

REGLEMENT GRAPHIQUE

PASSAVANT-SUR-LAYON  
PLAN 1 / 1



Prescrit le 18 septembre 2017  
Adopté le 19 mai 2025  
Approuvé le 16 février 2026

Annexé à la délibération,  
Monsieur le Président

atelierurbanova  
urbanisme et architecture

Limites communales

Limites parcellaires

Bât dur

Bât léger

ATITRE INFORMATIF

PRESCRIPTIONS

Plan d'eau

Zone humide - Enjeu Faible

Arbre à protéger

Patrimoine bâti à protéger

Bâtiment susceptible de changer de destination en zone A ou N

Linéaire commercial

Haie protégée - Enjeu Fort

Haie protégée - Enjeu Modéré

Boisement protégé

Espace boisé classé à protéger ou conserver

Carrère

Centralité Commerciale

Zone Périphérique Commerciale

Emplacement réservé

OAP sectorielle "Densification urbaine"

OAP sectorielle "Extension urbaine"

Zone de protection des cours d'eau

Zone humide - Enjeu Moyen

Zone humide - Enjeu Fort

1AUH

1AUH

1AUHZ

1AUH

1AUHZ

2AUH

2AUHZ

2AUH

2AUHZ

2AUH

2AUHZ

AE

Agv

AL

Ap

Ar

AT

Av

AY

N

Nd

Nhb

Nhy

UA

UB

UC

UE

UEg

UY

UYc

UYt

UYz

0

250

500 m

Echelle 1:5000

Fonds de plan : cadastre Etalab 09/2025

| Emplacements réservés |    |                                      |              |
|-----------------------|----|--------------------------------------|--------------|
| Commune               | N° | Libellé                              | Surface (m²) |
| UVS-HAUT-LAYON        | 6  | Aménagement d'un chemin de randonnée | 521          |
| UVS-HAUT-LAYON        | 7  | Aménagement d'une voie piétonne      | 345          |