



Règlement graphique

PLAN 2  
PLAN DES  
RISQUES

SAINT-VIGOR-D'YMONVILLE  
Réserve de l'estuaire



Article L151-9 du Code de l'urbanisme  
DÉLIMITATION DES ZONES URBAINES,  
À URBANISER, AGRICOLES ET NATURELLES

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ZONES URBAINES (U)</b> <ul style="list-style-type: none"><li>UA – Zone urbaine de centralité</li><li>UB – Zone urbaine de forte densité</li><li>UC – Zone urbaine de moyenne densité</li><li>UCO – Zone urbaine de la Costière du Havre</li><li>UD – Zone urbaine de moyenne densité à dominante résidentielle</li><li>UE – Zone urbaine de faible densité / hameau</li><li>UF – Zone urbaine d'équipement ferroviaire</li><li>UG – Zone urbaine d'équipement</li><li>UI – Zone urbaine d'activité industrielle et portuaire</li><li>UJ – Zone urbaine de jardins familiaux</li><li>UL – Zone urbaine littorale</li><li>UP – Zone urbaine d'équipement péninsulaire</li><li>US – Zone urbaine d'équipement de santé</li><li>UT – Zone urbaine d'équipement touristique</li><li>UY – Zone urbaine d'activité économique</li><li>UZ – Zone urbaine sans règlement</li></ul> | <b>ZONES À URBANISER (AU)</b> <ul style="list-style-type: none"><li>AUB – Zone à urbaniser de forte densité</li><li>AUC – Zone à urbaniser de moyenne densité</li><li>AUD – Zone à urbaniser de moyenne densité à dominante résidentielle</li><li>AUE – Zone à urbaniser de faible densité / hameau</li><li>AUG – Zone à urbaniser d'équipement</li><li>AUT – Zone à urbaniser d'équipement touristique</li><li>AUY – Zone à urbaniser d'activité économique</li><li>2AU – Zone à urbaniser à long terme</li></ul> |
| <b>ZONES AGRICOLES (A)</b> <ul style="list-style-type: none"><li>A – Zone agricole stricte</li><li>AR – Zone agricole des espaces remarquables du littoral</li><li>Secteur de taille et de capacité d'accueil limité (STECAL)*</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>ZONES NATURELLES (N)</b> <ul style="list-style-type: none"><li>N – Zone naturelle stricte</li><li>NA – Zone naturelle aménagée</li><li>NC – Zone naturelle de carrière</li><li>NR – Zone naturelle des espaces remarquables du littoral</li><li>NMR – Zone naturelle des espaces remarquables maritimes</li><li>Secteur de taille et de capacité d'accueil limité (STECAL)**</li></ul>                                                                                                                          |

