

PLUi

COMMUNAUTE DE COMMUNES SUD SARTHE (72)



Élaboration

ENTITES ARCHEOLOGIQUES ET ZONES DE PRESOMPTION ARCHEOLOGIQUES



PLUi APPROUVÉ LE : 13/02/2020
RÉVISION ALLÉGÉE DU 11/02/2021
MODIFICATION N°1 DU 11/07/2024
MISE EN COMPATIBILITÉ DU 18/09/2025

Vu pour être annexé la délibération du Conseil Communautaire de la Communauté de communes Sud Sarthe en date du 13 février 2020,

Approuvant l'élaboration du PLUi de la Communauté de Communes Sud Sarthe,

Le Président,
François BOUSSARD



LES ENTITÉS ARCHÉOLOGIQUES

1 – Demande de classement en zone N du Service Régional de l'Archéologie (SRA)

2 – Cartographie des entités archéologiques et des zones de présomption archéologiques qui leur sont liées

↪ extraits cadastraux des entités archéologiques

Aubigné-Racan

La commune a fait l'objet d'un arrêté portant délimitation de zones archéologiques (arrêté n° 402) du 13 octobre 2014.

Le SRA a une demande particulière concernant le classement en zone N les EA n ° 72 013 0001, 0005, 0006, 0008, 0010, de 0014 à 0017, de 0020 à 0031 et 00033.

Luché-Pringé

Le SRA a une demande particulière concernant le classement en zone N l'EA 72 175 0002.

Le Lude (commune déléguée)

le SRA a une demande particulière concernant le classement en zone N de l'EA 72 176 0001.

La commune a fait l'objet d'un arrêté portant délimitation de zonage archéologique (arrêté n° 338) en date du 30/06/2016.

Requeil

Le SRA n'a pas de demande particulière. Toutefois, elle a fait l'objet d'un arrêté portant délimitation de zonages archéologiques (arrêté n° 463) en date du 8 novembre 2011.

Saint-Germain-d'Arcé

Le SRA a une demande particulière concernant le classement en zone N des EA 72 283 0001 et 0002.

Saint-Jean-de-la-Motte

EA 72 291 0001, 0002, 0006 et 0007

Savigné-sous-le-Lude

Le SRA a une demande particulière concernant le classement en zone N de l'EA 72 330 0001.

Vaas

Le SRA a une demande particulière concernant le classement en zone

N des EA 72 364 0001, 0005 et 0011. En outre, la commune a fait l'objet d'un arrêté portant délimitation de zonage archéologique (arrêté n° 405) en date du 13 octobre 2014.

Les données concernant les entités archéologiques comportant leur numérotation, leur dénomination, leur localisation sont consultables sur l'Atlas des patrimoines :

<http://atlas.patrimoines.culture.fr>

Département :
SARTHE

Commune :
AUBIGNE RACAN

Section : O
Feuille : 000 O 04

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/4000

Date d'édition : 28/10/2016
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF83CC48
©2016 Ministère des Finances et des
Comptes publics

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

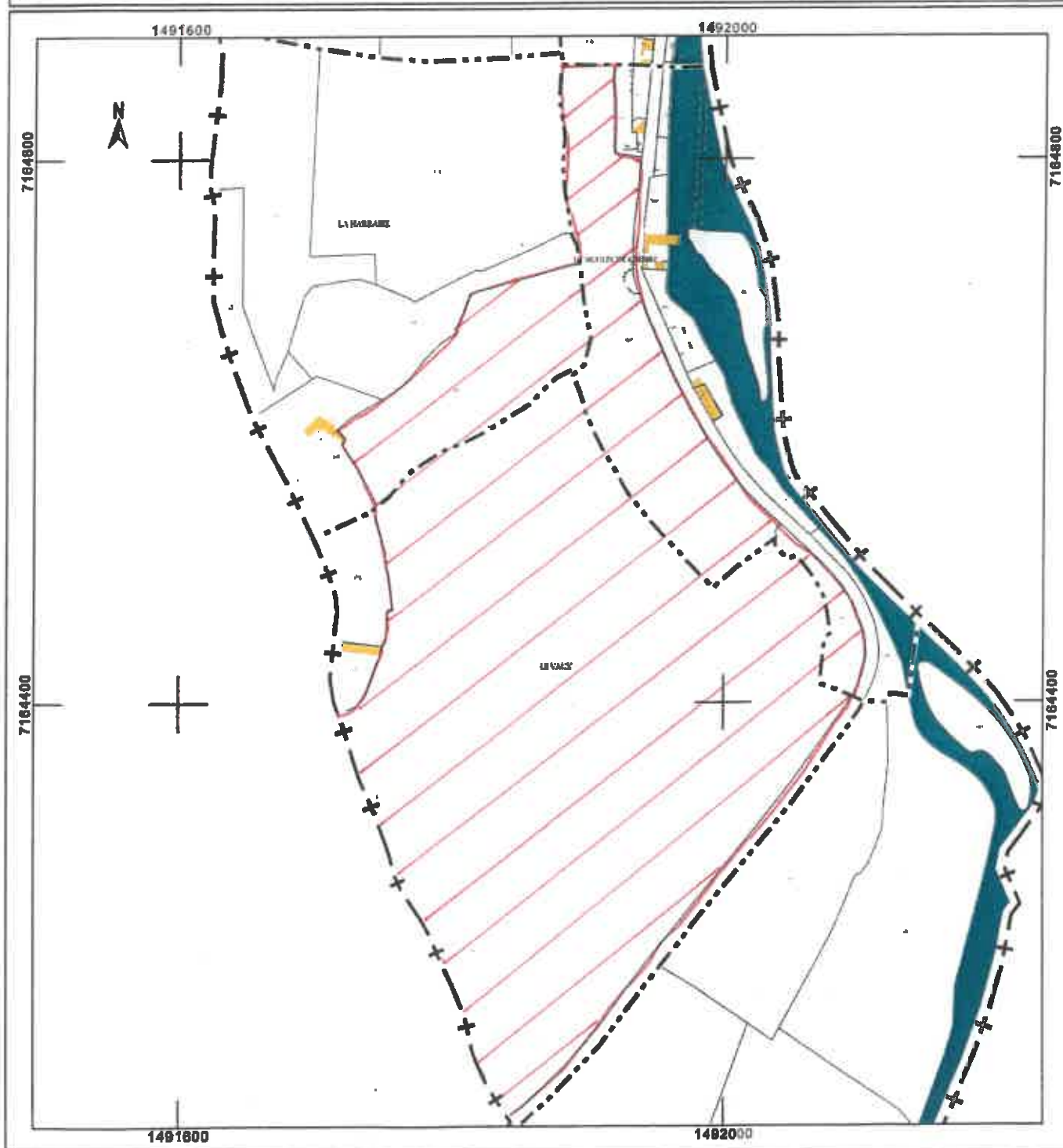
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

EA n° 72.013.0001
et 0008

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
LE MANS
33 Ave du Gen de Gaulle 72036
72036 LE MANS
tél. 02 43 63 81 30 - fax
cdif.le-mans@dgif.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



