

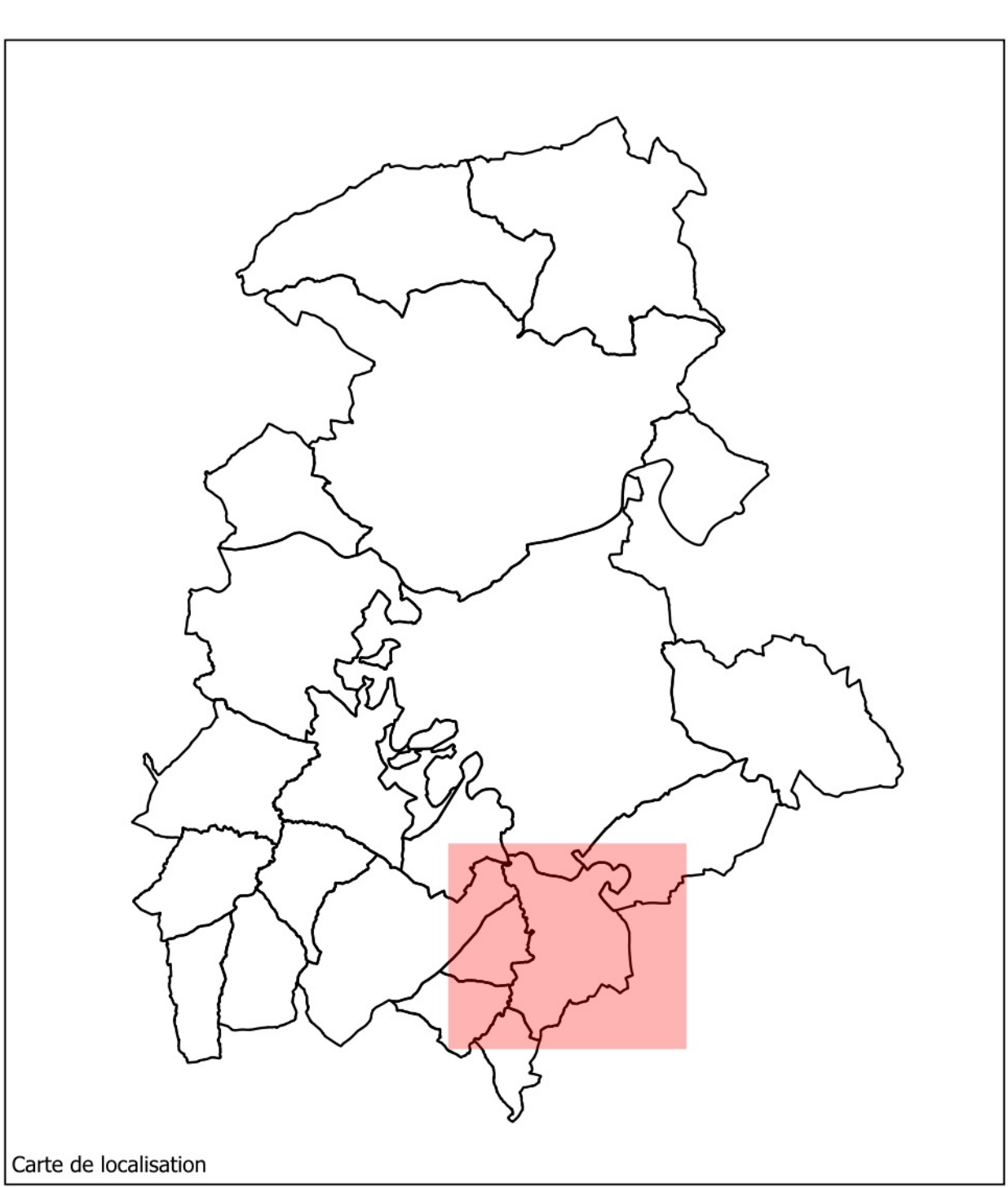
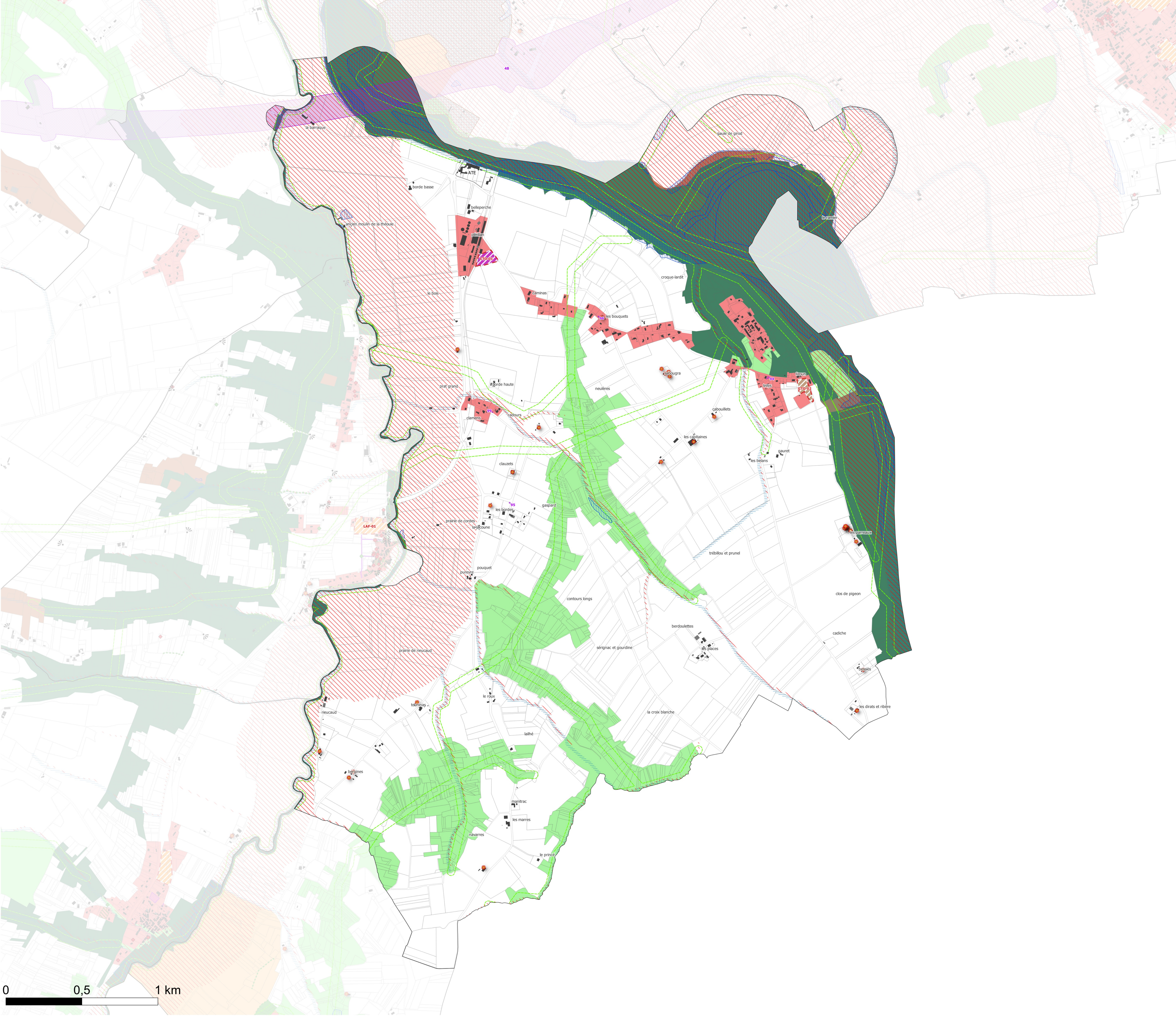


