

D

Communauté de communes  
Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique  
Planche au 1/2000e  
Filstroff Ouest: Beckerholz



Document conforme à celui annexé  
à la délibération du Conseil Communautaire

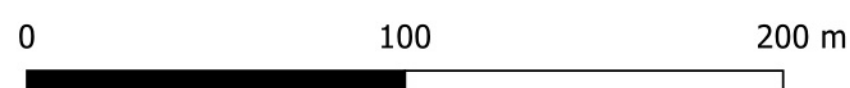
en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal

Armél Chabane, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/2000e



### Limites administratives

----- Zone

### Prescriptions surfaciques



 **OAP thématique TVB**


**Continuité écologique**

### Prescriptions linéaires

 Chemin à conserver

----- Recul

★★★★★ Elément paysager identifié

### Prescriptions ponctuelles

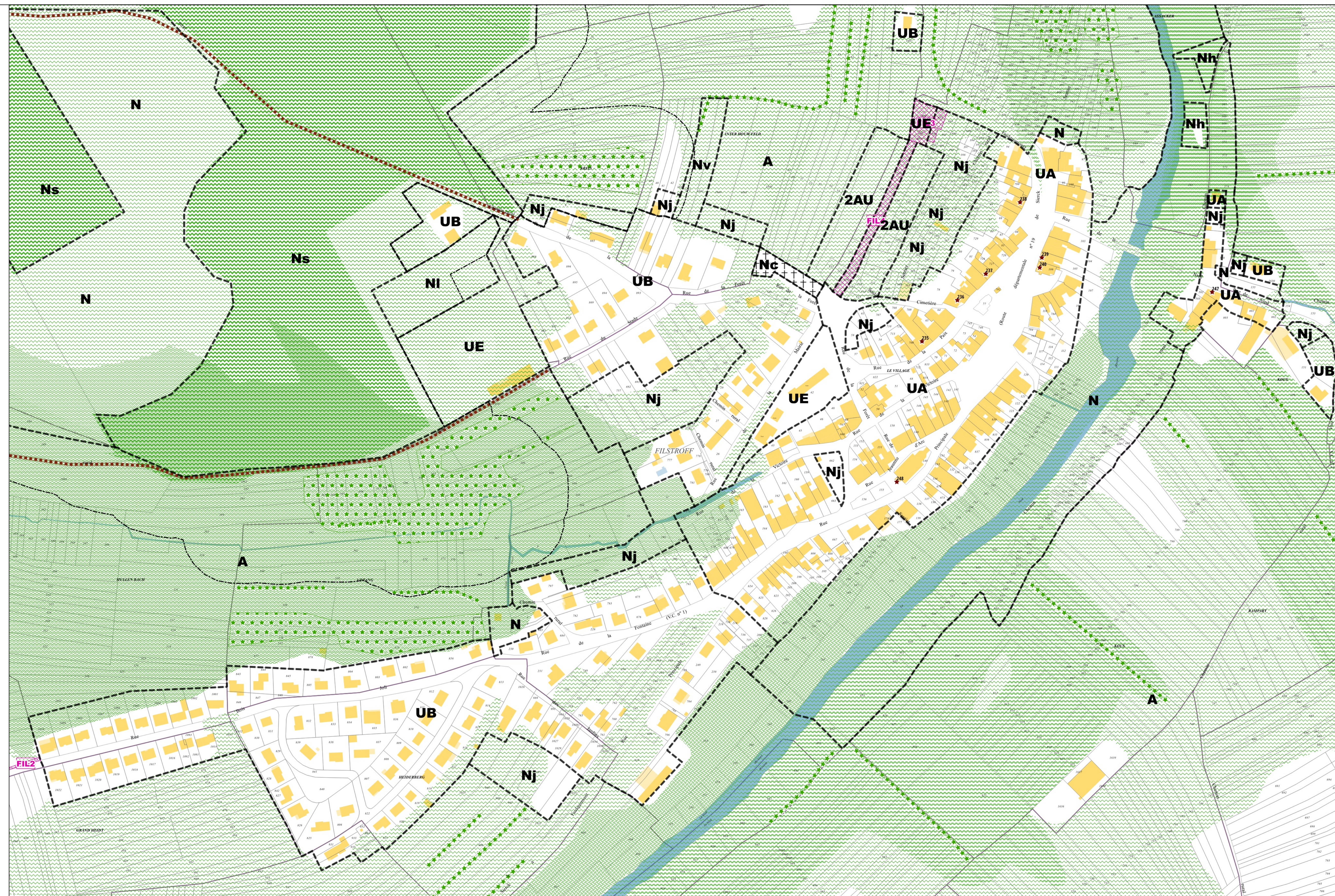
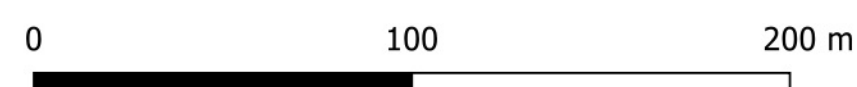
★ **Élément patrimonial identifié**

**Emplacement réservé**

|              |                      |        |      |                                  |         |         |
|--------------|----------------------|--------|------|----------------------------------|---------|---------|
| BENEFICIAIRE | Commune de Filstroff | NUMERO | FIL2 | Aménagement d'une piste cyclable | SURFACE | 7339 m² |
|--------------|----------------------|--------|------|----------------------------------|---------|---------|



Echelle: 1/2000e



### Limites administratives

----- Zone

### Prescriptions surfaciques



Emplacement réservé



Elément paysager identifié

**OAP thématique TVB**

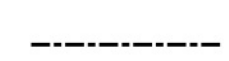


### Continuité écologique

### Prescriptions linéaires



### Chemin à conserver



## Recul



Elément paysager identifié

### Prescriptions ponctuelles



Elément patrimonial identifié

### Emplacements réservés

|              |                      |        |      |                                         |         |         |
|--------------|----------------------|--------|------|-----------------------------------------|---------|---------|
| BENEFICIAIRE | Commune de Filstroff | NUMERO | FIL3 | Aménagement d'un espace de co-voiturage | SURFACE | 1246 m² |
| BENEFICIAIRE | Commune de Filstroff | NUMERO | FIL2 | Aménagement d'une piste cyclable        | SURFACE | 7339 m² |
| BENEFICIAIRE | Commune de Filstroff | NUMERO | FIL4 | Aménagement d'une voie de contournement | SURFACE | 1673 m² |





D

Communauté de communes  
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique  
Planche au 1/5000e  
Filstroff Nord Ouest

Document conforme à celui annexé  
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal

