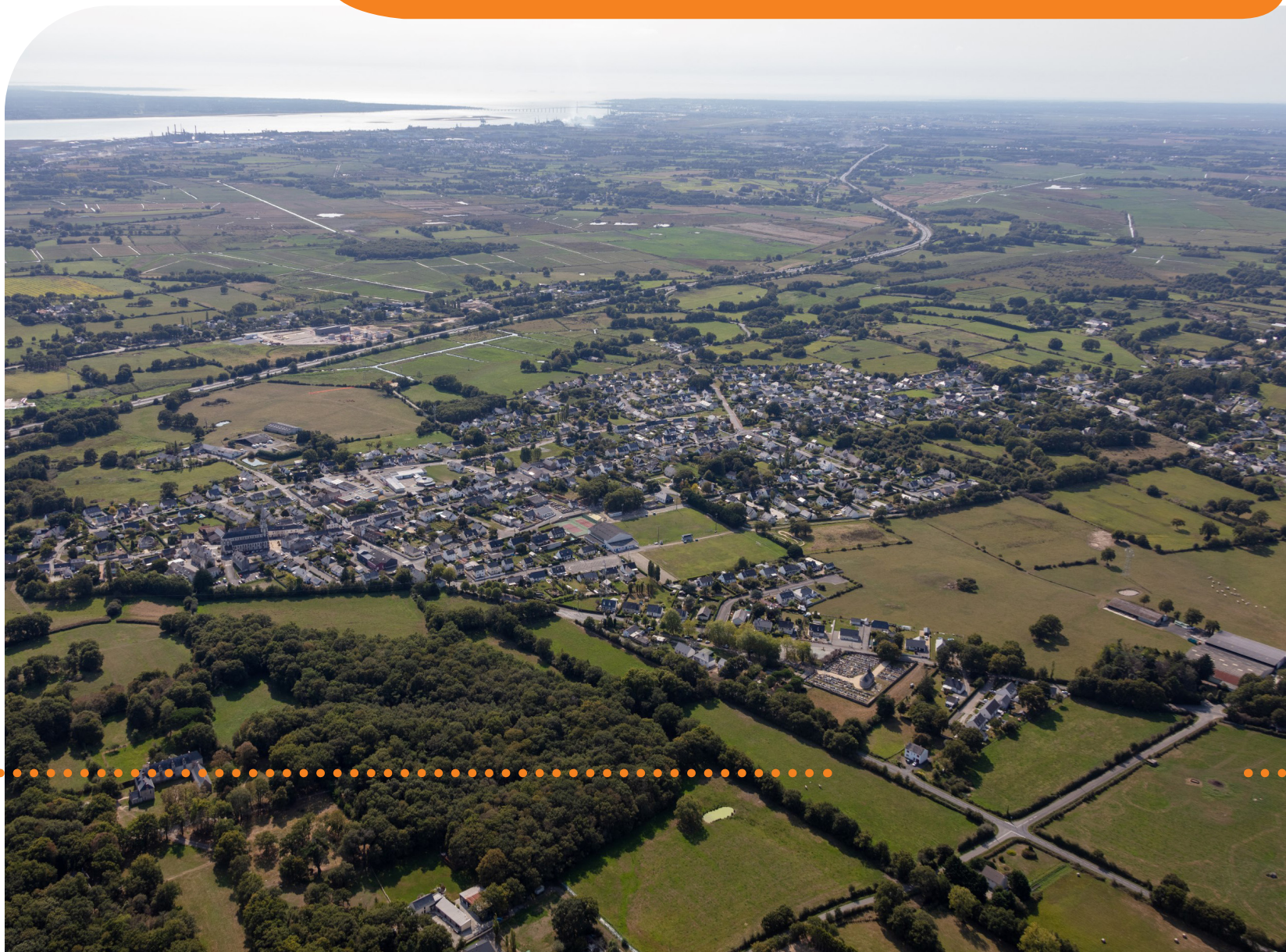
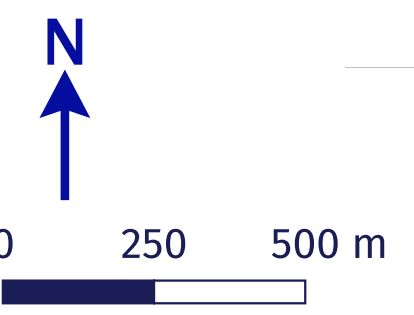


