

**Albrecht
Commune**

Agence METAPHORE
38 quai Bacalan
33000 BORDEAUX
Tél : 05 56 29 10 70
Email : contact@agence-metaphore.fr

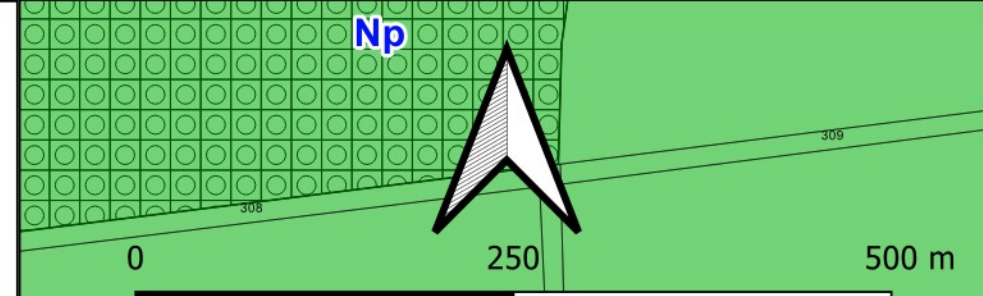
Communauté de communes
Albret Communauté
Centre Haussmann
10 place Aristide Briand
47600 Nérac

VIZEA
71 boulevard du Président Wilson
33200 BORDEAUX
Tél : 05 35 54 20 10
Email : j.couët@vizea.fr

