

Liste des Secteurs d'Informations sur les Sols (SIS)

PLUi de Valenciennes Métropole

ANNEXES INFORMATIVES

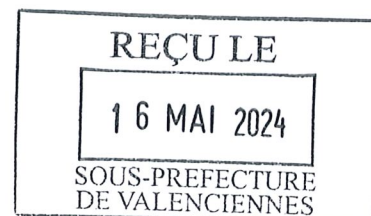
Commune	Site	N°SIS
ANZIN	VALLOUREC AESV	59SIS05282
ANZIN	FRICHE USINOR BAIL ANZIN	59SIS05158
FAMARS	FRICHE LELEU	59SIS05300
FRESNES SUR ESCAUT	ENGRAIS BATAILLE	59SIS06308
PETITE-FORET	EFR-DELEK (ex BP)	59SIS08342
PROUVY	MARAIS LES VIVIER	59SIS05161
PROUVY	GIST BROCADES	59SIS05160
QUIEVRECHAIN	SOFANOR	59SIS08372
QUIEVRECHAIN	BSLT INDUSTRIES	59SIS05333
QUIEVRECHAIN	VERRERIES DE BLANC MISSEON	59SIS05206
VALENCIENNES	OIL FRANCE	59SIS06849
VALENCIENNES	ANCIENNE DECHARGE SNCF	59SIS06754
VALENCIENNES	ICI CORONA	59SIS05153
VALENCIENNES	MAZELIER	59SIS05219
VIEUX-CONDE	BRENNTAG	59SIS05290
VIEUX CONDE	FORGES ET ESTAMPAGE	59SIS05251





Identification

Identifiant 59SIS05158
Nom usuel FRICHE USINOR BAIL ANZIN
Adresse ZI de Bleuze Borne
Lieu-dit
Département NORD - 59
Commune principale ANZIN - 59014
Autre(s) commune(s) ANZIN - 59014



Caractéristiques du SIS Le site se situe dans la zone industrielle d'Anzin, en bordure de l'Escaut et de la ligne SNCF Paris-Lille.

L'histoire du site remonte au 18^{ème} siècle avec la découverte de gisements de charbon dans le sous-sol de la commune d'Anzin (qui a donné lieu au forage du puits de l'Escaut aujourd'hui comblé) et au développement de la sidérurgie.

A la veille de la première guerre mondiale, les installations de l'usine d'Anzin étaient les suivantes :

- quatorze fours à puddler;
- huit fours à réchauffer;
- quatre trains de laminoirs;
- une fonderie;
- sept fours à coke.

L'usine a été détruite durant la première guerre mondiale et reconstruite à l'après-guerre avec l'implantation de laminoirs dont un train de 600 en 1924 puis d'un train continu à fils dans les années 1950. Ce dernier a fonctionné jusqu'en 1980, année marquée par la cessation d'activité de l'usine.

Le site a fait l'objet d'un diagnostic (Etapas A et B) et d'une Evaluation Simplifiée des Risques qui a classé le site en 2 (à surveiller) pour les eaux souterraines. Les sources de pollution présentes dans les sols sont des métaux et hydrocarbures aromatiques polycycliques qui ont été recensés au droit des anciens parc à billettes, trains à fils, aciérie Martin, parc à mitrilles et halles des gazogènes.

Des travaux de réhabilitation se sont déroulés en juillet 2004 qui ont consisté à l'excavation et évacuation des terres souillées vers un biocentre hors site (172.6 tonnes).

Une nouvelle évaluation simplifiée des risques a été effectuée en décembre 2004 et classe toujours le site en 2 (à surveiller) pour les eaux souterraines.

Depuis, le site a été remodelé, viabilisé et réhabilité en partie, plusieurs sociétés et entreprises y sont actuellement implantées.

Etat technique Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible

avec l'usage actuel ou projeté

- Observations** Plusieurs études ont été menées sur le site :
- Rapport sur l'étude des sols - Etape A réalisé par LECES en août 1995 et référencé RC/L 2676;
 - Rapport sur l'analyse historique et documentaire du site réalisé par LECES en octobre 1995 et référencé RC/L2676a;
 - Rapport sur l'étude des Sols - Etape B et l'évaluation simplifiée des risques réalisé par LECES en mars 1998 et référencé RC/L 3936;
 - Rapport sur l'établissement d'un plan de surveillance des eaux souterraines réalisé par LECES en août 2000 et référencé RC/L 5798;
 - Rapport de fin de travaux d'excavation et traitement hors site de sols pollués par des HAP réalisé par SITA en septembre 2004 et référencé D1 04 0120.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0132	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=59.0132

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection L'usage industriel du site est compatible avec la pollution résiduelle des sols. Il est nécessaire de conserver la mémoire de cette pollution en cas de changement d'usage du site.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 737417.0 , 7031451.0 (Lambert 93)

Superficie totale 168152 m²

Perimètre total 3910 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

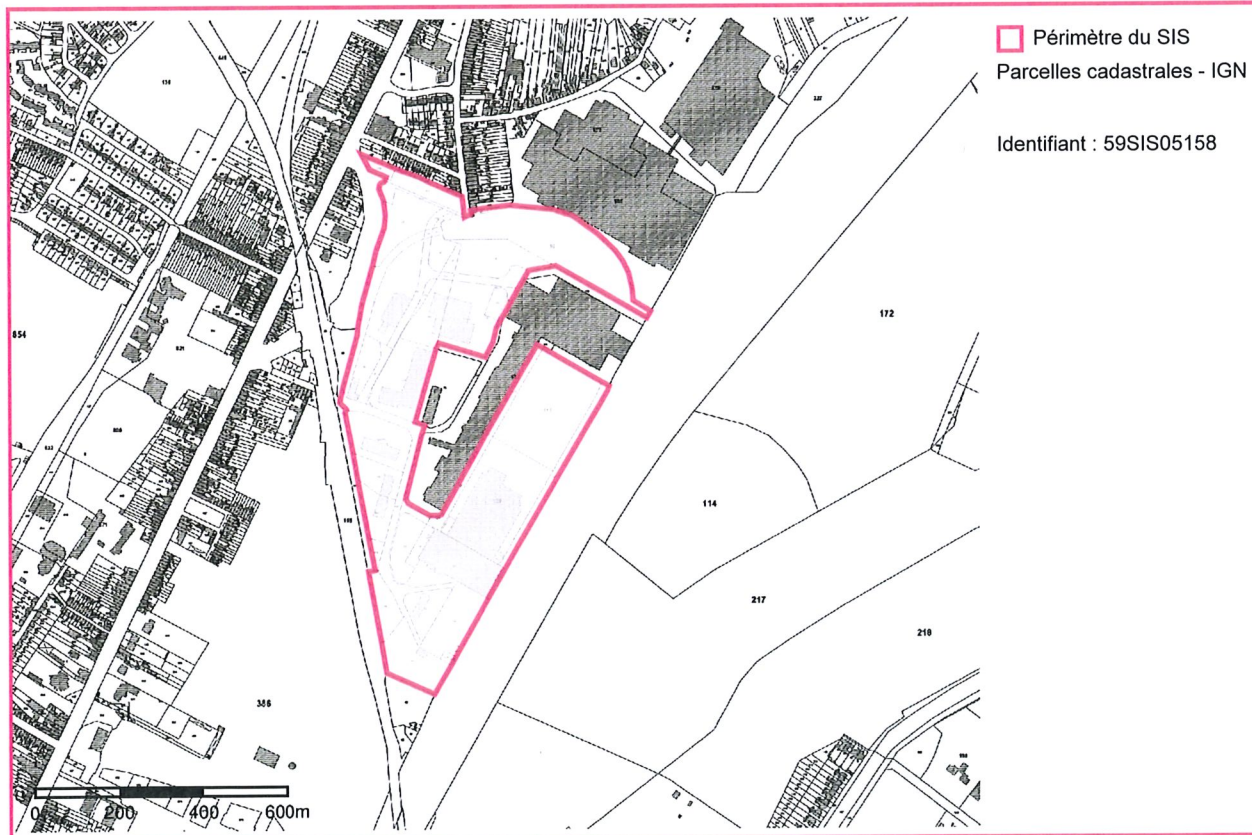
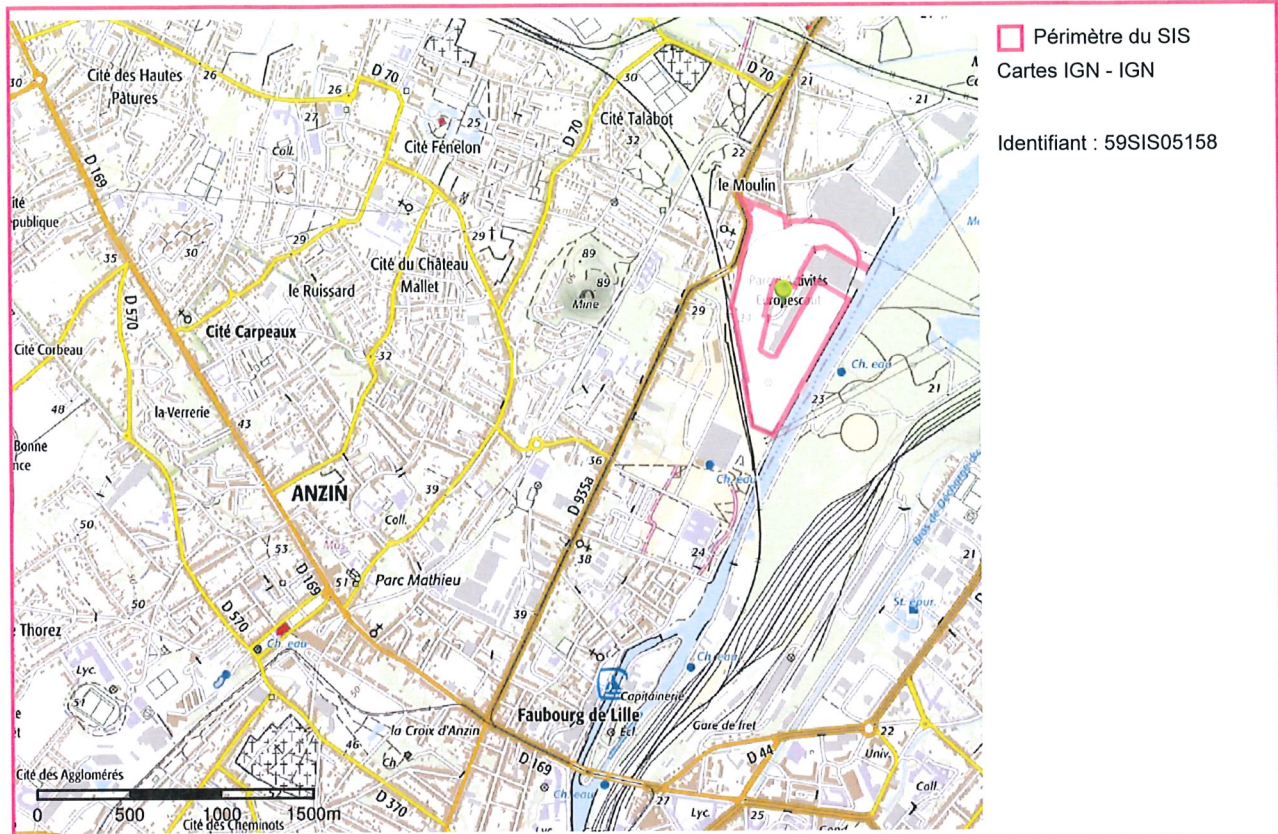
Commune	Section	Parcelle	Date génération
ANZIN	AD	169	13/02/2018
ANZIN	AD	136	13/02/2018
ANZIN	AD	107	13/02/2018
ANZIN	AD	170	13/02/2018
ANZIN	AD	153	13/02/2018
ANZIN	AD	167	13/02/2018
ANZIN	AD	114	13/02/2018
ANZIN	AD	108	13/02/2018

ANZIN	AD	101	13/02/2018
ANZIN	AD	159	13/02/2018
ANZIN	AD	158	13/02/2018
ANZIN	AD	157	13/02/2018
ANZIN	AD	160	13/02/2018
ANZIN	AD	122	13/02/2018
ANZIN	AD	119	13/02/2018
ANZIN	AD	109	13/02/2018
ANZIN	AD	95	13/02/2018
ANZIN	AD	144	13/02/2018
ANZIN	AD	96	13/02/2018
ANZIN	AD	137	13/02/2018
ANZIN	AD	138	13/02/2018
ANZIN	AD	146	13/02/2018
ANZIN	AD	145	13/02/2018
ANZIN	AD	130	13/02/2018
ANZIN	AD	118	13/02/2018
ANZIN	AD	100	13/02/2018
ANZIN	AD	123	13/02/2018
ANZIN	AD	124	13/02/2018
ANZIN	AD	134	13/02/2018
ANZIN	AD	128	13/02/2018
ANZIN	AD	104	13/02/2018
ANZIN	AD	79	13/02/2018
ANZIN	AD	135	13/02/2018
ANZIN	AD	127	13/02/2018
ANZIN	AD	166	13/02/2018
ANZIN	AD	168	13/02/2018
ANZIN	AD	165	13/02/2018
ANZIN	AC	211	13/02/2018
ANZIN	AC	210	13/02/2018
ANZIN	AD	103	13/02/2018
ANZIN	AD	150	13/02/2018
ANZIN	AD	149	13/02/2018
ANZIN	AD	110	13/02/2018
ANZIN	AD	152	13/02/2018
ANZIN	AD	151	13/02/2018
ANZIN	AD	147	13/02/2018
ANZIN	AD	111	13/02/2018

ANZIN	AD	148	13/02/2018
ANZIN	AD	112	13/02/2018
ANZIN	AD	99	13/02/2018
ANZIN	AD	70	13/02/2018
ANZIN	AD	171	13/02/2018
ANZIN	AD	56	13/02/2018
ANZIN	AD	133	13/02/2018
ANZIN	AD	57	13/02/2018
ANZIN	AD	154	13/02/2018

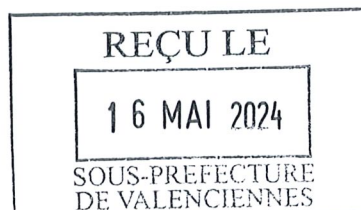
Documents

Cartographie



Identification

Identifiant 59SIS05282
Nom usuel Vallourec AESV
Adresse rue de l'Escaut
Lieu-dit
Département NORD - 59
Commune principale ANZIN - 59014
Autre(s) commune(s) ANZIN - 59014
VALENCIENNES - 59606



Caractéristiques du SIS En 1882, La société Tuyauterie Escaut et meuse a exploité le site pour la production de tubes soudés. Pendant la première guerre mondiale, l'usine a été réquisitionnée pour la réparation des camions ramenés du front.

En 1958, l'usine se diversifie avec l'activité de traitement de surface (dégraissage et décapage) des tubes de construction automobile en acier inox et aciers spéciaux.

En 1967, l'usine est intégrée dans le groupe Vallourec et exploite le site pour des activités de :

- aciérie,
- parachèvement de gros tubes à usage mécanique;
- parachèvement de gros tubes de canalisation souterraine;
- laminage (4 laminoirs);
- parachèvement par étirage à froid;
- galvanisation.

L'exploitation du site AESV a cessé en 2000.

Durant les années 2001 à 2003, des investigations ont été réalisées par BURGEAP et ont mis en évidence la présence de pollution des sols en métaux, d'hydrocarbures totaux, de BTEX, de HAP, de trichloroéthylène, de polychlorobiphényles et de composés phénolés.

Au niveau de l'atelier à dolomie, une poche de goudrons a été découverte. Cette poche de pollution a été excavée et éliminée en octobre 2003. Des travaux de confinement de la zone polluée au plomb ont été réalisés en mai 2004.

Des servitudes de restriction d'usages conventionnées ont été effectuées par un acte notarié à l'occasion de la vente du site à EPF en date du 17 novembre 2004.

En 2007, la Communauté d'Agglomération Valenciennes Métropole (CAVM) a décidé la création de la ZAC dénommée "PARC DES RIVES DE L'ESCAUT".

En 2007, l'étude BURGEAP intitulé "diagnostic approfondi et étude des possibilités d'implantation de logement" a démontré la compatibilité du projet d'implantation de logement avec l'état des milieux.

La CAVM réalise des travaux de réhabilitation sur le site "des rives de l'Escaut" afin d'y installer un écoquartier. Valétudes a été mandaté par la CAVM afin de vérifier la bonne gestion des terres potentiellement polluées conformément aux recommandations faites dans le rapport "Diagnostic approfondi et étude des possibilités d'implantation de logements" réalisé par BURGEAP en 2007.

Depuis les investigations de terrain réalisées par BURGEAP en 2007, la zone d'étude a été remaniée lors des travaux d'infrastructures primaires sur cette zone de la ZAC entre 2013 et 2014. Sur la base de ces éléments et du projet d'aménagement de bureaux et de commerces, IXSANE a réalisé pour le compte de Valenciennes Métropole 11 fouilles à la pelle mécanique de 2 m de profondeur.

Les résultats des investigations menées sur site (présence de métaux dans les remblais et impacts résiduels localisés en hydrocarbures) indiquent que des ménagements particuliers sont nécessaires pour permettre une gestion en « déblais/remblais » sur site.

