Departement du MORBIHAN
Commune de
MENEAC

Plan Local d'Urbanisme

APPROBATION

Vu pour être annexé à notre délibération du Conseil Municipal du 8 Novembre 2005 complétée le 10 Janvier 2006

Visa

Planche 2 - Secteur Central

Echelle : 1/5000

5 - DOCUMENT GRAPHIQUE

LEGENDE

Espace boisé classé à conserver ou à créer

Protection des vestiges archéologiques

Emplacement réservé pour équipements publics

Périmètre concerné par une zone de protection architecturale (permis de démolir)

Marges de recul

Eléments du paysage

Arbres, talus, haies subventionnées protégés au titre de l'article L 442.2

Patrimoine protégé au titre de l'article L 442.2 (croix, four, puits ...) éléments listés dans le rapport de présentation page 40

Chemins piétons existants

Zones urbaines :

Secteurs susceptibles d'accueillir immédiatement des constructions.

Ua *Secteur destiné à l'habitat et aux activités compatibles avec l'habitat dans le centre ancien de MENEAC*

Ub *Secteur destiné à l'habitat et aux activités compatibles avec l'habitat autour du centre de MENEAC*

Ubs *Secteur destiné aux activités de sports et loisirs (LE TERTRE MERAULT)*

Ui *Secteur destiné aux activités et installations susceptibles de comporter des nuisances incompatibles avec l'habitat*

Zones à urbaniser :

Secteurs à aménager à terme ou non constructibles.

AUa *Secteur destiné à l'habitation dont l'aménagement doit être conçu à l'échelle du secteur.*

AUb *Secteur destiné à l'habitation dont l'aménagement est prévu après modification du PLU.*

2AUi *Secteur destiné aux activités économiques à long terme*

Zones agricoles :

Aa *Secteur destiné à la protection et au développement des activités agricoles, ou extractives.*

Ab *Secteur destiné à la protection et au développement des activités agricoles, ou extractives sans installation d'élevage autour du bourg*

Ac *Secteur destiné à la protection et au développement des activités agricoles avec une extension limitée des installations d'élevage.*

Zones naturelles :

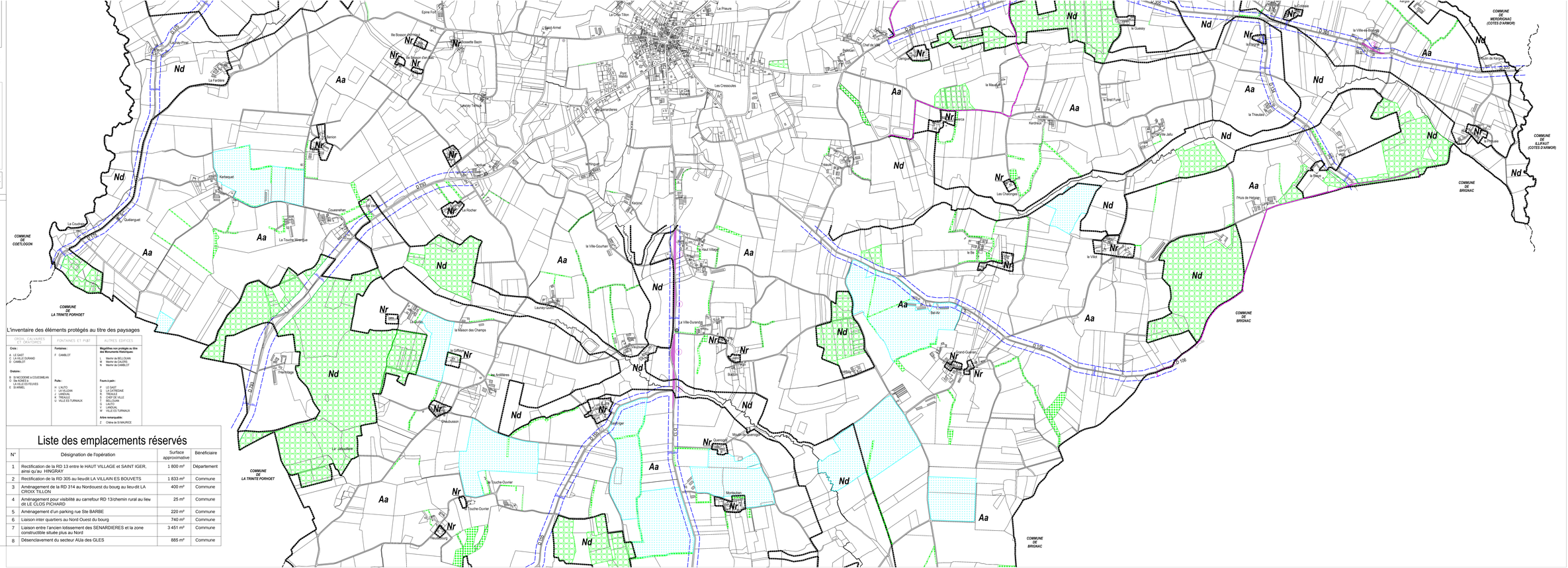
Nd *Secteur destiné à demeurer à dominante naturelle et non constructible.*