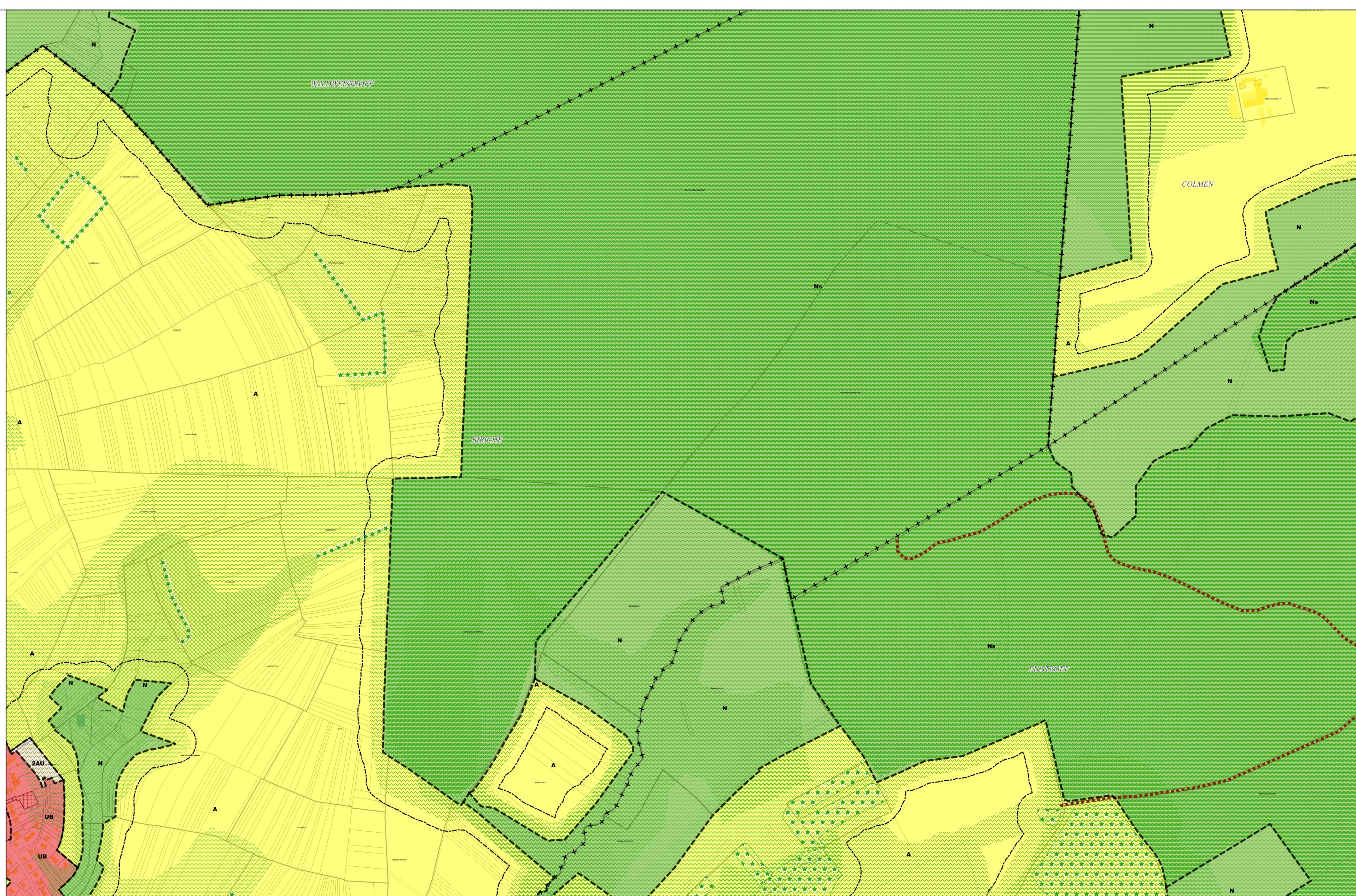
Armel Chabane, le Président

*Armel Chabane*

19/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



**Limites administratives**

---+--- Commune

--- Zone

**Prescriptions surfaciques**

\*\*\*\*\* Elément paysager identifié

OAP thématique TVB

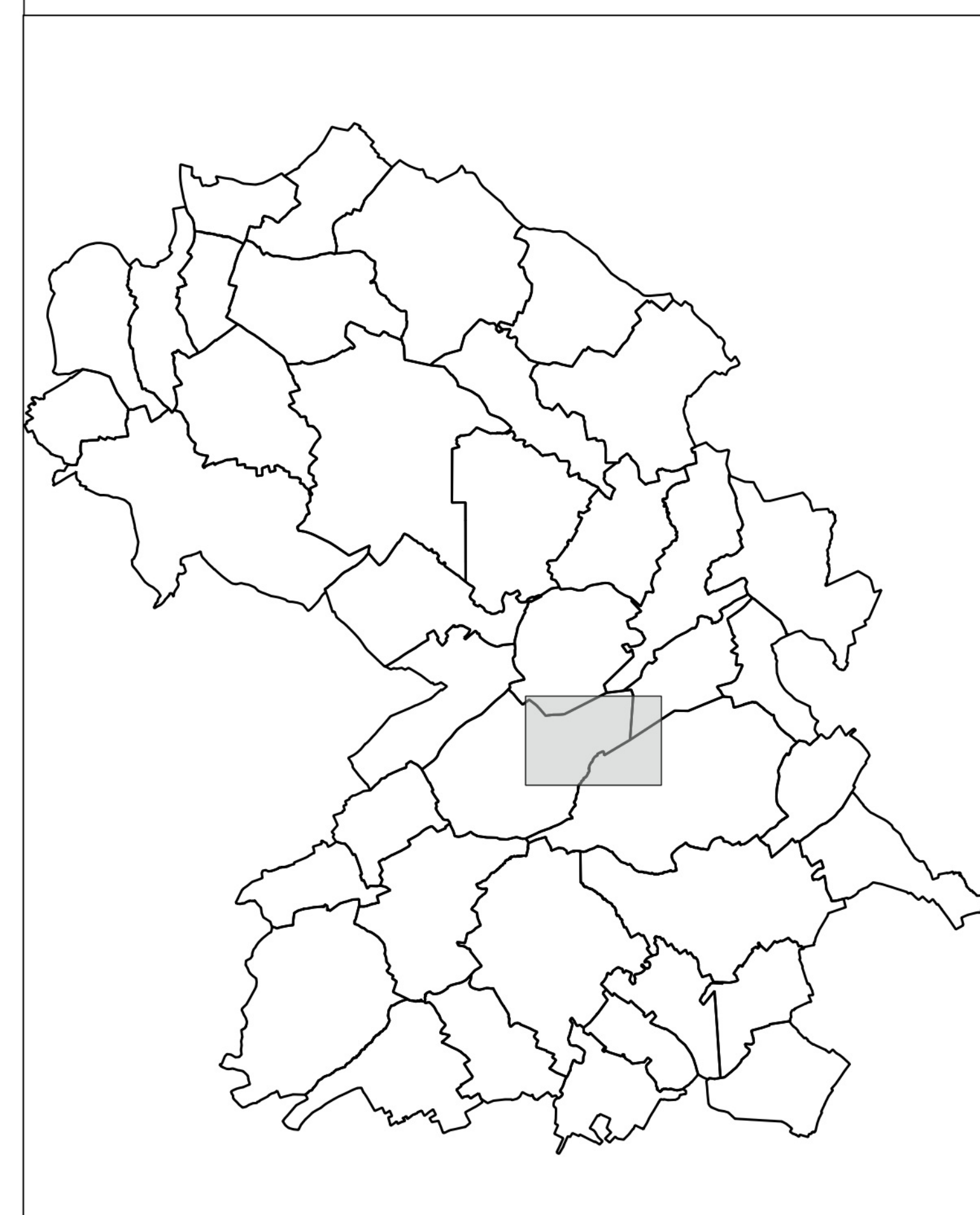
Continuité écologique

**Prescriptions linéaires**

----- Chemin à conserver

----- Recul de 50m autour des bois

\*\*\*\*\* Elément paysager identifié





D

Communauté de communes  
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique  
Planche au 1/5000e  
Filstroff Nord Est

Document conforme à celui annexé  
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

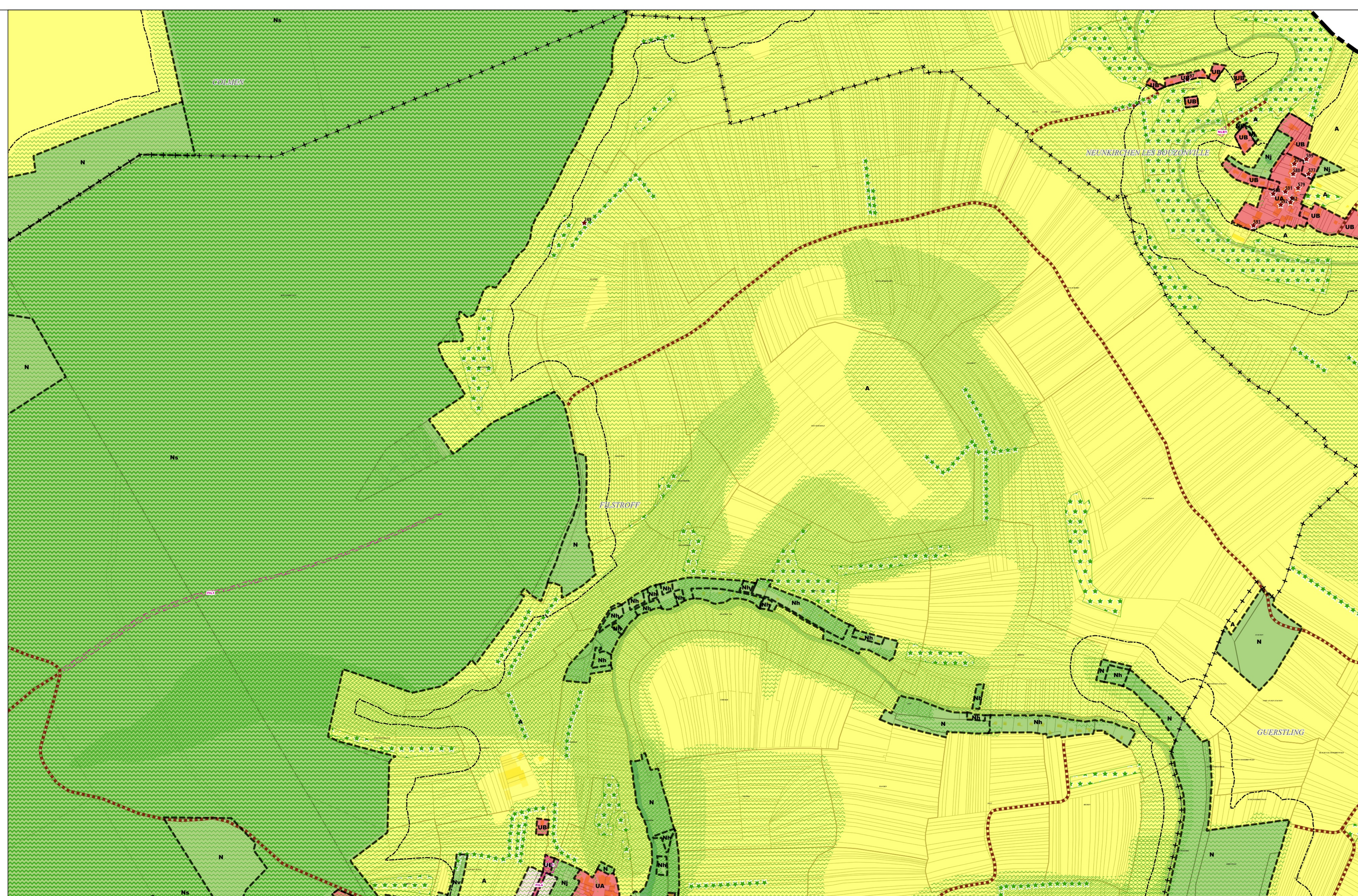
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