Etat technique Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté

Observations Des études ont été menées sur le site :

- Rapport de diagnostic approfondi et étude des possibilités d'implantation de logement réalisé par BURGEAP en juin 2007 et référencé RAs01072;
- Rapport de purge des secteurs T2, P5 et P6, et une évaluation des risques résiduels sur l'ancien site Vallourec - Parcelle Haute daté de décembre 2003 et référencé RAs489a;
- Un plan des contraintes du site édité par le bureau d'études profil ingénierie le 03 juin 2010;
- Rapport de synthèse des opérations de réhabilitation menées sur le site de la ZAC établi le 7 septembre 2011 par VALETUDES;
- Rapport de synthèse établi par IXSANE le 17 mars 2015.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0440	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=59.0440

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection L'usage résidentiel sur le site est compatible avec la pollution résiduelle des sols. Il est nécessaire de conserver la mémoire de cette pollution en cas de changement d'usage du site. Des servitudes de restriction d'usages conventionnées ont été actées entre la Vallourec et la Communauté d'Agglomération de Valenciennes Métropole.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 737116.0 , 7030931.0 (Lambert 93)

Superficie totale 240715 m²

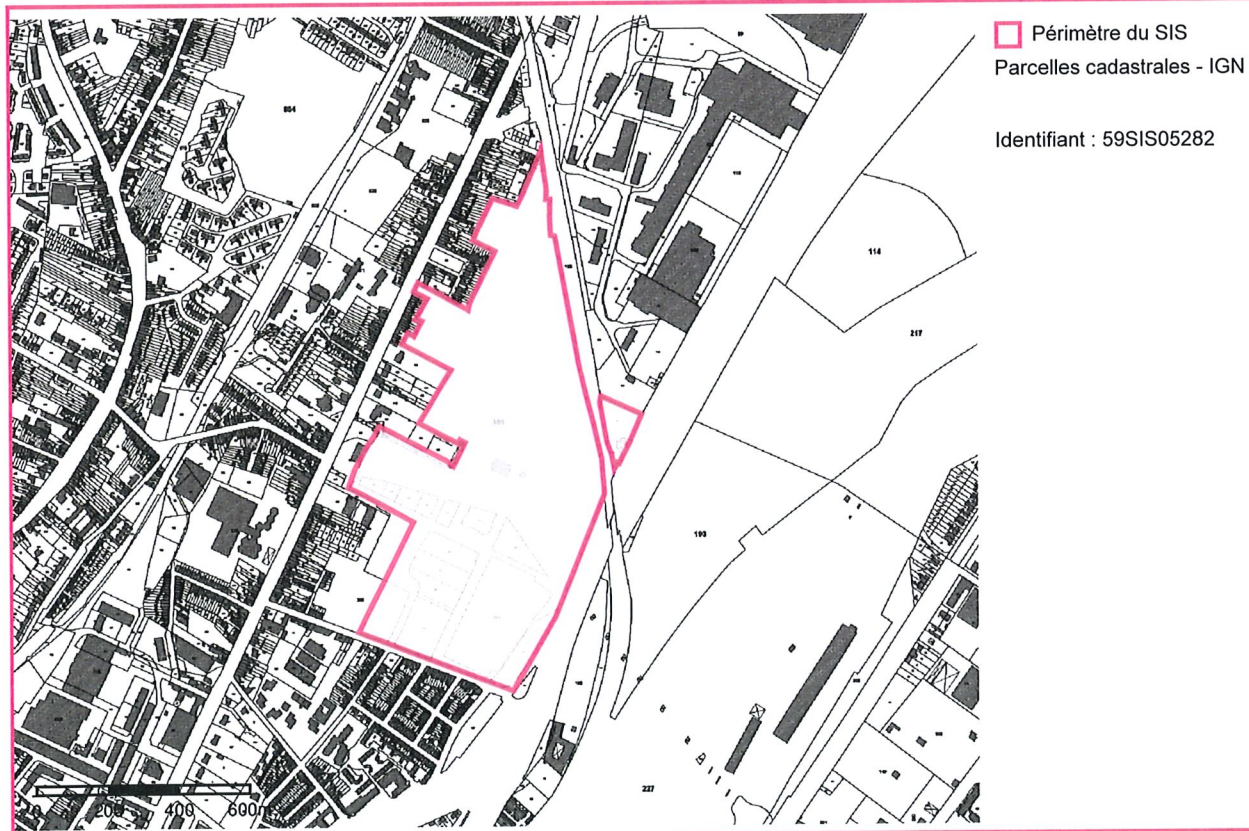
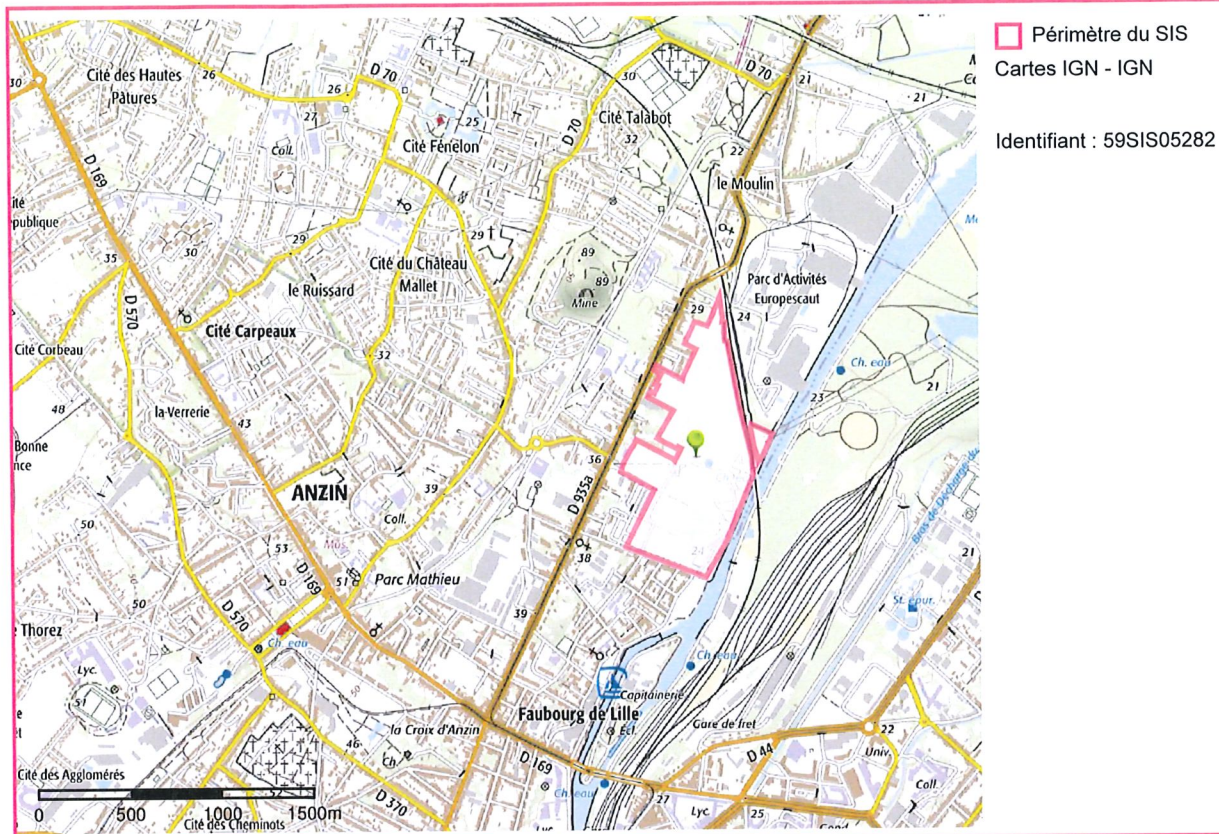
Perimètre total 4031 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

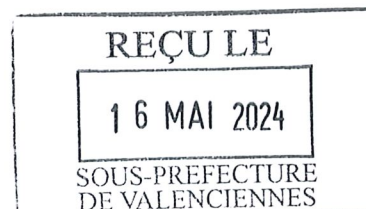
Commune	Section	Parcelle	Date génération
ANZIN	AD	65	13/02/2018
ANZIN	AD	64	13/02/2018
ANZIN	AD	63	13/02/2018
ANZIN	AD	62	13/02/2018
ANZIN	AD	61	13/02/2018
ANZIN	AE	413	13/02/2018
ANZIN	AE	385	13/02/2018
ANZIN	AE	384	13/02/2018
ANZIN	AE	383	13/02/2018
ANZIN	AE	382	13/02/2018
ANZIN	AE	381	13/02/2018
ANZIN	AE	380	13/02/2018
ANZIN	AE	379	13/02/2018
ANZIN	AE	378	13/02/2018
ANZIN	AE	377	13/02/2018
ANZIN	AE	376	13/02/2018
ANZIN	AE	375	13/02/2018
ANZIN	AE	374	13/02/2018
ANZIN	AE	373	13/02/2018
ANZIN	AE	409	13/02/2018
ANZIN	AE	334	13/02/2018
ANZIN	AE	333	13/02/2018
ANZIN	AE	342	13/02/2018
ANZIN	AE	406	13/02/2018
ANZIN	AE	387	13/02/2018
ANZIN	AE	386	13/02/2018
ANZIN	AE	311	13/02/2018
VALENCIENNES	AP	67	13/02/2018
ANZIN	AE	407	13/02/2018
ANZIN	AE	412	13/02/2018
ANZIN	AE	410	13/02/2018
ANZIN	AE	411	13/02/2018

Cartographie



Identification

Identifiant 59SIS05300
 Nom usuel FRICHE LELEU
 Adresse 37 ter RUE ROGER SALENGRO
 Lieu-dit
 Département NORD - 59
 Commune principale FAMARS - 59221



Caractéristiques du SIS Avant 1968, le site était constitué par des terres agricoles. A partir de 1968, la société LELEU entreprend la construction d'un garage destiné à l'entretien et la réparation d'engins agricoles. Cette construction a occasionné un remblaiement des sols pour le nivellement du terrain sur la moitié Est du site où ont été développées les activités (bâiment et aires de circulation).
 Ce remblaiement aurait été effectué par des scories dont la provenance n'a pu être déterminée.

En 1978, la société SA WATREMEZ a repris l'exploitation du garage jusqu'au milieu des années 1980. A la fin des années 1980, le site a été loué et réaménagé par la société Saint Gobain pour y développer des activités de laboratoire d'essai sur l'assemblage du double vitrage jusqu'à la fin des années 1990.

Un diagnostic initial a été réalisé en avril 2002, et a révélé une pollution des sols au plomb, chrome, et cuivre. En avril 2002, des investigations complémentaires ont été menées et une évaluation simplifiée des risques sanitaires a classé le site en 2, site nécessitant une surveillance pour le milieu sol dans les conditions d'utilisation envisagées (supermarché). Par contre, le site a été classé banalisable pour le milieu eaux souterraines.

Le bureau d'étude préconise une imperméabilisation des sols ou excavation des terres polluées afin d'éviter le contact direct avec la pollution.

L'aménagement du supermarché sur une partie du site a pris en compte l'état des milieux de telle façon que les terres contaminées soit confinées sur une partie du parking du magasin.

La commune de Famars est engagée dans un projet de réalisation de logement sur la partie en friche du terrain. La commune a confié en 2017 à l'établissement Public Foncier Nord Pas de Calais (EPF), les démarches d'acquisition de portage foncier et de traitement de la pollution.

Etat technique Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté

Observations Plusieurs études ont été menées sur le site :
 - Rapport de diagnostic de pollution de sol et d'évaluation simplifiée des risques réalisé par AIRELE en avril 2002 et référencé BG0112070 ;

- Rapport d'étude de sol complémentaire et d'évaluation simplifiée des risques réalisé par AIRELE en mai 2002 et référencé BG0204055;
- Des études de sols complémentaires sont en cours de réalisation par l'Etablissement Public Foncier.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0381	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=59.0381

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection L'usage commercial du site est compatible avec la pollution résiduelle des sols. Il est nécessaire de conserver la mémoire de cette pollution en cas de changement d'usage du site.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 737060.0 , 7024817.0 (Lambert 93)

Superficie totale 12082 m²

Perimètre total 1224 m

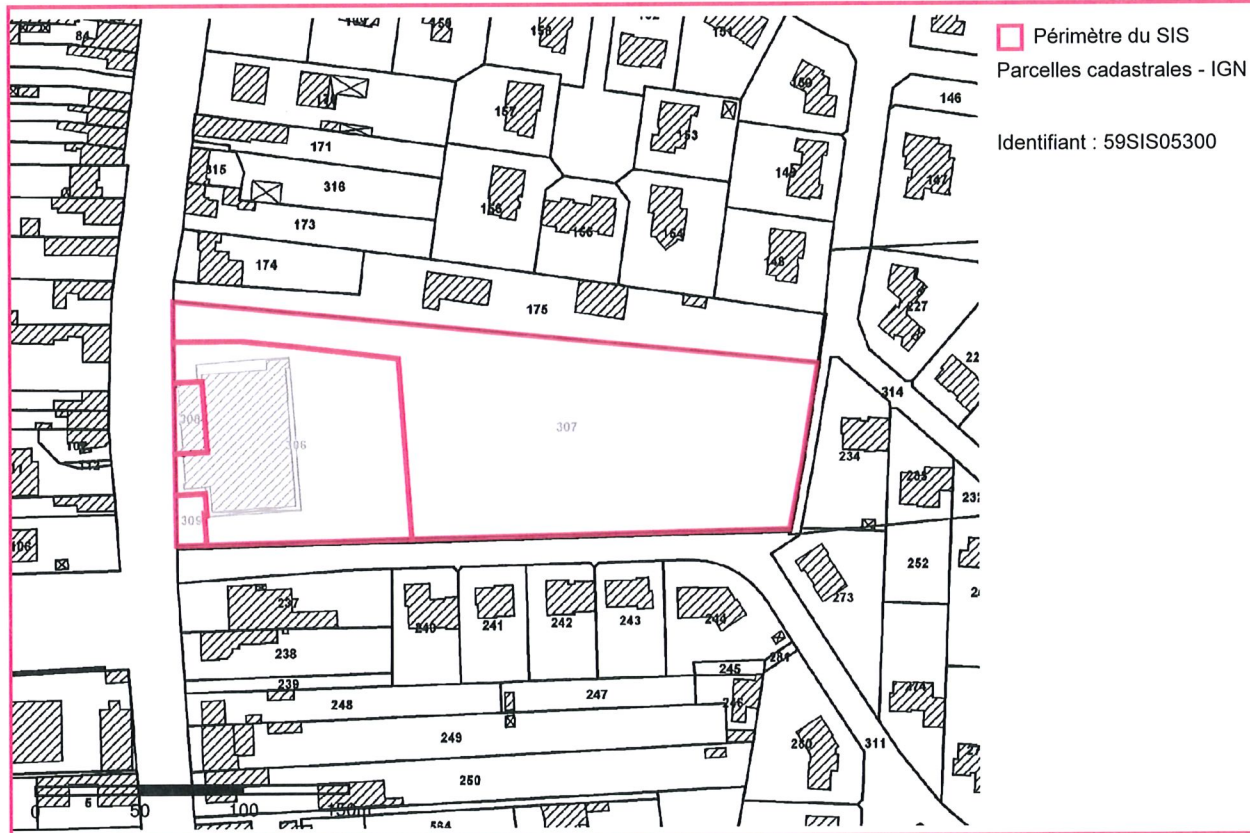
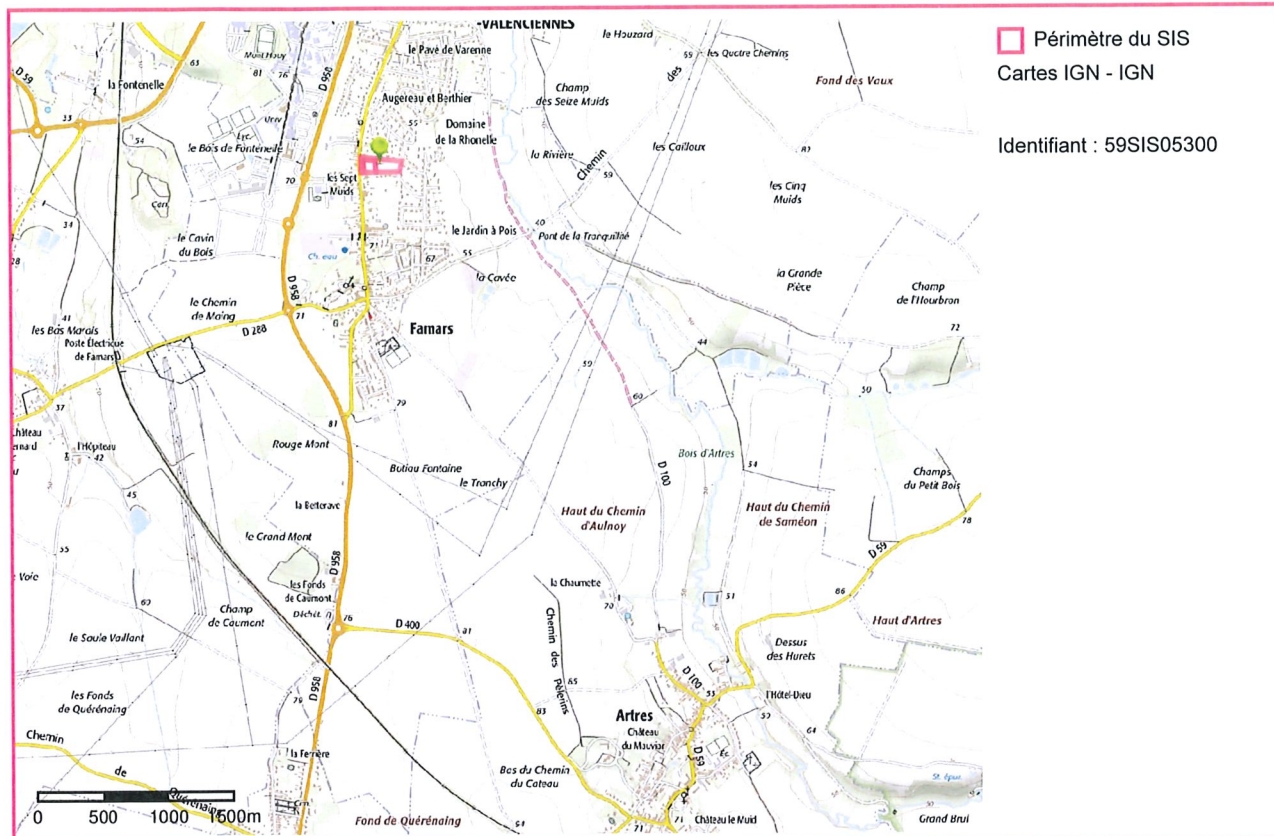
Liste parcellaire cadastral