Nl *Equipement de loisirs aux abords du plan d'eau*

Nr *Village à restaurer*

×××× *accès direct interdit*

► *accès véhicule obligatoire*



Departement du MORBIHAN
Commune de
MENEAC

Plan Local d'Urbanisme

APPROBATION

Vu pour être annexé à notre délibération du Conseil Municipal du 9 Novembre 2005 complétée le 10 Janvier 2006

Visa

Planche 1 - Secteur Nord

Echelle : 1/5000

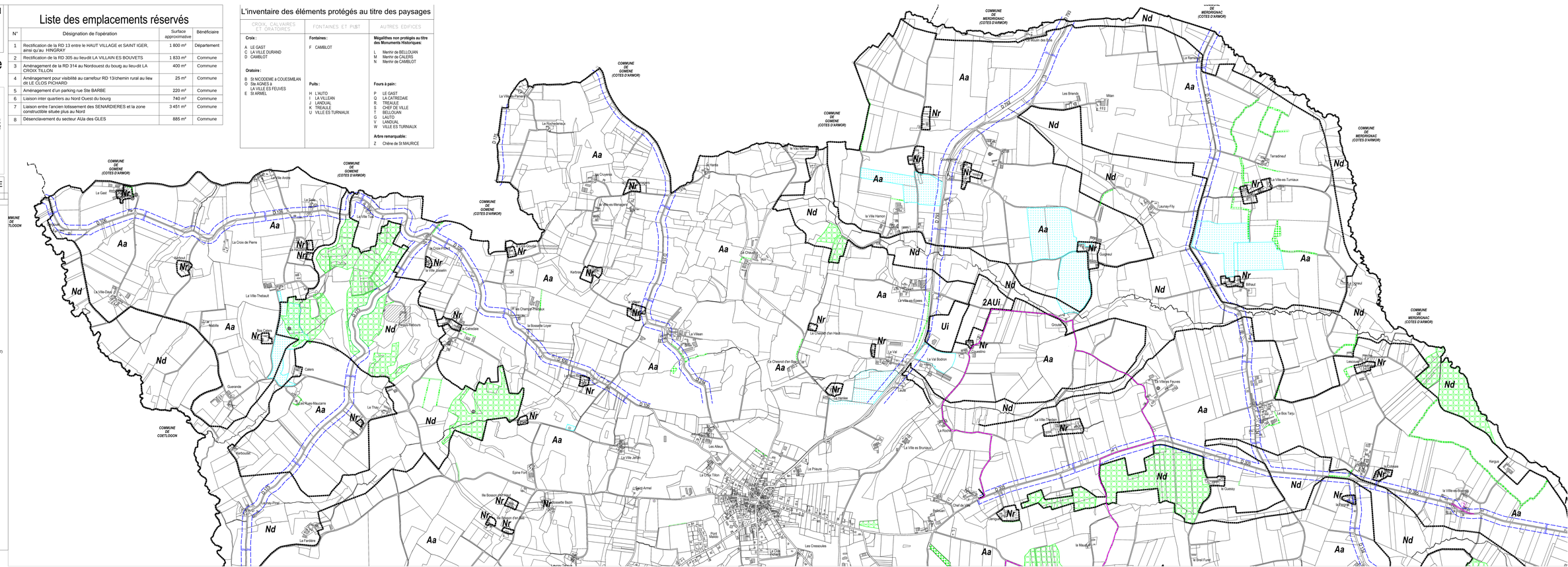
5 - DOCUMENT GRAPHIQUE

Liste des emplacements réservés

N°	Désignation de l'opération	Surface approximative	Bénéficiaire
1	Rectification de la RD 13 entre le HAUT VILLAGE et SAINT IGER, ainsi qu'au HINGRAY	1 800 m²	Département
2	Rectification de la RD 305 au lieudit LA VILLAIN ES BOUVETS	1 833 m²	Commune
3	Aménagement de la RD 314 au Nordouest du bourg au lieu-dit LA CROIX TILLON	400 m²	Commune
4	Aménagement pour visibilité au carrefour RD 13/chemin rural au lieu dit LE CLOS PICHARD	25 m²	Commune
5	Aménagement d'un parking rue Ste BARBE	220 m²	Commune
6	Liaison inter quartiers au Nord Ouest du bourg	740 m²	Commune
7	Liaison entre l'ancien lotissement des SENARDIERES et la zone constructible située plus au Nord	3 451 m²	Commune
8	Désenclavement du secteur AUa des GLES	885 m²	Commune

