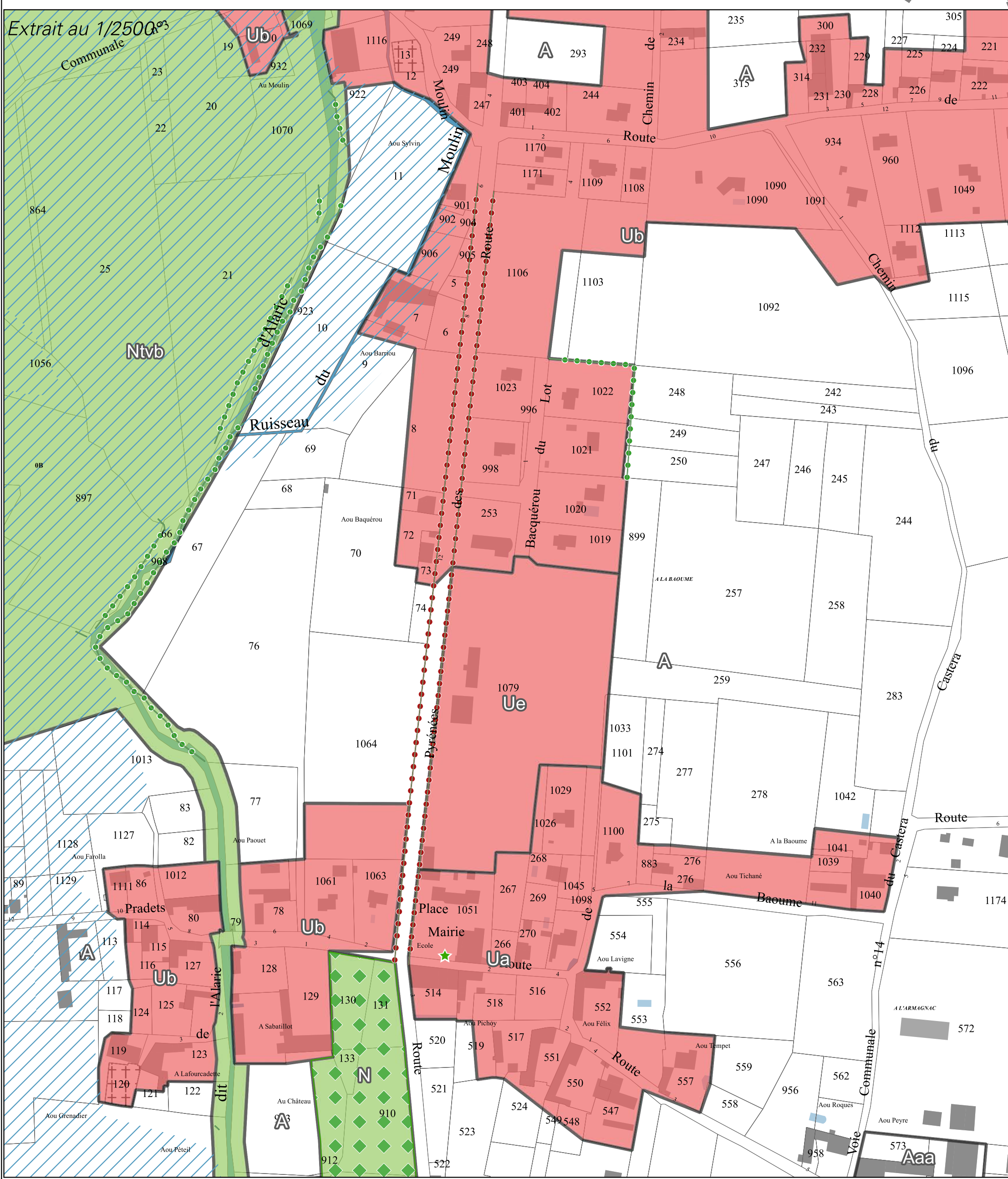
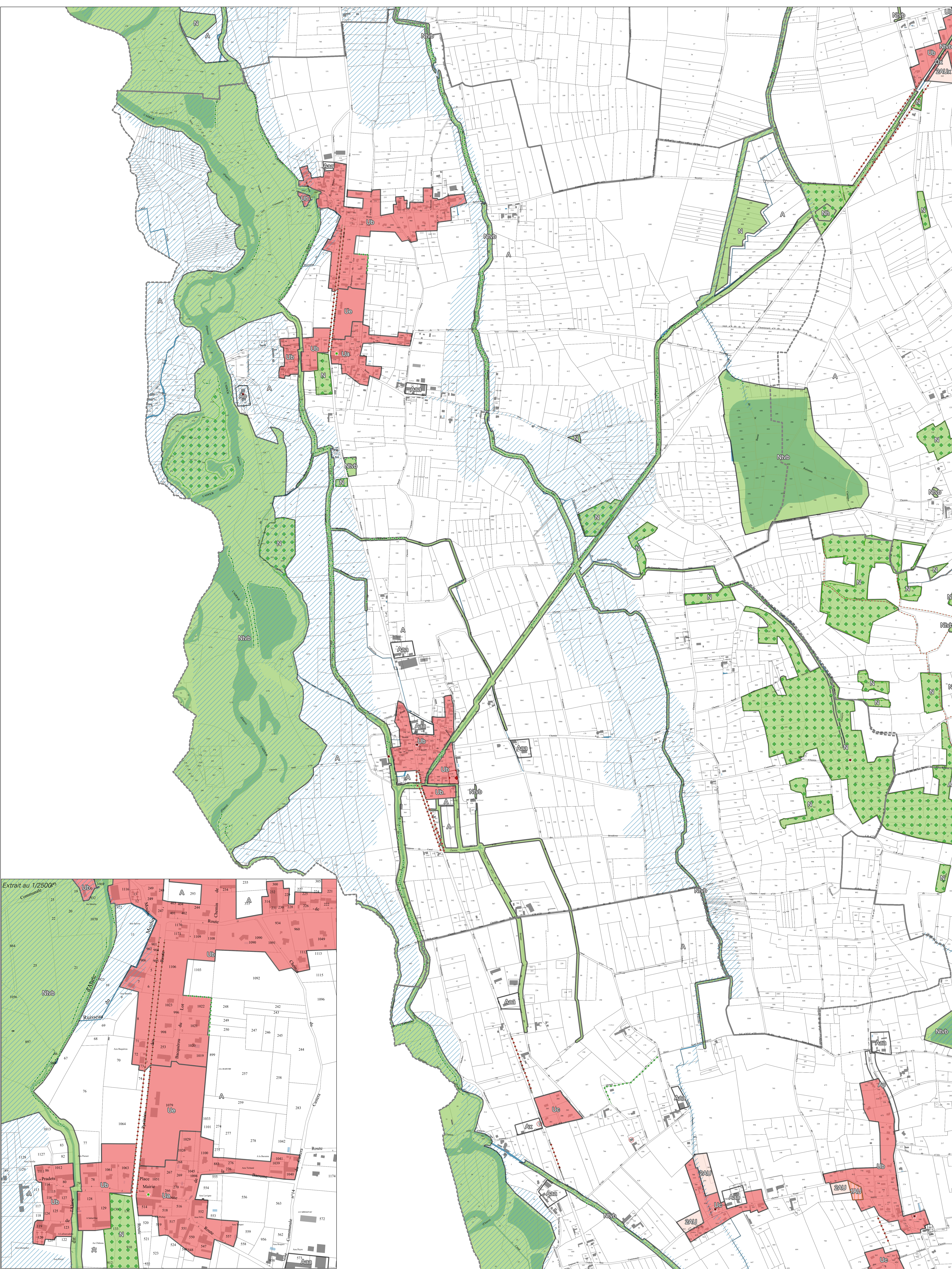
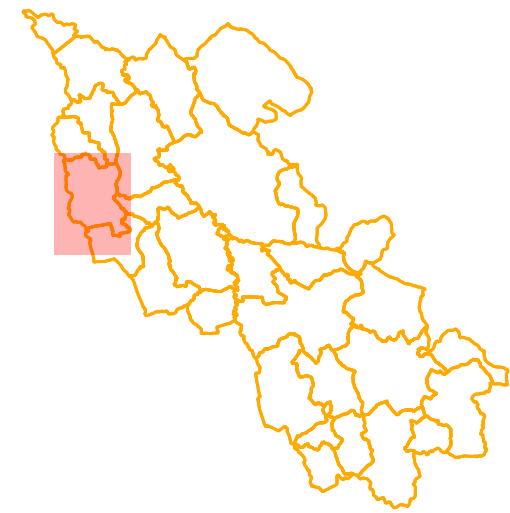




