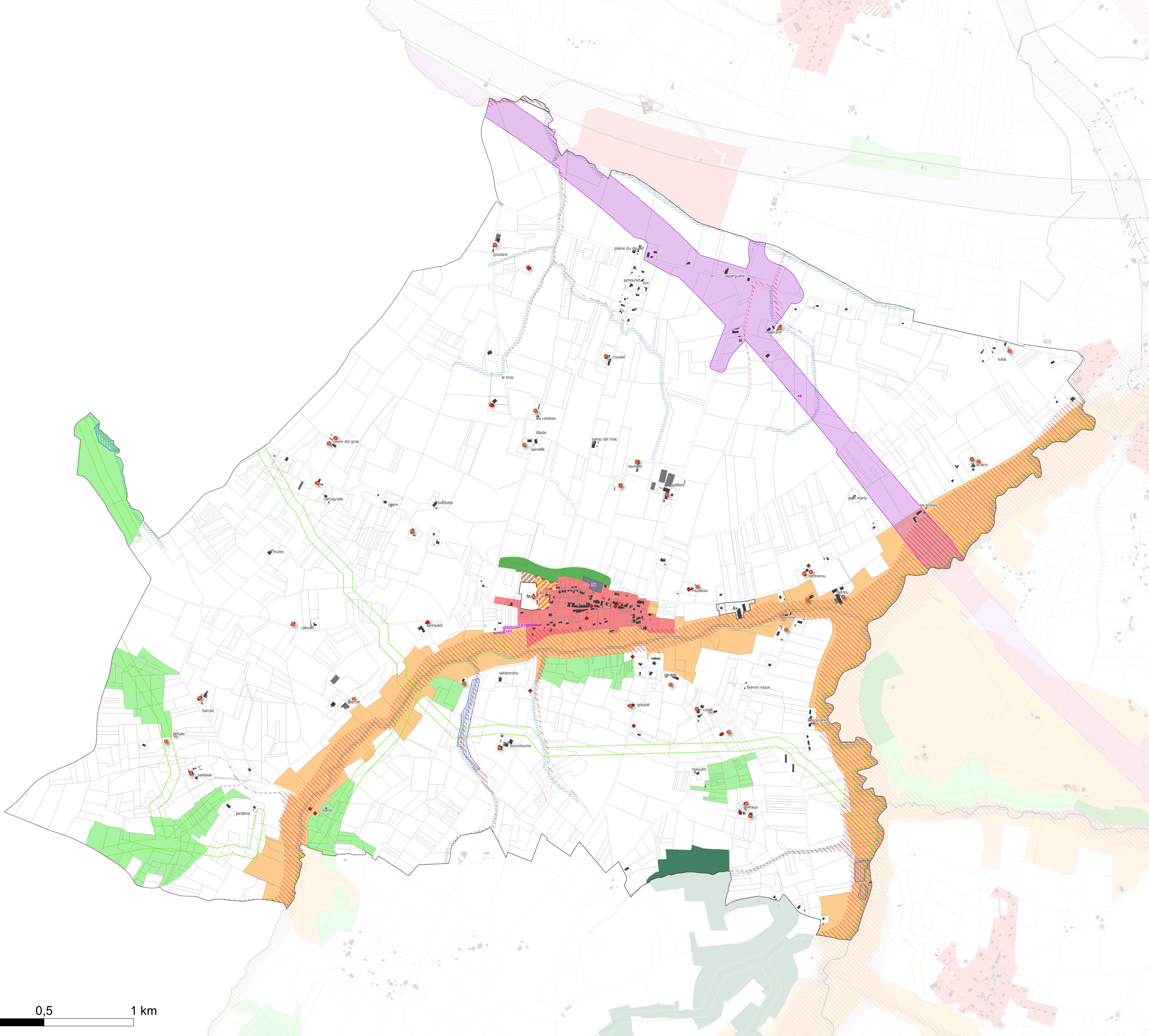




Carte de localisation

LEGENDE

Zonage du PLUi

- U - zone urbaine générale
- AU - zone à urbaniser à vocation mixte à dominante résidentielle
- AU0 - zone à urbaniser à vocation mixte à dominante résidentielle à long terme
- A - zone agricole
- Ap - zone agricole paysagère
- N - zone naturelle
- Np - zone naturelle paysagère
- Ntvd - zone naturelle Trame Verte et Bleue

Secteurs de Taille et de Capacité d'Accueil Limitée en zone A et N

- Ax - artisanat et commerce de détail
- NL - équipement sportifs et de loisirs

Prescriptions

Prescriptions ponctuelles

- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination
- Patrimoine bâti

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Marge de recul / zone non aedificandi
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
- Corridor écologique aquatique
- Corridor écologique terrestre
- Zones humides

Risques

- Zone Rouge PPR Inondation

Éléments de repère

Constructions

- Bâti dur
- Bâti léger
- Limites parcellaires
- Limites communales

Tableau des emplacements réservés

N°	Description	Bénéficiaire
49	Projet des lignes nouvelles Bordeaux - Toulouse et ses aménagements connexes	Etat
54	Extension crématorium + parking	Commune de Caumont
142	aménagement du chemin rural	Commune de Caumont
143	aménagement du chemin rural	Commune de Caumont

CITADIA
Cité Conseil - 12 rue Edouard Brévy 32000 MONTAUDAN / Tél : 05 63 92 11 41 / Fax : 05 63 92 11 41 / Email : ssi@citadiah.com



PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Planche de zonage
Commune de Caumont

PLUi-H approuvé le 5 mars 2024
Modification Simplifiée n°1 approuvée le 03 mars 2026

Echelle : 1/ 6 935

Sources : DGFIP © Cadastre Droits de l'État réservés © décembre 2025
Réalisation : © Citadia Conseil le 26/02/2024 ;
CC Terres des Confluences (SIG) le 18/02/2026

Logiciel SIG : QGIS 3.44
Système de référence : RGF93 v1 / Lambert-93 (EPSG:2154)