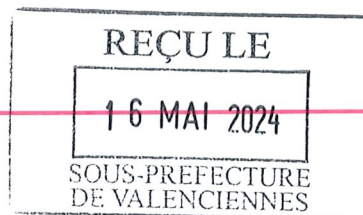
Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
FAMARS	AH	306	15/01/2019
FAMARS	AH	308	15/01/2019
FAMARS	AH	309	15/01/2019
FAMARS	AH	307	15/01/2019

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	59SIS06308
Nom usuel	Engrais Bataille
Adresse	229 rue Jean Jaures
Lieu-dit	
Département	NORD - 59
Commune principale	FRESNES SUR ESCAUT - 59253
Caractéristiques du SIS	Créée en 1928, la société Engrais Bataille a exploité le site pour des activités de mélange, de stockage, d'ensilage et de distribution d'engrais sous différentes formes : PK, NPK divers, de nitrates 27, de sulfates, de potasse, ... En 1951, la société Engrais Bataille a installé un réservoir de 4 000 litres pour le stockage de gas-oil. En 1996, la société Engrais Bataille a cessé son activité sur le site. Une étude des sols réalisée en 1998 a mis en évidence la présence de sources de pollution. Un arrêté préfectoral du 24/10/2002 a imposé des prescriptions complémentaires pour la remise en état du site. Un diagnostic approfondi et une Evaluation Détaillée des Risques (EDR) ont été réalisés en 2004. La visite de l'inspection du 19/01/2006 a permis de vérifier la mise en sécurité du site par l'exploitant. L'arrêté préfectoral du 02/08/2006 a imposé des prescriptions complémentaires concernant les restrictions d'usage des terrains et la poursuite de la surveillance des eaux souterraines. L'Etablissement Publique Foncier (EPF) a racheté le site le 04/12/2006 avec la mise en place de servitudes conventionnelles au profit de l'état (restrictions d'usage des sols, des eaux souterraines et superficielles).
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté
Observations	Plusieurs études ont été menées sur le site : - Rapport d'évaluation simplifiée des risques (ESR) réalisé en 2001 par GEOLOGICA et référencé E191; - Rapport d'évaluation simplifiée des risques (ESR) - Partie I réalisé par GEOLOGICA et référencé E191; - Rapport d'évaluation simplifiée des risques (ESR) - Partie II réalisé par GEOLOGICA et référencé E191; - Rapport de diagnostic approfondi et d'évaluation détaillée des risques (EDR) réalisé en 2004 par SGS et référencé E634.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0557	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=59.0557

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection L'usage actuel du site est compatible avec la pollution résiduelle des sols. Il est nécessaire de conserver la mémoire de cette pollution en cas de changement d'usage du site. Des servitudes conventionnelles au profit de l'état (restrictions d'usage des sols, des eaux souterraines et superficielles) ont été élaborées.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 740480.0 , 7036597.0 (Lambert 93)

Superficie totale 54666 m²

Perimètre total 3089 m

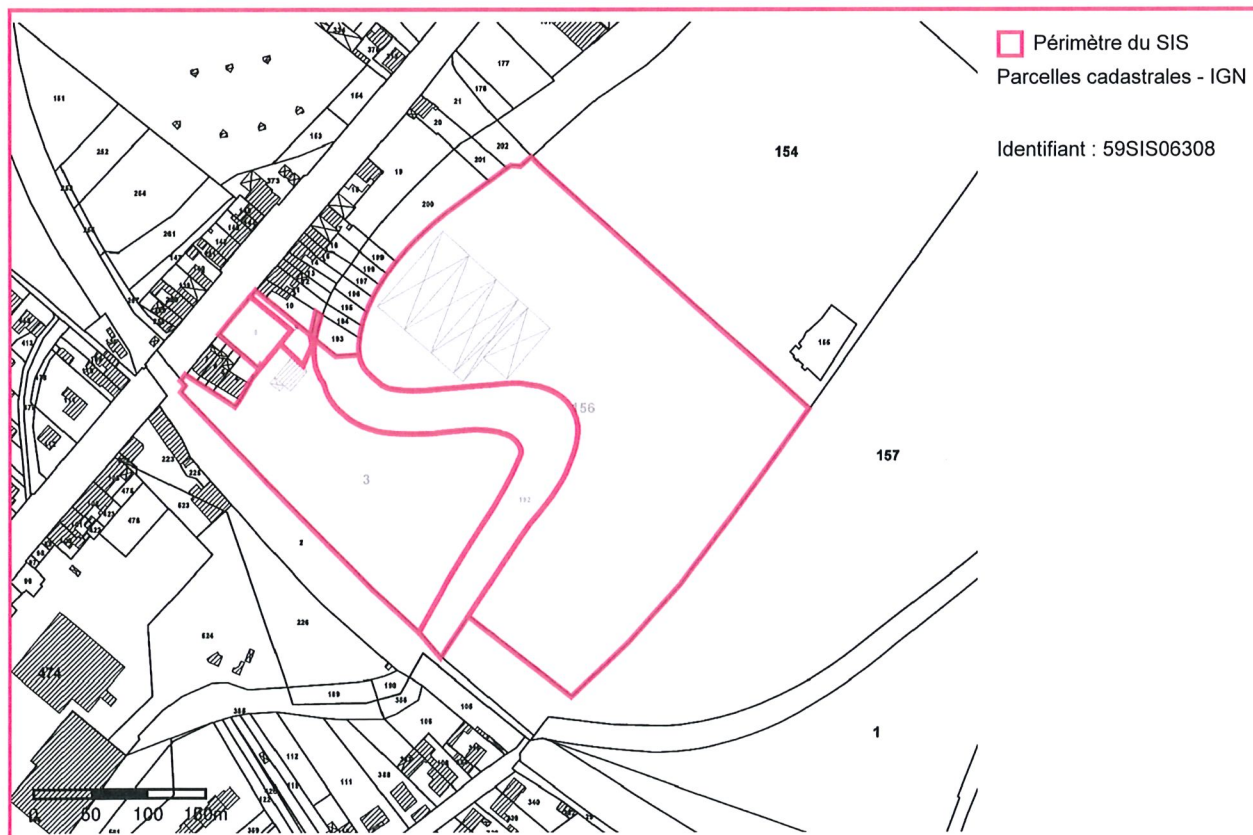
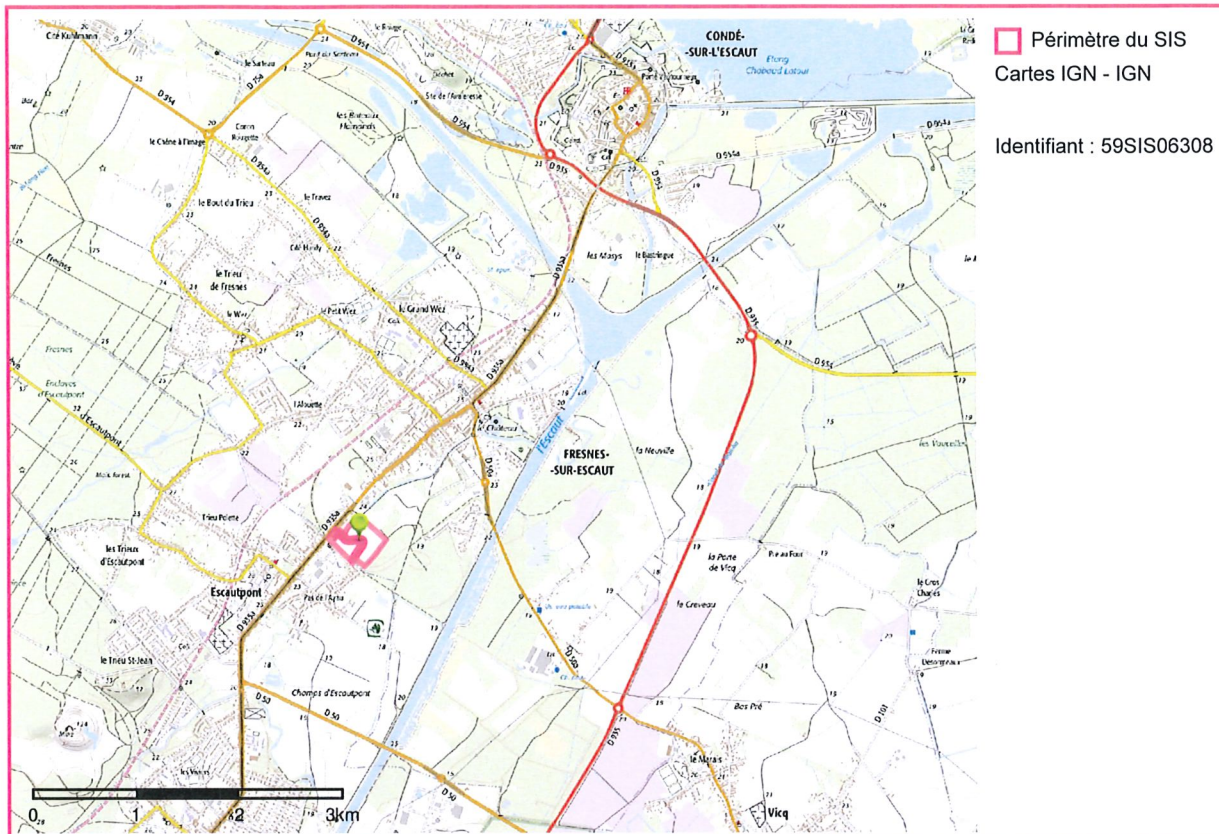
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
FRESNES SUR ESCAUT	AT	156	13/02/2018
FRESNES SUR ESCAUT	AT	192	13/02/2018
FRESNES SUR ESCAUT	AT	3	13/02/2018
FRESNES SUR ESCAUT	AT	9	13/02/2018
FRESNES SUR ESCAUT	AT	8	13/02/2018

Documents

Cartographie



SSP0005774

Fiche Détaillée

Identification de l'établissement

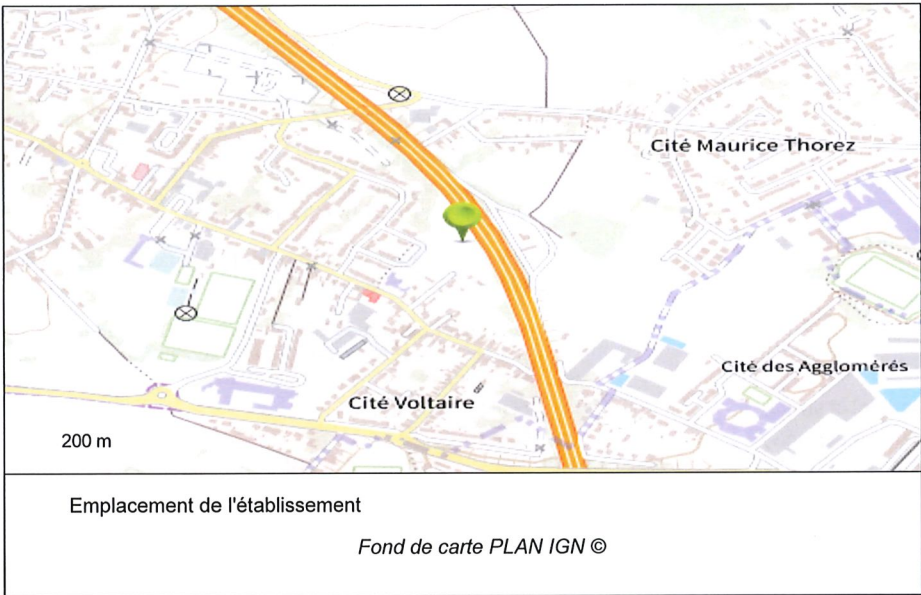
Identifiant de l'établissement
SSP0005774

Nom usuel
EFR/DELEK France - Station BP

Code INSEE de l'établissement
59459

Commune principale
PETITE FORET

Plan de situation



Nombre d'information de l'administration
1

Historique des informations de l'administration

Identifiant	Date de début	Date de fin	Date de dernière mise à jour
Non renseigné			

Information de l'administration concernant une pollution suspectée ou avérée (ex-BASOL) (1/1)

Obligation(s) réglementaire(s) liée(s) aux parcelles - SIS/SUP (1/1)

Identifiant de l'obligation réglementaire liée à la parcelle
SSP00057740101

Identifiant de l'information de l'administration liée à l'obligation réglementaire
SSP000577401

Ancien identifiant SIS
59SIS08342

Type d'obligation réglementaire

Secteur d'Information sur les Sols (SIS)	Servitude d'Utilité Publique (SUP)
X	

Code INSEE
59459

Date de dernière mise à jour
07/03/2023

Date de l'Arrêté Préfectoral
Non renseignée

Nom(s) Usuel(s)
Non renseigné

Description

Les activités de station-service ont été exercées sur le site de 1979 à 2013. Avant la création de la station service, le site était constitué de terres à usage agricole voire résidentiel.

La société DELEK France a racheté le réseau de station-service BP et certains dépôts pétroliers le 1er octobre 2010. Depuis le 23 février 2014, la société DELEK France est devenue European Forecourt Retail (EFR).

La société DELEK France a déclaré la cessation d'activité de la station service BP sise aire de Petite-Forêt (autoroute A23) à Petite-Forêt à compter du 30 juin 2013.

L'ensemble des installations a été démantelé et les cuves d'hydrocarbures ont été retirées du site.

En 2015, les travaux d'excavation des matériaux impactés jusqu'à une profondeur maximale de 3,5 mètres environ (notamment au droit du parc à cuves), ont permis l'évacuation de 378,72 tonnes de matériaux impactés vers le biocentre agréé de Courrières (62).

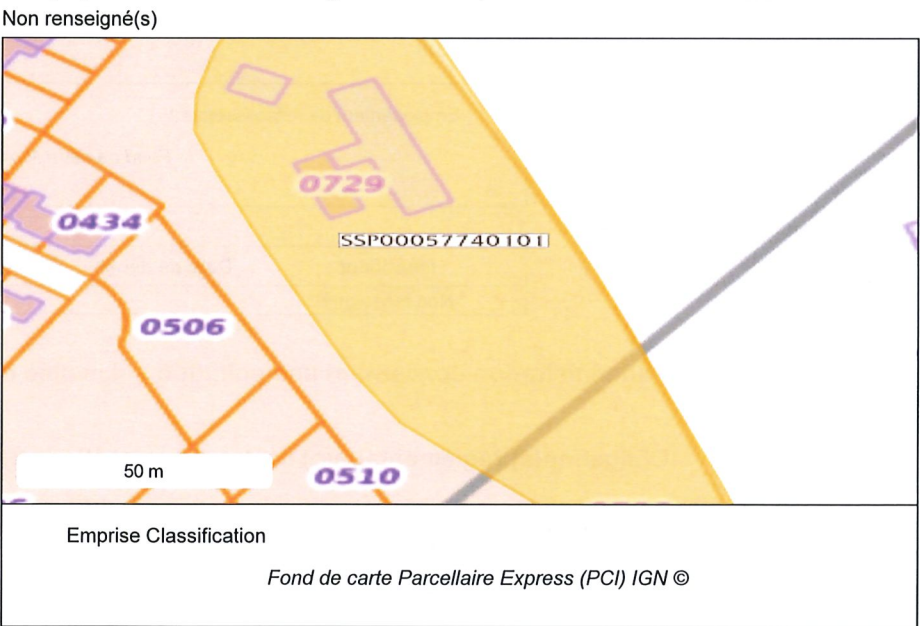
Il est à noter que l'évaluation de la qualité des eaux souterraines – avant puis après les travaux – a mis en évidence un impact résiduel en aval et aval latéral hydraulique en ETBE (ether ethyle tertibutyle additif de substitution au plomb)

Le bureau d'étude HPC Envirotec dans son rapport de février 2015 préconise la mise en place de restriction d'usage.