L'inventaire des éléments protégés au titre des paysages

CROIX, CALVAIRES ET ORATOIRES	FONTAINES ET PUIS	AUTRES EDIFICES
Croix : A LE GAST C LA VILLE DURAND D CAMBILOT **Oratoire :** B St NICODEME à COUESMILAN O Ste AGNES à LA VILLE ES FEUVES E St ARMEL	**Fontaines :** F CAMBILOT **Puits :** H LAUTO I LA VILLEAN J LANDUAL K TREAULE U VILLE ES TURNIAUX	**Mégalithes non protégés au titre des Monuments Historiques :** L Menhir de BELLOUAN M Menhir de CALERS N Menhir de CAMBLOT **Fours à pain :** P LE GAST Q LA CATREDAIE R TREAULE S CHEF DE VILLE T BELLOUAN G LAUTO V LANDUAL W VILLE ES TURNIAUX **Arbre remarquable :** Z Chêne de St MAURICE


COMMUNE DE COETLOGON
COMMUNE DE GOMENE (COTES D'ARMOR)
COMMUNE DE MERDRIGNAC (COTES D'ARMOR)
Aa
Nd
Nr
Ui
2AUi
D 305
D 314
D 13
D 126
D 14
D 14A
D 14B
D 14C
D 14D
D 14E
D 14F
D 14G
D 14H
D 14I
D 14J
D 14K
D 14L
D 14M
D 14N
D 14O
D 14P
D 14Q
D 14R
D 14S
D 14T
D 14U
D 14V
D 14W
D 14X
D 14Y
D 14Z
D 14AA
D 14AB
D 14AC
D 14AD
D 14AE
D 14AF
D 14AG
D 14AH
D 14AI
D 14AJ
D 14AK
D 14AL
D 14AM
D 14AN
D 14AO
D 14AP
D 14AQ
D 14AR
D 14AS
D 14AT
D 14AU
D 14AV
D 14AW
D 14AX
D 14AY
D 14AZ
D 14BA
D 14BB
D 14BC
D 14BD
D 14BE
D 14BF
D 14BG
D 14BH
D 14BI
D 14BJ
D 14BK
D 14BL
D 14BM
D 14BN
D 14BO
D 14BP
D 14BQ
D 14BR
D 14BS
D 14BT
D 14BU
D 14BV
D 14BW
D 14BX
D 14BY
D 14BZ
D 14CA
D 14CB
D 14CC
D 14CD
D 14CE
D 14CF
D 14CG
D 14CH
D 14CI
D 14CJ
D 14CK
D 14CL
D 14CM
D 14CN
D 14CO
D 14CP
D 14CQ
D 14CR
D 14CS
D 14CT
D 14CU
D 14CV
D 14CW
D 14CX
D 14CY
D 14CZ
D 14DA
D 14DB
D 14DC
D 14DD
D 14DE
D 14DF
D 14DG
D 14DH
D 14DI
D 14DJ
D 14DK
D 14DL
D 14DM
D 14DN
D 14DO
D 14DP
D 14DQ
D 14DR
D 14DS
D 14DT
D 14DU
D 14DV
D 14DW
D 14DX
D 14DY
D 14DZ
D 14EA
D 14EB
D 14EC
D 14ED
D 14EE
D 14EF
D 14EG
D 14EH
D 14EI
D 14EJ
D 14EK
D 14EL
D 14EM
D 14EN
D 14EO
D 14EP
D 14EQ
D 14ER
D 14ES
D 14ET
D 14EU
D 14EV
D 14EW
D 14EX
D 14EY
D 14EZ
D 14FA
D 14FB
D 14FC
D 14FD
D 14FE
D 14FF