4.3 ZONAGE COEFFICIENT DE SURFACE PERMÉABLE APPROBATION - 18 Décembre 2025



Coefficient de surface perméable
Bouée

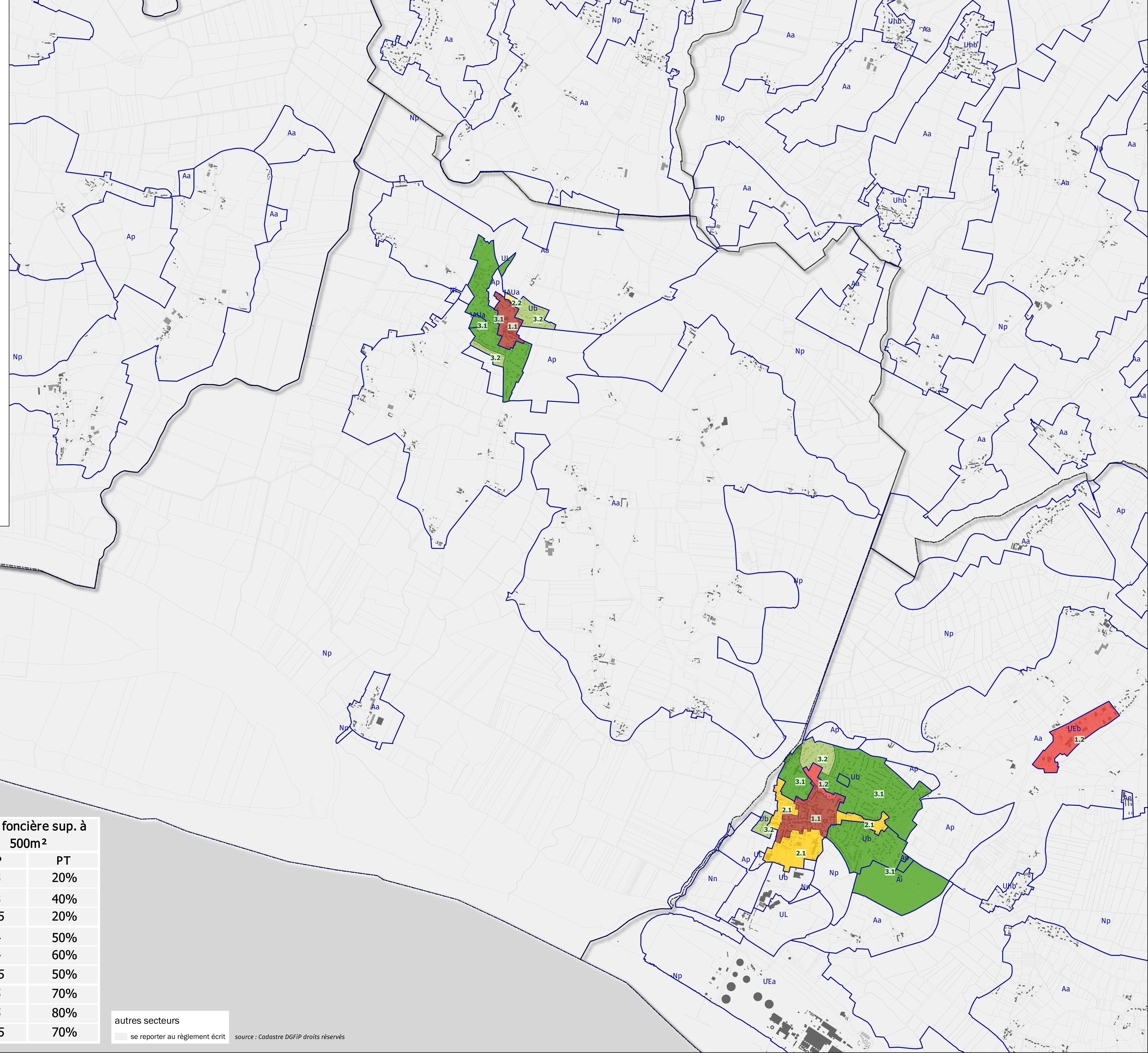
Approuvé le 18 décembre 2025



addrn

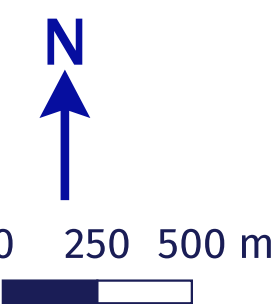
Coefficient de surface perméable	Unité foncière inf. à 500m²		Unité foncière sup. à 500m²	
	CSP	PT	CSP	PT
Zonage 1.1	0,3	/	0,3	20%
Zonage 1.2	0,3	30%	0,3	40%
Zonage 1.3	0,55	/	0,55	20%
Zonage 2.1	0,4	40%	0,4	50%
Zonage 2.2	0,4	50%	0,4	60%
Zonage 2.3	0,65	40%	0,65	50%
Zonage 3.1	0,5	60%	0,5	70%
Zonage 3.2	0,5	70%	0,5	80%
Zonage 3.3	0,65	60%	0,65	70%

autres secteurs
se reporter au règlement écrit source : Cadastre DGFIP droits réservés



