

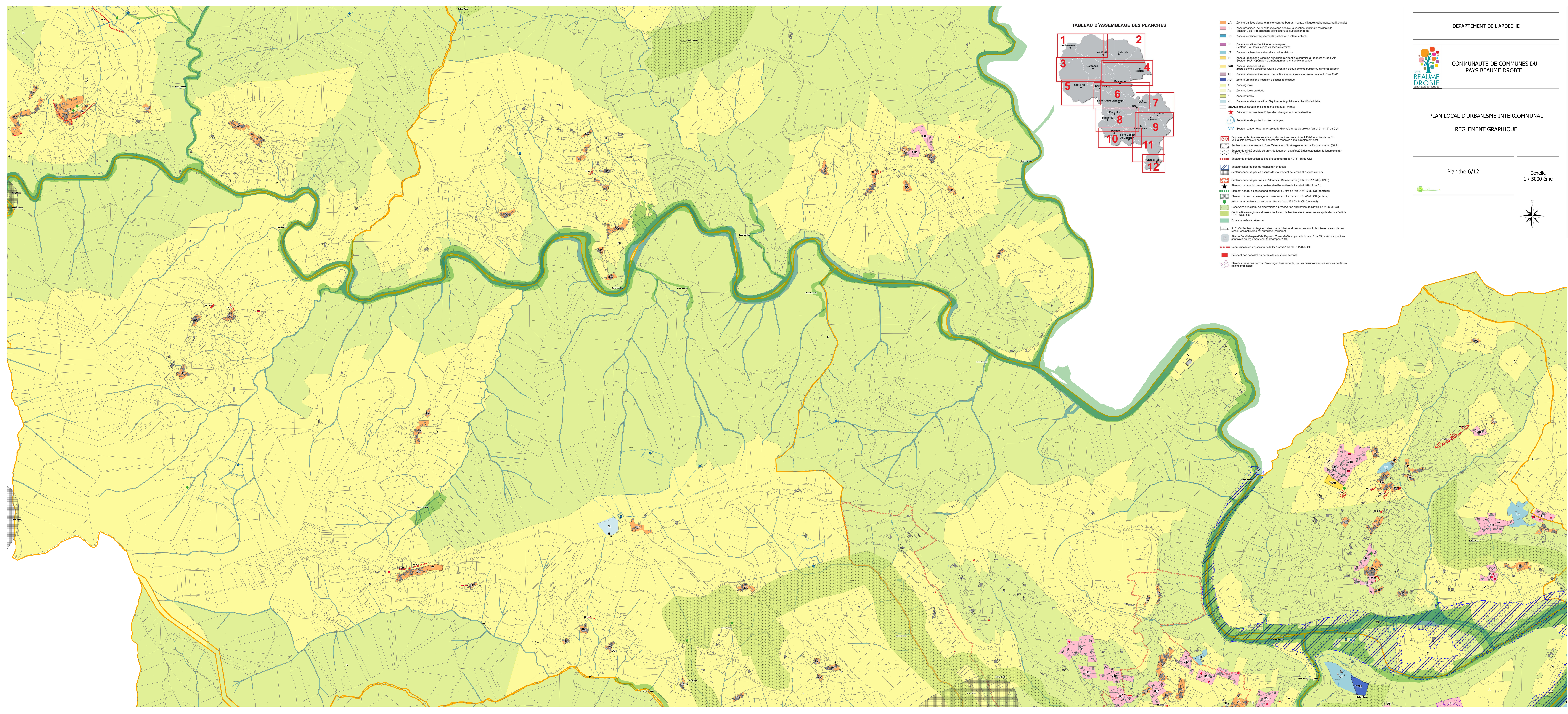
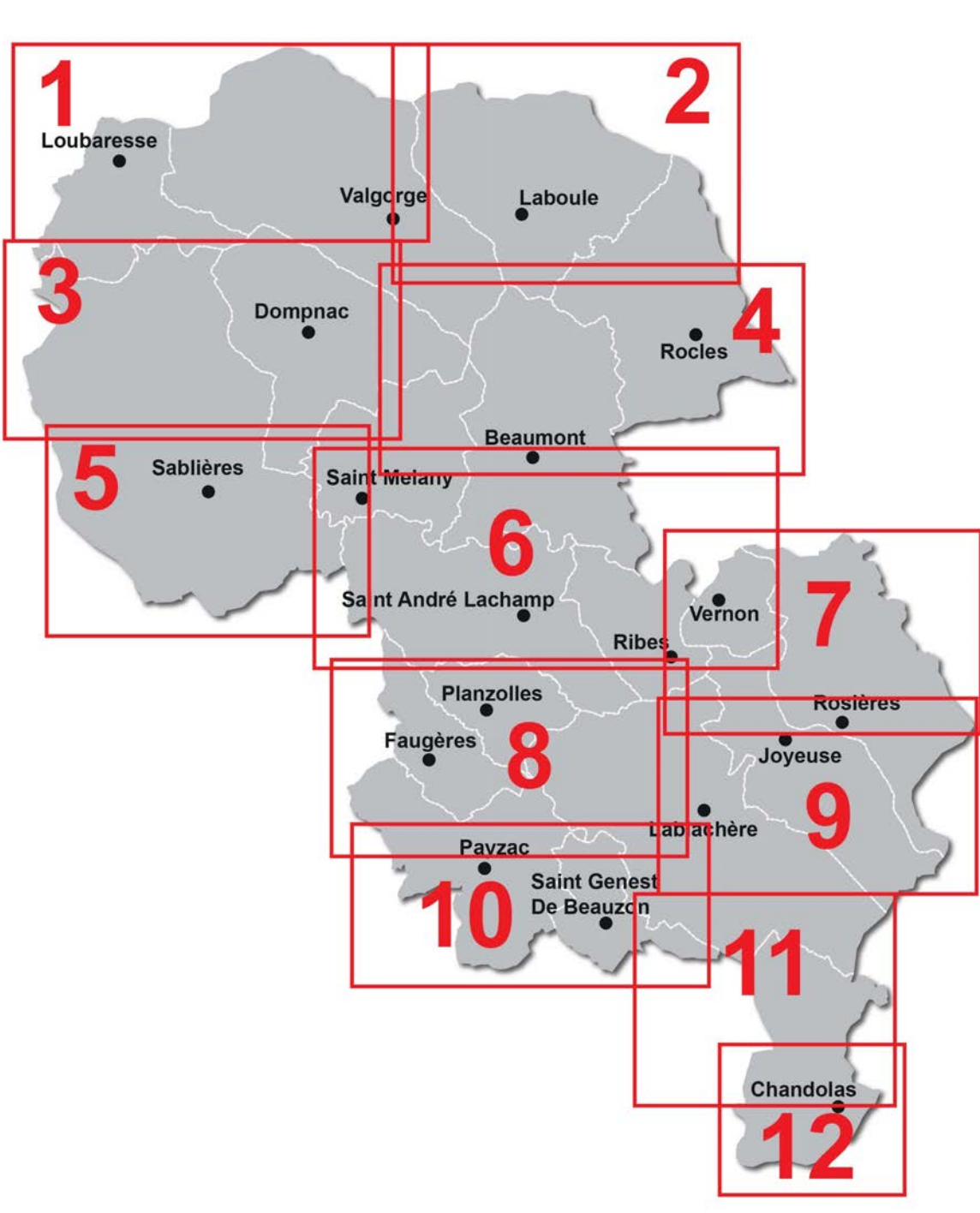
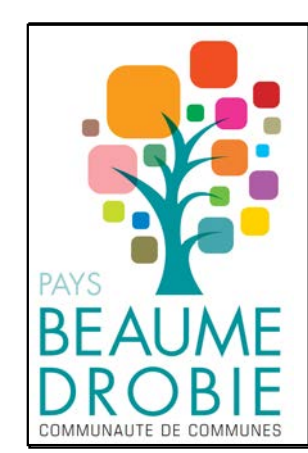


