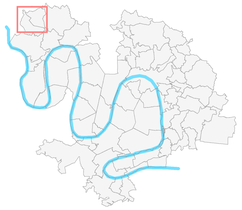
PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 1



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

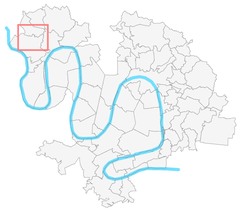
EPINAY-SUR-DUCLAIR
SAINTE-MARGUERITE-SUR-DUCLAIR
SAINT-PAER
DUCLAIR

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 2



Echelle : 1 / 5 000

50 m — 5000 mm — 0.1 ha — 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

EPINAY-SUR-DUCLAIR
SAINT-PAER
SAINTE-MARGUERITE-SUR-DUCLAIR
LE TRAIT
DUCLAIR

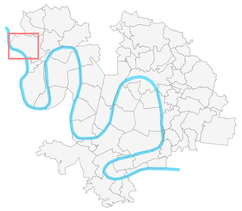
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 3



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

SAINTE-MARGUERITE-SUR-DUCLAIR

LE TRAIT

YAINVILLE

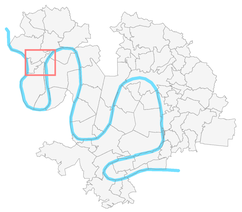
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022 ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 4



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.1 ha
100 m

métropole ROUEN NORMANDIE

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

LE TRAIT
DUCLAIR
BERVILLE-SUR-SEINE
YAINVILLE
JUMIEGES
ANNEVILLE-AMBOURVILLE

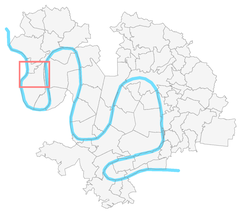
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 5



Echelle : 1 / 5 000

50 m — 5000 mm² — 0.1 ha — 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

Sources : Métropole Rouen Normande / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

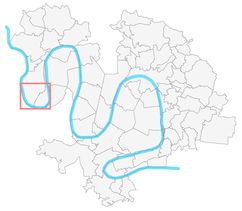
LE TRAIT
DUCLAIR
YAINVILLE
JUMIEGES
ANNEVILLE-AMBOURVILLE

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 6



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.5 ha
100 m

métropole ROUEN NORMANDIE

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

ANNEVILLE-AMBOURVILLE

JUMIEGES

LE MESNIL-SOUS-JUMIEGES

YVILLE-SUR-SEINE

Route du Mesnil D 44

Route de Caudebec

Chemin du Cavage

Chemin du Calvaire

Chemin du Haut Perrey

Chemin du Haut Poirier

Chemin du Bas Perrey

Chemin du Calvaire

Chemin du Mesnil

Chemin du Cavage

Chemin du Haut Cavage

Chemin du Bas Cavage

Chemin du Bas Mesnil

Chemin du Haut Mesnil

Chemin du Bas Poirier

Chemin du Haut Mesnil

Chemin du Bas Mesnil

Chemin du Haut Cavage

Chemin du Bas Cavage

Chemin du Calvaire

Chemin du Haut Perrey

Chemin du Bas Perrey

Chemin du Haut Poirier

Chemin du Bas Poirier

Chemin du Mesnil

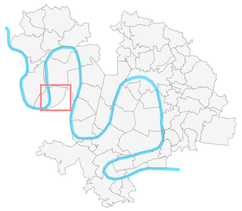
Chemin du Cavage

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 7

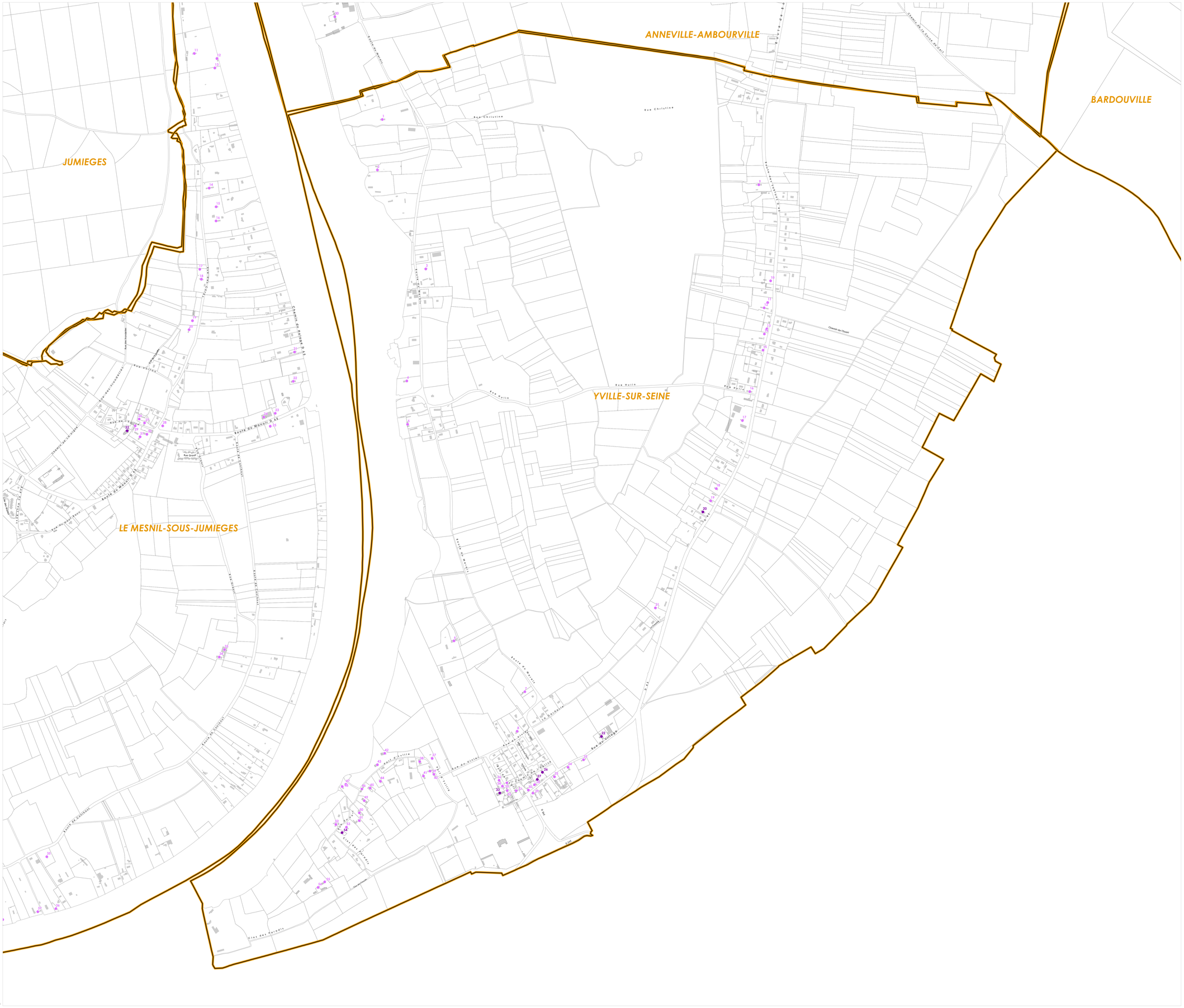


Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

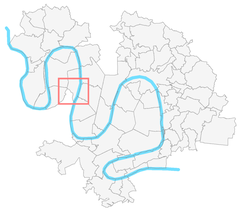

ANNEVILLE-AMBOURVILLE
BARDOUVILLE
JUMIEGES
YVILLE-SUR-SEINE
LE MESNIL-SOUS-JUMIEGES
Route du Manoir
Route de Conteval
Rue Christine
Rue Neuve
Rue Grand
Rue du Village
Chemin de Hauteur
Chemin de la Grande Carrière
Clos des Perrelis
Les Bruyères
Le Clos Vallée
Le Clos Vallée
Le Clos Vallée

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 8



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.1 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive

- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

ANNEVILLE-AMBOURVILLE

BARDOUVILLE

SAINT-MARTIN-DE-BOSCHERVILLE

QUEVILLON

YVILLE-SUR-SEINE

SAINT-PIERRE-DE-MANNEVILLE

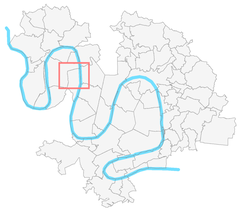
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 9



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

ANNEVILLE-AMBOURVILLE

YVILLE-SUR-SEINE

BARDOUVILLE

HENOUVILLE

SAINT-MARTIN-DE-BOSCHERVILLE

QUEVILLON

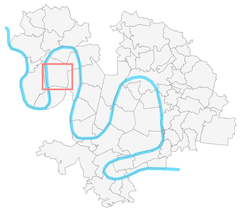
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 10



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

ANNEVILLE-AMBOURVILLE
JUMIEGES
YVILLE-SUR-SEINE
BARDOUVILLE

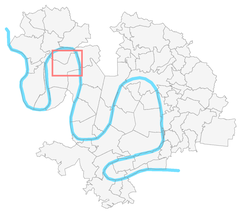
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 11



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

DUCLAIR
BERVILLE-SUR-SEINE
HENOUVILLE
ANNEVILLE-AMBOURVILLE
BARDOUVILLE

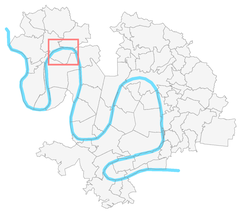
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 12



Echelle : 1 / 5 000

50 m
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

DUCLAIR
SAINT-PIERRE-DE-VARENGEVILLE
LE TRAIT
BERVILLE-SUR-SEINE
HENOUVILLE
ANNEVILLE-AMBOURVILLE

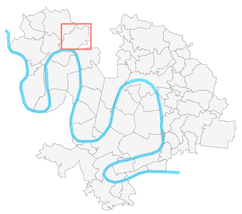
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 13



Echelle : 1 / 5 000

50 m — 5000 m² — 0.5 ha — 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

SAINT-PAER

SAINT-PIERRE-DE-VARENGEVILLE

DUCLAIR

HENOUVILLE

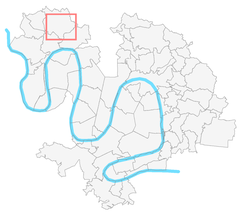
Route du Roule
Route de Duclair
Route de Rouen
Route de Bord de Seine
Route de l'Artrebosville
Route de Varengeville
Route de Caudebec
Route des Crêtes
Route des Hauts
Route du Bas Mouchel
Route du Bosquet
Route du Chêne
Route du Clos
Route du Coteau
Route du Moulin
Route du Pressoir
Route du Vallon
Route du Verger
Route du Village
Route du Vivier
Route du Vieux Chemin
Route du Vieux Moulin
Route du Vieux Pressoir
Route du Vieux Puits
Route du Vieux Verger
Route du Vieux Village
Route du Vieux Vivier
Route du Vieux Vivier
Route du Vieux Vivier

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 14



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

métropole ROUEN NORMANDIE

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

SAINT-PAER

DUCLAIR

SAINT-PIERRE-DE-VARENGEVILLE

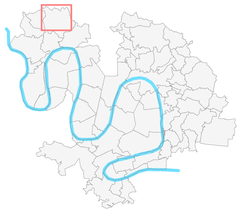
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 15



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.1 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

EPINAY-SUR-DUCLAIR

SAINT-PAER

DUCLAIR

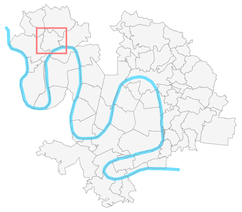
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 16



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

SAINTE-MARGUERITE-SUR-DUCLAIR
SAINT-PAER
LE TRAIT
DUCLAIR
SAINT-PIERRE-DE-VARENGEVILLE
BERVILLE-SUR-SEINE

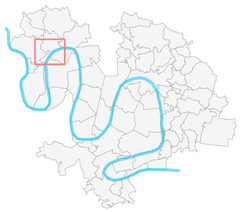
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 17



Echelle : 1 / 5 000

50 m — 5000 m² — 0.5 ha — 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

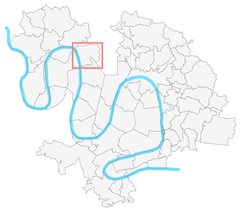
Sources : Métropole Rouen Normande / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 18



Echelle : 1 / 5 000

50 m — 5000 mm — 0.1 ha — 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

SAINT-PIERRE-DE-VARENGEVILLE

BERVILLE-SUR-SEINE

HENOUVILLE

ANNEVILLE-AMBOURVILLE

SAINT-MARTIN-DE-BOSCHERVILLE

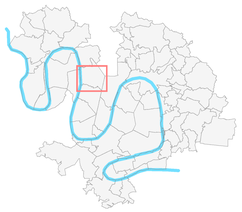
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 19



