



A Zonage du PLU

A Zonage du PLU

PREScriptions

- | | |
|---|--|
|  | Alignement d'arbres (art L151-19 du C.U.) |
|  | Muret (art L151-19 du C.U.) |
|  | Arbres à préserver (art L151-23 du C.U.) |
|  | Marges de recul aux abords des grands axes (art L151-6 du C.U.) |
|  | Haies à préserver (art L151-23 du C.U.) |
|  | Zone non edificandi |
|  | Possibilité de changement de destination (art L151-11 du C.U.) |
|  | Maintien de la diversité commerciale |
|  | Emplacements réservés (ER) |
|  | N° de l'ER en référence à la pièce écrite : 3.3. Les études des emplacements réservés |
|  | Bâti remarquable 1ère catégorie à protéger (art L151-19 du C.U.) 3.5 Liste des éléments remarquables de l'ère et de 2ème catégorie à Saint-Maloent/Ecole |
|  | Bâti remarquable 2ème catégorie à protéger (art L151-19 du C.U.) 3.5 Liste des éléments remarquables de l'ère et de 2ème catégorie à Saint-Maloent/Ecole |
|  | Autorisation remarquable (art L151-19 du C.U.) avec N° en référence à la pièce écrite : 3.4. Liste des éléments bâtis du patrimoine |
|  | Espace Boisé Classé à protéger (art L113-1 du C.U.) |
|  | Autres bois à préserver (art L151-19 et L151-23 du C.U.) |
|  | Jardins à préserver (art L151-19 du C.U.) |
|  | Zones humides à protéger (art L151-23 du C.U.) |
|  | Périmètre comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP) |

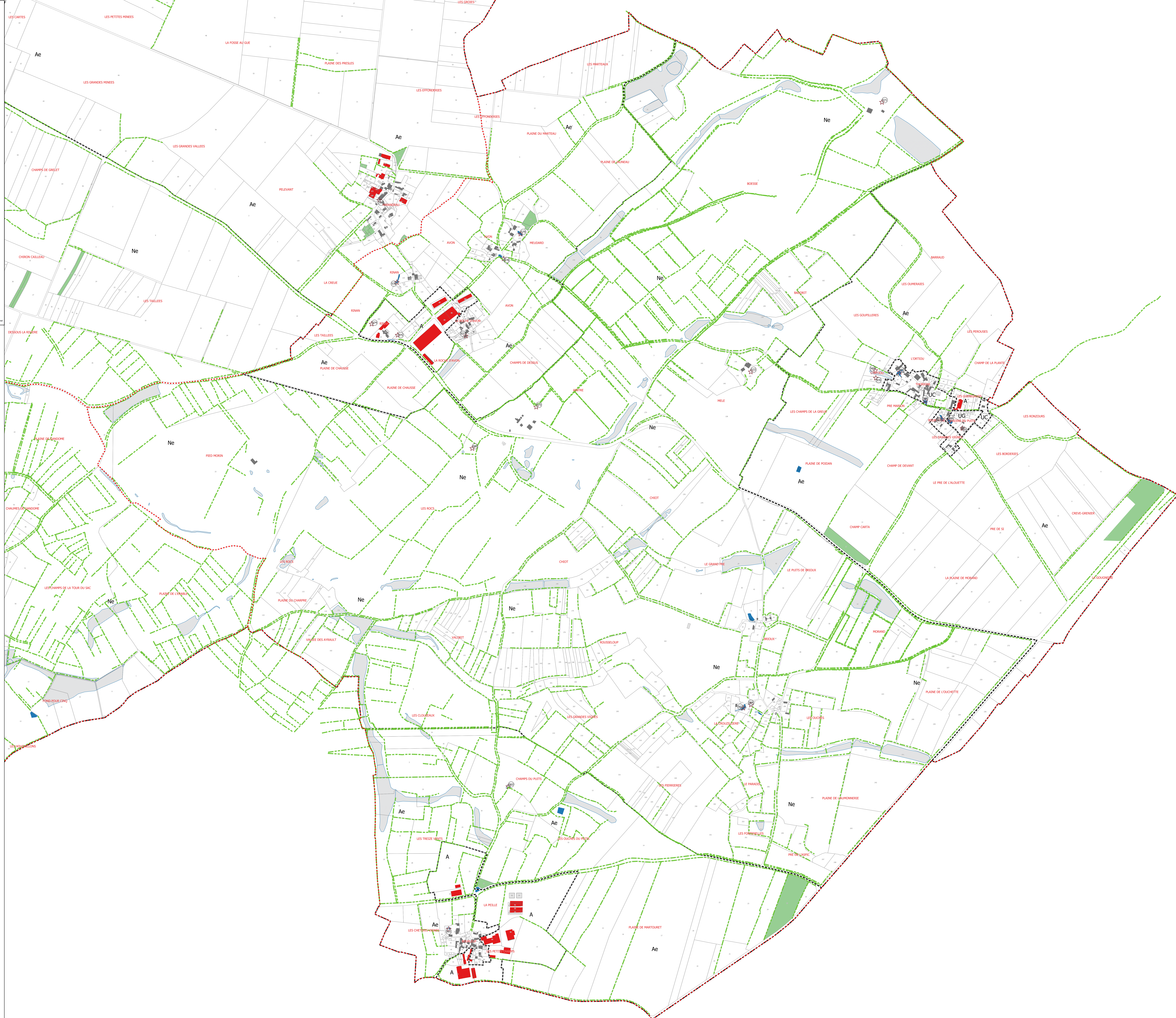
INFORMATIONS

- Limites de la zone inondable (cf. règlement et zonage du PPRI de la Sèvre Niortaise amont en annexe)
- Bâtiment agricole
- Périmètre de protection des Monuments Historiques (soumis à l'avis de l'Architecte des Bâtiments de France)

Les servitudes sont reportées en annexe du PLUI.

AUTRES ELEMENTS D'INFORMATIONS

-  Parcelle et identifiant
-  Limites communales
-  Cours d'eau
-  Axe des autoroutes
-  Bâti Dur
-  Bâti Léger



Echelle 1/5 000