19/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



**Limites administratives**

- Intercommunalité
- Commune
- Zone

**Prescriptions surfaciques**

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB
- Continuité écologique

**Prescriptions linéaires**

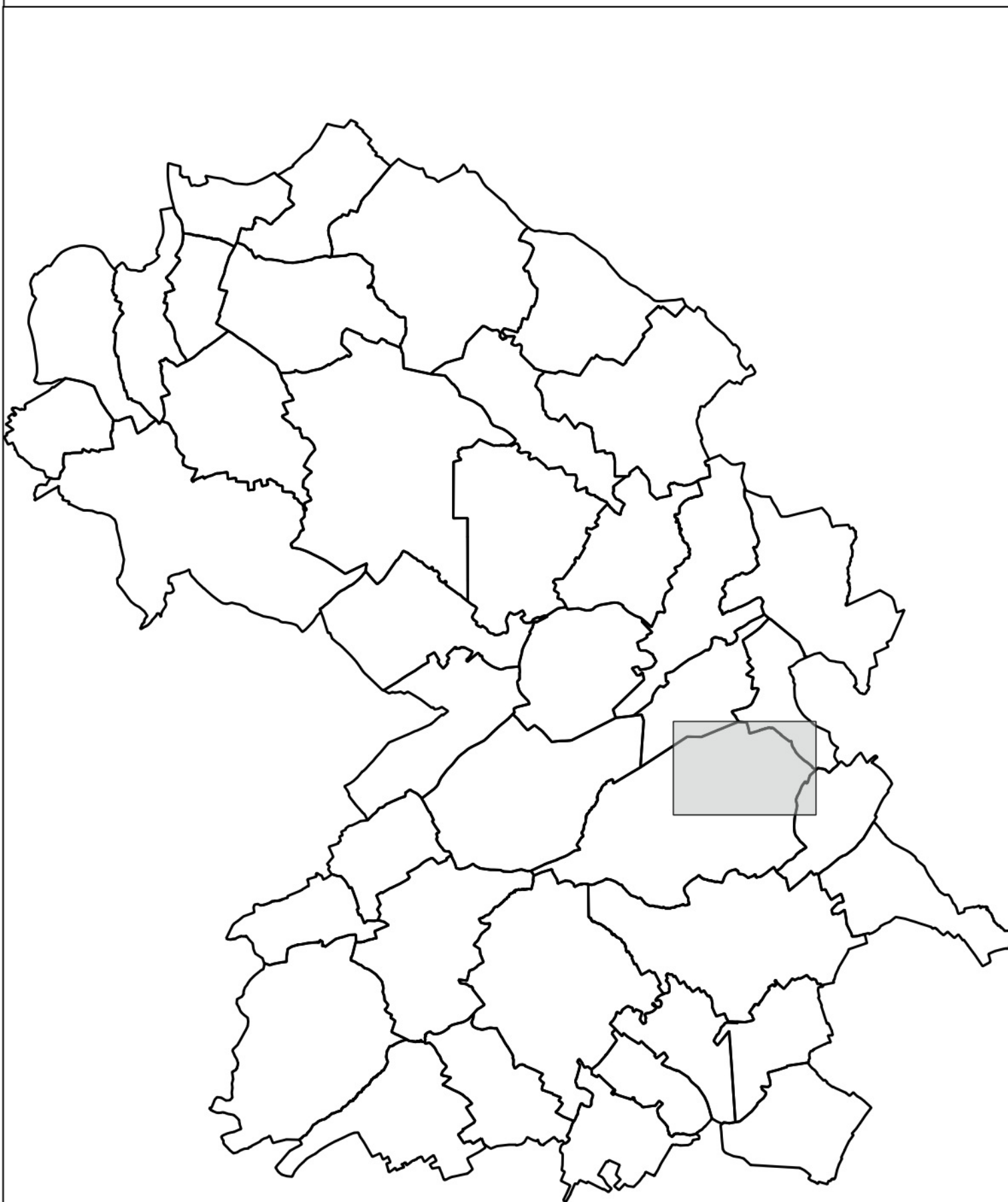
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

**Prescriptions ponctuelles**

- Elément patrimonial identifié

**Emplacements réservés**

|              |                      |        |      |        |                                         |         |         |
|--------------|----------------------|--------|------|--------|-----------------------------------------|---------|---------|
| BENEFICIAIRE | Commune de Filstroff | NUMERO | FIL1 | NATURE | Aménagement d'un sentier piétonnier     | SURFACE | 9166 m² |
| BENEFICIAIRE | Commune de Filstroff | NUMERO | FIL3 | NATURE | Aménagement d'un espace de co-voiturage | SURFACE | 1246 m² |
| BENEFICIAIRE | Commune de Filstroff | NUMERO | FIL4 | NATURE | Aménagement d'une voie de contournement | SURFACE | 1673 m² |