TABLEAU D'ASSEMBLAGE DES PLANCHES



- UA Zone urbanisée dense et mixte (centres-bourgs, noyaux villageois et hameaux traditionnels)
- UB Zone urbanisée, de densité moyenne à faible, à vocation principale résidentielle
- UE Zone à vocation d'équipements publics ou d'intérêt collectif
- UI Zone à vocation d'activités économiques
- UT Zone urbanisée à vocation d'accueil touristique
- AU Zone à urbaniser à vocation principale résidentielle soumise au respect d'une OAP
- ZAU Zone à urbaniser future
- AUH Zone à urbaniser future à vocation d'équipements publics ou d'intérêt collectif
- AUR Zone à urbaniser à vocation d'activités économiques soumise au respect d'une OAP
- A Zone agricole
- Ap Zone agricole protégée
- N Zone naturelle
- NL Zone naturelle à vocation d'équipements publics et collectifs de loisirs
- SECTOL (secteur de taille et de capacité d'accueil limitée)
- ★ Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination
- ▲ Périmètres de protection des captages
- ⚡ Secteur concerné par une servitude dite « d'attente de projet » (art L151-41-5° du CU)
- ⚡ Emplacements réservés soumis aux dispositions des articles L151-3 et suivants du CU
- ⚡ Voir la liste complète des emplacements réservés dans le règlement écrit
- ⚡ Secteur soumis au respect d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- ⚡ Secteur de mixité sociale ou un % de logement est affecté à des catégories de logements (art L151-15 du CU)
- ⚡ Secteur de préservation du linéaire commercial (art L151-16 du CU)
- ⚡ Secteur concerné par les risques d'inondation
- ⚡ Secteur concerné par les risques de mouvement de terrain et risques miniers
- ⚡ Secteur concerné par un Site Patrimonial Remarquable (SPR - Ex. ZPPAUP-AUP)
- ⚡ Element patrimonial remarquable identifié au titre de l'article L151-19 du CU
- ⚡ Element naturel ou paysager à conserver au titre de l'article L151-23 du CU (ponctuel)
- ⚡ Element naturel ou paysager à conserver au titre de l'article L151-23 du CU (surface)
- ⚡ Adresse remarquable à conserver au titre de l'article L151-23 du CU (ponctuel)
- ⚡ Réservoir principal de biodiversité à préserver en application de l'article R151-43 du CU
- ⚡ Contraintes écopaysagères et réservoirs locaux de biodiversité à préserver en application de l'article R151-43 du CU
- ⚡ Zones humides à préserver
- ⚡ R151-34 Secteur protégé en raison de la richesse du sol ou sous-sol - la mise en valeur de ces ressources relève des autorités compétentes
- ⚡ Site du Dacot d'écotourisme de Paysac - Zones d'affiliés pyrotechniques (21 à 25) - Voir dispositions générales du règlement écrit (paragraphe 2.10)
- ⚡ Recul imposé en application de la loi "Barris" article L111-6 du CU
- ⚡ Bâtiment non cadastré ou permis de construire accordé
- ⚡ Plan de masse des permis d'aménager (dotations) ou des divisions foncières issues de décisions préfectorales

DEPARTEMENT DE L'ARDECHE



COMMUNAUTE DE COMMUNES DU
PAYS BEAUME DROBIE

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
REGLEMENT GRAPHIQUE

Planche 6/12

Echelle
1 / 5000 ème

