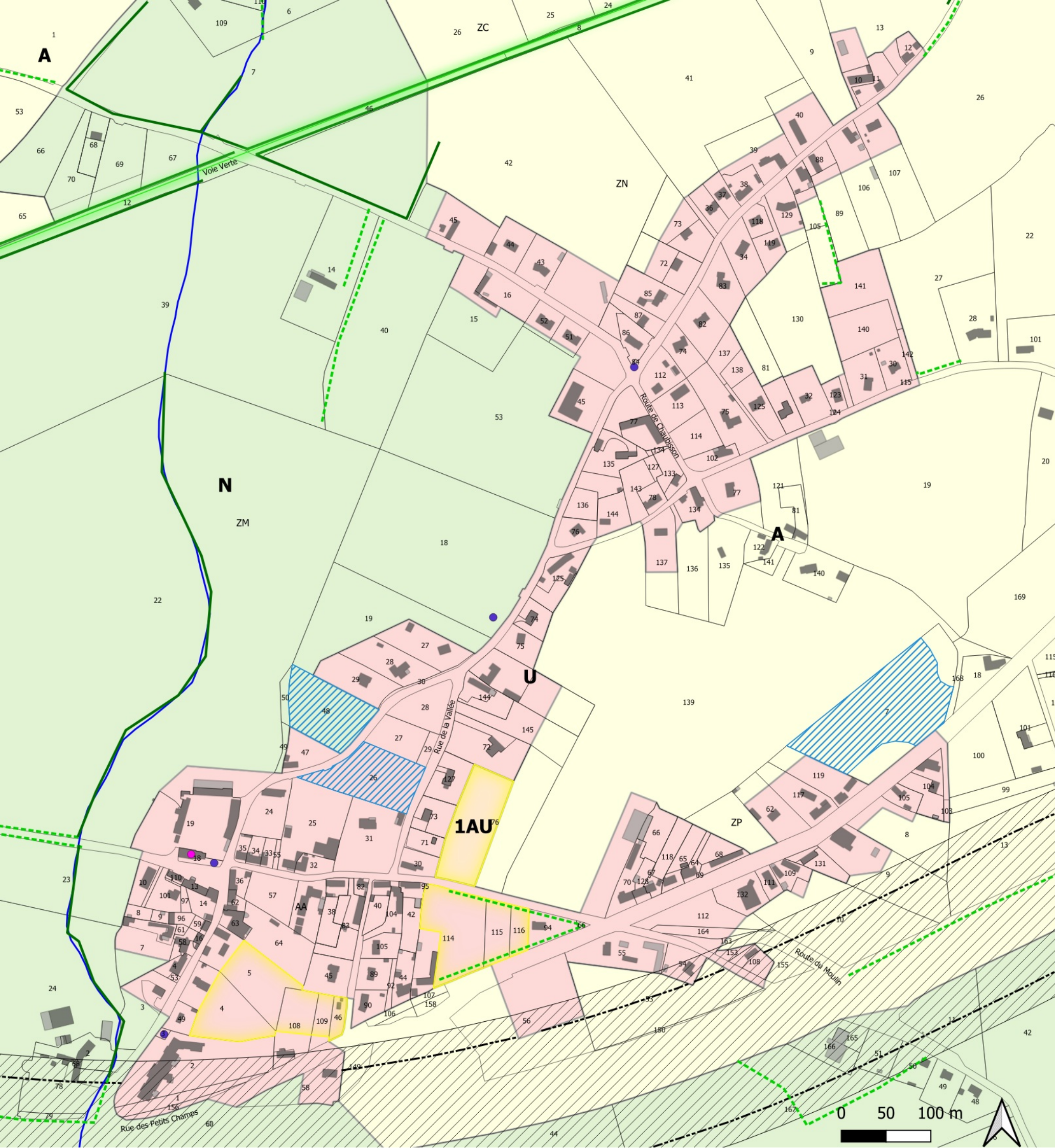




- Limite de commune
- Orientation d'Aménagement et de Programmation (L151-6 du Code de l'Urbanisme)
- Marge de recul voie bruyante (100 m)
- Zones humides à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Petit patrimoine (L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Patrimoine bâti (L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Marge de recul de la RN12
- Cours d'eau à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Haie à enjeu majeur à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Haie à enjeu modéré à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Voie Verte à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)

DEPARTEMENT DE L'ORNE (61)