D

**Communauté de communes  
Bouzonvillois - Trois Frontières**



Règlement graphique  
Planche au 1/5000e  
Filstroff Sud Ouest

Document conforme à celui annexé  
à la délibération du Conseil Communautaire

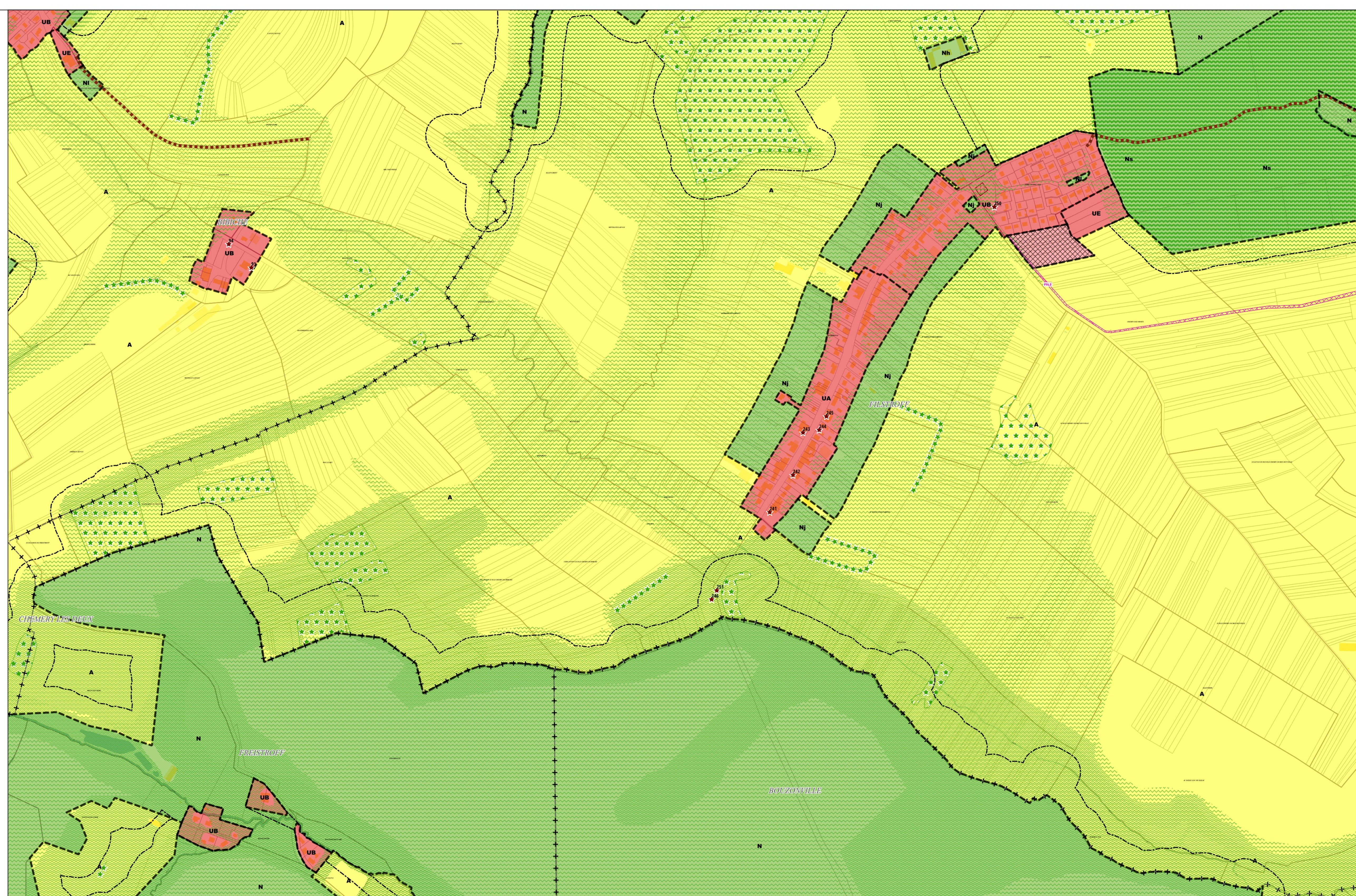
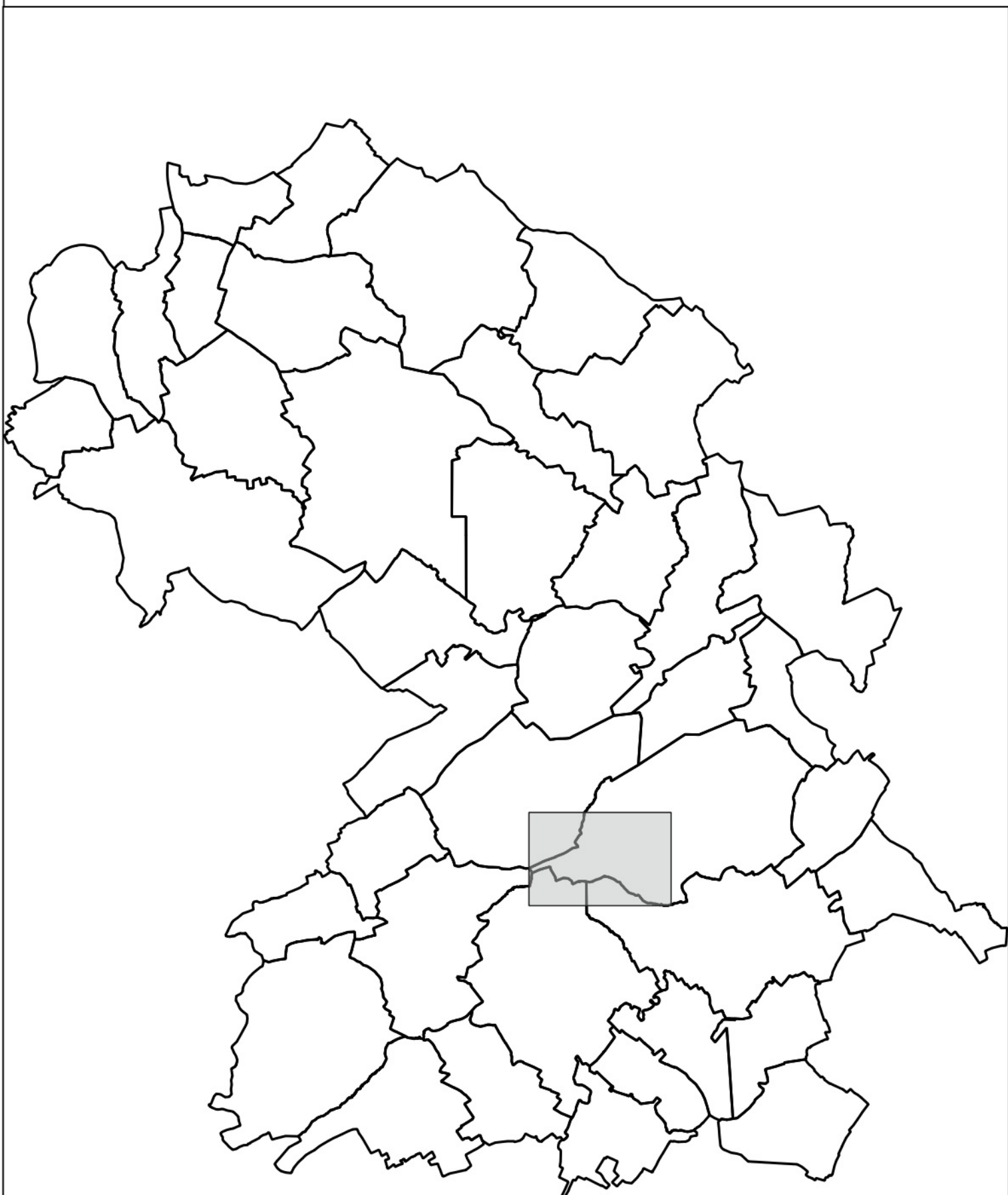
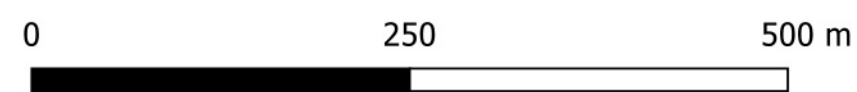
en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

19/11/2025

Echelle: 1/5000e



### Limites administratives

—+—+— Commune

--- Zone

### Prescriptions surfaciques

 **Emplacement réservé** **Élément paysager ident** **OAP**

 **OAP thématique TVB**

 Continuité écologique

### Prescriptions linéaires

 **Chemin à conserver**

é ----- Recul de 50m autour des bois

★★★★ Elément paysager identifié

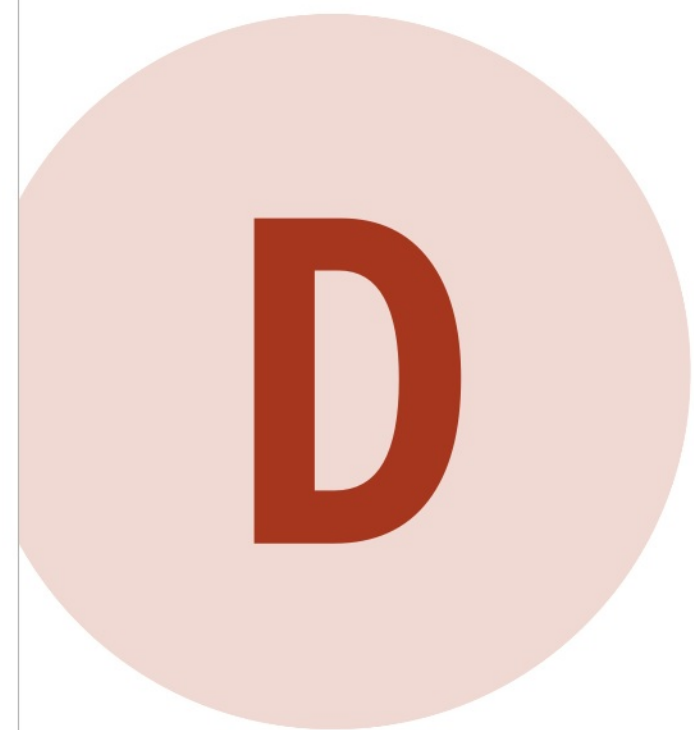
### Prescriptions ponctuelles

★ **Elément patrimonial identifié**

**Emplacement réservé**

|              |                      |        |      |        |                                  |         |         |
|--------------|----------------------|--------|------|--------|----------------------------------|---------|---------|
| BENEFICIAIRE | Commune de Filstroff | NUMERO | FIL2 | NATURE | Aménagement d'une piste cyclable | SURFACE | 7339 m² |
|--------------|----------------------|--------|------|--------|----------------------------------|---------|---------|





Communauté de communes  
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique  
Planche au 1/5000e  
Filstroff Sud Est

Document conforme à celui annexé  
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

