

Commune de KINTZHEIM

REGLEMENT GRAPHIQUE

Echelle 1/5000e Ouest

PLU approuvé le 12/09/2017  
Modification n° 1 : 10/03/2020  
Déclaration de Projet valant  
mise en compatibilité :  
13/05/2025  
Révision Allégée 1 : 16/12/2025

APPROBATION  
M2 PLU

Vu pour être annexé à la délibération du conseil  
municipal du 28 janvier 2026

A Kintzheim, Le Maire,  
Christian Schaeffer

 atip  
Agence Territoriale d'Ingénierie Publique  
Département du Bas-Rhin

- Limite de zone
- Canalisations de gaz
- Prescriptions réglementaires**
- Elément protégé (L.151-19 CU)
- Emplacement réservé
- Espace boisé classé
- Périmètre de réciprocité
- Périmètre OAP
- Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural
- Type de bâti**
- Bâti dur
- Bâti léger
- Elements du fond de plan**
- Parapet de pont
- Etang, lac, mare
- Tunnel
- Cimetière
- Piscine
- Cours d'eau

| N°  | Désignation                                                                                                    | Surface (m²) | Bénéficiaire |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| A1  | Elargissement à 3m d'un chemin                                                                                 | 311          | Commune      |
| A2  | Création d'une liaison entre la rue des Chars et la rue du 30 novembre                                         | 300          | Commune      |
| A3  | Création d'un équipement multi-activités                                                                       | 1336         | Commune      |
| A4  | Elargissement de 2m d'un chemin rural                                                                          | 137          | Commune      |
| A5  | Création d'une amorce nord à de futures extensions du village                                                  | 110          | Commune      |
| A7  | Création d'une liaison rurale de 3m de large                                                                   | 153          | Commune      |
| A8  | Création d'une liaison rurale                                                                                  | 205          | Commune      |
| A9  | Création d'une liaison rurale de 5m de large                                                                   | 1971         | Commune      |
| A11 | Création d'une liaison de 3m de large entre la salle des fêtes et la rue des pruniers                          | 287          | Commune      |
| A12 | Elargissement à 6m d'un chemin                                                                                 | 224          | Commune      |
| A13 | Création d'une liaison de 3m de large                                                                          | 149          | Commune      |
| A14 | Elargissement du chemin de liaison à 2m de large                                                               | 68           | Commune      |
| A15 | Prolongement d'un chemin de 2m de large                                                                        | 349          | Commune      |
| A16 | Création d'une liaison rurale de 2m de large                                                                   | 545          | Commune      |
| A17 | Elargissement de la rue des chars                                                                              | 795          | Commune      |
| A18 | Création d'une voie de liaison entre le chemin « Unterer Tiergartenweg » et le chemin « Oberer Tiergartenweg » | 144          | Commune      |
| A19 | Elargissement à 7m de la rue du Dreispitz                                                                      | 154          | Commune      |