D 14FG
D 14FH
D 14FI
D 14FJ
D 14FK
D 14FL
D 14FM
D 14FN
D 14FO
D 14FP
D 14FQ
D 14FR
D 14FS
D 14FT
D 14FU
D 14FV
D 14FW
D 14FX
D 14FY
D 14FZ
D 14GA
D 14GB
D 14GC
D 14GD
D 14GE
D 14GF
D 14GG
D 14GH
D 14GI
D 14GJ
D 14GK
D 14GL
D 14GM
D 14GN
D 14GO
D 14GP
D 14GQ
D 14GR
D 14GS
D 14GT
D 14GU
D 14GV
D 14GW
D 14GX
D 14GY
D 14GZ
D 14HA
D 14HB
D 14HC
D 14HD
D 14HE
D 14HF
D 14HG
D 14HH
D 14HI
D 14HJ
D 14HK
D 14HL
D 14HM
D 14HN
D 14HO
D 14HP
D 14HQ
D 14HR
D 14HS
D 14HT
D 14HU
D 14HV
D 14HW
D 14HX
D 14HY
D 14HZ
D 14IA
D 14IB
D 14IC
D 14ID
D 14IE
D 14IF
D 14IG
D 14IH
D 14II
D 14IJ
D 14IK
D 14IL
D 14IM
D 14IN
D 14IO
D 14IP
D 14IQ
D 14IR
D 14IS
D 14IT
D 14IU
D 14IV
D 14IW
D 14IX
D 14IY
D 14IZ
D 14JA
D 14JB
D 14JC
D 14JD
D 14JE
D 14JF
D 14JG
D 14JH
D 14JI
D 14JJ
D 14JK
D 14JL
D 14JM
D 14JN
D 14JO
D 14JP
D 14JQ
D 14JR
D 14JS
D 14JT
D 14JU
D 14JV
D 14JW
D 14JX
D 14JY
D 14JZ
D 14KA
D 14KB
D 14KC
D 14KD
D 14KE
D 14KF
D 14KG
D 14KH
D 14KI
D 14KJ
D 14KK
D 14KL
D 14KM
D 14KN
D 14KO
D 14KP
D 14KQ
D 14KR
D 14KS
D 14KT
D 14KU
D 14KV
D 14KW
D 14KX
D 14KY
D 14KZ
D 14LA
D 14LB
D 14LC
D 14LD
D 14LE
D 14LF
D 14LG
D 14LH
D 14LI
D 14LJ
D 14LK
D 14LL
D 14LM
D 14LN
D 14LO
D 14LP
D 14LQ
D 14LR
D 14LS
D 14LT
D 14LU
D 14LV
D 14LW
D 14LX
D 14LY
D 14LZ
D 14MA
D 14MB
D 14MC
D 14MD
D 14ME
D 14MF
D 14MG
D 14MH
D 14MI
D 14MJ
D 14MK
D 14ML
D 14MM
D 14MN
D 14MO
D 14MP
D 14MQ
D 14MR
D 14MS
D 14MT
D 14MU
D 14MV
D 14MW
D 14MX
D 14MY
D 14MZ
D 14NA
D 14NB
D 14NC
D 14ND
D 14NE
D 14NF
D 14NG
D 14NH
D 14NI
D 14NJ
D 14NK
D 14NL
D 14NM
D 14NN
D 14NO
D 14NP
D 14NQ
D 14NR
D 14NS
D 14NT
D 14NU
D 14NV
D 14NW
D 14NX
D 14NY
D 14NZ
D 14OA
D 14OB
D 14OC
D 14OD
D 14OE
D 14OF
D 14OG
D 14OH
D 14OI
D 14OJ
D 14OK
D 14OL
D 14OM
D 14ON
D 14OO
D 14OP
D 14OQ
D 14OR
D 14OS
D 14OT
D 14OU
D 14OV
D 14OW
D 14OX
D 14OY
D 14OZ
D 14PA
D 14PB
D 14PC
D 14PD
D 14PE
D 14PF
D 14PG
D 14PH
D 14PI
D 14PJ
D 14PK
D 14PL
D 14PM
D 14PN
D 14PO
D 14PP