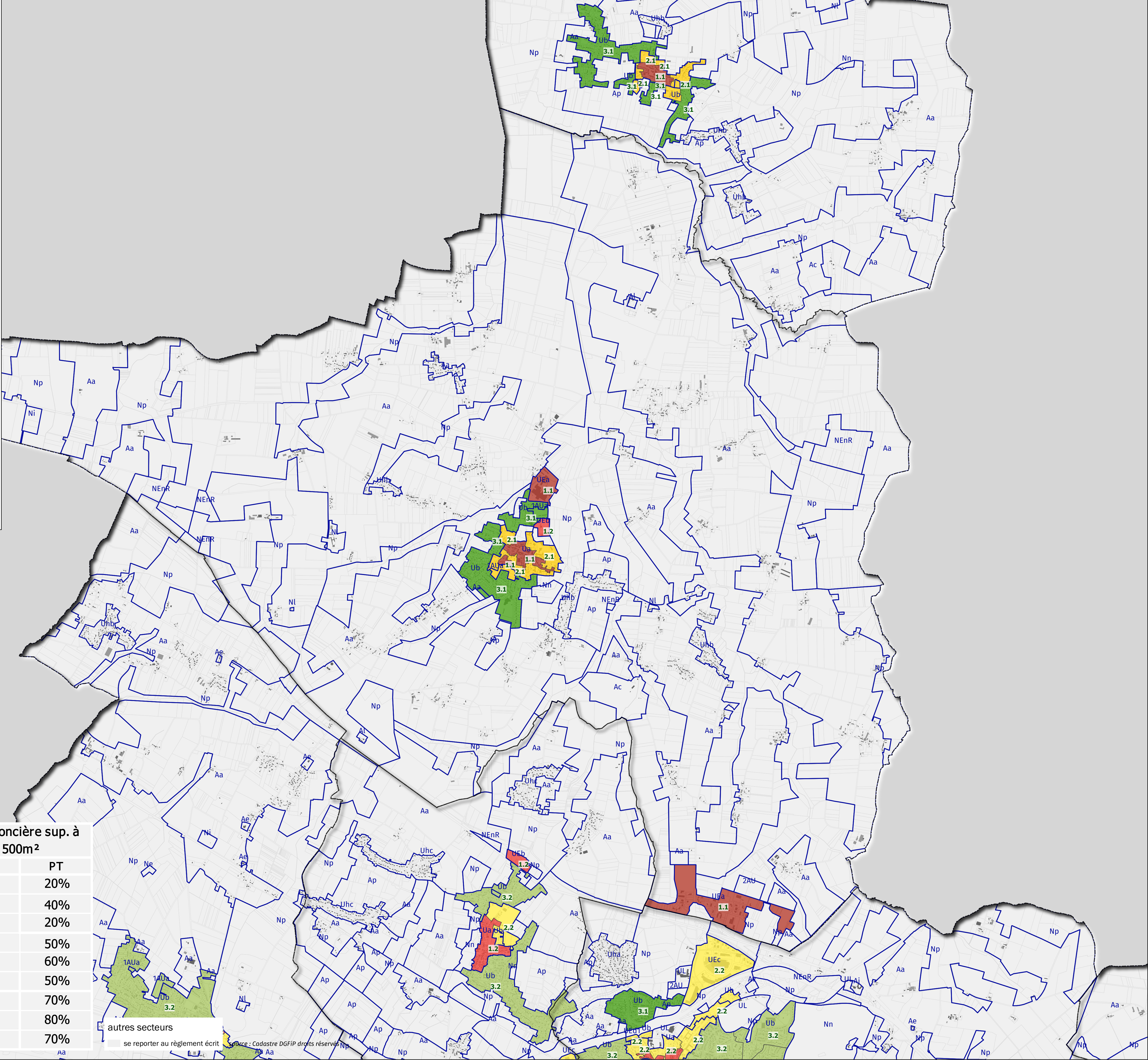
Coefficient de surface perméable
Campbon

Approuvé le 18 décembre 2025



addrn

Coefficient de surface perméable	Unité foncière inf. à 500m ²		Unité foncière sup. à 500m ²	
	CSP	PT	CSP	PT
Zonage 1.1	0,3	/	0,3	20%
Zonage 1.2	0,3	30%	0,3	40%
Zonage 1.3	0,55	/	0,55	20%
Zonage 2.1	0,4	40%	0,4	50%
Zonage 2.2	0,4	50%	0,4	60%
Zonage 2.3	0,65	40%	0,65	50%
Zonage 3.1	0,5	60%	0,5	70%
Zonage 3.2	0,5	70%	0,5	80%
Zonage 3.3	0,65	60%	0,65	70%

