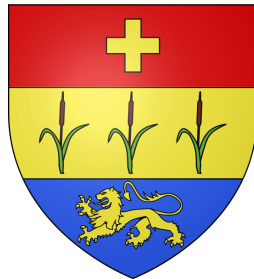


Commune du Rhône - 69

JONS



PLAN LOCAL D'URBANISME



ANNEXE 17 : CAHIER DES CHARGES DE CESSION

ZAC "Domaine des BOUCHETIERES"

Révision prescrite le : Arrêtée le : Approuvée le :	26 Novembre 2010 25 Juillet 2019 23 Octobre 2020
Modification n° 1 approuvée le :	3 Mars 2025



MAÎTRE D'OUVRAGE

S.I.A.L.

Cité Internationale - 34, quai Charles de Gaulle
69 000 LYON
Tél : 04 72 37 12 31 - Fax : 04 78 26 96 55

Z.A.C "Le Domaine des Bouchetières"

Sébastien TOULY
sebastien@toully.fr

Gérant

Cité Internationale 34, Quai Charles de Gaulle 69006 LYON
Tél. 04 72 37 12 31 - Fax 04 78 26 96 55 - Port. 06 07 11 88 28
SARL AU CAPITAL DE 225 000 € - RCS LYON 391 282 530

Pièce n°4 Plan de composition

Projet : EKE
Echelle : 1/1000

Donneur d'œuvre : S.I.A.L.
Concepteur : M. Olivier CORDON
Coordinateur : David SARDILLA

Région Rhône-Alpes

Localisations	Superficie (m²)	Superficie (m²)	Superficie (m²)
1. ZAC	1000	1000	1000
2. ZAC	1000	1000	1000
3. ZAC	1000	1000	1000
4. ZAC	1000	1000	1000
5. ZAC	1000	1000	1000
6. ZAC	1000	1000	1000

LEGENDE

- Voie : enrobé
- Stationnement : enrobé
- Trottoir : enrobé granulé ocre
- Traverse piétonne : pavé résine
- Cheminement piéton et square : stabilisé
- Espaces verts engazonnés et plantés
- Zone de recul de portail et stationnement privatif (5m x 5m mini.)
- Zone d'implantation des bâtiments principaux (hors annexes)
- Zone d'implantation des façades principales

- Prunus serotina "kanzen"
- Prunus cerasifera "atropurpurea"
- Cypripedium de Florence (cypripedium calceolus)
- Enlèves champêtres (soie campêtre)
- Hales bosquets
- Hales et bosquets existants à préserver

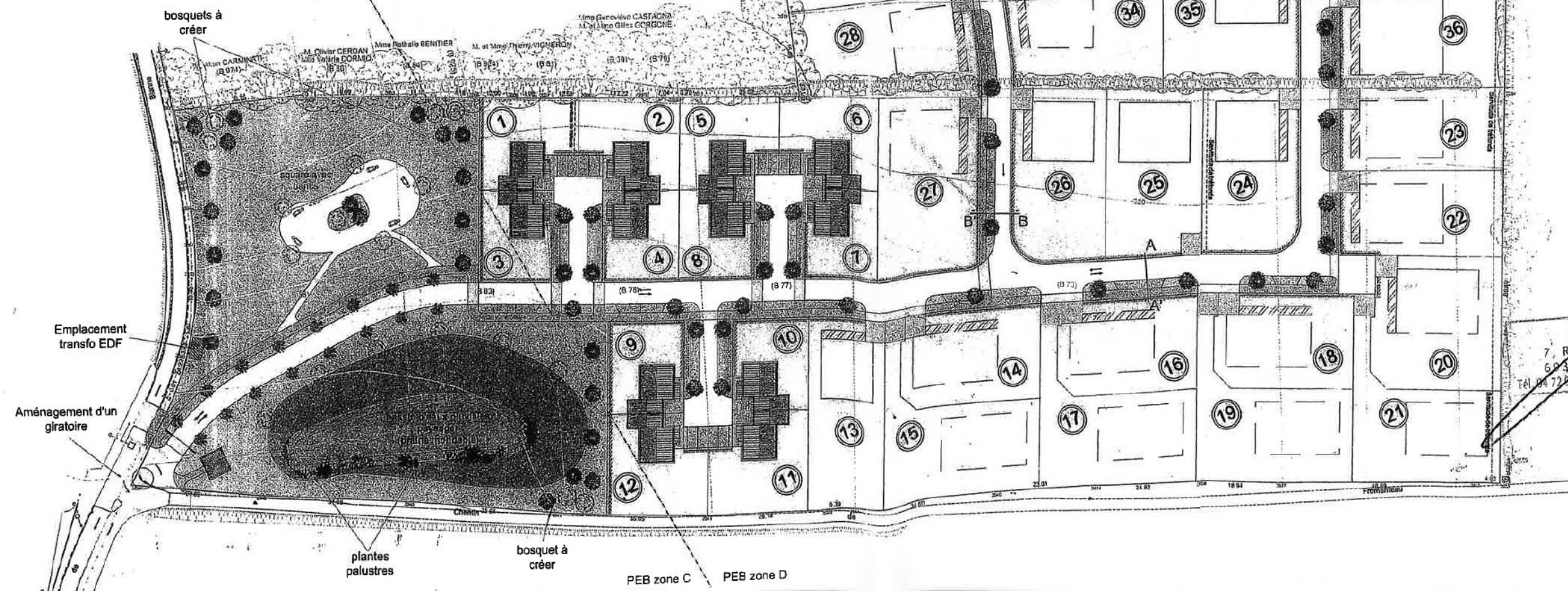


TABLEAU DES SURFACES		
N° de Lot	Surface	Destination
1	1000	1000
2	1000	1000
3	1000	1000
4	1000	1000
5	1000	1000
6	1000	1000
7	1000	1000
8	1000	1000
9	1000	1000
10	1000	1000
11	1000	1000
12	1000	1000
13	1000	1000
14	1000	1000
15	1000	1000
16	1000	1000
17	1000	1000
18	1000	1000
19	1000	1000
20	1000	1000
21	1000	1000
22	1000	1000
23	1000	1000
24	1000	1000
25	1000	1000
26	1000	1000
27	1000	1000
28	1000	1000
29	1000	1000
30	1000	1000
31	1000	1000
32	1000	1000
33	1000	1000
34	1000	1000
35	1000	1000
36	1000	1000
37	1000	1000
38	1000	1000
39	1000	1000
40	1000	1000
TOTAL	40000	40000

B.G.V.
7, Route de Genas
69330 PUSIGNAN
Tél. 04 72 53 28 35 - Port. 06 22 91 44 48