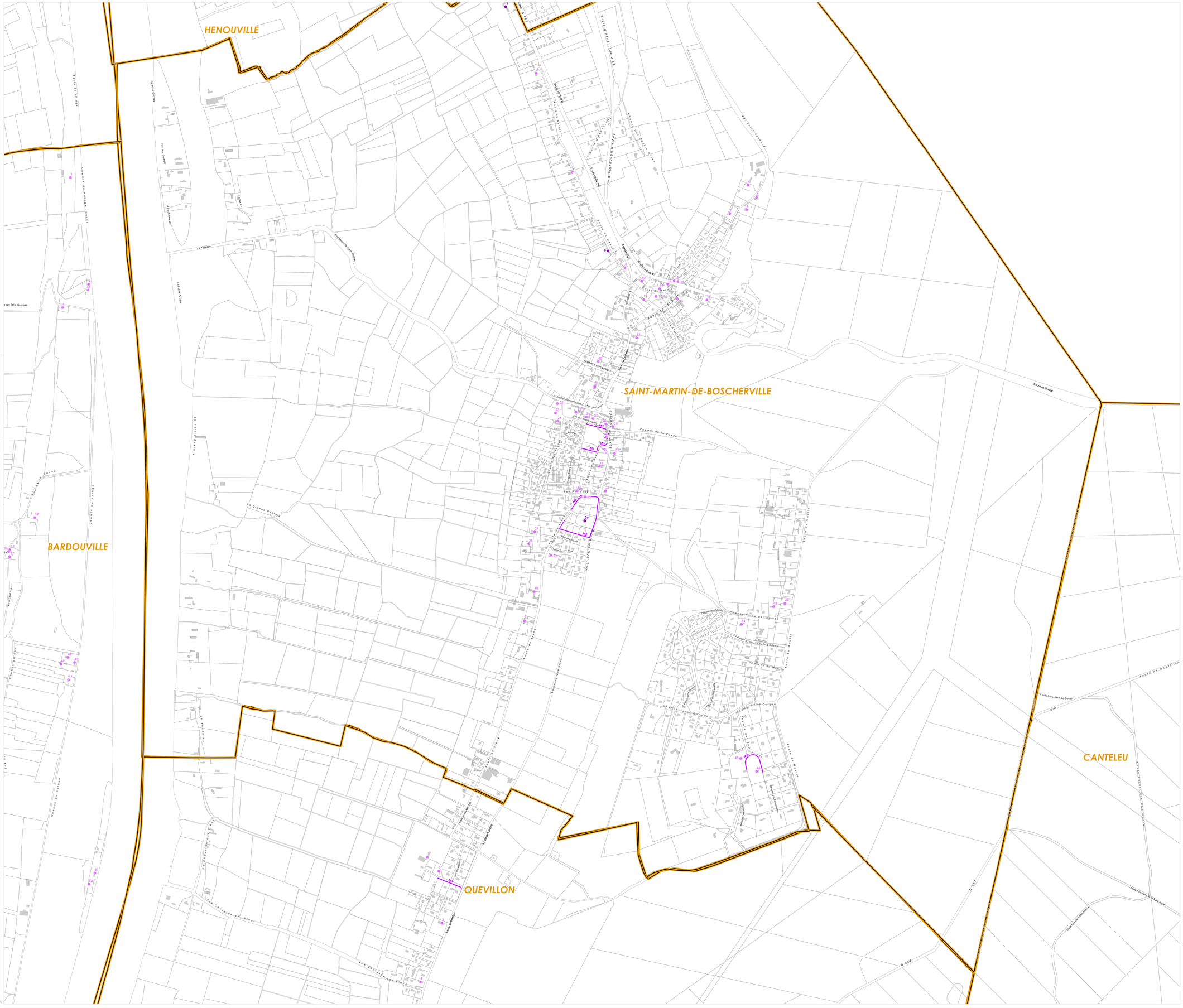
Echelle : 1 / 5 000

N

50 m
5000 m²
0,5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Bément bâti / protection moyenne
- Bément bâti / protection forte
- Bément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV



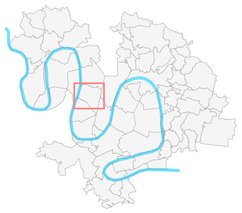
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 20



Echelle : 1 / 5 000

50 m — 5000 m² / 0.5 ha — 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

Sources : Métropole Rouen Normande / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

BARDOUVILLE

SAINT-MARTIN-DE-BOSCHERVILLE

CANTELEU

QUEVILLON

SAINT-PIERRE-DE-MANNEVILLE

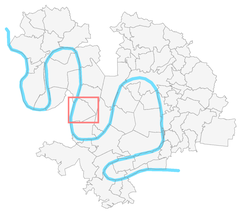
VAL-DE-LA-HAYE

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 21



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.1 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

BARDOUVILLE

QUEVILLON

SAINT-PIERRE-DE-MANNEVILLE

SAHURS

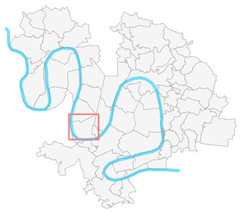
VAL-DE-LA-HAYE

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 22



Echelle : 1 / 5 000

50 m — 5000 m² — 0.5 ha — 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

SAINT-PIERRE-DE-MANNEVILLE
VAL-DE-LA-HAYE
SAHURS
HAUTOT-SUR-SEINE
LA BOUILLE
GRAND-COURONNE
MOULINEAUX

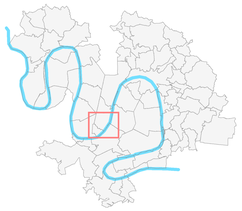
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 23



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.1 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

SAINT-PIERRE-DE-MANNEVILLE
VAL-DE-LA-HAYE
SAHURS
HAUTOT-SUR-SEINE
PETIT-COURONNE
GRAND-COURONNE

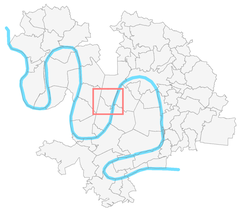
Sources : Métropole Rouen Normande / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

1 / 10

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024



Plan n° 24

Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

QUEVILLON

CANTELEU

LE GRAND-QUEVILLY

VAL-DE-LA-HAYE

SAHURS

PETIT-COURONNE

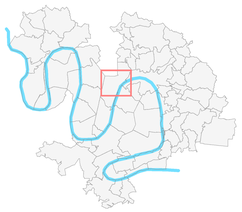
Sources : Métropole Rouen Normande / Origine Cadastre 2022 ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 25



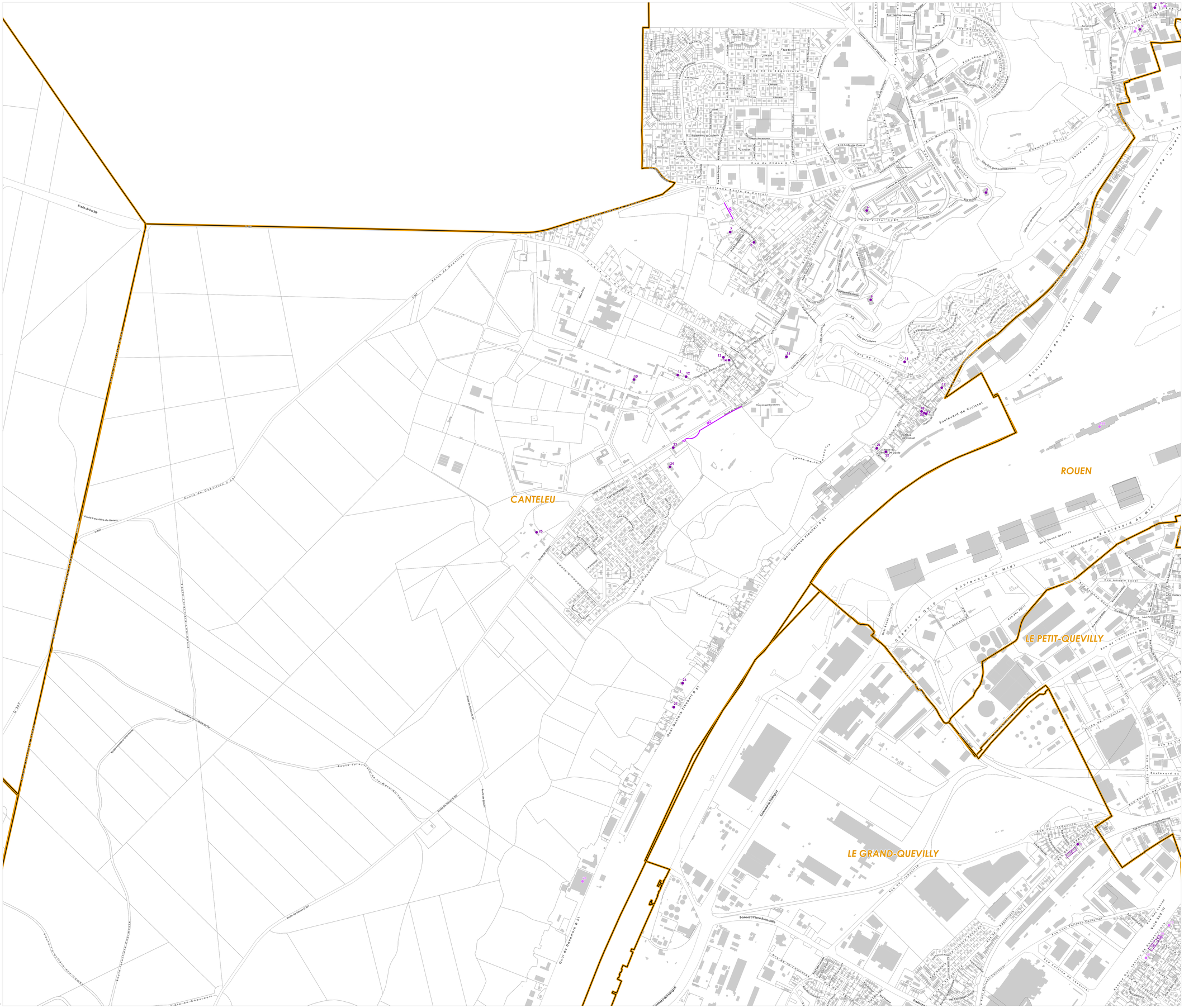
Echelle : 1 / 5 000

N

50 m
5000 m²
0,5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Bément bâti / protection moyenne
- Bément bâti / protection forte
- Bément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV



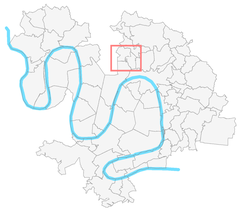
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 26



Echelle : 1 / 5 000

50 m
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

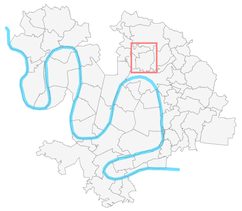
MAROMME
HOUPPEVILLE
NOTRE-DAME-DE-BONDEVILLE
DEVILLE-LES-ROUEN
CANTELEU
MONT-SAINT-AIGNAN
ROUEN

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 27



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

HOUPPEVILLE
NOTRE-DAME-DE-BONDEVILLE
BOIS-GUILLAUME
MONT-SAINT-AIGNAN
DEVILLE-LES-ROUEN
ROUEN

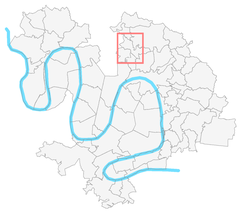
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 28

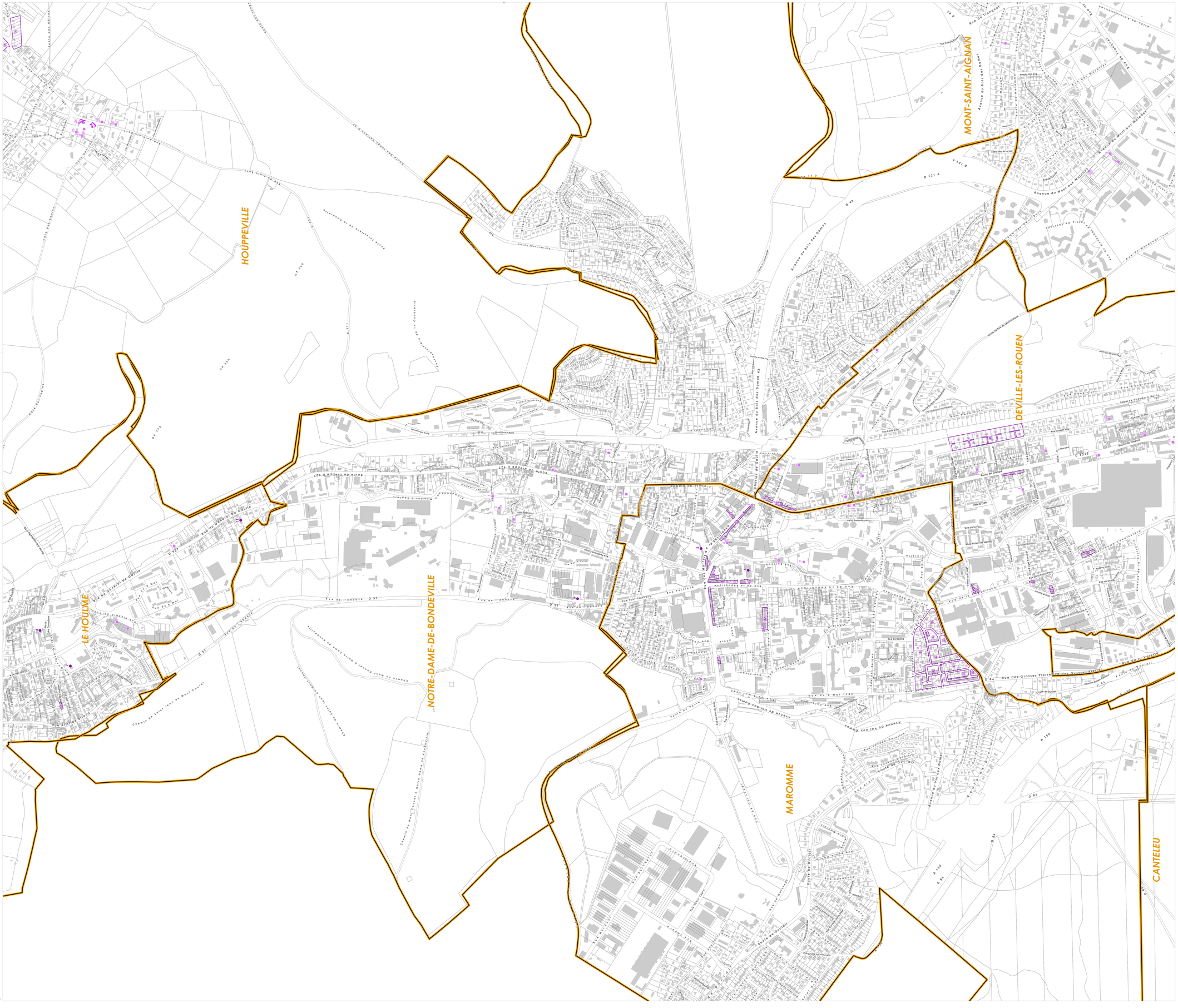


Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0,5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Bément bâti / protection moyenne
- Bément bâti / protection forte
- Bément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV