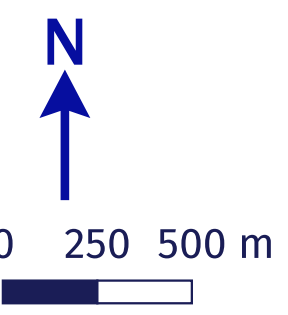


autres secteurs
se reporter au règlement écrit

Source : Cadastre DGFIP droits réservés

Coefficient de surface perméable
Cordemais

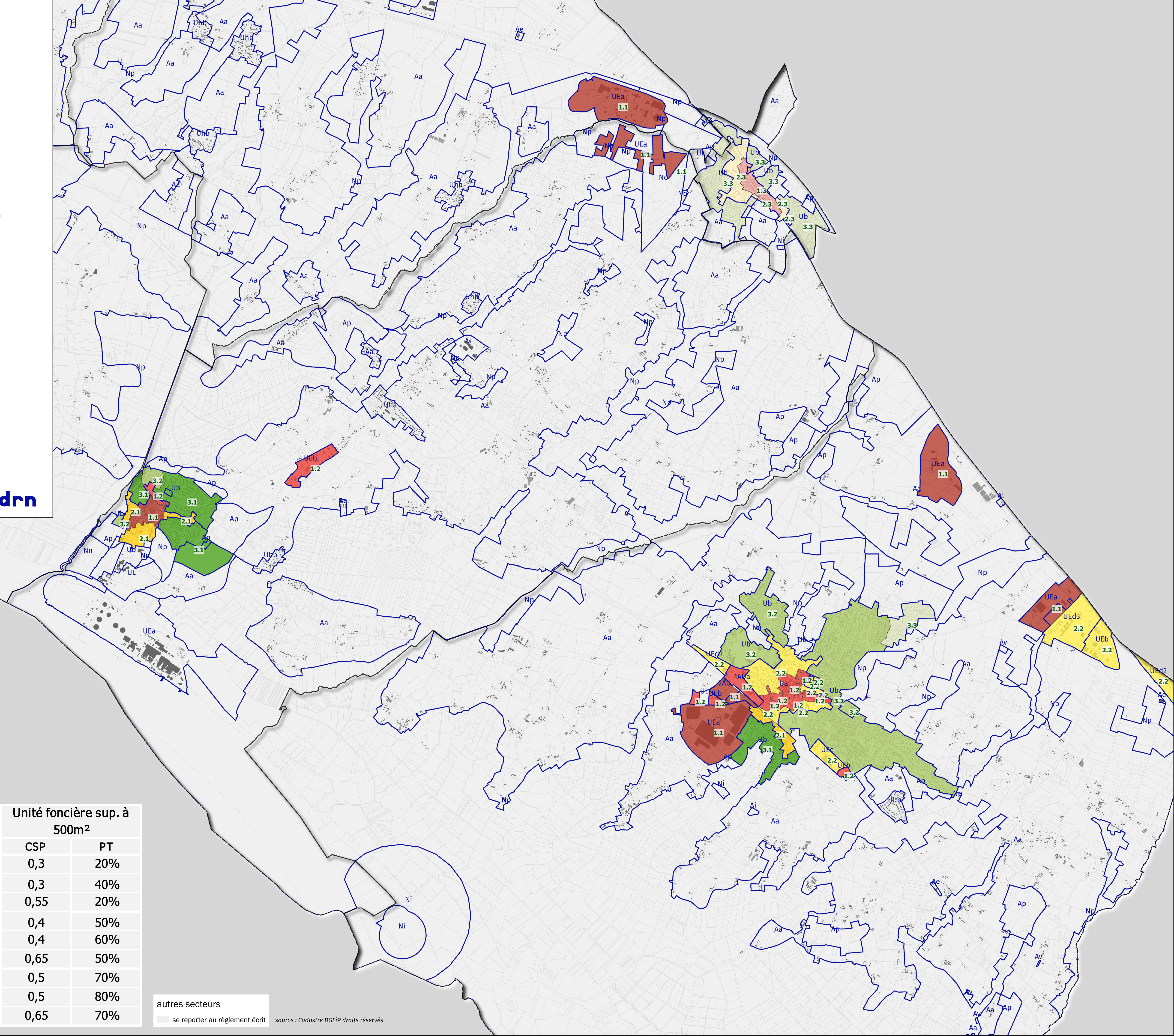
Approuvé le 18 décembre 2025



addrn

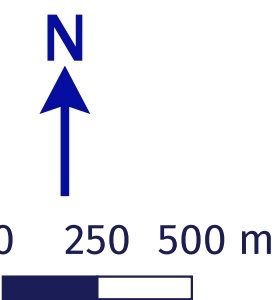
Coefficient de surface perméable	Unité foncière inf. à 500m ²		Unité foncière sup. à 500m ²	
	CSP	PT	CSP	PT
Zonage 1.1	0,3	/	0,3	20%
Zonage 1.2	0,3	30%	0,3	40%
Zonage 1.3	0,55	/	0,55	20%
Zonage 2.1	0,4	40%	0,4	50%
Zonage 2.2	0,4	50%	0,4	60%
Zonage 2.3	0,65	40%	0,65	50%
Zonage 3.1	0,5	60%	0,5	70%
Zonage 3.2	0,5	70%	0,5	80%
Zonage 3.3	0,65	60%	0,65	70%

autres secteurs
se reporter au règlement écrit
source : Cadastre DGFIP droits réservés

