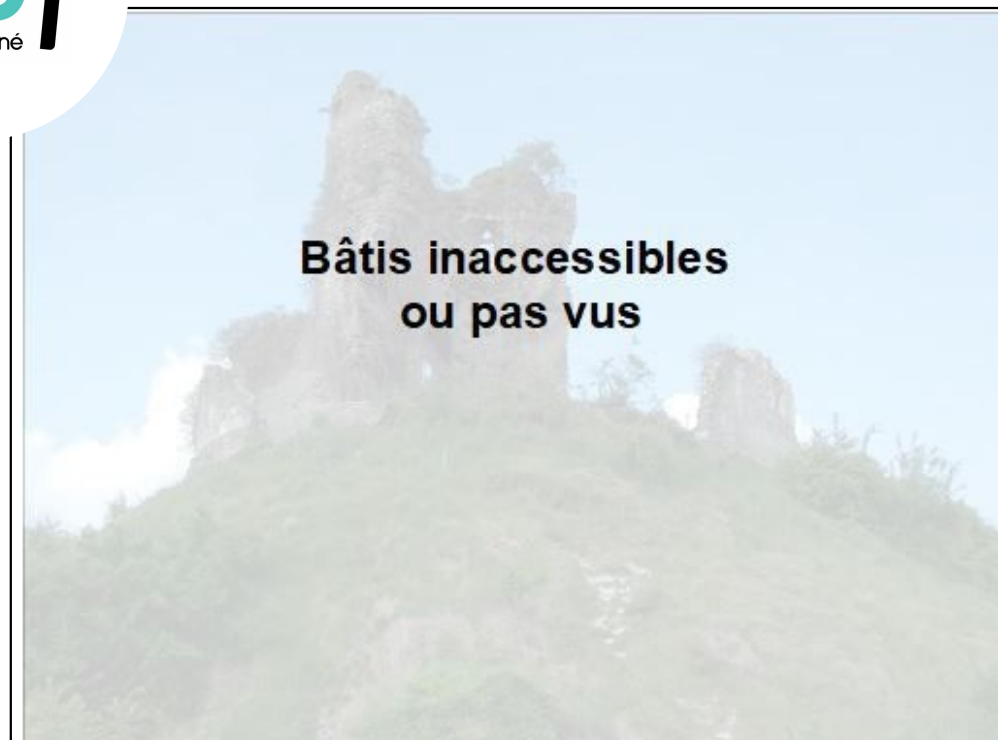
Parcelle : YC 12

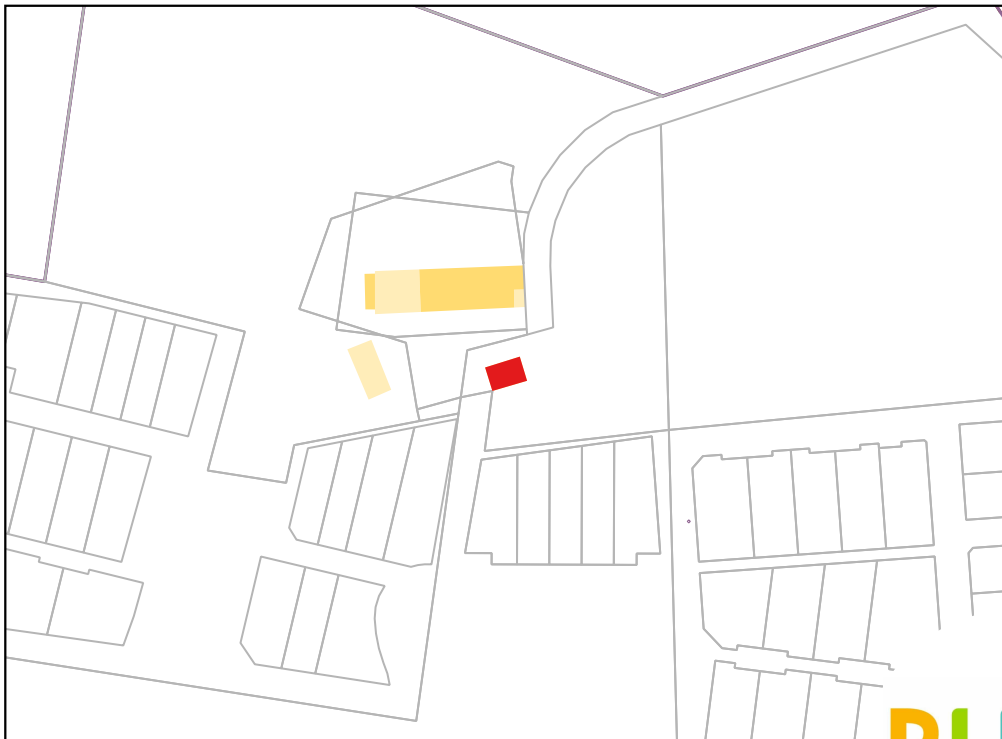
Superficie parcelle : 51423 m²

Emprise au sol estimée : 51423 m²

Zonage PLUi : A

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





La Bérourasais



Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZB 171

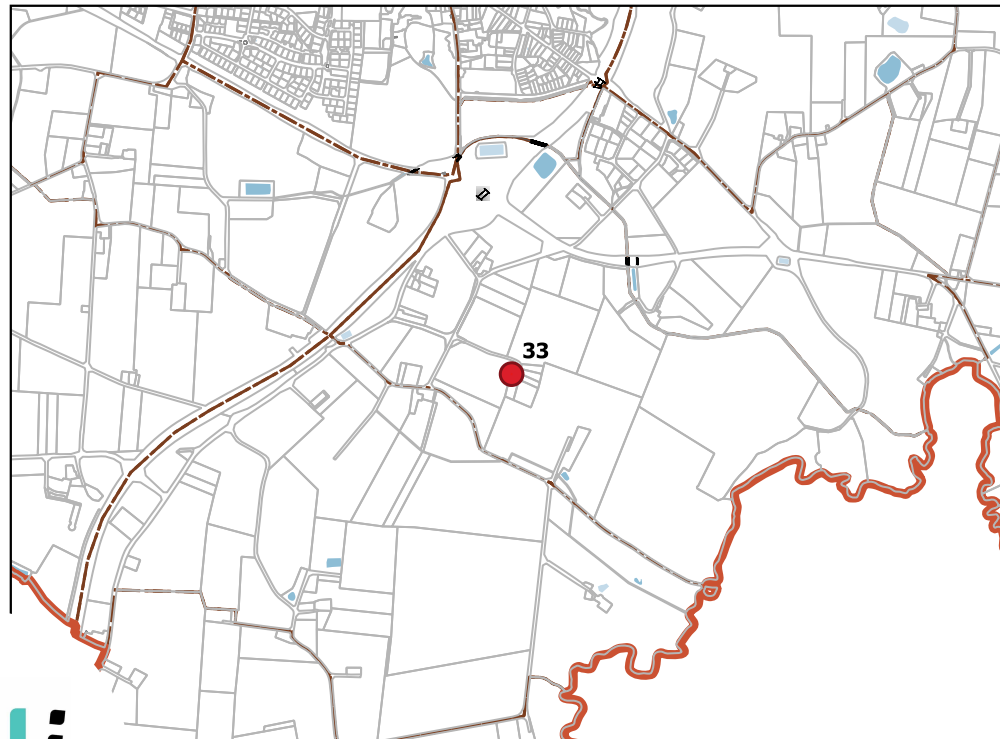
Superficie parcelle : 2746 m²

Emprise au sol estimée : 62 m²

Zonage PLUi : A

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation





La Bellème

Commune : Saint-Aubin-d'Aubigné

Parcelle : ZB 76

Superficie parcelle : 5975 m²

Emprise au sol estimée : 40 m²

Zonage PLUi : A

Destination autorisée au titre du changement de destination :
Habitation