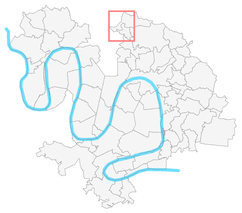
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 29

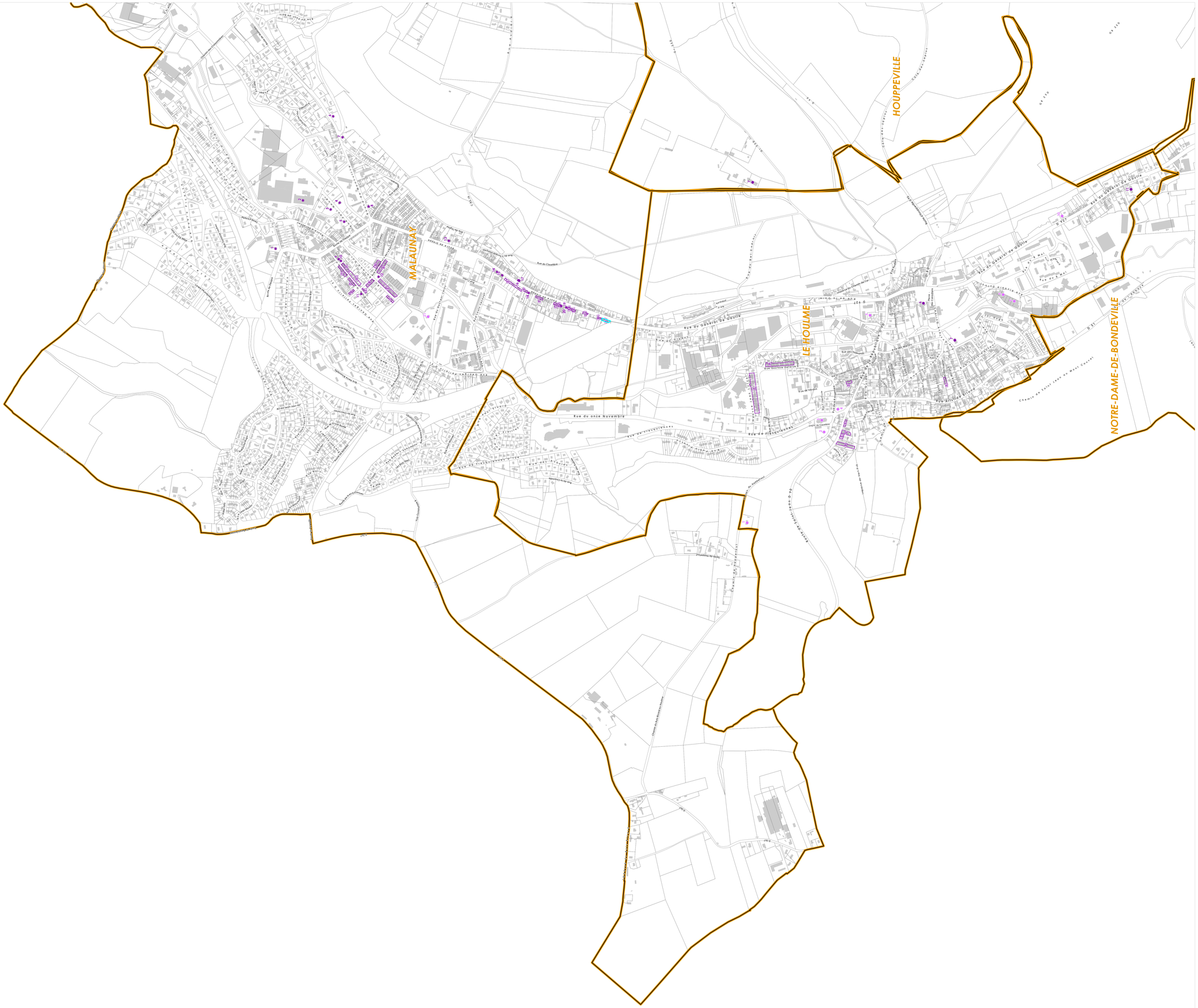


Echelle : 1 / 5 000

50 m | 5000 m² | 0.5 ha | 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

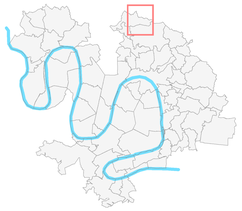

MALAUNAY
LE HOULME
HOUPPEVILLE
NOTRE-DAME-DE-BONDEVILLE
Rue du onze Novembre
Rue du Général de Gaulle
Rue du Clocher
Rue de la Mairie
Rue de l'Eglise
Rue de la Libération
Rue de la Résistance
Rue de Fréquelenbec
Rue du Bois Hubert
Rue du Moulin
Rue du Pressoir
Rue du Vieux Chemin
Rue de la Fontaine
Rue de la Source
Rue du Cimetière
Rue du Parc
Rue du Stade
Rue du Bois Jean
Rue du Bois Cocu
Rue du Bois Cocu Nord
Rue du Bois Cocu Sud
Rue du Bois Cocu Est
Rue du Bois Cocu Ouest
Rue du Bois Cocu Centre
Rue du Bois Cocu Nord-Est
Rue du Bois Cocu Nord-Ouest
Rue du Bois Cocu Sud-Est
Rue du Bois Cocu Sud-Ouest
Rue du Bois Cocu Centre-Est
Rue du Bois Cocu Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Nord-Centre
Rue du Bois Cocu Sud-Centre
Rue du Bois Cocu Est-Centre
Rue du Bois Cocu Ouest-Centre
Rue du Bois Cocu Nord-Est-Centre
Rue du Bois Cocu Nord-Ouest-Centre
Rue du Bois Cocu Sud-Est-Centre
Rue du Bois Cocu Sud-Ouest-Centre
Rue du Bois Cocu Centre-Est-Centre
Rue du Bois Cocu Centre-Ouest-Centre
Rue du Bois Cocu Nord-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Nord-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Sud-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Sud-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Nord-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Nord-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Sud-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Sud-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Nord-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Nord-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Sud-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Sud-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Nord-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Nord-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Sud-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Sud-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Nord-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Nord-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Sud-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Sud-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Nord-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Nord-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Sud-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Sud-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Nord-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Nord-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Sud-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Sud-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Nord-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Nord-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Sud-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Sud-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Nord-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Nord-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Sud-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Sud-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Nord-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Nord-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Sud-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Sud-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Nord-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Nord-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Sud-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Sud-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Nord-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Nord-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Sud-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Sud-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Nord-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Nord-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Sud-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Sud-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Nord-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est-Centre-Est
Rue du Bois Cocu Nord-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest-Centre-Ouest
Rue du Bois Cocu Sud-Est-Centre

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 30

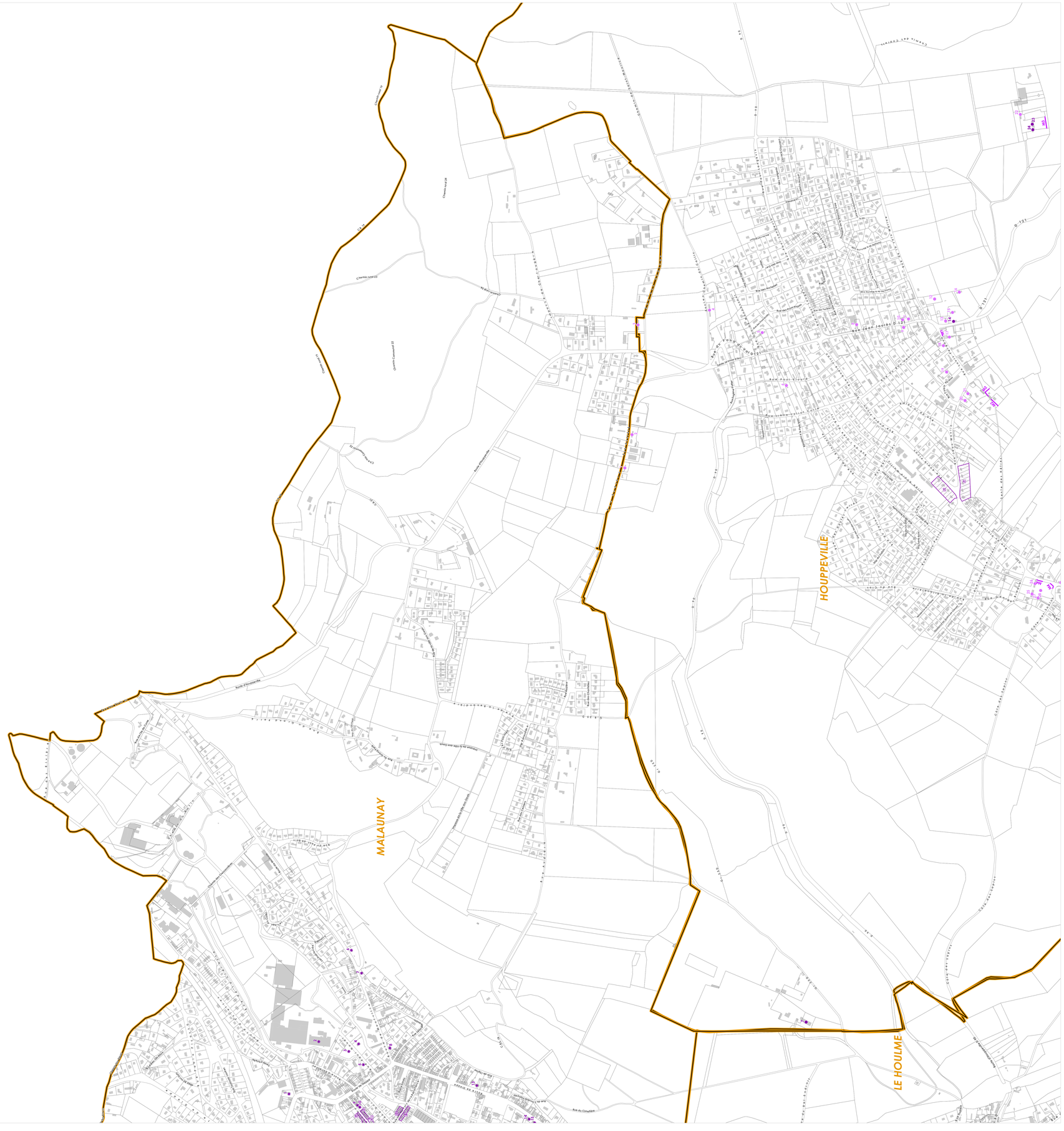


Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

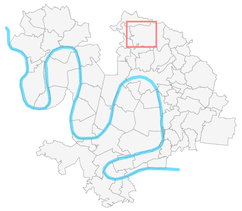


Sources : Métropole Rouen Normande / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024



Plan n° 31

Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

MALAUNAY

LE HOULME

HOUPPEVILLE

NOTRE-DAME-DE-BONDEVILLE

NOTRE-DAME-DE-BONDEVILLE

BOIS-GUILLAUME

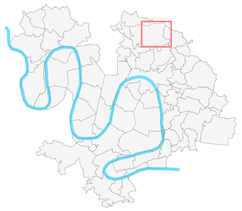
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 32



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

métropole ROUEN NORMANDIE

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

MALAUNAY

HOUPPEVILLE

ISNEAUVILLE

BOIS-GUILLAUME

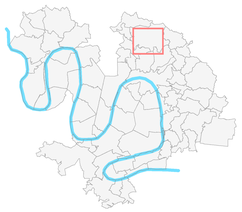
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 33



Echelle : 1 / 5 000

50 m
100 m
5000 m²
0.5 ha

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

HOUPPEVILLE

NOTRE-DAME-DE-BONDEVILLE

MONT-SAINT-AIGNAN

BOIS-GUILLAUME

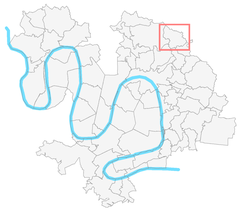
Sources : Métropole Rouen Normande / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 34