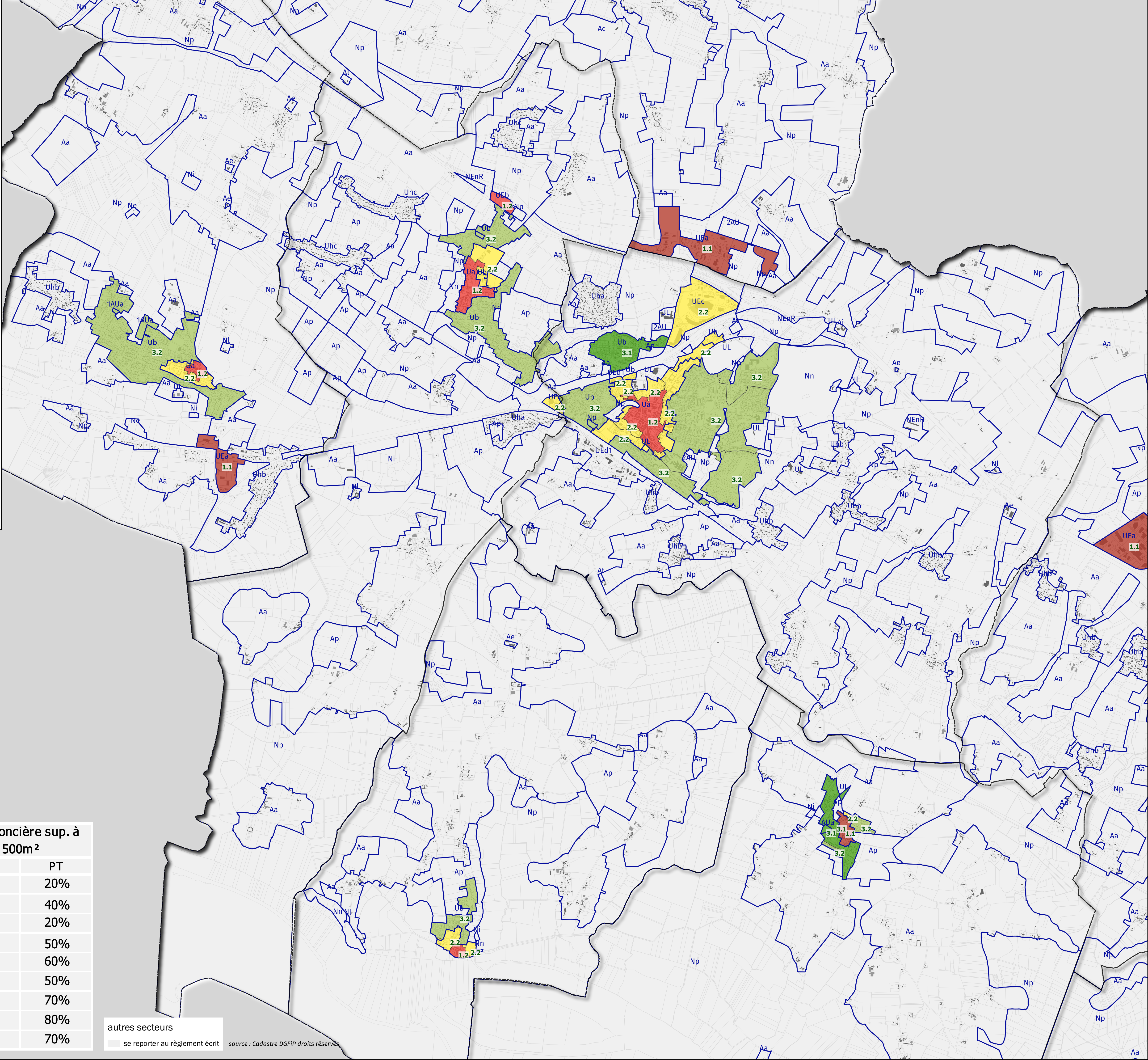


Coefficient de surface perméable
La Chapelle-Launay

Approuvé le 18 décembre 2025



addrn

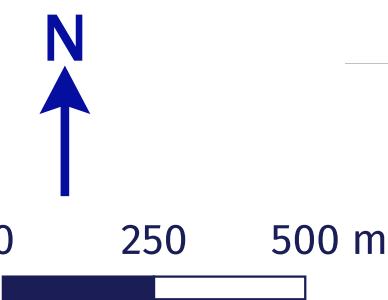


Coefficient de surface perméable	Unité foncière inf. à 500m ²		Unité foncière sup. à 500m ²	
	CSP	PT	CSP	PT
Zonage 1.1	0,3	/	0,3	20%
Zonage 1.2	0,3	30%	0,3	40%
Zonage 1.3	0,55	/	0,55	20%
Zonage 2.1	0,4	40%	0,4	50%
Zonage 2.2	0,4	50%	0,4	60%
Zonage 2.3	0,65	40%	0,65	50%
Zonage 3.1	0,5	60%	0,5	70%
Zonage 3.2	0,5	70%	0,5	80%
Zonage 3.3	0,65	60%	0,65	70%

autres secteurs
se reporter au règlement écrit source : Cadastre DGFIP droits réservés

Coefficient de surface perméable
Lavau-sur-Loire

Approuvé le 18 décembre 2025



addrn

Coefficient de surface perméable	Unité foncière inf. à 500m ²		Unité foncière sup. à 500m ²	
	CSP	PT	CSP	PT
Zonage 1.1	0,3	/	0,3	20%
Zonage 1.2	0,3	30%	0,3	40%
Zonage 1.3	0,55	/	0,55	20%
Zonage 2.1	0,4	40%	0,4	50%
Zonage 2.2	0,4	50%	0,4	60%
Zonage 2.3	0,65	40%	0,65	50%
Zonage 3.1	0,5	60%	0,5	70%
Zonage 3.2	0,5	70%	0,5	80%
Zonage 3.3	0,65	60%	0,65	70%

autres secteurs

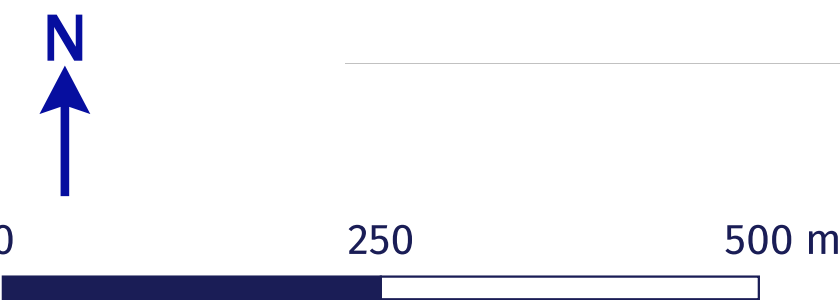
se reporter au règlement écrit

source : Cadastre DGFIP droits réservés

Coefficient de surface perméable

Le Temple-de-Bretagne

Approuvé le 18 décembre 2025



addrn

Coefficient de surface perméable	Unité foncière inf. à 500m²		Unité foncière sup. à 500m²	
	CSP	PT	CSP	PT
Zonage 1.1	0,3	/	0,3	20%
Zonage 1.2	0,3	30%	0,3	40%
Zonage 1.3	0,55	/	0,55	20%
Zonage 2.1	0,4	40%	0,4	50%
Zonage 2.2	0,4	50%	0,4	60%
Zonage 2.3	0,65	40%	0,65	50%
Zonage 3.1	0,5	60%	0,5	70%
Zonage 3.2	0,5	70%	0,5	80%
Zonage 3.3	0,65	60%	0,65	70%

autres secteurs

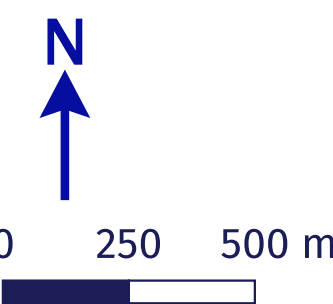
se reporter au règlement écrit

source : Cadastre DGFIP droits réservés

Coefficient de surface perméable

Malville

Approuvé le 18 décembre 2025



addrn

Coefficient de surface perméable	Unité foncière inf. à 500m ²		Unité foncière sup. à 500m ²	
	CSP	PT	CSP	PT
Zonage 1.1	0,3	/	0,3	20%
Zonage 1.2	0,3	30%	0,3	40%
Zonage 1.3	0,55	/	0,55	20%
Zonage 2.1	0,4	40%	0,4	50%
Zonage 2.2	0,4	50%	0,4	60%
Zonage 2.3	0,65	40%	0,65	50%
Zonage 3.1	0,5	60%	0,5	70%
Zonage 3.2	0,5	70%	0,5	80%
Zonage 3.3	0,65	60%	0,65	70%