DIRECTION GÉNÉRALE DES
FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

EA n° 72.013.0005

Département :
SARTHE

Commune :
AUBREME RADAN

Section : C
Feuille : 000 C 01

Échelle d'origine : 1:2000
Échelle d'édition : 1:14000

Date d'édition : 28/10/2016
(niveau terre de Paris)

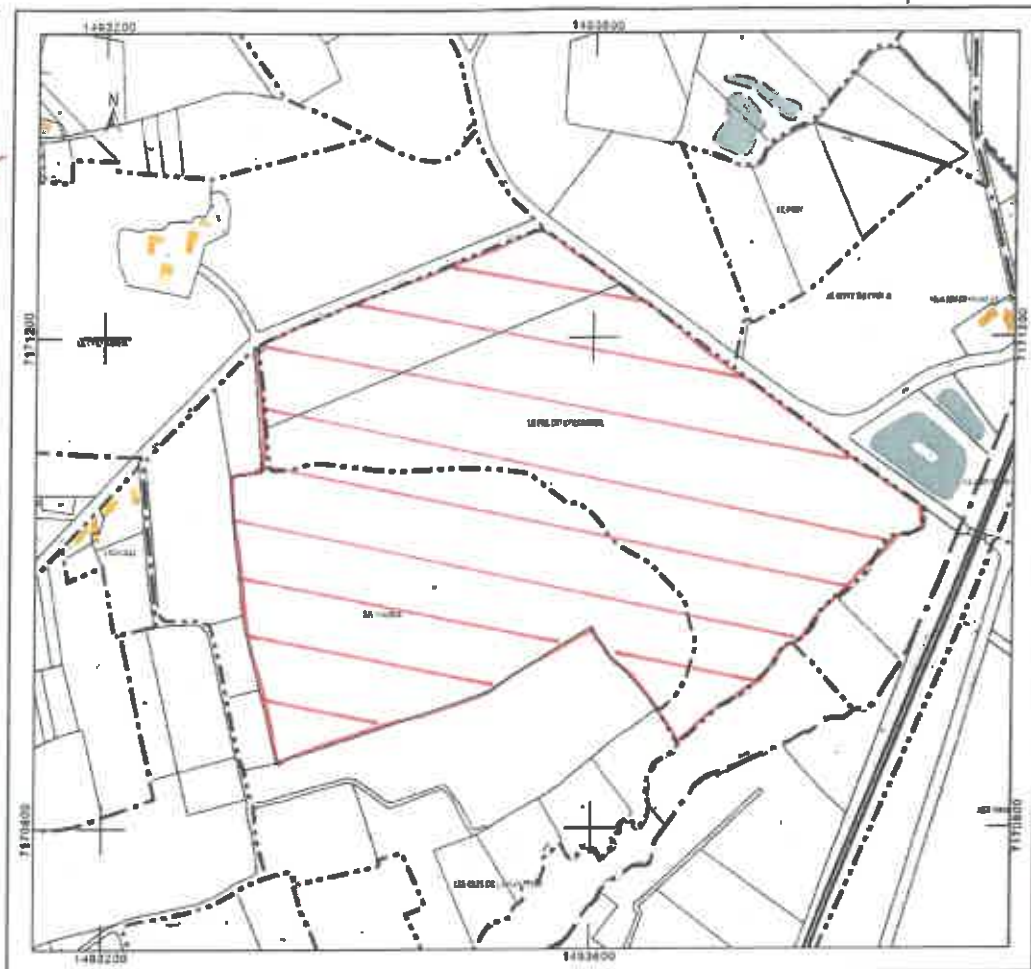
Coordonnées en projection : RGF93CC48

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre
des impôts foncier suivant :

LE MANS
33 Ave du Gen de Gaulle 72036
72036 LE MANS
tél. 02 43 60 61 00 - fax
cdi.le-mans@dgi.fr.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr
©2016 Ministère des Finances et des Comptes
publiques



Département :
SARTHE

Commune :
AUBIGNE RACAN

Section : C
Feuille : 000 C 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/1250

Date d'édition : 28/10/2016
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF83CC48
©2016 Ministère des Finances et des
Comptes publics

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

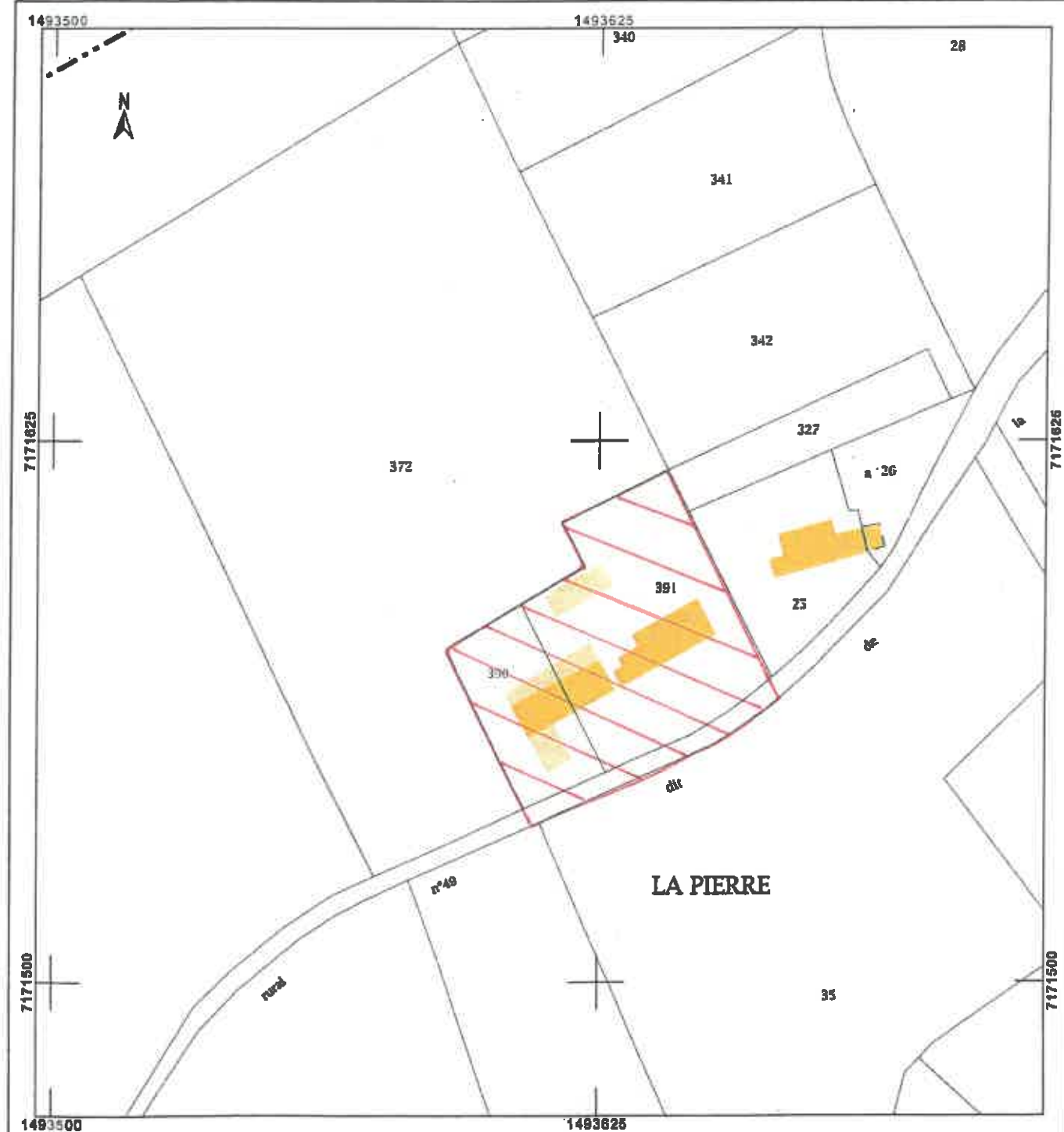
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