D 14PQ
D 14PR
D 14PS
D 14PT
D 14PU
D 14PV
D 14PW
D 14PX
D 14PY
D 14PZ
D 14QA
D 14QB
D 14QC
D 14QD
D 14QE
D 14QF
D 14QG
D 14QH
D 14QI
D 14QJ
D 14QK
D 14QL
D 14QM
D 14QN
D 14QO
D 14QP
D 14QQ
D 14QR
D 14QS
D 14QT
D 14QU
D 14QV
D 14QW
D 14QX
D 14QY
D 14QZ
D 14RA
D 14RB
D 14RC
D 14RD
D 14RE
D 14RF
D 14RG
D 14RH
D 14RI
D 14RJ
D 14RK
D 14RL
D 14RM
D 14RN
D 14RO
D 14RP
D 14RQ
D 14RR
D 14RS
D 14RT
D 14RU
D 14RV
D 14RW
D 14RX
D 14RY
D 14RZ
D 14SA
D 14SB
D 14SC
D 14SD
D 14SE
D 14SF
D 14SG
D 14SH
D 14SI
D 14SJ
D 14SK
D 14SL
D 14SM
D 14SN
D 14SO
D 14SP
D 14SQ
D 14SR
D 14SS
D 14ST
D 14SU
D 14SV
D 14SW
D 14SX
D 14SY
D 14SZ
D 14TA
D 14TB
D 14TC
D 14TD
D 14TE
D 14TF
D 14TG
D 14TH
D 14TI
D 14TJ
D 14TK
D 14TL
D 14TM
D 14TN
D 14TO
D 14TP
D 14TQ
D 14TR
D 14TS
D 14TT
D 14TU
D 14TV
D 14TW
D 14TX
D 14TY
D 14TZ
D 14UA
D 14UB
D 14UC
D 14UD
D 14UE
D 14UF
D 14UG
D 14UH
D 14UI
D 14UJ
D 14UK
D 14UL
D 14UM
D 14UN
D 14UO
D 14UP
D 14UQ
D 14UR
D 14US
D 14UT
D 14UU
D 14UV
D 14UW
D 14UX
D 14UY
D 14UZ
D 14VA
D 14VB
D 14VC
D 14VD
D 14VE
D 14VF
D 14VG
D 14VH
D 14VI
D 14VJ
D 14VK
D 14VL
D 14VM
D 14VN
D 14VO
D 14VP
D 14VQ
D 14VR
D 14VS
D 14VT
D 14VU
D 14VV
D 14VW
D 14VX
D 14VY
D 14VZ
D 14WA
D 14WB
D 14WC
D 14WD
D 14WE
D 14WF
D 14WG
D 14WH
D 14WI
D 14WJ
D 14WK
D 14WL
D 14WM
D 14WN
D 14WO
D 14WP
D 14WQ
D 14WR
D 14WS
D 14WT
D 14WU
D 14WV
D 14WW
D 14WX
D 14WY
D 14WZ
D 14XA
D 14XB
D 14XC
D 14XD
D 14XE
D 14XF
D 14XG
D 14XH
D 14XI
D 14XJ
D 14XK
D 14XL
D 14XM
D 14XN
D 14XO
D 14XP
D 14XQ
D 14XR
D 14XS
D 14XT
D 14XU
D 14XV
D 14XW
D 14XX
D 14XY
D 14XZ
D 14YA
D 14YB
D 14YC
D 14YD
D 14YE
D 14YF
D 14YG
D 14YH
D 14YI
D 14YJ
D 14YK
D 14YL
D 14YM
D 14YN
D 14YO
D 14YP
D 14YQ
D 14YR
D 14YS
D 14YT
D 14YU
D 14YV
D 14YW
D 14YX
D 14YY
D 14YZ
D 14ZA
D 14ZB
D 14ZC
D 14ZD
D 14ZE
D 14ZF
D 14ZG
D 14ZH
D 14ZI
D 14ZJ
D 14ZK
D 14ZL
D 14ZM
D 14ZN
D 14ZO
D 14ZP
D 14ZQ
D 14ZR
D 14ZS
D 14ZT
D 14ZU
D 14ZV
D 14ZW
D 14ZX
D 14ZY
D 14ZZ