STECAL EN ZONE AGRICOLE // An (pastorale) / Ag (équipement) / A (jardins familiaux) / As (arable) / At (tourisme) / Ay (activité économique) – STECAL EN ZONE NATURELLE // Nc (carrière) / Ns (habitat) / Nt (équipement) / Nj (jardins familiaux) / Np (équipement) / Ns (arable) / Nt (tourisme) / Np (activité économique)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>RISQUES NATURELS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>PPRI DE LA LÉZARDE<ul style="list-style-type: none"><li>Débordement de cours d'eau</li><li>Ruissellement</li><li>Remontée de nappe</li><li>Zone d'érosion</li></ul></li><li>PPRN DE GONFREVILLE-L'ORCHER ET DE SAINTE-ADRESSE<ul style="list-style-type: none"><li>Gonfreville-l'Orcher</li><li>Sainte-Adresse</li></ul></li><li>PPRL DU HAVRE À TANCARVILLE<ul style="list-style-type: none"><li>Zone à réglementation spécifique</li></ul></li><li>RISQUE LIÉ À LA SUBMERSION MARINE (HORS PPRL)<ul style="list-style-type: none"><li>Saint-Jouin-Bruneval</li></ul></li></ul> | <b>RISQUES LIÉS AUX EFFONDREMENTS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Cavité souterraine*</li><li>Éboulement de falaise</li><li>Recul du trait de côte</li></ul> <b>RISQUE LIÉ AU RUISSÈLEMENT (HORS PPRI)</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Ruissellement</li></ul> <b>PORTÉ À CONNAISSANCE DE LA COMMUNE D'ÉTRETAT</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Au moins 0,5 m</li><li>Inférieur à 0,5 m</li><li>Zone de danger</li></ul> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Les dispositions réglementaires et les zonages des PPR, PPRN et PPRL sont disponibles en annexe du PLUI.  
\* Des écarts entre le fond cadastral et certains indices de cavités souterraines identifiées peuvent exister.  
Il est recommandé de consulter les fiches descriptives des indices de cavité pour plus d'informations.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>RISQUES TECHNOLOGIQUES</b> <ul style="list-style-type: none"><li>PPRT DE LA ZONE INDUSTRIAL-PORTUAIRE ET DE LA CIM D'ANTIFER<ul style="list-style-type: none"><li>Zone industrial-portuaire</li><li>CIM d'Antifer</li></ul></li><li>ICPE SOUMISES À AUTORISATION<ul style="list-style-type: none"><li>Zels – Zone des effets létaux significatifs (A/B/C/D)</li><li>Zels – Zone des effets létaux significatifs (E)</li><li>Zpel – Zone des premiers effets létaux (E)</li><li>Zpel – Zone des premiers effets létaux (E)</li><li>Zel – Zone des effets irréversibles (A/B/C/D)</li><li>Zel – Zone des effets irréversibles (E)</li><li>SICRE Océane<ul style="list-style-type: none"><li>Zpel – Zone des premiers effets létaux (A/B/C/D)</li><li>Zel – Zone des effets irréversibles (A/B/C/D)</li><li>ZF – Zone forfaitaire (A/B/C/D)</li></ul></li></ul></li></ul> | <b>INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT DE MATIÈRES DANGEREUSES</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Zels – Zone des effets létaux significatifs</li><li>Zpel – Zone des premiers effets létaux</li></ul> <b>TERMINAUX DE L'EUROPE ET DE L'ATLANTIQUE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Zels – Zone des effets létaux significatifs (A/B/C)</li><li>Zels – Zone des effets létaux significatifs (D)</li><li>Effets létaux significatifs (E)</li><li>Premiers effets létaux (D)</li><li>Zpel – Zone des premiers effets létaux (E)</li></ul> <b>Effets pyrotechniques (Z1)</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Effets pyrotechniques (Z2)</li><li>Effets pyrotechniques (Z3)</li><li>Effets pyrotechniques (Z4)</li><li>Effets pyrotechniques (Z5)</li></ul> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# Règlement graphique