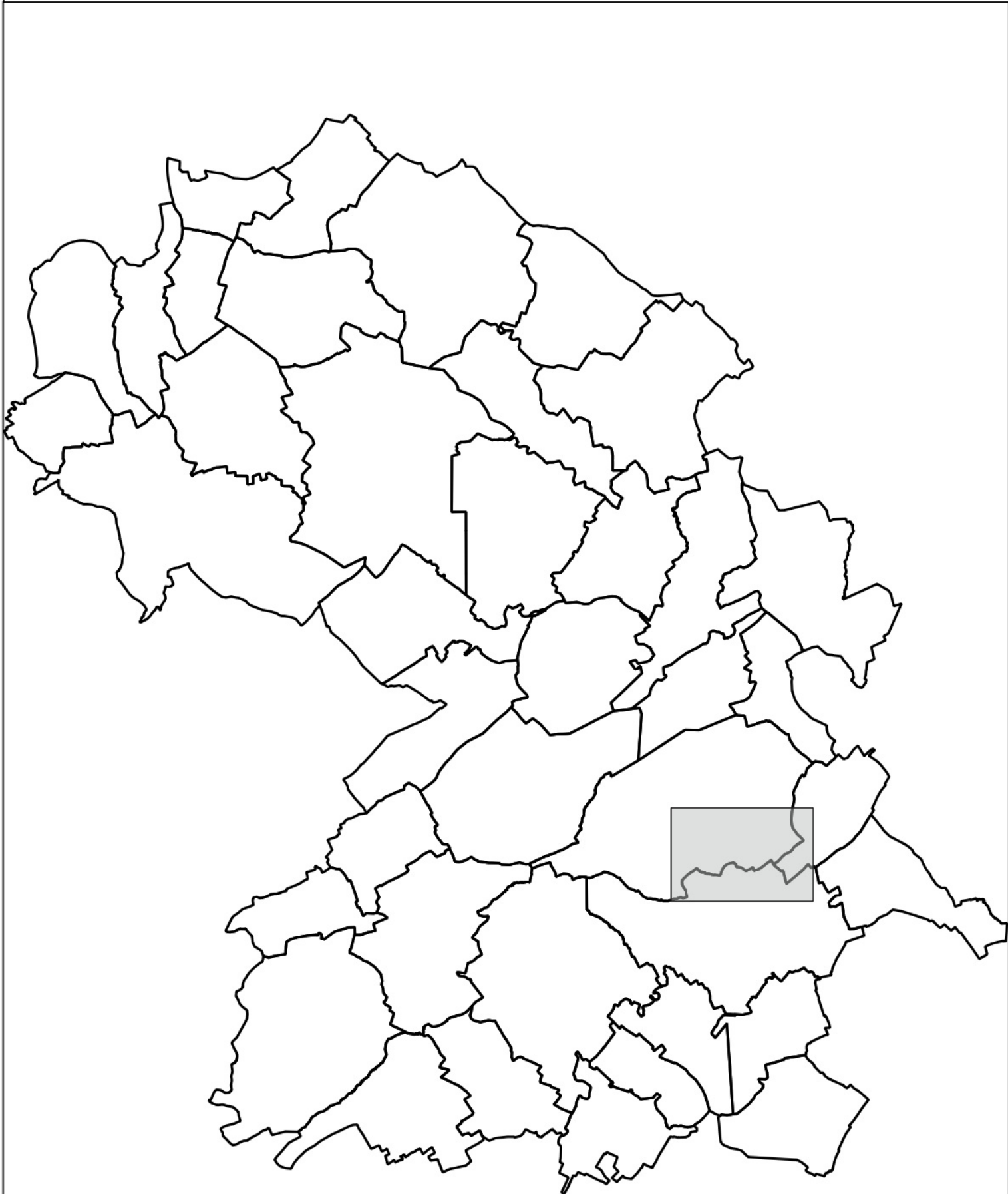
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

19/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



**Limites administratives**

---+--- Commune  
--- Zone

**Prescriptions surfaciques**

Emplacement réservé  
Elément paysager identifié  
OAP  
OAP thématique TVB  
Continuité écologique

**Prescriptions linéaires**

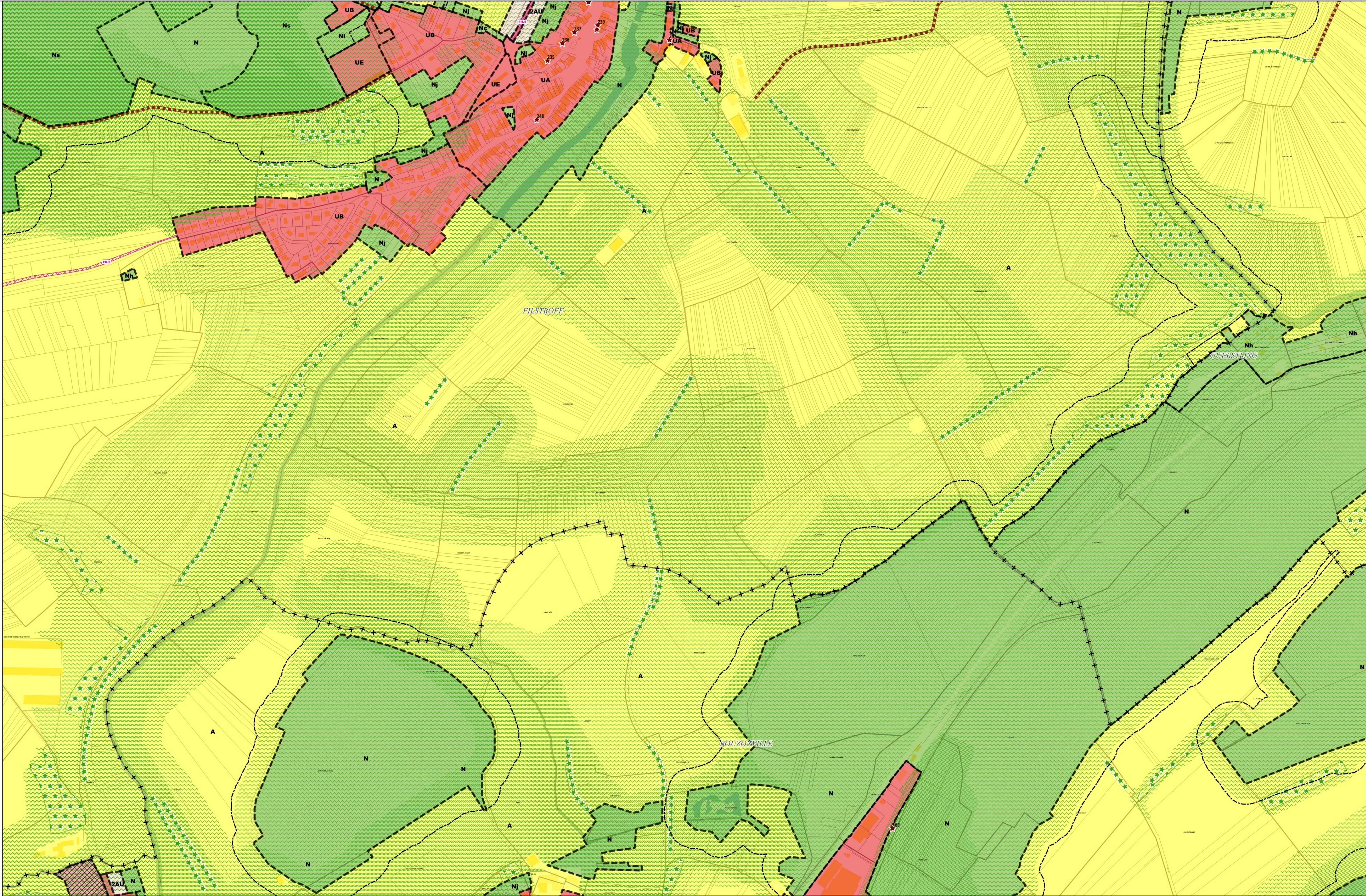
Chemin à conserver  
Recul de 50m autour des bois  
Elément paysager identifié