Departement du MORBIHAN
Commune de

MENEAC

Plan Local d'Urbanisme

APPROBATION

Vu pour être annexé
à notre délibération du
Conseil Municipal
du 8 Novembre 2005
complétée le 10 Janvier 2006

Visa

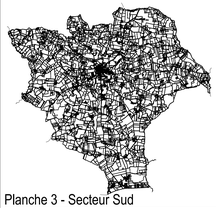
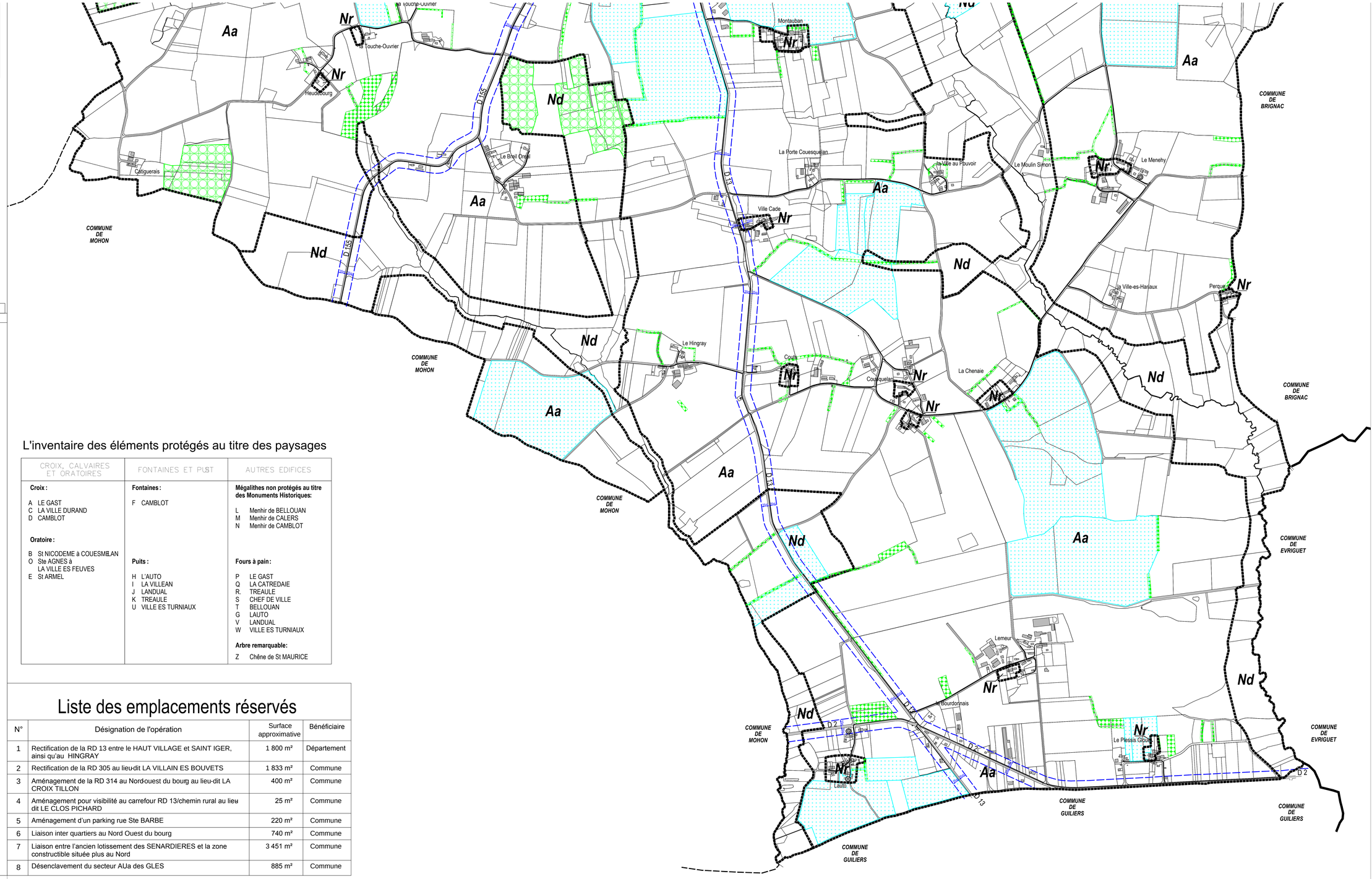


Planche 3 - Secteur Sud

Echelle : 1/5000

5 - DOCUMENT GRAPHIQUE



LEGENDE

Espace boisé classé à conserver ou à créer

Protection des vestiges archéologiques

Emplacement réservé pour équipements publics

Périmètre concerné par une zone de protection architecturale (permis de démolir)

Marges de recul

Eléments du paysage

Arbres, talus, haies subventionnées protégés au titre de l'article L 442.2

Patrimoine protégé au titre de l'article L 442.2 (croix, four, puits ...) éléments listés dans le rapport de présentation page 40

Chemins piétons existants

Zones urbaines :

Secteurs susceptibles d'admettre immédiatement des constructions.

Ua *Secteur destiné à l'habitat et aux activités compatibles avec l'habitat dans le centre ancien de MENEAC*

Ub *Secteur destiné à l'habitat et aux activités compatibles avec l'habitat autour du centre de MENEAC*

UbL *Secteur destiné aux activités de sports et loisirs (LE TERTRE MERAULT)*

Ui *Secteur destiné aux activités et installations susceptibles de comporter des nuisances incompatibles avec l'habitat*

Zones à urbaniser :

Secteurs à aménager à terme ou non constructibles.