PLAN 3  
PLAN DES HAUTEURS,  
DES IMPLANTATIONS ET DE LA  
MIXITÉ SOCIALE ET FONCTIONNELLE

SAINT-VIGOR-D'YMONVILLE  
Réserve de l'estuaire



Article L151-9 du Code de l'urbanisme

## DÉLIMITATION DES ZONES URBAINES, À URBANISER, AGRICOLES ET NATURELLES

| ZONES URBAINES (U)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ZONES À URBANISER (AU)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div></div>UA – Zone urbaine de centralité</div> <div><div></div>UB – Zone urbaine de forte densité</div> <div><div></div>UC – Zone urbaine de moyenne densité</div> <div><div></div>UCO – Zone urbaine de la Costière du Havre</div> <div><div></div>UD – Zone urbaine de moyenne densité à dominante résidentielle</div> <div><div></div>UE – Zone urbaine de faible densité / hameau</div> <div><div></div>UF – Zone urbaine d'équipement ferroviaire</div> <div><div></div>UG – Zone urbaine d'équipement</div> <div><div></div>UI – Zone urbaine d'activité industrielle et portuaire</div> <div><div></div>UJ – Zone urbaine de jardins familiaux</div> <div><div></div>UL – Zone urbaine littorale</div> <div><div></div>UP – Zone urbaine d'équipement péninsulaire</div> <div><div></div>US – Zone urbaine d'équipement de santé</div> <div><div></div>UT – Zone urbaine d'équipement touristique</div> <div><div></div>UY – Zone urbaine d'activité économique</div> <div><div></div>UZ – Zone urbaine sans règlement</div> | <div><div></div>AUB – Zone à urbaniser de forte densité</div> <div><div></div>AUC – Zone à urbaniser de moyenne densité</div> <div><div></div>AUD – Zone à urbaniser de moyenne densité à dominante résidentielle</div> <div><div></div>AUE – Zone à urbaniser de faible densité / hameau</div> <div><div></div>AUG – Zone à urbaniser d'équipement</div> <div><div></div>AUT – Zone à urbaniser d'équipement touristique</div> <div><div></div>AUY – Zone à urbaniser d'activité économique</div> <div><div></div>2AU – Zone à urbaniser à long terme</div> |
| ZONES AGRICOLES (A)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ZONES NATURELLES (N)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <div><div></div>A – Zone agricole stricte</div> <div><div></div>AR – Zone agricole des espaces remarquables du littoral</div> <div><div></div>Secteur de taille et de capacité d'accueil limité (STECAL)*</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <div><div></div>N – Zone naturelle stricte</div> <div><div></div>NA – Zone naturelle aménagée</div> <div><div></div>NC – Zone naturelle de carrière</div> <div><div></div>NR – Zone naturelle des espaces remarquables du littoral</div> <div><div></div>NMR – Zone naturelle des espaces remarquables maritimes</div> <div><div></div>Secteur de taille et de capacité d'accueil limité (STECAL)**</div>                                                                                                                                                    |

STECAL : ZONE AGRICOLE / A1 (habitation) / A2 (équipement) / A3 (jardins familiaux) / A4 (carrière) / A5 (boue) / A6 (activités économiques) - STECAL : ZONE NATURELLE / N1 (camping) / N2 (boisement bocail) / N3 (équipement) / N4 (jardins familiaux) / N5 (boue) / N6 (activités économiques) / N7 (boisement bocail) / N8 (boisement) / N9 (activités économiques)

Article L151-18 du Code de l'urbanisme

## HAUTEURS DES CONSTRUCTIONS

| Hauteur totale                                                                                                                                                                                              | Hauteur de façade / faîtage                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div></div>7 m</div> <div><div></div>10 m</div> <div><div></div>14 m</div> <div><div></div>17 m</div> <div><div></div>20 m</div> <div><div></div>23 m</div> <div><div></div>Autre hauteur totale</div> | <div><div></div>R+C (4 m / 7 m)</div> <div><div></div>R+1+C (7 m / 10 m)</div> <div><div></div>R+2+C (10 m / 14 m)</div> <div><div></div>R+3    R+3+C (13 m / 17 m)</div> <div><div></div>R+4+C (16 m / 20 m)</div> <div><div></div>R+5+C (19 m / 23 m)</div> <div><div></div>Non réglementé</div> |
| <div><div></div>Secteur de hauteur relative</div>                                                                                                                                                           | <div><div></div>Secteur de hauteur minimale</div>                                                                                                                                                                                                                                                  |
| La hauteur relative se définit en fonction de la largeur de la voie et le recul d'une construction (hors saillies). Elle est mesurée de la construction au point le plus proche de l'alignement opposé.     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| - - - - - Hauteur de façade spécifique (façade)                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