**Prescriptions ponctuelles**

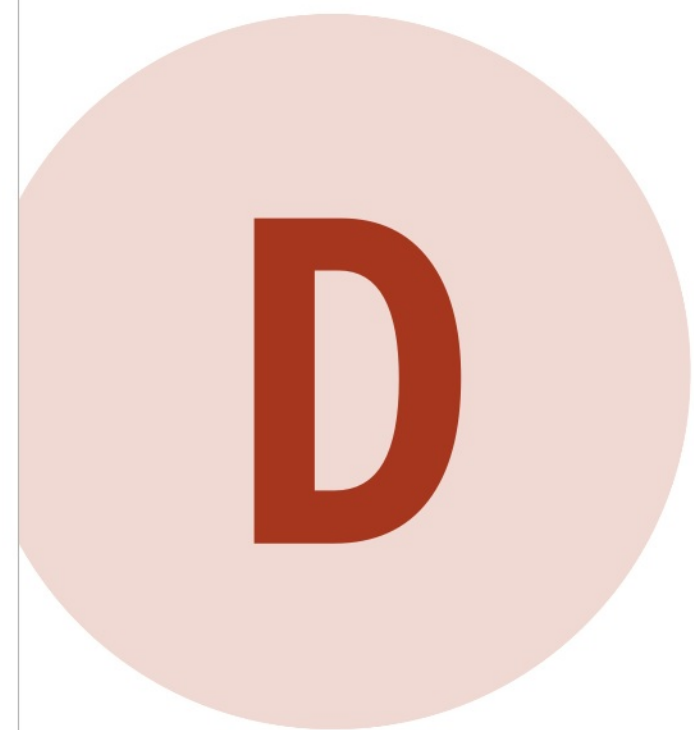
★ Elément patrimonial identifié

**Emplacement réservé**

|              |                      |        |      |        |                                         |         |         |
|--------------|----------------------|--------|------|--------|-----------------------------------------|---------|---------|
| BENEFICIAIRE | Commune de Filstroff | NUMERO | FIL2 | NATURE | Aménagement d'une piste cyclable        | SURFACE | 7339 m² |
| BENEFICIAIRE | Commune de Filstroff | NUMERO | FIL4 | NATURE | Aménagement d'une voie de contournement | SURFACE | 1673 m² |







Communauté de communes  
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique  
Planche au 1/5000e  
Filstroff Nord Ouest Risques

Document conforme à celui annexé  
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal

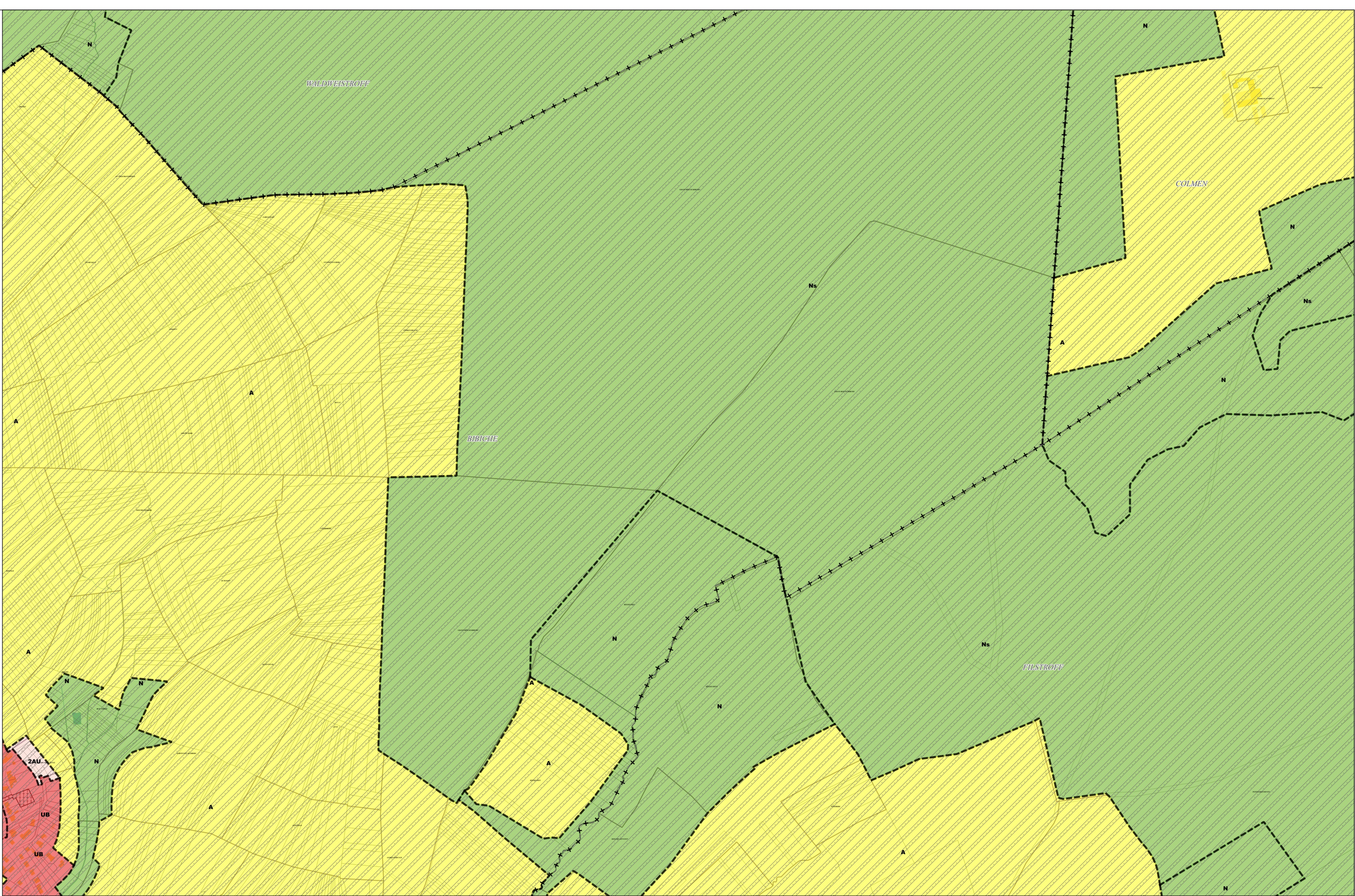
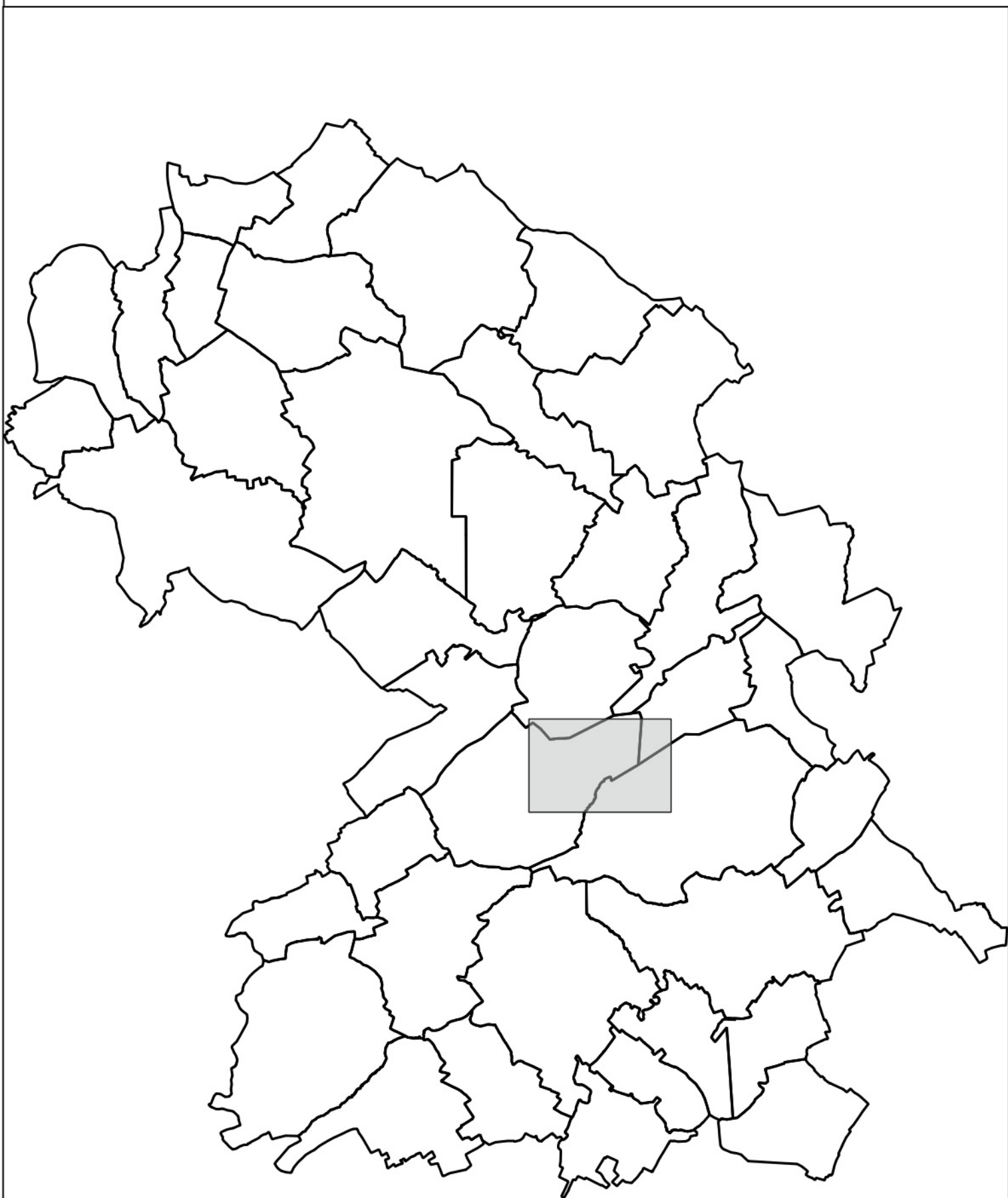
Armel Chabane, le Président