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

HOUPPEVILLE

ISNEAUVILLE

BOIS-GUILLAUME

SAINT-MARTIN-DU-VIVIER

FONTAINE-SOUS-PREAUX

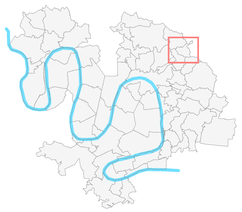
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 35



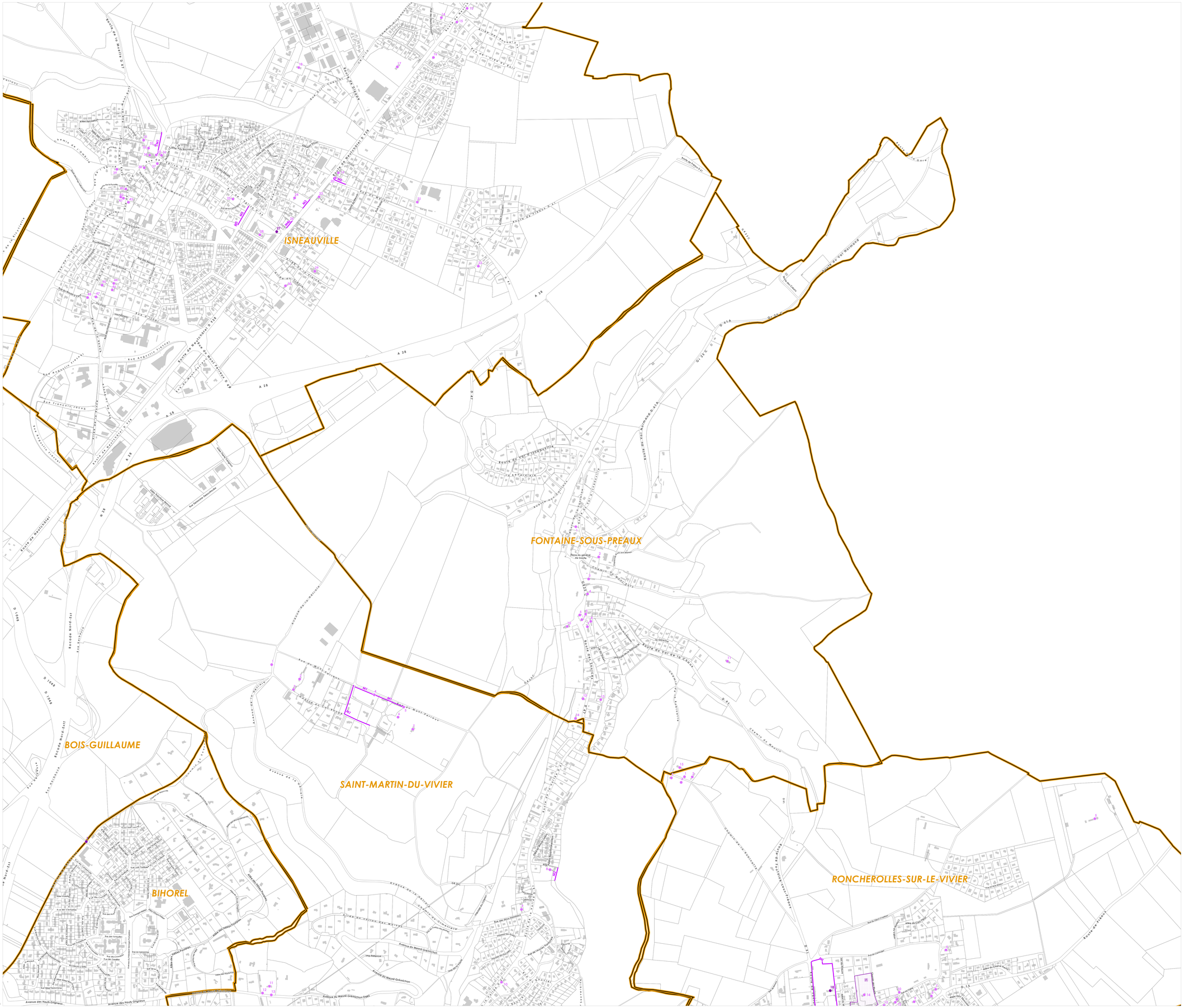
Echelle : 1 / 5 000

N

50 m
5000 m²
0,5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV



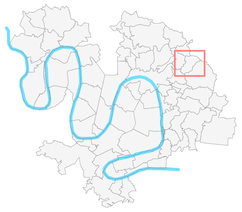
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 36



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m² = 0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

FONTAINE-SOUS-PREAUX

SAINT-MARTIN-DU-VIVIER

BIHOREL

ROUEN

DARNETAL

RONCHEROLLES-SUR-LE-VIVIER

SAINT-JACQUES-SUR-DARNETAL

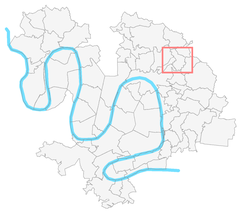
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 37



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive

- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

ISNEAUVILLE

FONTAINE-SOUS-PREAUX

BOIS-GUILLAUME

SAINT-MARTIN-DU-VIVIER

BIHOREL

RONCHEROLLES-SUR-LE-VIVIER

ROUEN

DARNETAL

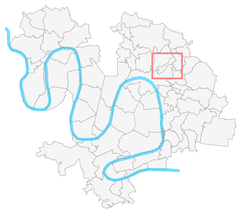
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 38



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

BOIS-GUILLAUME
BIHOREL
ROUEN
FONTAINE-SOUS-PREAUX
SAINT-MARTIN-DU-VIVIER
DARNETAL

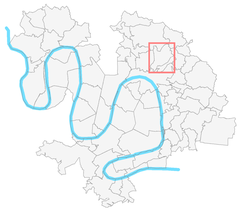
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 39



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

SNEAUVILLE
SAINT-MARTIN-DU-VIVIER
DARNETAL
ROUEN
BIHOREL
BOIS-GUILLAUME
HOUPPEVILLE
MONT-SAINT-AIGNAN
ROUEN

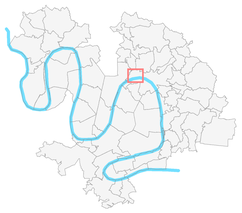
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine: Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n°40a



Echelle : 1 / 2 500

50 m — 5000 m² — 0.5 ha — 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

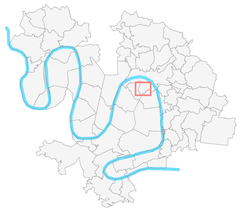
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n°40b

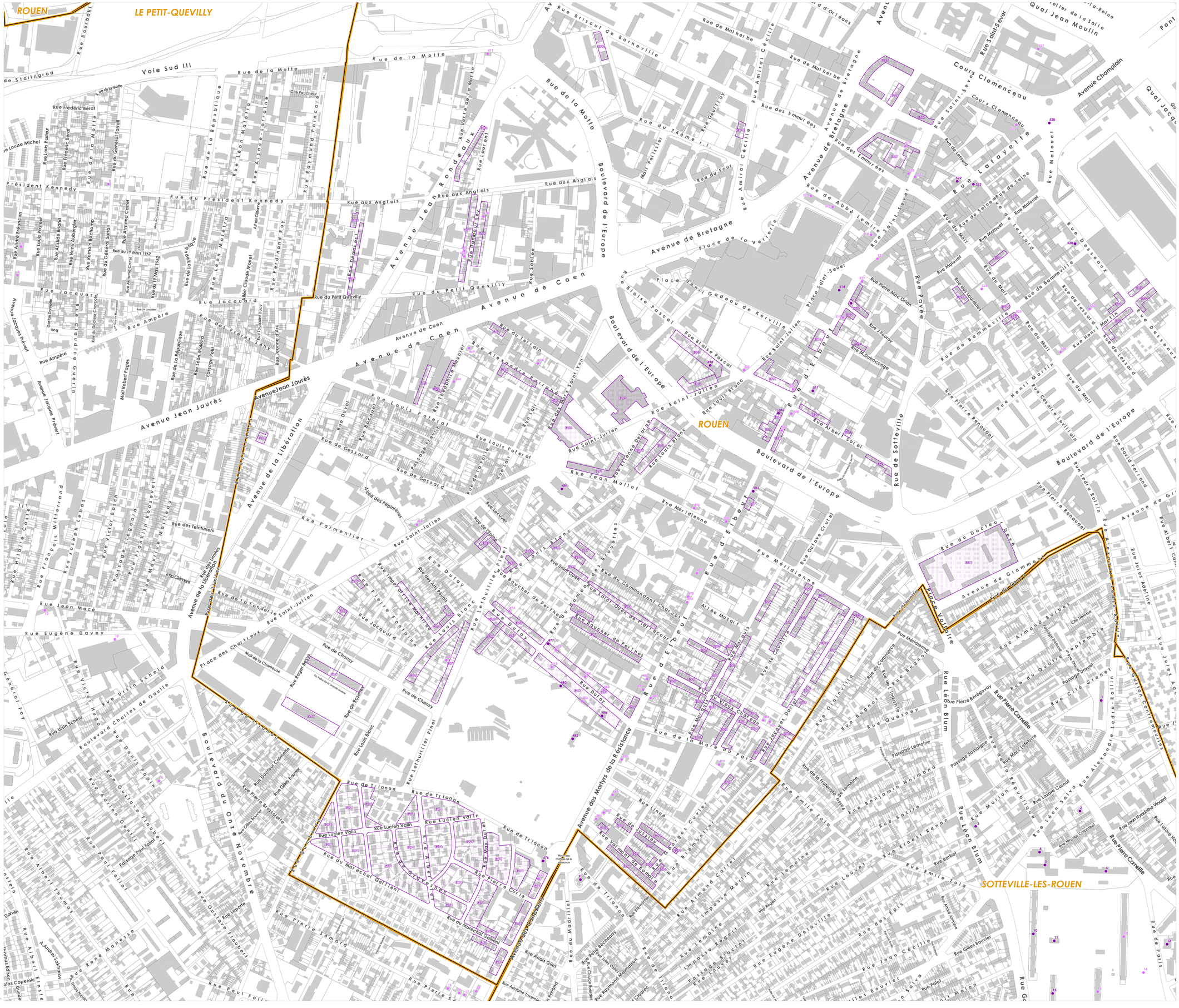


Echelle : 1 / 2 500

50 m | 5000 m² | 0.5 ha | 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Bâment bâti / protection moyenne
- Bâment bâti / protection forte
- Bâment bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

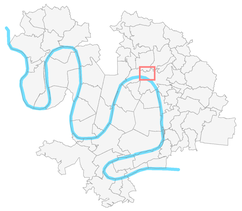


Sources : Métropole Rouen Normande / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'IGN réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024



Plan n°41a

Echelle : 1 / 2 500

50 m — 5000 m² — 0.5 ha — 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

MONT-SAINT-AIGNAN

BOIS-GUILLAUME

ROUEN

PSMV

PSMV

PSMV

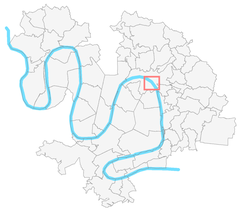
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n°41b



Echelle : 1 / 2 500

50 m — 5000 m² — 0.5 ha — 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

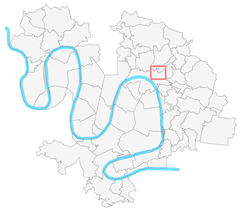
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n°42a



Echelle : 1 / 2 500

50 m
5000 mm
0.1 hor.
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

BOIS-GUILLAUME
BIHOREL
ROUEN
PSMV

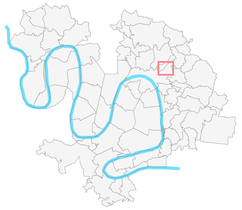
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n°42b



Echelle : 1 / 2 500

50 m
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive

- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

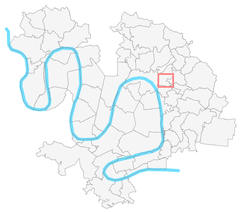
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n°42c



Echelle : 1 / 2 500

50 m — 5000 m² — 0.5 ha — 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive

- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

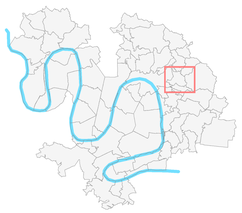
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 43



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

métropole ROUEN NORMANDIE

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

BIHOREL
SAINT-MARTIN-DU-VIVIER
RONCHEROLLES-SUR-LE-VIVIER
ROUEN
DARNETAL
SAINT-JACQUES-SUR-DARNETAL
BONSECOURS
SAINT-LEGER-DU-BOURG-DENIS
LE MESNIL-ESNARD
SAINT-AUBIN-EPINAY

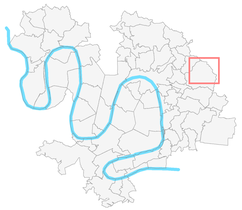
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 44