AUa *Secteur destiné à l'habitation dont l'aménagement doit être conçu à l'échelle du secteur.*

AUb *Secteur destiné à l'habitation dont l'aménagement est prévu après modification du P.L.U.*

2AUi *Secteur destiné aux activités économiques à long terme*

Zones agricoles :

Aa *Secteur destiné à la protection et au développement des activités agricoles, ou extractives.*

Ab *Secteur destiné à la protection et au développement des activités agricoles, ou extractives sans installation d'élevage autour du bourg*

Ac *Secteur destiné à la protection et au développement des activités agricoles avec une extension limitée des installations d'élevage.*

Zones naturelles :

Nd *Secteur destiné à demeurer à dominante naturelle et non constructible.*

NL *Equipement de loisirs aux abords du plan d'eau*

Nr *Village à restaurer*

×××× *accès direct interdit*

► *accès véhicule obligatoire*

L'inventaire des éléments protégés au titre des paysages

CROIX, CALVAIRES ET ORATOIRES	FONTAINES ET PUITS	AUTRES EDIFICES
Croix : A LE GAST C LA VILLE DURAND D CAMBLOT **Oratoire :** B St NICODEME à COUESMELAN O Ste AGNES à LA VILLE ES FEUVES E St ARMEL	**Fontaines :** F CAMBLOT **Puits :** H L'AUTO I LA VILLEAN J LANDUAL K TREAULE U VILLE ES TURNIAUX	**Mégalithes non protégés au titre des Monuments Historiques:** L Menhir de BELLOUAN M Menhir de CALERS N Menhir de CAMBLOT **Fours à pain :** P LE GAST Q LA CATREDAIE R. TREAULE S CHEF DE VILLE T BELLOUAN G LAUTO V LANDUAL W VILLE ES TURNIAUX **Arbre remarquable:** Z Chêne de St MAURICE

Liste des emplacements réservés

N°	Désignation de l'opération	Surface approximative	Bénéficiaire
1	Rectification de la RD 13 entre le HAUT VILLAGE et SAINT IGER, ainsi qu'au HINGRAY	1 800 m²	Département
2	Rectification de la RD 305 au lieu-dit LA VILLAIN ES BOUVETS	1 833 m²	Commune
3	Aménagement de la RD 314 au Nord-ouest du bourg au lieu-dit LA CROIX TILLON	400 m²	Commune
4	Aménagement pour visibilité au carrefour RD 13/chemin rural au lieu dit LE CLOS PICHARD	25 m²	Commune
5	Aménagement d'un parking rue Ste BARBE	220 m²	Commune
6	Liaison inter quartiers au Nord Ouest du bourg	740 m²	Commune
7	Liaison entre l'ancien lotissement des SENARDIERES et la zone constructible située plus au Nord	3 451 m²	Commune
8	Désenclavement du secteur AUa des GLES	885 m²	Commune

Departement du MORBIHAN
Commune de

MENEAC

Plan Local d'Urbanisme

APPROBATION

Vu pour être annexé
à notre délibération du
Conseil Municipal
du 8 Novembre 2005
complétée le 10 Janvier 2006

