Communauté de Communes Aunis Atlantique

PLUiH PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL - HABITAT

COMMUNE DE FERRIÈRES

REGLEMENT - DOCUMENT GRAPHIQUE

PLAN N° 114

ECHELLE 1/2000

0 100 200 m

FOND CADASTRAL
Cadastre Etalab - Septembre 2024
https://cadastre.data.gouv.fr/

atelierurbanova
urbanisme et architecture

Edition cartographique du 03/06/2026

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal-Habitat
- Approuvé le 19 mai 2021
- Mise à jour approuvée le 7 décembre 2021
- Modification simplifiée N°1 approuvée le 6 juillet 2022
- Mise en compatibilité N°1 dans le cadre d'une DUP – arrêté préfectoral du 17 mars 2025
- Déclaration de projet / Mise en compatibilité N°2 approuvée le 8 octobre 2025
- Modification simplifiée N°2 approuvée le 3 décembre 2025
- Modification de Droit Commun N°1 approuvée le 4 février 2026

Légende

ZONES URBAINES
- U
- UE
- UX
- UXc

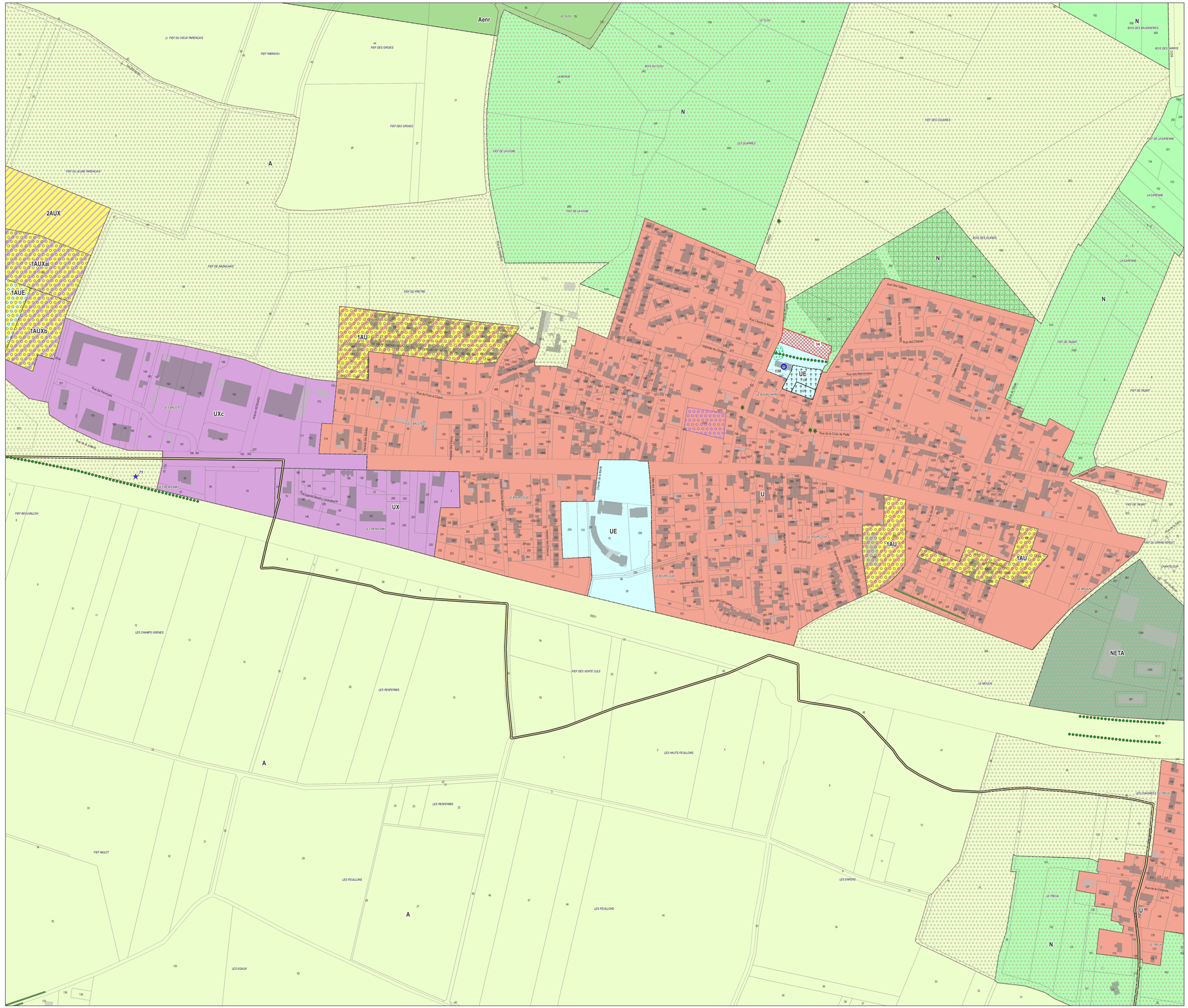
ZONES A URBANISER
- 1AU
- 1AUE
- 1AUXai
- 1AUXb
- 2AUX

ZONES AGRICOLES
- A
- Aenr

ZONES NATURELLES
- N
- NETA

PRESCRIPTIONS
- Arbre remarquable protégé - L151-23 Code de l'Urbanisme
- Elément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 Code de l'Urbanisme
- Immeuble remarquable protégé - L151-19 Code de l'Urbanisme
- Alignement d'arbres protégé - L151-23 Code de l'Urbanisme
- Haie remarquable protégée - L151-23 Code de l'Urbanisme
- Boisement protégé - L151-23 Code de l'Urbanisme
- Boisement remarquable protégé - L113-1 Code de l'Urbanisme
- OAP Densification Habitat
- OAP Lisières urbaines à protéger
- OAP Sectorielle
- Sur l'ensemble du territoire : OAP thématique Alignements d'arbres dans le Marais Mouillé
- Sur l'ensemble du territoire : OAP thématique Patrimoine hydraulique

ELEMENTS GRAPHIQUES COMPLEMENTAIRES
- Limite communale
- Bâti Dur
- Bâti Léger
- Limite parcellaire
- Cimetière


Aenr
A
N
2AUX
1AUXai
1AUE
1AUXb
1AU
UXc
UX
UE
U
NETA
LE GUÉ
LE BOURG SUD
LES BALOUTS
LES REFERMS
LES CHAMPS GREMES
LES HAUTS FEUILLONS
LES FEUILLONS
LES EGAUX
LES ENFERS
LE TREUIL
LES CHAMPS COUTHEUX
LE MOULIN
CHANTELOUP
Rue de la Chignée
Rue de la Croix de Pulle
Rue des Marronniers
Rue des Hêtres
Rue des Chênes
Rue du Four à Chaux
Rue de la Fontaine
Rue de la Mairie
Rue de la Poste
Rue de la Vieille Tour
Rue de la Forêt
Rue de la Gare
Rue de la Vieille Tour
Rue du Moulin
Rue du Lavoir
Rue du Bourg Sud
Impasse du Bourg Sud
Impasse des Ecoles
Impasse des Fleurs
Impasse des Ecoles
Impasse des Fleurs
Impasse des Ecoles
Impasse des Fleurs
Impasse des Fleurs
Impasse des Ecoles
Impasse des Fleurs
Impasse des Ecoles
Impasse des Fleurs
Impasse des Ecoles