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

RONCHEROLLES-SUR-LE-VIVIER

SAINT-JACQUES-SUR-DARNETAL

Route de Gournay N 31

Route des Canadiens

Route de Gouzeaux

Route de Préaux

Route de Gournay N 31

Route de Gournay N 31

Route de Gournay N 31

Route de Gournay N 31

Route de Gouzeaux

Route de Gouzeaux

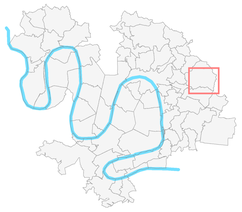
Route de Gouzeaux

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 45



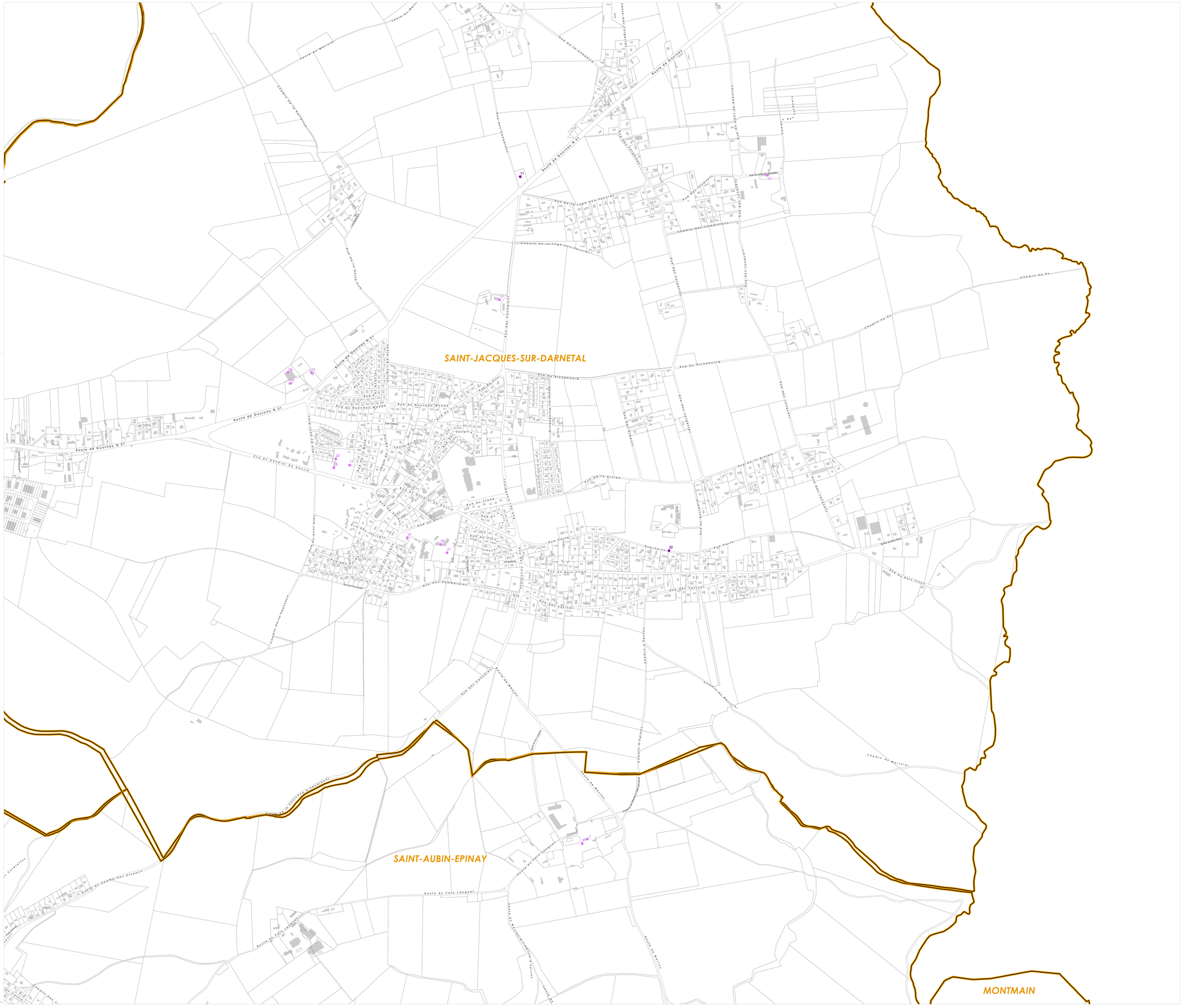
Echelle : 1 / 5 000

N

50 m
5000 m²
0,5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Bément bâti / protection moyenne
- Bément bâti / protection forte
- Bément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV



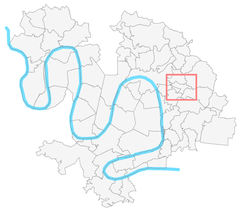
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 46



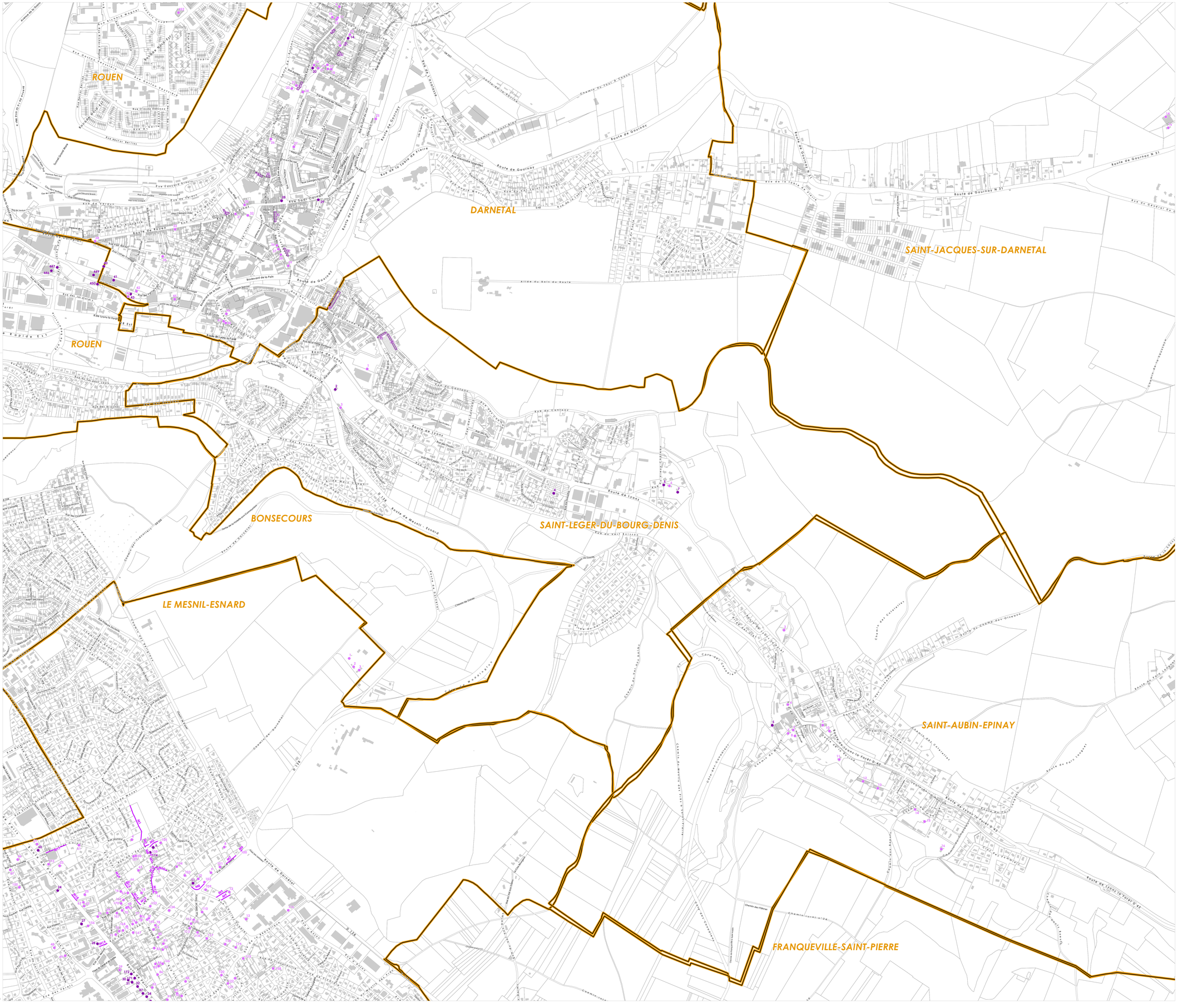
Echelle : 1 / 5 000

N

50 m | 5000 m² | 0,5 ha | 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Bément bâti / protection moyenne
- Bément bâti / protection forte
- Bément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV



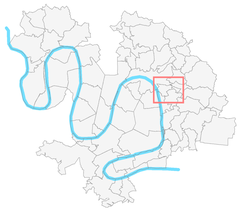
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 47



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

ROUEN
DARNETAL
SAINT-LEGER-DU-BOURG-DENIS
LE MESNIL-ESNARD
BONSECOURS
SOTTEVILLE-LES-ROUEN
AMFREVILLE-LA-MIVOIE
SAINT-AUBIN-EPINAY
FRANQUEVILLE-SAINT-PIERRE

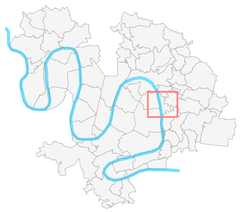
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 48



Echelle : 1 / 5 000

50 m = 5000 mm = 0.5 hm = 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

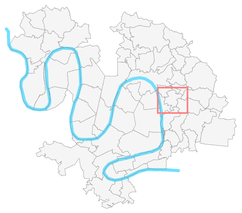
Sources : Métropole Rouen Normande / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 49



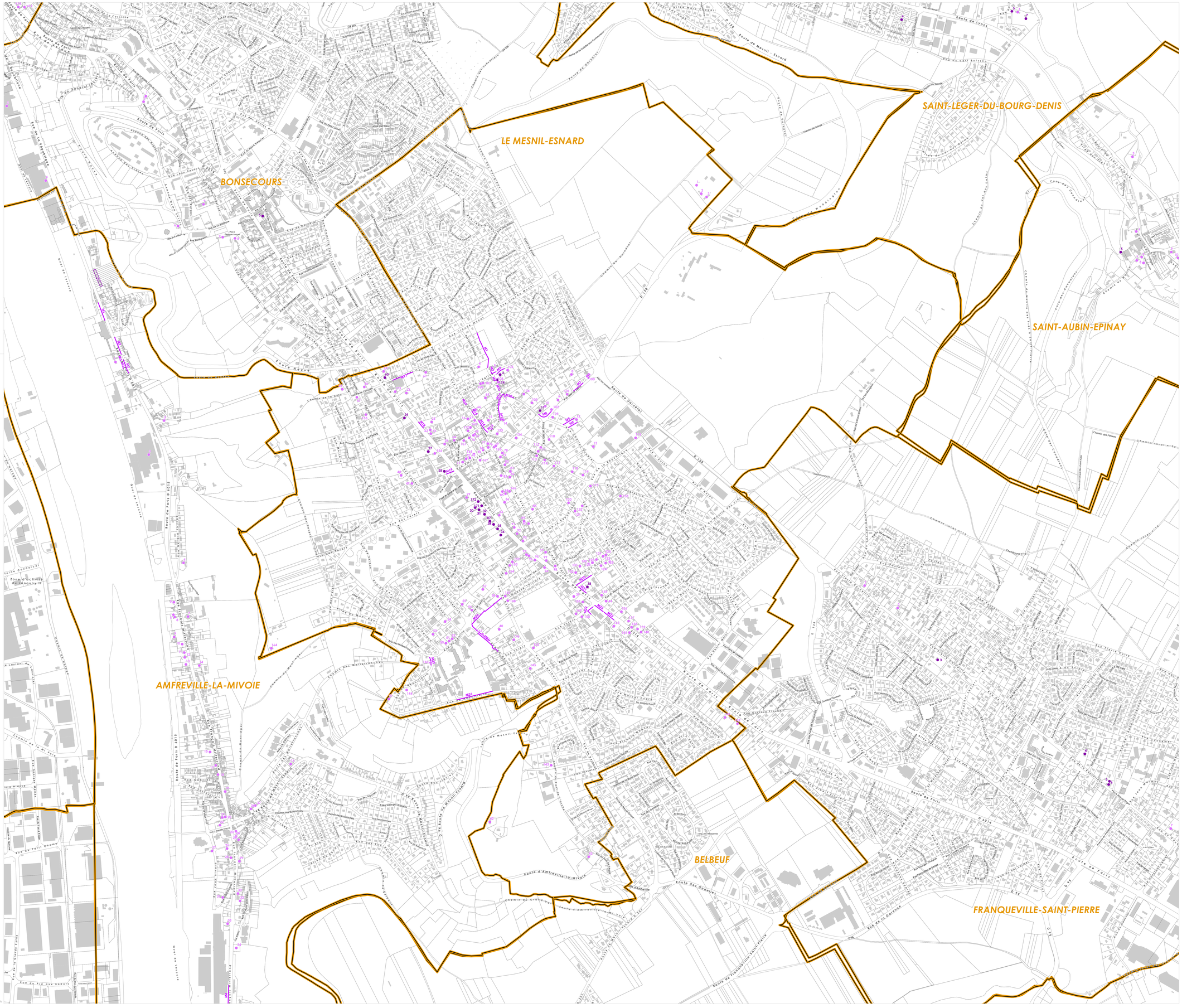
Echelle : 1 / 5 000

N

50 m
5000 m²
0,5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV



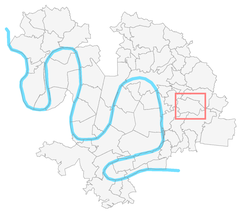
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 50