EA n°72.013. 0006

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
LE MANS
33 Ave du Gen de Gaulle 72038
72038 LE MANS
tél. 02 43 83 81 30 - fax
cdif.le-mans@dgif.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Département :
SARTHE

Commune :
AUBIGNE RACAN

Section : O
Feuille : 000 O 02

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/5000

Date d'édition : 28/10/2016
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF83CC48
©2016 Ministère des Finances et des Comptes
publics

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

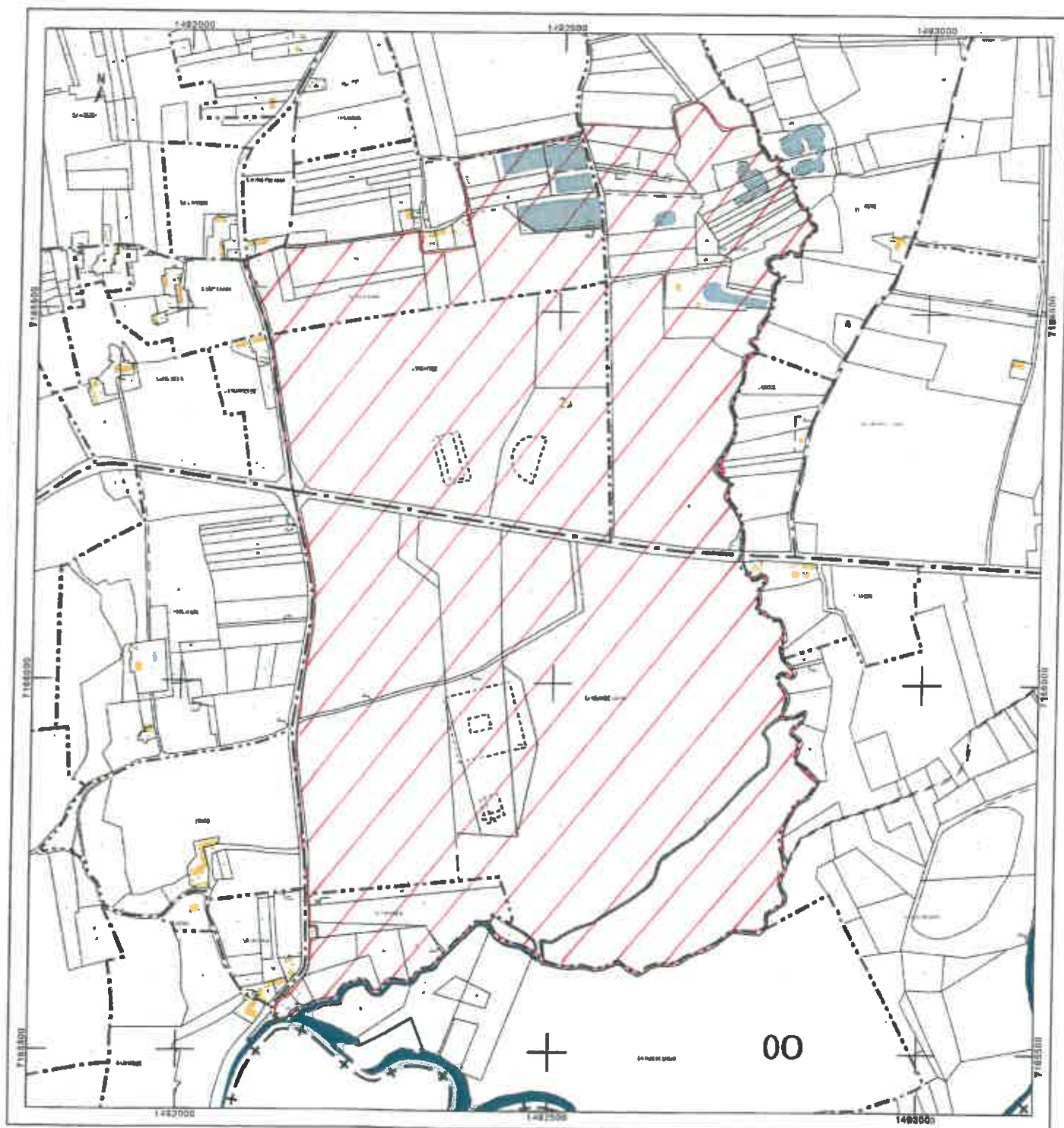
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

EA n°: 72.013.0010, 14, 15, 16,
17, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26,
27, 28, 29, 30, 31, 33

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le
centre des impôts foncier suivant :
LE MANS
33 Ave du Gen de Gaulle 72038
72038 LE MANS
tél. 02 43 83 81 30 - fax
cdi.le-mans@dgfp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Département :
SARTHE

Commune :
LUCHE PRINGE

Section : YK
Feuille : 000 YK 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/5000

Date d'édition : 28/10/2016
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC48
©2016 Ministère des Finances et des
Comptes publics