Dans son rapport du 24 septembre 2015, l'inspection rappelle qu'en cas de changement d'usage du site, un plan de gestion comprenant si nécessaire une évaluation quantitative des risques sanitaires devra être réalisé conformément à la méthodologie de gestion des sites et sols pollués. Observations: Un rapport de diagnostic de la qualité du sous-sol référencé HPC-F 5A/2.13.4265 a été élaboré par HPC Envirotec en juillet 2013.

Un autre rapport de diagnostic de la qualité du sous-sol référencé HPC-F 6A/2.13.4265 a été réalisé par HPC Envirotec en février 2015.

Carte(s) et plan(s)
Carte(s) et plan(s)

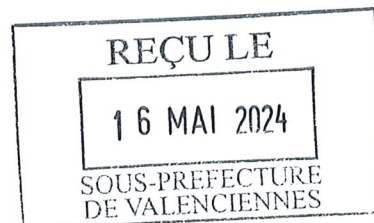


Parcelle(s) concernée(s)

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
PETITE FORET		AK	729	
PETITE FORET		AI	790	

Identification

Identifiant 59SIS05160
 Nom usuel GIST BROCADES
 Adresse BP 39 RUE DE LIEGE
 Lieu-dit
 Département NORD - 59
 Commune principale PROUVY - 59475
 Autre(s) commune(s) PROUVY - 59475



Caractéristiques du SIS L'exploitation sur le site a débuté en 1910 par les établissements DUMONT FRERES pour des activités de fabrication de levure. Cette activité a été reprise par la société GIST BROCADES, tout d'abord sous l'appellation FLAP (Fabrication de Levure et Alcool de Prouvy) puis sous l'appellation CAPPA en 1975 et GIST BROCADES depuis 1981.

Par courrier du 30 janvier 1998, la société GIST BROCADES a fait connaître auprès de la Préfecture de l'arrêt définitif de son activité sur le site.

Un arrêté Préfectoral du 15 juin 1998 a imposé à la société GIST BROCADES des prescriptions complémentaires pour la remise en état du site de Prouvy.

Les investigations menées en 1997 ont mis en évidence une pollution des sols en hydrocarbures, nickel, HAP et sulfates. Cependant, l'évaluation simplifiée des risques classe le site en 2 c'est à dire "à surveiller". Des travaux de dépollution ont été réalisés sur le site.

L'entreprise ECOPSI a succédé à l'entreprise GIST Brocades de 1999 à 2001 pour une activité de stockage.

Etat technique Site nécessitant des investigations supplémentaires

Observations Un rapport technique présentant les résultats des audits des sols a été mené par le bureau d'études PREVENTEC en date du 22 septembre 1997.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0168	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=59.0168

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à gérer

Commentaires sur la sélection Les investigations et études ont mis en évidence la présence de pollution des sols au droit du site d'où la nécessité de garder en mémoire la présence de ces pollutions.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 733173.0 , 7024257.0 (Lambert 93)

Superficie totale 142194 m²

Perimètre total 4371 m

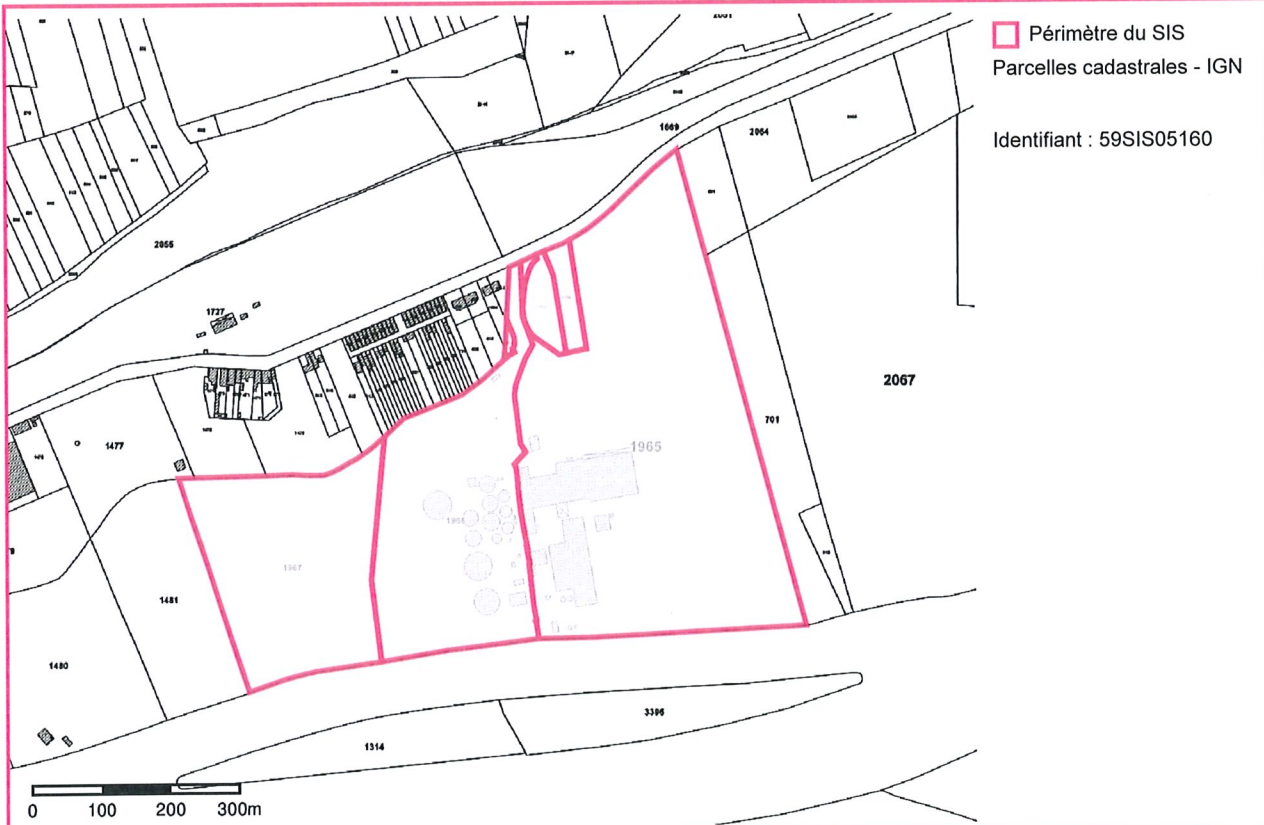
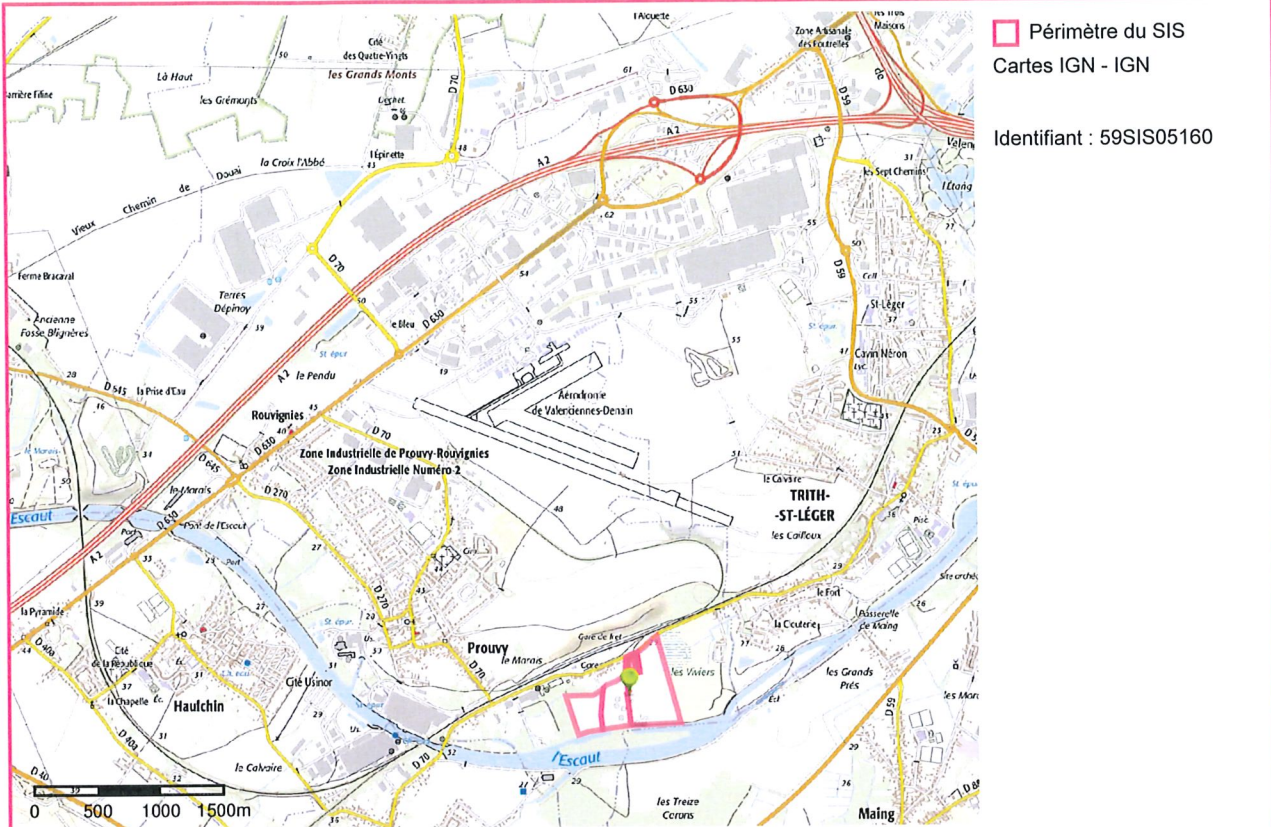
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PROUVY	0A	1965	14/01/2019
PROUVY	0A	1724	14/01/2019
PROUVY	0A	1725	14/01/2019
PROUVY	0A	1966	14/01/2019
PROUVY	0A	1967	14/01/2019
PROUVY	0A	1968	14/01/2019

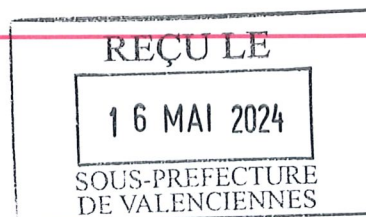
Documents

Cartographie



Identification

Identifiant 59SIS05161
 Nom usuel MARAIS LES VIVIERS
 Adresse RUE DE LIEGE
 Lieu-dit
 Département NORD - 59
 Commune principale PROUVY - 59475
 Autre(s) commune(s) TRITH SAINT LEGER - 59603
 PROUVY - 59475



Caractéristiques du SIS Entre 1967 et 1971, des déchets d'amiante-ciment ont été déposés sur le site en vue de stabiliser une zone marécageuse sur une partie du site. Ces déchets étaient considérés à l'époque comme des déchets inertes.

Une partie du site est utilisée en zone industrielle. L'arrêté préfectoral du 27 mars 2000 a imposé la mise en sécurité du site, ainsi que la réalisation d'études.

Une visite du service d'inspection du 26 janvier 2001 a permis de constater que le site a été mis en sécurité (clôture du site et signalisation d'interdiction d'accès).

Etat technique Site nécessitant des investigations supplémentaires

Observations Un diagnostic a été élaboré sur le site.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0169	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=59.0169

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer

Commentaires sur la sélection Pour caractériser la pollution et déterminer les travaux de dépollution à mener sur le site, des diagnostics supplémentaires sont nécessaires.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 733528.0 , 7024408.0 (Lambert 93)

Superficie totale 156140 m²

Perimètre total 6671 m

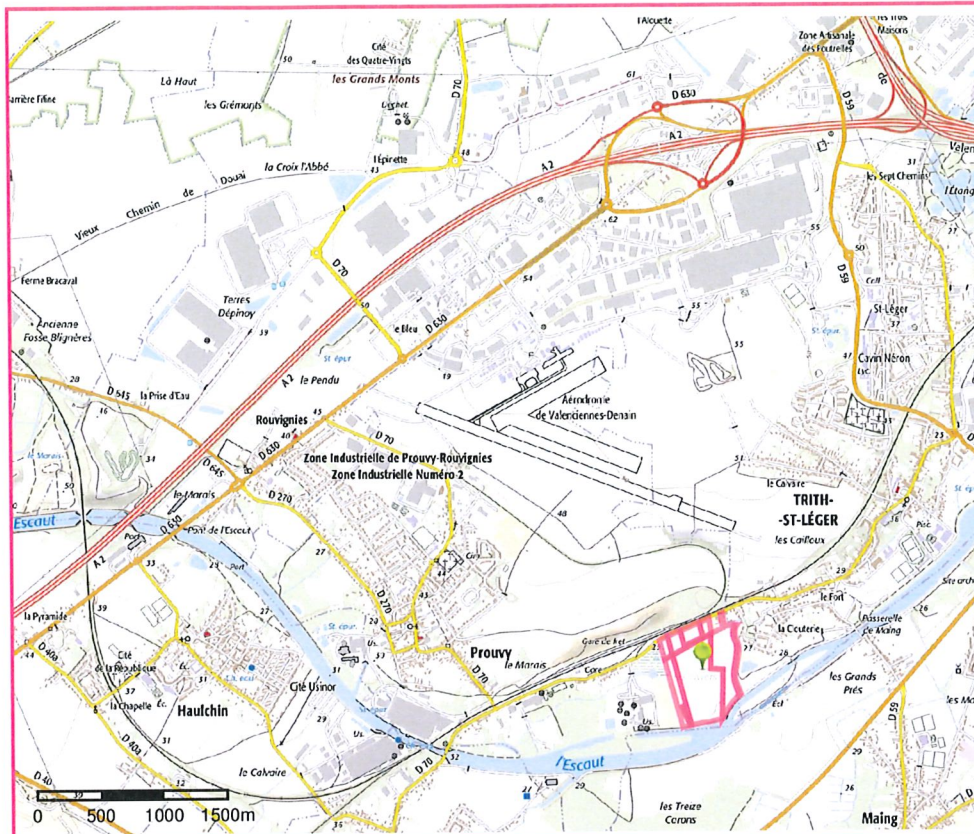
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PROUVY	0A	2067	14/01/2019
PROUVY	0A	601	14/01/2019
PROUVY	0A	2064	14/01/2019
PROUVY	0A	615	14/01/2019
PROUVY	0A	1740	14/01/2019
PROUVY	0A	701	14/01/2019
PROUVY	0A	2065	14/01/2019
PROUVY	0A	2066	14/01/2019

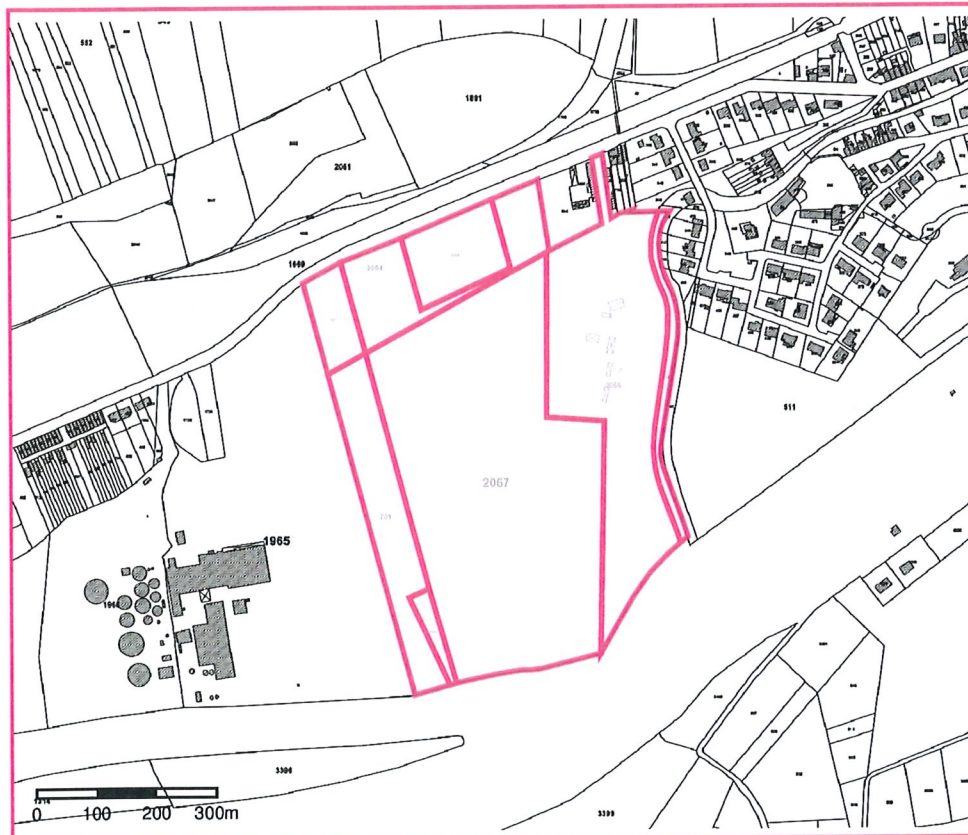
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 59SIS05161



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 59SIS05161

Identification

Identifiant	59SIS05333
Nom usuel	BSLT Industries
Adresse	80 rue Jean Jaurès
Lieu-dit	
Département	NORD - 59
Commune principale	QUIEVRECHAIN - 59484
Autre(s) commune(s)	CRESPIN - 59160 QUIEVRECHAIN - 59484

Caractéristiques du SIS Les activités sur le site de Quiévrechain et Crespin ont commencé dès la fin du 19^{ième} siècle avec la création de la société Barbier-Benard-Turenne (BBT). Cette dernière a eu pour activité la fabrication d'instruments pour la Marine notamment d'optique. Entre 1900 et 1950, l'activité de la société BBT a évolué vers la fabrication de matériels pour la mine (grosse mécanique, découpe de métaux et assemblage par rivets).