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

LE MESNIL-ESNARD
SAINT-AUBIN-EPINAY
FRANQUEVILLE-SAINT-PIERRE
BELBEUF
SAINT-AUBIN-CELLOVILLE
BOOS

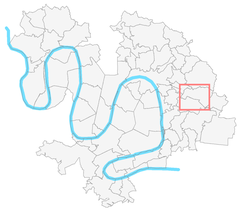
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 51



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

SAINT-LEGER-DU-BOURG-DENIS
SAINT-JACQUES-SUR-DARNETAL
LE MESNIL-ESNARD
SAINT-AUBIN-EPINAY
FRANQUEVILLE-SAINT-PIERRE
MONTMAIN
BOOS
BOOS

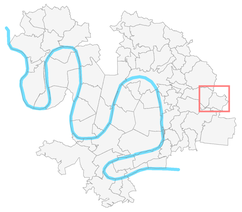
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 52



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

SAINT-JACQUES-SUR-DARNETAL

SAINT-AUBIN-EPINAY

MONTMAIN

FRANQUEVILLE-SAINT-PIERRE

BOOS

LA NEUVILLE-CHANT-D'OISEL

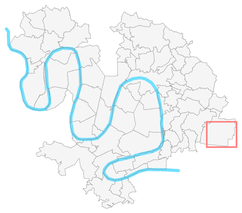
Sources : Métropole Rouen Normande / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 53



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive

- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

BOOS

LA NEUVILLE-CHANT-D'OISEL

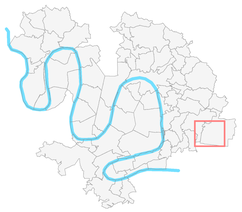
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 54



Echelle : 1 / 5 000

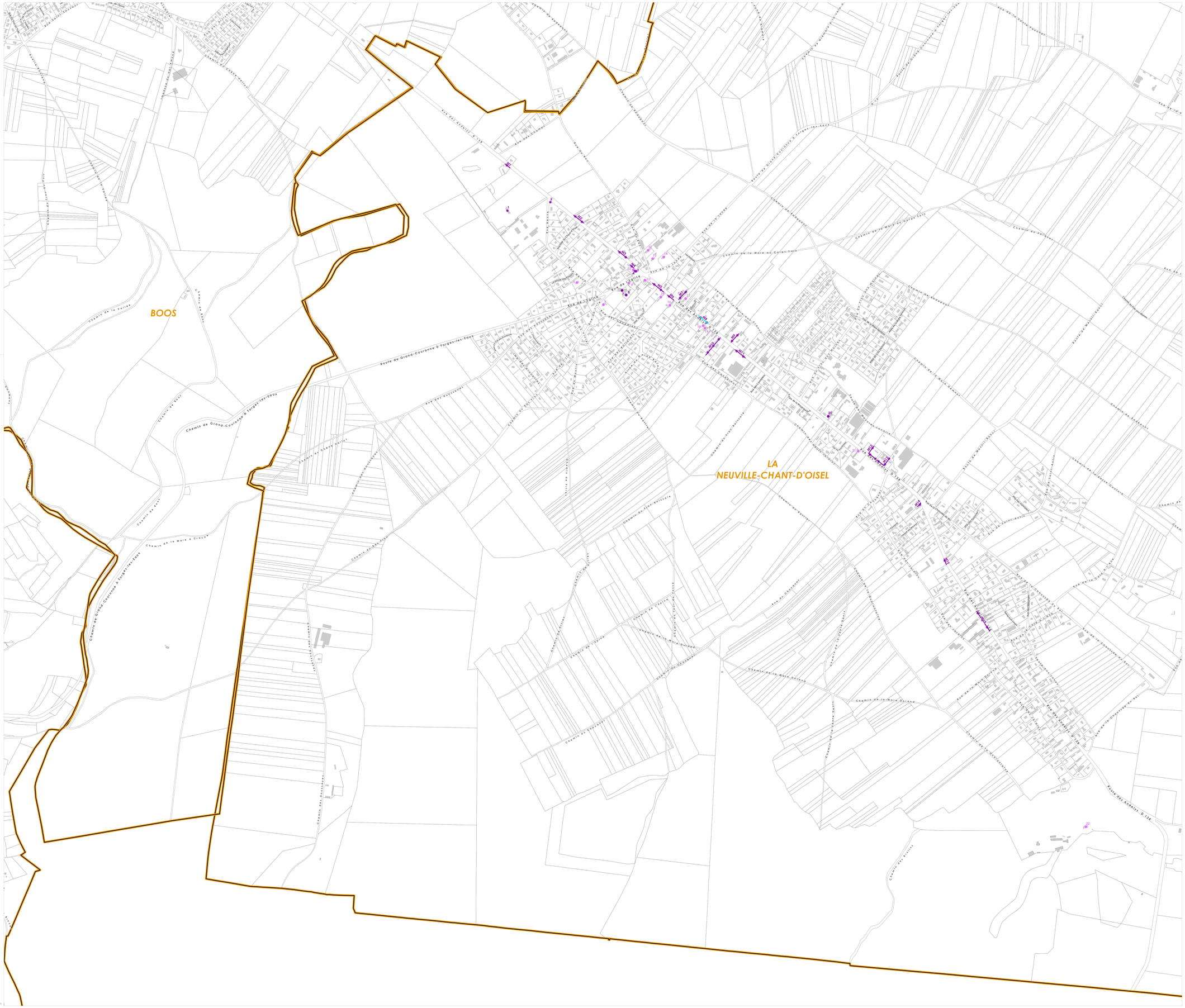
N

50 m | 5000 m² | 0,5 ha | 100 m

métropole ROUEN NORMANDIE

PATRIMOINE BÂTI

- Bément bâti / protection moyenne
- Bément bâti / protection forte
- Bément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV



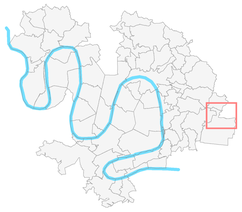
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 55



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive

- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

MONTMAIN

BOOS

LA NEUVILLE-CHANT-D'OISEL

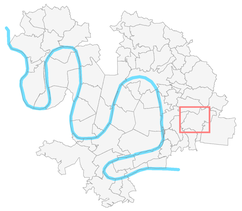
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 56



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

FRANQUEVILLE-SAINT-PIERRE

MONTMAIN

SAINT-AUBIN-CELLOVILLE

BOOS

QUEVREVILLE-LA-POTERIE

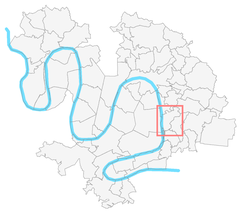
LA NEUVILLE-CHANT-D'OISEL

Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024



Plan n° 57

Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

FRANQUEVILLE-SAINT-PIERRE
BOOS
SAINT-AUBIN-CELLOVILLE
LE MESNIL-ESNARD
AMFREVILLE-LA-MIVOIE
BELBEUF
GOUY
SOTTEVILLE-LES-ROUEN
SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY
OISSEL

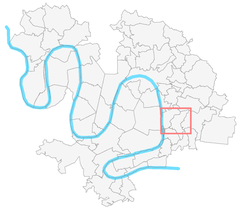
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 58



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

AMFREVILLE-LA-MIVOIE
FRANQUEVILLE-SAINT-PIERRE
BELBEUF
SAINT-AUBIN-CELLOVILLE
BOOS
QUEVREVILLE-LA-POTERIE
GOUY
OISSEL
YMARE

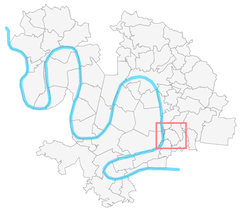
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 59



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY
BELBEUF
BOOS
SAINT-AUBIN-CELLOVILLE
GOUY
OISSEL
LES AUTHIEUX-SUR-LE-PORT-SAINT-OUEN
YMARE
TOURVILLE-LA-RIVIERE

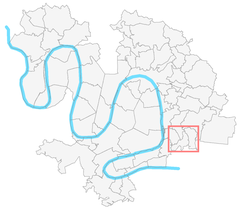
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 60



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive

- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

BELBEUF
SAINT-AUBIN-CELLOVILLE
BOOS
GOUY
QUEVREVILLE-LA-POTERIE
YMARE

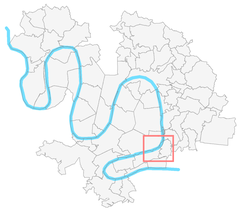
Sources : Métropole Rouen Normande / Origine Cadastre 2022 ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 61



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

OISSEL

GOUY

YMARE

LES AUTHIEUX-SUR-LE-PORT-SAINT-OUEN

TOURVILLE-LA-RIVIERE

SOTTEVILLE-SOUS-LE-VAL

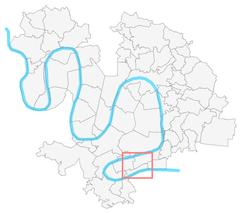
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 62



Echelle : 1 / 5 000

50 m — 5000 mm² — 0.1 ha — 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive

- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

GRAND-COURONNE
OISSEL
TOURVILLE-LA-RIVIERE
CLEON
SOTTEVILLE-SOUS-LE-VAL
FRENEUSE
SAINT AUBIN-LES-ELBEUF
SAINT-PIERRE-LES-ELBEUF

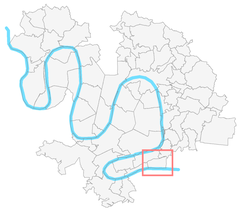
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 63



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

OISSEL

TOURVILLE-LA-RIVIERE

YMARE

LES AUTHIEUX-SUR-LE-PORT-SAINT-OUEN

SOTTEVILLE-SOUS-LE-VAL

FRENEUSE

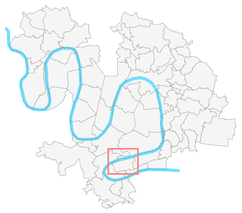
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 64



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.1 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

GRAND-COURONNE
ORIVAL
OISSEL
CLEON
SAINT AUBIN-LES-ELBEUF
TOURVILLE-LA-RIVIERE
FRENEUSE

Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2020. ©Droits de l'Etat réservés

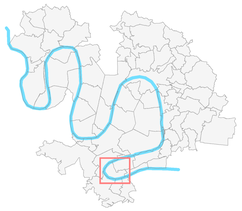
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2020. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 65



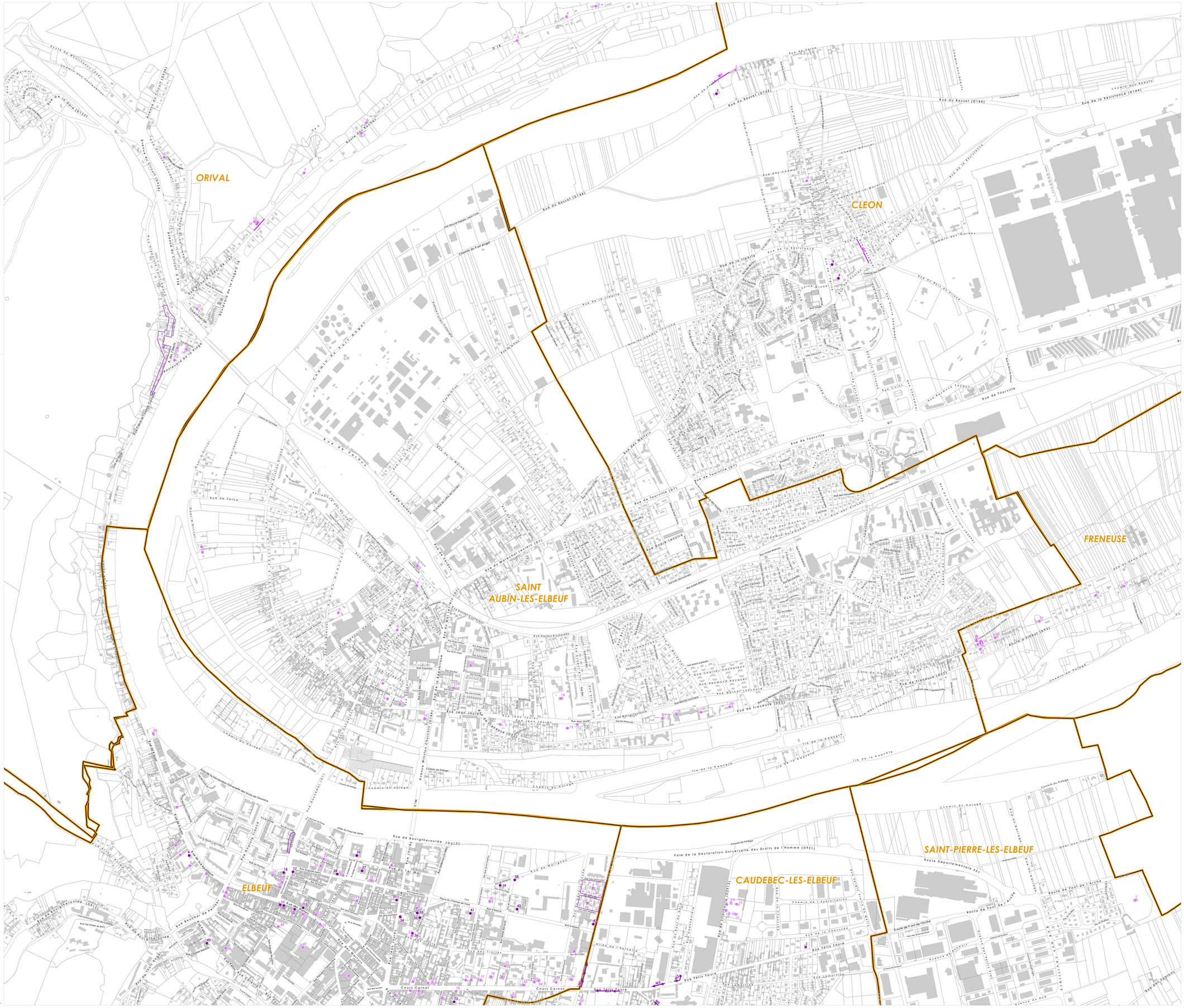
Echelle : 1 / 5 000

N

50 m
5000 m²
0,5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Bément bâti / protection moyenne
- Bément bâti / protection forte
- Bément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV