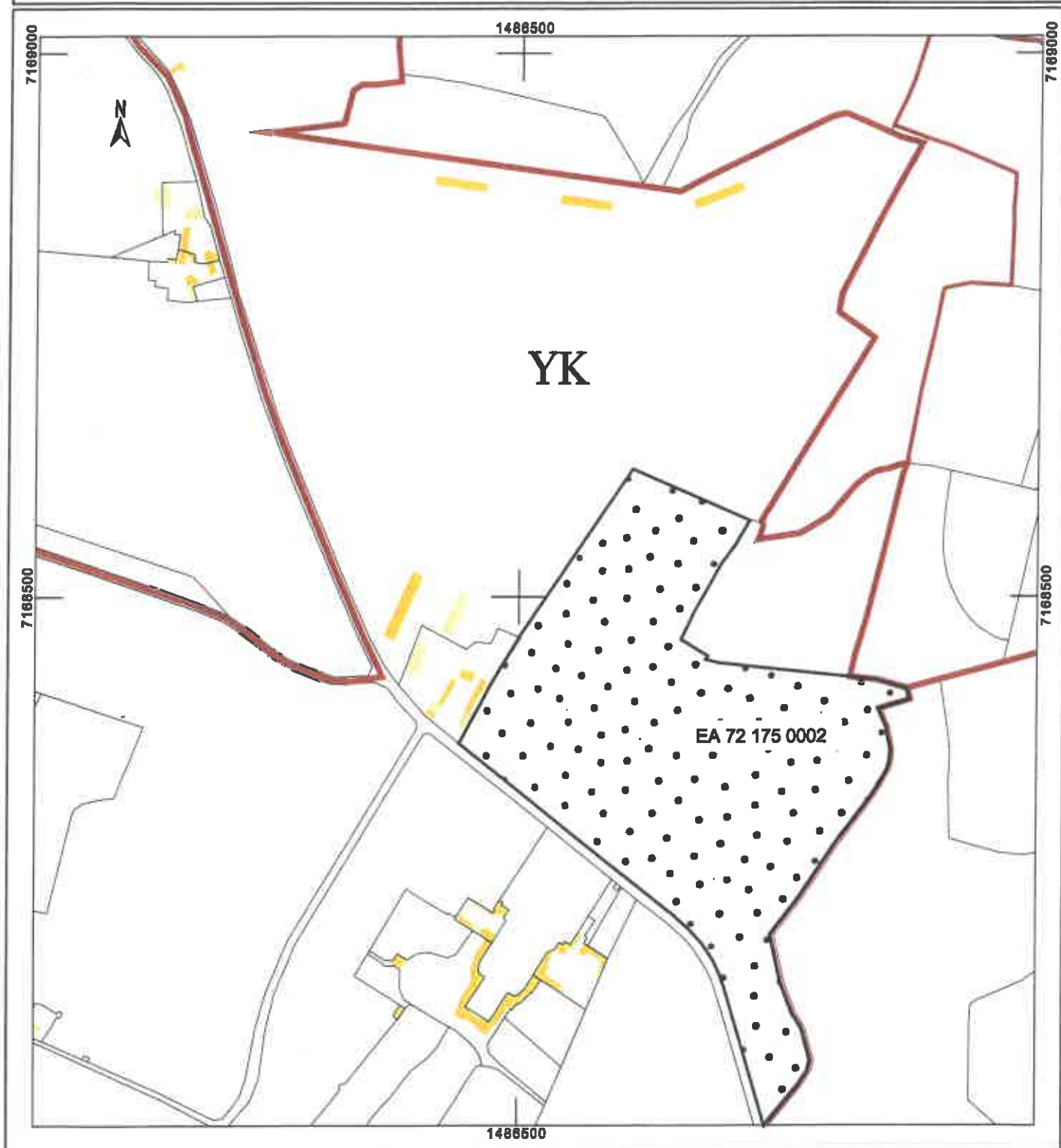
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
LE MANS
33 avenue du Général de Gaulle 72038
72038 LE MANS cedex 9
tél. 02 43 83 81 30 -fax
cdf.le-mans@dgif.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Département :
SARTHE

Commune :
LE LUDE

Section : C
Feuille : 000 C 03

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/2000

Date d'édition : 28/10/2016
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF83CC48
©2016 Ministère des Finances et des
Comptes publics

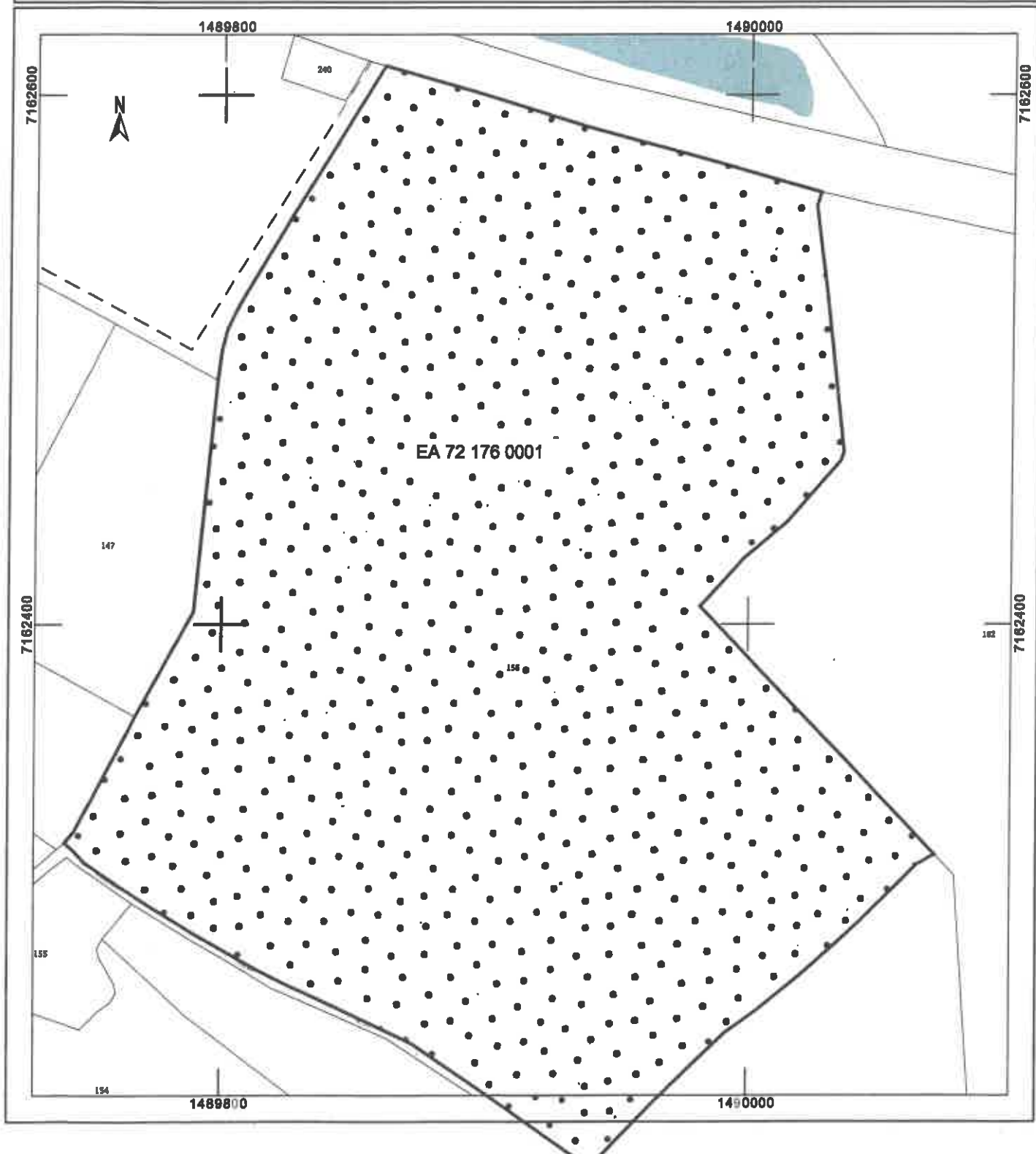
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
LE MANS
33 avenue du Général de Gaulle 72038
72038 LE MANS cedex 9
tél. 02 43 83 81 30 -fax
cdif.le-mans@dgifp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Département :
SARTHE

