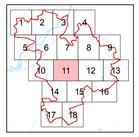
VILLE DE METZ

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN DE ZONAGE



DOCUMENT GRAPHIQUE

II-1 11

ECHELLE : 1/2000°

REVISIONS		MODIFICATIONS		MISES A JOUR		MISES EN COMPATIBILITE	
DCM	18/12/2008	DCM	24/09/2009	AMe	21/04/2010	AF	17/05/2010
DCM	27/10/2011	DCM	26/11/2009	AMe	20/01/2011		
DCM	27/10/2011	DCM	26/04/2010	AMe	10/03/2011		
		DCM	28/10/2010	AMe	01/09/2017		
		DCM	30/06/2011	AMe	11/12/2018		
		DCM	26/04/2012	AMe	06/02/2020		
		DCM	05/07/2013	AMe	18/02/2021		
		DCM	26/09/2013	AMe	06/05/2021		
		DCM	29/09/2016	AMe	13/01/2022		
		DCM	15/12/2016				
		DCM	06/07/2017				
		DBM	05/02/2018				
		DBM	15/10/2018				
		DBM	03/02/2020				
		DBM	31/05/2021				
		DBM	21/02/2022				

Metz Métropole
Pôle Planification
11 boulevard Solidarité

Ville de Metz
Pôle Urbanisme
144 route de Thionville

AGURAM
3 rue Marconi

Edition 6/10/2023

LEGENDE

- Limite communale
- Limite de zone
- Protection des captages d'eau

Périmètres de risques

- Plan de prévention des risques naturels : inondations
- Site pollué SSP8 Secteur Z1
- Site pollué SSP8 Secteur Z2
- Site pollué SSP8 Secteur Z3
- RT11 - Port de Metz
- RT11b - Souffel Agriculture
- RT2 - Cornagnie moselleme de stockage
- RT3 - UEM Borny
- RT4 - RT5 - RT6 - UEM Chambière
- RT7 - Lorcq Chambière
- Seuils d'effets létaux significatifs
- Seuils d'effets létaux
- Seuils d'effets irréversibles
- Distance d'isolement
- Bris de vitres

Emplacements réservés et alignement

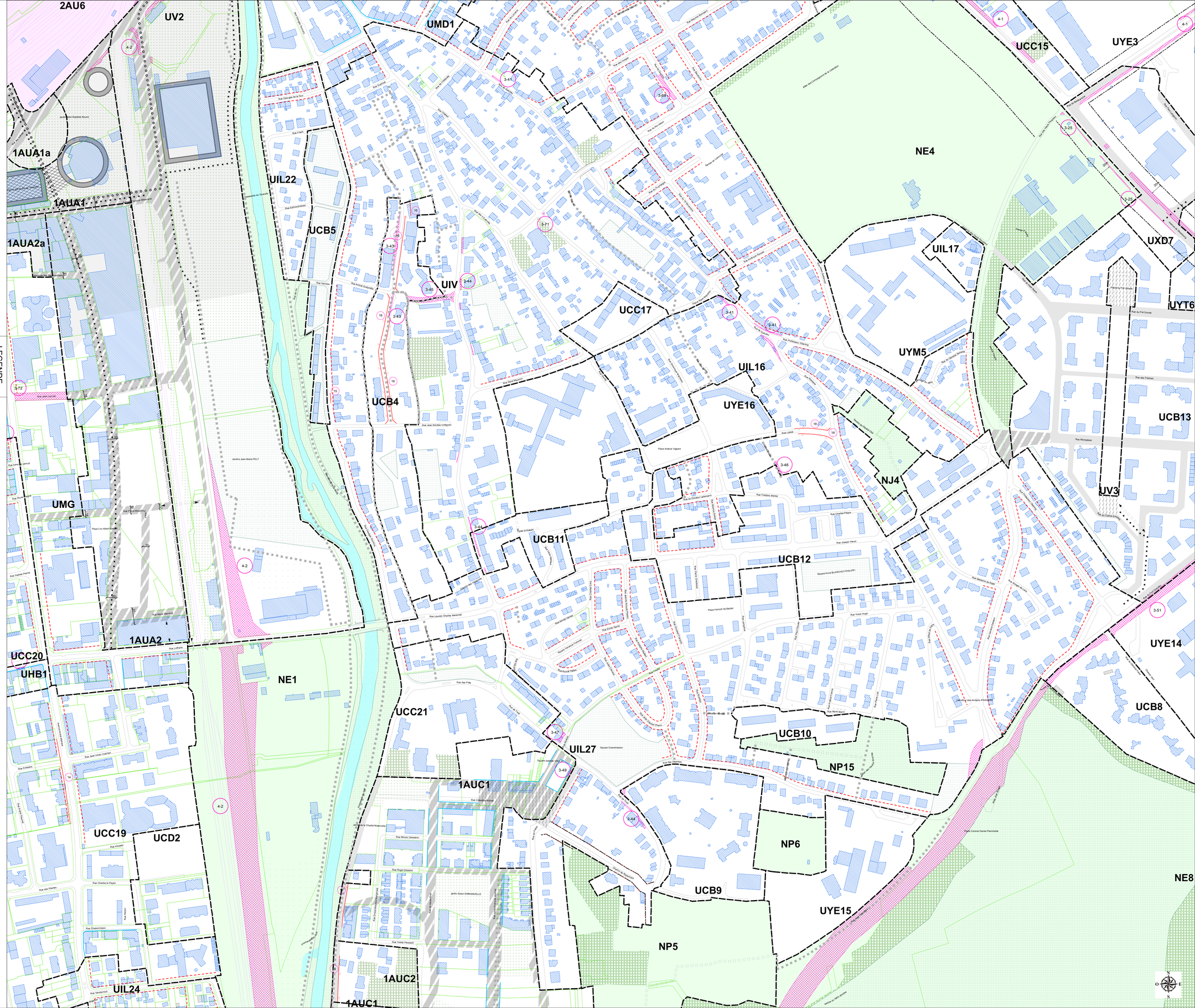
- Emplacement Réservé
- Numéro de l'emplacement réservé
- Alignement (servitude d'utilité publique)
- Numéro de l'alignement

Prescriptions relatives à l'implantation des constructions

- Marge de recul minimale des immeubles
- Marge de recul obligatoire des immeubles
- Implantation obligatoire des immeubles à l'alignement

Prescriptions relatives au patrimoine végétal et bâti

- Secteur sauvegardé
- Espace boisé classé
- Plantation à réaliser

Prescriptions d'aménagement

- Principe de création de place
- Principe de station T.C.S.P.
- T.C.S.P. tracé de principe
- Chemnement piétonnier, tracé de principe
- Piste cyclable, tracé de principe
- Principe de création ou de prolongement d'une voie
- Tracé de principe d'une voie
- Principe de plantation d'une voie ou d'un espace public
- Zone à dominante minérale
- Zone classée par les transports en commun où s'appliquent les mesures prévues par l'article 28-V-2 de la LOTI
- Grands équipements localisés : site d'implantation et emprise indicatifs
- Tracé fixé d'une voie
- Bande énergétique
- 20,00 Emprise minimale d'une voie
- 20,00 Dimension minimale d'une placette
- Principe de masse boisée
- Espace public aménagé en parc ou espace vert (pouvant accueillir les équipements et les services autorisés par le règlement
- Autre
- Chemin piéton à conforter ou à créer
- Chemin piéton existant à maintenir