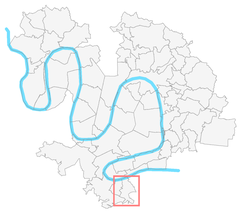
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 66

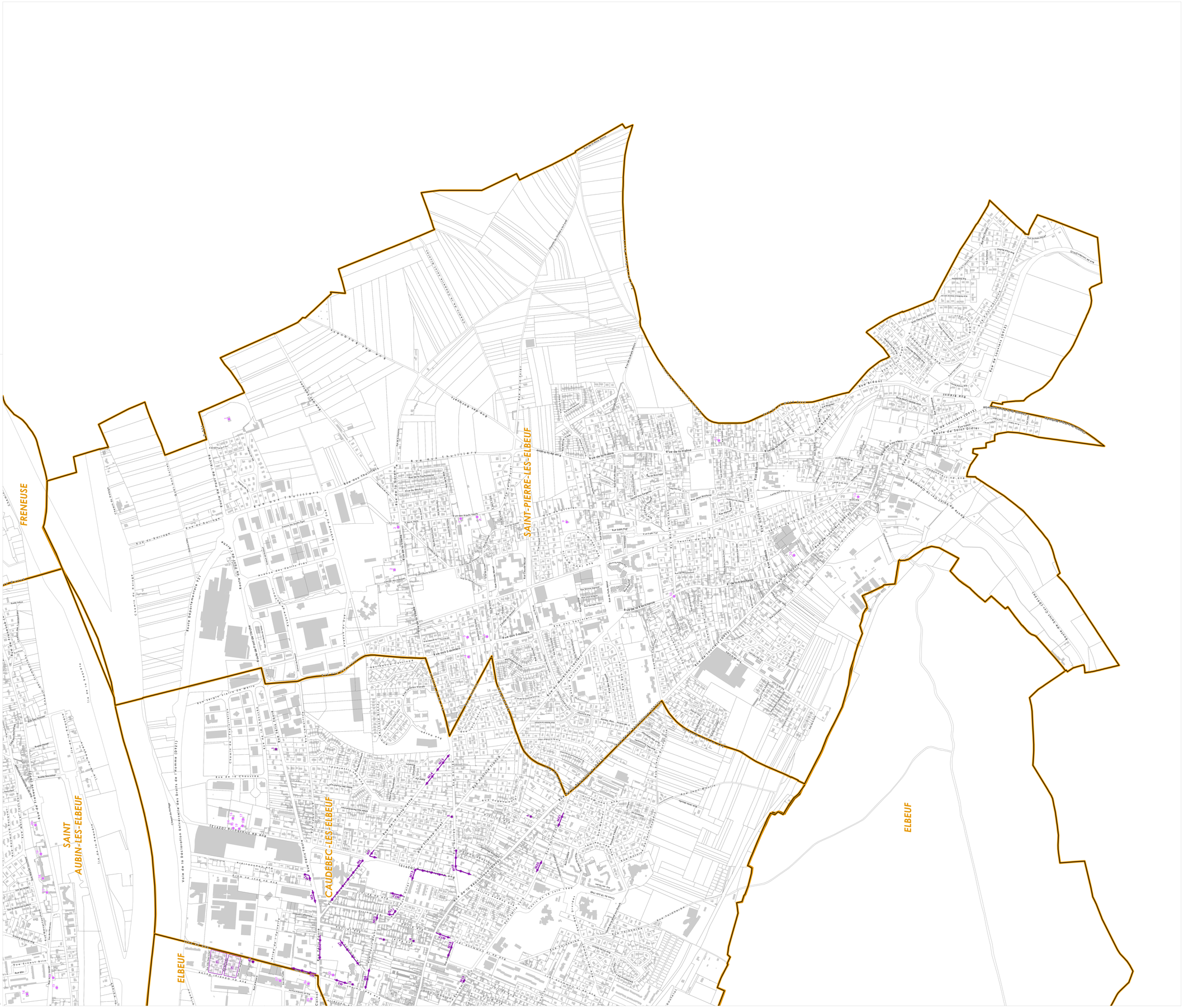


Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.1 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV



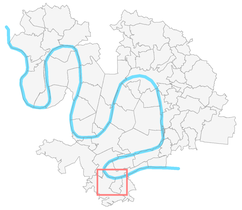
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 67



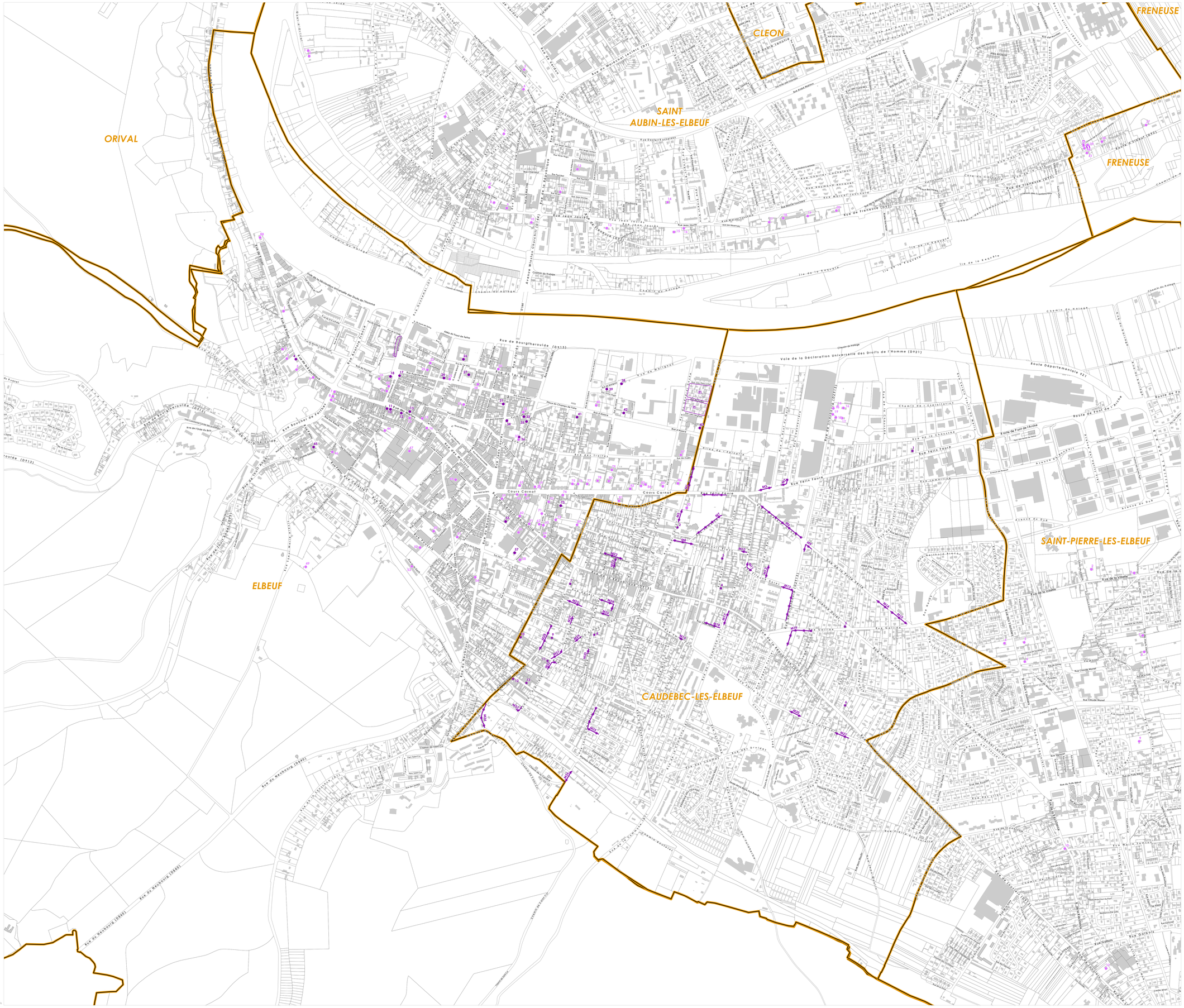
Echelle : 1 / 5 000

N

50 m | 5000 m² | 0,5 ha | 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV



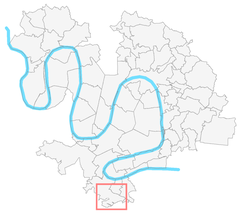
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 68



Echelle : 1 / 5 000

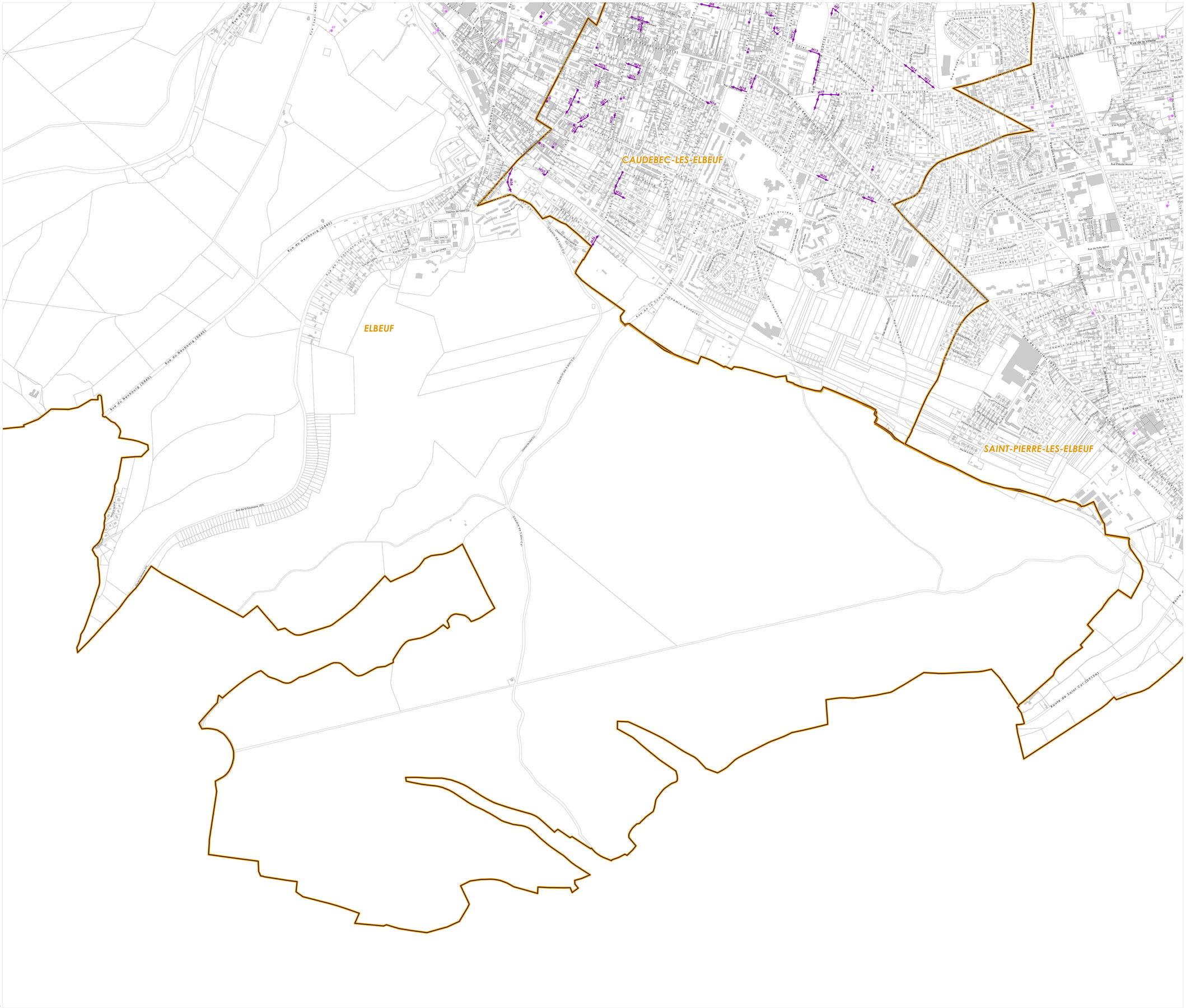
N

50 m
5000 m²
0,5 ha
100 m

métropole ROUEN NORMANDIE

PATRIMOINE BÂTI

- Bément bâti / protection moyenne
- Bément bâti / protection forte
- Bément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV



