

Envoyé en préfecture le 05/03/2025
Reçu en préfecture le 05/03/2025
Publié le
ID : 050-200043354-20250227-5_12_DELO41-DE



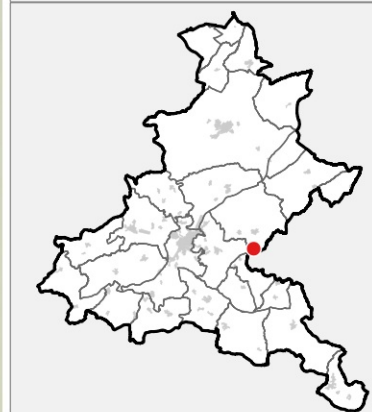
PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
COMMUNAUTE DE COMMUNES DE VILLEDIEU INTERCOM

DOSSIER D'APPROBATION, LE 27/02/2025

5.5. Atlas des Secteurs de Taille et de Capacité d'Accueil Limités (STECAL)



BESLON



Surface : 0.14 ha

 Ax - STECAL à vocation
d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Authenticité



CITADIA
CHARENTAIS



BESLON



Surface : 0.3 ha

 Ax - STECAL à vocation
d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Activités / Authenticité



CITADIA
CONSEIL



CHAMPREPUS



Surface : 0.25 ha

 Nx - STECAL à vocation d'activités économiques



CHAMPREPUS



Surface : 0.34 ha

 Nx - STECAL à vocation d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Authenticité /



CITADIA
CHAMPREPUS

CHAMPREPUS



Surface : 0.26 ha

 Nx - STECAL à vocation d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Accueil / Authenticité



CITADIA
CHAMPREPUS



CHAMPREPUS



Surface : 0.13 ha

 Nz1 - STECAL à vocation principale de zoo



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Authenticité /



CITADIA
CITADIA



CHAMPREPUS



Surface : 5.63 ha

 Nz2 - STECAL à vocation principale de zoo



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Authenticité



CITADIA
CONSEIL



CHAMPREPUS



Surface : 2.22 ha

 Nz3 - STECAL à vocation principale de zoo



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Arrêtés d'urbanisme / Documents d'urbanisme / Documents d'urbanisme



CITADIA
CONSEIL D'URBANISME

A map of the United Kingdom with a red dot indicating the location of the study area in the south-east.

☐ Nx - STECAL à vocation d'activités économiques





FLEURY



Surface : 1.9 ha

 Ax - STECAL à vocation
d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Activités / Authenticité



CITADIAL
CHARENTAIS



FLEURY



Surface : 0.38 ha

 Ax - STECAL à vocation
d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Arrêtés d'urbanisme / Documents d'urbanisme / Autorités locales



CITADIA
CONSEIL D'URBANISME

☐ Ax - STECAL à vocation d'activités économiques





FLEURY



Surface : 0.8 ha

 Ax2 - STECAL à vocation d'activités économiques liées à l'agriculture



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Arrêtés d'urbanisme / Documents d'urbanisme / Autorités locales



CITADIA
CONSEIL D'URBANISME



LA BLOUTIERE



Surface : 0.44 ha

 Ax - STECAL à vocation
d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Arrêtés d'urbanisme / Documents d'urbanisme / Documents d'urbanisme



CITADIA
CONSEIL D'URBANISME

LA BLOUTIERE



Surface : 0.45 ha

 Ax2 - STECAL à vocation d'activités économiques liées à l'agriculture



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Authenticité



CITADIA
Citadine



LA CHAPELLE-CECELIN



Surface : 0.38 ha

 Nx - STECAL à vocation d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Authenticité



CITADIA
CHARENTAIS



Surface : 0.28 ha

 Nx - STECAL à vocation d'activités économiques





LA TRINITE



Surface : 0.4 ha

 Ax - STECAL à vocation d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Arrêtés d'urbanisme / Services / Travaux / Aménagements /



CITADIA
CONSEILS EN URBANISME



LA TRINITE



Surface : 0.42 ha

 Nx - STECAL à vocation d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Authenticité



CITADIA
CHARENTAIS

LA TRINITE



Surface : 0.16 ha

 Nx - STECAL à vocation d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Authenticité



CITADIA
CRÉATION



LA TRINITE



Surface : 0.05 ha

 Nx - STECAL à vocation
d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Authenticité /



CITADIA
CESNURMIL



LA TRINITE



Surface : 0.11 ha

 Nx - STECAL à vocation
d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Arrêtés d'urbanisme / Services / Travaux / Aménagements /



CITADIA
CONSEILS EN URBANISME



MONTABOT



Surface : 2.7 ha

 Ax - STECAL à vocation
d'activités économiques



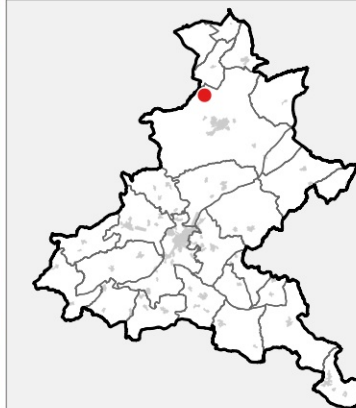
**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Authenticité



CITADIA
CHARENTAIS



PERCY-EN-NORMANDIE



Surface : 1.71 ha

 Ax - STECAL à vocation d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Authenticité /



CITADIA
CONSEIL



PERCY-EN-NORMANDIE



Surface : 0.48 ha

 Ax - STECAL à vocation d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Activités / Authenticité



CITADIA
CONSEIL



SAINTE-CECILE,VILLEDIEU-LES-POELES-ROUFFIGNAC



Surface : 2.33 ha

 Nt - STECAL à vocation d'activités touristiques



SAINTE-CECILE



Surface : 2.67 ha

 Ax - STECAL à vocation
d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Arrêtés d'urbanisme / Documents d'urbanisme / Autorités locales



CITADIA
CONSEILS D'URBANISME



Surface : 0.27 ha

 Nx - STECAL à vocation d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Authenticité



CITADIA
CHARENTAIS



SAINT-POIS



Surface : 0.63 ha

 Ax - STECAL à vocation
d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Arrêtés d'urbanisme / Documents d'urbanisme / Autorités locales



CITADIA
CONSEIL D'URBANISME



SAINT-POIS



Surface : 0.14 ha

 Ax - STECAL à vocation
d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Authenticité



CITADIA
CHARENTAIS



SAINT-POIS



Surface : 0.66 ha

 Nx - STECAL à vocation
d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Arrêtés d'urbanisme / Services techniques / Aménagement



CITADIA
CONSEIL D'AMÉNAGEMENT



Surface : 1.24 ha

 Ax - STECAL à vocation d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Art de vivre / Services / Activités / Authenticité



CITADIA
CONSEIL



VILLEDIEU-LES-POELES-ROUFFIGNY



Surface : 0.48 ha

 Ax - STECAL à vocation
d'activités économiques



**VILLEDIEU
INTERCOM**
Arrêtés d'urbanisme / Documents d'urbanisme / Autorités locales



CITADIA
CONSEIL D'URBANISME