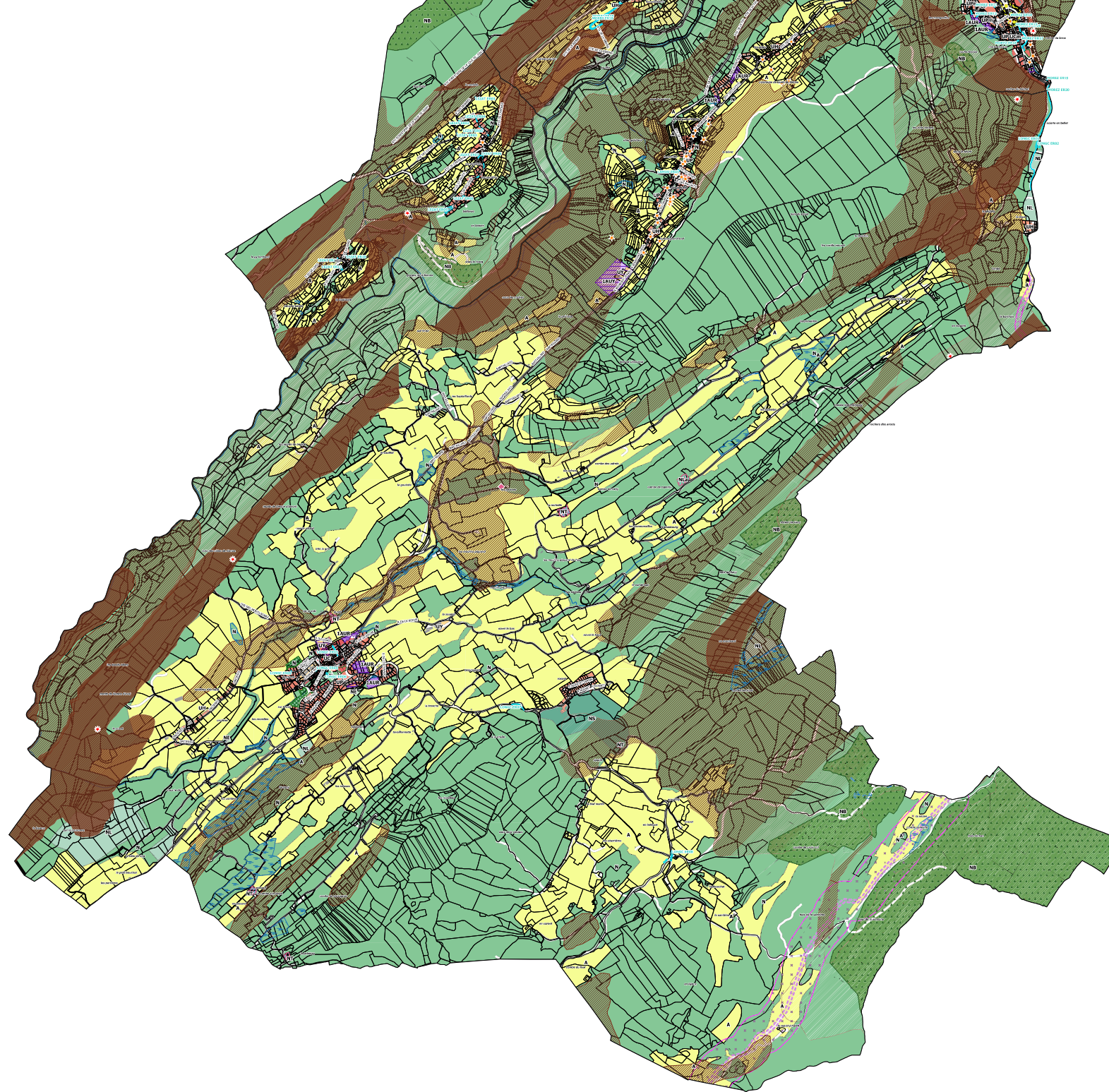






Haut-Jura Arcade
Communauté de Communes

PLUI Haut-Jura Arcade
Modification simplifiée n°1
**5.11 - Zonage
Longchaumois**

• Révisé le 09/09/2021
• Modifications simplifiées n°1 approuvées le 17/09/2021
• Version finale avant le 15/11/2021



Servitudes (voir annexe dédiée)

Risques géologiques

- Secteur de risque majeur
- Secteur de risque maîtrisable

Risques de mouvements de terrain (PM1)

- Secteur de risque majeur, construction interdite
- Secteur de risque maîtrisable, construction soumise à une étude géotechnique

Canalisations de gaz

- Bande non aedificandi (33)
- Maîtrise de l'urbanisation (11)

Prescriptions ponctuelles

- ◆ Bâtiment susceptible de changer de destination (L151-11)
- ◆ Éléments à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural (L151-19)
- ◆ Éléments à protéger pour des motifs d'ordre écologique (L151-23)
- ◆ Points de vue à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural (L151-19)

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé (L151-41)
- Secteur faisant l'objet d'une OAP
- Secteur de taille et de capacité limitée (L151-13)
- Bâtiments à protéger (L151-23)
- Zone humide à protéger (L152-23)
- Espace boisé classé (L130-1)
- Diversité commerciale à préserver (L151-16)
- Rives de plans d'eau à protéger (L122-12)

Prescriptions linéaires

- Bande de 75 m inconstructible (L111-4)
- Diversité commerciale à préserver (L151-16)
- Hôte et ripisylve à préserver (L151-23)

Zonage

- UC - Zone urbaine de centralité
- UCm - Zone urbaine de centralité majeure
- UP - Zone urbaine de périphérie
- UPm - Zone urbaine de périphérie d'habitat collectif
- UH - Zone urbaine de hameau
- UE - Zone urbaine d'équipement dédiée à l'hôpital
- UT - Zone urbaine d'équipement touristique
- UX - Zone urbaine à vocation commerciale
- UY - Zone urbaine à vocation industrielle et d'artisanat
- IAU - Zone à urbaniser à vocation majeure d'habitat
- IAUJ - Zone à urbaniser à vocation industrielle et d'artisanat
- A - Zone agricole
- Ai - Zone agricole inondable
- N - Zone naturelle
- NB - Zone naturelle de cœur de biodiversité prioritaire
- NC - Zone naturelle de centre
- NE - Zone naturelle d'équipements
- NL - Zone naturelle de loisirs
- NLa - Zone naturelle de loisirs astronomiques
- NLI - Zone naturelle de loisirs inondable
- NS - Zone naturelle de ski
- NSo - Zone naturelle de ski en cœur de biodiversité
- NT - Zone naturelle de tourisme

Éléments de contexte

- Cours d'eau
- Vase fermé
- Route ou rue
- Bâtiment
- Parcelles

0 600 1 200 m

N

Données soumises aux conditions générales d'utilisation des fichiers
© IGN - 2019 © PCI Vecteur © DDT du Jura
© PNR du Haut-Jura, mars 2021
Reproduction et utilisation limitées aux missions de service public