autres secteurs

se reporter au règlement écrit

source : Cadastre DGFIP droits réservés

Coefficient de surface perméable
Prinquiau

Approuvé le 18 décembre 2025

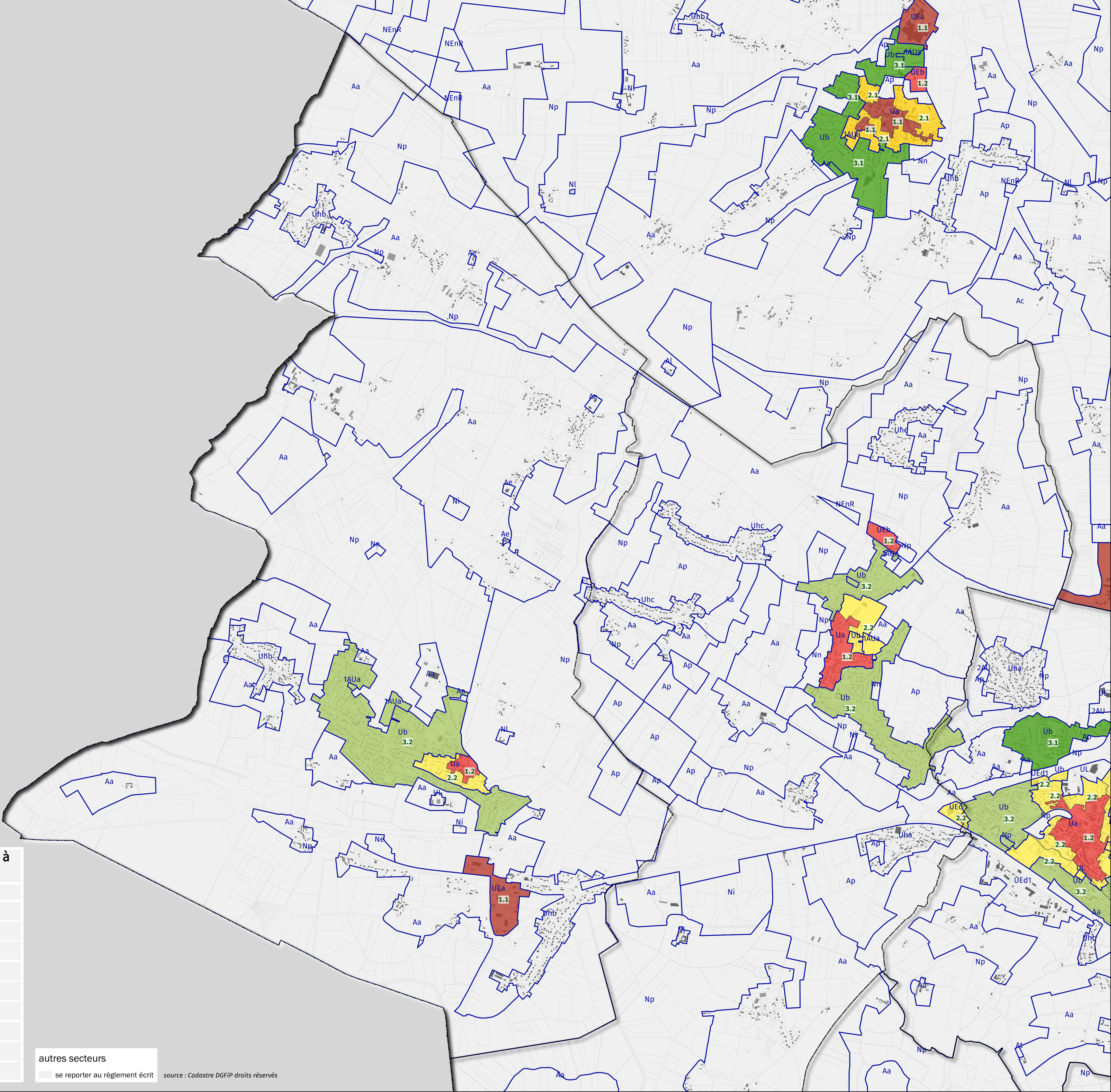


N

0250500m

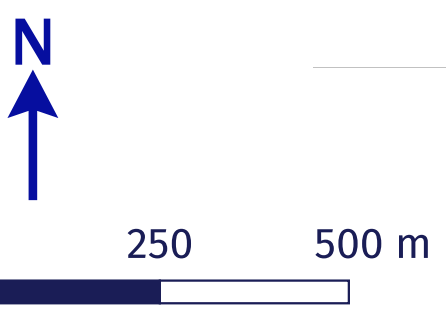
addrn

Coefficient de surface perméable	Unité foncière inf. à 500m²		Unité foncière sup. à 500m²	
	CSP	PT	CSP	PT
Zonage 1.1	0,3	/	0,3	20%
Zonage 1.2	0,3	30%	0,3	40%
Zonage 1.3	0,55	/	0,55	20%
Zonage 2.1	0,4	40%	0,4	50%
Zonage 2.2	0,4	50%	0,4	60%
Zonage 2.3	0,65	40%	0,65	50%
Zonage 3.1	0,5	60%	0,5	70%
Zonage 3.2	0,5	70%	0,5	80%
Zonage 3.3	0,65	60%	0,65	70%



