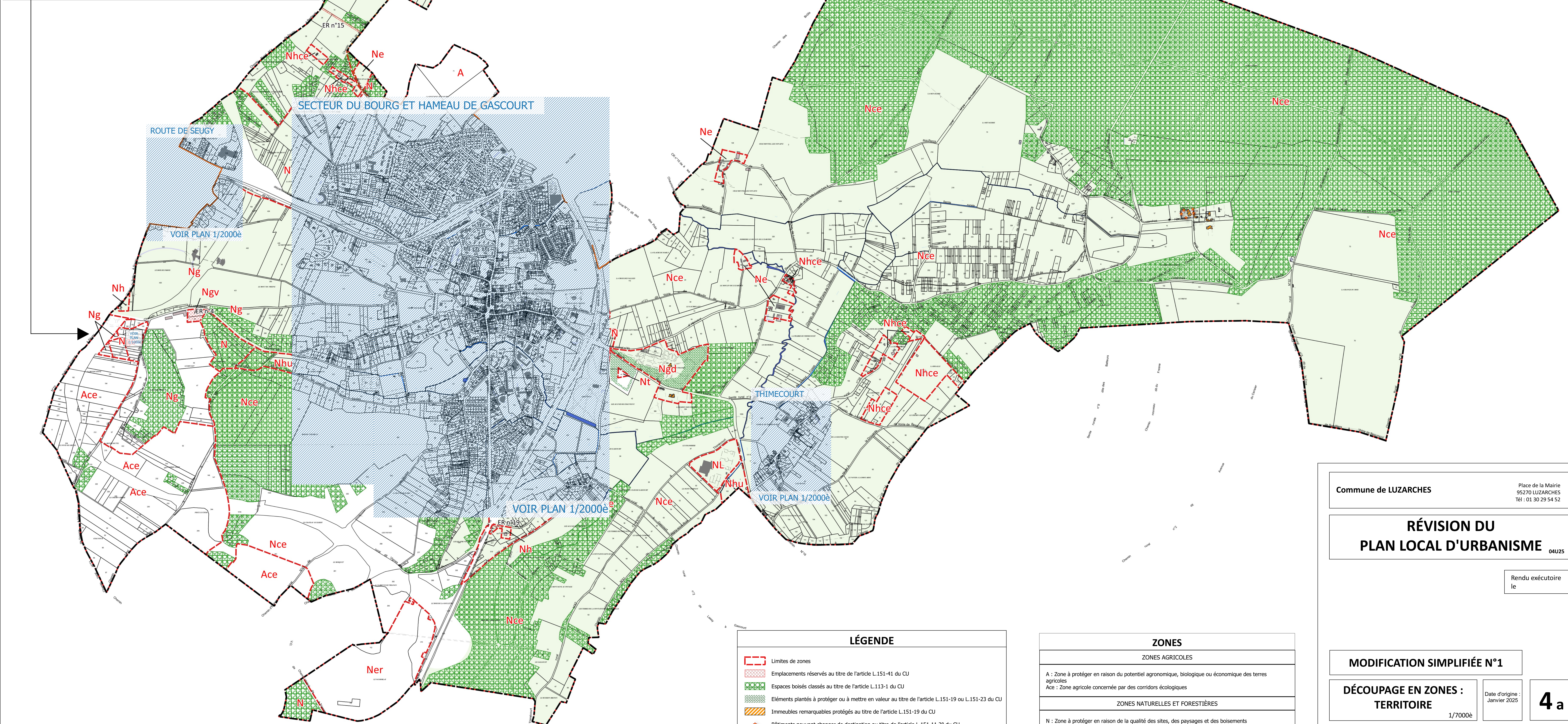
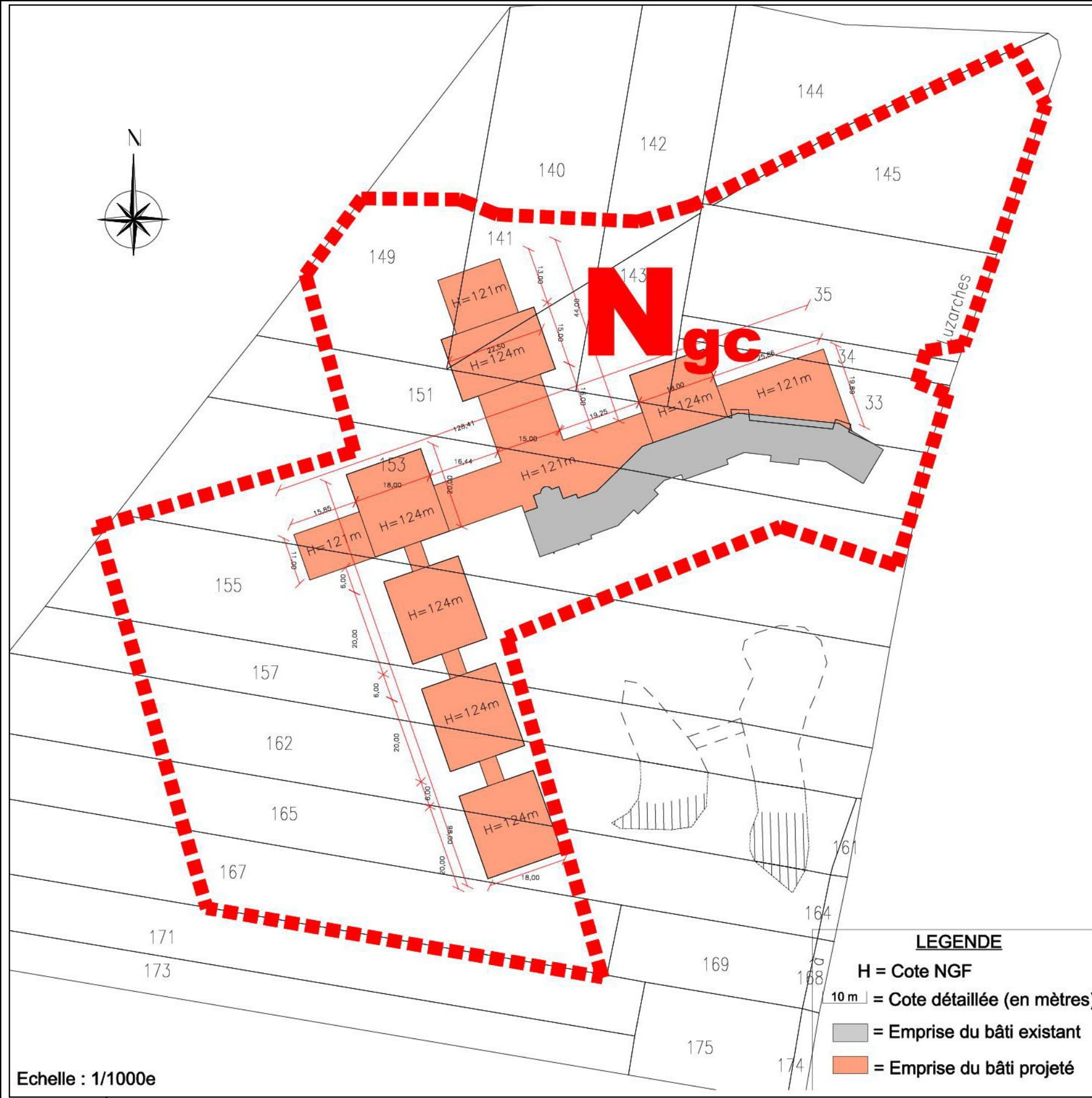




