

**Parcelle 020 D 797 · Hédé-Bazouges (35130) · 12 860 m<sup>2</sup> au cadastre · zone A et N du PLU**

The map shows the Canal d'Ille et Rance flowing from the top left towards the right. Key features include:

- Canal d'Ille et Rance:** The main waterway, shown in blue.
- Écluse de la Pêchetière:** A lock on the canal near the top left.
- Écluse de Malabrie:** A lock on the canal towards the center.
- Écluse de la Ségerie:** A lock on the canal towards the right.
- LA PÊCHETIÈRE:** A road running parallel to the canal on the left.
- LA FORTONNAIS:** A road running parallel to the canal on the right.
- LA SAGERIE:** A road running parallel to the canal on the right, further east.
- la Pêchetière:** A village located south of the canal, near the Pêche à la Truite site.
- la Sagerie:** A village located further east, south of the canal.
- les Rochers:** A village located south of the canal, near the bottom right.
- le Clos du Ruissseau:** A village located south of the canal, near the bottom center.
- la Tréh:** A village located at the bottom right corner.
- LA PÊCHETIÈRE:** A road running parallel to the canal on the left.
- LA FORTONNAIS:** A road running parallel to the canal on the right.
- LA SAGERIE:** A road running parallel to the canal on the right, further east.
- 0 200 m:** A scale bar at the bottom left.
- N:** A north arrow at the top right.

Édité le 13 septembre 2026 · <https://edifiable.fr/plu/hede-bazouges-35130/parcelle/020-d-797>

# Vue aérienne du terrain

Pièce PCMI1 d'un permis de construire, DP1 d'une déclaration préalable · articles R. 431-7 a) et R. 431-36 a) du code de l'urbanisme

**Parcelle 020 D 797 · Hédé-Bazouges (35130) · 12 860 m<sup>2</sup> au cadastre · zone A et N du PLU**

Le terrain vu du ciel · échelle 1/2 000



Fond : photographie aérienne, IGN (géoplateforme), prise de vue la plus récente servie. Contour du terrain en rouge : plan cadastral de la DGFIP, indicatif, sans valeur de bornage. Nord en haut. L'échelle vaut pour une impression sur A4 à 100 %.

Édité le 13 septembre 2026 · <https://edifiable.fr/plu/hede-bazouges-35130/parcelle/020-d-797>