Tableau des emplacements réservés

N°	Description	Bénéficiaire
46	Projet des lignes nouvelles Bordeaux - Toulouse et ses aménagements connexes	Etat
94	Création bâche incendie	Commune de Cordes-Tolosannes
95	Création bâche incendie berel	Commune de Cordes-Tolosannes
96	Création bâche incendie	Commune de Cordes-Tolosannes
99	Création bâche incendie	Commune de Cordes-Tolosanne

- LEGENDE**
- Zonage du PLUI**
- U - zone urbaine générale
 - AU - zone à urbaniser à vocation mixte à dominante résidentielle
 - AU0 - zone à urbaniser à vocation mixte à dominante résidentielle à long terme
 - AUX - zone à urbaniser à vocation économique
 - A - zone agricole
 - Ap - zone agricole paysagère
 - Atvb - zone agricole Trame Verte et Bleue
 - N - zone naturelle
 - Ntvb - zone naturelle Trame Verte et Bleue
 - Nm - zone naturelle militaire
- Secteurs de Taille et de Capacité d'Accueil Limitée en zone A et N**
- ATE - hébergement hôtelier et touristique / équipements d'intérêt collectifs et services publics
- Prescriptions**
- Prescriptions ponctuelles
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination
- Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
 - Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
 - Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol
- Corridor écologique aquatique
- Corridor écologique terrestre
- Zones humides
- Risques**
- Zone Rouge PPR Inondation
- Éléments de repère**
- Constructions
- Bâti dur
 - Bâti léger
- Limites parcellaires
- Limites communales

CITADIA
Cadastré Conseil - 12 rue Edouard Brévy 82000 MONTAUDAN / Tél : 05 63 92 11 41 / Fax : 05 63 92 57 47 Mail : ssa@csc-cadastre.com
INTELLIGENCE DES TERRITOIRES

TERRES des
CONFLUENCES
communauté de communes

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Planche de zonage
Commune de Cordes-Tolosannes

PLUI-H approuvé le 5 mars 2024
Modification Simplifiée n°1 approuvée le 03 mars 2026

Echelle : 1/ 8 000

Sources : DGFIP © Cadastre Droits de l'État réservés © décembre 2025

Réalisation : © Citadia Conseil le 26/02/2024 ;
CC Terres des Confluences (SIG) le 18/02/2026

Logiciel SIG : QGIS 3.44
Système de référence : RGF93 v1 / Lambert-93 (EPSG:2154)