Articles L151-17 et L111-6 du Code de l'urbanisme

## IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div></div>Bande d'inconstructibilité</div> <div><div></div>Bande de constructibilité limitée</div> <div><div></div>Venelle</div> <div><div></div>Bande de constructibilité principale de la cité-jardin d'Aplemont</div> <div><div></div>Bande de constructibilité secondaire de la cité-jardin d'Aplemont</div> <div><div></div>Bande de constructibilité restreinte de la cité-jardin d'Aplemont</div> <div><div></div>Bande de constructibilité principale de la Costière</div> <div><div></div>Bande de constructibilité secondaire de la Costière</div> <div><div></div>Bande de constructibilité restreinte de la Costière</div> <div><div></div>Bande de constructibilité littorale</div> <div><div></div>Secteur de recul par rapport aux voies classées à grande circulation</div> | <div><div></div>Les prescriptions associées aux différentes bandes d'inconstructibilité / constructibilité et aux marges de reculs par rapport aux venelles et aux voies classées à grande circulation sont précisées dans l'article 3 du titre 3 du règlement écrit (dispositions applicables à l'ensemble des zones - volumétrie et implantation des constructions).</div> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Articles L151-14 à L151-16 du Code de l'urbanisme

## SECTEURS DE MIXITÉ SOCIALE ET FONCTIONNELLE

|                                                                                                                                         |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div></div>Secteur de mixité sociale</div> <div><div></div>Secteur de réglementation spécifique pour la taille des logements</div> | <div><div></div>Secteur de diversité commerciale (niveau 1)</div> <div><div></div>Secteur de diversité commerciale (niveau 2)</div> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Les informations détaillées sur les secteurs de mixité sociale sont disponibles dans le volume 1 du règlement écrit (règlement écrit)

# Règlement graphique

## PLAN 4 PLAN DU STATIONNEMENT

SAINT-VIGOR-D'YMONVILLE  
Réserve de l'estuaire



Article L151-9 du Code de l'urbanisme

### DÉLIMITATION DES ZONES URBAINES, À URBANISER, AGRICOLES ET NATURELLES

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ZONES URBAINES (U)</b> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> UA – Zone urbaine de centralité</li><li><input type="checkbox"/> UB – Zone urbaine de forte densité</li><li><input type="checkbox"/> UC – Zone urbaine de moyenne densité</li><li><input type="checkbox"/> UCO – Zone urbaine de la Costière du Havre</li><li><input type="checkbox"/> UD – Zone urbaine de moyenne densité à dominante résidentielle</li><li><input type="checkbox"/> UE – Zone urbaine de faible densité / hameau</li><li><input type="checkbox"/> UF – Zone urbaine d'équipement ferroviaire</li><li><input type="checkbox"/> UG – Zone urbaine d'équipement</li><li><input type="checkbox"/> UI – Zone urbaine d'activité industrielle et portuaire</li><li><input type="checkbox"/> UJ – Zone urbaine de jardins familiaux</li><li><input type="checkbox"/> UL – Zone urbaine littorale</li><li><input type="checkbox"/> UP – Zone urbaine d'équipement péninsulaire</li><li><input type="checkbox"/> US – Zone urbaine d'équipement de santé</li><li><input type="checkbox"/> UT – Zone urbaine d'équipement touristique</li><li><input type="checkbox"/> UY – Zone urbaine d'activité économique</li><li><input type="checkbox"/> UZ – Zone urbaine sans règlement</li></ul> | <b>ZONES À URBANISER (AU)</b> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> AUB – Zone à urbaniser de forte densité</li><li><input type="checkbox"/> AUC – Zone à urbaniser de moyenne densité</li><li><input type="checkbox"/> AUD – Zone à urbaniser de moyenne densité à dominante résidentielle</li><li><input type="checkbox"/> AUE – Zone à urbaniser de faible densité / hameau</li><li><input type="checkbox"/> AUG – Zone à urbaniser d'équipement</li><li><input type="checkbox"/> AUT – Zone à urbaniser d'équipement touristique</li><li><input type="checkbox"/> AUZ – Zone à urbaniser d'activité économique</li><li><input type="checkbox"/> ZAU – Zone à urbaniser à long terme</li></ul> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>ZONES AGRICOLES (A)</b> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> A – Zone agricole stricte</li><li><input type="checkbox"/> AR – Zone agricole des espaces remarquables du littoral</li><li><input type="checkbox"/> Secteur de taille et de capacité d'accueil limité (STECAL)*</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>ZONES NATURELLES (N)</b> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> N – Zone naturelle stricte</li><li><input type="checkbox"/> NA – Zone naturelle aménagée</li><li><input type="checkbox"/> NC – Zone naturelle de carrière</li><li><input type="checkbox"/> NR – Zone naturelle des espaces remarquables du littoral</li><li><input type="checkbox"/> NMR – Zone naturelle des espaces remarquables maritimes</li><li><input type="checkbox"/> Secteur de taille et de capacité d'accueil limité (STECAL)**</li></ul>                                                                                                                                                                            |

