



Meloisey

Révision allégée n°1

Dossier d'approbation – 3 juin 2021

3C. Plan de zonage – échelle 1/2000^{ème}

Plan du centre de Meloisey
Plan du hameau de Maitranceaux

Plan Local d'Urbanisme de MELOISEY



11, avenue de Chambolland BP 90042 - 21702 Nuits-Saint-Georges cedex
Tél : 03 80 81 06 19 - Fax : 03 80 81 39 01 - plu.contact@mlc-gb.com

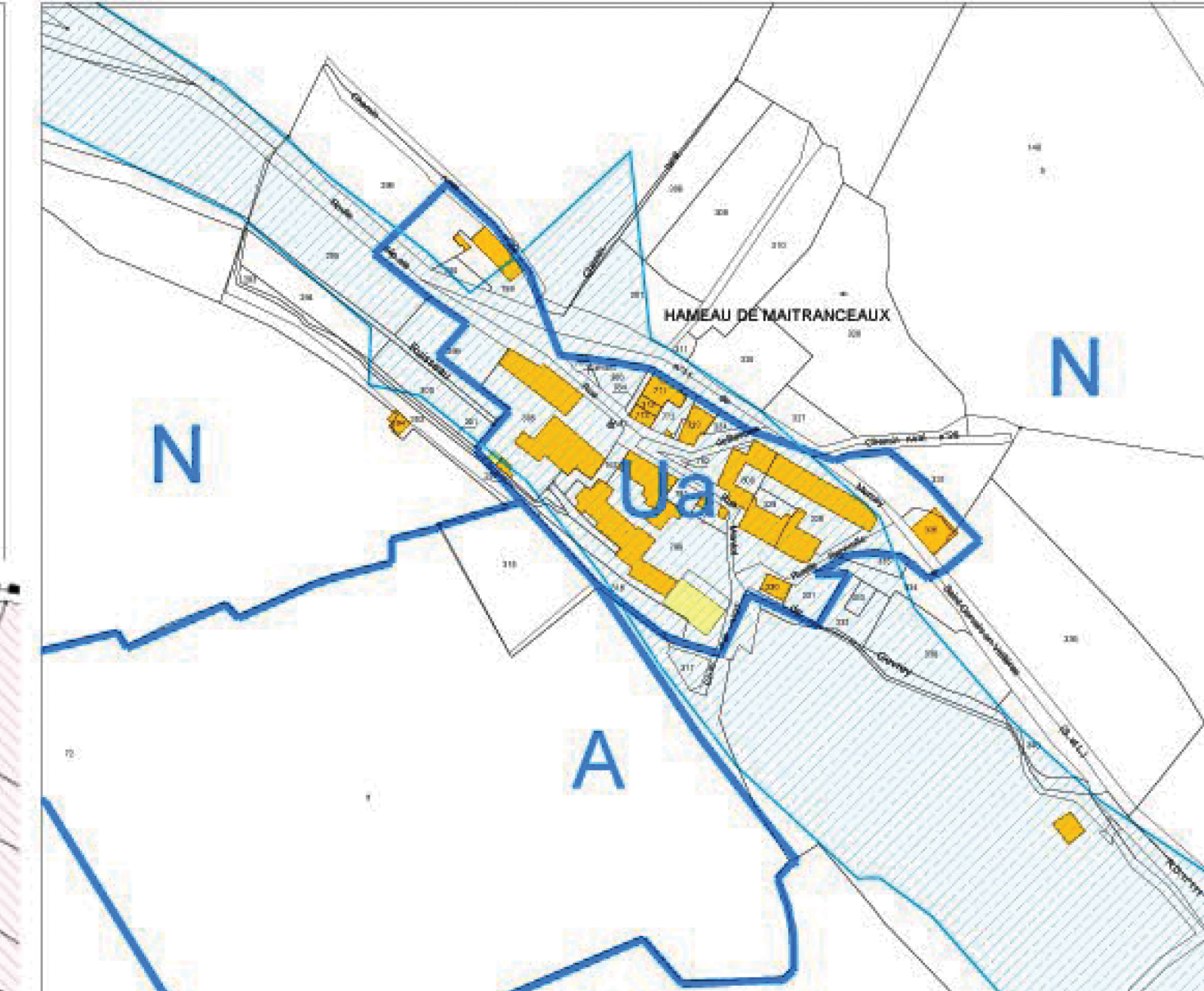
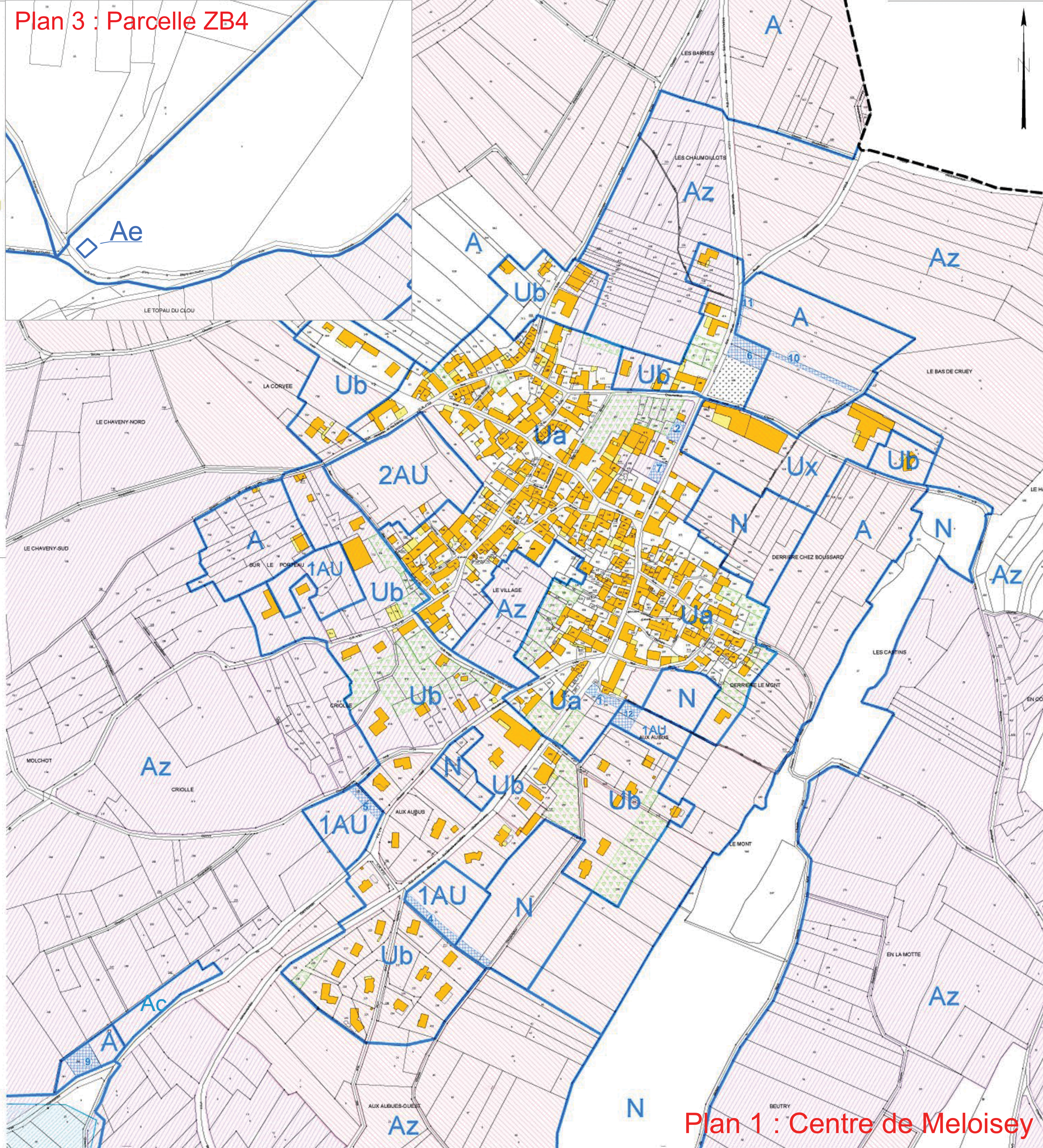
LEGENDE

