

SECTEUR 2. RUE DE FEUNTEUN AR C'HLAN



Au sud du bourg de Plésidy, le site est destiné à accueillir de nouveaux logements à proximité des équipements et des services. À ce titre, lors de l'aménagement du site, des liaisons piétonnes doivent être intégrées au projet pour faciliter l'accessibilité vers les structures avoisinantes.

L'accès routier doit prévoir une seule sortie vers la rue de Feunteun Ar C'hlan. Une aire de retournement, calibrée aux besoins de l'opération (usagers et services), doit permettre la bonne circulation au sein de l'opération.

L'urbanisation de la zone peut se faire dans le cadre d'une ou plusieurs opérations, à condition de ne pas compromettre la réalisation de l'Orientation d'Aménagement et de Programmation du secteur et de la centralité.

Superficie :		0,46 hectare	
Répartition :			
100%	Habitat	0%	Mixité de fonction
0%	Activité économique	0%	Équipement
0%	Espace public	0%	Naturel
Densité :		13 logements / hectare	
Nombre de logement (min) :		6	
Nombre de logements sociaux (min) :		0	
Système assainissement privilégié :		Collectif	
Programmation estimée :		2023-2027	