STECAL EN ZONE AGRICOLE : / A1 (habitation) / A2 (équipement) / A3 (jardins familiaux) / A4 (carrière) / A5 (boue) / A6 (activités économiques) - STECAL EN ZONE NATURELLE : / N1 (camping) / N2 (boisement boisé) / N3 (équipement) / N4 (jardins familiaux) / N5 (bâtiments) / N6 (carrière) / N7 (boue) / N8 (activités économiques)

Article L151-30 à L151-37 du Code de l'urbanisme

### SECTEURS DE STATIONNEMENT

|                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> S1 : Cœur métropolitain                                            |
| <input type="checkbox"/> S2 : Desserte en transport en commun (500 m des arrêts de tramway) |
| <input type="checkbox"/> S3 : Desserte élargie de l'agglomération                           |
| <input type="checkbox"/> S4 : Polarités                                                     |
| <input type="checkbox"/> S5 : Secteur rural et zone industrielle-portuaire                  |

# Règlement graphique

PLAN 5  
PLAN DU  
PATRIMOINE REMARQUABLE

SAINT-VIGOR-D'YMONVILLE  
Réserve de l'estuaire



Article L151-19 du Code de l'urbanisme

## PATRIMOINE ARCHITECTURAL ET PAYSAGER

- |                                     |                           |
|-------------------------------------|---------------------------|
| Élément bâti (niveau 1)             | Parc et jardin (niveau 1) |
| Élément bâti (niveau 2)             | Parc et jardin (niveau 2) |
| Élément bâti (niveau 3)             | Parc et jardin (niveau 3) |
| Ensemble urbain cohérent (niveau 1) |                           |
| Ensemble urbain cohérent (niveau 2) |                           |

Les prescriptions associées aux éléments bâtis et parcs et jardins de niveaux 1 et 2 ainsi qu'aux ensembles urbains cohérents de niveau 1 sont précisées dans le volume 1 du règlement écrit (règlement écrit).  
Les prescriptions associées aux éléments bâtis et parcs et jardins de niveau 3 ainsi qu'aux ensembles urbains cohérents sont disponibles dans le volume 4 du règlement écrit (répertoire du patrimoine remarquable).

Les bâtiments faisant l'objet d'une identification au titre des monuments historiques, sites inscrits et sites classés ainsi que SPN / AAPP / ZPPAUP ne sont pas recensés au titre de l'article L151-19 du Code de l'urbanisme. Ils sont toutefois disponibles dans les annexes du dossier de PLU.

Article L151-19 du Code de l'urbanisme

## CLOS-MASURES

- Clos-masure

Les informations détaillées sur les clos-masures identifiés sont disponibles dans le volume 5 des orientations d'aménagement et de programmation (clos-masures remarquables et d'ordonné).

Article L151-19 du Code de l'urbanisme

## POINT DE VUE

- Point de vue