Visa

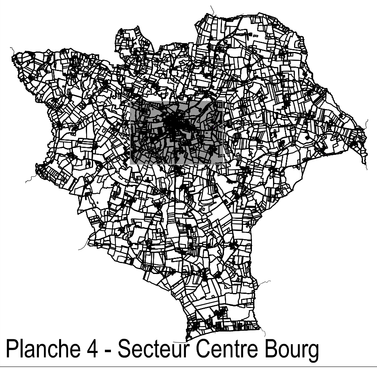
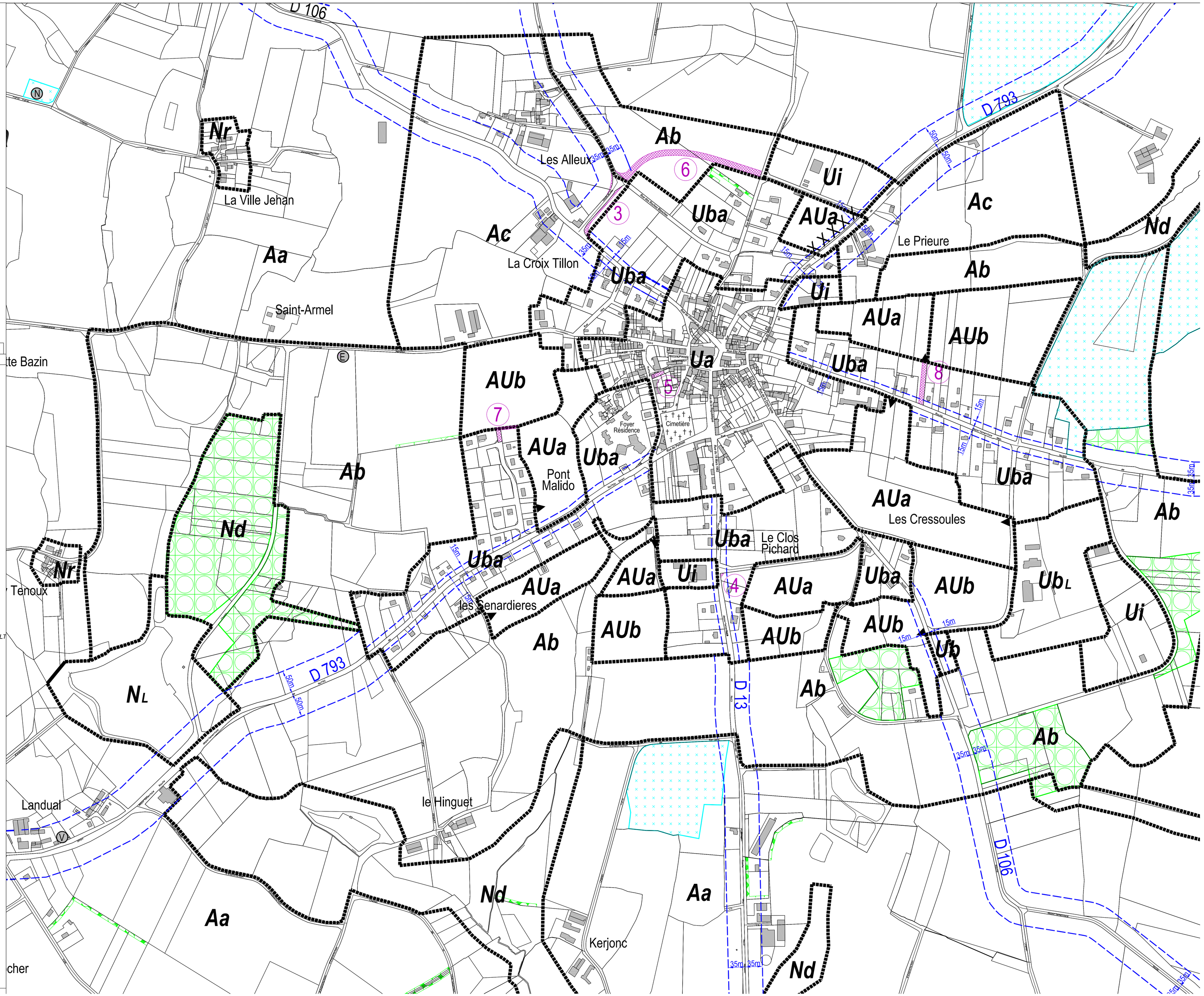


Planche 4 - Secteur Centre Bourg

Echelle : 1/5000

5 - DOCUMENT GRAPHIQUE



LEGENDE

Espace boisé classé à conserver ou à créer

Protection des vestiges archéologiques

Emplacement réservé pour équipements publics

Périmètre concerné par une zone de protection architecturale (permis de démolir)

Marges de recul

Eléments du paysage

Arbres, talus, haies subventionnées protégés au titre de l'article L 442.2

Patrimoine protégé au titre de l'article L 442.2 (croix, four, puits ...) élements listés dans le rapport de présentation page 40

Chemins piétons existants

Zones urbaines :

Secteurs susceptibles d'admettre immédiatement des constructions.

Ua *Secteur destiné à l'habitat et aux activités compatibles avec l'habitat dans le centre ancien de MENEAC*

Ub *Secteur destiné à l'habitat et aux activités compatibles avec l'habitat autour du centre de MENEAC*

UbL *Secteur destiné aux activités de sports et loisirs (LE TERTRE MERAULT*

Ui *Secteur destiné aux activités et installations susceptibles de comporter des nuisances incompatibles avec l'habitat*

Zones à urbaniser :

Secteurs à aménager à terme ou non constructibles.

AUa *Secteur destiné à l'habitation dont l'aménagement doit être conçu à l'échelle du secteur.*

AUb *Secteur destiné à l'habitation dont l'aménagement est prévu après modification du P.L.U.*

2AUi *Secteur destiné aux activités économiques à long terme*

Zones agricoles :

Aa *Secteur destiné à la protection et au développement des activités agricoles, ou extractives.*

Ab *Secteur destiné à la protection et au développement des activités agricoles, ou extractives sans installation d'élevage autour du bourg*

Ac *Secteur destiné à la protection et au développement des activités agricoles avec une extension limitée des installations d'élevage.*

Zones naturelles :

Nd *Secteur destiné à demeurer à dominante naturelle et non constructible.*

NL *Equipement de loisirs aux abords du plan d'eau*

Nr *Village à restaurer*

accès direct interdit

accès véhicule obligatoire