PLU: COMMUNAUTE DE COMMUNES BASTIDES ET VALLONS DU GERS -32

### 3.2-Règlement graphique - Commune de JU-BELLOC

PLU APPROUVE  
par délibération du Conseil Communautaire  
le 15/12/2025



#### Légende :

| ZONES                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <span style="background-color: #e06666; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> Zone urbaine             |
| <span style="background-color: #f08080; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> Zone à urbaniser ouverte |
| <span style="background-color: #f0d0d0; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> Zone à urbaniser fermée  |
| <span style="background-color: #d0f0d0; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> Zone naturelle           |
| <span style="background-color: #d0d0f0; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> Zone agricole            |

#### PRESCRIPTIONS

- ★ Elément patrimonial à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural (L151-23 du CU)
- ★ Eléments de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique (L151-23 du CU)
- Bâtiment susceptible de changer de destination
- Patrimoine à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural (L151-23 du CU) : alignement d'arbres et de façades
- Eléments de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique (L151-23 du CU) : alignement d'arbres et haies
- Voies, chemins à conserver et à créer

- Emplacement réservé
- Ensemble patrimonial à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural (L151-19 CU)
- Ensemble boisé à préserver pour des motifs d'ordre écologique (L151-23 CU)
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

Echelle : 1/5000e

0 250 500 m

#### INFORMATIONS

- Limites communales
- ≥ 100 000
- Parcelles
- bati cadastre
- Bati nouveau
- Cours d'eau
- Zone inondable