En 1967, les ateliers BBT se transforment en Société Valenciennaise de Chaudronnerie et de Mécanique (SVCM), société spécialisée dans la grosse chaudronnerie (broyeurs, fours échangeurs, conteneurs). En 1975, la société SVCM est reprise par le Groupe BSL (Bignier Schmid-Laurent). En 1983, l'activité de grosse chaudronnerie a été transférée à l'usine BSL de Soissons et l'activité de fabrication des citernes routières du site de Soissons a été transférée au site de Quiévrechain.

Par la suite, la société a changé deux fois de dénomination sociale (Société Nouvelle BSLT et BSLT Industrie)

L'activité sur le site a cessé le 30 avril 2003 suite à une mise en liquidation judiciaire.

Le pré-diagnostic réalisé par ATOS Environnement daté du 12 mars 2004 révèle un impact ponctuel en métaux et PCB dans les sols. Lors du pré-diagnostic, la présence d'amiante a été identifiée dans deux zones (ateliers C et P5).

Etat technique Site nécessitant des investigations supplémentaires

Observations Plusieurs études ont été menées sur le site :

- Rapport de pré diagnostic de pollution du sous sol réalisé en mars 2004 et référencé NTA-3220 ;
- Dossier complémentaire au mémoire de cessation d'activité établi par ATOS en mai 2004 ;
- Etude historique réalisée par ATOS en mai 2004 et référencée NT A4071.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0568	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=59.0568

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer

Commentaires sur la sélection Pour caractériser la pollution et déterminer les travaux de dépollution à mener sur le site, des diagnostics supplémentaires sont nécessaires.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 747777.0 , 7034406.0 (Lambert 93)

Superficie totale 96317 m²

Perimètre total 2007 m

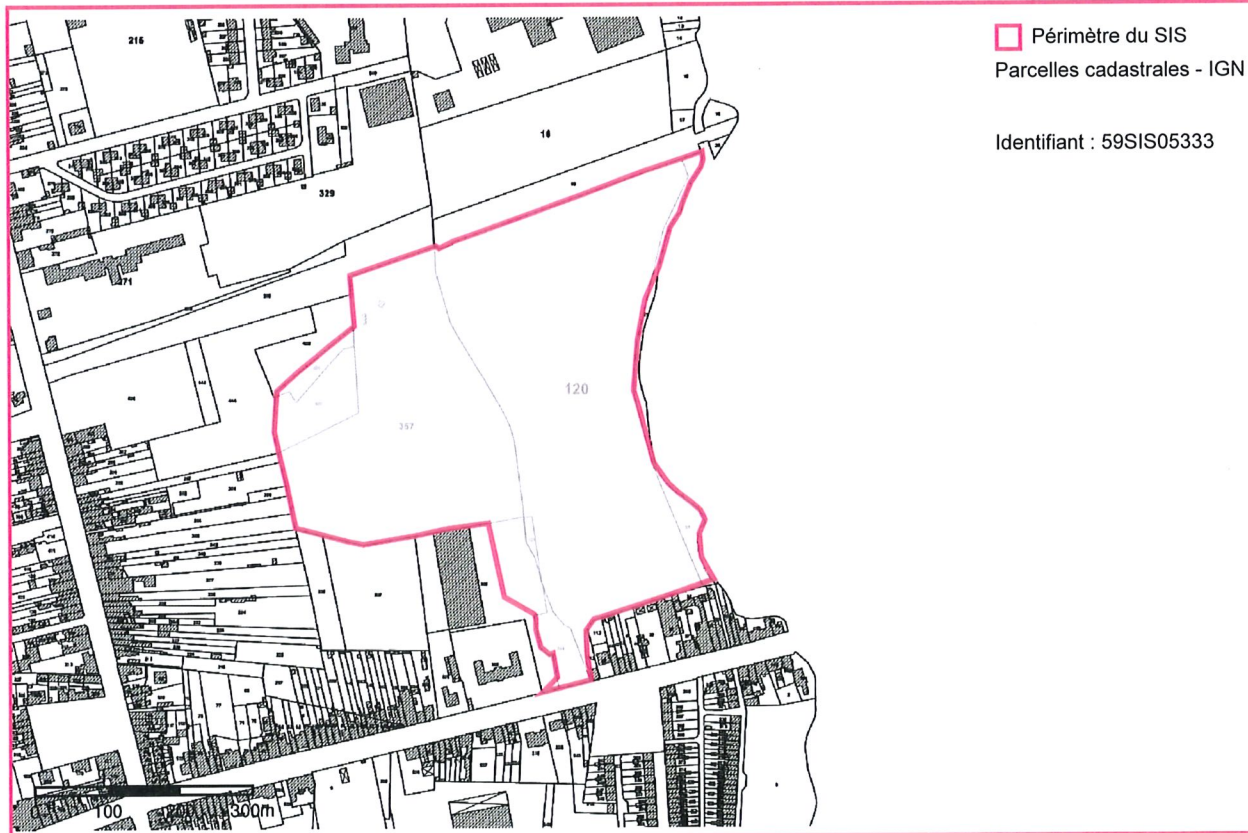
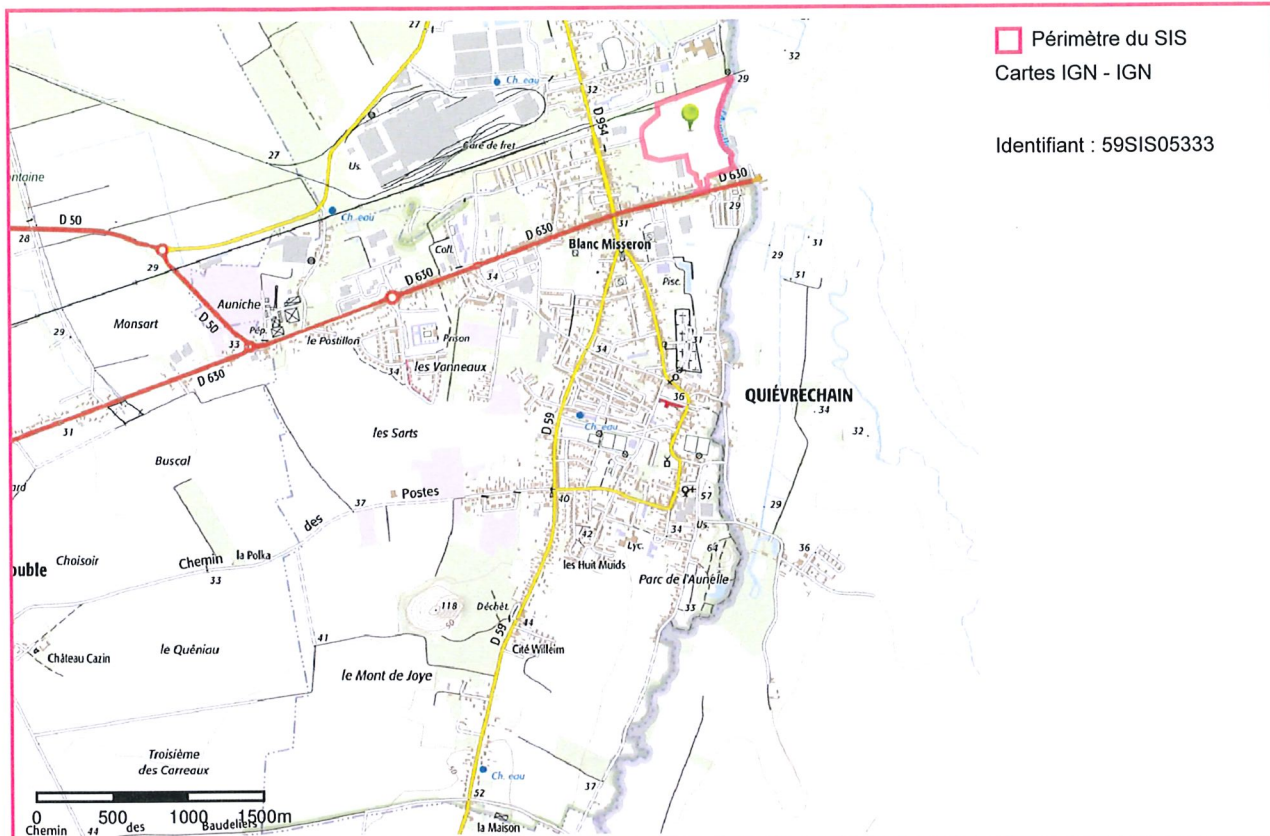
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
CRESPIN	AK	369	23/02/2018
QUIEVRECHAIN	AC	23	23/02/2018
QUIEVRECHAIN	AC	121	23/02/2018
CRESPIN	AK	401	23/02/2018
CRESPIN	AK	402	23/02/2018
CRESPIN	AK	367	23/02/2018
QUIEVRECHAIN	AC	120	23/02/2018
QUIEVRECHAIN	AC	21	23/02/2018

Documents

Cartographie



Identification

Identifiant	59SIS05206
Nom usuel	VERRERIES DE BLANC-MISSERON
Adresse	137 RUE JEAN JAURES
Lieu-dit	
Département	NORD - 59
Commune principale	QUIEVRECHAIN - 59484
Autre(s) commune(s)	QUIEVRECHAIN - 59484

Caractéristiques du SIS Une activité s'exerçait déjà sur le site avant 1923 (date de demande d'autorisation pour l'ouverture d'une briqueterie).

La société VERRERIES DE BLANC-MISSERON était spécialisée dans la production de verre plat, de verre creux et de verre coulé. Dans les années 1960, elle a produit des tôles plastiques (FIBRALEX) puis dans les années 1970, elle a diversifié sa gamme de production (double vitrage et verre feuilleté).

A l'arrêt de la société VERRERIES DE BLANC-MISSERON (VBM) en 1985, le site a été utilisé par Blanc Misseron Vitrages (BMV) qui a interrompu ses activités en 1988. Au sud de l'ancienne verrerie, l'activité FIBRALEX pour la fabrication de tôles plastiques a été reprise par la société les Fibres du Hainaut en 1985.

Divers travaux ont été menés sur le site suite à la fermeture de l'usine. Un arrêté préfectoral daté du 15 septembre 1997 a imposé à la SA VERRERIES DE BLANC-MISSERON, la réalisation d'une étude de sols et la réalisation d'une évaluation simplifiée des risques. Les études de sols réalisées montrent la présence d'un impact de pollution sur le site qui exige d'une part une surveillance des eaux souterraines et d'autre part, la poursuite des études de sols.

Sur une partie du site où des remblais pollués ont été détectés dans le cadre de l'étude des sols, un lotissement a été construit. Face à cette situation, la DREAL (ex DRIRE) a alerté (début juin 2003) le Maître d'Ouvrage et la Municipalité de Quiévrechain, par l'intermédiaire du Sous Préfet de Valenciennes, ce qui a conduit le Maître d'Ouvrage à établir un diagnostic précis de la pollution des sols dans la zone construite puis à excaver des sols les remblais qui présentaient des traces d'arsenic et de crésols supérieures aux valeurs guides dites "VDSS" au sens du guide de gestion des sites (potentiellement) pollués. Les trous laissés par ces excavations ont ensuite été comblés par des terres saines. Ces travaux ont été réalisés avant l'occupation des logements par les résidents.

L'évaluation des risques sanitaires liée à la présence d'arsenic et de crésols dans les sols indique l'absence de risque pour les résidents. Cependant, cette étude mentionne également que les terres contaminées par l'arsenic en sous sol ne doivent pas être remises en surface.

Un diagnostic approfondi qui a été réalisé en 2005 sur l'ensemble du site a mis en évidence la présence de pollution en arsenic, plomb, cuivre, chrome, nickel, ...

Le site a été pris en charge par l'EPF en 2007. L'arrêté préfectoral du 26 juillet 2007 a imposé à l'EPF des prescriptions complémentaires pour la réhabilitation du site (notamment des travaux de désamiantage et de démolition). Un Procès Verbal de recolement des travaux a été acté le 22 juin 2009.

Etat technique Site nécessitant des investigations supplémentaires

Observations Plusieurs études ont été menées sur le site qui ont conduit à la production de :

- Un rapport d'étude de sols phase B et Etude Simplifiée des Risques (ESR) réalisé par TAUW Environnement en juillet 2002 et référencé R-4500188-V01 ;
- Un rapport de diagnostic approfondi, d'étude hydrogéologue de la contamination et d'évaluation détaillée des risques (EDR) pour la santé humaine et les ressources en eaux réalisé par TAUX Environnement en juillet 2003 et référencé 4500792-V01-EDR ;
- Un rapport de diagnostic approfondi et d'évaluation des risques pour la santé et les ressources en eaux réalisé par SITA en août 2003 et référencé 3D 707.0 version 1 ;
- Un rapport de diagnostic des sols réalisé par SITA en septembre 2003 et référencé D2030580 ;
- une évaluation des risques sanitaires liée à la présence d'arsenic et de crésols dans les sols pour les résidents réalisée par SITA en janvier 2004 et référencée D7 03 004.0 version 1 ;
- une Etude Simplifiée des Risques (ESR) réalisée par ROYAL HASKONING en mars 2005 et référencé 9810686 ;
- un rapport de diagnostic approfondi et Etude Détaillée des Risques (EDR) réalisé par ROYAL HASKONING Phase 1 en juin 2005 et référencé 9810686 ;
- un rapport de diagnostic approfondi et étude détaillée des risques réalisé par ROYAL HASKONING Phase 2 en décembre 2005 et référencé 9810686 ;
- un rapport fin de travaux réalisé en janvier 2008 par EPF.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0094	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=59.0094

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à gérer

Commentaires sur la sélection Les investigations et études ont mis en évidence la présence de pollution des sols au droit du site d'où la nécessité de garder en mémoire la présence de ces pollutions.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 747170.0 , 7033792.0 (Lambert 93)
Superficie totale 104053 m²
Perimètre total 4898 m