Agence METAPHORE
ARCHITECTURE
URBANISME PAYSAGE

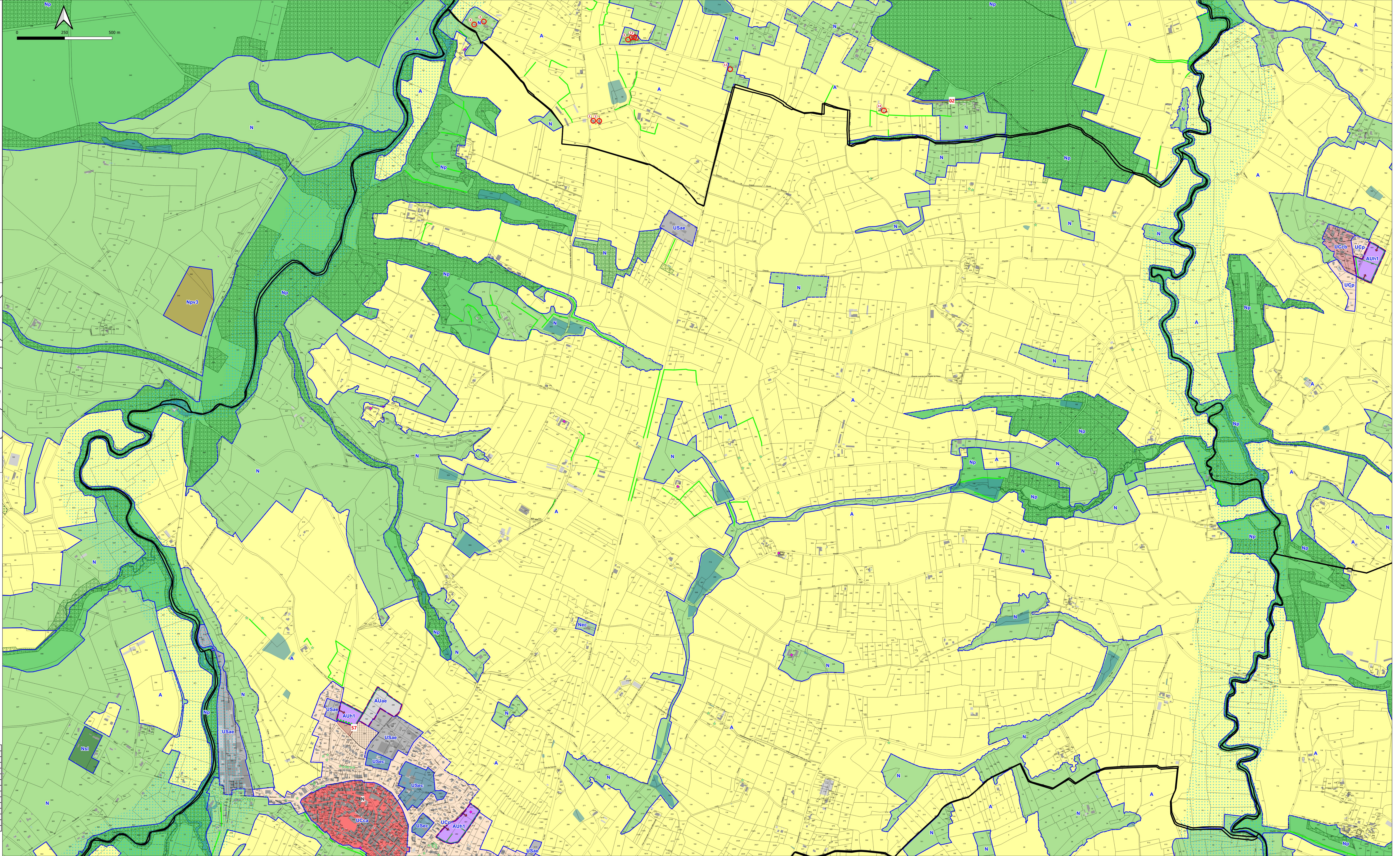
Albret
nauauté

vizea



Commune	Numéro de
ANDIRAN	1
BARBASTE	2 / 3 / 4
BRUCH	5 / 6
BUZET SUR BAISE	7 / 8
CALIGNAC	9 / 10
ESPIENS	11 / 12
FEUGAROLLES	13 / 14
FIEUX	15
FRANCESSCAS	16 / 17
LAMONTJOIE	18 / 19
LANNES	20 / 21
LASSERRIE	22 / 23
LAVARDAC	24
LE FRECHOU	25
LE NOMDIEU	26 / 27
MEZIN	28 / 29
MONCAUT	30 / 31
MONCRABEAU	32 / 33 / 34 / 35
MONTAGNAC SUR AUVIGNON	36 / 37
MONTESQUIEU	38 / 39
MONTGAILLARD EN ALBRET	40
NERAC	41 / 42 / 43 / 44 / 45
POMPIEY	46 / 47
POUDENAS	48 / 49
REAPU LISSE	50 / 51 / 52 / 53 / 54
SAINT DE SIMON	55
SAINT VINCENT DE LAMONTJOIE	56 / 57
SAINTE MAURE DE PEYRIAC	58 / 59
SAUMONT	60
SOS	61 / 62 / 63 / 64
THOUARS SUR GARONNE	7 / 8
VIANNE	65 / 66
XAINTRAILLES	67

des <i>Services de Moitié Sociale</i>			
Designation	Commune	INSEE	
1 Logements accommodés (DORFANCE)	Lavardet	47143	
14 Logement personnel sans hébergement (Dude, S.M.H.V)	Lavardet	47143	
4 Logements pour personnes âgées non dépendantes "Maison Carrière" (Commune de Lavardet)	Lavardet	47143	
1 Logement au service de la Police (population publique)	Sos	47302	
1 Logement "Maison du Peuple" (population publique)	Sos	47302	
4 Logements (population publique)	Sos	47302	
1 Logement (population publique)	Sos	47302	
4 Logements (population publique)	Sos	47302	
4 Logements "Maison de la Jeunesse" (C.O.I.N.H)	Francennes	47102	
4 Logements "Maison Copac" (DORFANCE)	Francennes	47102	
26 10 Logements en démolition rénovés (HABITATVS)	Buget sur Sarave	47493	
10 Logements permanents petits (villages) / (collectifs)	Buget sur Sarave	47493	
10 Logements permanents petits (villages) / (collectifs)	Buget sur Sarave	47493	
Nombre de Logement non résurgé (DORFANCE)	Mezin	47167	



Exemple B041 classé à conserver en valeur du patrimoine naturel et du paysage

Éléments à protéger ou à mettre en valeur au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme

- Aires remarquables
- Nœud remarquable
- Parcs et jardins remarquables
- Plantation à réaliser - 15m
- Plantation à réaliser - 10m
- Plantation à réaliser - 5m
- Haie et alignement d'arbre à protéger

Secteur à protéger pour motif écologique et terrains cultivés en zones urbaines, au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

- Écarter à protéger

Dispositions particulières relatives à la prévention des risques

- Secteurs soumis à des risques d'inondation (Atlas des ZI)
- Secteurs soumis à des risques d'inondation (PPRI - PPS)

