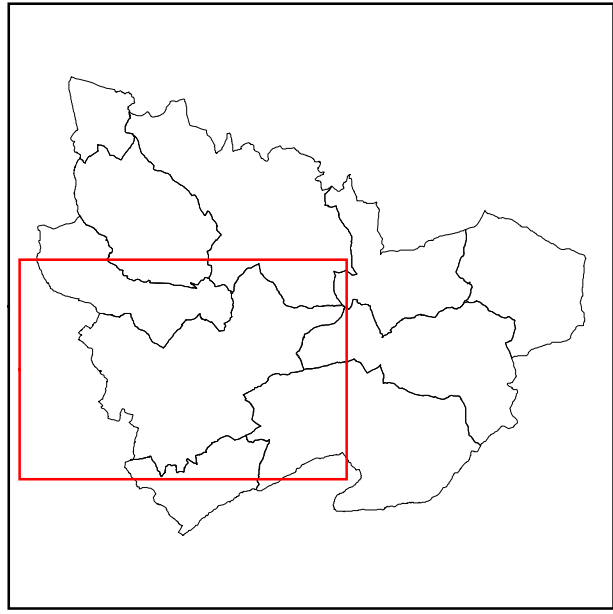


PLAN
LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

4.8 Zonage

Prayssas



Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Elaboration du PLUI prescrite par Délibération du Conseil Communautaire du 10/12/2015
Projet de PLUI arrêté par Délibération du Conseil Communautaire du 21/06/2016
Dossier soumis à Enquête publique du 05/11/2018 au 05/12/2018
PLUI approuvé par Délibération du Conseil Communautaire du 25/09/2019
2ème Modification Simplifiée du PLUI approuvée par Délibération du Conseil Communautaire du 10/07/2023

METROPOLIS, atelier d'urbanisme
10 rue du 18 mars 1962
33 130 Begles



PLAN N°

8

ECHELLE

1/8 000

Légende

- Uo
- Ub
- Uc
- Ue
- Ui
- Ux
- 1AU
- 1AUX
- 2AU
- A
- Ace
- Ah
- Ap
- N
- NL
- Np
- Limite communale
- Limite parcellaire
- Subdivision fiscale
- Bâti dur
- Bâti léger
- Cours d'eau, étang, lac
- Cimetière
- Piscine
- Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article L.151-11-2° - vocation d'artisanat
- Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article L.151-11-2° - vocation d'habitat et d'hébergement hôtelier et touristique
- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19
- Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19
- Protection linéaire au titre de l'article L.151-23
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19
- Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-23

Sources : Direction Générale des Finances Publiques. Cadastre, mise à jour 2021

Emplacements réservés

Code	Désignation	Bénéficiaire	Surface en m²
1a	Élargissement d'une voie d'accès pour un nouveau quartier	Commune	1520
2a	Élargissement d'une voie d'accès pour un nouveau quartier	Commune	825
3a	Liéson entre quartier	Commune	163
4a	Réservation pour un équipement public	Commune	2872
5a	Élargissement de l'emprise publique	Commune	138
6a	Élargissement de la voie d'accès ou nouveau quartier de ruffé	Commune	195
7a	Élargissement de la voie d'accès ou nouveau quartier de ruffé	Commune	51
8a	Élargissement de la voie d'accès ou nouveau quartier	Commune	2094
9a	Création d'une amorce de voie pour un accès aux parcelles	Commune	168
10a	Valorisation d'un espace à vocation touristique	Commune	38815
11a	Élargissement de l'emprise publique	Commune	161
12a	Élargissement et paroisement de l'emprise publique	Commune	504
13a	Réservation pour un équipement public	Commune	1405