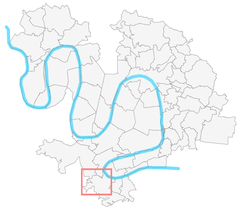
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 69



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.1 hor.
100 m

métropole ROUEN NORMANDIE

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

LA LONDE
ORIVAL
SAINT AUBIN-LES-ELBEUF
ELBEUF

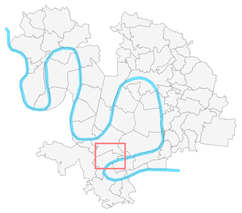
Sources : Métropole Rouen Normande / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 70



Echelle : 1 / 5 000

50 m — 5000 m² — 0.5 ha — 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

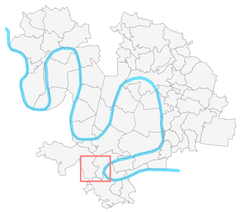
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 71



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

LA LONDE

ORIVAL

ELBEUF

SAINT AUBIN-LES-ELBEUF

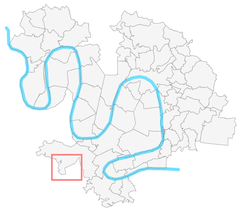
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 72



Echelle : 1 / 5 000

N

50 m
5000 m²
0,5 ha
100 m

métropole ROUEN NORMANDIE

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

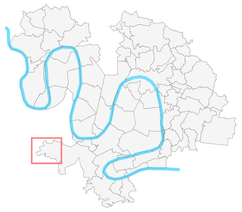
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 73



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.1 ha
100 m

métropole ROUEN NORMANDIE

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive

- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

LA LONDE

LA LONDE

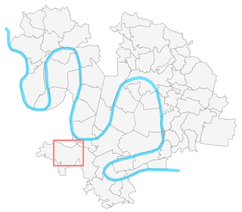
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 74



Echelle : 1 / 5 000

50 m
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

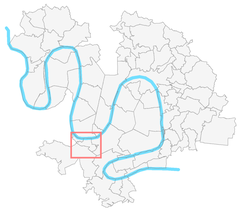
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 75



Echelle : 1 / 5 000

1 cm = 50 m
5000 mm = 0.1 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

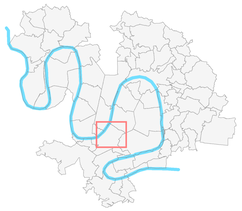
- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024



Plan n° 76

Echelle : 1 / 5 000

50 m — 5000 mm² — 0.5 ha — 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

VAL-DE-LA-HAYE
HAUTOT-SUR-SEINE
GRAND-COURONNE
MOULINEAUX
PETIT-COURONNE
OISSEL

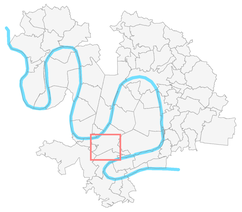
Sources : Métropole Rouen Normande / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 77



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

métropole ROUEN NORMANDIE

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive

- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

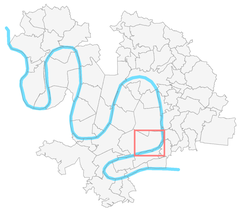
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 78



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY
GOUY
OISSEL
TOURVILLE-LA-RIVIERE
LES AUTHIEUX-SUR-LE-PORT-SAINT-OUEN

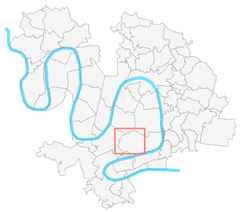
Sources : Métropole Rouen Normande / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 79



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 mm
0.1 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

PETIT-COURONNE

SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY

GRAND-COURONNE

OISSEL

ORIVAL

TOURVILLE-LA-RIVIERE

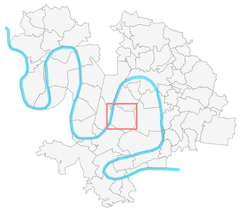
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 80



Echelle : 1 / 5 000

50 m
5000 m²
0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

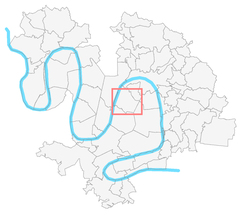
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 81



Echelle : 1 / 5 000

50 m = 5000 mm² = 0.5 ha
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

LE GRAND-QUEVILLY
CANTELEU
ROUEN
LE PETIT-QUEVILLY
SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY
PETIT-COURONNE

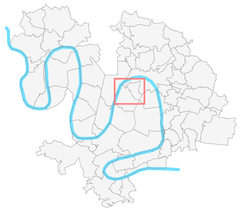
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 82



Echelle : 1 / 5 000

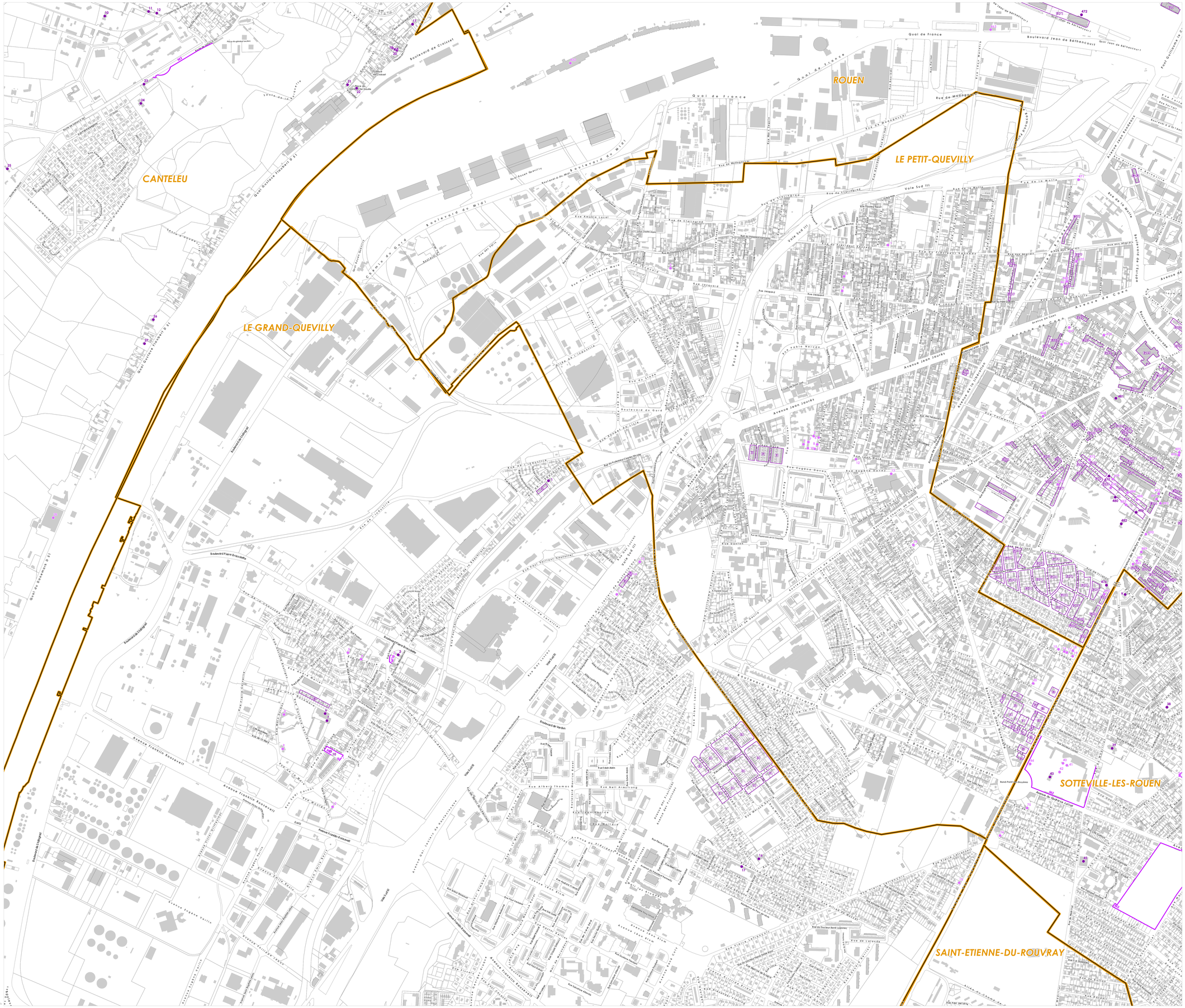
N

50 m
5000 m²
0,5 ha
100 m

métropole ROUEN NORMANDIE

PATRIMOINE BÂTI

- Bément bâti / protection moyenne
- Bément bâti / protection forte
- Bément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV



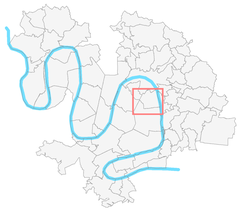
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 83



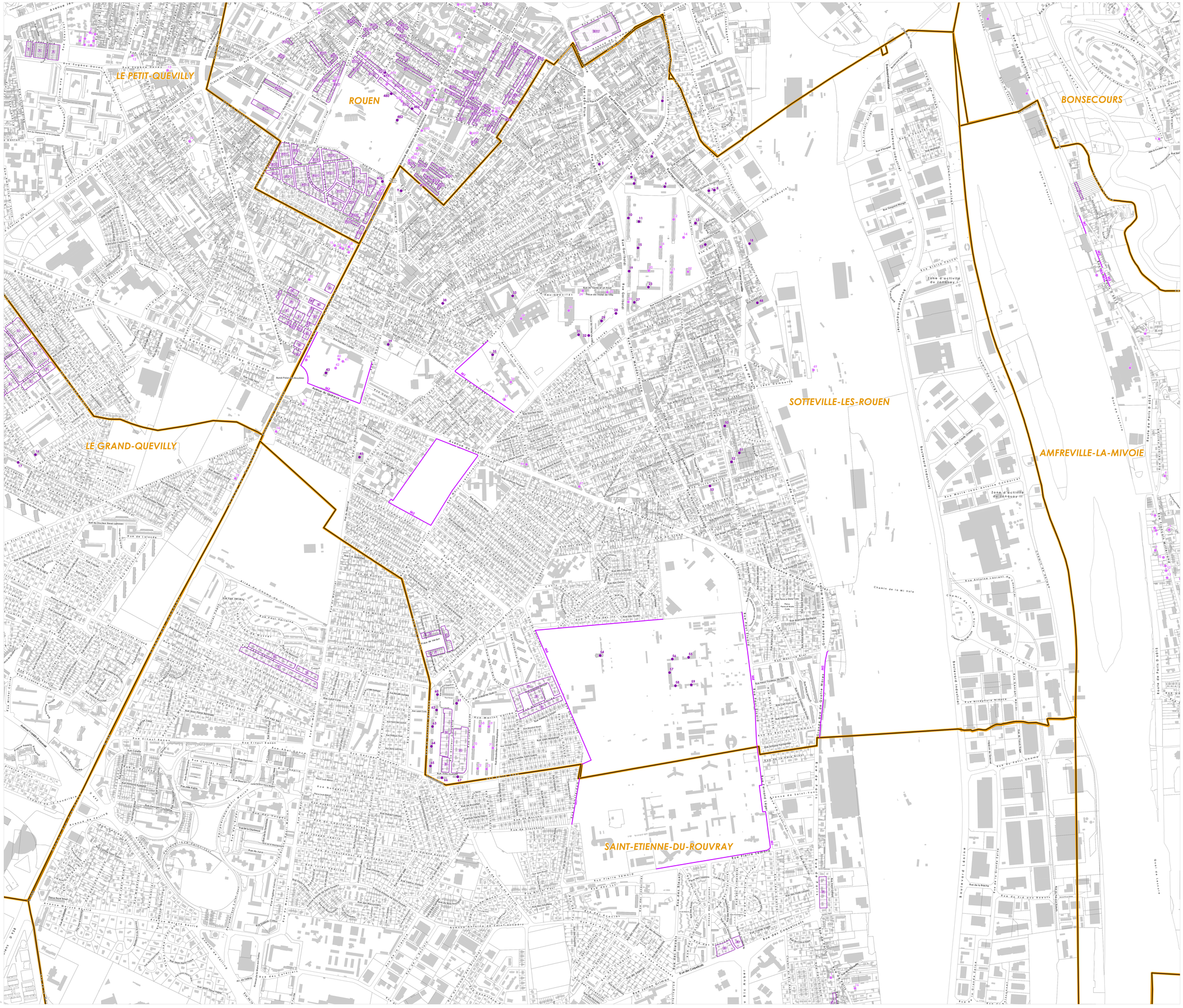
Echelle : 1 / 5 000

N

50 m
5000 m
0.5 km
100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Bément bâti / protection moyenne
- Bément bâti / protection forte
- Bément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV



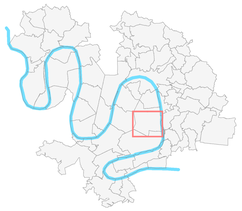
Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés

PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.4 - Annexes du règlement graphique
4.2.4.3 - Patrimoine bâti

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 84



Echelle : 1 / 5 000

50 m = 5000 mm = 0.5 ha = 100 m

PATRIMOINE BÂTI

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti
- PSMV

Sources : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022. ©Droits de l'Etat réservés