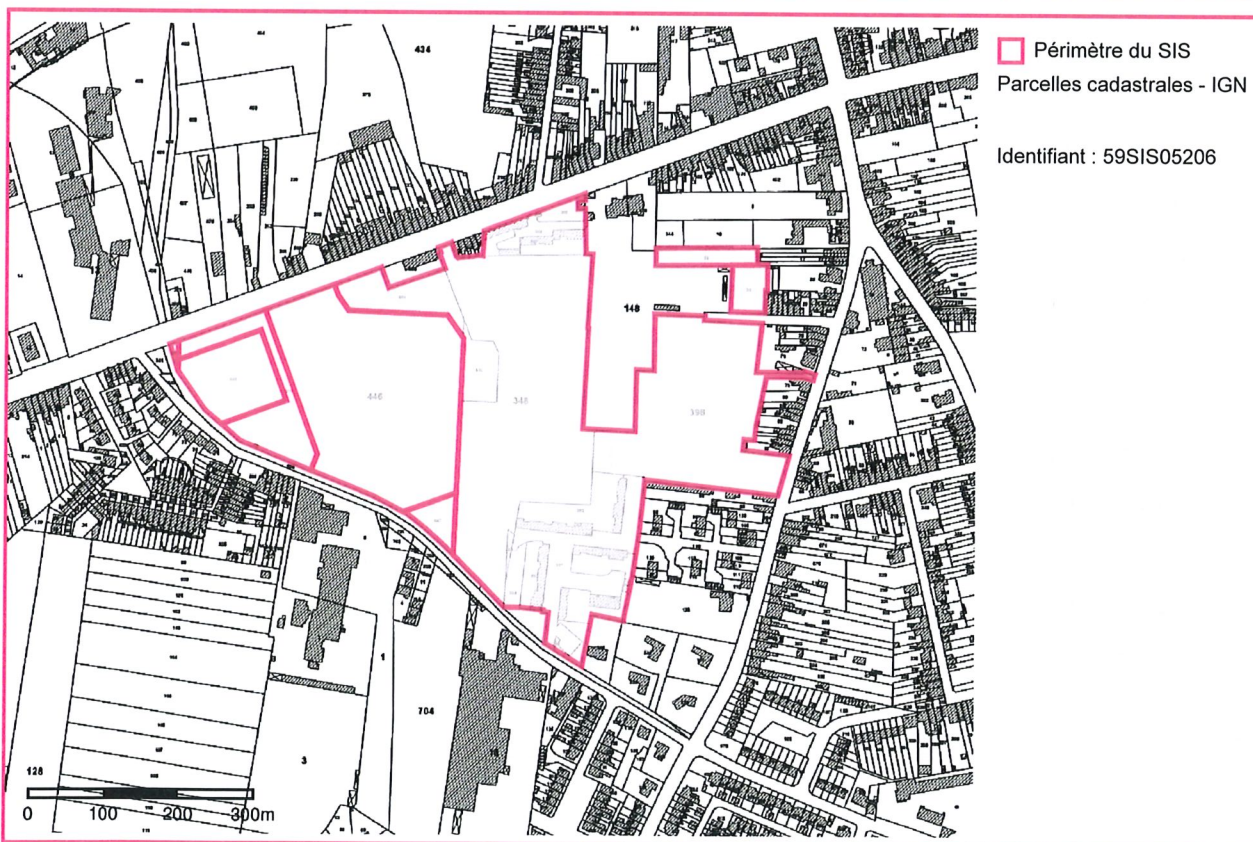
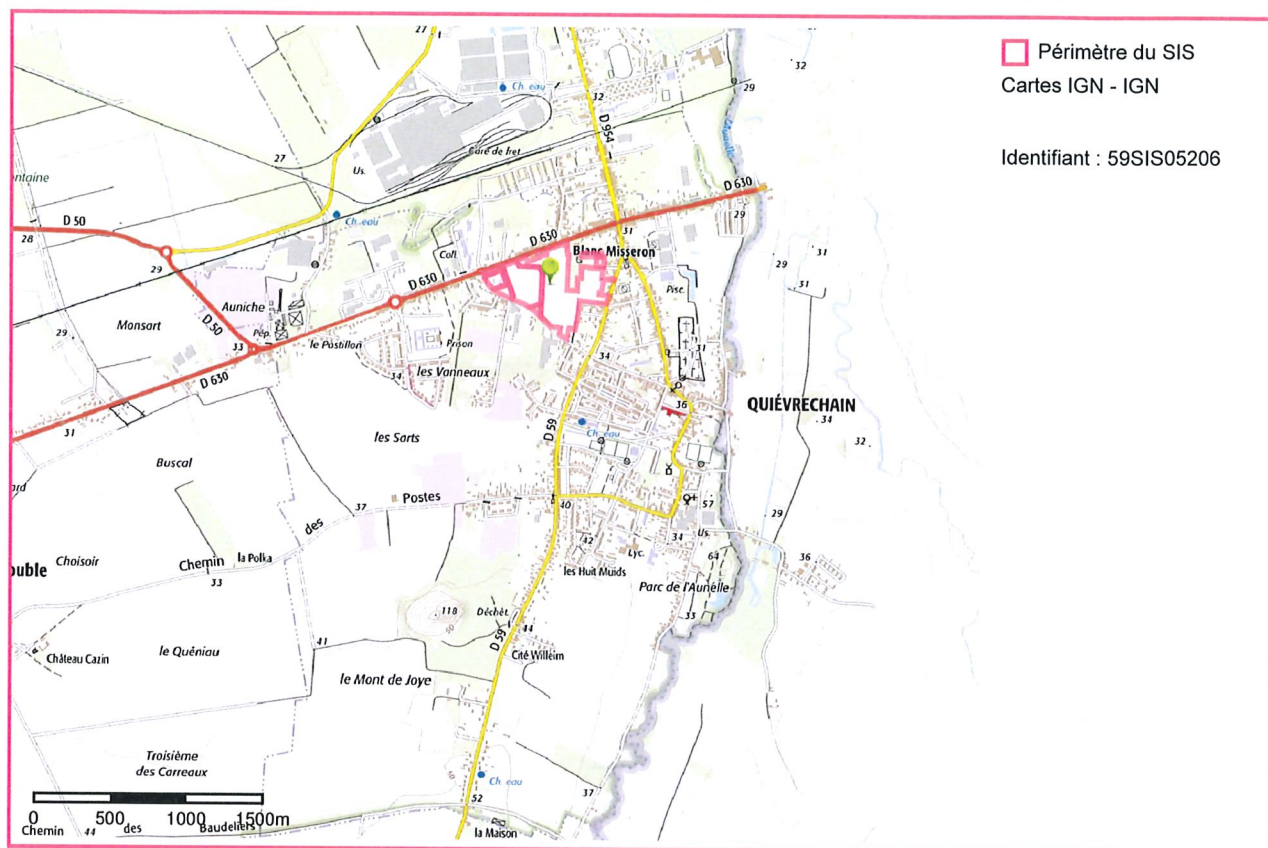
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
QUIEVRECHAIN	AB	448	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	412	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	447	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	449	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	19	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	20	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	446	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	445	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	350	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	444	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	395	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	398	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	397	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	392	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	387	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	388	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	390	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	348	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	393	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	396	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	394	15/01/2019
QUIEVRECHAIN	AB	389	15/01/2019

Documents

Cartographie



SSP0005804

Fiche Détaillée

Identification de l'établissement

Identifiant de l'établissement

SSP0005804

Nom usuel

SOFANOR

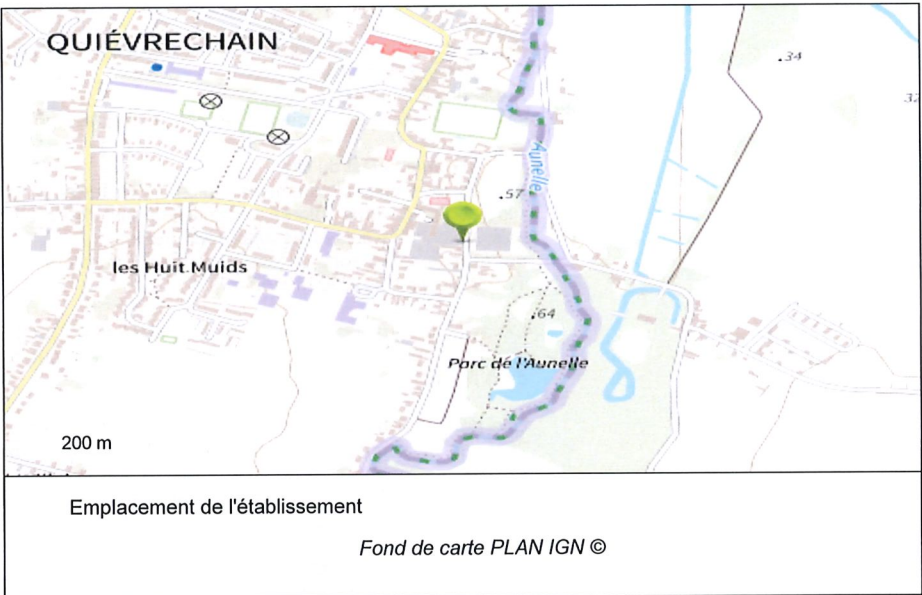
Code INSEE de l'établissement

59484

Commune principale

QUIEVRECHAIN

Plan de situation



Nombre d'information de l'administration

1

Historique des informations de l'administration

Identifiant	Date de début	Date de fin	Date de dernière mise à jour
Non renseigné			

Information de l'administration concernant une pollution suspectée ou avérée (ex-BASOL) (1/1)

Obligation(s) règlementaire(s) liée(s) aux parcelles - SIS/SUP (1/1)

Identifiant de l'obligation règlementaire liée à la parcelle

SSP00058040101

Identifiant de l'information de l'administration liée à l'obligation règlementaire

SSP000580401

Ancien identifiant SIS

59SIS08372

Type d'obligation règlementaire

Secteur d'Information sur les Sols (SIS)	Servitude d'Utilité Publique (SUP)
X	

Code INSEE

59484

Date de dernière mise à jour

30/09/2020

Date de l'Arrêté Préfectoral

Non renseignée

Nom(s) Usuel(s)

Non renseigné

Description

Le site a connu une activité industrielle depuis le début du 20^{ème} siècle. Le site, spécialisé d'abord dans la fabrication et la vente des garnitures de boîte de graissage pour matériel roulant de 1905 à 1948, s'est ensuite orienté vers la fabrication de sièges et de couchettes de voitures ferroviaires, de composants en tôlerie fine et mécano soudure pour wagons.

Le site se trouve au cœur de la zone résidentielle de Quiévrechain. Il est séparé en deux par la rue de l'Abattoir :

- la partie « ouest » correspond aux parcelles cadastrées AH 381, 382, 383 ;
- la partie « est » correspond à la parcelle cadastrée AH 371.

Plusieurs exploitants se sont succédés durant plus d'un siècle, les derniers ayant été A.N.F. de 1967 à 1976 et SOFANOR, de 1976 à 2009.

La société SOFANOR a été mise en liquidation de biens le 16 août 2009. C'est la société BOMBARDIER, propriétaire du site, qui s'est substituée au dernier exploitant pour la mise en sécurité du site et sa remise en état.

Dans le cadre de la cessation d'activité du site et conformément aux dispositions réglementaires, la société BOMBARDIER a déposé un mémoire de cessation d'activité, accompagné d'un plan de gestion du site.

Des études et investigations ont été menées sur le site entre 2001 et 2013 qui ont conduit que :

- Sur la partie Est du site :

- Absence d'impact des sols ;
- Impact des eaux souterraines (arsenic, nickel, antimoine, sélénium) .

- Sur la partie Ouest du site :

- Impact local des sols en métaux (plomb, mercure) ;
- Impact en solvants chlorés (essentiellement Trichloroéthylène (TCE) et chlorure de vinyle) dans les sols, les gaz des sols et les eaux souterraines ;
- Présence d'une zone source localisée au nord-ouest présentant les plus fortes concentrations en TCE dans les sols (230 m²/750 m³).

L'évaluation quantitative des risques sanitaires (EQRS) conduit à une compatibilité de l'état environnemental du site avec un usage industriel sous réserve du respect des hypothèses retenues dans l'EQRS.

Une demande d'institution de servitudes d'utilité publique a également été formulée en novembre 2015, en vue de conserver la mémoire de l'état des milieux et d'assurer la pérennité des usages sur le site.

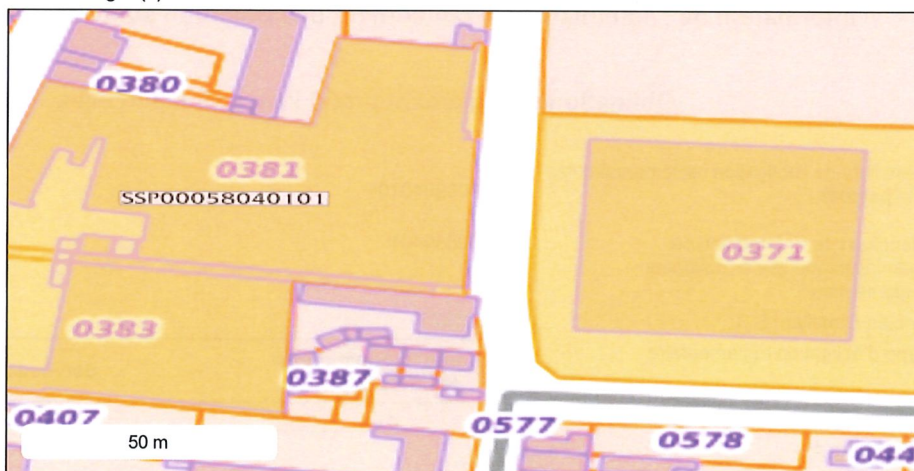
Observations: Plusieurs d'études ont été menées sur le site :

- Un rapport de diagnostic de sol - Phase A d'août 200 réalisé par OPHRYS ;
- Un rapport de diagnostic des Sol - Phase B et d'évaluation Simplifiée des Risques (ESR) référencé 450082.V01 d'avril 2002 réalisé par Tauw Environnement ;
- Un rapport de diagnostic de sol référencé GMS 0048716 d'août 2006 réalisé par ERM France ;
- Un rapport de diagnostic environnemental (Parcelle 371) référencé GMS 0106375 d'avril 2010 réalisé par ERM France ;
- Un mémoire de cessation d'activité référencé GMS 0140665 de février 2012 réalisé par ERM France ;
- Un plan de gestion référencé R1844-V02 d'octobre 2013 réalisé par ERM France ;

Non renseigné(s)

Carte(s) et plan(s)

Carte(s) et plan(s)



Emprise Classification

Fond de carte Parcellaire Express (PCI) IGN ©

Parcelle(s) concernée(s)

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
QUIEVRECHAIN		AH	371	
QUIEVRECHAIN		AH	381	
QUIEVRECHAIN		AH	382	
QUIEVRECHAIN		AH	383	

Identification

Identifiant	59SIS06754
Nom usuel	ANCIENNE DECHARGE SNCF
Adresse	RUE DE LA LONGUE CHASSE
Lieu-dit	LES BAS MUIDS
Département	NORD - 59
Commune principale	VALENCIENNES - 59606
Caractéristiques du SIS	La SNCF a exploité une décharge sur le site à proximité d'un ancien stockage de gaz-oil. L'arrêté préfectoral du 9 novembre 1992 a mis en demeure la SNCF de procéder à la remise en état du site. La SNCF a réalisé les travaux de réaménagement avec l'évacuation des déchets, neutralisation des cuves et la mise en sécurité du site par la pose d'une clôture. L'arrêté du 3 janvier 1995 a imposé à la SNCF de mettre en place un suivi de l'impact de la décharge durant une période de 5 ans.
Etat technique	Site nécessitant des investigations supplémentaires
Observations	Un rapport de l'hydrogéologue agréée a été élaboré en janvier 1994.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0096	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=59.0096

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à gérer
Commentaires sur la sélection	Les investigations et études ont mis en évidence la présence de pollution des sols au droit du site d'où la nécessité de garder en mémoire la présence de ces pollutions.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	738126.0 , 7031113.0 (Lambert 93)
Superficie totale	142697 m ²
Perimètre total	3733 m

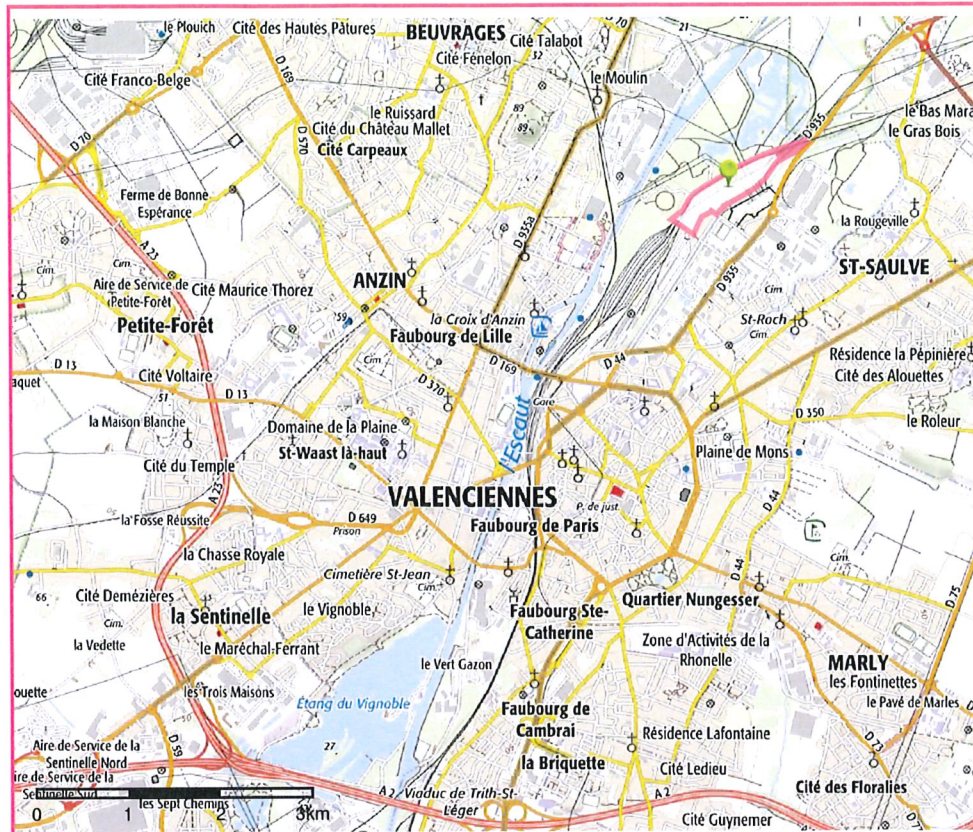
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
VALENCIENNES	0A	218	13/02/2018

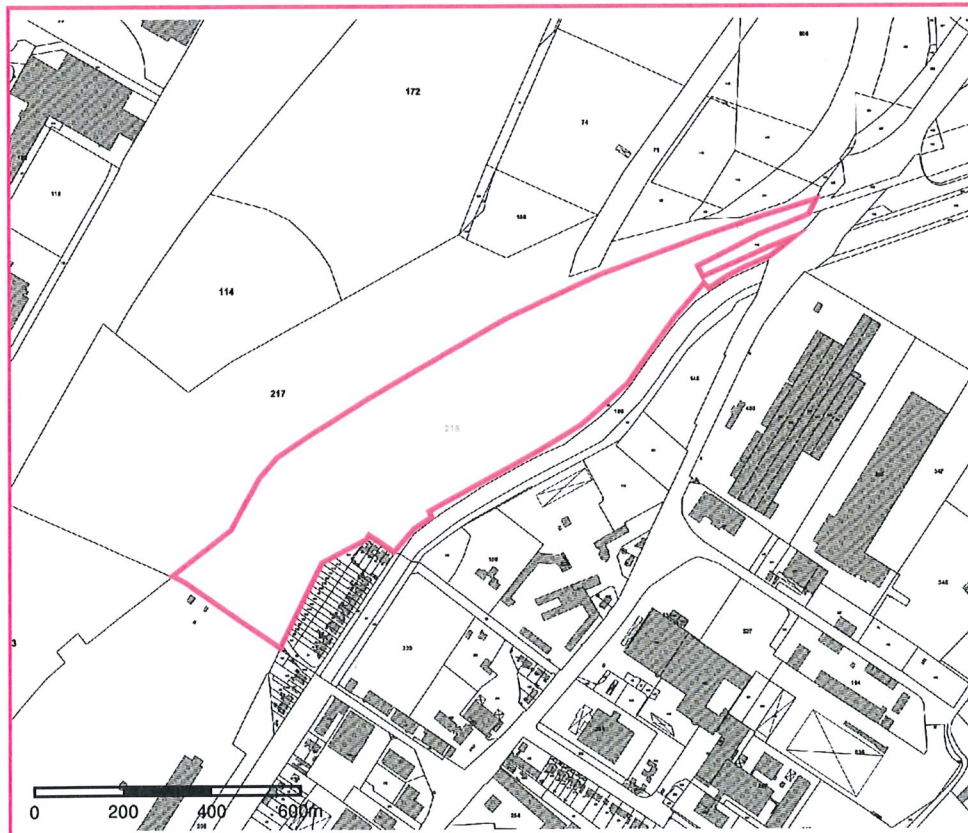
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 59SIS06754



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 59SIS06754

Identification

Identifiant	59SIS05153
Nom usuel	ICI CORONA
Adresse	Ecluse Saint-Folien - 59300 Valenciennes
Lieu-dit	
Département	NORD - 59
Commune principale	VALENCIENNES - 59606
Autre(s) commune(s)	VALENCIENNES - 59606

Caractéristiques du SIS Le site a été exploité par la Société ICI CORONA pour la fabrication de peinture. Suite à la cessation d'activité de la société ICI CORONA, des investigations menées en 1993 ont mis en évidence la présence de pollution des sols et des eaux souterraines. Trois zones de pollution des sols ont été identifiées, situées à proximité d'un stockage de solvants. Un diagnostic approfondi a été réalisé par l'exploitant en 1994 et complété en 1996.