Communauté de Communes de la Vallée de la Haute Sarthe

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

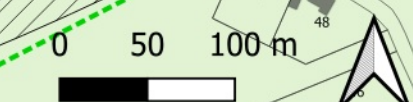
DOSSIER D'APPROBATION

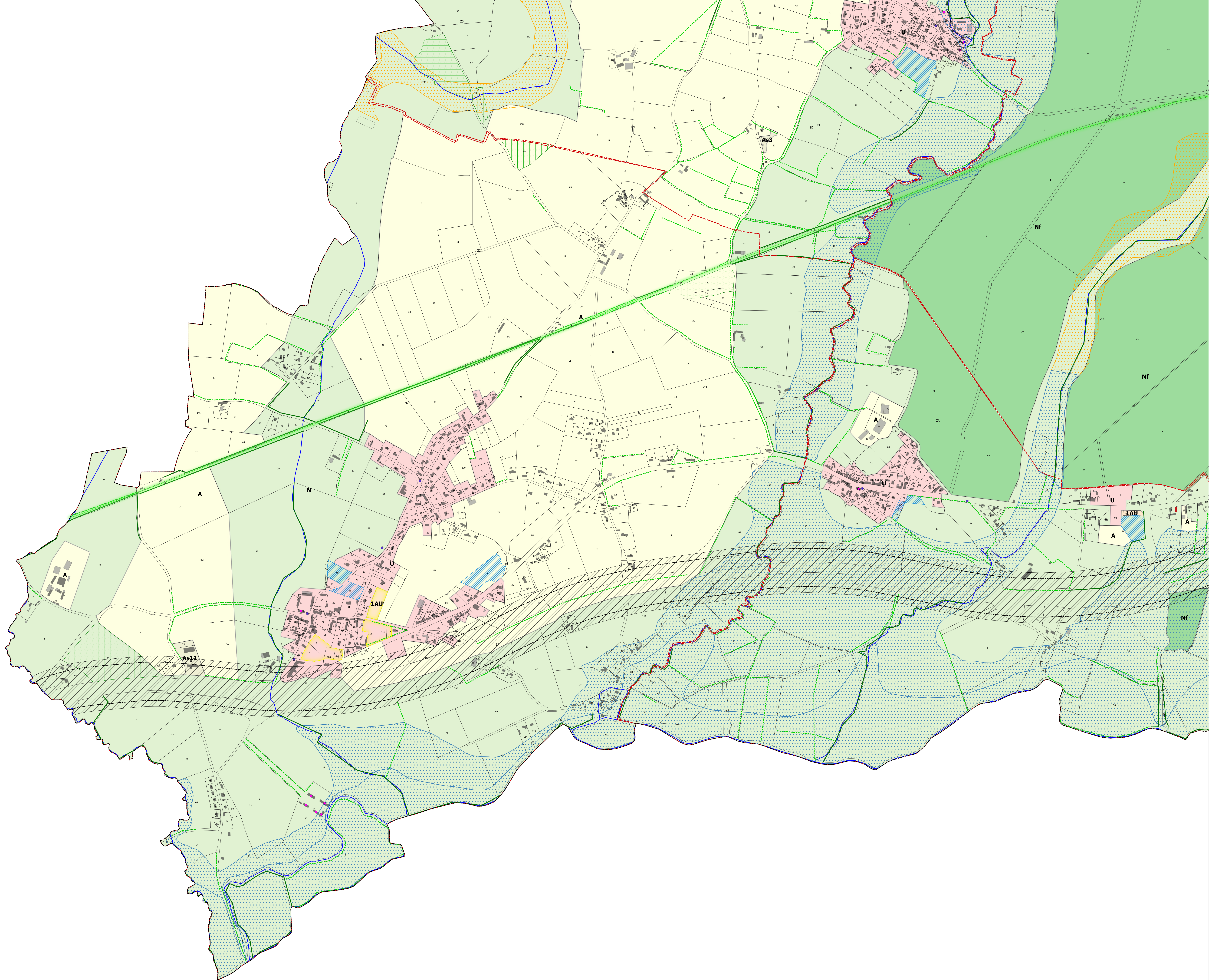
Pièce n°6.1.10.O

REGLEMENT GRAPHIQUE

**HAUTERIVE
Bourg**

	Prescription	Arrêt	Approbation
Elaboration PLUi	03.07.2018	06.03.2025	27.01.2026





Limite de commune

U

1AU

A

As

N

NF

Prescriptions et informations

Espace boisé classé (L.113-1 du Code de l'Urbanisme)

Haie à enjeu majeur à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)

Haie à enjeu modéré à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)

Voie Verte à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)

Zones humides à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)

Cours d'eau à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)

Patrimoine bâti (L151-19 du Code de l'Urbanisme)

Petit patrimoine (L151-19 du Code de l'Urbanisme)

Petit patrimoine (L151-19 du Code de l'Urbanisme)

Orientation d'Aménagement et de Programmation (L151-6 du Code de l'Urbanisme)

Bâtiment susceptible de changer de destination (L151-11 2° du Code de l'Urbanisme)

Marge de recul de la RN12

PPRI : servitude d'utilité publique avec un règlement particulier à appliquer en fonction du zonage réglementaire

AZI : zonage sans valeur réglementaire qui induit des prescriptions pour prendre en compte le risque

Marge de recul voie bruyante (100 m)

DEPARTEMENT DE L'ORNE (61)

Communauté de Communes de la Vallée de la Haute Sarthe

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

DOSSIER D'APPROBATION

Pièce n°6.1.10

Echelle : 1/5 000e

REGLEMENT GRAPHIQUE

HAUTERIVE

-

	Prescription	Arrêt	Approbation
Elaboration PLUI	03.07.2018	06.03.2025	27.01.2026