Commune :
SAINT GERMAIN D'ARCE

Section : ZC
Feuille : 000 ZC 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/2000

Date d'édition : 28/12/2016
(Légende fiscale de Paris)

Géoréférences en projection : RGF93CC40
00010 Ministère des Finances et des
Comptes publics

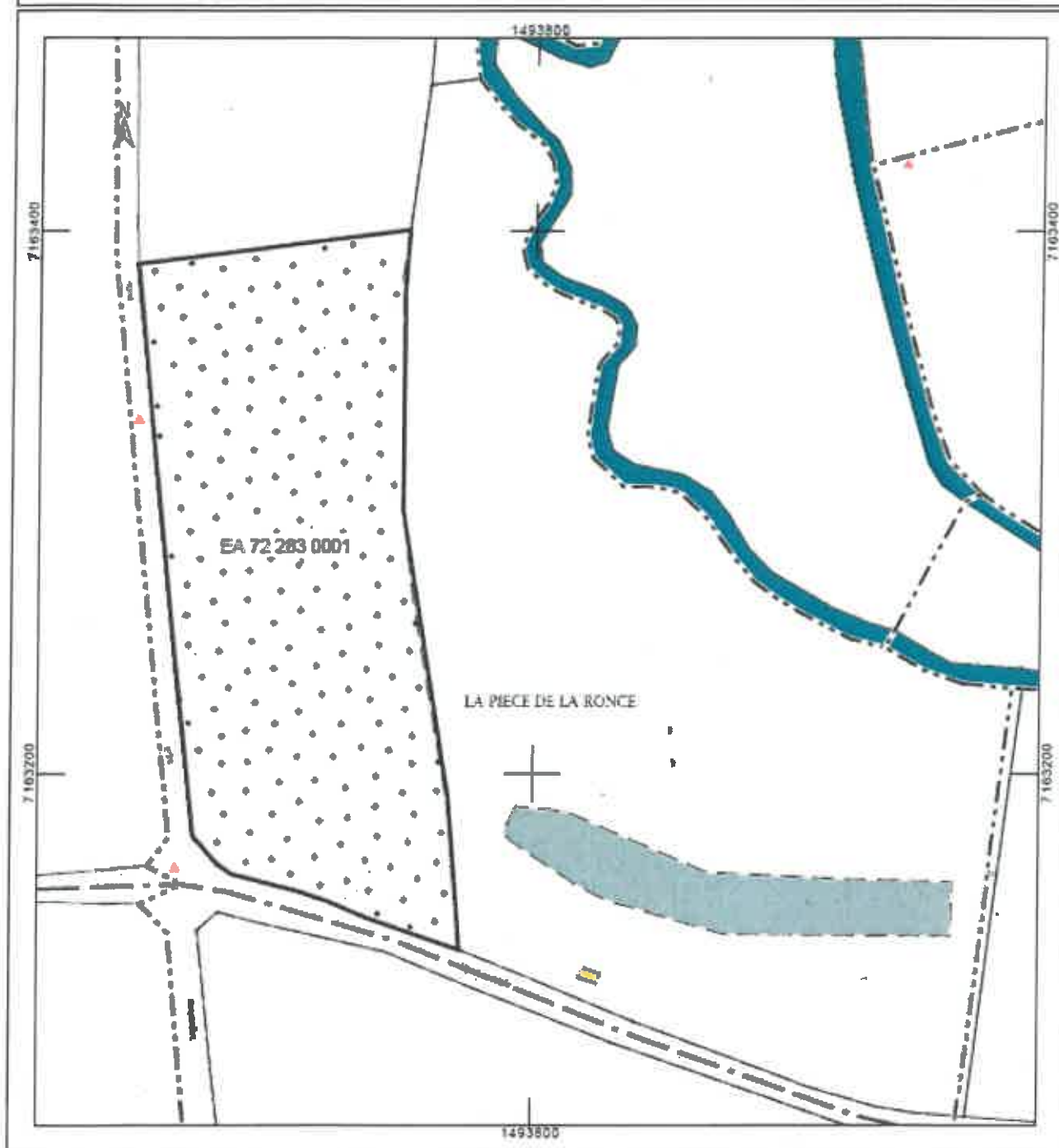
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
LE MANS
33 avenue du Général de Gaulle 72036
72036 LE MANS cedex 5
tél. 02 43 83 81 30 - fax
cdi.le-mans@cgfp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



**DIRECTION GÉNÉRALE DES
FINANCES PUBLIQUES**

PLAN DE SITUATION

Département :
SARTHE

Commune :
SAINTE-GEMME-D'ARCE

Secteur : **ZT**
Feuille : **000 2T 01**

Échelle d'origine : **1/2000**
Échelle d'édition : **1/6300**

Date d'édition : **28/10/2016**
(plan au 1/6300 de Paris)