L'arrêté préfectoral du 23 novembre 1995 a imposé une surveillance des eaux souterraines et la réalisation d'une étude approfondie.

L'arrêté préfectoral du 18 juillet 1997 a imposé à la société ICI CORONA des prescriptions relatives à la remise en état du site. Des travaux de dépollution ont été réalisés en 2000-2001 (excavation de terres polluées, traitement biologique et venting). Le mémoire de fin de travaux a été élaboré le 15 mars 2001. Le Préfet a donné acte de la remise en état du site par courrier du 12 avril 2001.

L'Évaluation Simplifiée des Risques réalisée après travaux conclut à un risque acceptable pour la reconversion du site en parking et espace vert.

Etat technique Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté

Observations

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0084	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=59.0084

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	L'usage futur du site est compatible avec la pollution résiduelle des sols. Il est nécessaire de conserver la mémoire de cette pollution en cas de changement d'usage du site.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	737224.0 , 7030450.0 (Lambert 93)
Superficie totale	34129 m ²
Perimètre total	1430 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

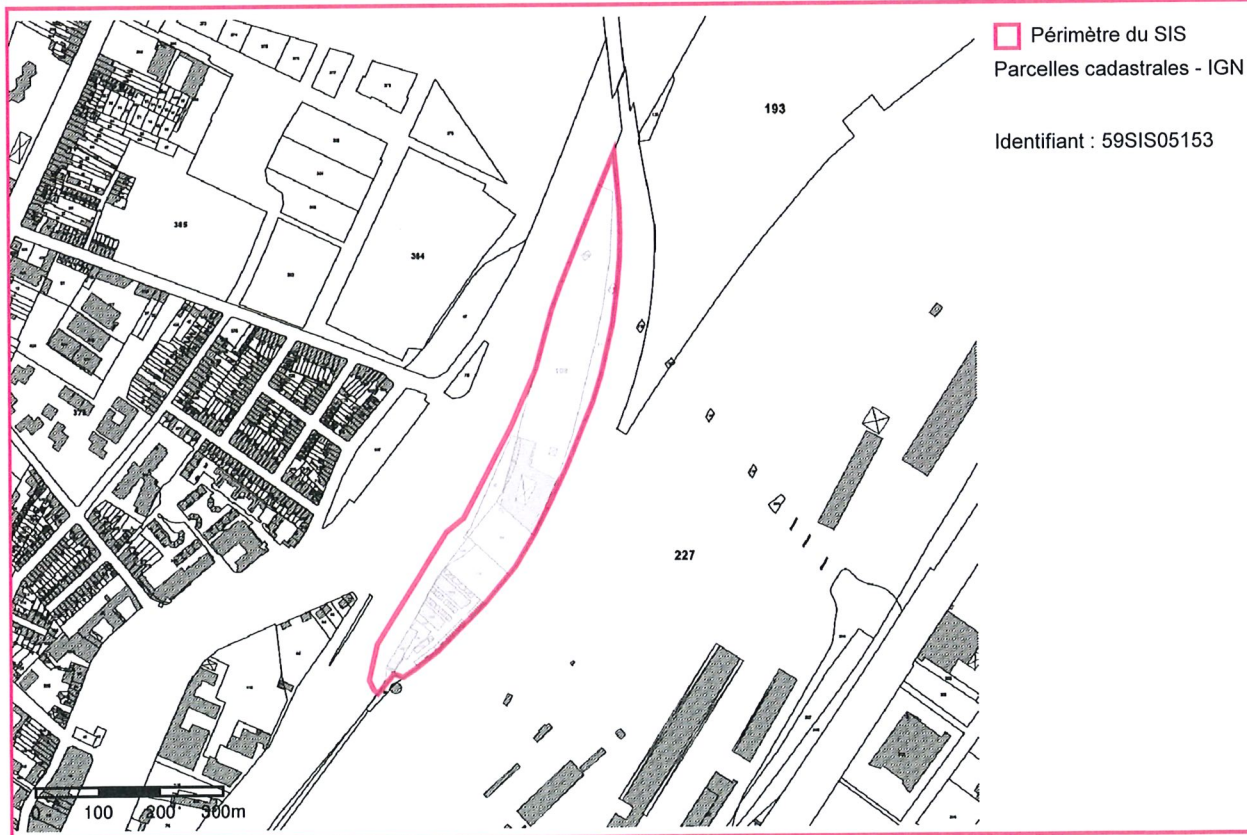
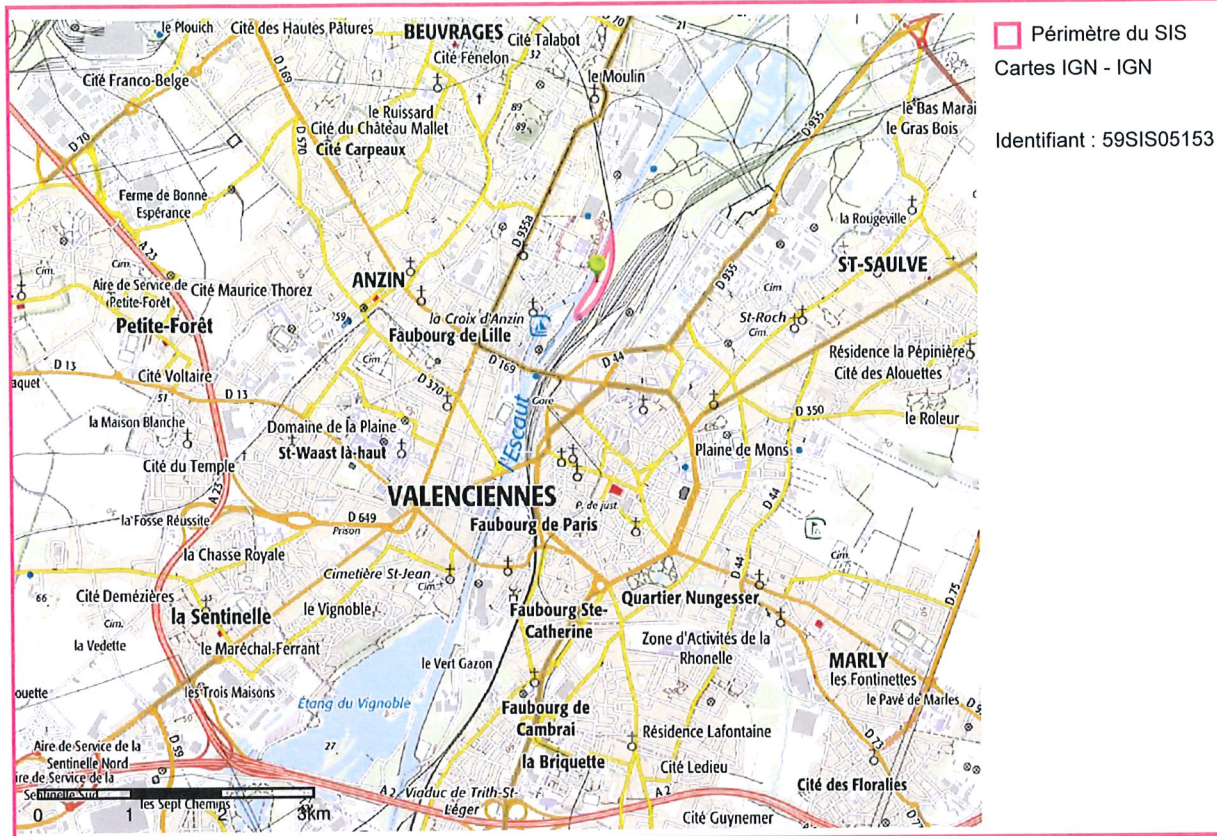
Commune	Section	Parcelle	Date génération
VALENCIENNES	AP	140	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	137	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	139	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	158	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	159	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	160	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	161	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	184	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	186	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	106	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	97	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	53	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	52	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	109	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	110	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	135	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	111	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	98	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	185	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	108	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	81	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	107	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	136	09/02/2018

VALENCIENNES	AP	180	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	183	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	182	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	181	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	179	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	172	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	167	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	168	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	169	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	170	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	171	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	173	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	178	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	177	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	176	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	175	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	174	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	146	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	149	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	148	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	147	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	150	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	151	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	152	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	153	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	154	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	155	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	156	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	157	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	132	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	145	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	138	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	141	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	144	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	143	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	142	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	131	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	129	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	130	09/02/2018

VALENCIENNES	AP	166	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	165	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	164	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	163	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	134	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	162	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	133	09/02/2018
VALENCIENNES	AP	96	09/02/2018

Documents

Cartographie



Identification

Identifiant	59SIS06849
Nom usuel	OIL FRANCE
Adresse	Avenue Georges Pompidou
Lieu-dit	
Département	NORD - 59
Commune principale	VALENCIENNES - 59606
Caractéristiques du SIS	Oil France a succédé en 2004 à la société Pétroles Shell qui exerçait sur le site une activité de stockage et de distribution de carburant depuis 1974. La station service disposait de 7 cuves enterrées double parois. La société Oil France a cessé ses activités sur le site le 31 mai 2010. Un diagnostic de la qualité des sols a été réalisé en 2012 et des travaux de démantèlement et de dépollution ont été réalisés en 2013. Les résultats d'analyses ont mis en évidence la présence d'hydrocarbures et de métaux dans les sols. En 2017, un diagnostic complémentaire portant sur les milieux eaux souterraines et gaz des sols a été mené. Les trois prélèvements des eaux souterraines indiquent l'absence de contamination de la nappe alluviale au droit du site. Les piézaires ont mis en évidence la présence de composés volatils dans les gaz des sols. L'analyse des risques sanitaires menée par le bureau d'étude Tauw France conclut que l'usage projeté de showroom, de voirie et de parking est compatible avec l'état des milieux du site sous réserve de prendre en considération les mesures définies dans le plan de gestion.
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté
Observations	Plusieurs études ont été menées sur le site : - Rapport "Diagnostic" référencé 6079408-v01 et réalisé par Tauw en décembre 2012 ; - Rapport "Plan de gestion" référencé R001-1251277-V01 et réalisé par Tauw en juillet 2017 ; - Rapport "Diagnostic complémentaire sur les milieux eaux souterraines et gaz du sol et mis à jour du plan de gestion " référencé R003-1251277CIL-V01 et réalisé par Tauw en décembre 2017.

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection L'usage de showroom, de voirie et parking est compatible avec la pollution résiduelle des sols sous réserve de prendre en compte les mesures définies sur le plan de gestion de 2017. Il est nécessaire de conserver la mémoire de cette pollution en cas de changement d'usage du site.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 736941.0 , 7028027.0 (Lambert 93)

Superficie totale 3371 m²

Perimètre total 322 m

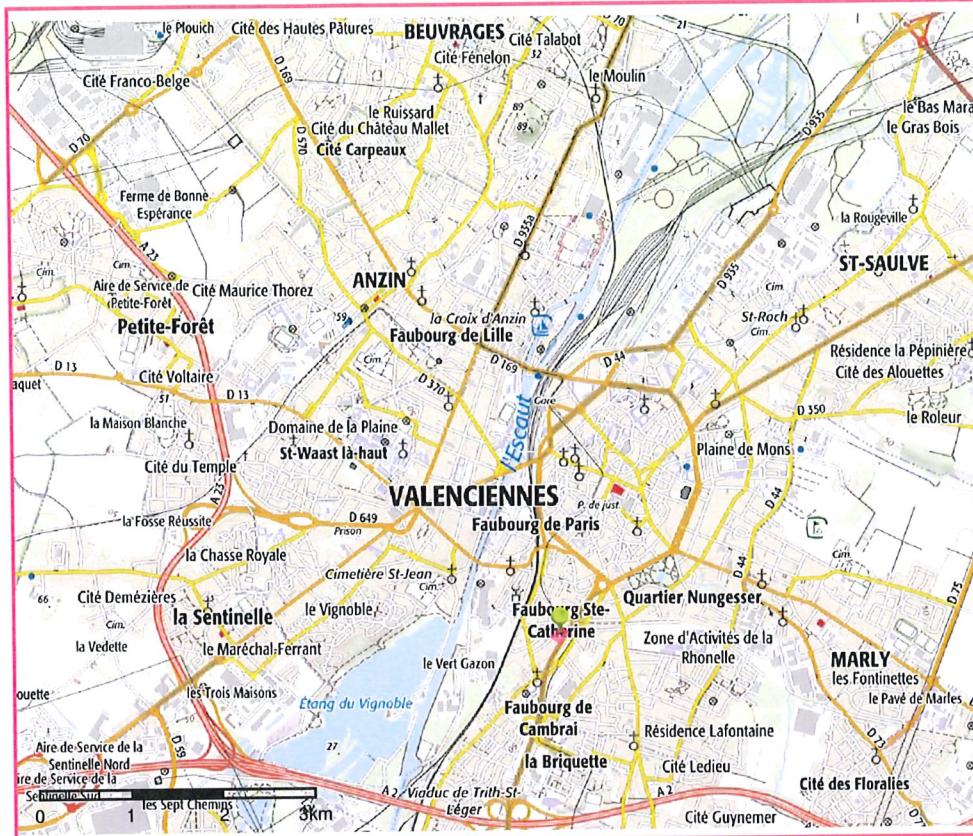
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
VALENCIENNES	0R	729	21/02/2018

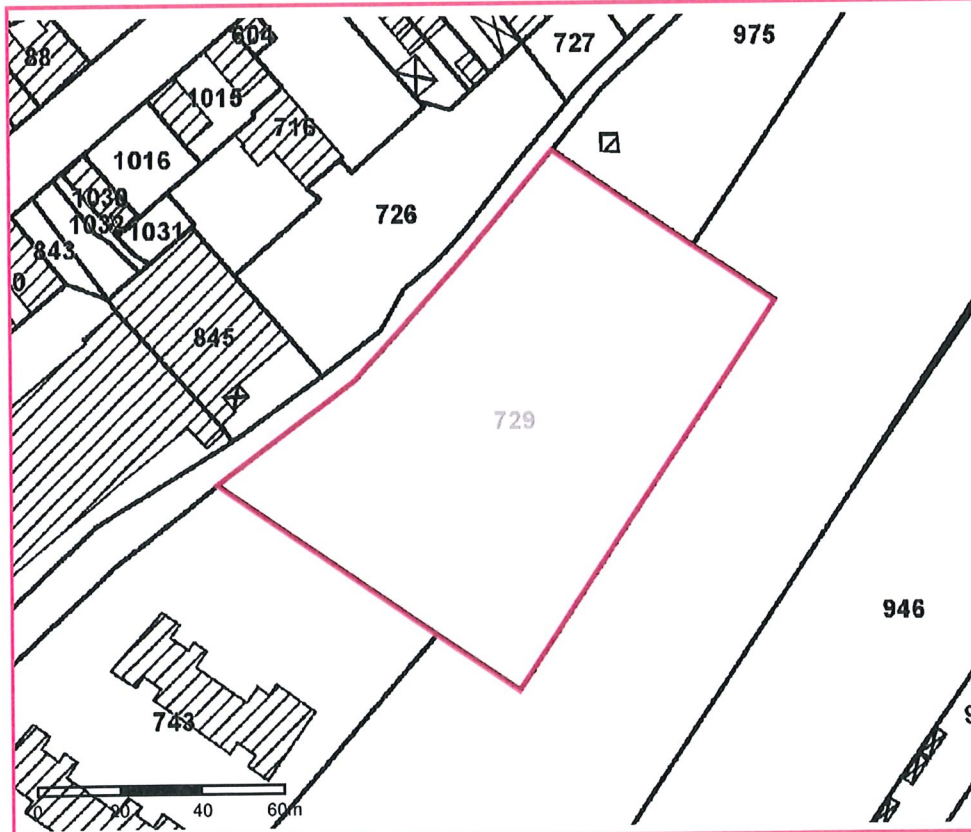
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 59SIS06849



