

RÈGLEMENT GRAPHIQUE
Zone urbaine



Commune
de Paimpol

Centre-ville

Guingamp
Paimpol
AGGLOMERATION

Réalisation : Guingamp-Paimpol Agglomération, Décembre 2023 ;
Source : Guingamp-Paimpol Agglomération, Edigeo 2021



ZONAGE

Zone urbaine au titre de l'article R.151-18 du CU

Zone à urbaniser au titre de l'article R.151-20 du CU

Zone agricole au titre de l'article R.151-22 du CU

Zone naturelle au titre de l'article R.151-24 du CU

PRESCRIPTION

TRAME BLEUE

Bande de protection des cours d'eau

Zone humide protégée au titre de l'article L.151-23 du CU

TRAME VERTE

Espace remarquable du littoral au titre de l'article L.121-23 du CU

Espace boisé classé au titre de l'article L.113-1 du CU

Élément de paysage au titre de l'article L.151-23 du CU

AMÉNAGEMENT

Bâtiment susceptible de changer de destination au titre de l'article L.151-11 du CU

Patrimoine bâti à protéger au titre de l'article L.151-19 du CU

Orientation d'Aménagement et de Programmation au titre de l'article L.151-6 du CU

Secteur soumis à un objectif de mixité sociale au titre de l'article L.151-15 du CU

Marge de recul

COMMERCE ET ACTIVITÉ

Linéaire commercial protégé au titre de l'article L.151-16 du CU

Diversité commerciale protégée au titre de l'article L.151-16 du CU

EMPLACEMENT RÉSERVÉ

Emplacement Réserve au titre de l'article L.151-41 du CU

Numéro	Bénéficiaire	Nature	Complément
1	Commune	Voies et aménagem ents publics	Élargissement de voie
2	Commune	Voies et aménagem ents publics	Élargissement de voie
3	Commune	Ouvrages publics	
4	Commune	Voies et aménagem ents publics	
5	Commune	Voies et aménagem ents publics	Acces
6	Commune	Voies et aménagem ents publics	Acces
7	Commune	Voies et aménagem ents publics	Acces
8	Commune	Ouvrages publics	
9	Commune	Voies et aménagem ents publics	Acces
10	Commune	Ouvrages publics	Bassin de rétention
11	Commune	Voies et aménagem ents publics	Sécurisation du carrefour
12	Commune	Voies et aménagem ents publics	Cheminem ent piéton

