

MARLY-LE-ROI

MARLY-LE-ROI • VILLE D'ÉQUILIBRE

PLAN LOCAL D'URBANISME DE MARLY-LE-ROI

Plan de zonage Nord

Échelle : 1/2500

Plan Local d'Urbanisme approuvé en Conseil Municipal le 12 décembre 2016

Modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme en Conseil Municipal le 18 décembre 2017

Modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme approuvée en Conseil Municipal le 06/02/2023

EsRacE

Ville

Légende

Limite de zone

Emplacement réservé pour mixité sociale (article L.151-15 du Code de l'Urbanisme)

Emplacement réservé (article L.151-41 du Code de l'Urbanisme)

Secteur faisant l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (article L.151-11 du Code de l'Urbanisme)

Marge de reculemnet

Site protégé des Grandes Terres (article L.151-19 du Code de l'Urbanisme)

Parcelle comprenant du patrimoine à conserver (article L.151-19 du Code de l'Urbanisme)

Edifice inscrit au titre des Monuments Historiques

Element de patrimoine bâti à préserver (article L.151-19 du Code de l'Urbanisme)

Mur de cloture en pierre (article L.151-19 du Code de l'Urbanisme)

Espace boisé classé (article L.113-1 du Code de l'Urbanisme)

Site protégé des Grandes Terres (article L.151-19 du Code de l'Urbanisme)

Parcs et jardins paysagers à protéger

Alignement d'arbres à protéger (article L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Arbre remarquable à protéger (article L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Espace vert protégé (article L.151-23 du Code de l'Urbanisme)

Lisière des massifs boisés de plus de 100ha en site urbain constitué

Lisière des massifs boisés de plus de 100ha hors site urbain constitué

Corridor écologique (article R123-11 i du Code de l'Urbanisme)

Espace vert remarquable (article L.151-23 du Code de l'urbanisme), conformément aux articles 11 et 13 du règlement de la zone concernée

Cœur d'ilot paysager à protéger (article L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Ensemble constitué

Emplacements réservés pour la réalisation d'équipements			
Numéro	Nom	Affectation	Bénéficiaire
1	Piscine	Piscine	Ville de Marly-le-Roi
2	Vieux Marly	Passage piéton	Ville de Marly-le-Roi
3	Avenue des Combattants	Création et aménagement d'un chemin piéton et forestier	Ville de Marly-le-Roi
4	Rue Thibault	Aménagement d'un espace public	Ville de Marly-le-Roi

Emplacements réservés pour des élargissements de voirie		
Numéro	Localisation	Bénéficiaire
5	Chemin des Sablons	Ville de Marly-le-Roi
6	Rue Fontenelle	Ville de Marly-le-Roi
7	Rue du Champ des Oiseaux	Ville de Marly-le-Roi
8	Rue de Bellevue	Ville de Marly-le-Roi
9	Rue Edmond Lecointe	Ville de Marly-le-Roi