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 59SIS06849

SSP0003060

Fiche Détaillée

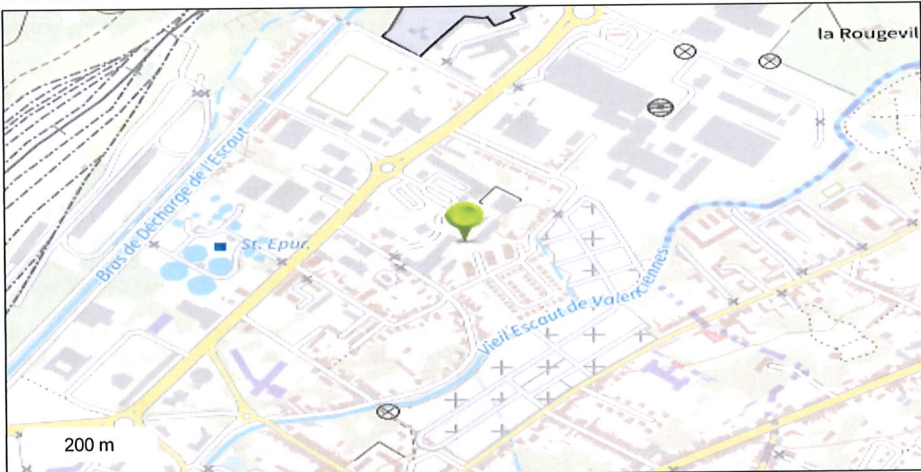
Identification de l'établissement

Identifiant de l'établissement

Nom usuel
Code INSEE de l'établissement
Commune principale
Plan de situation

SSP0003060

MAZELIER
59606
VALENCIENNES



Emplacement de l'établissement
Fond de carte PLAN IGN ©

Nombre d'information de l'administration
Historique des informations de l'administration

1

Identifiant	Date de début	Date de fin	Date de dernière mise à jour
Non renseigné			

Information de l'administration concernant une pollution suspectée ou avérée (ex-BASOL) (1/1)

Obligation(s) règlementaire(s) liée(s) aux parcelles - SIS/SUP (1/1)

Identifiant de l'obligation règlementaire liée à la parcelle

Identifiant de l'information de l'administration liée à l'obligation règlementaire
Ancien identifiant SIS
Type d'obligation règlementaire

Code INSEE
Date de dernière mise à jour
Date de l'Arrêté Préfectoral
Nom(s) Usuel(s)

SSP00030600101

SSP000306001

59SIS05219

Secteur d'Information sur les Sols (SIS)	Servitude d'Utilité Publique (SUP)
X	

59606
07/03/2023
Non renseignée
Non renseigné

Description

Le site a tout d'abord été occupé à partir de 1920 par les Etablissements LECHAT BEGHIN, spécialisés dans la récupération de vieux métaux (batteries, fils électriques, douilles ...) qui étaient triés et fondus dans deux fours alimentés au charbon puis au fuel.
Une autorisation d'exploiter cette fonderie de plomb, de zinc et de cuivre a été accordée par arrêté préfectoral du 16/02/1925.

Les Etablissements MAZELIER ont acheté la fonderie de plomb, de zinc et de cuivre le 19/02/1927. L'usine de traitement de métaux non ferreux a été exploitée par la SA MAZELIER de 1927 jusqu'en 1958, date à partir de laquelle l'activité a été progressivement remplacée par l'affinage d'aluminium, qui seul a été poursuivi sur le site après 1970 et autorisé par l'arrêté préfectoral du 21 février 1997.

La liquidation judiciaire a été prononcée le 06 janvier 1997 par jugement du tribunal de commerce de Valenciennes.

Un Arrêté préfectoral du 17 avril 1998 a imposé à l'exploitant des mesures d'urgence pour l'élimination des déchets imprégnés de PCB (transformateur au pyralène qui a été vandalisé). L'arrêté préfectoral complémentaire du 30 novembre 1998 a imposé à l'exploitant le nettoyage du site, l'élimination des déchets, ainsi que la réalisation d'une étude de sols.

La société MAZELIER a été mise en demeure par un Arrêté préfectoral du 20 juillet 1999 pour le nettoyage du site et l'élimination des déchets. Une procédure de consignation a été engagée suite à un arrêté préfectoral du 26 novembre 1999.

Le tribunal de commerce de Valenciennes a prononcé la clôture des opérations de liquidation judiciaire de la SA Léon MAZELIER pour absence d'actif le 26 juillet 2004.

En 2008, le Ministère de l'écologie, de l'énergie, du développement durable et de l'aménagement du territoire a mandaté l'ADEME pour mettre en oeuvre l'ensemble des mesures de mise en sécurité du site et d'un réseau de piézomètre pour évaluer la qualité des eaux souterraines.

Les résultats du suivi de la qualité des eaux souterraines ont permis de mettre en évidence l'absence de contamination des eaux souterraines par des éléments analysés au cours des 3 années de suivi et leur stabilité au cours du temps.

Observations: Plusieurs investigations ont été menées sur le site :

- Un rapport de l'étude de sols - Phase A réalisé par OPHRYS d'août 1999 et référencé PD.98068.R.doc;
- Un rapport de l'étude de sols - Phase B réalisé par OPHRYS d'août 1999 et référencé PD.98068.R.doc;
- Un rapport de travaux de mise en sécurité réalisé par l'ADEME en mars 2009 et référencé AF/GG/PV - 9D3049;
- 9 rapports concernant le suivi de la qualité des eaux souterraines réalisés entre novembre 2011 à septembre 2013 et référencés B-10-306.

Carte(s) et plan(s)

Carte(s) et plan(s)

Non renseigné(s)



Emprise Classification

Fond de carte Parcellaire Express (PCI) IGN ©

Parcelle(s) concernée(s)

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
VALENCIENNES		OB	80	

Identification

Identifiant	59SIS05290
Nom usuel	BRENNTAG
Adresse	rue César Dewasmès
Lieu-dit	
Département	NORD - 59
Commune principale	VIEUX CONDE - 59616
Autre(s) commune(s)	VIEUX CONDE - 59616
Caractéristiques du SIS	L'activité sur le site occupé par les entreprises DEBAUCHE (filiale du groupe BRENNNTAG) était le stockage et la distribution de produits chimiques (hydrocarbures pétroliers, dérivés chlorés, alcools, cétones, acides et sels). Le site situé en rive droite de l'Escaut était divisé en deux parties : une partie administrative (logement gardien et bureaux) et une autre partie exploitation qui représentait environ 80% du site pour le stockage et la distribution des produits chimiques. Le site a été exploité entre 1945/50 à 1994, date à laquelle les aménagements de l'exploitation industrielle ont été démantelés. Un diagnostic du site qui a été réalisé en 1995 suite à des investigations menées entre février à juin 1995, a révélé la présence de pollution dans les sols et les eaux souterraines (COHV, hydrocarbures et BTEX). La friche a fait l'objet de travaux de dépollution et une évaluation simplifiée des risques (ESR) a été réalisée en 1998 qui a conclu à un site banalisable, c'est à dire non dangereux pour le projet de l'époque (création d'une aire pour les gens du voyage). Cependant, une visite d'inspection a été menée en 2003 et a permis de constater l'absence de mise en sécurité du site (délabrement des bâtiments, dépôts de déchets sauvages, présence d'hydrocarbures sur le sol). En juin 2003, un arrêté municipal a imposé à la SA BREENTAG la mise en place de mesures de sécurité concernant l'état des bâtiments sur le site.
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté
Observations	Plusieurs études ont été menées sur ce site qui ont conduit à la production de : - un rapport de réhabilitation du site de décembre 1995 réalisé par BURGEAP et référencé NP.942.bis ; - un rapport de diagnostic complémentaire de la pollution du sol et de la nappe phréatique de février 1996 réalisé par BURGEAP et référencé NC.597 ; - un rapport de dépollution du milieu souterrain de mars 1997 réalisé par BURGEAP et référencé R.1994b ;

- un rapport final de dépollution du milieu souterrain d'octobre 1997 réalisé par BURGEAP et référencé R.1994c ;
- une étude simplifiée des risques de février 1998 réalisée par BURGEAP et référencée RPa2224 ;
- un rapport d'analyse des prélèvements dans le ru longeant l'usine de mars 1999 réalisé par BURGEAP et référencé Ras.108.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0106	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=59.0106

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection L'usage du site en parking est compatible avec la pollution résiduelle des sols. Il est nécessaire de conserver la mémoire de cette pollution en cas de changement d'usage du site.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 740006.0 , 7039872.0 (Lambert 93)

Superficie totale 9580 m²

Perimètre total 1078 m

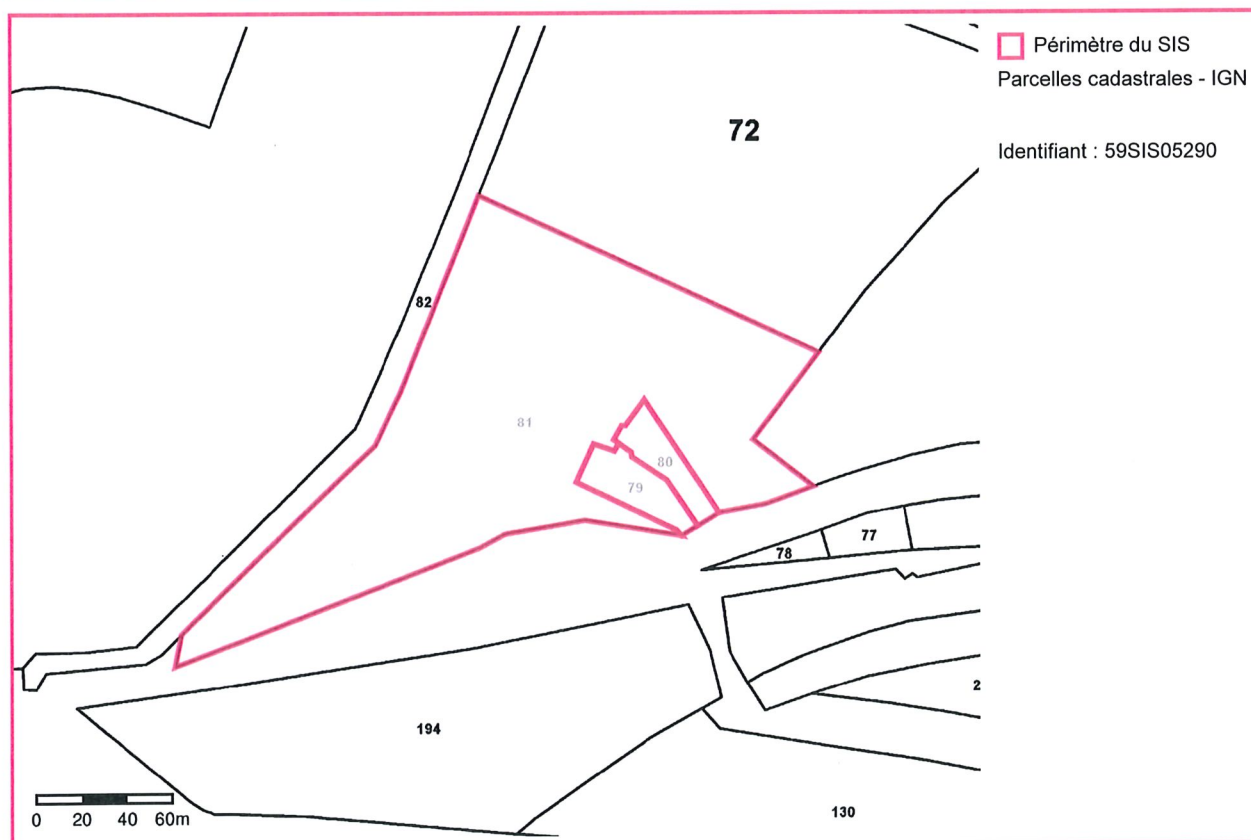
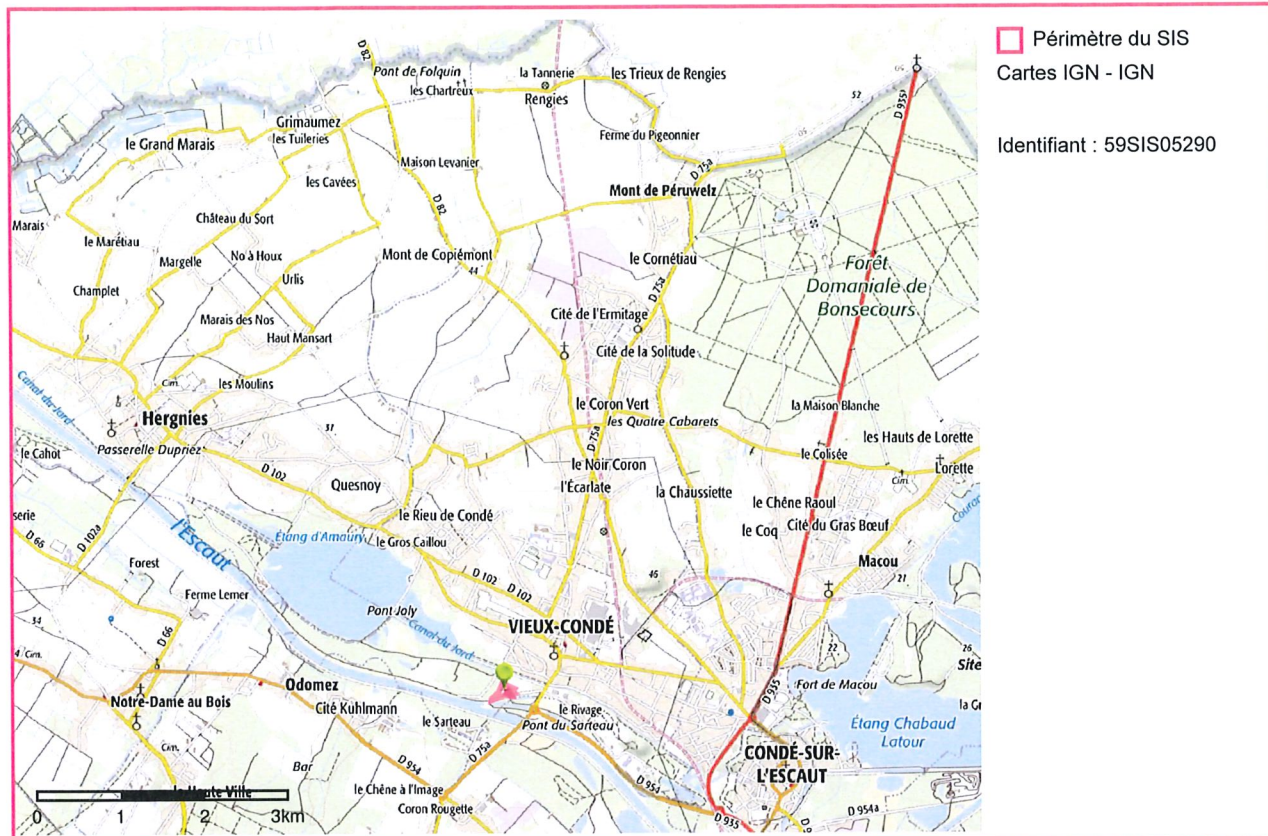
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
VIEUX CONDE	AV	81	27/03/2019
VIEUX CONDE	AV	80	27/03/2019
VIEUX CONDE	AV	79	27/03/2019

Documents

Cartographie



Identification

Identifiant	59SIS05251
Nom usuel	FORGES ET ESTAMPAGE (Vieux Condé Estampage)
Adresse	492, rue Henri Durre
Lieu-dit	
Département	NORD - 59
Commune principale	VIEUX CONDE - 59616
Autre(s) commune(s)	VIEUX CONDE - 59616
Caractéristiques du SIS	L'activité principale de la société Vieux-Condé-Estampage était le forgeage de pièces destinées au secteur ferroviaire, au secteur automobile ... La société a été mise en liquidation le 9 juin 2005 par le Tribunal Administratif de Valenciennes. L'arrêté préfectoral du 23 juin 2005 a mandaté l'intervention de l'ADEME en urgence pour éliminer des fûts de cyanures présents sur le site et pour condamner l'accès au puit d'alimentation en eaux industrielles par un bloc béton. Une étude de sols -Phase A a été réalisée par KALIES le 19 juin 2006 qui a mis en évidence 14 zones potentielles de pollution des sols. L'entreprise a été radiée le 14 février 2011. Une dépollution a été effectuée par l'Etablissement Public Foncier Nord Pas-de-Calais en vue d'un usage à vocation économique et les travaux ont été achevés depuis juin 2018. En attente du rapport final. La municipalité souhaite éventuellement implanter du logement sous réserve de réalisation d'une nouvelle étude de sols et de travaux complémentaires.
Etat technique	Site nécessitant des investigations supplémentaires
Observations	Une étude des sols a été réalisée par KALIES en juin 2006.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0274	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=59.0274

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à gérer

Commentaires sur la sélection Les investigations et études ont mis en évidence la présence de pollution des sols au droit du site d'où la nécessité de garder en mémoire la présence de ces pollutions.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 740737.0 , 7041109.0 (Lambert 93)

Superficie totale 18323 m²

Perimètre total 998 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
VIEUX CONDE	BD	78	15/01/2019

Documents

Cartographie