LÉGENDE

- Limites de zones
- Emplacements réservés au titre de l'article L.151-41 du CU
- Espaces boisés classés au titre de l'article L.113-1 du CU
- Eléments plantés à protéger ou à mettre en valeur au titre de l'article L.151-19 ou L.151-23 du CU
- Immeubles remarquables protégés au titre de l'article L.151-19 du CU
- Bâtiments pouvant changer de destination au titre de l'article L.151-11 2° du CU
- Chemin à protéger au titre de l'article L.151-38 du CU
- Périmètre du Site classé
- Périmètre du Site inscrit

ZONES

ZONES AGRICOLES

A : Zone à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique ou économique des terres agricoles
Ace : Zone agricole concernée par des corridors écologiques

ZONES NATURELLES ET FORESTIÈRES

N : Zone à protéger en raison de la qualité des sites, des paysages et des boisements
NL : : Secteur naturel à vocation de sports et loisirs
Nce : Secteur naturel à protéger pour le maintien des continuités écologiques
Ner : Secteur naturel bâti à vocation agricole (équestre, élevage)
Nge : Secteur naturel dédié à la production d'énergie renouvelable
Ng : Secteur accueillant l'activité golfique
Ngi : Secteur ayant vocation à accueillir des activités hôtelières liées au golf
Ngu : Secteur naturel accueillant un grand domaine de valeur patrimoniale
Nhu : Secteur concerné par des zones humides avérées
Nli : Secteur naturel bâti peu dense (extension de l'existant)
Nhc : Secteur naturel bâti peu dense situé dans un couloir de continuité écologique
Nt : Secteur voué à l'accueil d'un hébergement touristique
Nlv : Secteur voué à l'accueil de terrains familiaux

Commune de LUZARCHES

Place de la Mairie
95270 LUZARCHES
Tél : 01 30 29 54 52

**RÉVISION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME**

04U25

Rendu exécutoire
le

MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°1

**DÉCOUPAGE EN ZONES :
TERRITOIRE**

1/7000e

Date d'origine :
Janvier 2025

4 a

APPROBATION - Dossier annexé à
la délibération municipale du :
23 Septembre 2025

Urbanistes : Mandataires : **ARVAL**

Agence d'urbanisme MATHIEU - THIMONIER - CARRAUD
36, place de la République - 60800 CREPEY-EN-VALOIS
Téléphone : 03 44 94 72 16 Fax : 03 44 39 04 61
Courriel : Nicolas.Thimonier@Arval-Archi.fr
N.Thimonier (Géog-Urb),

Équipe d'étude :