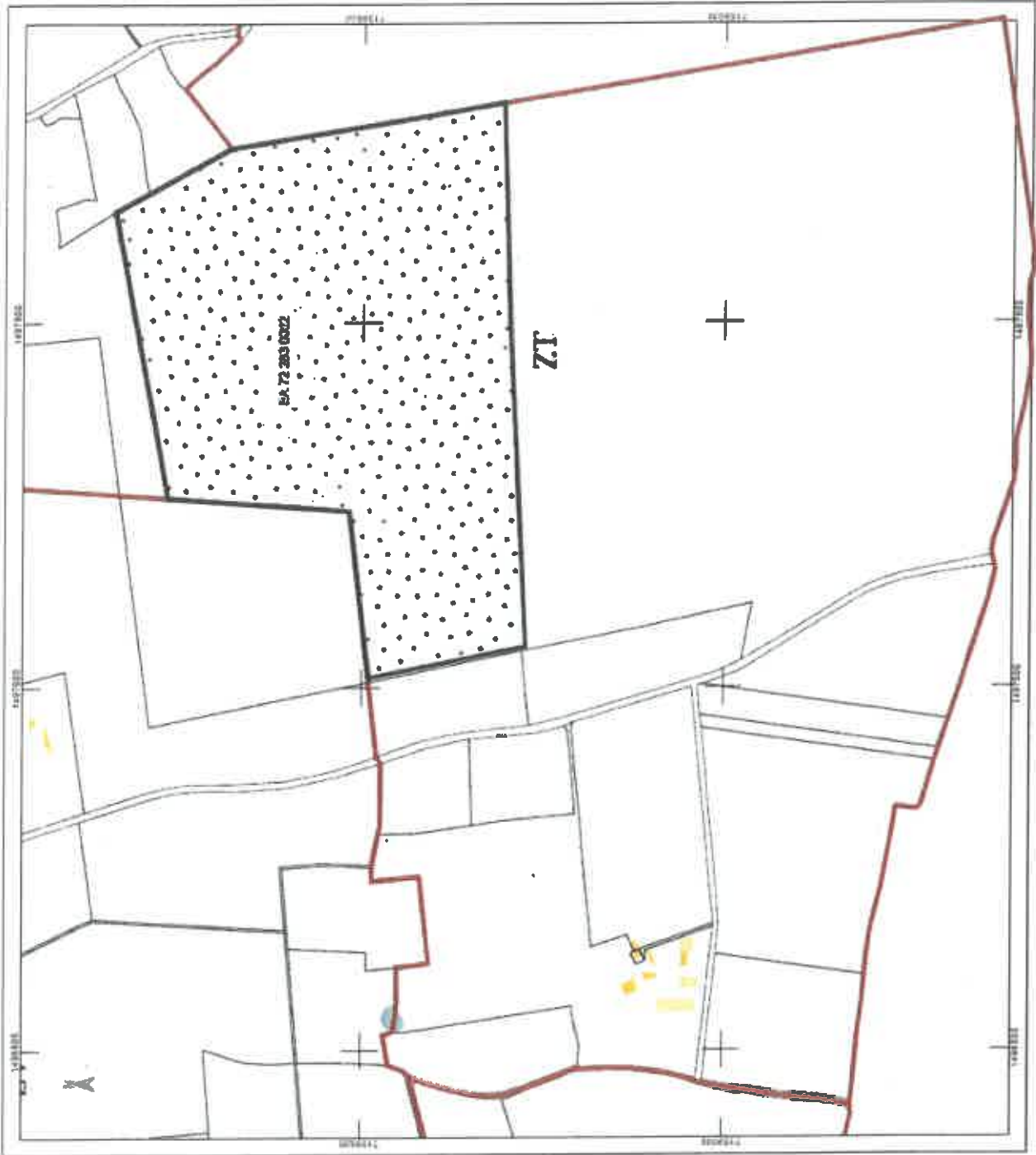
Coordonnées en projection : **RGF93CCRS**

Le plan versé au cadastre est géré par le
cadastre des impôts locaux suivant :

LE MAIRIE
39 avenue du Général de Gaulle 72030
72030 LE MANS cedex 9
02 43 83 51 30 - fax
cadre-cadastre@le-mans.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr
©2016 Ministère des Finances et des Comptes
publics



DIRECTION GÉNÉRALE DES
FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

EA n° 72.294.0001,
0002, 0007

Département :
SARTHE

Commune :
SAINT JEAN DE LA MOTTE

Section : B
Feuille : 000 B 02

Échelle d'origine : 1/2500
Échelle d'édition : 1/4000

Date d'édition : 02/09/2015
(l'ancien numéro de Paris)

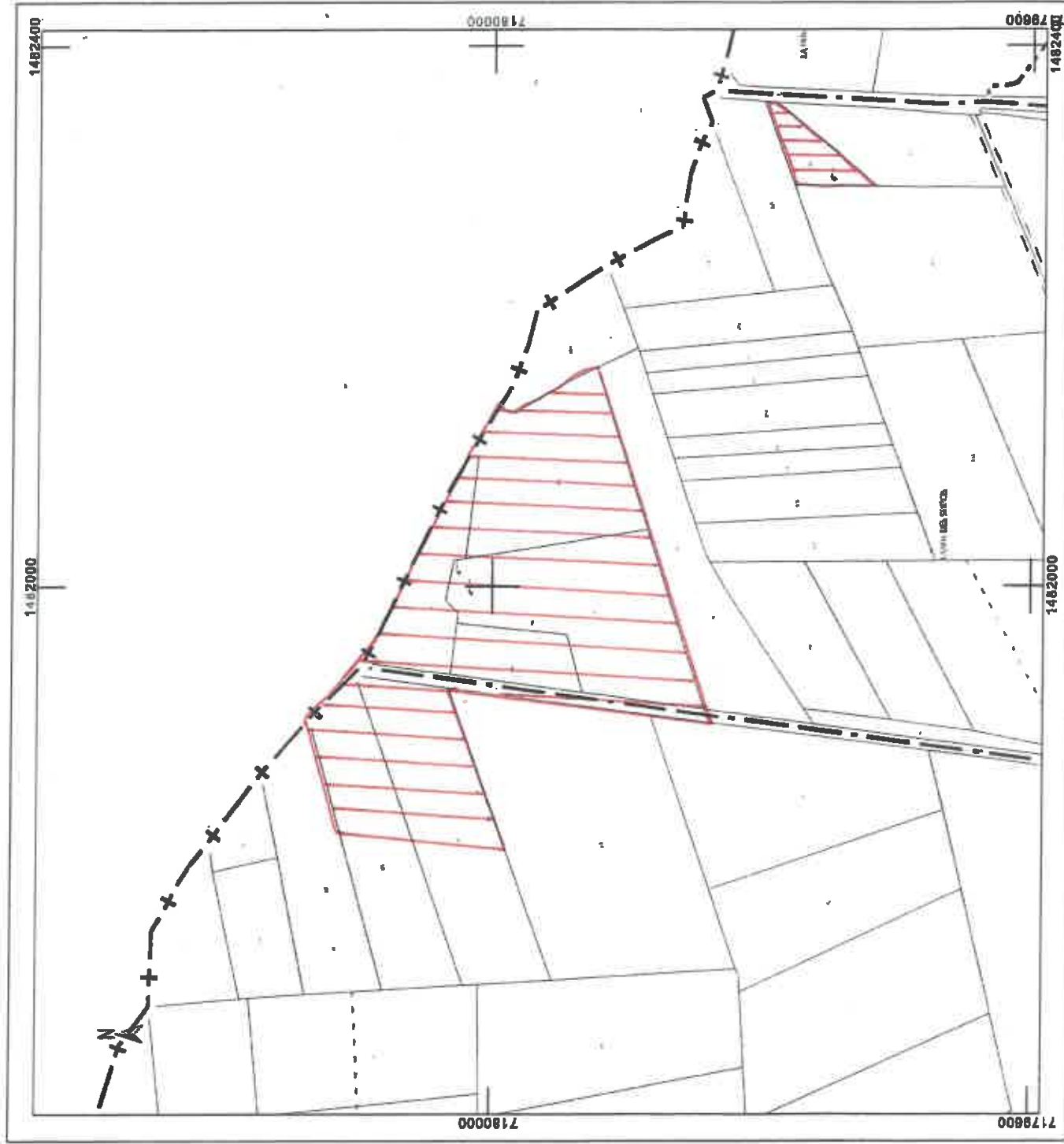
Coordonnées en projection : RGF93CC48

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre
des impôts foncier suivant :
LE MANS

33 avenue du Général de Gaulle 72038
72038 LE MANS cedex 9
N° 02 43 83 81 30 - fax 02 43 83 81 13
c@l-le-mans@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr
©2014 Ministère des Finances et des Comptes
publiques



