

Département du Jura

ESPACE COMMUNAUTAIRE
LONS AGGLOMERATION

EOLA

Lons Agglo

Document approuvé

Commune de Lons-le-Saunier

PLAN LOCAL D'URBANISME

4.2 Document graphique

Nord de la commune au 1/20000 ème

Pièce n°4, 2.2

PLU approuvé par délibération du Conseil Municipal : 12/11/2022

REVISIONS, MODIFICATIONS ET MISES A JOUR

1ère modification simplifiée approuvée le 24/06/2013

2ème modification simplifiée approuvée le 22/12/2014

3ème modification simplifiée approuvée le 24/06/2019

4ème modification simplifiée approuvée le 24/02/2020

5ème modification simplifiée approuvée le 22/11/2021

6ème modification approuvée par le Conseil Communautaire en date du : 06/02/2025

INITIATIVE Aménagement et Développement

Adresse : 4, Passage Jules Ferry - 39000 Lons

Tel : 03.84.79.46.47 - Fax : 03.84.79.21.89

initiative@orange.fr

Agence de Biondini

Tel : 03.81.83.53.79

initiative2@orange.fr

Numéro	Bénéficiaire	Nature de l'opération	Superficie
Changement de zone 1	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 2	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 3	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 4	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 5	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 6	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 7	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 8	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 9	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 10	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 11	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 12	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 13	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 14	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 15	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 16	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 17	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 18	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 19	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 20	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 21	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 22	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 23	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 24	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 25	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 26	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 27	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 28	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 29	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 30	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 31	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 32	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 33	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 34	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 35	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 36	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 37	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 38	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 39	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 40	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 41	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 42	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 43	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 44	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 45	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 46	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 47	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 48	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 49	Commune	Changement de zone	1743
Changement de zone 50	Commune	Changement de zone	1743

ZONES URBAINES

UA : Zone urbaine centrale

UAp1 : Secteur de la zone UA, en référence à la ZPPAUP (secteur ZP1)

UAp2 : Secteur de la zone UA, en référence à la ZPPAUP (secteur ZP2)

UB : Zone urbaine intermédiaire

UBp1 : Secteur de la zone UB, en référence à la ZPPAUP (secteur ZP3)

UC : Zone urbaine périphérique

UCa : Secteur de la zone UC (hauteur inférieure)

UCb : Secteur de la zone UC (village neuf)

UX : Zone d'activités économiques

UXa : Secteur de la zone UX (zone de Lons-Perigny)

UXb : Secteur de la zone UX (zone en liaison avec le centre de traitement des ordures ménagères)

UXc1 : Secteur de la zone UX (réalisation de projets à vocation uniquement commerciale)

UXc2 : Secteur de la zone UX (extension ou restauration d'habitat existant)

ZONES A URBANISER

1AU et AU : Zone à urbaniser (à court terme et à long terme)

AUp1 : Secteur de la zone AU en référence à la ZPPAUP (secteur ZP3)

ZONES NATURELLES

N : Zone naturelle ou forestière

Np1 : Secteur de la zone N en référence à la ZPPAUP (secteur ZP3)

Np2 : Secteur de la zone N, lieu-dit "Les Recours"

--- Limite de zone et de secteur

■ Secteurs soumis à une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) de rénovation urbaine

■ Espaces Boisés Classés

■ Espace Verts Protégés

■ Emplacements réservés et numéro d'opération

■ Natura2000

■ Périmètre de la ZPPAUP comprenant les différents secteurs (ZP1, ZP2, ZP3)

○ Alignement à respecter

Protection pour les commerces situés au rez-de-chaussée

● Voies comportant une protection renforcée du commerce et de l'artisanat

— Voies comportant une protection du commerce et de l'artisanat

■ Zones de risque de mouvement de terrain (zone 1 - risque majeur)

■ Zones de risque de mouvement de terrain (zone 2 - risque maîtrisable)

■ Zone rouge du PPRI de la Vallière

■ Zone bleue du PPRI de la Vallière

■ Zone d'aléa fort du Solvan

■ Zone d'aléa faible du Solvan

■ Bande de 25m, implantation en limite séparative des constructions sous condition (cf. Article UB7 du règlement écrit)

■ Centre départemental de traitement des ordures ménagères

★ Bâtiments répertés au titre de l'article L.151-11 du Code de l'Urbanisme dont le changement de destination est autorisé