17/11/2025



Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



**Limites administratives**

---+--- Commune

--- Zone

**Prescriptions surfaciques**

Retrait-Gonflement des argiles



D

Communauté de communes  
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique  
Planche au 1/5000e  
Filstroff Nord Est Risques

Document conforme à celui annexé  
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

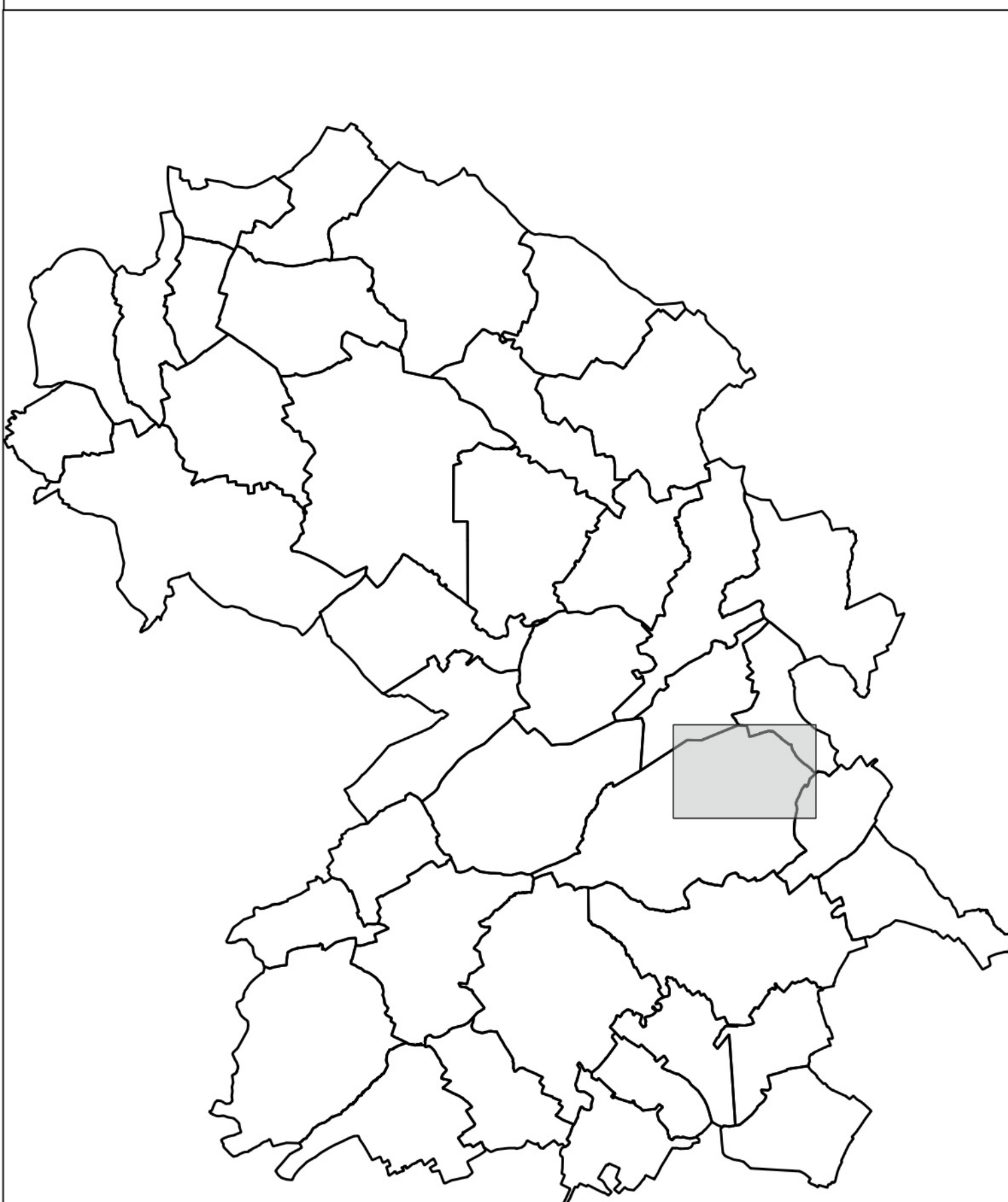
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

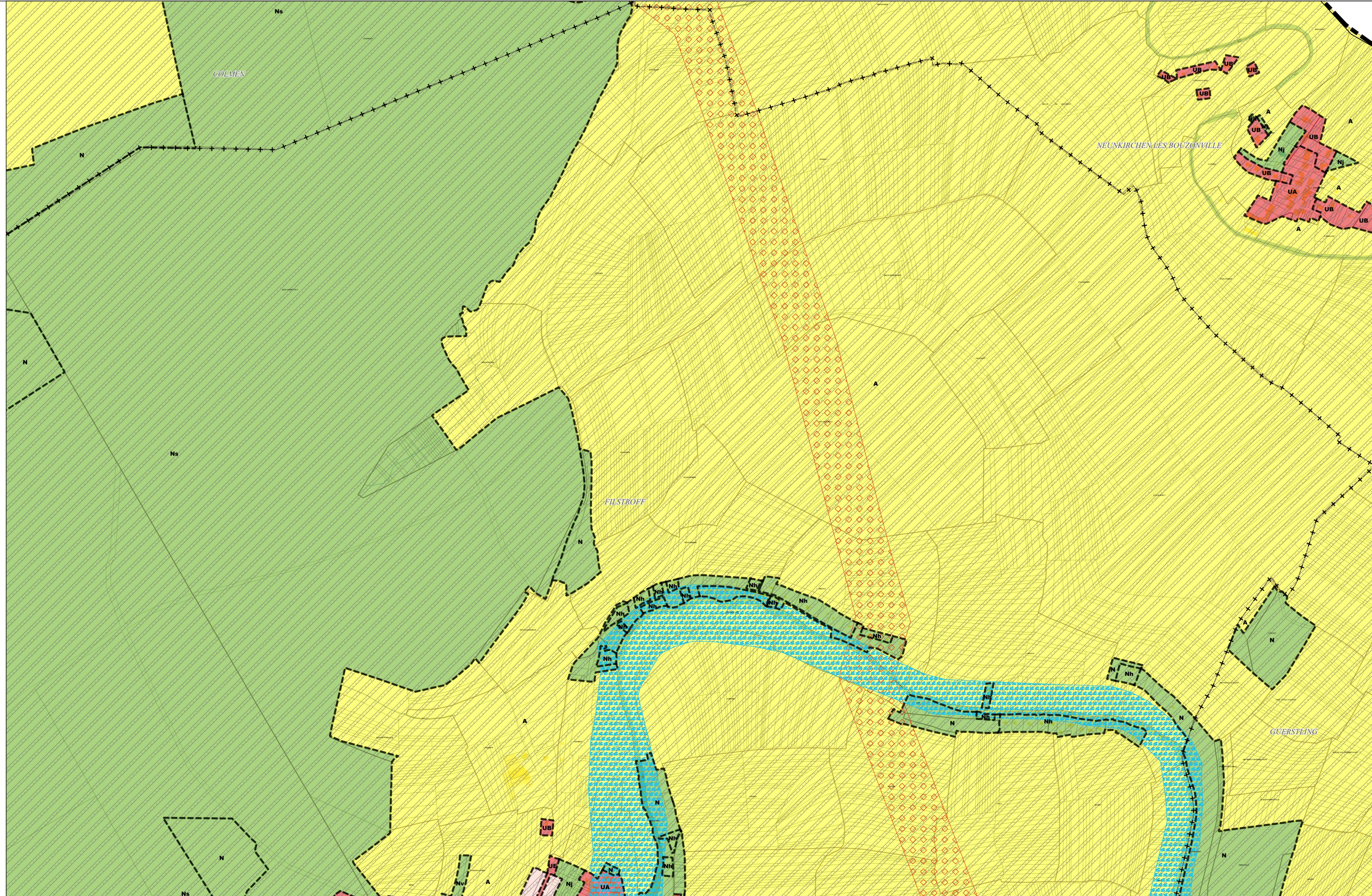


**Limites administratives**

- Intercommunalité
- Commune
- Zone

**Prescriptions surfaciques**

- Retrait-Gonflement des argiles
- Atlas des zones inondables
- Canalisation de gaz