Coefficient de surface perméable
Quilly

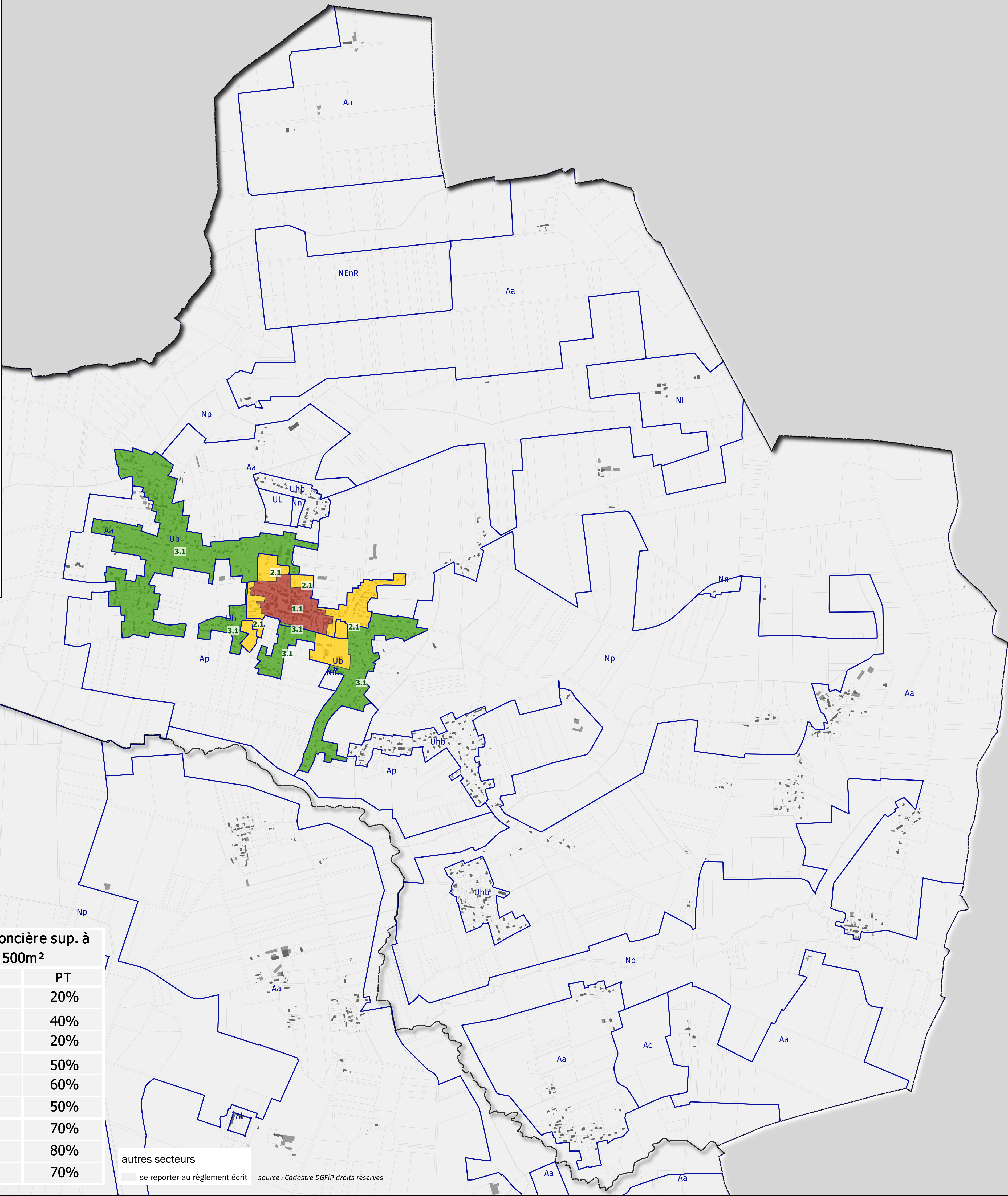
Approuvé le 18 décembre 2025



addrn

Coefficient de surface perméable	Unité foncière inf. à 500m²		Unité foncière sup. à 500m²	
	CSP	PT	CSP	PT
Zonage 1.1	0,3	/	0,3	20%
Zonage 1.2	0,3	30%	0,3	40%
Zonage 1.3	0,55	/	0,55	20%
Zonage 2.1	0,4	40%	0,4	50%
Zonage 2.2	0,4	50%	0,4	60%
Zonage 2.3	0,65	40%	0,65	50%
Zonage 3.1	0,5	60%	0,5	70%
Zonage 3.2	0,5	70%	0,5	80%
Zonage 3.3	0,65	60%	0,65	70%

autres secteurs
se reporter au règlement écrit source : Cadastre DGFIP droits réservés