DIRECTION GÉNÉRALE DES
FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

EA n° 72.291.0006

Département :
SARTHE

Commune :
SAINT JEAN DE LA MOTTE

Section : ZL
Feuille : 000 ZL 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/4000

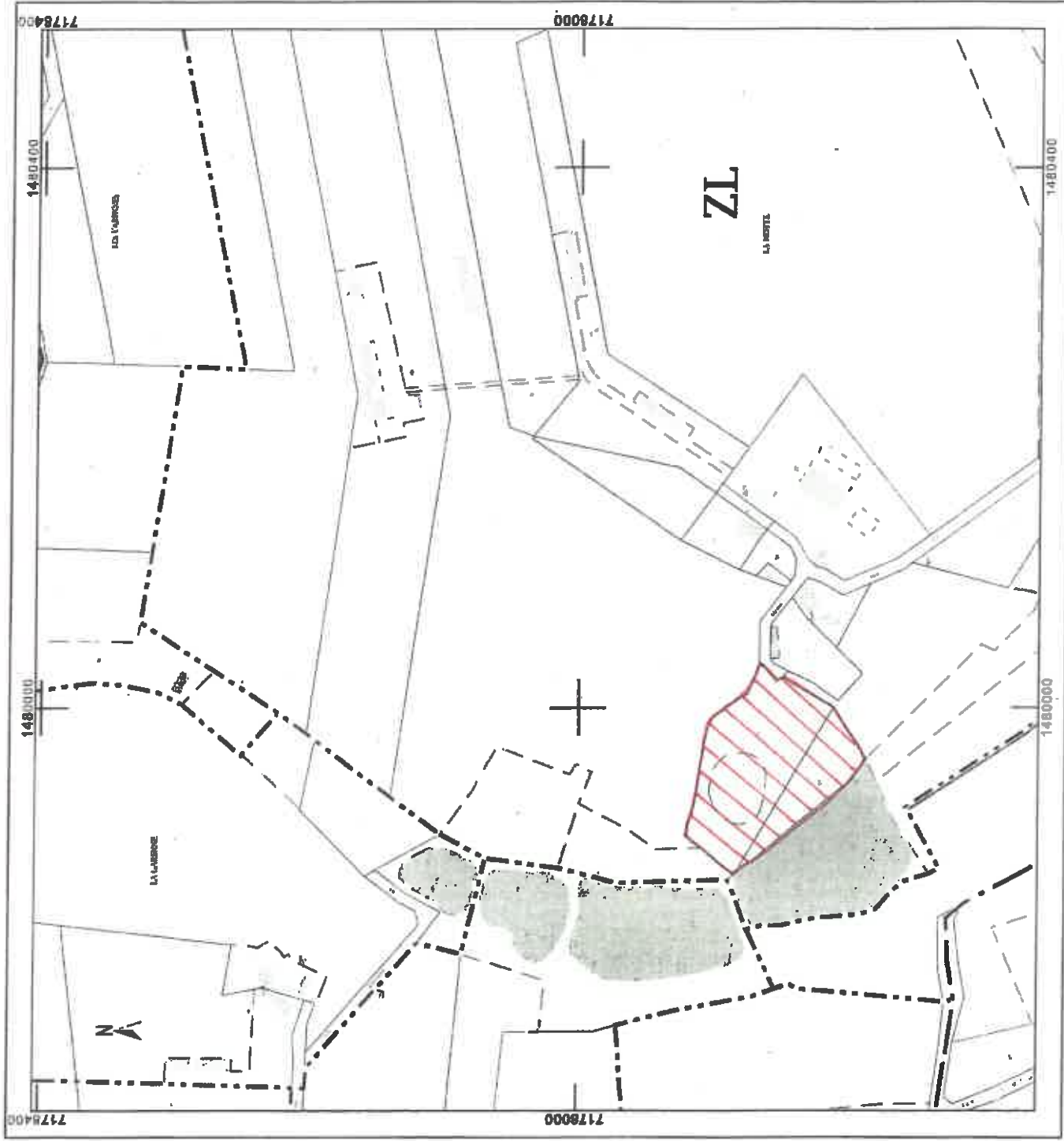
Date d'édition : 02/09/2015
(niveau horsaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF83CC48

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre
des Impôts Foncier suivant :
LE MANS
33 avenue du Général de Gaulle 72038
72038 LE MANS cedex 9
tél. 02 43 83 81 30 - fax 02 43 83 81 13
ccl@le-mans.dgfp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr
©2014 Ministère des Finances et des Comptes
publiques



Commune :
SAVIGNE SOUS LE LUDE

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/2000

Date d'édition : 27/10/2018
(fuseau horaire de Paris)

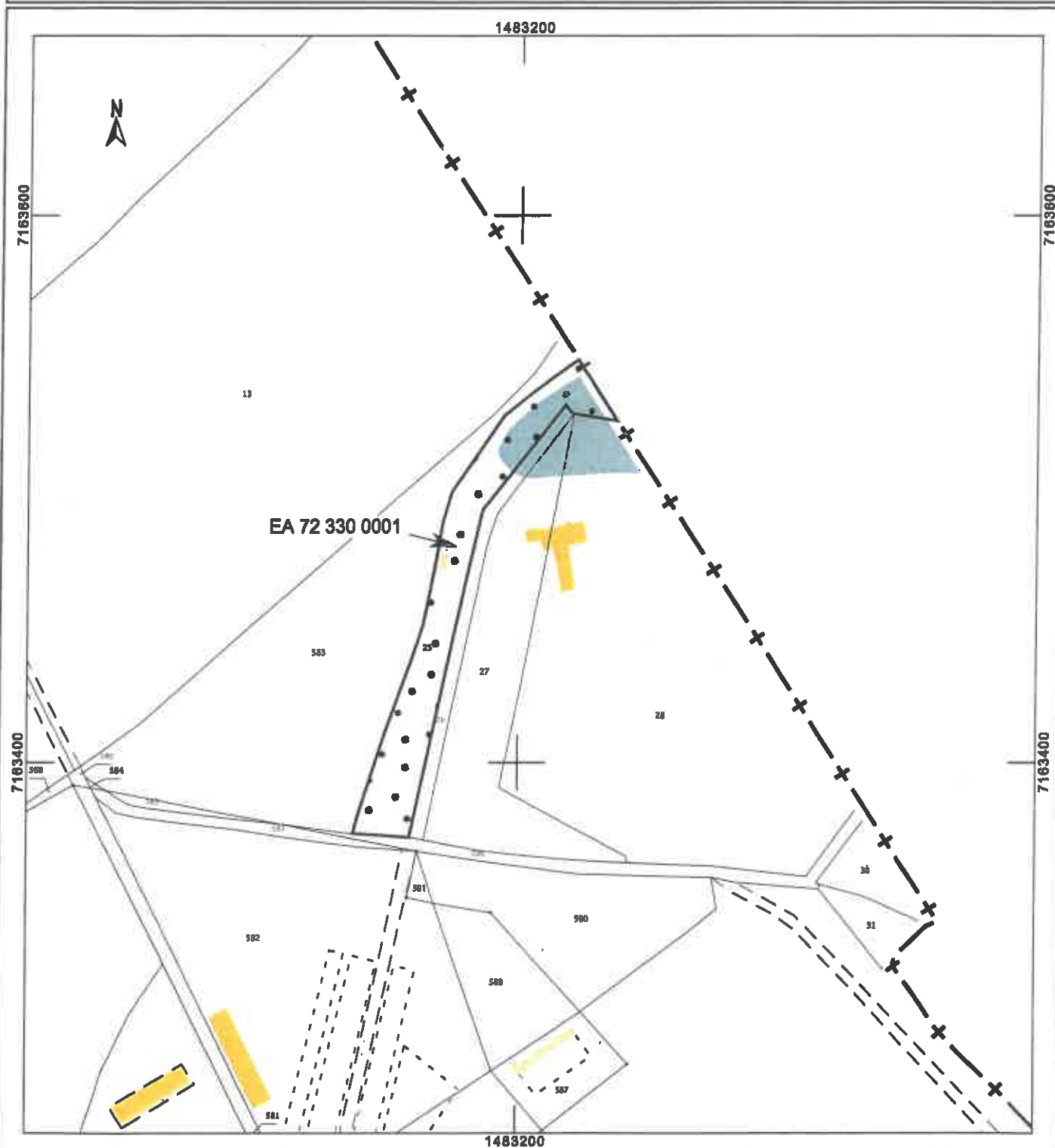
Coordonnées en projection : RGF93CC48
©2016 Ministère des Finances et des
Comptes publics