	Limite communale		Limite de zone
	Espaces jardin		Zone AOC "Côteaux Bourguignons"
	Emplacements réservés		Zone AOC "Bourgogne hautes Côtes de Beaune"
	Zone inondable (à titre indicatif)		

Définition des zones

Ua	Zone urbaine ancienne à vocation mixte Habitat, artisanat, activités compatibles avec la zone
Ub	Zone urbaine récente à vocation mixte
Ux	Zone urbaine à vocation d'activités économiques
1AU	Zone d'urbanisation future Les constructions y sont autorisées si les réseaux à proximité sont situés à la périphérie immédiate de la zone et que les conditions d'urbanisation apparaissent dans les orientations d'aménagement et le règlement.
2AU	Zone d'urbanisation future à long terme (sous réserve d'une modification ou d'une révision du PLU)
A	Zone agricole
Az	Zone agricole non constructible
Ac	Zone agricole autorisant les entrepôts
Ae	Zone agricole autorisant uniquement les constructions et installations nécessaires à des équipements collectifs ou à des services publics
N	Zone naturelle et forestière
Nz	Secteur regroupant la zone Natura 2000

Plan 3 : Parcelle ZB4



Plan 2 : Hameau de Maitranceaux

EMPLACEMENTS RESERVES

N° DE LA RESERVE	DESIGNATION	BENEFICIAIRE
1	Création d'un accès et de stationnement	Commune
2	Création d'un espace de stationnement	Commune
4	Création d'un accès	Commune
5	Elargissement du chemin pour création d'un accès	Commune
6	Extension du cimetière	Commune
7	Création d'un espace de stationnement	Commune
9	Extension de la station d'épuration	Commune
10	Création d'un cheminement piéton	Commune
11	Elargissement de voirie pour création d'un cheminement piéton	Commune
12	Création d'un accès et de stationnement	Commune

Plan 1 : Centre de Meloisey