Autres indications

- A - Non concerné
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L151-11 du Code de l'urbanisme
- Emplacement réservé
- Service de Mairie Sociale
- Recul des constructions au titre de l'article L1114-1 du Code de l'urbanisme
- Servitudes de loi au titre de l'article L151-41 du code de l'urbanisme
- Ministère ZAC Agricole
- Ministère DAP
- Point de Passage Obligé

Usage

- UCa - Secteur correspondant aux centres-villes anciens à caractère principal d'habitat, d'activités commerciales et de services
- UCOc - Secteur correspondant aux extensions des centres-villes anciens à caractère principal d'habitat, d'activités commerciales et de services
- UCOb - Secteur correspondant aux centres-bourgs à caractère principal d'habitat, d'activités commerciales et de services
- UC - Secteur correspondant aux secteurs d'habitat correspondant à dominante pavillonnaire
- UCP - Secteur correspondant aux parcs de propriétés ou collectif de protéger
- U2 - Zone urbaine de renouvellement urbain dans laquelle les constructions sont autorisées dans le cadre de la mise en oeuvre d'un projet de reconfiguration urbaine
- U2 - Zone urbaine de hanovre à caractère principal d'habitat pavillonnaire correspondant aux quartiers qui ne sont pas en continuité avec les centralités
- U2 - Secteur destiné aux activités économiques
- U2C - Secteur destiné aux équipements collectifs
- U2M - Secteur destiné aux hébergements touristiques
- U2S - Secteur destiné aux activités de sport et de loisir
- U2S - Site patrimonial remarquable régi par le plan de sauvegarde et de mise en valeur
- UA1 - Secteur correspondant aux terrains affectés à l'urbanisation organisée à caractère principal d'habitat
- AR2 - Secteur correspondant aux terrains rassemblement équipements destinés à l'urbanisation à long terme par le biais d'une modification du PLU
- AR - Secteur correspondant aux activités économiques (activités industrielles, artisanales, commerciales ou de bureau), sous la forme d'opérations structurées
- AR2 - Secteur correspondant aux terrains affectés à l'urbanisation organisée à caractère d'habitat individuel et touristique
- Ase - Secteur correspondant aux secteurs de talus et de capacité d'accueil limités à caractère principal d'activités économiques situés en zones agricoles
- Az - Zone agricole destinée à l'exploitation des cultures ou à graminées
- Ag - Secteur correspondant aux centres d'activités existants situés en zone agricole
- Apv - Secteur destiné à l'agglomération dans lequel sont autorisées les constructions et installations photovoltaïques ou au secteur avec l'agriculture et qui contribuent durablement à l'installation, au maintien ou au développement d'une production agricole
- Nae - correspondant aux secteurs de talus et de capacité d'accueil limités à caractère principal d'activités économiques situés en zone naturelle
- Nc - Zone naturelle destinée à l'exploitation des carrières ou graviers
- Nec - Secteur correspondant aux centres d'activités existants situés en zone naturelle
- Nec - Secteur destiné aux équipements collectifs situés en zone naturelle
- Np - Secteur correspondant aux parcs ou golf
- Np - Secteur correspondant aux hébergements touristiques
- Nz - Zone naturelle - Espace jardin
- Nz - Secteur destiné aux activités de sport et de loisir
- Np1 - Secteur correspondant aux installations de production d'énergie renouvelable existantes
- Np2 - Secteur correspondant aux projets d'installations de production d'énergie renouvelable sur des terrains artificialisés
- Np3 - Secteur correspondant aux projets d'installations de production d'énergie renouvelable sur des espaces naturels, agricoles ou forestiers
- N - correspond aux espaces naturels à protéger en raison, soit des risques naturels, soit de la qualité des sites et du paysage ou du patrimoine écologique des milieux
- N - correspond aux espaces naturels inscrits au registre : Zone Natura 2000 des sites et FR 20000 - la Gare en Nouvelle Aquitaine ; FR 20004 - « La Gelle » ; FR 20000 - « La Gelle de Nérone », et zones humides identifiées dans le cadre du 1000 sites de l'environnement du PNR
- Ag - Non concerné
- A - Secteur correspondant à des sites à forte personnalité agricole et sensibles au point de paysage qui convient de protéger de toute construction
- A - Secteur correspondant aux espaces à protéger en raison de la valeur agricole des sols

[illegible]