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
LE MANS :
33 avenue du Général de Gaulle 72038
72038 LE MANS cedex 9
tél. 02 43 83 81 30 - fax
cdfi.le-mans@dgrfp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Département :
SARTHE

Commune :
VAAS

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
LE MANS
33 Ave du Gen de Gaulle 72036
72036 LE MANS
tél. 02 43 83 81 30-fax
sdl@le-mans.dgfp.finances.gouv.fr

Section : A
Parcelle : 000 A 02

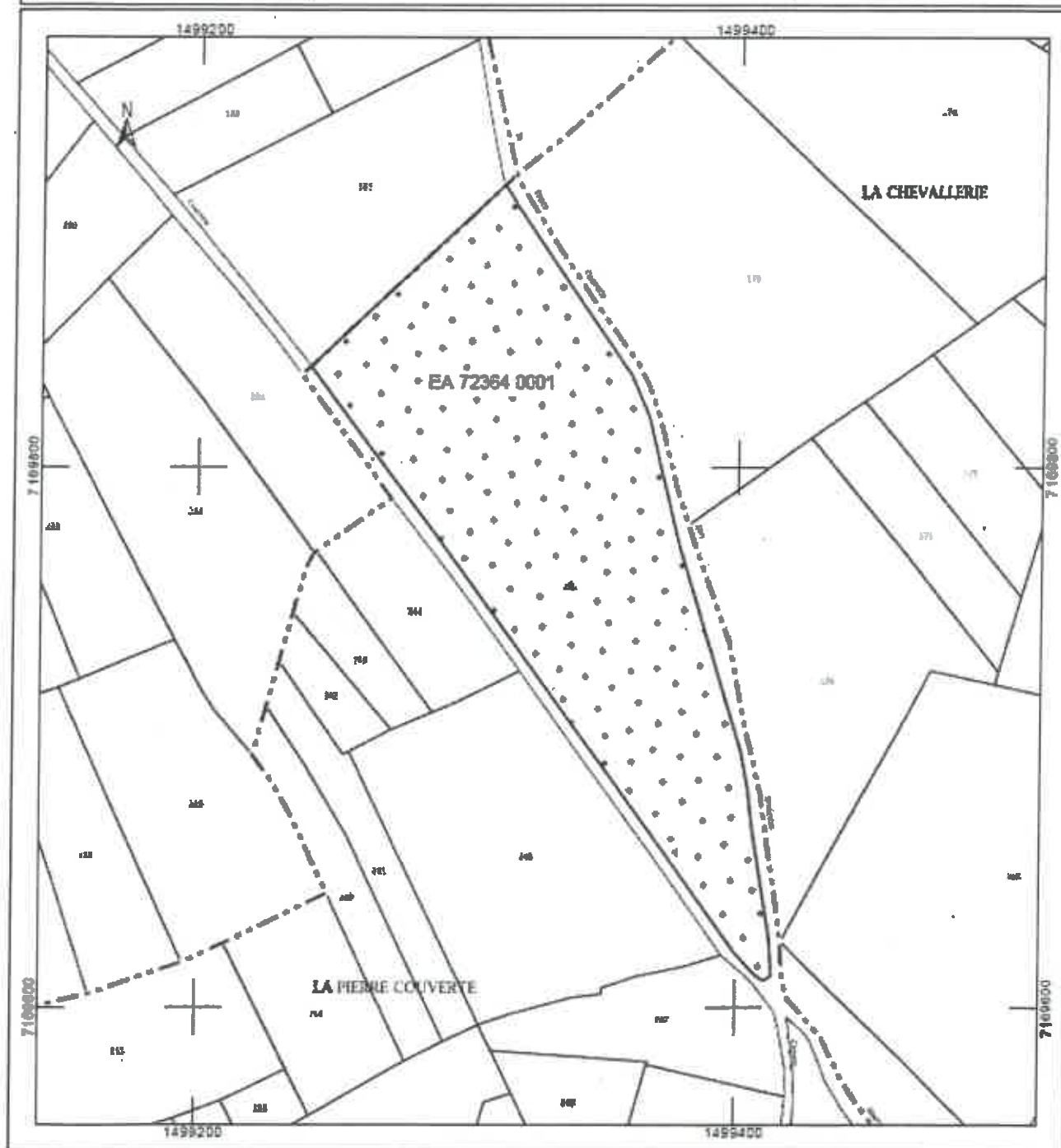
Echelle d'origine : 1/2000
Echelle d'édition : 1/2000

Date d'édition : 28/10/2015
(Règlement local de Paris)

Coordonnées en projection : NSRF3CC45
©2015 Ministère des Finances et des
Comptes publics

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



**DIRECTION GÉNÉRALE DES
FINANCES PUBLIQUES**

PLAN DE SITUATION

Département :
SARTHE

Commune :
VAAS

Section : VA
Feuille : 028 VA 81

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/5000

Date d'édition : 28/10/2016
(Lettre Imprime de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93/LD48

Le plan visualisé sur cet extrait est celui qui se trouve sur le
cadastre des impôts foncier au cadastre

LE MAIRIE
35 Ave du Gen de Gaulle 72004
72008 LE MAIRIE
M. 02 43 03 01 30 - Au
cette adresse pour les

Cet extrait de plan vous est adressé par :

adresse pour le
202016 Ministère des Finances et des Comptes
publiques