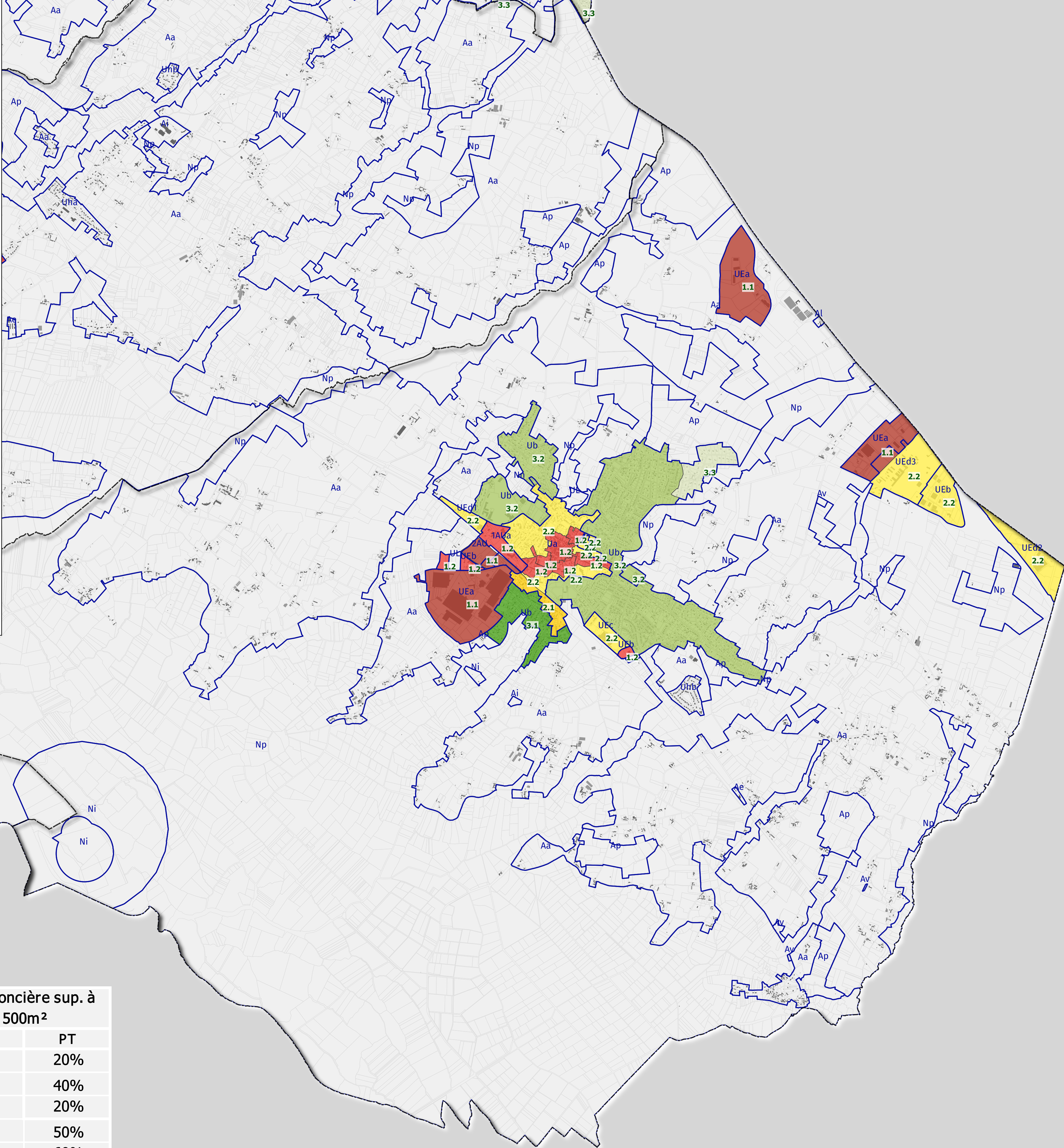
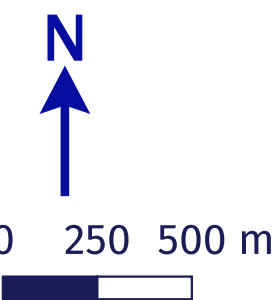


Coefficient de surface perméable Saint-Etienne-de-Montluc

Approuvé le 18 décembre 2025



addrn



Coefficient de surface perméable	Unité foncière inf. à 500m ²		Unité foncière sup. à 500m ²	
	CSP	PT	CSP	PT
Zonage 1.1	0,3	/	0,3	20%
Zonage 1.2	0,3	30%	0,3	40%
Zonage 1.3	0,55	/	0,55	20%
Zonage 2.1	0,4	40%	0,4	50%
Zonage 2.2	0,4	50%	0,4	60%
Zonage 2.3	0,65	40%	0,65	50%
Zonage 3.1	0,5	60%	0,5	70%
Zonage 3.2	0,5	70%	0,5	80%
Zonage 3.3	0,65	60%	0,65	70%

autres secteurs

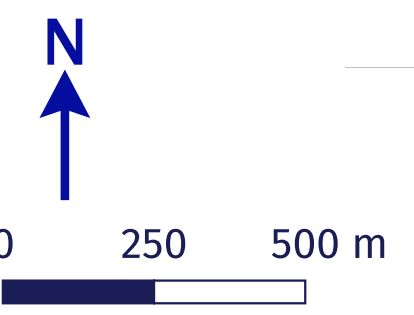
se reporter au règlement écrit

source : Cadastre DGFIP droits réservés

Coefficient de surface perméable

Savenay

Approuvé le 18 décembre 2025



addrn

Coefficient de surface perméable	Unité foncière inf. à 500m²		Unité foncière sup. à 500m²	
	CSP	PT	CSP	PT
Zonage 1.1	0,3	/	0,3	20%
Zonage 1.2	0,3	30%	0,3	40%
Zonage 1.3	0,55	/	0,55	20%
Zonage 2.1	0,4	40%	0,4	50%
Zonage 2.2	0,4	50%	0,4	60%
Zonage 2.3	0,65	40%	0,65	50%
Zonage 3.1	0,5	60%	0,5	70%
Zonage 3.2	0,5	70%	0,5	80%
Zonage 3.3	0,65	60%	0,65	70%

autres secteurs
se reporter au règlement écrit

source : Cadastre DGFIP droits réservés