D

Communauté de communes  
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique  
Planche au 1/5000e  
Filstroff Sud Ouest Risques

Document conforme à celui annexé  
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

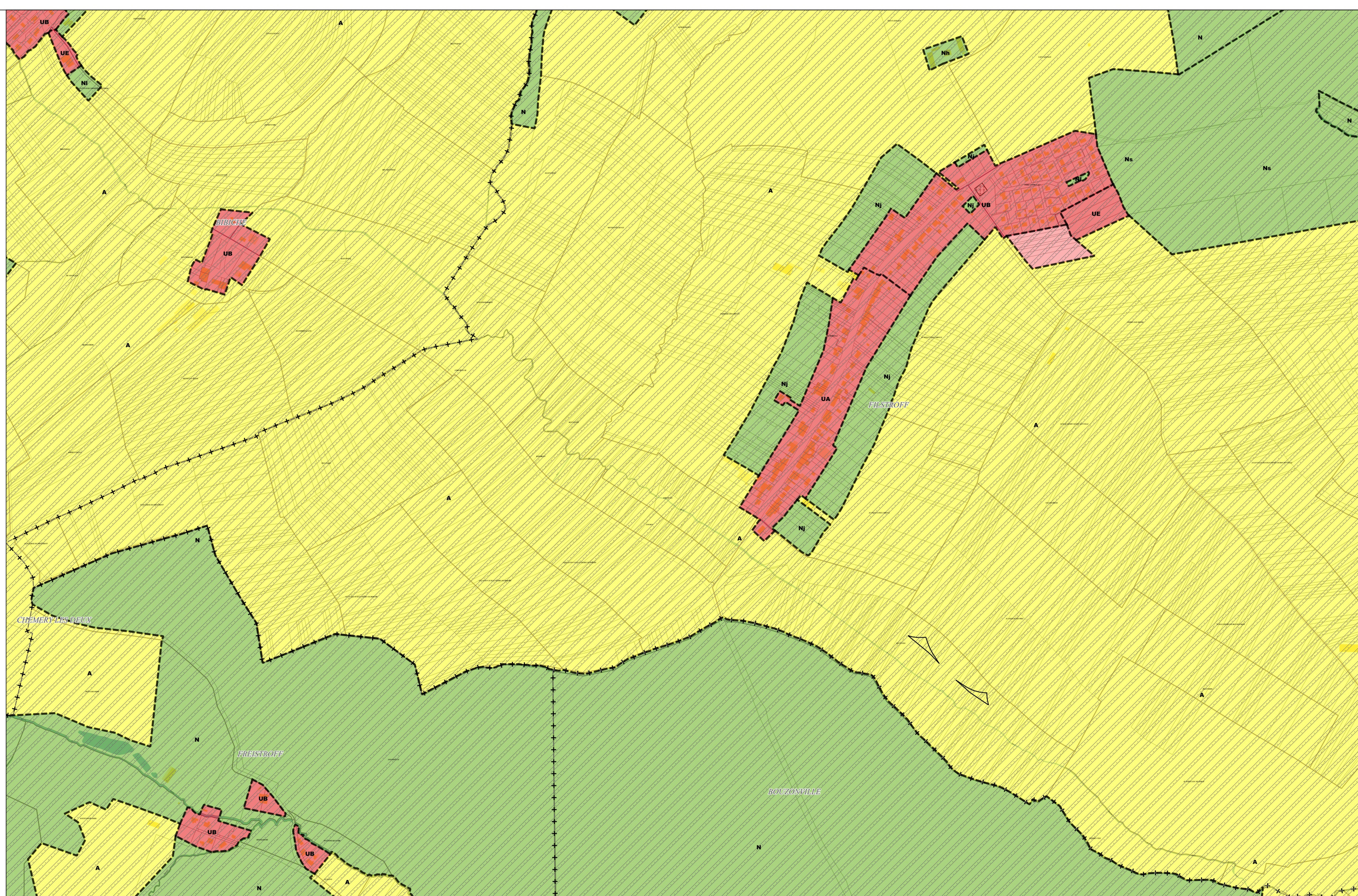
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



**Limites administratives**   **Prescriptions surfaciques**  
-+- Commune   Retrait-Gonflement des argiles  
--- Zone



D

Communauté de communes  
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique  
Planche au 1/5000e  
Filstroff Sud Est Risques

Document conforme à celui annexé  
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

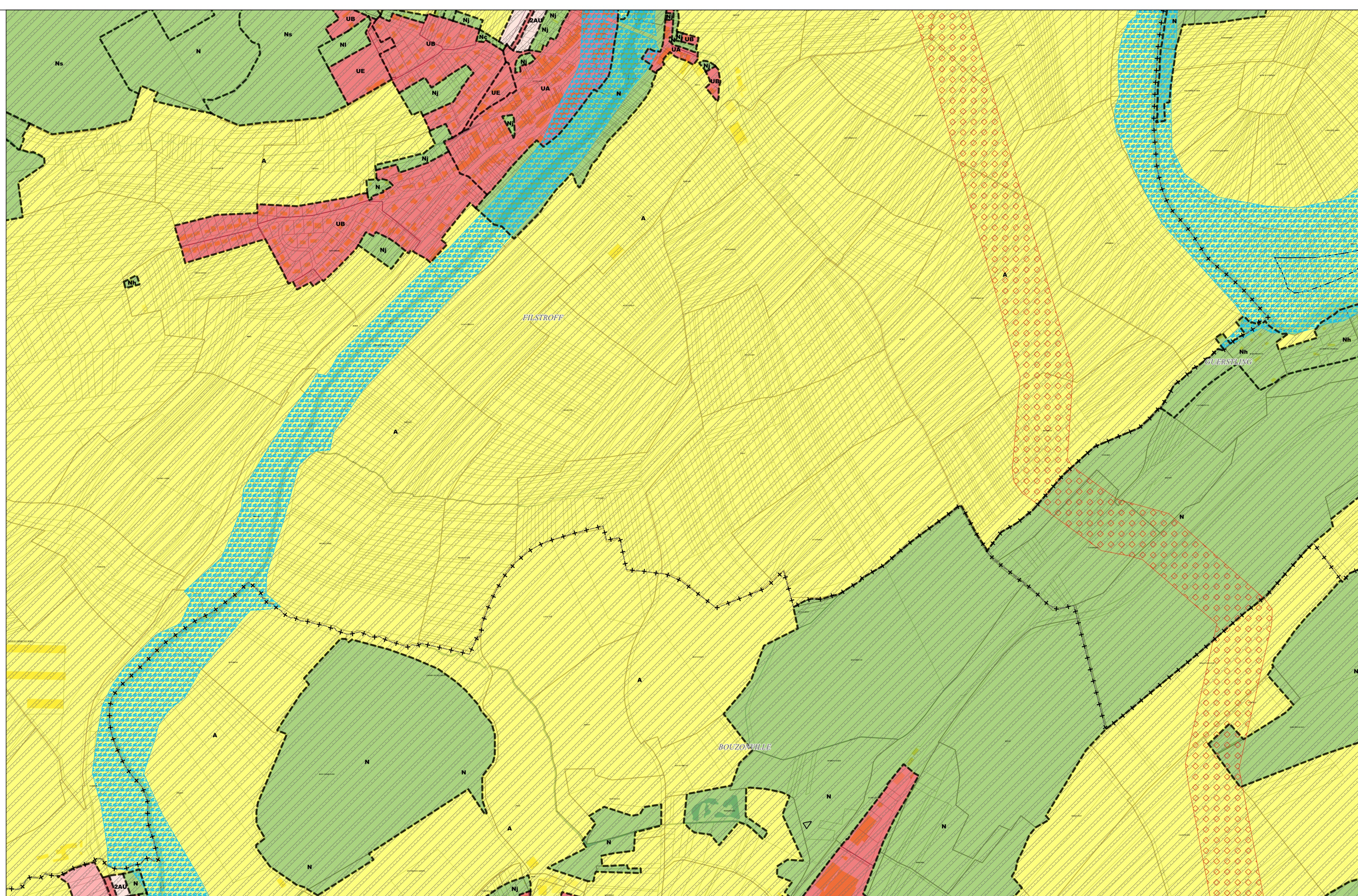
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



**Limites administratives**

---+--- Commune

--- Zone

**Prescriptions surfaciques**

 Retrait-Gonflement des argiles

 Atlas des zones inondables

 Canalisations de gaz